



## رئیس سازمان بورس مطرح کرد

# بزرگ‌ترین پروژه پذیره‌نویسی بورس از محل سهام، در راه است

### گفت و گو

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به شرایط خوب بورس کشور آن هم در محیط پر تنش بین‌المللی، گفت: انتظار سهامداران از مسئولان، دقت در ابزار نظر و بیان موضع است. «عشقی عشقی» عصر دیروز (سه‌شنبه) در گفت‌وگو با ایرنا به اقدامات انجام شده از سوی دولت سیزدهم و سازمان بورس برای بازگشت اعتماد سرمایه‌گذاران به بازار سهام اشاره کرد و افزود: فلسفه تشکیل سازمان بورس طرخی، ساماندهی و توسعه یک بازار شفاف، کارا و منصفانه برای سرمایه‌گذاران است تا از این طریق سرمایه‌گذاران قادر به فعالیت در این بازار باشند. وی اظهار داشت: در ابتدای فعالیت دوره جدید مدیریت این سازمان که از ماه‌های ابتدایی فعالیت دولت سیزدهم آغاز شد، هدف اصلی ما در برنامه راهبردی تعریف شده که بحث حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران با تأکید بر منافع بلندمدت بود و در این راستا اقدام به تعریف برخی برنامه‌های متنوع کردیم.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار تعریف برنامه‌های جدید در ۳ حوزه اصلی نظارت بر بازار عسقی به دیگر هدف سازمان بورس در برنامه‌های راهبردی تأکید و خاطرنشان کرد: بحث افزایش اثربخشی و نظارت بر فعالیت‌های بازار سرمایه در دستورکار قرار گرفت که در این زمینه برنامه‌های متنوعی را در سه حوزه اصلی نظارت بر بازار، نظارت بر نهادهای مالی و نظارت بر ناشران تعریف کردیم.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار تسهیلگری در تأمین مالی، تشکیل سرمایه و نیز مدیریت ریسک را به عنوان دیگر برنامه راهبردی سازمان بورس معرفی کرد و اظهار داشت: با توجه به منفی بودن نرخ تشکیل سرمایه در سال‌های گذشته و نیز افزایش درصد استهلاک بنگاه‌های اقتصادی نسبت به مجموعه‌های سرمایه‌گذاری نیاز شد تا یک اقدام اساسی در زمینه مسأله مربوط تشکیل سرمایه و تأمین مالی انجام شود.

### اقدامات دولت در حوزه حمایت از سهامداران خرد

وی به برنامه سازمان بورس در حوزه حمایت از سهامداران تأکید کرد و ادامه داد: به صورت مشخص بحث متنوع سازی گزینه‌های سرمایه‌گذاری با اتکا بر سرمایه‌گذاری غیرمستقیم از جمله برنامه‌های اصلی و بلندمدت ما در این دوران بوده است. عشقی خاطرنشان کرد: در این راستا شش نوع صندوق سرمایه‌گذاری جدید طراحی و راه‌اندازی شد و اقدام به صدور تعداد متعددی مجوز برای راه‌اندازی این صندوق‌ها کردیم.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با اعلام اینکه این اتفاق زمینه معرفی صندوق‌های جدید در بازار را فراهم کرد، افزود: با این اقدام تلاش کردیم به جای آنکه منابع سهامداران به صورت مستقیم وارد بازار سهام و ابزار مشتقه شوند، از طریق صندوق‌های سرمایه‌گذاری وارد این بازار شوند و منابع وارد شده به واسطه این صندوق‌ها مورد مدیریت قرار بگیرند.

### استقبال سهامداران از سرمایه‌گذاری غیرمستقیم در بورس

وی به مدیریت صندوق‌های سرمایه‌گذاری از طریق افراد حرفه‌ای بازار سرمایه تأکید کرد و ادامه داد: خوشبختانه در چند وقت گذشته استقبال خوبی از صندوق‌های سرمایه‌گذاری صورت گرفت، به گونه‌ای که در ماه‌های گذشته شاهد این بودیم برخی صندوق‌های سرمایه‌گذاری در دو روز معاملاتی چند هزار میلیارد تومان منابع جذب کردند. عشقی با اشاره به اینکه در روزهایی که

### پروپونان بازار

وی با اشاره به طرح سهام یار گفت: سال گذشته به دلیل وجود شرایط خاص در بازار، اقدام به اجرای طرح سهام‌یار کردیم تا از این طریق آرامش و اطمینانی را به عموم سرمایه‌گذاران به خصوص سهامداران خرد بدهیم. عشقی ادامه داد: سرمایه‌گذاران با دارایی کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان در این طرح مشارکت و اوراق تبیی یکی را خریداری کردند تا بازدهی یک ساله آنها در سقف ۲۰ درصد تضمین شود.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار خاطرنشان کرد: خوشبختانه امسال در زمان سررسید اوراق تعدادی از افراد که به بازدهی ۲۰ درصد نرسیده بودند بازدهی خود را از طریق صندوق تثبیت بازار سرمایه دریافت و از مزایای طرح سهام‌یار استفاده کردند.

وی با بیان اینکه این طرح در آبان ماه ۱۴۰۱ آزمایشی را در بازار ایجاد کرد، ادامه داد: در آن زمان شاخص بورس در کمترین میزان خود قرار داشت، اما تحت تأثیر اعتماد به گفته رئیس سازمان بورس، جذب منابع خرد از طریق صندوق‌های سرمایه‌گذاری یکی از راهبردهای جدی سازمان بورس بود که انجام شد و ادامه‌دار خواهد بود.

### صدور مجوز ۲۰۰ نهاد مالی در ۲ سال گذشته

وی به تعداد مجوز صادر شده برای تأسیس نهادهای مالی در دو سال گذشته اشاره کرد و گفت: در دوره جدید مدیریت سازمان بورس بالغ بر ۲۰۰ نهاد مالی مجوز صادر شده است که این آمار شامل شرکت‌های کارگزاری، شرکت‌های سپدکردانی و صندوق‌های سرمایه‌گذاری می‌شود، همچنین در این مدت به دنبال این بودیم این نهادها بتوانند خدمات بهتری را به مردم ارائه کنند. عشقی با بیان اینکه تمایل مردم برای سرمایه‌گذاری در بورس در سال ۹۸-۹۹ باعث ایجاد ازدحام شدید در نهادهای مالی شد، اظهار داشت: صف‌های طولانی برای دریافت خدمات از نهادهای مالی از جمله دغدغه‌های جدی سازمان بورس در آن زمان بود.

رئیس سازمان بورس اعلام کرد که اکنون نهادهای مالی به‌شدت گسترش پیدا کرده است و به وجود بیش از یک هزار نهادهای مالی در بازار سرمایه دست پیدا کردیم.

### نهادهای مالی، پاسخگوی افراد با سطوح ریسک مختلف

وی با اشاره به اینکه نهادهای مالی می‌توانند پاسخگوی افراد با سطوح ریسک مختلف باشند، ادامه داد: یکی ایرادات جدی وارد شده به بازار سرمایه در سال‌های گذشته که مردم دعوت به سرمایه‌گذاری در این بازار شده بودند، عدم آموزش آنها با ریسک ابزارهای معاملاتی بود. عشقی ادامه داد: اکنون ریسک ابزارهای معاملاتی مشخص شده و افراد با ریسک‌پذیری بالا می‌توانند نسبت به سرمایه‌گذاری در این بازار از طریق صندوق اهرمی اقدام کنند.

رئیس سازمان بورس معتقد است که افراد با ریسک‌پذیری پایین می‌توانند صندوق‌های با درآمد ثابت و نیز صندوق‌های دولتی را برای سرمایه‌گذاری انتخاب کنند.

### استفاده از طرح سهام‌یار در روزهای

اعلام کرد: طلا به عنوان یک دارایی سنتی دارای خریداران زیادی است و افراد علاقه زیادی به سرمایه‌گذاری در این بازار دارند، اما تاکنون چندان امکان سرمایه‌گذاری خرد در بازار طلا به صورت سازمان یافته وجود نداشته است. رئیس سازمان بورس اظهار داشت: تاکنون اشخاص حقیقی و حقوقی بالغ بر شش تن طلا را در اندازه مختلف خریداری کردند که این میزان شامل یک‌دهم گرم تا چند کیلو طلا بوده است. وی خاطرنشان کرد: این طلا در خزانه بانک باقی می‌ماند، گواهی آن در بازار سهام معامله می‌شود و تولیدکننده آن شمش می‌تواند از طریق منابع جمع‌آوری شده سرمایه‌گذاری مجدد داشته باشد تا از این طریق تولید بیشتری را انجام دهد.

عشقی معتقد است که این ابزار برای شرکت‌های تولیدکننده طلا و نیز افرادی که به دنبال سرمایه‌گذاری در این بازار بودند، مفید بود.

### کارکرد شرکت سهامی عام پروژه

رئیس سازمان بورس به تأمین مالی پروژه‌ها اشاره کرد و گفت: یکی از جذاب‌ترین ابزارها برای این بخش، شرکت سهامی عام پروژه است. وی با تأکید بر کارکرد شرکت سهامی عام پروژه گفت: در این راستا یک پروژه اجرا شده و تا ۵۰ تا ۷۰ درصد پیشرفت داشته است، اما برای ادامه کار و نیز سرمایه در گردش نیاز به منابع دارد؛ این شرکت را در بازار بورس یا فرابورس پذیرش می‌کنیم و در یک بازار کاملاً شفاف ارزشگذاری می‌شود.

عشقی اظهار داشت: مردم از طریق پذیره‌نویسی عمومی وارد این طرح می‌شوند و مشارکت خواهند داشت که در این راستا منابع به صورت مستقیم وارد طرح می‌شود و طرح مدنظر پس از پیشرفت به بهره‌برداری می‌رسد.

رئیس سازمان بورس ادامه داد: گزارش‌های فعالیت در طول اجرای طرح به صورت مستمر در سامانه کدال منتشر می‌شود و مردم باورده پیشرفت آن خواهند بود تا از این طریق در آینده از سود آن منتفع شوند.

وی خاطرنشان کرد: منافع پذیره‌نویسی و نیز عرضه عمومی اوراق به صورت مستقیم وارد پروژه می‌شود و تبدیل به سرمایه‌گذاری واقعی خواهد شد.

عشقی با بیان اینکه در این زمینه برنامه‌های جدی در دستورکار سازمان بورس است، گفت: اولین پروژه در این زمینه اجرایی شد و اکنون درصدد توسعه آن هستیم.

رئیس سازمان بورس ادامه داد: طرح‌های سرمایه‌گذاری مربوط به بخش دولتی و نیز بخش خصوصی از این ابزار استفاده خواهند کرد که سازمان بورس، هیأت پذیرش بورس و فرابورس در حال بررسی ۳۰ طرح هستند. وی ابزار شرکت سهامی عام پروژه را جزو ابزارهای دوطرفه معرفی کرد و افزود: علاوه بر اینکه این ابزار جزو گزینه‌های پرآزاده سرمایه‌گذاری خواهد بود، امکان تأمین مالی طرح‌های نیمه‌تمام را فراهم خواهد کرد.

### پذیره‌نویسی از طریق صرف سهام، دیگر اقدام مهم سازمان بورس

عشقی پذیره‌نویسی از طریق صرف سهام را به عنوان دیگر اقدام سازمان بورس در چند ماه گذشته معرفی کرد و گفت: وقتی شرکت به دنبال عرضه عمومی است سهام جدیدی منتشر و به مردم فروخته می‌شود، از آن سهامدار پول را دریافت نمی‌کند و از بازار خارج نمی‌شود؛ بلکه پول به صورت مستقیم وارد پروژه می‌شود و از این منابع برای طرح‌های بعدی استفاده خواهد کرد. رئیس سازمان بورس ادامه داد: در آینده نزدیک بزرگ‌ترین پروژه پذیره‌نویسی از محل صرف سهام در بورس انجام خواهد شد که یک پروژه بسیار سودآور در حوزه صنعت است و امیدواریم با موفقیت انجام شود.

**الزام شرکت‌ها برای پرداخت سود نقدی سرمایه‌گذاران خرد**  
وی به ارتباط شرکت‌ها با سرمایه‌گذاران خرد در خصوص پرداخت سود اشاره کرد و افزود: در سال گذشته این مسأله را اجباری کردیم تا همه شرکت‌ها سود خود را از طریق الکترونیک و نیز شرکت سپرده‌گذاری مرکزی پرداخت کنند.

عشقی با بیان اینکه با این اقدام مردم دیگر مجبور نخواهند بود برای دریافت سود به شرکت‌های مختلف مراجعه کنند، گفت: شرکت ملزم خواهد بود بر اساس اطلاعیه‌ای که در سامانه کدال منتشر می‌کند منابع را به شرکت سپرده‌گذاری واریز و شرکت سپرده‌گذاری در همان روز یا روز بعد به حساب سهامداران پرداخت کند. رئیس سازمان بورس به استقبال و رضایت سهامداران از این اقدام تأکید و اعلام کرد: منایعی که در حساب شرکت‌ها رسوب کرده بود به حساب سهامداران پرداخت شد.

### حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران اولویت اصلی دولت سیزدهم

وی با بیان اینکه بحث حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران از اولویت‌ها دولت است، افزود: در مورد موضوع ارتباط سهامدار و سرمایه‌گذاران با شرکت‌ها سال گذشته در خصوص پرداخت سود نقدی اقدام خوبی انجام شد و شرکت‌ها ملزم شدند سود نقدی خود را از طریق شرکت سپرده‌گذاری مرکزی و به صورت الکترونیکی پرداخت کنند و مردم مجبور نباشند برای دریافت سود به شرکت‌های مختلف مراجعه کنند.

### کسب سود معقول در بورس به شرط وجود نگاه بلندمدت

وی در پاسخ به این سؤال که آیا بازار سهام امسال نسبت به سایر بازارها بازدهی بیشتری داشته است، گفت: بله، سرمایه‌گذاری با نگاه بلندمدت در بورس سود بیشتری نسبت به سایر بازارها خواهد داد و صندوق‌های سرمایه‌گذاری نشان دادند که بازدهی بازار سهام در بلندمدت بسیار بیشتر از بازدهی دیگر بازارها بوده و با اختلاف معناداری سود بسیار قابل توجهی را نصیب سهامداران کرده است.

### توصیه به سهامداران برای سرمایه‌گذاری در بازار سهام

رئیس سازمان بورس در خصوص توصیه به سهامداران و مردم برای سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه، گفت: سهامداران برای ورود به بورس حتماً از مشاوره نهادهای رسمی بازار سرمایه استفاده کنند و یکی از کارهای که جدی انجام می‌دهیم افزایش نهادهای مالی است.

وی افزود: نخستین توصیه به مردم این است که حتماً با مشورت و نهادهای رسمی وارد بازار سهام شوند و سعی بر انتخاب ابزار درست داشته باشند. عشقی افزود: اگر مردم از دانش و سواد کافی برای سرمایه‌گذاری مستقیم در بورس برخوردار نیستند و اگر نمی‌خواهند هیچ‌گونه ریسکی متحمل شوند اقدام به سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت کنند و اگر قصد خرید سهم در بازار را دارند از صندوق‌های سرمایه‌گذاری اهرمی استفاده کنند که تا دو برابر سرمایه‌شان سود یا زیان می‌دهد.

رئیس سازمان بورس گفت: اگر کسی بخواهد سود نامتعارفی داد، قطعاً مشکلی در آنجا وجود دارد؛ اما در بازار سرمایه می‌توانند سودهای معقول و منطقی کسب کنند. البته بازار سهام ریسک‌های خود را دارد و تأثیرپذیر از قیمت‌های جهانی، تنش‌های بین‌المللی، جنگ‌های منطقه‌ای یا تصمیمات اتخاذ شده در سطح کلان است، اما امروز در بورس ابزارهای مختلفی با توجه به ذائقه ریسک سرمایه‌گذاران وجود دارد.

## ویژه

### دیگه چه خبر؟

#### ماجرای تردد با لباس فرم منافقین



«خبر اول اینکه، تردد روز گذشته تعدادی خانم با لباس فرم سازمان منافقین در سطح شهر تهران خبرساز شد. ویدیوی منتشرشده از این افراد نشان می‌دهد که عده‌ای به صورت دسته‌ای در کنار هم، درحال تردد با روسری‌های قرمز و مانتوهای خاص منافقین هستند و همین مسأله در فضای مجازی به موضوع بحث کاربران تبدیل شد.

در ادامه، رسانه‌ها در توضیحات تکمیلی این اتفاق آن را «تبلیغ محیطی فیلم سینمایی سرهنگ ثریا» ساخته سازمان هنری رسانه‌ای اوج دانستند که به موضوع منافقین و کمپ اشرف می‌پردازد اما همین توضیحات یادآور دیگر تبلیغ محیطی سازمان اوج در خیابان‌های تهران به هنگام اکران فیلم به وقت شام شد. در آن تبلیغات نیز حضور افرادی در هیبت عوامل گروه تروریستی داعش در یک مرکز خرید منجر به ترس مردم و انتقاد از این روش تبلیغاتی شده بود. برخی کاربران نسبت به شیوه تبلیغات محیطی «اوج» انتقادات وارد کردند.

#### پایان منو تو در پی افول اسپانسر صهیونیستی

«دست‌آخر اینکه، خبر تعطیلی قریب الوقوع شبکه «منو تو» پس از ۱۴ سال تبلیغ سلطنتی طلبی و فعالیت در صف اول جبهه فرهنگ‌ستیزی تکمیل حکایت شکست‌های متواتری بود که در بازوی رسانه‌ای جریان براندازی رخ داده است. این شبکه تلویزیونی که تقریباً همزمان با تلویزیون «بی بی سی» فارسی و «صدای آمریکا» و در اوج تنش‌های داخلی ایران فعالیت می‌کرد، پس از انتخابات ریاست جمهوری سال ۱۳۸۸ با کارویژه سیاه‌نمایی و فضا سازی علیه نظام جمهوری اسلامی و در مقابل سفیدشویی دوران پهلوی در لایه زیرین برنامه‌های سرگرمی آغاز به کار کرد، حالا اعلام کرده است که به دلیل «کاهش درآمد» و به تعبیر دقیق‌تر از دست دادن حمایت‌های مالی که از ترکیب حامیان انگلیسی، صهیونیستی و بهایی خود دریافت می‌کرد ناچار به تعطیلی شده است. مدیران «منو تو» در اطلاعیه خود برای اعلام ورشکستگی در حالی به «تداوم بی‌ثباتی سیاسی و ناپایمانی اقتصادی در منطقه» به عنوان عامل ناتوانی شان در تأمین مالی اشاره کرده‌اند که مشخص است درگیر شدن کارفرمایان در جنگی که غافلگیرانه دچار شده یکی از عوامل غیرقابل انکار این وضعیت بوده است.

بازوهای رسانه‌ای وابسته به تل‌آویو به اعتبار ترکش‌های جنگ غزه است که نتواند این جنگ چه نجات اقتصادی و جحش‌تلاکی برای این رژیم کودک‌کش داشته است.

در مسیر تعطیلی قرار گرفتن یکی از بازوهای رسانه‌ای وابسته به تل‌آویو به اعتبار ترکش‌های جنگ غزه است که نتواند این جنگ چه نجات اقتصادی و جحش‌تلاکی برای این رژیم کودک‌کش داشته است.

## آگهی مزایده عمومی شماره ۲۸-۱۴۰۲

نوبت اول



### شرکت پتروشیمی جم در نظر دارد مواد ضایعاتی دم قیچی و پالت پلاستیکی شکسته خود به شرح مندرج در اسناد مزایده را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

مبلغ تضمین شرکت در مزایده پنج در صد مبلغ پیشنهادی می‌باشد.

دریافت اسناد: اسناد مزایده از تاریخ انتشار آگهی حداکثر تا روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ و

از طریق وبسایت شرکت پتروشیمی جم به آدرس [www.jpcomplex.ir/fa/tender](http://www.jpcomplex.ir/fa/tender)

(بخش مناقصه و مزایده) قابل دریافت می‌باشد.

تمامی مکاتبات و هماهنگی‌های لازم در خصوص این مزایده از طریق پست الکترونیک شرکت به نشانی:

[tender@jpcomplex.com](mailto:tender@jpcomplex.com) می‌باشد، فلذا اعلام رسمی نشانی پست الکترونیک مزایده‌گر، برای

تداوم اطلاع‌رسانی‌ها الزامی است.

آخرین زمان تسلیم پیشنهادات تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.

بدهی است شرکت پتروشیمی جم در رد یا قبول کلیه پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است.

تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۶۵۴۵۴۵

روابط عمومی شرکت پتروشیمی جم