ایران

• شنبه، ۲۰ آبان ۱۴۰۲
• ۲۶ ربیع الثانی ۱۴۴۵
• سال بیست و نهم
• شماره ۸۳۲۵
• ۲۴ صفحه
• قیمت در سراسر کشور: ۵۰۰۰ تومان

Iran Newspaper
ISSN1027-1449
Keytitle: IRAN (Tehran)
irannewspaper.ir

استقلال امروز به مصاف تراکتور می‌رود

دوئل لالیگایی!

سایت «Sport Witness» انگلیس خبرداد

طارمی خیلی نزدیک به منچستر!

باشگاه انگلیسی برای جذب طارمی پیشنهادی به ارزش ۱۰ میلیون پوند برای پورتو آماده کرده است. قراردادی که منچستر برای طارمی درنظر گرفته سه ساله است و دستمزد سالیانه چهار و نیم میلیون پوندی با کسر مالیات درنظر گرفته که معادل دستمزد ۷۵ هزار پوند در هفته است.

۱۶

بازی استقلال - تراکتور را باید یک دوئل لالیگایی نامید. چرا که این دو تیم در حالی از ساعت ۱۶:۲۰ امروز در ورزشگاه آزادی تهران به مصاف هم می‌روند که هدایت دو تیم را مربیانی بر عهده دارند که تجربه سال‌ها حضور در لالیگا را در کارنامه خود دارند.

رژیم صهیونیستی در دو روز گذشته ۶ بیمارستان را مورد هدف قرار داد

بمباران بیماران

جنایات جنون‌آمیز صهیونیست‌ها همچنان ادامه دارد و برای جبران شکست‌های خود به بمباران بیمارستان‌ها روی آورده‌اند

AFP

گفت‌وگوی «ایران» با اسامه حمدان، نماینده حماس در بیروت

اندیشه تکفیری در جامعه فلسطین جایگاهی ندارد

- نقاط ضعف رژیم غاصب را شناسایی کرده‌ایم
- ۶۰ درصد جامعه اسرائیل همواره مسلح هستند و مابقی سربازان دوره احتیاط

۱۹ ۲۰ ۲۱ ۲۲

آیت‌الله رئیسی در بازگشت از سفر به دو کشور آسیای میانه از اتفاق نظر تمام اعضای اکو خبرداد

ایران، شاهراه ترانزیت شرق به غرب

یادداشت

متن و فرامتن یک سفر راهبردی

احسان صالحی
دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت

متن و فرامتن سفر ۳۶ ساعته رئیس‌جمهور به تاجیکستان و ازبکستان نکات قابل‌تأملی داشت که به بعضی از آنها اشاره می‌شود:

۱. پویش ضدصهیونیستی در دوشنبه و تاشکند: این سفر در اثنای حوادث دردناک غزه انجام شد. ظاهر سفر و موضوع اجلاس اکو ارتباط مستقیمی به مسأله فلسطین نداشت و جزو سفرهای از قبل برنامه‌ریزی شده بود اما رئیس‌جمهور از لحظه عزیمت تا بازگشت در همه ملاقات‌ها، مذاکرات و سخنرانی‌ها، مسأله فلسطین و مبارزه با وحشی‌گری‌های رژیم غاصب را به موضوع اول تبدیل کرد. در این یک‌روز و نیم، رئیس‌جمهور جمعاً در ۱۲ موقعیت به مسأله فلسطین به صورت ویژه پرداخت که اوج آن سخنرانی در اجلاس سران کشورهای عضو اکو بود. در واقع آقای رئیسی این سفر را به یک پویش ضدصهیونیستی تبدیل کرد. در دیدار اردوغان، رئیس‌جمهور ترکیه یک هشدار مهم داد و گفت: اگر نشست اضطراری سازمان همکاری اسلامی در عربستان منجر به کمک به ملت فلسطین و نجات آنها نشود، دامنه درگیری‌ها در منطقه افزایش می‌یابد، چرا که ملت‌های منطقه متوجه می‌شوند که دولت‌های اسلامی در کمک به مردم فلسطین و غزه ناتوان هستند.

۲. «ایران‌راه»، بحث داغ سران اکو: در اجلاس اکو، سران پنج کشور به صراحت تأکید کردند که ایران بهترین مسیر برای تجارت از شرق و آسیای میانه به غرب است. یکی از رؤسای جمهور برای نشان دادن اهمیت موضوع، آن را روی نقشه ارائه کرد. بنابراین موضوع کریدوری ایران و شاهراه بودن آن برای اتصال شرق به غرب، به عنوان یک راه امن، مطمئن و کم‌هزینه به موضوع داغ نشست سران تبدیل شد. تکمیل کریدورهای شمال-جنوب و شرق-غرب یکی از برنامه‌های راهبردی دولت کنونی است. کم‌توجهی به این مسأله در گذشته موجب فعال شدن برخی مسیرهای موازی شده است که تبعات منفی اقتصادی، سیاسی و امنیتی برای کشور دارد. راهبرد امریکایی‌ها در منطقه، حذف ایران از نقشه تجارت جهانی است و درگیر کردن همسایگان با ایران، در این چهارچوب نیز قابل تحلیل است. دولت با درک این راهبرد خصمانه، بازسازی روابط با همسایگان و ایجاد زیرساخت‌های لازم برای تکمیل مسیرهای حمل‌ونقل بین‌المللی از راه ایران را در قالب طرح «ایران‌راه» در دستور کار دارد.

۳. عملیات نجات روابط با همسایگان: همچنان‌که اشاره شد، راهبرد امریکا در منطقه، درگیر کردن همسایگان با ایران بود. دولت در شهریور ۱۴۰۰ در شرایطی تحویل شد که روابط کشور با چند همسایه مهم قطع یا در آستانه بحران بود. یکی از کشورهایی که روابط با آن دچار مشکل شده بود، تاجیکستان بود که با وجود اشتراکات فراوان تاریخی، تمدنی، فرهنگی، دینی و زبانی، به علت برخی سوءتفاهم‌ها روابط کاملاً سرد شده بود. احیا و بازسازی رابطه با تاجیکستان از همان روزهای اول دولت با دیپلماسی شخصی رئیس‌جمهور کلید خورد و با چند ابتکار ایشان، یخ روابط به سرعت رو به آب شدن رفت، به طوری که ۲۵ شهریور ۱۴۰۰ با حضور دکتر رئیسی در اجلاس شانگهای، تاجیکستان مخالفت قبلی خود برای عضویت ایران در شانگهای را کنار گذاشت، درخواست عضویت ایران پذیرفته شد و چند ماه بعد آقای رحمان رئیس‌جمهور تاجیکستان پس از سال‌ها، به ایران سفر کرد که حاصل آن امضای چند یادداشت تفاهم و توافق مهم در بخش‌های سیاسی و زیربنایی بود. در سفر اخیر، سطح همگرایی دو کشور به جایی رسید که حتی یادداشت تفاهم لغو روادید بین دو کشور امضا شد تا مشخص شود نه‌تنها سوءتفاهم‌ها رنگ باخته بلکه جای خود را به اعتماد حداکثری دو کشور داده است. در روز دوم سفر و در حاشیه اجلاس اکو در تاشکند پایتخت ازبکستان هم رئیس‌جمهور دو ملاقات مهم با دو همسایه دیگر داشت؛ رؤسای جمهور ترکیه و جمهوری آذربایجان. رویکرد دولت در روابط با همسایگان جلوگیری از ایجاد منطقةالفراغ بوده است. ایجاد فضای خالی و خلأ راه را برای توطئه بدخواهان ایران و منطقه باز می‌کند؛ لذا در این دو سال اولاً راهبرد پر کردن فضاهای خالی و فاصله‌ها بوده (نظیر آنچه درباره تاجیکستان اشاره شد یا بازسازی روابط با عربستان)؛ ثانیاً در موضوعاتی که ظرفیت ایجاد فاصله را داشته با دیپلماسی فعال و عزتمندانه، میدان روابط برای توطئه‌های امریکایی-صهیونیستی خالی نشده است.

President.ir

رئیس جمهور در شانزدهمین اجلاس سران اکو مطرح کرد

پیشنهاد ایران برای توسعه تجارت درون منطقه ای

آیت الله رئیسی در دیدار اردوغان صریحاً تأکید کرد

قطع روابط با اسرائیل اقدامی برای توقف بمباران غزه

سفر رئیس جمهور به کنفرانس سران کشورهای اسلامی در ریاض

ترمز ماشین جنگ کشیده می شود؟

۲ ۳

تیترهای امروز

در دیدار وزیر فرهنگ کشورمان با همتای ازبکستانی مطرح شد

برگزاری روزهای فرهنگی ایران و ازبکستان در سال ۲۰۲۴

۲۳

پس از برگزاری نشست مشترک دو کشور صورت گرفت

امضای ۵ سند همکاری اقتصادی ایران و افغانستان

وزیر صنعت و تجارت افغانستان در بازدیدهای خود از بخش‌های اقتصادی ایران: دیگر نیازی به اروپا نداریم، بلکه ایران در همسایگی ما از فناوری بالایی برخوردار است.

۲

انتقال بار از آفریقا و حوزه خلیج‌فارس به ایران

سرمایه‌گذاری چینی‌ها برای تحقق سیاست های توسعه دریامحور بنادر کشورمان آغاز شد

۷

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست از تشکیل کارگروه مشترک محیط‌زیست بین تهران و کابل خبرداد

زابل و زرنج در رنج

۶

مسعود نظر، آهنگساز، در گفت‌وگو با «ایران» از کتاب تازه‌اش و شرایط امروز موسیقی می‌گوید

تلاش برای آموزش اصولی موسیقی به کودکان

۲۳

آمار خانه‌های لوکس در دست شهرداری‌ها

براساس قانون بودجه سال ۱۴۰۲، دولت به دریافت مالیات از واحدهای مسکونی لوکس موظف است و برای اجرای قانون، شهرداری‌ها مکلف به شناسایی خانه‌های لوکس و باغ‌ویلاها شده‌اند

۷

در لحظه بخوان
ایران بخوان
ایران online
www.ion.ir

آگهی مزایده
(مرحله دوم)
شعبه مستقل مرکزی بانک کشاورزی
رجوع به صفحه ۱۵

بانک ملت
bank mellat
مزایده عمومی
شماره ۱۴۰۲/۱۵
شرکت توسعه بازاریابی و فروش
ماد با وکالت از بانک ملت
رجوع به صفحات ۱۱ الی ۱۳
www.maadmellat.ir

اخبار

رئیس جمهور در نامه‌ای خطاب به مخبر تأکید کرد

ضرورت مقررات گذاری متناسب با سیاست‌های کلی توسعه دریا محور

در پی تصویب سیاست‌های کلی توسعه دریا محور از سوی مقام معظم رهبری و ابلاغ آن از ناحیه دفتر ایشان، دکتر رئیسی در نامه‌ای رسمی معاون اول رئیس جمهور را مأمور کرد با همکاری مجلس و قوه قضائیه، اعضای دولت و دستگاه‌های اجرایی ذیربط، برنامه جامع تحقق سیاست‌های کلی توسعه دریا محور، شامل متن لوایح مورد نیاز، مقررات ضروری و اقدامات اجرایی متناسب را ظرف مدت سه ماه آینده تدوین و ارائه نماید تا در فرصت مقرر شش ماهه فرایند تصویب و نهایی‌سازی مقررات لازم به انجام برسد. در ابلاغیه دفتر مقام معظم رهبری تصریح شده است که حسب‌الامر رهبر معظم انقلاب اسلامی، قوه مجریه موظف است با کمک مجلس شورای اسلامی و قوه قضائیه و همه دستگاه‌های مسئول برنامه جامع تحقق این سیاست‌ها شامل تقدیم لوایح، تصویب مقررات و اقدامات اجرایی لازم را در مهلت شش ماهه ارائه کند. این سیاست‌ها در ۹ بند ابلاغ شده که احراز جایگاه شایسته جهانی و رتبه اول در منطقه از مهم‌ترین اهداف آن است.

پس از برگزاری نشست مشترک دو کشور صورت گرفت

امضای ۵ سند تفاهمنامه همکاری اقتصادی میان ایران و افغانستان

در جریان سفر هیأت اقتصادی طالبان به ایران و برگزاری نشست مشترک دو کشور، پنج سند تفاهمنامه همکاری اقتصادی میان ایران و افغانستان به امضا رسید. این اسناد، پنجشنبه گذشته و با حضور محمدعلی نیکبخت وزیر جهادکشاورزی، حسن کاظمی قمی نماینده ویژه رئیس‌جمهور در امور افغانستان و ملا عبدالغنی برادر آخوند، معاون اقتصادی نخست‌وزیر دولت افغانستان و نورالدین عزیزی سرپرست وزارت صنعت و تجارت این کشور صورت گرفت. کاظمی قمی در این نشست، با بیان اینکه بیشترین تأثیرات از افغانستان بر محیط ایران وجود دارد و به همین دلیل همکاری‌های اقتصادی به ثبات و امنیت و کاهش مشکلات افغانستان کمک می‌کند، تصریح کرد: سیاست ایران همواره کمک به مردم افغانستان بوده و آرزوی ما این است که منطقه ما هر چه زودتر به دست مقاومت از دست متجاوزان آزاد شود. ملا عبدالغنی برادر آخوند نیز در حاشیه این نشست، با بیان اینکه امریکا نمی‌تواند در امور افغانستان مداخله کند و تنها در بخش اقتصادی می‌تواند ورود کند، اظهارکرد: موضع ما در این باره این است که امریکایی‌ها به دنبال ایجاد موانعی هستند تا مانع پیشرفت اقتصادی افغانستان شوند و همچنین گاهی اوقات نیز در موضوعات سیاسی افغانستان مداخله می‌کنند. نورالدین عزیزی، وزیر صنعت و تجارت افغانستان هم در حاشیه این مراسم، با بیان اینکه در صحنه عمل، موافقتنامه به قرارداد تبدیل خواهد شد و دنبال افزایش تبادلات به ۱۰میلیارد دلار هستیم، گفت اما این امر به سادگی امکانپذیر نیست و تلاش زیادی می‌خواهد نه‌تنها روابط تجاری را باید به سطح بالا برسانیم؛ بلکه به سطح منطقه ارتقا و سطح همکاری‌ها را افزایش دهیم. وی با اشاره به بازدیدهای خود از بخش‌های اقتصادی ایران گفت: دیگر نیازی به اروپا نداریم، بلکه ایران در همسایگی ما از فناوری بالایی برخوردار است.

۲۶۵ کاندیدا برای خبرگان ثبت نام کردند

محسن اسلامی، سخنگوی ستاد انتخابات کشور از ثبت‌نام ۲۶۵ داوطلب در سراسر کشور برای حضور در انتخابات دوره ششم مجلس خبرگان رهبری تا ظهر جمعه خبر داد. به گزارش ایرنا، سخنگوی ستاد انتخابات کشور با اشاره به آمار سنی داوطلبان گفت: افراد دارای سنین ۴۰ تا ۵۰ سال ۳۳ درصد، ۵۰ تا ۶۰ سال ۲۸ درصد، ۶۰ تا ۷۰ سال ۲۸ درصد و ۷۰ سال به بالا نیز ۱۱ درصد متقاضیان را تشکیل می‌دهند. وی اظهار داشت: هرمزگان، ایلام، زنجان، قزوین، قم، کردستان، خراسان جنوبی، سمنان، اصفهان و مازندران ۱۰ استان برتر از نظر استقبال هستند.

سکوت گروسی در برابر تهدید اتمی غزه

محمد اسلامی رئیس سازمان انرژی اتمی در نامه‌ای به مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی ضمن محکوم کردن جنایات اخیر رژیم صهیونستی در غزه، خواهان واکنش رافائل گروسی نسبت به اظهارات تهدیدآمیز اخیر مقامات رژیم جعلی اسرائیل در استفاده از بمب اتمی به عنوان گزینه‌ای برای حمله به مردم مظلوم فلسطین و همچنین انعکاس پیامدهای آن به شورای امنیت سازمان ملل شد.

به گزارش فارس، در بخشی از این نامه آمده است: «سخنان اخیر و اعتراف وزیر این رژیم غاصب، بار دیگر بطور علنی داشتن سلاح‌های هسته‌ای توسط این رژیم را آشکار کرد و مهمتر از آن با تهدید مردم مظلوم و بی‌پناه غزه، ساده‌ترین اصول حقوق بین‌الملل بشردوستانه را به چالش کشید. همانگونه که بسیاری از ملت‌ها و کشورها این اعمال وحشیانه را محکوم کرده‌اند، انتظار می‌رود که آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نیز براساس وظایف ذاتی و اساسنامه خود با محکوم کردن این اظهارات مغایر با اصول و مقررات بین‌المللی، پیامدهای خطرات ناشی از استفاده یا تهدید به استفاده از سلاح‌های هسته‌ای توسط این رژیم جعلی را به شورای امنیت سازمان ملل متحد منعکس کند.»

آیت‌الله رئیسی در بازگشت از سفر به دو کشور آسیای‌میانه از اتفاق‌نظر تمام اعضای اکو خبرداد

ایران، شاهراه ترانزیت شرق به غرب

رئیس جمهور شامگاه پنجشنبه پس از بازگشت از سفر به دو کشور منطقه آسیای‌میانه تاجیکستان و ازبکستان برای حضور در اجلاس سران اکو، در سخنانی درباره نتایج و دستاوردهای این سفر تصریح کرد: مهم‌ترین موضوعات مطرح در اجلاس اکو مسأله ترانزیت، تسهیل تجارت و بویژه تجارت درون‌منطقه‌ای، تسهیل امور گمرکی، مسأله قابل‌توجه محیط‌زیست، توجه به علم و فناوری‌های نوین و گردشگری بود. اعضا درباره مسائل مطرح نقطه‌نظرات متفاوتی داشتند، اما تقریباً همه اعضا درباره مزیت‌های مسیر ترانزیتی ایران در اتصال شرق و غرب و شمال و جنوب و محوریت و اهمیت نقش تنظیم‌گری ایران در این زمینه اتفاق‌نظر داشتند.

آیت‌الله رئیسی، در ادامه با بیان اینکه موضوع مهم دیگر مطرح در این اجلاس مسأله فلسطین بود که در سخنان اعضا موردتوجه قرار گرفت، افزود: اگر چه قرار نبود بیانیه‌ای در این اجلاس صادر شود اما با تأکید جمهوری‌اسلامی ایران و حمایت اعضا مقرر شد بیانیه‌ای در پایان اجلاس صادر شود که در آن بر حمایت از حقوق فلسطینی‌ها و ضرورت قطع بمباران‌ها و توقف جنایات صهیونیست‌ها، رفع محاصره و آغاز امدادرسانی به ساکنان غزه تأکید شد. رئیس‌جمهور همچنین به دیدارهای خود با سران کشورهای ازبکستان، آذربایجان و ترکیه در حاشیه این اجلاس اشاره کرد و گفت: در نشست کاری که با آقای اردوغان داشتیم اگرچه موضوع روابط دوجانبه موردبحث بود، اما موضوع مهم فلسطین بر مباحث ما سایه انداخت و تبدیل به مسأله اهم مذاکرات شد که البته انتظار هم همین بود.

وی اضافه کرد: مواضع ایشان در جلسه اکو، مواضع خوبی بود اما در این دیدار تأکید کردم که این مواضع کفایت نمی‌کند و این مواضع باید تبدیل به عمل و اجرا شود.

رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه قطع تمامی ارتباطات سیاسی، اقتصادی و معادلات با رژیم صهیونیستی می‌تواند بازدارندگی بسیاری داشته باشد، اضافه کرد: به ایشان تأکید کردم که این نکته‌ای است که باور داریم در بازدارندگی مؤثر است و حتماً در این مورد اقدام سریع کشورهایی که با این رژیم ارتباط دارند، می‌تواند نقش مؤثری داشته باشد.

رئیس‌جمهور همچنین محور دیگر دیدارهای خود را مربوط به روابط دوجانبه، ترانزیت، مسائل اقتصادی و تجاری فیمابین عنوان کرد.

> اعضا درباره مزیت‌های مسیر ترانزیتی ایران در اتصال شرق و غرب و شمال و جنوب و اهمیت نقش تنظیم‌گری ایران اتفاق‌نظر داشتند

تاشکند

عکس یادگاری سران کشورهای شرکت کننده در شانزدهمین اجلاس اکو

رئیس جمهور در شانزدهمین اجلاس سران اکو مطرح کرد

پیشنهاد ایران برای توسعه تجارت درون منطقه ای

سیاست خارجی

ایجاد هم‌افزایی و تحرک در سازمان همکاری اقتصادی اکو برای نقش‌آفرینی بیشتر در نظم رو به تغییر جهان؛ این رویکرد اصلی سخنان رئیس‌جمهور در شانزدهمین اجلاس سازمان همکاری اقتصادی اکو بود که پنجشنبه گذشته در تاشکند، پایتخت ازبکستان برگزار شد. راهبردهای عملی ارائه‌شده از سوی آیت‌الله رئیسی نیز در چهارچوب همین رویکرد کلان قابل درک است، راهکارهایی همچون گسترش تجارت درون‌منطقه‌ای، ایجاد منطقه تجارت آزاد در اکو و نیز اجرایی شدن موافقت‌نامه تجارت ترجیحی محدود (موسوم به اِکوتا). نکته مهم اما استقبال سران و کشورهای حاضر در این نشست، هم از این محورها و رویکردها و هم ظرفیت‌های بالقوه‌ای است که جمهوری اسلامی ایران به لحاظ ژئوپلیتیک و ژئواقتصادی از آن برخوردار است. در این زمینه، باید به ظرفیت‌های ترانزیتی جمهوری اسلامی ایران اشاره کرد؛ ظرفیتی که به گفته آیت‌الله رئیسی، «تقریبا همه اعضا درباره مزیت‌های مسیر ترانزیتی ایران در اتصال شرق به غرب و شمال به جنوب و محوریت و اهمیت نقش تنظیم‌گری ایران در این زمینه اتفاق‌نظر داشتند.» ترانزیت، البته نقشی است که جمهوری اسلامی ایران برای فراتر از اکو تعریف کرده و در پی اتصال شرق به غرب آسیا و آسیا به اروپا از طریق مزیت‌های ریل، راه و بنادر خود است.

فلسطین و غزه؛ شاخص شرافت کشورها

رئیس‌جمهور سخنان خود در شانزدهمین اجلاس سازمان همکاری اقتصادی اکو را با تشریح و تبیین آنچه اکنون در غزه در جریان است، آغاز کرد. آیت‌الله رئیسی با اشاره به اینکه در یک ماه گذشته، بیش از ۱۰ هزار فلسطینی شامل بیش از ۴ هزار و ۳۰۰ کودک و ۲ هزار و ۸۰۰ زن در بزرگ‌ترین نسل‌کشی قرن در غزه به شهادت رسیده‌اند، اظهار کرد: در این مدت نظام بین‌المللِ موجود از جمله شورای امنیت سازمان ملل، در مواجهه با این حجم از جنایات وحشیانه رژیم صهیونیستی، ناتوان و شکست‌خورده است. رئیس‌جمهور جنایات هولناک رژیم صهیونیستی در حمله به بیمارستان‌ها، مدارس، دانشگاه‌ها و اردوگاه‌ها را بیانگر ماهیت تجاوزکارانه این رژیم و مصداق بارز نسل‌کشی و جنایت علیه بشریت توصیف کرد و افزود: ارتش کودک‌کش رژیم صهیونیستی به پشتوانه امریکا و برخی کشورهای اروپایی، ماشین جنگی خود را علیه مردم بی‌دفاع فلسطین روشن نگه داشته است. جمهوری اسلامی ایران حمایت‌های غرب و در رأس آنها دولت امریکا را عامل تداوم این جنایت می‌داند. وی با بیان اینکه دست ایالات متحده به خون ملت فلسطین آغشته است، تأکید کرد: امروز حمایت از فلسطین و مردم مظلوم غزه، ملاک شرافت کشورهاست و دولت‌های حامی رژیم اسرائیل، بی‌شرف‌ترین و پست‌ترین موجودات روی زمین هستند.

آیت‌الله رئیسی تصریح کرد: اکنون توقف حملات و رساندن کمک‌های بشردوستانه به مردم غزه، از جمله مهم‌ترین اولویت‌های حیاتی است. انتظار داریم تمامی آزادگان و عدالت‌خواهان در سراسر جهان از همه ظرفیت خود برای توقف این جنایات استفاده کنند. رئیس‌جمهور در این بخش از سخنرانی خود، به احترام هزاران زن و کودک به شهادت رسیده در غزه برای دقایقی سخنرانی خود در این اجلاس را متوقف کرد و از حاضرین خواست برای آرامش روح آنان فاتحه‌ای قرائت کنند.

نظامات بین‌المللی در حال تغییر است

رئیس‌جمهور در بخش دوم سخنان خود، با اشاره به اینکه نظامات بین‌المللی اکنون بیش از هر زمان دیگری در دوره معاصر، در معرض تحول و تغییر قرار گرفته‌اند، تصریح کرد: قاطعانه بر این باوریم که این تغییر، لاجرم باید در راستای تقویت گفتمان عدالت و رهایی از نظام سلطه و اجبار باشد. اینک به‌وضوح چندجانبه‌گرایی در مقابل یکجانبه‌گرایی افسارگسیخته صف‌آرایی کرده است. آیت‌الله رئیسی براساس چنین مقدمه‌ای، با اشاره به اینکه اقتصادهای نوظهور و کشورهای در حال توسعه برای ایفای نقش در پی‌ریزی نظم نوین جهانی، توانمندتر از همیشه هستند، تأکید کرد: شبکه همکاری‌های اقتصادی منطقه‌ای و چندجانبه بین کشورها می‌تواند به این مهم کمک کند. وی در این راستا، اکو و سازکارهای همکاری آن در منطقه را ظرفیتی غیرقابل انکار توصیف و تأکید کرد: امروز جمهوری اسلامی ایران با همراهی و همکاری بسیاری از کشورهای مستقل و شرکای بین‌المللی خود، برای پی‌ریزی نظامی عادلانه بر مبنای احترام و همگرایی چندجانبه در حال حرکت است. در این مسیر جمهوری اسلامی ایران در تلاش است با در پیش گرفتن سیاست همسایگی و همگرایی و حضور فعال در سازکارهای منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای، نقش مؤثرتری در برقراری امنیت و ایجاد منافع مشترک گروهی داشته باشد.

پیشنهادهای عملیاتی رئیسی برای اکو

رئیس‌جمهور در بخش سوم سخنان خود در این اجلاس، به تبیین ظرفیت‌های عملی و راهکارهای اجرایی ارتقای همکاری‌ها در سازمان اکو پرداخت. آیت‌الله رئیسی با اشاره به اینکه در نشست قبلی سران در عشق‌آباد، آزادسازی بیشتر تجارت درون‌منطقه‌ای، تقویت و تکمیل شبکه‌های مواصلاتی منطقه‌ای و توسعه همکاری‌ها در حوزه ترانزیت و تجارت انرژی را برای افزایش سطح همکاری‌های ضروری برشمردم، ادامه داد: پیشنهاد مؤکد اینجانب آن است که دبیرخانه و اعضا، با جدیت روی این ضرورت‌ها متمرکز شوند و برآیند توافقات حاصله را در فرایند بازنگری «چشم‌انداز ۲۰۲۵ اکو» که قرار است در سال آینده انجام شود، وارد کنند. رئیس‌جمهور با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران آماده است ظرفیت‌های خود در این حوزه‌ها از جمله انرژی، مواصلات، فناوری و سایر حوزه‌های مورد علاقه کشورهای عضو را در راستای این خیر و منفعت جمعی، به اشتراک گذارد، اظهار کرد: یکی از حوزه‌هایی که کماکان منتظر توجه و اقدام جدی اعضای اکو است، حوزه تجارت درون‌منطقه‌ای است. انتظار می‌رود گام مهم و مؤثری برای اجرای دستورالعمل مندرج در «چشم‌انداز ۲۰۲۵ اکو» در خصوص ایجاد منطقه تجارت آزاد در اکو برداشته شود و همچنین موافقت‌نامه تجارت ترجیحی محدود (موسوم به اِکوتا) نیز بعد از دو دهه اجرا شود. آیت‌الله رئیسی، جریان روان تجارت درون‌منطقه‌ای را یکی از پیش‌نیازهای قطعی همگرایی و تعاملات موفق اقتصادی در اکو برشمرد و گفت: بر همین اساس، جمهوری اسلامی ایران که ریاست دوره‌ای اکو را در سال ۲۰۲۴ بر عهده خواهد داشت، شعار خود را «منطقه اکو؛ توانمند و تاب‌آور از طریق گسترش تجارت درون‌منطقه‌ای» برگزیده است. از همه کشورهای عضو انتظار داریم برای برداشتن گام‌های مؤثر در راستای تحقق این شعار، با جمهوری اسلامی ایران همراهی کنند. حمایت از «مکانیسم مشورتی محیط زیستی اکو» و نیز ضرورت اجرای برنامه‌ای از سوی اکو در کمک به مردم افغانستان از دیگر محورهای سخنان آیت‌الله رئیسی بود.

آمادگی ایران برای ریاست سازمان اکو

رئیس‌جمهور در پایان، با اشاره به عزم و تصمیم ایران برای بسیج کردن منابع و انرژی بیشتر برای رونق همکاری‌ها در اکو، اعلام کرد که در دوره ریاست دوره‌ای بر اکو در سال ۲۰۲۴ نیز برنامه‌هایی را طراحی و با مشورت اعضا و دبیرخانه اجرایی خواهیم کرد. وی ابراز امیدواری کرد که در نشست بعدی وزرای امور خارجه اکو در اواخر سال ۲۰۲۴ به میزبانی جمهوری اسلامی ایران، شاهد تصمیمات راهگشا باشد.

> جمهوری اسلامی ایران با همراهی و همکاری بسیاری از کشورهای مستقل و شرکای بین‌المللی خود، برای پی‌ریزی نظامی عادلانه بر مبنای احترام و همگرایی چندجانبه در حال حرکت است. در این مسیر جمهوری اسلامی ایران در تلاش است با در پیش گرفتن سیاست همسایگی و همگرایی و حضور فعال در سازکارهای منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای، نقش مؤثرتری در برقراری امنیت و ایجاد منافع مشترک گروهی داشته باشد

آیت‌الله رئیسی در دیدار اردوغان صریحاً تأکید کرد

قطع روابط با اسرائیل، اقدام مؤثر برای توقف بمباران غزه

گزارش

در حاشیه شانزدهمین اجلاس سازمان همکاری اقتصادی «اکو» آیت‌الله رئیسی سه دیدار دوجانبه داشت و طی آنها با رجیب طیب اردوغان، رئیس جمهور ترکیه، الهام علی‌اف رئیس جمهور آذربایجان و شوکت میرضیایف رئیس‌جمهور ازبکستان و میزبان این اجلاس، دیدار و گفت‌وگو کرد. به طور معمول، مسائل دوجانبه اقتصادی و سیاسی، می‌بایست محور این مذاکرات باشد اما مسأله فلسطین و جنایت‌های رژیم صهیونیستی در غزه، یک محور کلیدی، بویژه در دیدار رؤسای جمهوری اسلامی ایران و ترکیه بود. آیت‌الله رئیسی در دیدار اردوغان با زبانی صریح که کمتر در مناسبات دیپلماتیک دیده می‌شود، تقریباً به همه کشورهای اسلامی هشدار داد. از جمله اینکه جهان اسلام می‌بایست برای قطع جنایت‌ها و حملات به رژیم صهیونیستی فشار بیاورد و یک راه این فشار، قطع روابط سیاسی و اقتصادی کشورهای اسلامی است. رئیس‌جمهور همچنین به نشست پیش روی سران کشورهای اسلامی در عربستان هم اشاره و تأکید کرد که در صورت مؤثر نبودن این نشست در توقف حملات به غزه، چه بسا دامنه جنگ گسترش یابد.

غزه؛ محور مذاکرات رئیسی و اردوغان

آیت‌الله رئیسی در دیدار رجب طیب اردوغان رئیس‌جمهور ترکیه، با تأکید بر ضرورت فشار همه‌جانبه جهان اسلام بر رژیم جنایتکار صهیونیستی، قطع روابط سیاسی و اقتصادی کشورهای اسلامی با رژیم صهیونیستی را به‌عنوان اقدامی مؤثر و بازدارنده در توقف جنایات صهیونیست‌ها علیه مردم مظلوم فلسطین خواستار شد. رئیس جمهور، قتل‌عام فلسطینیان بی‌دفاع و سکوت مرگبار سازمان‌ها و نهادهای بین‌المللی و مدعیان حقوق بشر را مایه تأسف دانست و تأکید کرد: اکنون همه کشورهای اسلامی از جمله ایران، ترکیه و مصر در معرض امتحانی الهی قرار دارند تا با اقدامات به‌موقع خود با این جنایت بی‌سابقه مقابله کنند.

وی با ضروری دانستن اقدام هماهنگ جهان اسلام در دفاع از فلسطینیان تأکید کرد: ارزیابی بنده این است که اگر نشست اضطراری سازمان همکاری‌های اسلامی در عربستان منجر به کمک به ملت فلسطین و نجات آنها نشود، دامنه درگیری‌ها در منطقه افزایش می‌یابد، چرا که ملت‌های اسلامی در کمک به مردم فلسطین و غزه ناتوان هستند.

آیت‌الله رئیسی ضمن گلایه شدید از روند قطره‌چکانی کمک‌های بشردوستانه به مردم غزه، به نقش مؤثر گذرگاه رفح و کشور مصر در کمک‌رسانی اشاره و از توقف محموله‌های کمک‌های بشردوستانه و مردمی ایران و چندین کشور مسلمان دیگر در این گذرگاه گلایه کرد.

تعهد اردوغان برای همراهی با ایران

در این دیدار رجب طیب اردوغان نیز با ابراز تأسف از فجایع انسانی در غزه، تعهد داد که در کمک به مردم فلسطین و فشار بر رژیم صهیونیستی با جمهوری اسلامی ایران همراهی کند. همچنین با ابتکار آیت‌الله رئیسی و پذیرش رؤسای جمهور ترکیه و ازبکستان، بیانیه‌ای در حمایت از مردم مظلوم فلسطین در پایان اجلاس اکو منتشر شد.

تأکید ایران بر تسریع در تکمیل مسیر آغبند

مسأله قفقاز جنوبی، بویژه نتایج جنگ ایران میان جمهوری آذربایجان و ارمنستان و مسأله اتصال جمهوری آذربایجان به نخجوان از مسیر ایران، محور مذاکرات سران دو کشور ایران و جمهوری آذربایجان بود. بویژه اینکه تأکید بر تکمیل مسیر آغبند، به معنای کنارگذاشتن مسیر ادعایی زنگه‌زور محسوب می‌شود که جزو مرزهای سرزمین جمهوری ارمنستان شمرده می‌شود. آیت‌الله رئیسی در دیدار الهام علی‌اف بر اراده جمهوری اسلامی ایران برای تکمیل هر چه سریع‌تر مسیر آغبند جهت اتصال جمهوری آذربایجان به نخجوان تأکید کرد و گفت: به‌رغم خواست دشمنان روابط جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان رو به گسترش است و توطئه‌های بدخواهان دو کشور با شکست مواجه شده است.

قدردانی علی‌اف از مواضع آیت‌الله رئیسی

الهام علی‌اف نیز در این دیدار اراده مقامات دو کشور را در تحکیم و جان بخشیدن به روابط فیمابین بسیار حائزاهمیت دانست و ضمن تقدیر از مواضع آیت‌الله رئیسی درباره حاکمیت دولت آذربایجان بر تمامیت ارضی این کشور، تفاهم و همکاری‌های منطقه‌ای ایران و آذربایجان را در جهت منافع دو کشور و دو ملت بسیار سودمند دانست.

رئیس‌جمهور آذربایجان گفت: تلاش برخی کشورهای بیگانه برای ایجاد اخلال در روابط دو کشور نتیجه‌ای در بر نداشته و پس از این هم نخواهد داشت. آیت‌الله رئیسی و الهام علی‌اف همچنین تأمین امنیت منطقه را تنها از طریق همکاری‌های درون منطقه‌ای میسر دانسته و هرگونه دخالت غرب را به ضرر کشورهای منطقه توصیف کردند.

دیدار رؤسای جمهور ایران و ازبکستان

آیت‌الله رئیسی در دیدار شوکت میرضیایف رئیس‌جمهور ازبکستان هم ضمن ابراز رضایت از روند اجرایی شدن توافقات میان دو کشور بویژه در بخش آی تی، تجارت، حمل و نقل و مسائل پولی و بانکی، بر ضرورت هدفگذاری و تلاش برای ارتقای بیشتر سطح همکاری‌ها در حوزه‌های یاد شده تأکید کرد. وی در ادامه توسعه تعاملات سیاسی و اقتصادی با کشورهای اسلامی، همسایه و همسو را از اولویت‌های اصلی سیاست خارجی جمهوری اسلامی عنوان کرد و با اشاره به اهمیت جایگاه سازمان‌های منطقه‌ای در زمینه‌سازی برای تسهیل روابط با کشورهای همسو، بهره‌گیری از ظرفیت این سازمان‌ها را در تقویت مناسبات و تعاملات فی‌مابین مورد تأکید قرار داد. رئیس‌جمهور ازبکستان نیز در این دیدار ضمن ابراز خرسندی از میزبانی از آیت‌الله رئیسی و هیأت عالی‌رتبه جمهوری اسلامی ایران، بر ضرورت تقویت مناسبات و همکاری‌ها میان ایران و ازبکستان تأکید و از افتتاح خانه نوآوری ایران در تاشکند تشکر کرد و آن را موجب آشنایی بیشتر فعالان اقتصادی این کشور با دستاوردها، ظرفیت‌ها و تجربیات جمهوری اسلامی ایران دانست.

> رئیسی: ارزیابی بنده این است که اگر نشست اضطراری سازمان همکاری‌های اسلامی در عربستان منجر به کمک به ملت فلسطین و نجات آنها نشود، دامنه درگیری‌ها در منطقه افزایش می‌یابد

getty images

سفر رئیس جمهور به کنفرانس سران کشورهای اسلامی در ریاض

ترمز ماشین جنگ کشیده می شود؟

سیاست خارجی

سران کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی امروز عصر ۲۰ آبان ماه در ریاض گردهم می‌آیند تا برای بحران رو به افزایش جنگ غزه چاره‌اندیشی کنند. سید ابراهیم رئیسی، رئیس جمهور در حالی برای حضور در این نشست اضطراری راهی عربستان می‌شود که تهران در پی بالاترین سطح تحرکات دیپلماتیک که در گفت‌وگوهای تلفنی و حضوری با سران کشورهای اسلامی، به جریان انداخت، برگزاری اجلاس اضطراری سران سازمان همکاری اسلامی را به‌عنوان یکی از فرصت‌های مهم همسویی اعضای این سازمان در دستور کار قرار داده بود. محمد جمشیدی، معاون سیاسی دفتر رئیس جمهور با اعلام خبر سفر امروز رئیس جمهور به «ریاض»، این گفته رئیسی در دیدار اخیرش با همتای ترک خود در حاشیه اجلاس اکو را مورد توجه قرار داد که «اگر نشست ریاض نتواند برای کمک به مردم غزه مؤثر باشد، احتمال گسترش درگیری‌ها را جدی می‌بینم چراکه ملت‌ها از اثرگذاری دولت‌های مسلمان ناامید می‌شوند».

احتمال دیدار رئیسی و ملک سلمان

نشست ویژه امروز رهبران کشورهای سازمان همکاری اسلامی، مهم‌ترین و بالاترین سطح نشستی است که با مشارکت رئیس جمهور ایران درباره جنگ جاری در سرزمین‌های اشغالی میان کشورهای اسلامی برگزار می‌شود؛ نشستی که حاشیه آن فرصتی برای دیدار و رایزنی‌های دوجانبه مقام‌های بلندپایه حاضر برای همسویی بیشتر در موضوع غزه فراهم خواهد کرد. در همین چهارچوب انتظار می‌رود حضور رئیسی در ریاض زمینه دیدار وی با پادشاه یا ولیعهد عربستان سعودی را فراهم کند. در جریان سفر وزیر خارجه عربستان به ایران (۲۷ خرداد) و در جریان سفر متقابل وزیر خارجه ایران به عربستان (۲۶ مرداد)، از رئیس جمهور ایران برای سفر به ریاض در چهارچوب روابط دوجانبه دعوت شده بود. علاوه بر ایران، مقام‌های دیگر کشورهای اثرگذار منطقه همچون اردن، مصر، ترکیه، قطر، امارات و الجزایر نیز در اجلاس اضطراری امروز حضور خواهند یافت که پیش‌بینی می‌شود اکثر آنها در سطح سران حضور یابند.

دستور کار تهران

نشست سران کشورهای اسلامی در شرایطی برگزار می‌شود که واشنگتن درخواست مزورانه وقفه چند روزه در جنگ را به تل‌آویو پیشنهاد کرده که با مخالفت «بنیامین نتانیاهو»، نخست‌وزیر این رژیم رو به رو شده است. این پیشنهاد در حالی مطرح شده که روزنامه «وال استریت ژورنال» از تصمیم ایالات متحده برای ارسال بمب‌های هوشمند به ارزش ۳۲۰ میلیون دلار و انتقال ۲۴ هزار سلاح سبک و انفرادی به رژیم صهیونیستی خبر داده که این مسأله نگرانی را در میان برخی از مقام‌های امریکایی افزایش داده مبنی بر اینکه احتمال می‌رود تسلیحات نوع دوم به دست شهرک‌نشینان اسرائیلی بیفتد و به‌صورت بی‌رویه علیه غیرنظامیان فلسطینی استفاده شود.

آتش‌بس موقت، نقشه امریکا برای تداوم کشتار

ایده‌های پیشنهادی و فارغ از نتیجه امریکا که به نظر می‌رسد بیش از آنکه با هدف توقف کشتار مردم غزه باشد، نوعی فرصت‌جویی برای مدیریت فضای تنش جاری را دنبال می‌کند در حالی است که ایران در کنار قطر از روزهای گذشته طرح «آتش بس فوری» را در بطن فرایندهای متعدد دیپلماتیک منطقه‌ای در دستور کار قرار داده که شرط نخست آن، توقف بدون شرط درگیری‌ها و سپس تبادل اسرا و فراهم کردن فرصت رایزنی‌های دیپلماتیک برای متوقف کردن دامنه جنگ است. با وجود این تهران، اجرای طرح «آتش بس» را بدون وقفه در انجام کمک‌های همه‌جانبه تسلیحاتی غرب و برخی از کشورهای منطقه به اسرائیل ممکن نمی‌داند؛ موضوعی که به نظر می‌رسد به‌صورت مستقیم از سوی همپیمانان غربی اسرائیل و غیر مستقیم توسط برخی شرکای منطقه‌ای این رژیم صورت می‌گیرد. چه آنکه ماشین کشتار تل‌آویو که طی یک ماه گذشته زیر سایه کمک‌های اروپایی و امریکایی مدام در حال گسترش جنایات خود علیه مردم بی‌دفاع فلسطین است، این امکان را به جنگ‌طلبان می‌دهد که به‌دنبال تسری جنایت‌های خود به کل منطقه خاورمیانه باشند و در این راستا با حمایت‌های سیاسی، دیپلماتیک، امنیتی، لجستیک غرب، خود را محق برای تعیین اهداف نظامی جدید در هر نقطه از غرب آسیا بدانند. کما اینکه «هرتزی هالوی»، رئیس ستاد کل ارتش رژیم صهیونیستی، در جریان بازدید اخیر خود از اسکادران جنگنده‌های رادارگریز اف-۳۵ «آدیر» مدعی اهداف جنگی منطقه‌ای برای اشغالگران پس از عملیات «طوفان‌الاقصی» توسط جنبش مقاومت اسلامی «حماس» در ۷ اکتبر شده است.

رویکرد بحث‌برانگیز باکو و آنکارا

نقطه هدف موضع‌گیری تهران در پیگیری وقفه در کمک‌رسانی تسلیحاتی به تل‌آویو تنها منحصر به همپیمانان غربی این رژیم نیست. چه به نظر می‌رسد روندی که با وجود موضع‌گیری سیاسی در محکومیت جنایات اسرائیل در غزه از برخی پایتخت‌های منطقه همچون باکو و آنکارا دنبال می‌شود، در تداوم کمک و اتحاد این بازیگران با رژیم صهیونیستی ارزیابی می‌شود. حدود ۶۰ درصد از نفت رژیم اسرائیل از مسیر خط لوله باکو-تفلیس- جیهان تأمین می‌شود که تحت مدیریت ترکیه است. این در حالی است که از سال ۲۰۱۶ و پس از برقراری مجدد روابط میان ترکیه و اسرائیل پس از یک دوره تیرگی روابط ناشی از مناقشه بر سر مسأله فلسطین، در مجموع ۲۰۰ میلیون لیتر سوخت هوایی و سوخت کشتی (معادل حدود ۲۵۰ میلیون دلار) به اسرائیل صادر و بیش از ۱۱ میلیارد لیتر گازوئیل (معادل حدود ۵ میلیارد دلار) از اسرائیل وارد شده است. افزون بر این، مجموع ظرفیت پالایشی اسرائیل در سرزمین‌های اشغالی معادل ۳۰۰ هزار بشکه در روز و محل تأمین خوراک آن از نفت وارداتی، عمدتاً از قزاقستان و جمهوری آذربایجان است که از کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی محسوب می‌شوند. اما تداوم همکاری‌های تنگاتنگ انرژی میان آنکارا و باکو با تل‌آویو که با وجود جنگ غزه ادامه پیدا کرده است، تأمین کننده انرژی و سوخت مورد نیاز جنگنده‌های اسرائیل برای بمباران غزه خواهد بود، در حالی که جهان اسلام، نسخه عاجل توقف حملات نظامی گسترده اسرائیل را جست‌وجو می‌کند. امری که موجبات خشم و نارضایتی مردم مسلمان منطقه را نسبت به این همکاری در بحران جاری برانگیخته است. تجمع مردمی دانشجویی که دو روز پیش در محکومیت و اعتراض به صادرات نفت و سوخت‌رسانی آنکارا به تل‌آویو، مقابل سفارت ترکیه در تهران برگزار شد، ناظر به نارضایتی از رفتار دوگانه کشور ترکیه در موضوع فلسطین بود.

لزوم بازدارندگی

تفاوت در مواضع اعلامی و عملی ترکیه در جریان دیدار اخیر رئیسی با «رجب طیب اردوغان» در حاشیه نشست اکو نیز مورد توجه قرار گرفت. رئیس جمهور ایران در دیدار «اردوغان» با تصریح اینکه مواضع اعلامی او پیرامون جنگ غزه، کفایت نمی‌کند و این مواضع باید تبدیل به عمل و اجرا شود، این واقعیت را مورد توجه قرار داد که اقدامات کشورهای منطقه در مواجهه با اقدامات جنایتکارانه اسرائیل در سرزمین‌های اشغالی باید بازدارندگی داشته باشد. رئیس جمهور تأکید کرد که قطع تمامی ارتباطات سیاسی، اقتصادی و معادلات با رژیم صهیونیستی می‌تواند دارای بالاترین سطح بازدارندگی باشد.

> تداوم همکاری‌های تنگاتنگ انرژی میان آنکارا و باکو با تل‌آویو که با وجود جنگ غزه ادامه پیدا کرده است، تأمین کننده انرژی و سوخت مورد نیاز جنگنده‌های اسرائیل برای بمباران غزه خواهد بود، در حالی که جهان اسلام، نسخه عاجل توقف حملات نظامی گسترده اسرائیل را جست و جو می‌کند

تلاش های دیپلماتیک برای حمایت از مقاومت فلسطین

ایران حامی آتش بس فوری در غزه

گزارش

مقام‌های جمهوری اسلامی در روزهای گذشته و به موازات تداوم حملات نظامی گسترده صهیونیست ها علیه غزه، از اجتناب‌ناپذیر بودن گسترش دامنه جنگ در منطقه سخن به میان آورده‌اند. این مهم در گفت‌وگوی تلفنی اخیر حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه و شیخ محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، همتای قطری‌اش مورد توجه قرار گرفت. وزیر امور خارجه ایران در این تماس تلفنی با همتای قطری گفت: «به دلیل گسترش شدت جنگ علیه ساکنان غیرنظامی غزه، اکنون گسترش دامنه جنگ اجتناب‌ناپذیر شده است.» دو طرف با ابراز نگرانی عمیق نسبت به وضعیت انسانی در غزه و تداوم حملات نظامی گسترده علیه غیرنظامیان و زنان و کودکان، در خصوص راه‌های سیاسی پایان بخشیدن به حملات وحشیانه رژیم اسرائیل، برقراری فوری آتش‌بس و ارسال کمک‌های انسانی مستمر برای مردم تحت محاصره و جنگ‌زده غزه به گفت‌وگو پرداختند. امیرعبداللهیان همچنین در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «زمان برای تداوم جنایات تل‌آویو به سرعت رو به پایان است. تنها فایده نتانیاهو این بود که پایه‌های رژیم جعلی اسرائیل را متزلزل‌تر ساخت و چهره جنایتکار، خشن و متجاوز رژیم‌صهیونیستی را در قتل‌عام زنان و کودکان در غزه به روشنی و بدون روتوش به نمایش گذاشت.»

ایران دستور انجام هیچ عملیاتی را نمی‌دهد

به موازات تلاش‌های دیپلماتیک ایران برای متوقف کردن جنگ غزه، سفیر کشور در سازمان ملل بار دیگر تصریح کرد که ایران هیچ نقشی در حملات علیه نیروهای امریکایی در منطقه ندارد. در پی شدت گرفتن جنگ میان حماس و اسرائیل، پایگاه‌های نظامی ایالات‌متحده در عراق و سوریه در چندین نوبت هدف حملات پهپادی، راکتی و موشکی قرار گرفته‌اند. مقاومت اسلامی عراق به دنبال حملات رژیم اسرائیل علیه مردم مظلوم غزه و حمایت واشنگتن از این حملات، به ایالات‌متحده هشدار داده بود که پایگاه‌های امریکایی را در منطقه مورد هدف قرار خواهد داد. این در حالی بود که شماری از مقامات امریکایی از جمله سخنگوی وزارت دفاع امریکا، ایران را پشت صحنه این اقدامات معرفی کردند و در مواضعی واهی خواستار توقف این حملات از سوی تهران شدند. در همین رابطه امیرسعید ایروانی، نماینده دائم ایران در سازمان ملل در گفت‌وگو با شبکه امریکایی سی‌ان‌ان تأکید کرد: «ما به صراحت گفته‌ایم که ایران دخالتی در هیچ‌یک از حملات علیه نیروهای امریکایی در منطقه ندارد.» ایروانی افزود: «میان ایران و گروه‌های مقاومت همکاری و تشریک‌مساعی وجود دارد اما ایران دستور انجام هیچ عملیاتی را نمی‌دهد.»

سفیر ایران در سازمان ملل ضمن تکرار این مهم که هرگونه حمله به نیروهای امریکایی در عراق و سوریه با تصمیم خود گروه‌ها گرفته می‌شود، اشاره کرد که هیچ گفت‌وگوی مستقیمی درباره درگیری در اسرائیل با همتای امریکایی خود در سازمان ملل نداشته است. ایروانی همچنین گفت: «ایران تأکید کرده است که ما قصد گسترش این جبهه جنگی را نداریم. دیگران هم باید نقش خودشان را در این زمینه ایفا کنند. در صورت ادامه درگیری‌ها در غزه، ممکن است جنگ گسترش پیدا کند.»

مقام امریکایی: نشانه‌ای از عزم ایران برای توسعه جنگ نیست

همزمان با تأکید دیپلمات ایرانی مبنی بر عدم مداخله ایران در صحنه تحولات میدانی منطقه و جنگ غزه، «دیوید ساترفیلد» نماینده ویژه امریکا در امور بشردوستانه خاورمیانه به نوعی بر این موضع ایران صحه گذاشت و گفت: «هیچ نشانه‌ای وجود ندارد که ایران یا گروه‌های نیابتی آن قصد گسترش و تسریع جنگ در خاورمیانه را داشته باشند.» ساترفیلد که از ماه گذشته از سوی جو بایدن، رئیس‌جمهور امریکا به‌عنوان نماینده ویژه این کشور در امور بشردوستانه خاورمیانه انتخاب شد، در عین حال ادعا کرد: «ضروری است که ایران و حزب‌الله لبنان اقدامات تحریک‌آمیز انجام ندهند.»

این مقام امریکایی همچنین با اشاره به اینکه تبادل آتش میان حزب‌الله و نیروهای اسرائیلی در مرز لبنان احتمال اشتباه محاسباتی را افزایش می‌دهد، افزود: «ما معتقد نیستیم که درگیری لبنان و اسرائیل اجتناب‌ناپذیر باشد. واقعیت کنونی این است که هیچ نشانه‌ای از هیچ طرفی وجود ندارد که قصد تسریع درگیری یا جنگ را داشته باشد.»

> به موازات تلاش‌های دیپلماتیک ایران برای متوقف کردن جنگ غزه، سفیر کشور در سازمان ملل بار دیگر تصریح کرد که ایران هیچ نقشی در حملات علیه نیروهای امریکایی در منطقه ندارد

دیگه چه خبر؟

رسانه‌های عبری: اسرائیل شهروندان خودش را کشته است

خبر اول اینکه، تصاویری از سوی رسانه‌های صهیونیستی منتشر شده است که ثابت می‌کند هلیکوپترهای آپاچی اسرائیل سربازان و غیرنظامیان خود را در هفتم اکتبر به کشتن داده است. به گزارش پایگاه خبری «The Cradle» مستقر در لبنان، ارتش اسرائیل از طریق هواپیماهای بدون سرنشین، تصاویری از صدها خودرو سوخته و آسیب دیده را منتشر کرده که در حال حرکت به جشنواره موسیقی «نوا» بوده‌اند اما در نتیجه حمله نیروهای اسرائیلی در جریان شروع عملیات طوفان الاقصی در ۷ اکتبر کشته شده‌اند. جشنواره «نوا» در محلی برگزار شد که تنها پنج کیلومتر دورتر از مرز غزه فاصله داشت. این یکی از اولین اهدافی بود که مبارزان مقاومت فلسطین در زمان خروج از غزه با حمله به پایگاه‌ها و شهرک‌های نظامی هدف قرار دادند. اسرائیل مدعی است مردمی که در محل جشنواره حضور داشته‌اند توسط نیروهای فلسطینی که ساعاتی پس از حمله حماس از حصار مرزی باز غزه سرازیر شده بودند، کشته شدند با این حال تصاویراخیر از خودروهای شرکت کنندگان در جشنواره موسیقی که گفته می‌شد مورد حملات نیروهای حماس قرار گرفته‌اند، نشان می‌دهد این خودروها توسط هلیکوپترهای اسرائیل منهدم شده‌اند. تصاویر جدید، گزارش‌های قبلی را تأیید می‌کند که می‌گویند ارتش اسرائیل مسئول بسیاری از تلفات در اولین روز عملیات طوفان الاقصی است. بنا به این گزارش، خلبانان اسرائیلی در حالی شهروندان خود را هدف حمله قرار دادند که از همان ساعات اولیه حمله در تشخیص نیروها و وضعیت جاری در صحنه میدانی دچار مشکل شده بودند و بنابراین تصمیم گرفتند همه محدودیت‌ها را نادیده بگیرند و به حملات کور اقدام کنند. «دانیل هاگاری»، سخنگوی ارتش اسرائیل توضیح داد که تلاش اصلی ارتش تل‌آویو از بین بردن همه کسانی بود که به اسرائیل نفوذ کرده بودند؛ سخنی که به این معنا بود که در حملات گسترده واکنشی اسرائیل علیه نیروهای حماس، امنیت گروگان‌های اسرائیلی و غیر نظامیان این رژیم در اولویت نبوده است.

وقتی مهاجرانی هم منتقد ظریف می شود!

دست آخر اینکه، عطاءالله مهاجرانی وزیر اسبق ارشاد در دولت اصلاحات با اشاره به اظهارات اخیر جواد ظریف که مدعی شده بود مردم از سیاست نظام در دفاع از فلسطین خسته شده‌اند، در صفحه شخصی خود نوشت: «چرا دکتر ظریف هر از گاهی دسته گل به آب می دهد!؟» مهاجرانی در ادامه همین نوشته به مصادیقی از اظهارات شاذ وزیر سابق امورخارجه در دولت‌های دوازدهم و یازدهم اشاره و تصریح کرد: «ماجرای دیپلماسی و میدان و درجه محبوبیت! /ماجرای نابودی امکانات دفاعی کشور در برابر امریکا و داستان تور بهنگام شدن اطلاعات... /و اکنون: ماجرای خستگی مردم و حاکمان.» وی اما در انتهای نوشته خود با کنایه به ظریف گفت: «ما روستاییان هنگام سختی کار به یکدیگر می گفتیم: خدا قوت!» گفتنی است، ظریف اخیراً طی سخنانی گفته بود: «اگر پای ایران را به وسط معرکه جنگ بکشانند، برای هیچکدام از مقام‌های حاکمیتی اتفاقی رخ نخواهد داد؛ آنی که بمب می خورد، از بین می‌رود و تحریم می شود، مردم ایران هستند.» این سخنان با واکنش‌های بسیاری در فضای مجازی روبه‌رو شده بود؛ بسیاری از ناظران سیاسی معتقدند که این بخش از اظهارات ظریف با تکیه غیرواقعی بر گزاره «جنگ‌هراسی» در افکار عمومی ایرانیان، پازل دولت امریکا در تداوم نسل‌کشی در غزه را تکمیل می‌کند.

ذره بین

دفتر مولوی عبدالحمید؛ از تجهیزات استارلینک تا استخراج رمزارز با برق مسجد!

اینجا ستون «ذره بین» است و ما با دقت بیشتری به جزئیات یک سوژه خبری پرداخته ایم:

هفته گذشته بود که جزئیات کشف یک محموله مخابراتی شامل ۲۲ دستگاه ارتباطی و استارلینک که توسط آژانس امنیت ملی امریکا وارد کشور شده بود، منتشر شد؛ این محموله قرار بود در ابتدای مهرماه امسال راهی دفتر امام جماعت مسجد مکی زاهدان شود تا در آستانه سالگرد آشوب‌های پاییز گذشته، مورد بهره‌برداری اطرافیان نزدیک مولوی عبدالحمید برای مقاصد ضدامنیتی قرار گیرد. حالا در جدیدترین خبر از زاهدان، کلکسیون جرائم این دفتر پرشائبه تکمیل شده است؛ یک منبع آگاه در گفت‌وگو با «فارس» اظهار کرد: متولیان مسجد مکی در راستای کسب منافع نامتعارف و شخصی به‌صورت غیرقانونی با کمک عوامل خارجی، تعدادی ماینر وارد کشور کرده و با سوءاستفاده از برق رایگان مسجد و مدرسه مکی، اقدام به استخراج رمزارز کرده‌اند. این منبع آگاه افزود: تا قبل از مردادماه سال جاری برق مصرفی روند ثابتی داشته، لیکن در قبض مردادماه به طور جهشی مصرف برق بیش از ۱۶ هزار کیلووات (معادل ریالی تعرفه عادی به مبلغ بیش از یک میلیارد تومان) افزایش داشته، این افزایش همزمان با راه‌اندازی ۸۰ دستگاه ماینر در مکان فوق بوده است. وی بیان کرد: طی سه ماه گذشته گزارش‌های مردمی از نوسانات و اختلالات برقی در محدوده خیابان‌های خیام، رازی و مدرس (زاهدان) افزایش چشمگیری داشته است. به گفته این منبع، اخبار تکمیلی به همراه مستندات متعاقباً اعلام می‌شود.

کدام جریان‌ها از بی‌ثباتی سیستان و بلوچستان سود می‌برند؟

شهر زاهدان و استان سیستان و بلوچستان یکی از مناطقی بود که در اغتشاشات سال گذشته به بهانه‌های مختلف تلاش شد آتش آشوب در آنجا شعله‌ور بماند و پس از فرونشستن غبار فتنه در کشور، جریان‌هایی از داخل و خارج کماکان تلاش داشته و دارند تا ناامنی و بی‌ثباتی را در این منطقه زنده نگه دارند. مطابق برآوردها، چهار عامل همواره در بروز و امتداد عدم توسعه منطقه و ناامن ماندن استان نقش‌آفرینی می‌کنند: ۱- سرویس‌های اطلاعاتی بیگانه ۲- گروهک‌های تجزیه‌طلب مسلح ۳- عوامل سازمان منافقین ۴- جریان ضدامنیتی ساکن در مسجد مکی و دفتر مولوی عبدالحمید اسماعیل‌زهی.

تمایز ماهوی و عملیاتی این جریان‌ها و بلکه تزاحم‌های پیشین آنها فعلاً موضوعیت ندارد؛ آنچه مهم است، منافع مشترک این جریان‌هاست که در بی‌ثباتی و عدم توسعه استان تعریف می‌شود. به تعبیر دیگر، ادامه زیست مافیایی و قارچ‌گونه گروهک‌های تجزیه‌طلب، ایجاد ناامنی، برهم خوردن تمرکز امنیتی نظام، بروز تشنج اجتماعی و تعمیق طایفه‌گرایی و فرقه‌گرایی در کنار توسعه‌نیافتگی اقتصادی منطقه، مواردی هستند که این جریان‌ها را به هم وصل می‌کنند. جریان مکی در زاهدان و دفتر عبدالحمید اسماعیل‌زهی یکی از کانون‌های امتداد ناآرامی بوده، هر چند عدم همراهی علمای اهل سنت و مردم استان تاکنون سدی در برابر توسعه برنامه‌های ضدتوسعه این جریان بوده، اما در هر صورت اصلی‌ترین عنصر داخلی در شکل‌گیری تجمعات پراکنده هفتگی پس از نماز جمعه همین جریان است و کشف این محموله ادوات ارتباطی و ماهواره‌ای استارلینک و حالا ماینرهای غیرمجاز، رخدادی بود که ارتباط دفتر عبدالحمید با جریان‌های ضدمردمی را به‌وضوح نشان داد.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای توأم با ارزیابی کیفی
نوبت اول
JPC پتروشیمی جم
موضوع: تأمین PARTS FOR "ORTON" CARBON STEEL BUTTERFLY VALVES
مناقصه شماره PJS-4013130,4013131
شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام) در نظر دارد تأمین PARTS FOR "ORTON" CARBON STEEL BUTTERFLY VALVES را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به تارنمای (وب‌سایت) پتروشیمی جم به آدرس WWW.JPCOMPLEX.IR مراجعه و اسناد مناقصه را از طریق این تارنما (وب‌سایت) دریافت (دانلود) نمایند. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۷-۸۸۶۵۶۴۸۲-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.
● الف- شرح مختصر کار: تأمین PARTS FOR "ORTON" CARBON STEEL BUTTERFLY VALVES
● ب- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل سیصد میلیون تومان
● مواعد زمانی مناقصه:
تاریخ درج آگهی: شنبه ۲۰ آبان ماه ۱۴۰۲ و شنبه ۲۷ آبان ماه ۱۴۰۲
آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از وب‌سایت پتروشیمی جم: شنبه ۱۱ آذر ماه ۱۴۰۲
آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی (پاکت د): شنبه ۱۸ آذر ماه ۱۴۰۲
تاریخ ارسال پیشنهادات (پاکات الف، ب و ج): پس از مرحله ارزیابی کیفی، به شرکت‌هایی که حائز حداقل امتیاز کیفی لازم می‌باشند، جهت ارسال پاکات الف، ب و ج اطلاع‌رسانی خواهد شد.
● ج- برخی نکات مهم: شرکت‌های واجد شرایط می‌بایست ضمن مطالعه پیش‌نویس قرارداد و سایر اسناد مناقصه، ابتدا اسناد ارزیابی کیفی را مطابق دستور العمل مندرج در آن بررسی و تکمیل و به‌همراه مستندات مربوطه در پاکت «د» (مستندات ارزیابی کیفی) تحویل دبیرخانه شرکت پتروشیمی جم واقع در دفتر تهران تحویل و رسید دریافت شود.
شایان ذکر است که ارائه شماره تلفن و نشانی پست الکترونیک متقاضی شرکت در مناقصه، برای تداوم اطلاع‌رسانی‌ها الزامی است.
● توضیح: درصورت هرگونه نقص در ارائه مستندات و یا عدم تکمیل موارد فوق، ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت متقاضی قابل بررسی نمی‌باشد و ارائه مدارک مورد اشاره و عدم تأیید صلاحیت، هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.
پس از ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت متقاضیان و مشخص شدن فهرست کوتاه مناقصه‌گران، از شرکت‌های تأیید شده در مرحله ارزیابی کیفی، جهت ارائه سایر پاکات الف (تضمین شرکت در مناقصه)، ب (اسناد و مدارک فنی) و ج (پیشنهاد مالی) دعوت خواهد شد.
سایر جزئیات و اطلاعات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.
شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام) در بررسی مستندات و نیز در رد یا قبول هریک یا تمام مستندات ارائه شده توسط شرکت‌ها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.
● آدرس مناقصه‌گزار (دفتر مرکزی) جهت تحویل پیشنهادات: نظامی گنجوی، روبه‌روی شهرداری منطقه ۶، پلاک ۲۷، واحد حراست (طبقه همکف)
تلفن تماس: ۷-۸۸۶۵۶۴۸۲-۰۲۱
شماره فکس: ۸۸۶۵۶۴۸۹ - ۰۲۱
روابط عمومی شرکت پتروشیمی جم

بلومبرگ

«ایران» افتضاح مدعیان صلح و امنیت جهانی را بررسی کرد

غوغای ناقضان حقوق بشر در غزه

گزارش

آن قدر غیرنظامی فلسطینی در حملات هوایی صهیونیست‌ها شهید و زخمی شده‌اند که می‌توان از آنچه در غزه می‌گذرد، به عنوان جنایت جنگی یاد کرد

در پی جنگ خونین غزه و کشتار هزاران نفر انسان بی‌گناه نه از سوی او که از هیچ یک از مقام‌های غربی شنیده نشد تا این واقعیت معلوم شود که در پستوی تصمیم‌گیری سیاستمداران امریکایی و اروپایی چیز جز منافع و خواسته‌های یکجانبه سیاسی دنبال نمی‌شود. نگاهی به مجموع تصاویری که در هفته‌های اخیر از غزه بیرون آمده است، سررشته یک خشونت بی‌پایان را که در آن کودکان، زنان و انسان‌های بی خبر از آنچه در اتاق‌های جنگ می‌گذرد، پیش چشم جهانیان به نمایش درآورده است؛ تصاویر بی‌روتوش پیکرهای شهدای این جنایت بی‌رحمانه که روتوش فریب غرب را در دفاع از آرمان‌های انساندوستانه کنار زده است. دفتر حقوق بشر سازمان ملل متحد گفته است که آن قدر غیرنظامی فلسطینی در حملات هوایی صهیونیست‌ها شهید و زخمی شده‌اند که می‌توان از آنچه در غزه می‌گذرد، به عنوان جنایت جنگی یاد کرد. گزارشگر ویژه حقوق بشر سازمان ملل متحد در سرزمین‌های اشغالی به الجزیره می‌گوید، خشونت علیه غیرنظامیان به نقطه بی‌بازگشتی رسیده است. او ویرانی در غزه را بی‌سابقه خوانده و خواستار باز شدن گذرگاه‌های بشردوستانه و مداخله بین‌المللی برای محافظت از غیرنظامیان غزه شده است.

دست‌های آغشته به خون

تا قبل از جنگ غزه، امریکا با فراهم کردن ۳.۸ میلیارد دلار کمک دفاعی در سال، بزرگ‌ترین حامی نظامی رژیم صهیونیستی به شمار می‌رفت و امروز این کشور با استقرار ناوهای خود با قابلیت حمل ۷۰ هواپیما در شرق مدیترانه و آماده‌سازی هزاران سرباز امریکایی، مدیر و شریک اصلی جنایات رژیم صهیونیستی علیه مردم بی‌دفاع فلسطین است. غزه زیر بمباران جنگنده‌های امریکایی است و سیستم رهگیری پدافند هوایی گنبد آهنین ساخته امریکاست. مخالفت امریکا با طرح‌های بین‌المللی برای توقف فوری آتش بس که تلاشی برای جلوگیری از فروپاشیدن دولت فرسوده بنیامین نتانیاهو علیه مردم غزه به شمار می‌رود، دیگر جایی برای اما و اگر درباره ماهیت پنهان رویکردی که ایالات متحده همواره زیر پوست دفاع از حقوق بشر در پیش گرفته باقی نمی‌گذارد. بنابراین دیگر کسی فریب این دروغ «آنتونی بلینکن» که گفته فرزندان خودش را در تصاویر بچه‌های فلسطینی کشته و زخمی در غزه می‌بیند، نمی‌خورد. او در حالی این را بر زبان می‌آورد که همه فلسطینی‌ها به او نگاه می‌کنند و می‌گویند: «دست‌های شما آغشته به خون است.»

نارضایتی داخلی

ابعاد زیر پا گذاشتن حقوق اولیه انسانی یعنی جان انسان‌ها آنچنان گسترده است که دولت «جو بایدن» در صحنه داخلی با بی‌سابقه‌ترین سطح نارضایتی روبه‌رو شده است، چنان که این نارضایتی به برخی از مقامات و سیاستگذاران امریکایی تعمیم یافته و استعفای چند روز پیش مدیر سابق دفتر امور سیاسی و نظامی در وزارت امور خارجه امریکا ۱۴۰۲ نمونه‌ای از آن است. «جاش پال» در توضیح دلیل استعفای خود ضمن انتقاد گسترده از ارسال سلاح‌های امریکا برای رژیم صهیونیستی گفت: «این وزارت امور خارجه‌ای نیست که من می‌شناختم و برای آن کار می‌کردم.» وی که بیش از یک دهه، مسئول انتقال تسلیحات و کمک‌های امنیتی به دولت‌های خارجی بود، درباره دلایل استعفا نوشت: «در دوره خدمت، من درگیر بسیاری از بحث‌های پیچیده و چالش‌برانگیز اخلاقی در مورد اینکه چه سلاح‌هایی به کجا بفرستم، بودم. اما چیزی که تا این ماه ندیده بودم، انتقال پیچیده سلاح و از نظر اخلاقی چالش‌برانگیز بود؛ لذا استعفا دادم.» به گفته او «سابقه نشان می‌دهد که تسلیحات ارائه شده توسط امریکا، اسرائیل را به صلح هدایت نکرده است. در عوض، در کرانه باختری، آنها رشد زیرساخت‌های شهرک‌سازی را تسهیل کرده‌اند که اکنون ایده تشکیل یک کشور فلسطینی را به طور فزاینده‌ای بعید می‌سازد. به دلیل اینکه در نوار پرجمعیت غزه، بمباران‌ها صدمات و تلفات گسترده‌ای را به همراه داشته، قبل از استعفا خواستار توضیحات صریح شدم اما اصرار من با سکوت مواجه شد و فقط گفتند ما باید هرچه سریعتر برای برآورده کردن درخواست‌های اسرائیل حرکت کنیم. همزمان، همان کنگره‌ای که قبلاً فروش تسلیحات به رژیم‌های دیگر با سوابق مشکوک حقوق بشری را مسدود کرده بود، اکنون ما را تحت فشار قرار می‌دهد تا برای برآورده کردن خواسته‌های اسرائیل به جلو برویم.»

روایت امریکایی حقوق بشر

آنچه این روزها در جریان کشتار بی‌سابقه صهیونیست ها زیر سایه حمایت امریکا در باریکه غزه می‌گذرد، روایت بنیادگرایانه و ایدئولوژیک این کشور از مفهوم حقوق بشر است که بواسطه آن فقط قائل به یک روایت برای مفاهیم انسانی است و آن حقوق بشر و دموکراسی امریکایی است. ذیل این نگاه، جهان، نظاره گر یک نظام معنایی ساختگی و این جهانی امریکاست که بر پایه اقتضائات زمان و مکان، خوداجتهادی کرده و رعایت حقوق بشر را به این معنا می‌داند؛ اولاً حقوق بشر امریکایی و ثانیاً حق مالکیت بشر امریکایی به عنوان بشر برتر.

از این رو طبیعی بود که رئیس جمهور امریکا ، رژیم صهیونیستی را از قتل عام بیمارستان «المعمدانی» در غزه که صدها تن را به خاک و خون کشید، تبرئه کرد و در دیدار چند ساعته خود با نخست‌وزیر تل آویو گفت: «می‌خواهم بدانید که تنها نیستید» و «هر چیزی را که بخواهید به دست خواهید آورد.» با چنین سیاست دوگانه‌ای است که فلسطینیان ساکن غزه برای چندمین بار خانه و کاشانه خود را از دست داده‌اند و تل آویو در جنگ بی‌امان خود به هیچ یک از مقررات کنوانسیون ژنو پایبند نمانده است؛ غیرنظامیان، کودکان و زنان و حتی خبرنگاران در غزه قربانی می‌شوند؛ در حالی که حقوق بشر پشت مرزهای غزه متوقف شده است و کسی سراغی از آن نمی گیرد .

سکوت مدعیان اروپایی

وزرای خارجه کشورهای اروپایی نیز از بریتانیا گرفته تا آلمان و فرانسه به عنوان مدعیان شماره یک دفاع از حقوق بشر در اتحادیه اروپا با سفرهای پی در پی به سرزمین‌های اشغالی همبستگی کامل خود را با جنایتکاران صهیونیستی به منصه ظهور رساندند؛ کسانی که به تأسی از جنگ افروزان کمترین شأنی برای جان و امنیت مردم بی‌پناه باریکه غزه قائل نیستند اما از پشت تریبون‌های سیاسی برای مردم جهان، نسخه انسانی می‌پیچند. بازی سیاسی‌ای که کشورهای غربی با حقوق بشر در عرصه بین‌الملل به راه انداخته‌اند، پاسخ به نیاز درونی و منافعی است که بواسطه آن موضوعی برای متهم کردن یک کشور دیگر بیابند. این چنین است که این بازیگران به عضوی بی‌بدیل در سلسله نقض سیستماتیک حقوق بین‌الملل از سوی رهبران تل‌آویو تبدیل شده‌اند و صحنه گردان جنگ ویرانگر صهیونیست‌ها در سرزمین‌های اشغالی شده‌اند اما مسأله اینجاست که دیگر حنای شعارهای انسان دوستانه بشری‌شان رنگی ندارد.

> نگاهی به مجموع تصاویری که در هفته‌های اخیر از غزه بیرون آمده است، سررشته یک خشونت بی‌پایان را که در آن کودکان، زنان و انسان‌های بی خبر از آنچه در اتاق‌های جنگ می‌گذرد، پیش چشم جهانیان به نمایش درآورده است

تحلیل استعفای یک مقام حقوق بشری

ناقوس مرگ حقوق بشر به صدا در آمده است

زاویه

گروه سیاسی/ استعفای شماری از مقامات عالیرتبه غربی و همچنین اعضای ارشد سازمان‌های بین‌المللی از جمله سازمان ملل متحد در واکنش به تجاوزهای رژیم صهیونیستی به نوار غزه، از تعمیق شکاف در سطوح بالای سیاسی کشورهای غربی و نهادهای بین‌المللی حکایت می کند. زمانی که «کریگ مخیبر»، مدیر دفتر کمیسر عالی حقوق بشر سازمان ملل متحد در نیویورک در اعتراض به بمباران نوار غزه به دست اسرائیل، از سمت خود استعفا داد. نامه استعفای او با عنوان «همدستی غرب در نسل‌کشی که مقابل چشمان‌مان رخ می‌دهد» با بازتاب گسترده‌ای در فضای رسانه‌ای و سیاسی روبه‌رو شد.

«مخیبر» در نامه‌ای که برای «ولکر تورک»، کمیسر عالی حقوق بشر سازمان ملل متحد ارسال کرد، توضیح داد که در اعتراض به «نسل‌کشی در غزه» اقدام به استعفا کرده است. «مخیبر»، وکیل حقوق بشر امریکایی که در سال ۱۹۹۲ به سازمان ملل پیوست و در چندین منطقه جنگی از جمله فلسطین اشغالی، افغانستان و سودان خدمت کرده است، در نامه‌اش تأکید کرد: «یک بار دیگر، شاهد وقوع نسل‌کشی مقابل چشمان‌مان هستیم و سازمانی که به آن خدمت می‌کنیم، به نظر برای متوقف کردن آن ناتوان است». او در توضیح استفاده از کلمه «نسل‌کشی» و تداوم اقدامات وحشیانه رژیم صهیونیستی در نوار غزه تأکید کرد که این واژه «غالباً مورد سوءاستفاده سیاسی قرار می‌گیرد. اما سالخی جمعی مردم فلسطین که جریان دارد، در یک ایدئولوژی ملی‌گرایانه قومی، استعماری و اشغالگرانه ریشه دارد و جای هیچ شک و بحثی باقی نمی‌گذارد.» مخیبر تأکید کرد: «دولت‌های امریکا، انگلیس و اکثر اروپا نه تنها به دلیل ناکامی صرف در انجام تعهدات بین‌المللی، بلکه به دلیل تأمین سلاح برای این تجاوز و حمایت اقتصادی و اطلاعاتی و همچنین سرپوش سیاسی و دیپلماتیک گذاشتن روی قساوت‌های اسرائیل، کاملاً در این تجاوز هولناک همدست هستند. شرکت‌های رسانه‌ای غربی که بیش از پیش تحت سلطه درآمده و متحد دولت‌ها هستند، این سرپوش را تقویت می‌کنند؛ رسانه‌هایی که برای تسهیل نسل‌کشی، فلسطینیان را عاری از انسانیت نمایش می‌دهند و برای جنگ پروپاگاندا و از نفرت‌پراکنی ملی، نژادی یا مذهبی دفاع می‌کنند!»

> دولت‌های امریکا، انگلیس و اکثر اروپا نه تنها به دلیل ناکامی صرف در انجام تعهدات بین‌المللی، بلکه به دلیل تأمین سلاح برای این تجاوز و حمایت اقتصادی و اطلاعاتی و همچنین سرپوش سیاسی و دیپلماتیک گذاشتن روی قساوت‌های اسرائیل، کاملاً در این تجاوز هولناک همدست هستند

مقام مستعفی سازمان ملل بر این باور است که این نهاد «پیش از این، مشابه دوران آپارتاید در آفریقای جنوبی، از اصول و اقتداری برخوردار بوده که ریشه در تمامیت آن داشته اما در طول سالیان همه این ویژگی‌ها را از دست داده است. سازمان ملل، به دفعات در متوقف کردن نسل‌کشی ناکام بوده است.» او به عنوان مثال به اتفاقات مشابه در روآندا، بوسنی و نسل‌کشی‌های داعش و روهینگیا در میانمار اشاره کرد.

رسانه فرانسوی «فرانس ۲۴» تصریح می کند، استعفای مخیبر، اختلاف و دودستگی عمیق در جامعه بین‌الملل را برملا می‌کند؛ اختلافی که پس از حملات هوایی صهیونیست ها علیه نوار غزه در واکنش به عملیات حماس آشکارتر شده است. پس از بمباران غزه، معترضان در سراسر جهان عرب و همچنین لندن، نیویورک، واشنگتن، پاریس و برلین در حمایت از مردم غزه به خیابان‌ها آمدند. تظاهرکنندگان به «استانداردهای دوگانه» غرب و به طور مشخص «محکوم کردن بی‌درنگ حمله روسیه به اوکراین و تعلل و این پا و آن پا کردن در محکوم کردن جنایات اسرائیل در غزه و حمله به زیرساخت‌های غیرنظامی معترض هستند

آگهی مناقصه سایپا
سازه گستر سایپا S.G.S.Co.
۱ مناقصه‌گزار: شرکت سازه گستر سایپا
۲ موضوع مناقصه: انتخاب پیمانکار ساخت پالت‌های ۱- پالت پنل بالایی داشبورد sp322 ۲- پالت مخصوص سایپا یدک lp1
۳ زمان ارائه اسناد و دریافت پیشنهادات: از زمان درج آگهی ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱
۴ مبلغ تضمین: ۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰ (دویست و سی میلیون) ریال به‌صورت ارائه ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط
۵ محل دریافت اسناد: کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج - روبه‌روی پارس خودرو شرکت سازه گستر سایپا - طبقه همکف- امور ارتباطات
۶ هزینه انتشار آخرین آگهی مناقصه به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.
شماره تماس: ۰۹۱۰۹۸۱۵۶۵۸ کیوان محمدیارلو

سایپا آگهی مناقصه عمومی خرید
۴ دستگاه مشعل اتوماتیک دو گانه سوز (گازوئیلی و گازی)، ظرفیت حرارتی 860000 KCAL/H توان 100...1000 KW مارک WEISHAUPT مدل WM-GL10/3-A ZM-R
۴ دستگاه مشعل اتوماتیک دو گانه سوز (گازوئیلی و گازی)، ظرفیت حرارتی 541800 KCAL/H توان 75...630 KW مارک WEISHAUPT مدل WM-GL10/2-A ZM-R
جهت دریافت مشخصات فنی و پیمان، لطفاً به سایت اینترنتی www.saipacorp.com بخش مناقصه‌ها و مزایده‌ها (مناقصه الکترونیکی) و یا سایت اینترنتی https://pur.saipacorp.com مراجعه فرمایید.
همچنین می‌توانید ما را در سایت اینترنتی https://auc.saipacorp.com نیز دنبال کنید.
معاونت خرید و صادرات گروه
مدیریت خرید ماشین‌آلات، ابزار و قالب

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی و یک مرحله‌ای شماره ۱۴۰۲/۱۱۵/م ب/ت۲
اجرای پروژه تعمیرات اساسی پمپ آتش‌نشانی سکوی NLQ
نوبت دوم
شرکت ملی نفت ایران - شرکت نفت فلات قاره ایران
شرکت نفت فلات قاره ایران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی اجرای پروژه تعمیرات اساسی پمپ آتش‌نشانی سکوی NLQ مناقصه شماره ۱۴۰۲/۱۱۵/م ب/ت۲ برای مدت ۱۵۰ روز را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا تهیه لیست پیشنهاددهندگان دارای صلاحیت، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir به‌شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۹۴۰۹۵۰۰۰۰۱۵ انجام خواهد شد. لازم است پیشنهاددهندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند.
الف: مدارک لازم جهت شرکت در ارزیابی کیفی:
۱ اساسنامه شرکت
۲ آگهی‌های ثبت، تأسیس وتغییرات روزنامه رسمی
۳ ارائه گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی الزامی است.
تبصره: درصورتی که متقاضیان در مرحله ارزیابی کیفی فاقد گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی ۲ ساله باشند می‌توانند با ارائه گواهی‌نامه موقت ۲ ماهه صادره از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در فرآیند ارزیابی کیفی شرکت نمایند.
۴ دارا بودن گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری با رتبه حداقل ۵ در یکی از رشته‌های تأسیسات و تجهیزات یا نفت و گاز از سازمان برنامه و بودجه یا ارائه گواهی‌نامه تشخیص صلاحیت معتبر با موضوع خدماتی مرتبط (دارای کد تعمیر و نگهداری) از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است.
۵ هزینه خرید اسناد ارزیابی کیفی: واریز مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ (پنج میلیون) ریال به‌حساب شماره ۴۱۰۱۰۴۹۵۳۸۱۶۱۰۹۹ و یا شماره شبا IR ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۹۵۳۸۱۶۱۰۹۹ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و بنام شرکت نفت فلات قاره ایران همزمان با دریافت اسناد
ب: سایر شرایط:
۱ توانایی ارائه ضمانت‌نامه «شرکت در فرآیند ارجاع کار» به مبلغ ۱،۷۴۸،۰۰۰،۰۰۰ (یک میلیارد و هفتصد و چهل و هشت میلیون) ریال
۲ توانایی ارائه ضمانت‌نامه «انجام تعهدات» به‌میزان ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد و نیز کسر ۱۰٪ از هر یک از پرداختهای قراردادی جهت تضمین «حسن انجام کار» و انجام تعهدات قراردادی طبق ضوابط کارفرما در صورت برنده شدن
۳ داشتن امکانات، توانایی و تخصص در موضوع مناقصه و کسب حداقل امتیاز ارزیابی کیفی لازم
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ ساعت ۱۲
مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۱۲ روز ۱۴۰۲/۰۹/۱۱
مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۱۴ روز ۱۴۰۲/۰۹/۲۵
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار:
آدرس: استان بوشهر- شهرستان دیلم- شهر امام حسن- شرکت نفت فلات قاره ایران منطقه بهرگان
تلفن: ۲۳۳۸۸۰۳۴-۲۳۳۸۸۰۷۳-۰۲۱ فاکس: ۰۷۷-۳۳۲۷۲۷۲۹
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۱۴۵۶-۰۲۱ دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
روابط عمومی شرکت نفت فلات قاره ایران
۱۵۹۸۷۸۰

ساخت سالانه ۴۰ مدرسه بزرگ مقیاس تا پایان برنامه هفتم

معاون فنی و نظارت سازمان نوسازی مدارس کشور، اعلام کرد که سازمان نوسازی مدارس، پس از تصویب و قانونی شدن برنامه هفتم، مکلف به ساخت سالانه ۴۰ مدرسه بزرگ مقیاس است تا طی پنج سال به این تکلیف قانونی عمل کند. مجید عبداللهی در گفت‌وگو با ایسنا، درخصوص یکی از مصوبات مجلس شورای اسلامی در خلال بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه مبنی بر ساخت ۲۰۰ مدرسه بزرگ مقیاس از محل مولدسازی املاک مازاد و فضاهای نیازمند تخریب و مشارکت‌های اجتماعی، افزود: در این دولت و طی یک سال گذشته تغییر رویکردی در مدرسه‌سازی رخ داده است که طبق آن مدرسه دیگر به شکل ماهوی خود محدود به دیوار و حصار نیست که دانش‌آموزان آن مدرسه فقط در حد محیط مدرسه با هم در ارتباط باشند. وی با تأکید بر اینکه رویکرد فعلی ما این است که مدارس آینده کانون تربیتی یک محله و بعضاً شهر هستند، عنوان کرد: این مدارس ایفاگر نقشی در قالب یک باشگاه اجتماعی هستند و از همه مهمتر این مدارس خانواده محورند.

افزایش جذب نیروی انسانی با ساماندهی صندوق ذخیره فرهنگیان

مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان ضمن تشریح فرایند جذب از میان فرهنگیان و خانواده‌های آنان در این مؤسسه، گفت: جذب فرهنگیان و خانواده‌های آنان قرار است که در هلدینگ‌ها هم صورت گیرد، بنابراین روند اطلاع‌رسانی درباره این استخدام اعلام می‌شود. حمیدرضا نجف‌پور کردی در گفت‌وگو با ایرنا درباره چگونگی استخدام فرهنگیان و خانواده‌های آنان در صندوق ذخیره فرهنگیان و شرکت‌های زیرمجموعه آن، اظهار کرد: سال گذشته برای این موضوع سیاست‌گذاری کردیم و براین اساس زیرساخت‌ها درون مجموعه صندوق و هلدینگ‌ها فراهم شد تا این اتفاق و سیاست عملیاتی شود. عملاً در سال گذشته در حوزه انتصابات یک گام بزرگ برداشتیم و حدود ۴۵ درصد از معلمان و خانواده‌های آنان جذب شدند. مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان افزود: پیشتر صندوق به دلیل نابسامانی‌هایی که در بخش‌های گوناگون و شرکت‌ها داشته است، جذب نیروی انسانی چندانی نداشته است و ما به دنبال ساماندهی آن هستیم.

در آغاز هفته ملی دیابت در گفت‌وگو با «ایران» اعلام شد

ابتلای ۱۴ درصد از جمعیت کشور به دیابت

۹۰ درصد از افراد مبتلا، دیابت نوع دو دارند

> دیابت نوع دو یکی از شایع‌ترین نوع این بیماری غیرواگیر است که بیشتر در افراد بالای ۳۰ سال دیده می‌شود. یکی از دلایل گستردگی این نوع از دیابت، سبک زندگی امروزی و غذایی است که مصرف می‌کنیم. این امر سبب شده دیابت نوع دو به سمت گروه سنی نوجوانان هم راه پیدا کند

گزارش خبری

محدثه جعفری
خبرنگار

دیابت بیماری غیرواگیری است که طی چندسال اخیر میزان ابتلا به آن در کشور افزایش داشته است به طوری که طبق آخرین آمار منتشر شده از سوی وزارت بهداشت حدود ۱۴ درصد از جمعیت بالای ۲۵ سال کشور مبتلا به دیابت هستند؛ یعنی جمعیتی بیش از هفت میلیون نفر. به گفته دکتر زالی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، میزان ابتلا به دیابت در تهران ۱۶.۲ درصد گزارش شده است. این آمار در سال ۱۳۹۵ در تهران ۱۱.۱ درصد بود.

هفته ملی دیابت با شعار «شناخت خطرات، اقدام مؤثر» از بیستم آبان ماه (امروز) آغاز شده است و تا بیست و ششم ادامه دارد به همین منظور برای آگاهی بخشی در خصوص این بیماری مزمن با دکتر اسدالله رجب، بنیانگذار انجمن دیابت ایران، گفت‌وگو کردیم. دکتر اسدالله رجب درخصوص علائم و نشانه‌های دیابت به «ایران» گفت: چهار نوع دیابت وجود دارد؛ دیابت نوع یک، دیابت نوع دو، دیابت دوران بارداری و دیابت همراه با بیماری دیگر. به زبان ساده، دیابت نوعی بیماری مزمن است که در آن بدن نمی‌تواند از گلوکز استفاده یا آن را ذخیره کند. گلوکز نوعی قند است که اگر در خون جمع شود باعث بالا رفتن قند خون می‌شود. دیابت زمانی رخ می‌دهد که لوزالمعده دیگر قادر به ساخت انسولین نباشد یا بدن نتواند از انسولین تولید شده به خوبی استفاده کند. حال با این تعریف باید بدانیم اصلاً چطور متوجه شویم دچار دیابت شده‌ایم تا با فراگیری آموزش‌های لازم این بیماری غیرواگیر را کنترل کنیم.

۱۰ درصد از دیابتی‌ها نوع یک هستند

این متخصص دیابت با اشاره به اینکه متأسفانه پیش دیابت هیچ علائم و نشانه‌ای ندارد و مشخص نیست چه زمانی فرد مبتلا به دیابت می‌شود، عنوان کرد: علامت‌ها زمانی در بدن فرد ظهور پیدا می‌کند که دیگر کار از کار گذشته و قند خون به بالای ۱۸۰ رسیده است. حال این علائم چیست؟ نوشیدن آب زیاد، پرادراری، بیداری در شب به دفعات، کاهش وزن ناخواسته، تاری دید، بهبودی دیرهنگام زخم‌ها و خستگی ازجمله نشانه‌های این بیماری است. دکتر رجب با بیان اینکه اعداد در قند خون بسیار مهم هستند و همه افراد جامعه باید با این اعداد آشنا شوند، افزود: اگر فردی قند ناشتایش بین ۶۰ تا ۱۰۰ بوده و ۲ ساعت بعد از غذا زیر ۱۴۰ باشد، این فرد در شرایط نرمال قرار دارد و مبتلا به دیابت نیست. حال اگر قند ناشتا بین ۱۰۰ تا ۱۲۵ میلی گرم و دو ساعت بعد از غذا ۱۴۰ تا ۲۰۰ میلی گرم باشد این فرد در دسته پیش دیابت قرار می‌گیرد. بهترین موقع برای کنترل بیماری زمانی است که فرد در گروه پیش دیابت قرار دارد چرا که در این دوران می‌توانیم راه‌های کنترل و درمان دیابت را آموزش دهیم تا فرد زندگی سالمی را دنبال کند. به گفته این عضو انجمن دیابت ایران، اگر فردی در حالت ناشتا قند خون بالای ۱۲۶ داشته باشد و دو ساعت بعد از غذا قند بالای ۲۰۰ داشته باشد، دیگر فرد دیابتی است.

دیابت نوع ۲، شایع‌ترین است

دکتر رجب در خصوص دیابت نوع یک که بیشتر در جوانان و نوجوانان دیده می‌شود، گفت: این نوع دیابت بیشتر در افراد زیر ۳۰ سال یعنی کودکان، نوجوانان و جوانان دیده می‌شود. این نوع دیابت به طور ناگهانی ظهور پیدا می‌کند و در عرض چند روز تا چند هفته خودش را با علائم اولیه دیابت که گفته شد، نشان می‌دهد. به طور میانگین حدود ۵ تا ۱۰ درصد از افراد دیابتی در گروه دیابت نوع یک قرار دارند و درمان آن فقط با انسولین صورت می‌گیرد و در حال حاضر قابل پیشگیری نیست. وی با اشاره به شایع‌ترین نوع دیابت که حدود ۹۰ درصد از جامعه دیابتی‌ها را در بر گرفته است، عنوان کرد: دیابت نوع دو یکی از شایع‌ترین نوع این بیماری غیرواگیر است که بیشتر در افراد بالای ۳۰ سال دیده می‌شود. یکی از دلایل گستردگی این نوع از دیابت که در جامعه در حال گسترش هم هست، سبک زندگی امروزی و غذایی است که مصرف می‌کنیم. این امر سبب شده دیابت نوع دو به سمت گروه سنی نوجوانان هم راه پیدا کند.

کنترل قند بعد از ۲۰ سالگی هر سه سال یک‌بار

دکتر رجب گفت: دیابت نوع یک به صورت ناگهانی رخ می‌دهد و نمی‌توانیم برای آن کاری انجام دهیم. دیابت نوع دو شیوع بیشتری دارد به طوری که در تهران بیش از ۱۴ درصد از جمعیت بالای ۲۰ سال به دیابت نوع دو مبتلا هستند و این امر در اکثر کلانشهرها صدق می‌کند. مردم، بخصوص افراد چاق و دارای اضافه وزن، کسانی که یکی از بستگان درجه یک آنان مبتلا به دیابت نوع دو باشد، افرادی که در معرض استرس و تنش قرار دارند، افرادی که فشارخون و چربی بالا دارند، کسانی که اختلال خواب دارند، دخانیات مصرف می‌کنند، بانوانی که در دوران بارداری دچار سقط‌های مکرر شده‌اند یا نوزادان بالای ۴ کیلو به دنیا آورده‌اند، بعد از ۲۰ سالگی حتماً باید کنترل قند را انجام دهند و اگر نرمال بود سه سال بعد دوباره این کار را انجام دهند و غربالگری شوند. اگر متوجه اختلالی در آزمایش‌ها شویم این بازه زمانی سه ساله به یک سال کاهش می‌یابد تا بتوانیم به‌موقع بیماری را تشخیص دهیم.

مدیرکل متوسطه نظری آموزش و پرورش عنوان کرد

ارائه الگوهای جدید تدریس برای توسعه صلاحیت حرفه‌ای معلمان

> معلمان در برخی از جهات مثل هوش مصنوعی و کدنویسی با دانش‌آموزان قدری فاصله دارند. برای اینکه دانش معلمان در این حوزه‌ها افزایش پیدا کند دوره‌های ضمن خدمت برگزار می‌کنیم. با آموزش‌هایی که در دانشگاه فرهنگیان داریم این خلأ و گپ را پر خواهیم کرد

گزارش خبری

غزل رضایی ثانی
خبرنگار

وقت آن رسیده آموزش و پرورش با تزریق نیروهای جدید به مدارس نحوه تدریس را هم به روز کند. اکنون این وزارتخانه در صدد آن است الگوی جدیدی برای تدریس معلمان ایجاد کند، هرچند این گونه طرح‌ها بارها با شکل‌های مختلف از سوی این وزارتخانه عنوان شده اما آن‌طور که انتظار می‌رفت از سوی برخی از معلمان مورد استقبال قرار نگرفته است و خیلی از آنها حاضر به تغییر شیوه آموزشی خود نشده‌اند. در هر صورت کنار گذاشتن شیوه‌های منسوخ آموزشی باید مورد توجه معلمان باشد.

عباس سلطانیان، مدیرکل متوسطه نظری آموزش و پرورش، در گفت‌وگو با «ایران» در این باره که استفاده از شیوه‌های منسوخ چه آسیبی به دانش‌آموزان می‌زند، گفت: استفاده از شیوه‌های منسوخ به نیازهای دانش‌آموزان امروز، پاسخ نمی‌دهد. نگاهی که ما به الگوی جدید تدریس داریم به همین علت است. با همین نگاه ۱۹ دوره از جشنواره الگوهای برتر تدریس را برگزار کردیم. هر سال درس‌های مختلفی برای تهیه الگوی جدید تدریس معرفی می‌شوند. معتقدیم آموزش معلمان و توسعه صلاحیت‌های حرفه‌ای معلمان و مسلح شدنشان به روش‌های نوین یادگیری اساس رشد دانش‌آموز است.

وی در پاسخ به این سؤال که به نظر می‌رسد فاصله زیادی بین طرز تفکر و شیوه‌های تدریس برخی از معلمان در زمینه آموزش در مدارس با شیوه‌های مورد توجه بچه‌های امروز وجود دارد، گفت: همین معلمان در خانه خود فرزندانی دارند که متعلق به همین نسل هستند و نزدیک کردن فاصله بین اطلاعات معلمان با دانش‌آموزان یکی از مباحث اصلی و چالش‌های ما در دوران کرونا بود. به عنوان مثال وقتی کرونا شیوع پیدا کرد برخی از معلمین زمانی که با این موضوع مواجه شدند، برای تولید محتواهای آموزشی دچار مسأله و مشکل بودند. در همان برهه ما به معلمان آموزش دادیم که با استفاده از ابزارها و سامانه‌ها چطور بتوانند محتوای الکترونیکی درست کنند و در اختیار دانش‌آموزان قرار دهند.

معلمان در برخی از جهات مثل هوش مصنوعی و کدنویسی با دانش‌آموزان قدری فاصله دارند. برای اینکه دانش معلمان در حوزه هوش مصنوعی افزایش پیدا کند دوره‌های ضمن خدمت برگزار می‌کنیم و نیروهای جدیدی که داریم و آموزش‌هایی که در دانشگاه فرهنگیان داریم مبتنی بر همین رویکردهای جدید است. در دانشگاه فرهنگیان با معلمانی که به مجموعه ما اضافه می‌شوند این خلأ و گپ را پر خواهیم کرد. سلطانیان درباره دروس امسال که الگوی جدید تدریس دریافت خواهند کرد گفت: هر سال یکی دو عنوان درس را به صورت چرخشی برای برنامه‌ریزی در زمینه الگوهای جدید تدریس انتخاب می‌کنیم. امسال درس فیزیک، تفکر و سواد رسانه‌ای و آمادگی دفاعی را به دلیل اهمیتی که این موضوعات داشتند انتخاب کردیم.

مدیرکل متوسطه نظری آموزش و پرورش با اشاره به اینکه الگوی تدریس برای هر درس متفاوت است، گفت: به عنوان مثال امسال در درس فیزیک الگوی تدریسمان مبتنی بر روش حل مسأله است. یا در درس آمادگی دفاعی و تفکر و سواد رسانه‌ای مبتنی بر الگوی VE است.

وی با تأکید بر اینکه فرهنگیان باید در دوره‌های ضمن خدمت حضور فعال داشته باشند، گفت: توصیه ما به مدیران همواره این است که مقدمات حضور پررنگ معلمان و فرهنگیان را در دوره‌های ضمن خدمت و جشنواره‌ها فراهم کنند.

وی افزود: هدف ما از در نظر گرفتن الگوهای جدید برای تدریس این است که معلم در موقعیت قرار بگیرد و اطلاعات خود و روش تدریسی را که در کلاس درس موفق بوده ارائه کند. اگر پس از داوری وارد مرحله کشوری شد و در مرحله کشوری هم مقام آورد، آن تدریس را در آن موضوع کتاب درسی هم از طریق سامانه ltms، هم از طریق تهیه dvd و cdهایی که در اختیار همکاران قرار می‌دهیم و هم از طریق سامانه شاد در اختیار معلمان هم رشته‌اش در سراسر کشور قرار می‌دهیم.

نوبت دوم

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

شرکت پتروشیمی پارس (سهامی عام) واقع در بندر عسلویه در نظر دارد «نصب پمپ‌ها و اجرای خطوط پایپینگ سیرکولاسیون پروپان و بوتان صادراتی» را پس از انجام ارزیابی کیفی، از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به یک شرکت معتبر واگذار نماید. بدین منظور از کلیه شرکت‌های معتبر و مجرب دعوت می‌نماید، جهت ثبت‌نام در سامانه معاملات این شرکت و دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی، حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از انتشار نوبت دوم این آگهی، به بخش سامانه معاملات در پایگاه اطلاع‌رسانی شرکت پتروشیمی پارس به نشانی https://www.parspc.ir مراجعه فرمایند.

اطلاعات مربوط به نوع لوله و تعداد آن‌ها در اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه درج شده است. درصورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مناقصه‌گران می‌توانند با شماره تلفن ۰۷۷۳۷۲۶۳۸۷۹ تماس حاصل فرمایند.

شرکت پتروشیمی پارس (سهامی عام) Pars Petrochemical Co.

PARS PC

روابط عمومی شرکت پتروشیمی پارس

فراخوان مناقصه عمومی — نوبت اول

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً به‌صورت الکترونیکی (توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir می‌باشد.

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره م م/۰۲/۰۲۷۰ مربوط به احداث جاده و محل چاه غرب ۲۲۳ شمال (ب) منصوری (بسماند)

شرکت ملی نفت ایران — شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب (سهامی خاص)

● الف- شرح مختصر خدمات: عملیات تخریب، تسطیح و کوبیدن بستر، عملیات خاکی، اجرای قشر مخلوط رودخانه‌ای و تثبیت با آهک، شن‌ریزی، تسطیح و رگلاژ، خاکبرداری و خاکریزی، اجرای قشر زیر اساس و شفته آهک، ساختمان پی دستگاه حفاری، دیوار سنگی سمت ۱۷متری، احداث گودال بتنی/ بلوکی آبگل، لوله‌کشی آب و گاز، ساخت و نصب مهارهای لوله گاز، سپتیک، محل احداث مخازن سوخت و موتور برق، حصار محوطه چاه، احداث ابرواز لوله بتن مسلح؛ تجهیز و برچیدن کارگاه

● ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار: محل اجرای خدمات در ۲۰ کیلومتری منصوری و مدت انجام آن ۷ ماه می‌باشد.

● ج- برآورد کارفرما: برآورد کارفرما جهت انجام خدمات ۱۵۷،۸۸۹،۵۳۷،۰۷۸۷ ریال و تعدیل‌پذیر می‌باشد.

● د- شرایط مناقصه‌گران متقاضی

◄ داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه

◄ مناقصه‌گران دارای حداقل پایه ۵ گرایش راه و ترابری - در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر، اولویت با شرکت‌های بومی استانی می‌باشد. - داشتن گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی - داشتن گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است. و همچنین اصالت گواهی نامه مذکور ارائه گردیده می‌بایست در سایت www.mcls.gov.ir رؤیت گردد. عدم ارائه یا رؤیت گواهی نامه صلاحیت ایمنی به‌منزله حذف از مناقصه می‌باشد.

توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به‌مبلغ ۷،۸۹۴،۴۷۶،۰۸۸۹ ریال که بایستی به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد:

● الف: ارائه رسید وجه صادره از سوی حسابداری کارفرما مبنی بر واریز مبلغ فوق‌الذکر به‌شماره حساب IR۹۴۰۱۰۰۰۰۳۰۰۱۱۱۶۰۴۰۲۲۰۶۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه مرکزی جمهوری اسلامی ایران - اهواز کد ۰ حساب - به‌نام شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

● ب: ارائه ضمانت‌نامه بانکی به میزان مبلغ فوق‌الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت (۹۰ روز) معتبر بوده و پس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت (۹۰ روز) دیگر قابل تمدید باشد.

◄ توانایی ارائه ۵٪ مبلغ پیمان (درصورت برنده شدن) به‌عنوان تضمین انجام تعهدات - ارائه یک نسخه تأیید شده از صورت‌های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامی است. (مبنای پذیرش در خصوص هر گونه گزارش حسابرسی صورت‌های مالی، بارگذاری گزارش مذکور از طریق سایت جامع حسابداران رسمی ایران (قابل استعلام در وبگاه www.iacpa.ir) با قابلیت مشاهده در سامانه پردیس می‌باشد) مناقصه‌گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است به‌صورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبه‌روی بلوک دو، ساختمان طرح‌های راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.

● هـ- محل و مهلت دریافت مدارک مناقصه‌گران: از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابی‌های لازم وفق آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۴ قانون برگزاری مناقصات (ارزیابی ساده) بر روی مدارک ارسالی مناقصه‌گران به‌عمل آید.

۱ مهلت اعلام آمادگی: به‌صورت الکترونیکی (غیرحضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۲ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱

۲ مبلغ خرید اسناد و شماره حساب: واریز مبلغ ۷،۶۴۰،۰۰۰ ریال از طریق درگاه موجود در سامانه به نشانی www.setadiran.ir

● محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها

متقاضیان مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۵:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ به‌صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمناً پیشنهادات در ساعت ۸:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه‌گران با معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است.

همچنین مناقصه‌گران می‌بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۵:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ اصل تضمین مذکور را به‌صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز - کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبه‌روی بلوک دو، ساختمان سابق طرح‌های راه و ساختمان تسلیم نمایند.

هم‌زمان ارائه معرفی‌نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکت‌ها در همه مراحل لازم و ضروری می‌باشد.

◄ تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکت‌ها، آگهی تأسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می‌باشد.

www.NISOC.IRhttp://iets.mporg.ir — امور حقوقی و قراردادها - شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

آگهی دعوت به مجمع

صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه فناوری بازنشستگی (فنابا)

ثبت شده به‌شماره ۴۵۴۰۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۰۷۴۷۰

بدین‌وسیله از کلیه دارندگان محترم واحدهای سرمایه‌گذاری و مؤسسین صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه فناوری بازنشستگی (فنابا) دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع صندوق که در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به آدرس تهران، خیابان مطهری، بعد از چهارراه قائم مقام فراهانی پلاک ۲۵۱ کدپستی ۱۵۸۶۸۱۸۸۱۱ تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

◄ دستور جلسه:

تصمیم‌گیری در خصوص تصویب تغییرات در امیدنامه صندوق شامل:

۱ تغییر هزینه متولی
۲ تغییر هزینه حسابرس
۳ تغییر هزینه برگزاری مجامع
۴ سایر موارد

دعوت‌کننده: مدیر صندوق (فنابا)

آگهی دعوت به مجمع

صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه فناوری بازنشستگی (فنابا)

ثبت شده به‌شماره ۴۵۴۰۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۰۷۴۷۰

بدین‌وسیله از کلیه دارندگان محترم واحدهای سرمایه‌گذاری و مؤسسین صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه فناوری بازنشستگی (فنابا) دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع صندوق که در ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به آدرس تهران، خیابان مطهری، بعد از چهارراه قائم مقام فراهانی پلاک ۲۵۱ کدپستی ۱۵۸۶۸۱۸۸۱۱ تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

◄ دستور جلسه:

تصمیم‌گیری در خصوص تصویب تغییرات در اساسنامه و امیدنامه صندوق شامل:

۱ تصمیم‌گیری در خصوص تغییر متولی صندوق
۲ تعیین نمایندگان ارکان صندوق جهت انجام امور محوله
۳ سایر موارد

دعوت‌کننده: مدیر صندوق (فنابا)

آگهی دعوت به مجمع

صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه فناوری بازنشستگی (فنابا)

ثبت شده به‌شماره ۴۵۴۰۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۰۷۴۷۰

بدین‌وسیله از کلیه دارندگان محترم واحدهای سرمایه‌گذاری و مؤسسین صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه فناوری بازنشستگی (فنابا) دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع صندوق که در ساعت ۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به آدرس تهران، خیابان مطهری، بعد از چهارراه قائم‌مقام فراهانی، پلاک ۲۵۱، کدپستی ۱۵۸۶۸۱۸۸۱۱ تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

◄ دستور جلسه:

تصمیم گیری در خصوص تصویب تغییرات در اساسنامه صندوق شامل:

۱ افزودن برخی از موارد اساسنامه بر اساس بند ۲-۱ ابلاغیه شماره ۱۲۰۲۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ سازمان بورس و اوراق بهادار
۲ سایر موارد

دعوت کننده: مدیر صندوق (فنابا)

ایران online
www.ion.ir
با ایران آنلاین آنلاین باشید

خبر در خبر

فارس مهدی اله‌پور مدیرکل حفاظت محیط‌زیست خراسان‌رضوی بیان داشت: یک قلاده یوزپلنگ در شهرستان سبزوار مشاهده و حضور آن برای نخستین‌بار توسط محیطبان، بلال قانعی تصویربرداری و مستندسازی شد.

ایسنا جمشید محبت‌خانی، فرمانده یگان حفاظت محیط‌زیست کشور با تأکید براینکه ۸۰ درصد آتش‌سوزی‌های شریان‌های مناطق چهارگانه منشأ انسانی دارند، گفت: از ابتدای پاییز تاکنون آتش‌سوزی در ۱۲ استان به مساحت ۴۰۹ هکتار گزارش شده است که منشأ انسانی و سهوی داشته است و با رعایت برخی نکات کوچک به‌راحتی می‌توان میزان آنها را کاهش داد و حتی به صفر رساند. وی درباره آمار آتش‌سوزی جنگل‌ها از ابتدای پاییز تاکنون در مناطق چهارگانه محیط‌زیست افزود: تاکنون آتش‌سوزی در ۱۲ استان به مساحت ۴۰۹ هکتار در مناطق چهارگانه گزارش شده است که بیشترین میزان و فراوانی این آتش‌سوزی‌ها در استان‌های کردستان با ۱۷۴هکتار، زنجان ۱۰۱ هکتار و مازندران ۳۵ هکتار بوده است.

ایرنا احمد وحیدی، وزیرکشور با اعلام ممنوعیت صدور مجوز احداث رستوران در حریم رودخانه‌های مازندران تأکید کرد: ۲ دستگاه دولتی اداره کل منابع‌طبیعی و آبخیزداری و شرکت آب منطقه‌ای به‌منظور پیشگیری از سیلاب‌های ویرانگر، از این پس اجازه ندارند، مجوز احداث رستوران، مکان تفریحی و گردشگری یا بومگردی را در بستر یا حریم رودخانه‌های مازندران صادر کنند.

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست از تشکیل کارگروه مشترک محیط‌زیست بین تهران و کابل خبر داد

زابل و زرنج در رنج

پیامدهای سدسازی افغانستان روی هیرمند برای مردم افغانستان در آن سوی مرز و در دشت سیستان هم آغاز شده است و آنها چند وقتی است با ریزگردهای ناشی از مسدودسازی جریان عادی هیرمند دست و پنجه نرم می‌کنند

گزارش

زیست‌بوم/ رئیس سازمان حفاظت محیط زیست کشور از توافق ایران و افغانستان برای تشکیل کارگروه مشترک درباره موضوعات محیط زیستی خبر می‌دهد. مهم‌ترین موضوع مشترک این روزها بین تهران و کابل سدسازی افغاستان روی رودخانه مشترک مرزی میان دو کشور است. سدسازی این کشور به قطع کامل ورود آب از هیرمند به دشت سیستان منجر شده است. از سوی دیگر این کشور ساخت سد بخش آباد را روی هیرمند با کمک مالی قطر در دست دارد. ساخت این سد علاوه‌بر تشدید کم‌آبی و افزایش ریزگردها در سیستان‌وبلوچستان به کاهش ورودی آب به خراسان‌جنوبی منجر خواهد شد. بیشتر کارشناسان خواسته بودند ایران علاوه‌بر رایزنی افغانستان، درباره کمک مالی دولت قطر به سدسازی‌ها روی هیرمند و پیامد آن برای مردم دو سوی مرز در دشت سیستان هم وارد گفت‌وگو با این کشور همسایه شود. پیامدهای سدسازی افغانستان روی هیرمند برای مردم افغانستان در آن سوی مرز و در دشت سیستان هم آغاز شده است و آنها چند وقتی است با ریزگردهای ناشی از مسدودسازی جریان عادی هیرمند دست و پنجه نرم می‌کنند.

گرد و غبار زابل در زرنج

علی سلاجقه در گفت‌وگو با ملا برادر عبدالغنی، معاون رئیس‌الوزرای طالبان دست روی همین درد مشترک می‌گذارد. او به عبدالغنی یادآور می‌شود آن گرد وغباری که مردم زرنج افغانستان را رنج می‌دهد و از سمت زابل سوار بر باد شمال‌غرب به جنوب شرق به زرنج می‌آید، نتیجه سدسازی‌ها روی هیرمند است.

معاون رئیس‌جمهور گرد و غبار را یک مصیبت برای مردم زابل می‌داند و می‌گوید: «خشکیدگی تالاب هامون باعث شده اقتصاد مردم منطقه نیز که شغل‌های ماهی‌گیری، تفرج و گردشگری و به‌طور کلی اقتصادی وابسته به تالاب است، تحت تأثیر قرار بگیرد. این موضوع اقتصاد مردم شما در زرنج و سایر روستاها شهرهای اطراف آن را نیز تحت تأثیر قرار داده و مختل کرده است.»

آمارهای پردیسان همچنین نشان می‌دهد که سالانه ۱۵ میلیون تن گرد و غبار از کانون‌های کشور افغانستان می‌آید و باز هم منطقه زابل و زرنج را تحت تأثیر قرار می‌دهد. سیاست‌های آبی افغانستان باعث شده تا دشت سیستان که روزگاری به انبار غله منطقه معروف بود حالا به دشتی تبدیل شود که می‌توان از آن گرد و غبار برداشت کرد.

رئیس پردیسان به برگزاری دو نشست بزرگ بین‌المللی در تهران با هدف کنترل ریزگردهای منطقه اشاره می‌کند و می‌گوید: «در این دو سال، دو نشست بزرگ بین‌المللی برای گرد و غبار برگزار کردیم که یکی با حضور کشورهای منطقه و یکی هم با حضور ۵۰ کشور جهان و ۱۶ آژانس بین‌المللی برپا شد. خوشبختانه در این نشست‌ها متوجه شدیم که همگرایی خوبی چه در سطح منطقه و چه در سطح جهانی برای مقابله با گرد و غبار وجود دارد.» سدسازی‌های افغانستان روی هیرمند با کمک کشورهای اروپایی، امریکایی و ترکیه در منطقه اتفاق می‌افتد. سیاست‌های آبی افغانستان که عمدتاً با کمک کشورهای اروپایی، امریکایی و برخی از کشورهای منطقه مثل ترکیه اتفاق می‌افتد، اعتراض دیگر کشورهای منطقه مثل تاجیکستان، ازبکستان و ترکمنستان به‌دلیل تکمیل کانال قوش‌تپه را هم در پی داشته است.

به اعتقاد سلاجقه، همکاری مشترک میان ایران و افغانستان، می‌تواند الگوی مناسبی برای همکاری‌های بین دو کشور و در جهت رفع مشکلات مردم دو طرف مرز باشد.

> الان کشور ما درگیر خشکسالی است و همین خشکسالی باعث خشکی هامون شده است. در زمانی که بارش‌ها مناسب باشد، قطعاً رهاسازی آب نیز انجام خواهد شد و هامون بار دیگر پرآب می‌شود

او از آمادگی تهران برای آغاز این همکاری خبر می‌دهد و می‌گوید: «نقشه‌ای تحت عنوان طرح عملیاتی زیر منطقه‌ای شرق و جنوب شرق کشور آماده کرده‌ایم و امیدواریم با همکاری کشورهای منطقه بویژه کشور افغانستان بتوانیم طرحمان را عملیاتی کنیم.»

معاون رئیس‌جمهور می‌گوید: «ما کاملاً آماده‌ایم هر زمان که شما اعلام آمادگی کنید، یک کارگروه مشترک تشکیل بشود تا بتوانیم در زمینه مسائل محیط‌زیستی همکاری و مشکلات اقتصادی و اجتماعی مردم دو کشور را حل کنیم.»

سلاجقه یادآور می‌شود: «ما تمام مطالعات جامع را انجام داده و نقشه‌ها را آماده کرده‌ایم و زمانی که شما اعلام آمادگی بکنید، این کارگروه تشکیل می‌شود و به‌صورت میدانی و عملیاتی شروع به شناسایی نقاط برداشت گرد و غبار و تثبیت آنها می‌کنیم. درحال حاضر تالاب هامون باتوجه به شرایط اقلیمی نیاز به مرطوب‌سازی دارد، یعنی قبل از اینکه به شرایط باشکوهی که در گذشته داشته و محل ارتزاق و رونق اقتصاد مردم بود برسیم، در شرایط فعلی که مردم ما ۱۸۰ روز درگیر گرد و غبار غلیظ هستند نیاز دارد که آب رها شود تا هامون مرطوب شود و دیگر منشأ گرد و غبار نباشد که این اتفاق به‌نفع مردم هر دو کشور در ولایت نیمروز شما و در زابل ما ست.»

او امنیت محیط‌زیستی را زیرساخت تمام امنیت‌ها می‌داند و می‌گوید: «علاوه‌بر تمام مشترکاتی که ما داریم، مسائل مربوط به محیط‌زیست یکی از مشترکات اصلی ماست که باید با همکاری، مردم کشورهای‌مان را از این رنج و عذابی که در حوزه محیط‌زیست متوجه آنها شده است، نجات دهیم.»

اگر بارش‌ها مناسب باشد؛ حقابه را رهاسازی می‌کنیم

ملا برادرعبدالغنی نیز در این جلسه می‌گوید: «امیدواریم مذاکرات ما با کشور شما به بهترین شکل پیش برود و نتایج مطلوبی برای مردم هر دو کشور داشته باشد.»

او با سپاسگزاری از جمهوری‌اسلامی برای کمک به زلزله‌زدگان هرات می‌گوید: «اکنون نیز برای پیگیری کمیته‌های مشترک کاری به ایران آمده‌ایم و امیدوار هستیم که این کمیته‌های کاری نتایج مطلوبی داشته باشند و ما با دست پر به افغانستان برگردیم.»

معاون رئیس‌الوزرا طالبان در پاسخ به درخواست سلاجقه مبنی بر تشکیل کمیته‌های محیط‌زیستی مشترک و رهاسازی آب به سمت هامون می‌گوید: «ما در افغانستان اداره ملی حفاظت از محیط‌زیست داریم و قبول می‌کنیم که در اولین زمان مناسب مسئولان این اداره را به خدمت شما در ایران بفرستیم تا دراین‌خصوص با شما همکاری کنند. ما نیز از حضور هیأت خودمان در کشور شما و همکاری در حوزه مسائل محیط‌زیست بویژه گرد و غبار استقبال می‌کنیم.»

عبدالغنی برادر درباره رهاسازی آب می‌گوید: «اگر آبی باشد، ما هم به‌دنبال این هستیم که حقابه ایران را رهاسازی کنیم و دلیلی ندارد که بخواهیم از این کار امتناع کنیم. الان کشور ما درگیر خشکسالی است و همین خشکسالی باعث خشکی هامون شده است. در زمانی که بارش‌ها مناسب باشد، قطعاً رهاسازی آب نیز انجام خواهد شد و هامون بار دیگر پرآب می‌شود.»

عبدالغنی به مهاجرت اقلیمی تعداد زیادی از مردم افغانستان در ایالت نیمروز، در شهر زرنج و شهرهای اطراف به خاطر خشکسالی شدید اشاره می‌کند و می‌گوید: «درحال حاضر آبی در این منطقه وجود ندارد و به‌همین دلیل امکان حیات مسیر نیست.»

پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد که سیاست‌های آبی افغانستان و اصرار بر سدسازی روی هیرمند به مهاجرت مردم افغانستان این‌بار نه به دلیل جنگ که به دلایلی اقلیمی دامن خواهد زد. این پیش‌بینی‌ها می‌گوید مهاجرت‌های اقلیمی ناشی از سدسازی افغانستان به تسلط بیشتر پاکستان بر افغانستان خواهد انجامید.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول

تهیه مصالح واحداث شبکه توزیع آب، تهیه مصالح واحداث مخازن ۲۰۰متر مکعبی زمینی و ۲۰متر مکعبی کامپوزیتی هوایی مجموعه ورزشی المپیک کیش

- **شماره مناقصه:** ن/ع/۱۴۰۲/۱۳
- **نام مناقصه‌گزار:** شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- **نشانی مناقصه‌گزار:**
- **دفتر مرکزی:** جزیره کیش- میدان خلیج‌فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
تلفن: ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶
- **دفتر تهران:** بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف
تلفن: ۸۸۷۸۰۷۴۷-۰۲۱ و ۸-۸۸۸۷۲۲۳۵-۰۲۱
- **موضوع مناقصه:** تهیه مصالح و احداث شبکه توزیع آب، تهیه مصالح و احداث مخازن ۲۰۰ مترمکعبی زمینی و ۲۰ مترمکعبی کامپوزیتی هوایی مجموعه ورزشی المپیک کیش به‌شرح مندرج در اسناد به‌مدت ۶(شش) ماه شمسی
- **مبلغ برآورد:** ۸۱/۰۸۸/۹۸۵/۹۳۴ (هشتاد و یک میلیارد و هشتاد و هشت میلیون و نهصد و هشتاد و پنج هزار و نهصد و سی و چهار ریال)
- **تاریخ فروش اسناد مناقصه:** از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴
- **آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها:** از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴
- **محل فروش و تحویل پیشنهادها:** دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه‌گزار
- **تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکات «الف»، «ب» و «ج»):** ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ در دفتر مرکزی مناقصه‌گزار
- **تبصره:** حضور نماینده تام‌الاختیار پیشنهاددهندگان در جلسه بازگشایی پاکات «ج» در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.
- **مبلغ خرید اسناد مناقصه:** ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ (ده میلیون ریال) ریال که می‌بایست به روش ذیل ارائه شود:
  - ارائه رسید بانکی واریز نقدی به‌شماره حساب ۴۱۰۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
- **مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** ۴/۰۵۴/۴۴۹/۲۹۷ ریال که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
  1. ارائه رسید بانکی واریز نقدی به‌شماره حساب ۴۱۰۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
  2. ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه‌گزار
  3. ارائه ضمانت‌نامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به‌نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه
- **ترتیب دریافت اسناد مناقصه:**
شرکت‌کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه‌گزار تسلیم نمایند:
  1. تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
  2. تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
  3. دریافت رسید تحویل پیشنهادها
- **سایر شرایط مناقصه:**
  - شرکت‌کنندگان در مناقصه می‌بایست دارای گواهی‌نامه معتبر صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ رشته آب یا رتبه ۴ رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و رونوشت آن را در پاکت «ب» ارائه نمایند.
  - پیشنهاددهندگان می‌بایست حداقل یک و نیم برابر برآورد مبلغ مناقصه قراردادهای مشابه (حداکثر در ۴ قرارداد) در پنج سال گذشته (صرفاً قراردادهایی با موضوع اجرای شبکه آب و فاضلاب یا احداث مخازن ذخیره آب زمینی و هوایی) داشته باشند و مدارک و مستندات آن (شامل رونوشت قرارداد به‌همراه آخرین صورت وضعیت تأیید شده یا مفاصاحساب تأمین اجتماعی درخصوص کارهای اتمام یافته) را در پاکت «ب» ارائه نمایند.
  - پیشنهاددهندگان می‌بایست حداقل یک رضایت نامه از قراردادهای مشابه انجام شده را در پاکت «ب» ارائه نمایند.
  - به‌منظور بازدید از محل موضوع مناقصه و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاد دهنده می‌بایست درمحدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع مناقصه اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تأیید شده از سوی مناقصه‌گزار به منزله حذف از مناقصه خواهد بود.
  - به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - هزینه درج هر دو نوبت آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.
  - پیشنهادات شرکت‌کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می‌باشد.
- **سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.**
- **جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶ تماس یا به سایت‌های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.**

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

آگهی مزایده عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول

واگذاری استیجاری زمین‌های خاکی و هارد کورت تنیس در جزیره زیبای کیش

- **شماره مزایده:** ز/ع/۱۴۰۲/۰۵
- **نام مزایده‌گزار:** شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- **نشانی مزایده‌گزار:**
- **دفتر مرکزی:** جزیره کیش- میدان خلیج‌فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
تلفن: ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶
- **دفتر تهران:** بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف
تلفن: ۸۸۷۸۰۷۴۷-۰۲۱ و ۸-۸۸۸۷۲۲۳۵-۰۲۱
- **موضوع مزایده:** واگذاری استیجاری زمین‌های خاکی و هارد کورت تنیس در جزیره زیبای کیش به‌شرح مندرج در اسناد به مدت ۲۴ ماه شمسی

ردیف	مشخصات زمین تنیس	محدوده مکانی	مساحت زمین (مترمربع)	اجاره بهای پایه مزایده ماهیانه در سال اول (ریال)	مجموع اجاره بهای پایه مزایده در سال اول (ریال)
۱	کورت شماره ۱	مجموعه ورزشی المپیک	۲/۱۰۳	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	کورت شماره ۲ الی ۴	مجموعه ورزشی المپیک	۳/۳۹۸		
۳	کورت شماره ۵ الی ۱۰	مجموعه ورزشی المپیک	۵/۷۷۵		
۴	چهارگانه هارد کورت	مجموعه ورزشی المپیک	۴/۶۰۰		
۵	ساختمان سونا و جکوزی	مجموعه ورزشی المپیک	۳۳۰		
۶	دفتر اداری تنیس	مجموعه ورزشی المپیک	۳۰		

- **تاریخ فروش اسناد مزایده:** از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴
- **آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها:** از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴
- **محل فروش و تحویل پیشنهادها:** دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مزایده‌گزار
- **تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکات «الف» و «ب» و «ج»):** ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ در دفتر مرکزی مزایده‌گزار
- **تبصره:** حضور نماینده تام‌الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکات «ج» در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.
- **مبلغ خرید اسناد مزایده:** ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ (ده میلیون) ریال که می‌بایست به روش ذیل ارائه شود:
- رسید واریز نقدی به‌حساب شماره ۴۱۰۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
- **مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** ۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰ (هفتصد و بیست میلیون) ریال که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
  1. ارائه رسید بانکی واریز نقدی به‌شماره حساب ۴۱۰۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
  2. ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مزایده‌گزار
  3. ارائه ضمانت‌نامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به‌نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مزایده

ترتیب دریافت اسناد مزایده:
شرکت‌کنندگان در مزایده پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مزایده‌گزار تسلیم نمایند:
1. تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهاد ها
2. تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
3. دریافت رسید تحویل پیشنهادها

سایر شرایط مزایده:
- پیشنهاد دهندگان می‌بایست حداقل برابر مبلغ مزایده قرارداد مشابه (حداکثر در یک قرارداد) با موضوع بهره‌برداری از اماکن ورزشی در پنج سال گذشته داشته باشند و مدارک و مستندات آن (شامل رونوشت قرارداد) را در پاکت «ب» ارائه نمایند.
- شرکت‌کنندگان قبل از شرکت در مزایده می‌بایست نسبت به ارائه تسویه حساب از معاونت مالی و اداری شرکت عمران، آب و خدمات اقدام نمایند، در صورت عدم اخذ گواهی تسویه حساب و در صورت بدهی شرکت کننده، به مزایده گزار، نامبرده از مزایده حذف و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.
- میزان اجاره بهای برنده مزایده در سال دوم مطابق با شرایط روز و براساس نظر کارشناس رسمی دادگستری مشروط به اینکه حداقل میزان افزایش اجاره سال دوم از ۲۵٪ مبلغ اجاره سال اول بهره بردار کمتر نباشد تعیین و ابلاغ می‌گردد.
- درصورت عدم تأییدیه برنده مزایده توسط مراجع نظارتی دستگاه مزایده‌گزار در هر مرحله از فرآیند، قبل از انعقاد قرارداد یا پس از آن، نسبت به فسخ یک‌طرفه توسط دستگاه مزایده‌گزار اقدام خواهد شد.
- به پیشنهاداتی که کمتر از قیمت پایه باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد و از مزایدات حذف خواهند گردید.
- به‌منظور بازدید از محل موضوع مزایده و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاد دهنده می‌بایست درمحدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع مزایده اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تأیید شده از سوی مزایده‌گزار به منزله حذف از مزایدات خواهد بود.
- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه درج هر دو نوبت آگهی در روزنامه‌ها و هزینه کارشناسی به‌عهده برندگان مزایده می‌باشد.
- پیشنهادات شرکت‌کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می‌باشد.
- **سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.**
- **جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶ تماس یا به سایت‌های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.**

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش

ایران اقتصادی

• شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۲
• سال بیست و نهم
• شماره ۸۳۲۵

Iran NEWSPAPER
ISSN1027-1449
Keytitle: IRAN (Tehran)
irannewspaper.ir

با رشد ۹٫۸ درصدی در تیرماه امسال نسبت به تیرماه سال گذشته

تعداد بیمه‌شدگان فعال صندوق بیمه اجتماعی روستاییان به ۱/۶ میلیون نفر رسید

۸ در مجموع میانگین سن فعلی اعضای صندوق بیمه اجتماعی ۴۷٫۸ سال در تیرماه سال‌جاری به ثبت رسیده که این آمار در مدت مشابه سال گذشته ۴۸٫۳ سال بوده و این موضوع نشانگر جوان‌تر شدن اعضای این صندوق است

می‌توانیم از کمبود گوشت قرمز رها شویم و در مسیر صادرات دام قرار بگیریم

تعدیل قیمت گوشت قرمز با صفر شدن سود بازرگانی واردات

۹ با سرد شدن هوا مصرف گوشت افزایش پیدا می‌کند ولی ما در ماه دوم پاییز با ثبات قیمت‌ها روبه‌رو هستیم و حتی در قطعات گوسفند و گوساله با ریزش قیمت مواجهیم

آمار خانه‌های لوکس در دست شهرداری‌ها

براساس قانون بودجه سال ۱۴۰۲، دولت به دریافت مالیات از واحدهای مسکونی لوکس موظف است و برای اجرای قانون، شهرداری‌ها مکلف به شناسایی خانه‌های لوکس و باغ ویلاها شده‌اند

مالیات لوکس‌نشینی
براساس قانون، مالکان واحدهای لوکس با قیمت بالاتر از ۲۰ میلیارد تومان ملزم به پرداخت مالیات هستند.
عکس: ایران

مسکن

اخذ مالیات از خانه‌های لوکس و گرانقیمت از سال ۹۹ در قوانین بودجه سالانه وجود داشت اما دولت قبل ضوابط اجرایی آن را تصویب نکرده بود و با وجود قانون در دو سال ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ طبق آمارهای رسمی سازمان امور مالیاتی، درآمد ناشی از این محل صفر بوده است. پس از امتناع دولت قبل از تصویب دریافت مالیات از خانه‌های لوکس در سال‌های ۹۹ و ۱۴۰۰، دولت سیزدهم آن را تصویب و ابلاغ کرد. بر اساس قانون بودجه سال ۱۴۰۲ دولت موظف است از واحدهای مسکونی و خانه‌های لوکس که ارزش آنها از ۲۰ میلیارد تومان بیشتر باشد مالیات بگیرد. بر اساس این مصوبه، خانه‌های لوکس که ارزش آنها بیش از ۲۰ میلیارد تومان باشد، مازاد بر این مبلغ مشمول مالیات به میزان دو در هزار می‌شود. این مالیات برعهده شخصی است که در ابتدای هر سال مالک املاک فوق بوده و افرادی که فقط مالک یک باب منزل مسکونی‌اند و در ۱۰ سال اخیر تغییر مالکیت نداده‌اند از شمول این حکم مستثنی هستند. خانه‌های لوکس و باغ‌ویلاهای در حال ساخت مشمول این مالیات نیستند. مشکل اصلی در شناسایی خانه‌های لوکس نبود بانک جامع اطلاعاتی از وضعیت املاک کشور است. با اینکه سال ۱۳۹۵ بر اساس قانون، وزارت راه‌وشهرسازی ملزم شد سامانه املاک و اسکان را برای ثبت اطلاعات ملکی در کشور راه‌اندازی کند، اما راه‌اندازی این سامانه سال‌ها طول کشید و سرانجام سال ۱۴۰۰ راه‌اندازی شد. در کنار آن، برای تکمیل اطلاعات املاک، شهرداری‌ها به‌عنوان مرجع اطلاعاتی در شهرها، برای شناسایی واحدهای خالی و لوکس در کشور ملزم شدند، اما سید محمدهادی سبحانیان، رئیس سازمان امور مالیاتی از امتناع برخی شهرداری‌ها برای دادن اطلاعات خانه‌های لوکس به سازمان امور مالیاتی خبر داده است. به گفته سبحانیان، «بعضاً گلوگاه‌هایی در مسیرها و فرایندهای اداری دریافت مالیات وجود دارد. به طور مثال شهرداری لواسان از ارائه اطلاعات خانه‌های لوکس به سازمان امور مالیاتی امتناع می‌کند. نظام مالیاتی بدون اشراف اطلاعاتی نمی‌تواند وظیفه‌اش را به خوبی انجام دهد که مطالبه‌گری رسانه‌ها می‌تواند هموارکننده این مسیر باشد.»

تخلف شهرداری‌ها از ارائه اطلاعات خانه‌های لوکس در حالی است که با توجه به قانون بودجه، مالیات خانه‌های لوکس باید دریافت شود. بر اساس تبصره ۲ ماده ۴ مصوبه هیأت دولت، شهرداری‌ها مکلف شده‌اند اطلاعات واحدهای لوکس را به دولت (سازمان امور مالیاتی) ارائه کنند. آمار شناسایی و اخذ مالیات از خانه‌های لوکس در دو سال گذشته وضعیت مناسبی نداشته و گفتنی است در سال ۱۴۰۰ معادل ۱۲ هزار خانه خالی شناسایی شد و تکلیف بودجه ۷۰۰ میلیارد تومان و میزان مالیات تعیین‌شده ۳۹۲ میلیارد تومان بود که حدود ۲۵ میلیارد تومان وصول شده و برابر با ۳٫۵ درصد تکلیف بودجه بوده است. در سال ۱۴۰۱ نیز حدود ۴۵ هزار خانه لوکس شناسایی شد و مالیات تعیین‌شده بیش از دو همت بود، این در حالی است که تنها ۶ میلیارد تومان از خانه‌های لوکس اخذ شد (معادل ۰٫۳ درصد مالیات برآورد شده در بودجه.) با توجه به اینکه بخشی از درآمدهای مالیاتی مربوط به اخذ مالیات از خانه‌های خالی و لوکس است، بنابراین هرگونه اهمال در اخذ مالیات از این خانه‌ها در نهایت منجر به کاهش درآمدهای بودجه نسبت به هزینه‌ها می‌شود، موضوعی که به تورم دامن می‌زند.

هادی خانی، رئیس مرکز اطلاعات مالی تأکید دارد که «فرار مالیاتی جرمی با منشأ پولشویی است و عدم همراهی شهرداری‌ها در ارائه اطلاعات به سازمان مالیاتی را نمی‌توان توجیه کرد.»

خانی در این خصوص به تسنیم گفت: اگر شهرداری‌ها انجام تکالیف قانون مبارزه با پولشویی را جدی نگیرند، ترک‌فعل قانونی از مراجع ذیربط پیگیری خواهد شد. همین الان هم ترک‌فعل این نهادها برابر تکالیف صریح قانون و مقررات مبارزه با پولشویی محرز است.

با توجه به اینکه پایان کار ساختمان توسط شهرداری‌ها صادر می‌شود، بنابراین آمار مربوط به خانه‌های خالی را دارند. بر اساس قانون، علاوه بر شهرداری‌ها دستگاه‌های دیگر مانند وزارت راه‌وشهرسازی، وزارت نیرو، سازمان ثبت و.. باید در شناسایی واحدهای لوکس به وظیفه خود عمل کنند.

برابر ماده ۵ قانون مبارزه با پولشویی، شهرداری‌ها مکلف هستند قانون و آیین‌نامه اجرایی قانون مبارزه با پولشویی و قانون مبارزه با تأمین مالی تروریسم را اجرا کنند و در مواد ۶ و ۷ قانون مبارزه با پولشویی نیز به صراحت شهرداری‌ها مکلف به احراز هویت و شناسایی دقیق مراجعین و مالکان واقعی بوده و باید اطلاعات و مستندات مربوط به آنها را به علاوه عملیات مشکوک ثبتی، بانکی، سرمایه‌گذاری، صرافی، کارگزاری و مانند آنها به مرکز اطلاعات مالی ارائه دهند.

بر اساس فهرست مالکیت‌های ارسالی از سوی وزارت راه‌وشهرسازی به سازمان امور مالیاتی کشور، تاکنون ۷۲۹ هزار و ۷۰۲ واحد مسکونی گرانقیمت (لوکس) شناسایی و اطلاعات این واحدهای مسکونی به سازمان امور مالیاتی برای اخذ مالیات بر واحدهای مسکونی لوکس ارسال شده است.

> تخلف شهرداری‌ها از ارائه اطلاعات خانه‌های لوکس در حالی است که با توجه به قانون بودجه، مالیات خانه‌های لوکس باید دریافت شود. براساس تبصره ۲ ماده ۴ مصوبه هیأت دولت، شهرداری‌ها مکلف شده‌اند اطلاعات واحدهای لوکس را به دولت (سازمان امور مالیاتی) ارائه کنند

برش

ضرورت ساماندهی مالیات مسکن

براساس این اطلاعات، استان تهران با ۲۵۷ هزار و ۷۰۴ واحد مسکونی لوکس در صدر فهرست استان‌ها با بیشترین واحد مسکونی گرانقیمت شناسایی شده، قرار دارد. پس از تهران، استان‌های فارس، اصفهان و مازندران به ترتیب با ۱۰۸ هزار و ۹۸۳ واحد مسکونی، ۷۸ هزار و ۴۸۸ واحد مسکونی و ۴۸ هزار و ۶۵۱ واحد مسکونی در رتبه‌های بعدی قرار دارند. کمترین واحد مسکونی لوکس شناسایی شده نیز مربوط به استان لرستان با ۹۱۱ ملک گرانقیمت است. بنابراین انتظار می‌رود با اجرای قانون و عمل به وظیفه از سوی دستگاه‌های مختلف، امکان فرارهای مالیاتی به حداقل برسد. به گفته فعالان حوزه مسکن، «مالیات در بخش مسکن نیازمند ساماندهی است، اما مستلزم این امر نیز می‌شود که راهکارهای اجرایی کردن این طرح همزمان با تصویب قوانین پیش‌بینی شده باشد. مالیات بر واحدهای مسکونی لوکس، مالیاتی است که درآمد کسب شده از آن صرف ساماندهی بازار مسکن می‌شود.»

قطار مولدسازی به حرکت درآمد

از روز ۲۴ آبان ماه با عرضه ۲۶ ملک مازاد، چراغ تالار مولدسازی دارایی‌های دولت در بورس کالا روشن می‌شود

پس از گذشت چندین ماه که برای فراهم کردن بسترهای قانونی طرح مولدسازی دولت طی شد، سرانجام آبان ماه جاری نقطه آغازین اجرای این طرح بزرگ است. براساس اعلام بورس کالای ایران، سازمان خصوصی‌سازی قرار است ۲۱ دستگاه آپارتمان مسکونی و ۳ واحد مغازه و تجاری و ۲ دستگاه آپارتمان اداری - انتظامی را در تاریخ‌های ۲۴ و ۲۷ آبان‌ماه از طریق تالار املاک و مستغلات بورس کالا به فروش برساند.

طبق برآوردهای صورت گرفته هزارمیلیارد تومان املاک و دارایی مازاد در بدنه دولت وجود دارد که طی سالیان گذشته استفاده مطلوبی از آنها نمی‌شد و حال قرار است این دارایی‌ها در راستای افزایش بهره‌وری به کار گرفته و موتور محرک اقتصاد ایران شود. براساس گفته‌های وزیر اموراقتصادی و دارایی یکهزار و ۳۰۰ ملک در دستگاه‌های دولتی به عنوان مازاد شناسایی شده که در مرحله نخست در راستای ارزش‌افزایی آن گام برداشته می‌شود. بنابراین فقط فروش این اموال نیست بلکه مولدسازی و ارزش افزایی، سپس قیمت‌گذاری و خارج کردن این اموال از حبس دولت خواهد بود.

مصوبه مولدسازی دارایی‌های دولت، تصویب‌شده در جلسه شصت و هفتم شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا، ۲۱ آبان امسال به تأیید مقام معظم رهبری رسید و بر اساس آن، هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت مرکب از هفت عضو شامل معاون اول رئیس جمهور، وزیر امور اقتصادی و دارایی، وزیر کشور، وزیر راه و شهرسازی، رئیس سازمان برنامه و بودجه، یک نماینده از طرف رئیس مجلس و یک نماینده از طرف رئیس قوه قضائیه تشکیل شد. دبیرخانه و مجری مصوبات این هیأت، وزارت امور اقتصادی و دارایی است که با تفویض وزیر امور اقتصادی و دارایی، سازمان خصوصی‌سازی مسئول تشکیل دبیرخانه شد و بلافاصله دبیرخانه کار خود را آغاز کرد و ۱۰ کارگروه تشکیل داد. این مصوبه همه دارایی‌های غیرمنقول مازاد دستگاه‌های دولتی، شرکت‌های دولتی و بانک‌های دولتی و پروژه‌های نیمه‌تمام را شامل می‌شود. منظور از مازاد یعنی اموالی که یا خود دستگاه اجرایی آن را مازاد تشخیص دهد یا دبیرخانه با بررسی کارشناسی با معیارهایی همچون راکد و بلااستفاده بودن، در راستای وظایف ذاتی دستگاه استفاده نشدن، عدم تناسب به‌دلیل ارزش اقتصادی منطقه و موقعیت جغرافیایی، دارایی‌هایی با کاربری تجاری، مسکونی، اقامتی و تفریحی و... مازاد بودن آن را تشخیص دهد و در کارگروهی مرکب از نماینده دستگاه بررسی کرده و سپس برای تصمیم‌گیری نهایی در جلسه هیأت عالی مطرح کند.

علاوه بر دولت، مجلس یازدهم نیز بر اجرای این پروژه تأکید دارد. محمدرضا پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس، در این‌باره گفته بود: «اگر بخش کوچکی از میزان دارایی‌های شناسایی‌شده دولت مولدسازی شود، بخش قابل توجهی از ناترازی بودجه حل می‌شود. طبیعتاً نیازمند ارتقای تصمیمات مرتبط با این حوزه هستیم و باید در این بخش کار جدی کنیم.»

از نگاه پورابراهیمی، پایان ایستایی سرمایه، یکی از دستاوردهای این پروژه است که اگر به ثمر بنشیند، تولید ناخالص داخلی از این محل رشد خواهد کرد. محمدرضا پورابراهیمی در ارزیابی عملکرد دولت سیزدهم نیز گفت: «درباره فرایند مولدسازی دارایی‌های دولت اتفاق مهمی در کشور رخ داده و به نظر می‌رسد تاکنون هم رسانه‌ای نشده است. مولدسازی دارایی‌های دولت صرفاً به مفهوم فروش اموال دولت نیست، البته فروش هم یکی از مصادیق این موضوع است. با این حال موضوع مشارکت، اجاره‌دهی، واگذاری، سرمایه‌گذاری و تبدیل به اوراق بهادار کردن از جمله اقسام مولدسازی است که دولت باید این موارد را در دستور کار خود قرار دهد تا از دارایی غیرمولد، دارایی مولد ایجاد کند.»

> مولدسازی دارایی‌های دولت صرفاً به مفهوم فروش اموال دولت نیست. با این حال موضوع مشارکت، اجاره‌دهی، واگذاری، سرمایه‌گذاری و تبدیل به اوراق بهادار کردن از جمله اقسام مولدسازی است که دولت باید این موارد را در دستور کار خود قرار دهد تا از دارایی غیرمولد، دارایی مولد ایجاد کند

برش

تحریک اقتصاد با مولدسازی

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی معتقد است: مولدسازی دارایی‌های راکد شرکت‌های دولتی و بانکی، یکی از روش‌ها و شیوه‌های مؤثر برای کسب ایجاد ارزش افزوده از دارایی‌هاست که البته برخی شرکت‌های دولتی قبلاً نیز با سیاست فروش یا عرضه آن به بازار که در اختیار داشتند نیازهای خود را از این طریق تأمین می‌کردند اما اکنون در رویکرد جدید قرار است از دارایی‌های موجود آن‌طور که به نفع اقتصاد باشد به نحو شایسته استفاده شود. جعفر قادری با بیان اینکه دولت دارای ظرفیت‌های فراوان و برخوردار از دارایی و املاک مازاد زیادی است که بخش عمده آنها بلا استفاده و راکد مانده است، گفت: این دارایی‌ها معمولاً غیرمولد و راکد هستند، بنابراین با مولدسازی آن بی‌تردید اقتصاد کشور تحریک خواهد شد که نتیجه آن تحول خاصی را دراقتصاد کشور ایجاد می‌کند. قادری گفت؛ سیاستی که می‌توان با روش‌های مختلف از ثروت‌های متوقف مانده برای رشد و رونق تولید و افزایش پیشرفت کشور به درستی استفاده کرد.

انتقال بار از آفریقا و حوزه خلیج‌فارس به ایران

سرمایه‌گذاری چینی‌ها برای تحقق سیاست های توسعه دریامحور بنادر کشورمان آغاز شد

ترابری دریایی

معاون وزیر راه و شهرسازی اقدامات توسعه‌ای و عمرانی این سازمان در دولت سیزدهم را مردم‌محور دانست و گفت: بر مبنای تأکید رهبر انقلاب مبنی بر توسعه اقتصاد دریا محور و با هدف رونق اشتغال و معیشت مردم ساحل‌نشین، ساخت و تکمیل بنادر کوچک در مناطق ساحلی فاقد بندر در جنوب در دستور کار قرار دارد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، علی اکبر صفایی در «همایش ملی فرصت‌های نوپدید دریایی» در انزلی، گفت: با راهبرد اقتصاد دریا و رویکرد دگرگونی معیشت مردم جنوب، «بندر خمیر» در استان هرمزگان و «بندر اروند کنار» در خوزستان به بهره‌برداری رسید و تحویل مردم شد، «بندر سیریک» نیز در هرمزگان آماده بهره‌برداری است.

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: با اتمام مطالعه طرح جامع «بندر بزرگ مکران»، این بندر نیز در سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد تا این بندر بتواند تحول عظیم اقیانوسی برای کشور داشته باشد.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به آغاز مطالعات طرح جامع توسعه دریامحور از سال ۱۴۰۰ در کشور، تأکید کرد: با ابلاغ سیاست‌های کلان اقتصاد دریا توسط مقام معظم رهبری، سیاست‌گذاری یکپارچه در حوزه فعالیت‌های دریایی با هدف توسعه اقتصاد دریامحور و اشتغالزایی انجام شده تا تعریف درستی از مفاهیم توسعه دریامحور، اقتصاد دریا و ساحل ارائه شود.

صفایی با بیان اینکه سازمان بنادر بر اساس ادبیات حکمرانی منبعث از مطالعات سند اقتصاد دریا به توسعه و پیشرفت دریایی در همه بخش‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، محیط زیستی، علم و فناوری و امنیتی می‌پردازد، اظهار داشت: حوزه دیگری که مطالعه آن انجام شده و نتیجه آن در اختیار سازمان برنامه‌ریزی کشور قرار گرفته است، آمایش سرزمینی طرح ویژه راهبردی توسعه پایدار و یکپارچه جنوب کشور است که با هماهنگی با فرماندهان نیروی دریایی سپاه و ارتش این سند به‌زودی ارائه می‌شود تا در سطح ملی به تصویب برسد.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی اضافه کرد: در حوزه دریایی در جنوب کشور نیز کریدورهایی در حال شکل‌گیری است که آخرین آن توسط کشورهای روسیه و هند دنبال می‌شود. در این کریدور بندر چنای در شرق هند به بندر ولادی وستوک مسکو در روسیه وصل می‌شود.

صفایی تأکید کرد: با راه‌اندازی کریدور شمال-جنوب می‌توانیم زمان انتقال کالا را از بندر بمبئی تا روسیه و قزاقستان کاهش دهیم. وی با اشاره به نهایی شدن قرارداد بلندمدت ایران با هند برای نقش‌آفرینی بیشتر و مؤثرتر در بندر چابهار، افزود: مذاکراتی نیز با شرکت چینی انجام شده و امیدواریم با سرمایه‌گذاری آنها انتقال کالا از کشورهای آفریقایی و حاشیه خلیج‌فارس با کشتی‌های رو-رو، سپس از بندر شهید رجایی تا قزاقستان انجام شود.

به گفته صفایی، برای اولین‌بار چهار فروند کشتی‌های رو-رو در جنوب توسط سرمایه‌گذاران خارجی خریداری شده و ترمینال کشتی رو-رو در بندر شهید رجایی نیز مهیا شده است.

وی در پایان اعلام کرد: با خریداری هزار دستگاه کامیون خارجی و تولید داخل، به‌زودی سرویس دریایی کشورهای آفریقایی و عربی به بندرعباس و از آنجا به ترکیه و مجموعه کشورهای شرق دریای خزر، قزاقستان و روسیه متصل خواهد شد تا غلات قزاقستان به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس صادر شود.

> با خریداری هزار دستگاه کامیون خارجی و تولید داخل، به‌زودی سرویس دریایی کشورهای آفریقایی و عربی به بندرعباس و از آنجا به ترکیه و مجموعه کشورهای شرق دریای خزر، قزاقستان و روسیه متصل خواهد شد تا غلات قزاقستان به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس صادر شود

برش

تمرکز بر فعال‌سازی سند دریامحور

معاون وزیر راه و شهرسازی فعال‌سازی سند دریامحور در بخش‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی و سکونتگاهی در جزایر کشور را راهبرد دیگر وزارت راه برشمرد و تأکید کرد: به عنوان مثال در طرح جامع جزیره ابوموسی، نقطه‌بندی و جانمایی‌ها به صورت موضوعی و موضعی انجام شده، به این معنا که چه فعالیتی در چه قسمتی انجام شود.

صفایی گفت: موضوع مهم دیگری که در دولت سیزدهم با قوت دنبال می‌شود، توسعه مناسبات تجاری و بازرگانی با کشورهای همسایه است و اکنون تأثیر ارتباط با کشورهای همسایه در منطقه شمال کشور مشهود است. وی با اشاره به اینکه در سنوات گذشته، کشورمان کمترین تجارت دریابرد را در منطقه خزر داشت، اعلام کرد: امسال تجارت دریابرد را در بندرانزلی به ۴۶ درصد، در بندر امیرآباد به ۶۰ درصد و در بندر نوشهر به ۱۲۰ درصد رساندیم.

اخبار

افت ۲۵ درصدی قیمت مسکن در تهران

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران با بیان اینکه مهمترین عامل ریزش قیمت مسکن در استان تهران برخورد با مشاوران املاک سوداگر و غیرمجاز و پلمب آنها بوده است، گفت: میزان ریزش قیمت مسکن در تهران به ۲۵ درصد رسیده‌است.

حسین جنتی اظهار داشت: در مجموع ۴۹۷ هزار واحد مسکونی در استان تهران برنامه ساخت داریم که بخشی از آن واحدهای نهضت ملی هستند و بخشی دیگر مربوط به پروژه‌های بازآفرینی شهری است که عملیات ساخت ۳۴۰ هزار واحد آغاز شده است.

وی ادامه داد: تاکنون ۱۶۰ هزار نفر در استان تهران برای پروژه واحد نهضت ملی تأیید نهایی گرفته‌اند و برای ۱۲۰ هزار نفر زمین تأمین شده که ۴۳ هزار واحد آن مربوط به بازآفرینی شهری است. همچنین از این ۱۶۰ هزار نفر ۵۰ هزار نفر آورده اولیه را واریز کرده‌اند و متناسب با پیشرفت فیزیکی پروژه پیامک واریز آورده اولیه برای متقاضیان ارسال می‌شود.

مراقب کلاهبرداری انتقال دارایی متوفیان سهام عدالت باشید

تمامی پیامک‌ها یا تماس‌های تلفنی با موضوع انتقال دارایی متوفیان سهام عدالت به وراث ایشان جعلی و با هدف کلاهبرداری است.

مدیر امنیت اطلاعات سپرده‌گذاری مرکزی با بیان این مطلب و با اعلام اینکه هیچ پیامک و یا پیامی در شبکه‌های اجتماعی از طریق سپرده‌گذاری مرکزی در این خصوص ارسال نمی‌شود، گفت: با توجه به افتتاح سامانه «میراث» که وظیفه انتقال دارایی متوفیان سهام عدالت را برعهده دارد، برخی از سودجویان با قصد کلاهبرداری اقدام به ارسال پیام در بستر پیامک اپراتورهای همراه و شبکه‌های اجتماعی داخلی و خارجی کرده و از این طریق درخواست می‌کنند که جهت اطلاع از جزئیات و یا انجام این نوع انتقال دارایی روی یک لینک کلیک کرده و یا برنامک خاصی را نصب کنند که پس از نصب این‌گونه برنامک‌ها دسترسی به اطلاعات تلفن همراه فرد قربانی، از راه دور برای کلاهبردار فراهم می‌شود. وی تصریح کرد: کلاهبردار پس از فریب فرد قربانی، به همه پیامک‌ها ازجمله کدهای یکبار مصرف که از طریق بانک ارسال می‌گردد نیز دسترسی پیدا می‌کند و از این طریق به راحتی می‌تواند با دانستن این اطلاعات در بستر مجازی حساب قربانیان را خالی کند. وی خاطرنشان کرد: تنها راه اطلاع از زمان‌بندی انتقال دارایی، از طریق ورود به درگاه جامع ذینفعان بازار سرمایه به نشانی https://ddn.csdiran.ir است و برای این منظور می‌بایست یک نفر از وراث که ثبت‌نام و احراز هویت وی در سجام تکمیل شده است، با مراجعه به این درگاه و وارد کردن کد ملی متوفی از زمان درخواست جهت انتقال دارایی متوفی مطلع شود و پس از آن نیز تنها راه انتقال دارایی سهام عدالت متوفی به وراث ایشان مراجعه یک وارث سجامی‌شده به همراه اسناد مورد نیاز به دفاتر یکی از شرکت‌های کارگزاری است.

با رشد ۹،۸ درصدی در تیرماه امسال نسبت به تیرماه سال گذشته

تعداد بیمه‌شدگان فعال صندوق بیمه اجتماعی روستاییان به ۱/۶ میلیون نفر رسید

گزارش

تازه‌ترین داده‌های آماری صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر نشان می‌دهد که در تیرماه امسال، تعداد بیمه‌شدگان فعال این صندوق با رشد ۹،۸ درصدی نسبت به تیرماه ۱۴۰۱، به یک میلیون و ۶۶۸ هزار نفر رسیده است.

براساس داده‌های آماری صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر کشور، تعداد کل بیمه‌شدگان این صندوق شامل فعال و غیرفعال در پایان تیرماه امسال نسبت به تیرماه سال گذشته، با رشد ۱۲،۴ درصد به ۲ میلیون و ۵۲۹ هزار نفر رسیده است. این تعداد در تیرماه سال گذشته، حدود ۲ میلیون و ۲۴۹ هزار نفر برآورد شده بود.

از میان بیمه‌شدگان فعال، غیرفعال متصل و غیرفعال منفصل، آمار بانوان و مردان تفکیک شده است به طوری که در بیمه‌شدگان فعال با جامعه آماری یک میلیون و ۶۶۷ هزار و ۹۴۰ نفر، یک میلیون و ۲۴۸ هزار و ۴۵۴ نفر مرد و ۴۱۹ هزار و ۴۸۶ نفر زن هستند.

در بخش بیمه‌شدگان غیرفعال متصل نیز با جامعه آماری ۲۷۵ هزار و ۲۱۵ نفر نیز ۱۵۲ هزار و ۱۲۸ نفر مرد و ۱۲۳ هزار و ۸۷ نفر زن هستند و در میان بیمه‌شدگان غیرفعال منفصل با آمار ۵۸۵ هزار و ۹۶۵ نفر نیز ۴۶۳ هزار و ۸۶ نفر را مردان و ۱۲۲ هزار و ۸۷۹ نفر را بانوان تشکیل می‌دهند.

برش

دولت کارفرمای بزرگ صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر است

صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر به عنوان یکی از ۱۸ صندوق بیمه‌گر در کشور به شمار می‌رود که دولت به عنوان کارفرمای افراد تحت پوشش این صندوق، حدود ۷۰ درصد سهم حق بیمه افراد بیمه‌شده این صندوق را پرداخت می‌کند و بیمه‌شدگان نیز حدود یک سوم سهم حق بیمه را پرداخت می‌کنند. یکی از مزایای مهم در صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر، انتقال سوابق بیمه‌ای بیمه‌شدگان این نهاد با دیگر سازمان‌ها و صندوق‌های بیمه‌گر است، البته مهم‌ترین مزیت این نوع بیمه به‌صرفه و اقتصادی بودن نوع بیمه به دلیل حمایت دولت از جامعه کشاورزان، روستاییان و عشایر است. صندوق بیمه اجتماعی نیز به واسطه حمایت‌های دولت از جامعه هدف، خدماتی همچون پرداخت مستمری بازنشستگی، ازکارافتادگی و بازماندگی را به افراد تحت پوشش ارائه می‌دهد.

افراد تحت پوشش صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان برای بیمه‌شدن در این صندوق باید شرایطی داشته باشند که از جمله آنها می‌توان به داشتن حداقل ۱۸ سال و حداکثر ۵۰ سال سن، سکونت در مناطق روستایی و عشایری و شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر، اشتغال در حوزه صنایع دستی و هنرهای سنتی، مشاغل زنبورداری، بافندگی، قالیبافی، فرشبافی، گلیم و جاجیم‌بافی، رانندگان حمل بار و مسافر بین‌شهری، کارکنان مراکز و شرکت‌های وابسته به مهندسی کشاورزی، منابع طبیعی و نظام دامپزشکی اشاره کرد. برای عضویت بیمه‌شدگان در این صندوق بیمه‌گر افراد مشمول باید به یک‌هزار و ۸۰۰ کارگزاری معتبر در سراسر کشور مراجعه کرده و نسبت به عضویت در این صندوق اقدام کنند.

متوسط سن بیمه‌پردازان صندوق ۳۶،۲ سال

طبق ارزیابی‌های جدید صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان اکنون میانگین سن بیمه‌پردازان جدید ۳۶،۲ سال محاسبه شده که این عدد نسبت به مدت مشابه آن تا حدودی با روند افزایشی روبه‌رو بوده است.

در مجموع میانگین سن فعلی اعضای صندوق بیمه اجتماعی ۴۷،۸ سال در تیرماه سال‌جاری به ثبت رسیده که این آمار در مدت مشابه سال گذشته ۴۸،۳ سال بوده و این موضوع نشانگر جوان‌تر شدن اعضای این صندوق است. اکنون این صندوق با ضریب پشتیبانی حدود ۱۰ یکی از جوان‌ترین صندوق‌ها در کشور به شمار می‌رود.

براساس این داده‌های آماری اکنون بیشترین اعضای تحت پوشش این صندوق در استان آذربایجان شرقی با ۱۹۶ هزار و ۶۸۷ نفر، خراسان رضوی با ۱۴۴ هزار و ۶۱۷ نفر و استان فارس با ۱۳۴ هزار و ۵۵۸ نفر است اما کمترین اعضای این صندوق در استان‌های قم با ۸ هزار و ۶۴۵ نفر، البرز با ۱۰ هزار و ۱۰۹ نفر و بوشهر با ۱۳ هزار و ۲۶۵ نفر هستند.

بیشترین افراد بیمه‌شده در گروه رانندگان حمل بار و مسافربری

ارزیابی‌های جدید از آمارهای صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر نشان می‌دهد که در مجموع یک میلیون و ۸۵۰ هزار و ۸۴۹ نفر اعضای فعال این صندوق، این افراد در گروه‌های مختلف تحت عنوان ساکنان روستاها، مناطق عشایری، کشاورزان غیرساکن روستا، ساکنان شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر، رانندگان حمل بار و مسافربری، سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی، سازمان دامپزشکی، شاغلان فصلی، کمیته امداد و سازمان بهزیستی از خدمات بیمه‌ای و بازنشستگی صندوق بهره‌مند هستند. بیشترین افراد بیمه‌شده در گروه رانندگان حمل بار و مسافربری با جامعه آماری ۱۶۴ هزار و ۹۸۸ نفر و کمترین آنها در گروه سازمان دامپزشکی با ۱۹۱ نفر بیمه شده در این صندوق به حساب می‌آیند.

رشد ۱۲،۴ درصدی در کل بیمه‌شدگان صندوق بیمه اجتماعی

تعداد کل بیمه‌شدگان این صندوق شامل فعال و غیرفعال در پایان تیرماه امسال نسبت به تیرماه سال گذشته، با رشد ۱۲،۴ درصدی به ۲ میلیون و ۵۲۹ هزار نفر رسیده است

افزایش مستمری افراد مستمری‌بگیر

افزایش ۲۰ درصدی و پرداخت معوقات مستمری‌بگیران صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر از دیگر اقدامات اثربخش در این دولت بود که به همین منظور صندوق برای این مهم نیز برنامه‌ریزی جدی داشت.

براساس اعلام صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر، حقوق مردادماه سال‌جاری مستمری‌بگیران تحت پوشش صندوق با افزایش ۲۰ درصدی و همچنین معوقات آنان پرداخت شد. مستمری صندوق در مجموع در دولت سیزدهم بیش از ۴۳ درصد و برای حداقل‌بگیران بیش از ۱۹۰ درصد افزایش یافت و یکی از راه‌های افزایش مستمری افزایش سطوح درآمدی به شمار می‌رود که در صندوق این امر محقق شد. طبق برنامه‌های راهبردی صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر سال گذشته ۶۰ درصد سطوح درآمدی رشد یافت، همچنین دو سطح ۹ و ۱۰ برای آنها تعریف شده است.

صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر ۱۸ سال قبل با هدف پوشش جمعیت ۳۰ میلیون نفری کشاورزان، روستاییان و عشایر در راستای توسعه چتر بیمه‌ای و ارائه خدمات به جامعه مذکور با دریافت مبالغ پایین و کمک دولت در پرداخت حق بیمه آغاز به فعالیت کرد.

> در مجموع میانگین سن فعلی اعضای صندوق بیمه اجتماعی ۴۷،۸ سال در تیرماه سال‌جاری به ثبت رسیده که این آمار در مدت مشابه سال گذشته ۴۸،۳ سال بوده و این موضوع نشانگر جوان‌تر شدن اعضای این صندوق است

بنگاه

ثبت رکورد تولید ۷.۵ میلیون تن کلینکر در هلدینگ سیمان غدیر

دکتر مهدی عبوری، مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری غدیر در جمع مدیران هلدینگ سیمان غدیر با اشاره به راندمان ۹۳ درصدی و کسب سود خالص بیش از ۲۵ هزار میلیارد ریالی و حاشیه سود خالص ۳۷ درصدی در سال مالی گذشته در هلدینگ سیمان، بر تداوم روند افزایش تولید و بهبود کیفی محصولات تأکید کرد.

مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری غدیر در جمع مدیران هلدینگ سیمان غدیر بیان داشت: این مجموعه آمادگی تأمین سیمان مورد نیاز نهضت ملی مسکن را دارد.

این نشست همزمان با بیستمین سالگرد تأسیس هلدینگ سیمان غدیر و ثبت رکورد تولید ۷.۵ میلیون تن کلینکر در این هلدینگ و با حضور مدیران ارشد و اعضای هیأت مدیره شرکت سرمایه‌گذاری غدیر برگزار شد. در ابتدای این جلسه مهندس سلیمیان، مدیرعامل هلدینگ سیمان غدیر در گزارشی به ارائه عملکرد ۵ ساله و اقدامات و دستاوردهای این هلدینگ پرداخت و افزود: در پایان سال مالی منتهی به شهریورماه ۱۴۰۲ مقارن با بیستمین سالگرد تأسیس این هلدینگ، موفق به ثبت رکورد تولید ۷.۵ میلیون تن کلینکر شدیم. طبق گزارش وزارت صمت، بین همه هلدینگ‌های سیمانی، بالاترین راندمان تولید متعلق به هلدینگ غدیر با بیش از ۹۳ درصد بوده که این رقم در خاورمیانه بی‌نظیر و در جهان کم‌نظیر است. در حوزه تاب‌آوری که مورد تأکید مقام معظم رهبری نیز بوده، اقدامات مؤثری انجام گرفته که باعث شده است حتی در صورت بروز مشکلات پیش‌بینی نشده تولید، به مدت ۱۲۲ روز امکان تولید داشته باشیم، در حالی که این عدد در صنعت به طور متوسط ۷۱ روز است که این امر نشان‌دهنده سطح مطلوب ذخیره استراتژیک و تاب‌آوری هلدینگ حتی در شرایط سخت تولید است.

از ۷.۵ میلیون تن کلینکر تولیدی، حدود ۲.۵ میلیون تن صادر می‌شود. ۲۹ مقصد صادراتی در اقصی نقاط جهان ایجاد کرده‌ایم که تنوع جغرافیایی و تعدد مشتریان در قاره‌های مختلف باعث بالا رفتن قدرت تحقق اهداف صادراتی شده است.

در پروژه‌های بزرگ ملی مانند آزادراه اصفهان-شیراز، ایران‌مال، پارس جنوبی و عسلویه، قطار شهری مشهد و... تأمین‌کننده سیمان بخش اعظم یا تمام پروژه بوده‌ایم. برای حدود ۳ هزار نفر اشتغال مستقیم و ۱۲ هزار فرصت اشتغال غیرمستقیم در هلدینگ سیمان غدیر ایجاد کرده‌ایم که از این حیث دومین هلدینگ در زیرمجموعه‌های شرکت سرمایه‌گذاری غدیر هستیم. سودآوری مجموعه ما از جنس افزایش قیمت دلار نبوده و بیشتر شدن تولید منتج به افزایش سود شده است که این امر ما را از سایر صنایع و رقبا متمایز می‌کند. طبق آمار، در میان ۵۰۰ شرکت برتر ایران رتبه ۱۳۹ و بین شرکت‌های تولید سیمان رتبه اول را داشته‌ایم. مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری غدیر همچنین با اشاره به محدودیت‌های موجود در تولید سیمان در کشور افزود: صنعت سیمان در کشور بسیار مظلوم واقع شده و کنترل دستوری قیمت‌ها و اعمال محدودیت به دلیل ناترازی انرژی در فصول تابستان و زمستان و چالش‌های زیست‌محیطی بخش مهمی از مشکلات این صنعت به شمار می‌رود. با وجود این محدودیت‌ها، ثبت رکورد تولید، راندمان بالا و سودآوری چشمگیر نشان از عزم راسخ مدیران هلدینگ سیمان و پرسنل خدوم شرکت‌های زیرمجموعه دارد.

برنامه‌های آتی هلدینگ سیمان بسیار مهم و راهبردی است که تکمیل زنجیره پایین‌دستی، تبدیل سیمان به مصالح مصرفی و قطعات پیش‌ساخته بتنی، متنوع‌سازی محصولات سیمانی در حجم انبوه، تأمین برق از طریق منابع تجدیدپذیر، توجه ویژه به صادرات و بهینه‌سازی حمل‌ونقل بخشی از این برنامه‌هاست.

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
۱۴۰۲-۲۴/۱

شرکت پتروشیمی جم پیلن(سهامی عام) در نظر دارد نسبت به **خرید تجهیزات تیوبینگ و لاین‌کشی آزمایشگاه آنالیز گاز مورد نیاز کارخانه** خود مطابق با مشخصات و بر اساس شرایط مندرج در مدارک و اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید.

● **پ: دریافت اسناد:** متقاضیان واجد شرایط می‌توانند پس از انتشار آگهی در روزنامه با در دست داشتن معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر (معرفی‌نامه معتبر برای نمایندگان حقوقی) و فیش واریزی به‌مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌حساب شماره ۲۶۶۳۳۱۳۰۱۲۱ بانک تجارت شعبه پتروشیمی جم به‌نام شرکت پتروشیمی جم پیلن، جهت خرید اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ به نشانی: تهران- شهرک قدس-بلوار فرحزادی-بلوار ایوانک-خیابان شجریان شمالی-جنب بانک تجارت-پلاک ۵ - شرکت پتروشیمی جم پیلن - طبقه اول-واحد امور حقوقی و پیمانها مراجعه نمایند.

● **پ: مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه:** تضمین شرکت در مناقصه، مبلغ ۹۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی از بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری دارای مجوز لازم و مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

● **ت: محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی:** اسناد مناقصه بایستی توسط اشخاص مجاز تکمیل، امضا و ممهور شود و حداکثر تا پایان وقت اداری روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ نسبت به تحویل پاکت‌ها در تهران به نشانی شهرک قدس، بلوار فرحزادی، بلوار ایوانک، خیابان شجریان شمالی، پلاک ۵، شرکت پتروشیمی جم پیلن - طبقه چهارم - واحد حراست اقدام گردد.

◄ **تذکر ۱:** به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضا مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

◄ **تذکر ۲:** سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.

◄ **تذکر ۳:** هزینه انتشار این آگهی بر عهده برنده نهایی مناقصه خواهد بود.

◄ **تذکر ۴:** شرکت پتروشیمی جم پیلن در قبول یا رد هر یک یا تمام پیشنهادها در هر مرحله از مناقصه بدون ذکر دلیل مختار است.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پتروشیمی جم پیلن(سهامی عام)

خانم ملیحه سلیمیان‌ریزی

نظر به اینکه پرونده شما در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور به علت غیبت غیر موجه در دست بررسی می‌باشد، به دلیل مشخص نبودن نشانی محل سکونت شما، بدین‌وسیله به شما ابلاغ می‌گردد که از تاریخ نشر آگهی حداکثر به‌مدت (۱۰) روز فرصت دارید تا دفاعیه کتبی خود را به‌همراه مدارک مورد استناد به دفتر هیأت به نشانی: تهران- میدان جهاد- خیابان جویبار- کوچه نوربخش- پلاک ۳۹- ساختمان شماره (۲) نهاد- طبقه سوم- هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور -کدپستی ۱۴۱۵۸۸۴۴۹۵ تسلیم نمایید.

بدیهی است پس از انقضای مهلت تعیین شده و عدم مراجعه یا تسلیم دفاعیه و مدارک مربوطه، طبق ماده (۱۸) آیین‌نامه اجرایی قانون رسیدگی به تخلفات اداری اقدام به‌عمل خواهد آمد.

هیأت بدوی و رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان

آگهی فراخوان
۰۲۸۰۲۳۹ /ت ک م ع/ ۲۰۲۲
نوبت اول
تأمین
Hansen gear unit complete

آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت (www.torc.ir) بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید.

TORC TENDERS

روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۳/م/۱۴۰۲
نوبت دوم
خرید نصب و راه‌اندازی سیستم دوربین‌های مدار بسته

اداره کل غله وخدمات بازرگانی استان تهران به نمایندگی از شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران در نظر دارد نسبت به خرید نصب و راه‌اندازی سیستم دوربین‌های مدار بسته با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مناقصه ۲۰۰۲۰۹۱۳۳۹۰۰۰۰۰۵ به‌صورت الکترونیکی اقدام نماید.

❶ مهلت تحویل اسناد به متقاضیان از تاریخ انتشار آگهی اول(۱۴۰۲/۰۸/۱۸) از طریق سامانه به‌مدت ۷ روز تا ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ می‌باشد.

❷ مهلت دریافت اسناد مناقصه تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ باشد.

❸ زمان و محل بازگشایی پاکت‌ها ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ در محل دفتر مرکزی به نشانی: تهران خیابان شهیدرجائی چهارراه چیت‌سازی سیلو شهید اسدا.. زاده (سیلو تهران) خواهد بود.

❹ برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد مناقصه، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه (ودیعه)ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، در بستر سامانه از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

❺ مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاددهندگان باید نسبت به واریز مبلغ ۱/۸۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌عنوان سپرده شرکت در مناقصه به‌حساب شماره IR ۳۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۸۲۰۶۳۷۳۷۴۷ به شناسه ۹۴۵۲۹۴۲۱۰۹۶۰۳۷۳۷۴۷۰۲۰۰۰۳۵۱۰۱۰۴ خزانه‌نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و یا ضمانت‌نامه بانکی یکساله و قابل تمدید ۳ ماه دیگر حاوی تأییدیه سپام به‌نام شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران اقدام نمایند.

❻ اصل فیش واریزی و یا اصل ضمانت‌نامه بانکی جهت سپرده شرکت در مناقصه (پاکت الف) علاوه بر بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می‌بایست به‌صورت فیزیکی در پاکت در بسته تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ تحویل دبیرخانه اداره حراست گردد.

اداره کل غله وخدمات بازرگانی استان تهران

آگهی تجدید مناقصه عمومی
به‌شماره ۱۴۰۲-۲۷/۱

شرکت پتروشیمی جم پیلن (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به تأمین اقلام برق رسانی به فاز اول پروژه خالص‌سازی(کابل) مورد نیاز کارخانه خود واقع در عسلویه، مجتمع پتروشیمی جم مطابق با مشخصات و بر اساس شرایط مندرج در مدارک و اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.

● **موضوع مناقصه: تأمین اقلام برق رسانی به فاز اول پروژه خالص‌سازی مورد نیاز کارخانه شرکت پتروشیمی جم پیلن**

● **الف: دریافت اسناد:** متقاضیان واجد شرایط می‌توانند پس از انتشار آگهی در روزنامه با در دست داشتن معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر (معرفی‌نامه معتبر برای نمایندگان حقوقی) و فیش واریزی به‌مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌حساب شماره ۲۶۶۳۳۱۳۰۱۲۱ بانک تجارت شعبه پتروشیمی جم به‌نام شرکت پتروشیمی جم پیلن، جهت خرید اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ به نشانی: تهران- شهرک قدس- بلوار فرحزادی - بلوار ایوانک -خیابان شجریان شمالی -جنب بانک تجارت - پلاک ۵ - شرکت پتروشیمی جم پیلن - طبقه اول-واحد امور حقوقی و پیمان‌ها مراجعه نمایند.

● **پ: مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: تضمین شرکت در مناقصه،** مبلغ ۷۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی از بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری دارای مجوز لازم و مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

● **ت: محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی:** اسناد مناقصه بایستی توسط اشخاص مجاز تکمیل، امضا و ممهور شود و حداکثر تا پایان وقت اداری روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ نسبت به تحویل پاکت‌ها در تهران به نشانی شهرک قدس، بلوار فرحزادی، بلوار ایوانک، خیابان شجریان شمالی، پلاک ۵، شرکت پتروشیمی جم پیلن - طبقه چهارم - واحد حراست اقدام گردد.

◄ **تذکر ۱:** به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضا مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

◄ **تذکر ۲:** سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.

◄ **تذکر ۳:** هزینه انتشار این آگهی بر عهده برنده نهایی مناقصه خواهد بود.

◄ **تذکر ۴:** شرکت پتروشیمی جم پیلن در قبول یا رد هر یک یا تمام پیشنهادها در هر مرحله از مناقصه بدون ذکر دلیل مختار است.

◄ **تذکر ۵:** متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۷۳۲۳۷۷۴-۰۷۷۳ داخلی ۳۱۰ تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پتروشیمی جم پیلن(سهامی عام)

آگهی مزایده عمومی
شماره ۱۴۰۲/۳۰۸۵

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد اقلام ضایعاتی ذیل را از طریق مزایده عمومی به‌صورت یکجا به‌فروش برساند.

انواع پیچ ضایعاتی، انواع شیلنگ و تسمه ضایعاتی، روغن سوخته ضایعاتی، انواع نخاله صنعتی ضایعاتی، انواع کاغذ و مقوای ضایعاتی، انواع لاک ضایعاتی، انواع لاستیک‌های ضایعاتی، انواع باطری ضایعاتی، انواع اقلام و تجهیزات ضایعاتی آشپزخانه، انواع اقلام الکترونیکی-کامپیوتری ضایعاتی و انواع اقلام و تجهیزات فنی-کارگاهی ضایعاتی

تبصره ۱: متقاضیان محترم مختار هستند در هر یک از موضوعاتی که در زمینه فعالیت ایشان می‌باشد، شرکت نمایند.

تبصره ۲: مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰٪ قیمت پیشنهادی می‌باشد.

متقاضیان محترم می‌توانند جهت بازدید، دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ به‌شرح ذیل اقدام نمایند:

❶ **نحوه دریافت اسناد مزایده:** به‌صورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره تلفن‌های (۳۳۵۶۳۰۵۰-۰۵۱) و (۹-۳۳۵۶۳۵۰۱-۰۵۱ داخلی (۴۰۲))

❷ **محل دریافت و تحویل اسناد مزایده:** شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵

لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ ساعت ۹ صبح می‌باشد.

◄ **(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)**

◄ **(هزینه درج آگهی روزنامه و کارشناسی بر عهده برندگان مزایده است)**

ارتباطات و امور بین‌الملل

عکس: ایران

تسهیل واردات دام از پاکستان

دام زنده گوساله از پاکستان به کشور وارد شده و در حال پروار شدن هستند و وزارت جهاد کشاورزی هم ورود دام‌های پروار را به کشور هموار کرده است.

تعدیل قیمت گوشت قرمز با صفر شدن سود بازرگانی واردات

با توجه به اقدامات وزارت جهاد کشاورزی، می‌توان از حالت کسری و کمبود گوشت در فصول مختلف به یک تولیدکننده مهم تبدیل شد و در مسیر صادرات دام قرار گرفت

گزارش

نفیسه امامی
خبرنگار

با ورود به فصل سرما مصرف پروتئین و گوشت قرمز بالا می‌رود، اما دولت با تدابیر اخذ شده تلاش برای تأمین نیاز داخلی کشور و جلوگیری از افزایش قیمت و نوسان قیمت را داشته است. با توجه به این اقدامات قیمت هر کیلو گرم گوشت گوسفند و گوساله در بازار در حدود ۵۰۰ هزار تومان در خرده فروش‌ها به فروش می‌رسد.

یکی از اقدامات دولت برای ساماندهی بازار، مبادرت به توزیع گوشت وارداتی بوده است که از ماه‌های قبل در حال انجام است. علاوه بر این طبق اعلام معاون اول رئیس جمهور، هیأت دولت محاسبه سود بازرگانی واردات گوشت گوساله با نرخ صفر را تصویب کرده و به وزرای صمت، جهاد کشاورزی و اقتصاد ابلاغ کرده است.

بر اساس این تصویب‌نامه سود بازرگانی واردات گوشت گوساله تازه و منجمد اعم از شقه، لاشه و قطعات با استخوان با نرخ صفر محاسبه می‌شود. این تصویب‌نامه برای نیمه دوم سال جاری بوده و از ابتدای مهر ماه امسال تا پایان اسفند معتبر است.

گمرک ایران نیز در ابلاغیه فوری از اعمال سود بازرگانی صفر درصدی واردات گوشت تا پایان سال خبر داده است. در این ابلاغیه فوری آمده است، مأخذ سود بازرگانی گوشت تازه و منجمد در قالب ۱۱ ردیف تعرفه بر اساس مصوبه دولت تا پایان سال صفر درصد لحاظ خواهد شد.

اقدامات لازم برای تسریع در تأمین گوشت انجام شده است

منصور پوریان رئیس شورای تأمین دام کشور در گفت‌وگو با «ایران اقتصادی»، تأمین گوشت قرمز به میزان لازم را یکی از دغدغه‌های فعلی دولت عنوان کرد و افزود: مصرف گوشت قرمز در فصول سرد سال شیب بالایی پیدا می‌کند و دولت خود را برای تأمین بموقع سبد پروتئین کشور متعهد می‌داند. کارهای لازم برای تسریع در تأمین گوشت انجام گرفته و به همین منظور اقدام به واردات گوشت گوسفند و گوساله با قیمت مناسب کرده است.

وی با اشاره به تصویب نامه سود بازرگانی واردات گوشت گوساله با نرخ صفر درصد افزود: صفر شدن سود بازرگانی می‌تواند به تعدیل قیمت کمک کند، ضمن اینکه شرایط را برای واردکننده‌ای که گوشت گرم و منجمد وارد می‌کند، تسهیل می‌کند. از سوی دیگر اقدامات خوبی برای واردات دام زنده پرواری هم در حال انجام است.

پوریان با اشاره به اینکه وزارت جهاد کشاورزی تولید قراردادی را با سازمان امور عشایری کلید زده است، گفت: تولید قراردادی یکی از سیاست‌های خوبی است که برای تأمین گوشت قرمز در ماه‌های آینده انجام می‌شود.

وی درباره واردات گوساله از پاکستان گفت: دام زنده گوساله از پاکستان به کشور وارد شده و در حال پروار شدن هستند و وزارت جهاد کشاورزی هم ورود دام‌های پروار را به کشور هموار کرده است.

پوریان ادامه داد: زایش گوسفندها فصلی است و با آب و هوا و اقلیم ارتباط دارد. دام‌های مولد گوسفند در فصل پاییز در مناطق جنوب کشور و در فصل بهار در استان‌های سردسیر زایش می‌کنند. اکنون نیز در مناطق جنوب غرب و غرب زایش‌های خوبی انجام گرفته است.

پوریان بیان کرد: با توجه به اقدامات وزارت جهاد کشاورزی، می‌توانیم از حالت کسری و کمبود گوشت در فصول مختلف به یک تولیدکننده مهم تبدیل شویم و در مسیر صادرات دام قرار بگیریم.

وی در پایان با اشاره به افزایش مصرف گوشت قرمز در فصل پاییز و زمستان گفت: با سرد شدن هوا مصرف گوشت افزایش پیدا می‌کند ولی ما در ماه دوم پاییز با ثبات قیمت‌ها روبه‌رو هستیم و حتی در قطعات گوسفند و گوساله با ریزش قیمت مواجهیم.

تلاش وزارت جهاد کشاورزی این است که با واردات مدیریت شده گوشت قرمز و همچنین تأمین مستمر نهاده‌های تولید دام و طیور ثباتی در بازار پروتئین کشور ایجاد کنند و این واردات مدیریت شده حداقلی بوده تا به تولید داخل لطمه وارد نکند. پیمان پاک قائم مقام وزیر جهاد کشاورزی نیز از تداوم واردات گوشت قرمز تا رسیدن بازار به تعادل خبر داده و اعلام کرده است طی ماه‌های اخیر روزانه ۱۸۰ تا ۲۱۰ تن گوشت گرم وارد شد و طبق برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته میزان واردات افزایش یافته است.

> با سرد شدن هوا مصرف گوشت افزایش پیدا می‌کند ولی ما در ماه دوم پاییز با ثبات قیمت‌ها روبه‌رو هستیم و حتی در قطعات گوسفند و گوساله با ریزش قیمت مواجهیم

برش

توزیع گسترده گوشت قرمز در میادین و فروشگاه ها

رئیس شورای تأمین دام کشور با اشاره به قیمت گوشت قرمز گفت: انواع کالاهای گوشتی به صورت فراوان در میادین میوه و تره بار و فروشگاه‌های زنجیره‌ای در حال توزیع هستند اما باز هم بعضی از فروشندگان گوشت را با قیمت بالا به فروش می‌رسانند. در حال حاضر هر کیلوگرم دام زنده به طور متوسط در سراسر کشور بین ۱۷۰ تا ۱۹۵ هزار تومان به فروش می‌رسد که با توجه به نرخ دام زنده، باید قیمت این محصول برای گوشت گوسفندی و گوساله با نرخی در محدوده ۴۰۰ هزار تومان عرضه شود.

بنگاه

توافق چهارگانه تاپیکو و هلدینگ خلیج‌فارس

ورود قطب‌های پتروشیمی ایران به بخش بالادستی صنعت نفت و گاز

در نشست مشترک مدیران ارشد هلدینگ‌های تاپیکو و شرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس، بر سر اقدامات مشترک در ۴ حوزه تفاهم شد که با اجرای آنها شاهد سرمایه‌گذاری‌های کلان و بی‌سابقه در صنایع نفت و گاز و پتروشیمی ایران خواهیم بود. به گزارش روابط عمومی شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین (تاپیکو)، نشست مشترک مدیران ارشد هلدینگ‌های تاپیکو و خلیج‌فارس در فضایی بسیار صمیمانه برگزار شد.

در این نشست که دکتر بابک افقهی، سرپرست تاپیکو و دکتر علی عسگری، مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس و معاونان دو شرکت حضور داشتند، افقهی با اشاره به لزوم هم‌افزایی برای رسیدن به قله‌های بالاتر و حل مشکلات افزود: باید در مجموعه تاپیکو در راستای رفع مشکلات و نگرانی‌های موجود در زمینه ناترازی‌های مصارف و منابع تأمین اجتماعی و حرکت به سمت کاهش کسری تراز عملیاتی آتی، به جد اقدامات جهشی در سرلوحه کار قرار گیرد و در این زمینه عزم جدی داریم با انتخاب شرکای راهبردی در زنجیره ارزش صنعت خود، اقدامات اساسی را به انجام برسانیم. افقهی با تأکید بر لزوم توجه جدی به اصلاح پورتفوی تاپیکو، بر ضرورت ورود این هلدینگ به حوزه بالادستی نفت و گاز تأکید کرد و به سرلوحه قرار دادن توسعه صادرات به‌عنوان موتور محرکه تولید به جذب منابع و افزایش سرمایه‌گذاری در صنایع با ارزش افزوده بالا در پایین‌دست و توسعه محصول شرکت‌های گروه اشاره کرد.

در این جلسه طرفین ضمن مرور ظرفیت‌های بسیار خوب موجود و زمینه‌های همکاری‌های مشترک این دو هلدینگ در حوزه‌های نفت، گاز و پتروشیمی، بر سر تدوین دقیق نقشه راه مشترک این دو هلدینگ در حوزه‌های اقتصادی توافق کردند. از جمله توافقات نقشه راه دو غول پتروشیمی ایران، در راستای راهبرد دولت سیزدهم مبنی بر استفاده از ظرفیت‌های داخلی برای توسعه بخش بالادستی نفت و گاز و سرمایه‌گذاری مشترک در توسعه میادین نفت و گاز بود که به معنای ورود آنها به بخش بالادستی صنعت نفت است.

مورد دیگری که مورد توافق مدیران تاپیکو و خلیج‌فارس قرار گرفت، ارائه راهکارهایی برای حل مشکلات و مسائل برخی از واحدهای پتروشیمی که زنجیره ارزش آنها در این دو هلدینگ مشترک است، می‌باشد. بر مبنای این توافق، از ظرفیت‌های موجود در زنجیره تولید و تأمین تاپیکو و خلیج‌فارس در راستای ساماندهی واحدهای زیرمجموعه دو هلدینگ استفاده خواهد شد. سومین توافقی که بین تاپیکو و هلدینگ خلیج‌فارس انجام شد، مربوط به صنعت لاستیک است. از آنجا که تاپیکو تنها هلدینگ دارای زنجیره نسبتاً کاملی از زنجیره تولید لاستیک در ایران است، قرار شد موضوع مشارکت دو هلدینگ در این صنعت استراتژیک بررسی و کارشناسی شود. چهارمین توافق دو قطب پتروشیمی ایران، در مورد کاهش هزینه‌های لجستیک و انبارداری بود. بدین ترتیب هلدینگ‌های تاپیکو و خلیج‌فارس با توجه به نزدیکی جغرافیایی بسیاری از شرکت‌های آنها، در حوزه بهره‌برداری از توان لجستیک و مخازن ذخیره‌سازی شرکت‌های یکدیگر، راهکارهای مشارکت هرچه بیشتر را بررسی خواهند کرد که سبب کاهش چشمگیر هزینه‌های لجستیک و انبارداری آنها خواهد شد.

آگهی مرحله دوم فراخوان مزایده عمومی

قرارگاه اقتصاد مقاومتی مکران / نداجا (سیرجان) در نظر دارد مجموعه کارخانه آسفالت با ظرفیت تولید ۸۰ تن در ساعت را از طریق مزایده عمومی به بالاترین پیشنهاد به‌صورت اجاره و یا مشارکتی، به اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و مدارک، با در دست داشتن معرفی‌نامه ممهور به مهر شرکت، مدارک هویتی و اصل فیش واریزی به مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال در وجه حساب شماره IR ۷۶۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۱۵۷۹۰۱۵۰۰۰۵ نزد بانک سپه به‌نام حساب غیر قابل برداشت فرماندهی آماد و پشتیبانی نداجا به آدرس سیرجان، بلوار امام رضا (ع) مراجعه نمایند. در صورت لزوم تلفن ۰۹۱۳۶۵۱۷۰۴۸ و یا ۰۳۴۴۲۲۳۰۳۶۵ آماده پاسخگویی می‌باشد.

- مبلغ تضمین / سپرده شرکت در مزایده ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد
- مهلت توزیع اسناد: از مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ الی ساعت ۱۳:۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ می‌باشد.
- مهلت ارائه پیشنهادات: از مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۵ الی ساعت ۱۳:۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ می باشد.
- تاریخ جلسه گشایش پاکت‌های پیشنهادی متعاقباً اطلاع‌رسانی می‌گردد.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

موضوع: خرید سیستم طیف سنج پلاسمای القایی (ICP-OES) به‌همراه ملحقات و لوازم مصرفی سه ساله و مشخصات درج شده در اسناد مناقصه به‌همراه نصب، آموزش و پشتیبانی مطابق با شرح خدمات اعلامی در پیش‌نویس قرارداد

یک سازمان عمومی غیر دولتی در نظر دارد یک طیف سنج پلاسمای القایی (ICP-OES) به‌همراه ملحقات و لوازم مصرفی سه ساله با عنایت به شرایط مندرج در اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای از شرکت‌های واجد شرایط خریداری نماید. لذا داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) مراجعه و یا برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۲۲۸۴۳۷۶۸ تماس حاصل نمایند. شایان ذکر است سپرده شرکت در مناقصه ۸،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.

آگهی مناقصه عمومی دومرحله‌ای

شرکت نفت پاسارگاد

شرکت نفت پاسارگاد (سهامی عام)

شرکت نفت پاسارگاد در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی به‌شرح موضوع مندرج در جدول ذیل اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه، در ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ (به‌جز روزهای پنج‌شنبه، جمعه و تعطیلات رسمی) به نشانی تهران- سعادت آباد- بلوار دریا- خیابان مطهری شمالی- کوچه ساحل دوم شرقی- انتهای کوچه- پلاک ۳۷- دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت نفت پاسارگاد مراجعه و پیشنهادات خود را نیز حداکثر تا ساعت ۱۷:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ به دبیرخانه حراست شرکت تحویل نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	نوع مناقصه	شماره مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مدت زمان تحویل از زمان ابلاغ قرارداد	شرایط حضور در مناقصه
۱	احداث ساختمان اداری شماره ۲ پایانه صادراتی بندر امام خمینی(ره) ماهشهر شرکت نفت پاسارگاد به روش EPC	دومرحله‌ای	۲۸-۱۴۰۲/ن-م	۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹ ماه خورشیدی	الف) ارائه گواهی‌نامه معتبر تأیید صلاحیت خدمات پیمانکاری با حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه از «سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی و اجرایی (ساجات)» و ارائه گواهی‌نامه معتبر تأیید صلاحیت «طراحی» با حداقل رتبه ۳ در رشته «ابنیه» یا ارائه قرارداد همکاری (کنسرسیوم) با یک دفتر مهندسی یا شرکت دارای صلاحیت خدمات طراحی (مشاور) که حداقل رتبه ۳ در رشته «ابنیه» از «سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی و اجرایی (ساجات)» دارا باشد. ب) ارائه گواهی‌نامه معتبر صلاحیت ایمنی صادره از «وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی» پ) سایر مدارک مطابق با جداول ارزیابی مندرج در اسناد مناقصه

۱ نوع تضمین شرکت در مناقصه: سپرده تضمین شرکت در مناقصه می‌بایست به‌صورت الف- ضمانت‌نامه بانکی از بانک‌های مورد تأیید مناقصه‌گزار یا ب) واریز وجه نقد به‌حساب جاری به‌شماره ۰۱۰۳۰۶۰۱۰۰۶ نزد بانک ملی به‌نام شرکت نفت پاسارگاد باشد.
۲ محل تحویل یا اجرای موضوعات مناقصه: پایانه صادراتی بندر امام خمینی(ره) ماهشهر شرکت نفت پاسارگاد
۳ مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه: معرفی‌نامه ممهور به مهر و امضای مجاز شرکت (اشخاص حقوقی) به‌همراه کارت شناسایی معتبر
۴ به پیشنهادات فاقد امضا، فاقد تضمین شرکت در مناقصه، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

شرکت نفت پاسارگاد

آگهی مناقصه یک مرحله‌ای فشرده

شماره ثبت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۰۲۰۰۱۳۲۶۰۰۰۰۳۶

بندر امام خمینی (ره) - سهامی عمومی

۱ موضوع مناقصه: ارائه خدمات ایمنی، اطفاء حریق و امداد و نجات ایستگاه جدید زون‌های نفتی بندر امام خمینی (ره) و بنادر تابعه سجافی، شادگان و اروند کنار

۲ شرایط الزامی متقاضیان:
۱ مرتبط بودن موضوع اساسنامه شرکت با موضوع مناقصه ۲ ارائه تاییدیه عدم بدهی از سوی اداره کل امور مالی سازمان بنادر و دریانوردی (شایان ذکر است ارائه تاییدیه عدم بدهی برای کلیه شرکت کنندگان اعم از شرکت‌های دارای قرارداد یا فاقد قرارداد با سازمان بنادر و دریانوردی و بنادر تابعه الزامی می باشد) ۳ ارائه آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده و تایید شده از سوی سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران منتهی به سال ۱۴۰۱ ۴ گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی ۵ ارائه گواهینامه صلاحیت کار مرتبط و معتبر صادر شده توسط اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی
- در صورت عدم احراز شرایط فوق، سایر معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران به شرح ذیل مورد بررسی قرار نخواهد گرفت.

شاخص‌های ارزیابی و امتیاز دهی به متقاضیان:
۱ تجربه و دانش در زمینه مورد نظر ۲ توان مالی و اعتباری ۳ حسن سابقه در کارهای قبلی ۴ توان تجهیزاتی ۵ توان فنی و برنامه ریزی ۶ بومی بودن ۷ نحوه ارائه مستندات
- حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی، جهت شرکت در مناقصه ۶۰ از ۱۰۰ می‌باشد.

۳ مهلت، محل و نحوه خرید اسناد مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ روز سه‌شنبه با مراجعه به سایت www.setadiran.ir نسبت به دریافت (خرید) رایگان اسناد اقدام نمایند.

۴ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مناقصه‌گران باید مبلغ به عدد ۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف (بیست میلیارد و پانصد میلیون ریال) را به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید به دفعات یا اصل فیش واریز وجه نقد به شماره شبا IR ۷۰۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۶۴۵۷۱۲۴۸۶۱ را ارائه نمایند. (کدپستی/ کد اقتصادی/شناسه ملی به ترتیب ۶۳۵۷۱۳۸۴۲۰-۴۱۱۳۱۹۵۷۷۹۸۶-۱۴۰۰۰۱۸۰۶۱۴)
- شرکت کنندگان مکلفند علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین به عنوان اسناد پوشه الف در سامانه، نسبت به ارائه فیزیکی تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار اقدام نمایند.

۵ جلسه پرسش و پاسخ اسناد: مناقصه رأس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ در محل ساختمان مرکزی - طبقه چهارم - دفتر جلسات واقع در مجتمع بندری امام خمینی (ره) برگزار خواهد شد. با عنایت به لزوم شفاف‌سازی تعهدات مندرج در قرارداد و پیوست مربوطه به‌صورت موکد توصیه می‌شود متقاضیان در جلسه توجیهی رفع ابهام در اجرای ماده ۱۷ قانون برگزاری مناقصات حضور یابند و سؤالات و ابهامات احتمالی خود را جهت ارائه آنالیز قیمت مناسب از دستگاه نظارت مطرح نمایند، ضمناً درصورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با تلفن‌های ادارات ذیل می‌توان در طول مدت زمان آگهی تماس حاصل نمود.

اداره امور حقوقی و قراردادها: ۳۰۵۴-۲۰۴۹-۲۰۹۹-۰۶۱۵۲۲۸
اداره ایمنی، بهداشت و محیط زیست. hse: ۲۱۲-۵۷۰۹-۰۶۱۵۲۲۸

۶ مهلت و محل تسلیم پاکات و بارگذاری اسناد: متقاضیان باید پیشنهادات خود را تا ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری نمایند. ضمناً متقاضیان مکلفند علاوه بر بارگذاری اسناد خود در سایت مذکور نسبت به تحویل فیزیکی پاکت الف (ضمانت‌نامه بانکی) به دبیرخانه مرکزی اداره کل بنادر و دریانوردی استان خوزستان- منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی(ره)- واقع در طبقه همکف- ساختمان مرکزی- صندوق پستی ۱۵۹ تلفن ۴۰۰۱-۰۶۱۵۲۲۸ فاکس ۲۲۲۶۹۰۰-۰۶۱۵۲۲۸ تسلیم و رسید دریافت نمایند. کلیه مراحل برگزاری از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پوشه‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد فلذا درصورت عدم انجام فرآیند در سامانه مذکور پیشنهادات ارائه شده به‌صورت فیزیکی مورد قبول واقع نمی‌گردد.

شماره تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

۷ زمان بازگشایی پاکت ارزیابی کیفی: پاکت ارزیابی کیفی متقاضیان در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ در محل دفتر جلسات به آدرس خوزستان - بندر امام خمینی (ره)، مجتمع بندری امام خمینی (ره) مفتوح می‌گردد.

تبصره: اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه باید مطابق شرایط مذکور توسط مناقصه‌گران به‌صورت الکترونیکی در سامانه ستاد ایران بارگذاری گردد.

۸ زمان و محل بازگشایی پاکات (الف- ب- ج) حاوی اسناد مناقصه: پیشنهادهای متقاضیان رأس ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ درمحل دفتر جلسات به آدرس خوزستان- بندر امام خمینی (ره)- مجتمع بندری امام خمینی (ره)- ساختمان مرکزی - طبقه چهارم مفتوح و مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت.

- مدت اعتبار پیشنهادها: مدت اعتبار پیشنهادها حداقل باید ۹۰ روز باشد.

روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان خوزستان- منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره)

شناسه ۱۰۲۲۵۸

نوبت دوم

CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2

آگهی فراخوان تجدید مزایده عمومی

مزایده شماره ت م ز/۴۰۰/۱۹

شرکت پتروشیمی بندر امام (سهامی عام) B.I.P.C

شرکت پتروشیمی بندر امام به آدرس بندر امام خمینی(ره) منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۵ در نظر دارد مزایده عمومی با شرایط ذیل برگزار نماید.

۱ موضوع مزایده: فروش و برچیدن تجهیزات واحدپلی پروپیلن (PP) بسپاران شرکت پتروشیمی بندر امام
۲ مدت اجرای موضوع مزایده: شش ماه
۳ مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۴۷/۰۱۲/۵۵۵/۰۰۰ ریال می‌باشد.
۴ انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مزایده:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی
۴-۲) واریز وجه به‌حساب اعلام شده در اسناد مزایده
۵ مهلت توزیع اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ لغایت ساعت ۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷
ضمناً مزایده‌گران می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس WWW.BIPC.IR مراجعه نمایند.
۶ داشتن گواهی‌نامه ذیل از سوی مزایده‌گران در زمان دریافت اسناد مزایده الزامی است:
۶-۱) مزایده‌گران می‌بایستی از اشخاص حقوقی (شرکت) بوده دارای گواهی صلاحیت ایمنی باشند و آن را در پاکت (ب) گذاشته وتسلیم نمایند.
۷ محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس بندر امام خمینی(ره) منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۵- شرکت پتروشیمی بندر امام کمیسیون معاملات تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸
۸ محل و تاریخ جلسه گشایش پاکات پیشنهادی: متعاقباً از سوی کمیسیون معاملات اطلاع‌رسانی خواهد شد.
- تذکر۱: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضا مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- تذکر۲: سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی بندر امام (سهامی عام)

افزایش ضریب نفوذ ایران از انتقال گاز عشق آباد به بغداد

ظرفیت واردات ۲۰ میلیون مترمکعب سوآپ از ترکمنستان را داریم که اکنون این رقم ۱۰ میلیون مترمکعب است

افزایش ۲ برابری تقاضای جهانی گاز تا ۲۰۳۵

تقاضای جهانی برای گاز طبیعی در افق ۲۰۳۵ تا ۱.۵ برابر افزایش خواهد یافت.
به نظر می‌رسد که کشورهای منطقه در سپهر همکاری در سرمایه‌گذاری، تبادلات فنی و تعاملات گسترده می‌توانند به‌منظور منافع خود و تأمین امنیت انرژی اروپا نقش مؤثری عهده‌دار شوند

عکس: شانا

گزارش

امضای قرارداد انتقال گاز ترکمنستان به عراق از شاهراه ایران، گامی مهم برای نقش‌آفرینی ایران در میانه معادلات انرژی بین بغداد و عشق‌آباد.
وزیر خارجه ترکمنستان اعلام کرده که قراردادی با عراق برای انتقال گاز به این کشور از طریق ایران امضا شده که بر این اساس، دو کشورتوافق کرده‌اند که یک قدم مهم دیگر برای متنوع کردن منابع گاز در عراق برداشته شود.
بر اساس این قرارداد، ترکمنستان ۹ میلیارد مترمکعب گاز در سال به عراق صادر می‌کند.
این گاز به‌مدت ۵ سال و از طریق ایران منتقل می‌شود. صادرات گاز ترکمنستان در سال ۲۰۲۲ میلادی، به ۱۰.۲۵ میلیارد دلار رسید که نشان می‌دهد قیمتی در حدود ۲۵۰ تا ۲۹۰ دلار برای هر هزار متر مکعب گاز داشته است. قرارداد با عراق با قیمت فروش ۲۹۰ دلار برای هر هزار متر مکعب، تقریباً سه میلیارد دلار درآمد سالانه از صادرات گاز برای ترکمنستان به همراه خواهد داشت.
از آن گذشته مقامات ترکمنستان، آمار مشخصی درباره میزان صادرات سالانه گاز این کشور به چین ارائه نمی‌کنند اما این رقم احتمالاً بین ۳۵ تا ۴۰ میلیارد مترمکعب در سال است.
درسال‌های اخیرعراق بنا به دلایل متعددی همچون فشارهای اعمال شده توسط امریکا، چالش‌های موجود بر سر راه واردات گاز و مسائلی دیگر در پی تنوع‌بخشی به منابع تأمین گاز خویش بوده است. عراق در سال‌های گذشته، قراردادهای متعددی با کشورهای مختلف در این زمینه به امضا رسانده که از جمله این قراردادها می‌توان به قرارداد با شرکت توتال فرانسه اشاره کرد.
امضای قرارداد با ترکمنستان را نیز می‌توان در همین راستا ارزیابی کرد.
عراق و ترکمنستان مدتی است که برای رسیدن به این قرارداد تلاش می‌کنند و در ماه اوت طی دیدار یک هیأت از ترکمن گاز از بغداد به توافق مقدماتی رسیدند و یک تفاهمنامه امضا کردند.
عراق دوازدهمین ذخایر گاز طبیعی بزرگ دنیا را داراست. هرچند که به دلیل فقدان زیرساخت‌های لازم برای انتقال این گاز از مناطق تولیدی نفت، بیشتر این گاز را می‌سوزاند.
عراق در سال‌های اخیر برای تأمین گاز و برق مورد نیاز خود وابسته به ایران بوده و این کشور حدود ۴۰ درصد از برق آن را تأمین می‌کرده است.
در این بین، عراق با هدف ایجاد تنوع تأمین انرژی نیم نگاهی هم به ترکمنستان داشت.
کشوری که چهارمین ذخایر گازی دنیا معادل ۱۰ درصد از کل ذخایر دنیا را در اختیار دارد. ناگفته نماند که روابط گازی ترکمنستان و ایران هم در حال توسعه است. ترکمنستان در ۲۰۱۷ صادرات گاز به ایران را به‌خاطر بدهی کاهش داد اما وزیر نفت ایران در ماه مه اعلام کرد این بدهی پرداخت شده است.
بنابراین صادرات گاز ترکمنستان به ایران در ماه اوت از سر گرفته شد و مذاکراتی هم برای یک قرارداد بلندمدت انجام شد. اما انتقال گاز ترکمنستان به عراق چه دستاوردهایی برای ایران دارد؟
جواد اوجی وزیر نفت به تازگی با اشاره به وجود خط لوله موجود در مسیر کشورهای روسیه به قزاقستان، ازبکستان، ترکمنستان و ایران گفته که برگزاری نشست شورای نخست‌وزیران سازمان همکاری‌های شانگهای فرصتی مناسب برای رسیدن به توافقی چندجانبه درباره ترانزیت گاز و راه‌اندازی یک کریدور گازی شمال به جنوب در منطقه آسیای مرکزی است.
واقعیت این است که تأمین بخش مهمی از امنیت عرضه انرژی در سال‌های آینده در دالان میانی مابین آسیای‌میانه و خلیج فارس یعنی ایران رقم خواهد خورد.
درحال حاضر بخش مهمی از ذخایر گاز طبیعی جهان در منطقه آسیای میانه و قفقاز جای دارد، اما کشورهای دارنده آن ذخایر، جملگی ممالک محصور در خشکی هستند. بنابراین برای این کشورها و از جمله ترکمنستان مهم است که مسیرهای امنی برای انتقال و ترانزیت گاز خود داشته باشند. درنقشه راه صادرات گاز ترکمنستان، مسیر ایران جذاب‌ترین در نوع خود به‌شمار می‌رود.
ایران کشوری پهناوربا جغرافیای آب‌وهوایی متنوع و فصول مصرف متفاوت است. مقدار مصرف ایران در مناطق مختلف کشور و در فصل‌های مختلف سال تا ۳۵ درصد بین حداکثر و حداقل تفاوت دارد.
از آن گذشته، روسیه بازار گاز خود را به‌طور تقریبی به سبک و سیاق گذشته از دست داده است. حتی در صورت پایان جنگ اوکراین، روسیه و اروپا به شرایط روابط گازی گذشته بازنمی گردند.
نقشه انرژی منطقه و بخش مهمی از جهان تغییر کرده، اما تأمین گاز اروپا، یک نیاز همیشگی است.
در واقع، اروپا متوجه شده که وقتی در شبکه ناباکو، ایران را دور زد، بهای آن چقدر سنگین است. این حقیقت تلخ را اروپا حالا متوجه شده که ناچار است گاز امریکا را با چهار برابر قیمت پیشین از امریکا وارد کند. ناگفته پیداست که امنیت انرژی از اصول مهم و شناخته‌شده همه کشورهای مصرف‌کننده است.
بنابراین ایران می‌تواند کریدور انتقال گاز روسیه، ترکمنستان و هریک از کشورهای آسیای میانه باشد. ایران حدود ۳۹ هزار کیلومتر خط لوله انتقال گاز در اختیار دارد. این زیرساخت برای انتقال گاز هم منشأ منافع اقتصادی و ژئوراهبردی است.
غلامعباس حسینی، مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران اعلام کرده که اکنون دو خط ۶ و ۹ سراسری پیمانکار در حال اجراست که ظرفیت ۱۰۰ میلیون متر مکعب صادرات را ایجاد خواهد کرد و افزوده که ظرفیت واردات ۲۰ میلیون مترمکعب واردات سوآپ از ترکمنستان را داریم که اکنون این رقم ۱۰ میلیون مترمکعب است. تأمین بخش مهمی از امنیت عرضه انرژی در طول سال‌های آینده در دالان میانی بین آسیای میانه و خلیج فارس یعنی ایران رقم خواهد خورد.
تقاضای جهانی برای گاز طبیعی در افق ۲۰۳۵ میلادی تا ۱.۵ برابر افزایش خواهد یافت.

> درسال‌های اخیرعراق بنا به دلایل متعددی همچون فشارهای اعمال شده توسط امریکا، چالش‌های موجود بر سر راه واردات گاز و مسائلی دیگر در پی تنوع‌بخشی به منابع تأمین گاز خویش بوده است

برش

فراهم شدن بستر صادرات گاز ایران به عراق

کشورهای منطقه در سپهر همکاری در سرمایه‌گذاری، تبادلات فنی و تعاملات گسترده می‌توانند به‌منظور منافع خود و تأمین امنیت انرژی اروپا نقش مؤثری عهده‌دار شوند.
رامین نوربخش، کارشناس انرژی گفته که واردات گاز عراق از ترکمنستان به معنای آن است که قرار است این میزان گاز از طریق خطوط لوله گاز ایران به عراق صادر شود و قرار نیست عراق گاز ترکمنستان را با خط لوله جداگانه‌ای وارد کند و افزوده که عقد این قرارداد مطلوب است اما باید در نظر گرفت که در ازای امتیازی که می‌دهیم امتیازی نیز دریافت کنیم، زیرا زمانی که سوآپ اتفاق می‌افتد وابستگی به کشور صادرکننده مزیت دارد و اهمیت آن برای ایران از آن جهت است که علاوه بر مباحث امنیتی، حق ترانزیت نیز دریافت می‌کند و فشار گاز هم کمی افزایش پیدا می‌کند.

بنگاه

رئیس هیأت مدیره هواپیمایی آسمان:

کیش به الگوی موفق مناطق آزاد تبدیل می شود

رئیس هیأت مدیره هواپیمایی آسمان در پیامی فرارسیدن بیستم آبان ماه روز کیش را تبریک گفت و اعلام کرد: با توجه به بسترهای ویژه و بی‌بدیل در جزیره زیبای کیش، این منطقه می‌تواند به الگویی موفق برای دیگر مناطق آزاد کشور در بهره‌گیری کامل از ظرفیت‌های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی تبدیل شود.
به گزارش روابط عمومی هواپیمایی آسمان، در پیام محمدحسین یوسف‌پور به مناسبت فرارسیدن روز کیش آمده است: «کیش» به عنوان مهمترین جزیره گردشگری و تجاری ایران با موقعیت منحصر به فرد جغرافیایی دارای ظرفیت‌های بسیار بالنده‌ای است که باید با ارتقای سطح تعاملات اقتصادی و سرمایه‌گذاری در عرصه داخلی و بین‌المللی، افزایش همکاری‌های منطقه‌ای و بهره‌برداری از ظرفیت‌های موجود در مسیر رشد و توسعه منطقه و به تبع آن پیشرفت ایران عزیز گام برداشت.
در ادامه این پیام آمده است: با توجه به بسترهای ویژه و بی‌بدیل در جزیره زیبای کیش، این منطقه می‌تواند به الگویی موفق برای دیگر مناطق آزاد کشور در بهره‌گیری کامل از ظرفیت‌های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی تبدیل شود و تحقق این مهم در گرو عزم راسخ همه ارکان مرتبط با جزیره اعم از دولتی، خصوصی، عمومی و مردمی است. در بخش پایانی این پیام تصریح شده است: فرارسیدن بیستم آبان ماه «روز کیش» را به همه کیشوندان خونگرم و میهمان‌نواز، سرمایه‌گذاران، فعالان اقتصادی، تجار و بازرگانان، بازاریان، صنعتگران و تمام کسانی که در مسیر رشد و توسعه روزافزون «مروارید خلیج فارس» گام برمی‌دارند تبریک و تهنیت گفته و از پروردگار سبحان برای ایشان صحت و سلامت را آرزومندم.

جدول سودوکو ۴۳۵۶

ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچك ۳ در ۳ یکبار دیده شود

آسان

۹		۵	۴				۱	
	۴				۳			
۱		۳			۹		۲	۴
۷	۲	۱				۹		
	۹	۶				۵	۷	
		۸				۱	۶	۳
۲	۱		۹			۷		۵
			۲				۹	
	۸				۷	۲		۱

متوسط

			۷	۵		۸		
	۳		۱				۲	
۸		۷			۶			۹
	۷			۹	۲			۵
۹		۲				۶		۴
۳			۸	۴			۹	
۱			۲			۵		۳
	۲				۳		۶	
		۳		۱	۵			

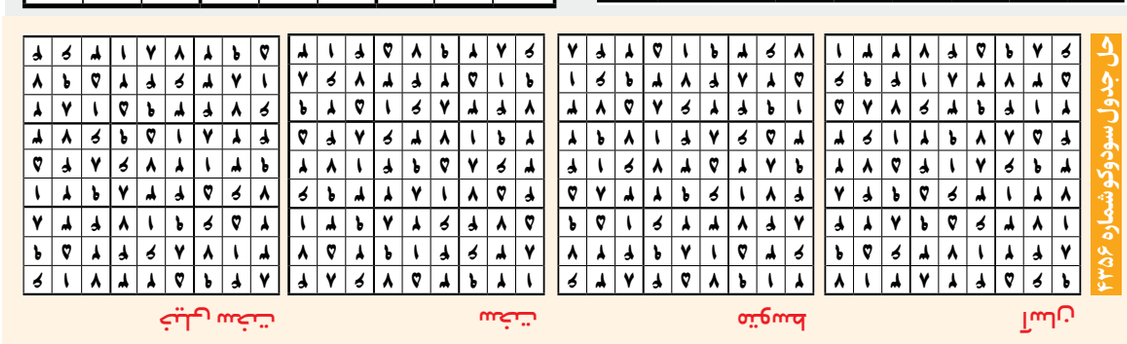
سخت

		۹	۳		۷			۴
۸			۴				۵	
				۲			۳	
		۷					۹	۶
		۸		۹		۱		
۲	۹					۸		
	۴			۶				
	۱				۳			۸
۶			۹		۵	۴		

خیلی سخت

	۴					۷	۱	
۳			۸					
		۶	۹					
۷			۴			۹		
۹		۱		۷		۸		۵
		۸			۹			۳
					۵	۱		
					۲			۷
	۹	۲					۶	

حل جدول سودوکو شماره ۴۳۵۶



یک جدول با دو شرح ۸۳۲۵

جدول روزنامه ایران دارای دو «شرح عادی و ویژه» است. در صورت تمایل به حل دو شرح ابتدا یکی از شرح‌ها را با مداد حل کرده و سپس با پاک کردن جواب شرح اول، به حل شرح دوم بپردازید.

جدول عادی

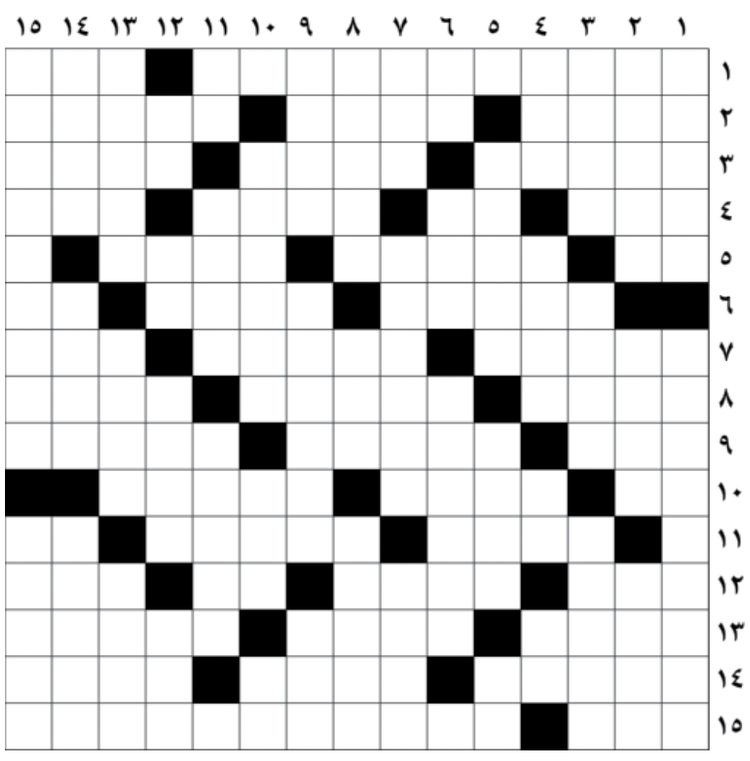
افقی:
۱- از مراکز آموزشی مهم تهران - عقاید
۲- مکانی برای نمایش و فروش لباس عروس و پوشاک لوکس بانوان - پرنده کلنگ - ملیت «یون فوسه» برنده نوبل ادبی ۲۰۲۳ که دو هفته قبل اعلام شد
۳- دستار - جوهر مازو - ریزه کردن نان در شیر یا آبگوشت
۴- با «ناز» آید - سوسن زرد - کودک بی‌سرپرست - آسمان
۵- احسنت - تأمینات فعلی - از مراحل سه‌گانه زراعت
۶- داد و فریاد مردم - تواضع - ساز شکوه‌گر
۷- وزیر شطرنج - روسیه سابق - شایسته
۸- جاری - شهر «آرامگاه سعدی» - پس و پشت
۹- حیله - نداشتن ترس و بیم - هنر سنتی شهر سبزوار
۱۰- غذای مریض - حکاک آلمانی دوره نوزایی - به‌تنهایی
۱۱- ابزار کشاورزی - نوعی ساندویچ - اثر خیسی
۱۲- هر سه ماه - زین و برگ - درخت زبان گنجشک - گرامی
۱۳- شهر استان کرمان - حسابرس - کاتب
۱۴- کشورها - فیلم علیرضا داوودنژاد - نوعی دارو
۱۵- ماده بیهوشی - اثر تاریخی «تکاب» از دوره قاجار

عمودی:
۱- همفکر و هماهنگ - امرکننده و حاکم
۲- رنجور - صندلی دارد - بی‌صدا
۳- در آغاز پیدایش یا فعالیت - اولین ۴ رقمی - پارچه‌ای پنبه‌ای
۴- چرخ تانک - رسم، روش - رود آرام - نقش هنرپیشه
۵- از ورزش‌های کهن ایرانی - شطرنج ژاپنی - چه کسی؟
۶- اسم ترکی - مقام - مرکز استان چهار محال و بختیاری
۷- شهر بی‌قانون - باهوش و زرنگ - واحد مقیاس طول
۸- پدر شعر عرفانی - برآمدگی و آماس - بازماندگان، ته مانده‌ها
۹- خودروی باری کوچک - ماده پروتئینی ناخن - امر به نالیدن
۱۰- سعادتمند - از انواع تخمه - تولد
۱۱- نفس خسته - نقاش مدعی رسالت - زمزمه‌کننده
۱۲- عریان - عضو تنفسی - دو زن که یک شوهر داشته باشند - گردنبند اسارت
۱۳- بلندترین قله - ورقه - معادل ده هزار مترمربع
۱۴- یکی از راه‌ها برای آب کردن چربی‌های اضافه و لاغری - چوبکار - ضد «کلفتی»
۱۵- اهل کشور چکمه - اعمال حج

جدول ویژه

افقی:
۱- گلزن افسانه‌ای مجارستان - برگ کاغذ
۲- فدراسیون فوتبال اروپا - از جاذبه‌های دیدنی مازندران - دلیل‌ها
۳- ویروس جدید - الهه عقل - آنچه تازه و ابتکاری باشد
۴- جنبیدن - کارگاه - فراخ - محور
۵- سرکه - پاکیزگی چیزی را از بین بردن - یادآوری
۶- درک کردن - ماه میلادی - مخفف چیز
۷- بروز حمله‌ای مشکل تنفسی در کودکان خردسال - کریدور - به کمر بندند
۸- نام‌آوری - ماهی کنسروی - رفتار خوب
۹- علامت - داد و فریاد مردم - شهر استان فارس
۱۰- قمر برجیس - مضراب ویولن - تیم فرانسوی
۱۱- بازکن! - بدعهد و غیرمخلص - فلز سرچشمه
۱۲- واحد شمردن چارپا - گل هفت‌سین - هواکره - درشت و خشن
۱۳- خطرپذیری - شگردها - نظریه‌های مختلف
۱۴- سنگینی معده - تنها - مایع ظرف‌شویی
۱۵- خوراک مرغ - خودروساز کره‌ای

عمودی:
۱- گیاه آپارتمانی - بازیگر سریال جزر و مد (۱۴۰۱)
۲- خودروی کودک نوپا - رونده - کنایه و رمز
۳- غروب کردن - بالا رفتن قیمت‌ها - پاره کردن
۴- مقدس‌ترین برکت الهی - چاپ مسطح - آب‌مایه دباغی - بز نر
۵- آسمانها - واهمه - عدد ورزشی
۶- پرز - توان - مرکز «مولداوی»
۷- دوستی - برنج مرغوب - رنگ کبود
۸- دسته پیستون اتومبیل - جور شدن کارها - شفاف و شیشه‌ای
۹- شیپور بزرگ - قابل سکونت - جد
۱۰- شهر مرزی - بالاترین نقطه - لبه شمشیر
۱۱- محکم کردن - با «وامق» از عشاق ادب پارسی هستند - تومور بدخیم بافت لنفی
۱۲- غنچه صورت - شخص مبهم - سازمان فضانوردی - قطعه زمین زراعتی
۱۳- مجبور به کاری - علم مواد - تازه زاییده
۱۴- سردسته - نوکر و خدمتگزار - نوآور
۱۵- قلعه‌ای تاریخی در شهرستان بستک هرمزگان - مهره‌ای در شطرنج



حل جدول عادی شماره ۸۳۲۴

حل جدول ویژه شماره ۸۳۲۴

بانک ملت bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۵ / ۱۴۰۲ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده ازتاریخ ۲۰ / ۰۸ / ۱۴۰۲ لغایت ۰۱ / ۰۹ / ۱۴۰۲ از ساعت۳۰ / ۸ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

● **آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده** تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۰۱ / ۰۹ / ۱۴۰۲ می‌باشد.

● ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرائت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۰۸ / ۰۹ / ۱۴۰۲ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

● شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

● **توضیحات:**

الف) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰% پیش پرداخت ۴۰% حداکثر ۲ ماه بعد(هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار)و ۲۰% هنگام تنظیم سند دردفترخانه می‌باشد.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیرمتصرف‌دار) همزمان با تنظیم مبایعه‌نامه می‌باشد.)

ج) در صورتی‌که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد :

۱ در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۲۰%ثمن معامله (هم‌زمان با تنظیم مبایعه‌نامه) ۶۰% به‌صورت (۲۰% حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار) ۲۰% حداکثر ۴ ماه بعد ۲۰ % ۵ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰% هنگام تنظیم سند دردفترخانه می‌باشد.

۲ نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰% پیش پرداخت(به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به‌صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نحوه دریافت اسناد مزایده :

۱ متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس **www.maadmellat.ir** قسمت مزایده‌ها یا به‌صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.

۲ شرکت کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را درپاکت درب بسته به‌صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

نقد و اقساط

کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	%۱۰	حداکثر ۶۰ ماهه	%۲۳
مسکونی // تجاری // اداری // سرقفلی // خدماتی	%۴۰	حداکثر ۳۶ماهه	

استان تهران آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۸۷۲۲۰۰(داخلی۱۰۶)-۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱	۳۰۸۲۹۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۳ / ۵۹	۲۱،۳۹۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	تهران-خیابان شریعتی(شمال به جنوب) نرسیده به پیچ شمیران-خیابان یونسی زاده-پلاک ۱۸ طبقه ۳ واحد جنوب شرقی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲	۴۴۰۶	تجاری	_	۹۱ / ۰۲	۶۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۴۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی -بالاتر از پل رومی - نبش خیابان رضایی - پلاک ۱۹۲۲ - شعبه قدیم بانک ملت	سرقفلی- با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.) مساحت بدون احتساب ضخامت دیوارهای پیرامونی می‌باشد. ملک فاقد پایانکار است و احتمال عقب نشینی دارد - انتقال ملک به‌صورت وکالتی است.
۳	۳۰۵۹۸۴	مسکونی	قدرالسهم	۸۲ / ۹۱	۳۴،۸۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۹،۶۰۵،۵۰۰،۰۰۰	نقد	تهرانسر بلوار اصلی خیابان شهید ترابی پلاک ۴۶ - طبقه سوم - واحد ۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۸۶ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ
۴	۳۰۶۸۶۸	مسکونی	قدرالسهم	۲۱۸ / ۷۰	۲۲۵،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹۱،۷۶۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خیابان شهید باهنر نیاوران - سه راه یاسر - خیابان صادقی کوچه نورالشمس پلاک ۴ - طبقه زیرزمین یک	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۸۸ / ۲ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ
۵	۳۰۷۴۷۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۹۲ / ۱۵	۲۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - میدان نیاوران - بالای کاخ نیاوران - خیابان جمال‌آباد - میدان خیبر - کوچه خیبر - پلاک ۴۹ - طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد-ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۶	۳۰۸۰۸۹	مسکونی	۱۶۸	_	۷،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۴۲۶،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شریف آباد-بزرگراه امام رضا (ع) - بعد از پلیس راه - روبروی شهرک صنعتی شن زار - خیابان خاکی جنب پروژه امام رضا (ع) - قطعات تفکیکی سلطان محمدی - قطعه۹۹	با وضعیت موجود - ملک فاقد هر گونه اعیانی و دیوار کشی می باشد .
۷	۳۰۸۲۵۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۱ / ۳۸	۵۹،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰،۵۹۲،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان ستارخان - بین شهرآرا و نیایش - مجتمع مسکونی ستارخان - پلاک ۲۴۵ - بلوک یک - طبقه ۷ شمالی - واحد ۳۷	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۶۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- دارای انباری
۸	۵۴۴۹	بانک	قدرالسهم	۵۴	۶۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۷،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خیابان نواب، خیابان بریانک (نرسیده به میدان بریانک)، جنب دبیرستان شهید چمران، پلاک ۲۳۶، محل سابق شعبه بانک	حق کسب و پیشه با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره و بدهی های احتمالی مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.)- طبق پایانکار کاربری ملک بانک بوده و ملک شامل طبقه همکف به‌مساحت۵۴ مترمربع و نیم طبقه به‌مساحت۲۲ / ۵ مترمربع می باشد- انتقال ملک به‌صورت وکالتی حداکثر تا تاریخ ۱۰ / ۱۰ / ۱۴۰۲ پس از تسویه کامل ثمن می‌باشد.
۹	۶۶۳۳	مسکونی- تجاری	۲۷۰	۲۲۸	۳۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۷،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	حسن آباد فشافویه، بلوار امام خمینی (ره)، جنب خیابان شهید کلینی (مابین خیابان شیخ کلینی و خیابان نوروزی) - شامل محل شعبه و ملک مسکونی پشت شعبه	با وضعیت موجود- ملک فاقد اسناد مالکیت و گواهی پایانکار می باشد - ملک دارای گواهی موقت ساختمانی شهرداری حسن آباد بوده که بر این اساس مساحت کل زمین به متراژ ۱۳۵ / ۹ مترمربع و مساحت کل بنا ۲۲۸ مترمربع (یک طبقه و زیرزمین) با ۱۱۶ مترمربع بنای تجاری اعلام شده و طبق استعلام شهرداری حسن آباد در نقشه طرح هادی مصوب شهر ، کاربری ملک پس از ۱۶ متر عقب نشینی از موقعیت فعلی تا عمق ۱۰ متر تجاری و مابقی ملک مسکونی می باشد - ملک دارای مدعی بوده و مسؤولیت رفع مشکلات و تبعات آتی و پاسخگویی به اشخاص و مراجع قضایی به‌عهده خریدار می باشد- انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	۸۱ / ۶	۱۰۶	۳۱،۷۴۲،۴۴۷،۵۰۰	۲۵،۳۹۳،۹۵۸،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان دماوند - وحیدیه - ایستگاه مدرسه- پلاک ۳۸۹ جدید - ۳۹۷ قدیم	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷۹۴۴ سهم از ۹۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان)-دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(عرصه دارای ۶ / ۱ مترمربع اصلاحی می باشد- عرصه پس از اصلاح ۷۵ / ۵۰ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ متر مربع)
۱۱	۴۳۷۰	تجاری	_	۱۷۵ / ۳۵	۱،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۳۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی - نرسیده به میدان قدس - نبش کوچه مهنا - شعبه شمیران	سرقفلی- با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر، هزینه تغییر شغل وپرداخت اجاره مربوطه و کلیه بدهی های جاری و مراجع قانونی ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.) - مساحت مفید همکف ۱۶۶ / ۹۰ مترمربع و نیم طبقه بالکن ۴۳ / ۳ مترمربع می باشد . (صرفاً برای مشاغل بانکی و بازرگانی) - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۲	۳۰۷۶۹۴	مزروعی	۱۲۷۰۷ / ۷۵	_	۴۰۶،۶۴۸،۰۰۰،۰۰۰	۳۲۵،۳۱۸،۴۰۰،۰۰۰	نقد	اسلامشهر ، جاده تهران - ساوه ، چهاردانگه ، جنب پاسگاه انتظامی ، خیابان شهید خزایی ، خیابان مدرس ، انتهای خیابان سرو ، پشت کارخانه ایران خودرو دیزل	با وضعیت موجود- طبق اعلام رای بدوی کمیسیون ماده صد شهرداری دیوار ملک به‌صورت خلاف احداث گردیده و میبایست تخریب گردد. یک پایه دکل داخل پلاک نصب شده و دو ردیف کابل فشار قوی از داخل ملک عبور کرده است و دارای حریم ۱۷متری است (با کسر متراژ واقع در حریم برق فشارقوی به مساحت ۷۴۳۱ / ۳۵ مترمربع، مساحت باقیمانده ملک در قسمت شمالی و جنوبی۴ / ۵۲۷۶ مترمربع می باشد)- طبق برگه وضعیت خلاف ساختمان و استعلام مورخ ۹۸ / ۱۱ / ۰۵ قسمتی از ملک مذکور به مساحتی در حدود ۳۸۳۸ مترمربع در محدوده شهر واقع گردیده و کاربری زمین طبق طرح مصوب حریم دکل برق فشار قوی- اراضی کشاورزی و طبق سند نوع ملک زمین مزروعی می باشد- تفکیک- افراز- تبدیل- ایجاد اعیانی و حتی حصارکشی و انتقال به غیر و کسب مجوز از کمیسیون تبصره یک ماده مقرر در قانون و مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان اسلامشهر و کلیه بدهی های جاری و مراجع قانونی ملک به‌عهده خریدار می باشد-خریدار ملزم به ارائه تعهدنامه به جهاد کشاورزی بوده و در حال حاضر ملک فاقد چاه می باشد- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۳	۵۲۷۷	تجاری	قدرالسهم	۱۷۰	۳۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از سه راه طالقانی-نبش کوچه نقدی - پلاک ۲	سرقفلی با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر، هزینه تغییرشغل وپرداخت اجاره مربوطه و کلیه بدهی های جاری و مراجع قانونی ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.)- اعیانی های کل ملک (طبقات) به‌صورت کلی در اثر آتش سوزی از بین رفته و صرفا بخشی از زمین به‌صورت انبار مسقف در حال استفاده می باشد-۱۷۰ مترمربع اعیانی، متراژ است که حقوق و منافع متعلق به بانک در زمان پرداخت سرقفلی و قبل از تخریب در آن تثبیت شده است-انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۴	۳۲۳۰	تجاری	قدرالسهم	۳۹۰ / ۹۹	۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران ضلع شمال شرقی میدان شوش محل سابق شعبه بانک	با وضعیت موجود -حسب اعلام شهرداری منطقه۱۲هنگام تخریب و نوسازی عقب نشینی دارد- طبق پایانکار ملک دارای ۸۹ / ۱۱۳ مترمربع همکف تجاری ، ۳۲ متر نیم طبقه (انباری و تأسیسات) و ۲۴۵ / ۱۰ متر مربع زیرزمین انبار و تأسیسات دارد- به‌موجب پایانکار کاربری زیرزمین ونیم طبقه انباری تجاری و همکف تجاری می باشد -زیرزمین سند مالکیت جداگانه دارد و دسترسی به زیرزمین از داخل طبقه همکف تامین شده- دارای انشعاب برق و گاز مستقل و آب مشترک می‌باشد.)
۱۵	۴۱۴۴	تجاری	قدرالسهم	۴۴۰ / ۲۵	۱،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران خیابان ستارخان مابین چهار راه خسرو و بزرگره یادگار امام - مجتمع تجاری دریای نور - پلاک ۹۰۸ - طبقه همکف	با وضعیت موجود (اعیان شامل ۴۴۰ / ۲۵ متر مربع که ۵۳ / ۸۰ متر مربع نیم طبقه می باشد)- دارای ۴ باب انباری و ۱۶ واحد پارکینگ(با عنایت به مشاعی بودن آسانسور خودروبر و خرابی آن، پرداخت هزینه تعمیرات و توافق با سایر مالکین مجتمع به‌عهده خریدار است.)
۱۶	۲۹	تجاری	قدرالسهم	۱۲۹ / ۷۵	۷۲۰،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران - ونک - خیابان ملا صدرا - خیابان شیرازی جنوبی- خیابان سامان - مجتمع سامان - پلاک ۴۲ - شعبه بانک	با وضعیت موجود -ملک شامل همکف به مساحت ۸۳ / ۶۷ مترمربع و نیم طبقه به مساحت ۹۲ / ۶۱ مترمربع می باشد .

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن : ۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۲۵۹۶۱-۰۳۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۷	۳۰۸۲۸۰	اداری	قدرالسهم	۹۲ / ۲۵	۶۹،۳۶۷،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد	اصفهان- خیابان توحید میانی- نبش بن بست آذین(شماره ۱۸) طبقه فوقانی بانک پاسارگاد- مجتمع تجاری اداری نگارا-واحد ۱۸	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- از مساحت ملک مقدار ۱۵ / ۹۱ مترمربع آن به‌صورت پیشرفتگی در فضای پیاده رو و مقدار ۱ / ۷ مترمربع آن تراس مسقف می‌باشد. ملک دارای پارکینگ می‌باشد.
۱۸	۵۷۱۴	تجاری	_	۱۹۴	۳۲۰،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸۸،۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان حافظ - نرسیده به میدان امام خمینی (ره)	حق کسب و پیشه- با وضعیت موجود - عرصه و اعیان ملک موقوفه می باشد- اخذ موافقت موجر و هزینه و تغییر شغل مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی است.

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۳۳۳۶۶۲۷۷ - ۳۳۳۵۴۲۵۰ -۰۸۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۹	۳۰۸۱۹۳	مسکونی	قدرالسهم	۹۹ / ۴۱	۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	ایلام- ۲۴ متری ولیعصر - خیابان باهنر- کوچه شهید سرهنگ ناظری	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ مزاحم

استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۵۳۴۸۳-۰۴۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۰	۲۳۹۴	بانک	۱۵۲ / ۹۴	۳۶۸	۱۴۲،۱۸۸،۲۰۰،۰۰۰	۱۱۳،۷۵۰،۵۶۰،۰۰۰	نقد	ارومیه - بلوار ولی‌عصر - نبش کوچه مسجد ملی - بانک ملت	با وضعیت موجود (طبق گواهی پایانکار ملک دارای زیرزمین (تجاری انباری) ۱۴۹ مترمربع و طبقه همکف (بانک دولتی) ۱۴۹ مترمربع و نیم طبقه همکف (بانک دولتی) ۷۰ مترمربع می باشد . ملک دارای امتیازات آب، برق و گاز می باشد - از نظر گذربندی نقشه طرح تفصیلی بلامانع و در کاربری تجاری - خدماتی قرار دارد.)

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن : ۳۳۳۲۰۰۷۸-۰۷۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۱	۳۰۸۱۱۵	کشاورزی	۲۱۶۸	–	۴،۲۷۶،۹۴۰،۰۰۰	۳،۶۳۵،۳۹۹،۰۰۰	نقد	برازجان- کیلومتر ۳ جاده برازجان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود - ملک شامل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام به‌عمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نپذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها باشد.با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جزء مستثنیات می‌باشد.-کاربری اراضی موضوع این سند (کشاورزی) و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد) انتقال ملک به صورت وکالتی است.
۲۲	۳۰۸۱۱۶	کشاورزی	۲۸۲۶	۱۰۵۶ / ۳	۱۰،۹۳۵،۳۸۰،۰۰۰	۹،۲۹۵،۰۷۳،۰۰۰	نقد	برازجان- کیلومتر ۳ جاده برازجان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود - ملک شامل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام به‌عمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نپذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها باشد.با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جزء مستثنیات می‌باشد.-کاربری اراضی موضوع این سند (کشاورزی) و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد) انتقال ملک به صورت وکالتی است.
۲۳	۳۰۸۱۱۷	کشاورزی	۲۸۱۳	۴۶۲ / ۱۸	۳،۳۷۵،۶۰۰،۰۰۰	۲،۸۶۹،۲۶۰،۰۰۰	نقد	برازجان- کیلومتر ۳ جاده برازجان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود - ملک شامل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام به‌عمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نپذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها باشد.با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جزء مستثنیات می‌باشد.-کاربری اراضی موضوع این سند (کشاورزی) و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد) انتقال ملک به صورت وکالتی است.

استان خراسان جنوبی آدرس و تلفن نمایندگی: بیرجند خیابان محلاتی نبش ۷ تیر ساختمان سرپرستی بانک ملت طبقه پنجم امور اداری و ساختمان ۳۲۴۴۶۶۱۶- ۳۲۴۴۵۵۷۵ - ۰۵۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۴	۱۰۲۳۳	صنعتی	۶۴۷۷	۱۶۸۲	۲۵،۳۹۵،۸۱۲،۸۷۶	۲۲،۸۵۶،۲۳۱،۵۸۸	نقد	سرایان شهرک صنعتی کیلومتر ۵ جاده سرایان آیسک شرکت کشاورزی بهاران سرایان	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷۹۶ سهم مشاع از ۶۴۷۷ سهم ششدانگ) - فاقد ماشین‌آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۰۱۷۵۱۶ - ۰۵۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۵	۳۰۷۶۴۲	مسکونی	۲۵۶ / ۲۹	۲۹۷	۷،۳۹۴،۹۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	نیشابور شهر فیروزه خیابان وحدت پلاک ۶۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد.

استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۷۰۶۵- ۳۲۲۲۰۰۴۱- ۰۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۶	۳۰۶۴۰۹	صنعتی	۳۸۷۸ / ۹	۱۴۴۸	۵۰،۴۳۶،۴۹۵،۹۳۱	****	نقد	اندیمشک- جاده سد کرخه- شهرک صنعتی شماره یک- خیابان صنعت گران یک- محل تولید خشک کن و بسته بندی مواد غذائی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۶۸ / ۳۹۶ / ۱۱ سهم مشاع از ۶۷۲۱۵۳۵سهم عرصه واعیان) - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد. دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای ماشین آلات متعلق بغیر می‌باشد. ۲۱۰۰متر مربع محوطه سازی و۲۵۴۹ متر مربع حصار کشی دارد.
۲۷	۳۰۸۲۷۵	مسکونی	۳۹۱ / ۲۸	۱۹۵	۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷،۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خرمشهر- کوی آریا- انتهای خیابان شهید کریم‌پور (لارک) - نبش کوچه شش متری	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- ملک دارای اصلاحی مساحت زمین پس از رعایت اصلاحی ۳۴۵ / ۷۸ مترمربع می‌باشد.

www.maadmellat.ir

بانک ملت bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۸	۵۸۸۱	صنعتی	۳۴۵۷ / ۷۶	۲۳۶۷	۲۴۴،۰۶۵،۶۰۰،۰۰۰	۲۰۷،۴۵۵،۷۶۰،۰۰۰	نقد	اهواز سه راه خرمشهر روبروی شرکت گاز سابق نمایندگی ۳۰۷ پارس خودرو	با وضعیت موجود –فاقد ماشین آلات صنعتی – متراژ اعیان تقریبی می باشد– دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– طبق سند دفترچه‌ای مساحت ملک ۳۴۵۷ / ۷۶ متر مربع بوده که به عمق ۱۴ متر از بر خیابان به مساحت ۶۳۱ / ۸۶ متر مربع در مسیر تعریض قرار دارد(دارای پخ های ۷ متر و ۶ / ۵ متر مربع میباشد رعایت پخ ۷ متر مربع در ضلع غربی زمان تخریب و تجدید بنا الزامی است)– ملک به‌صورت چند دهانه مغازه بوده که بصورت انبار و فروشگاه سنگ و سر امیک می باشد طبق گواهی پایان ساختمان کاربری زمین سنگبری و مطابق طرح جامع صنایع سبک می باشد– طبقه همکف ۲۱۲۲ متر مربع به‌صورت تولیدی سنگبری و در طبقات بالای همکف ۲۴۵ متر مربع دفتر صنایع جهت امور اداری می باشد.
۲۹	۳۰۶۵۵۴	مسکونی	۲۱۰	۱۴۰	۱۴،۴۹۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۱،۵۹۶،۸۰۰،۰۰۰	نقد	اهواز – کوی صادقیه – بلوار دعبل خزاعی – بلوار الوند جنوبی– نبش خیابان بشارت ۲۰ – پلاک۱	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۶۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– متراژ اعیان تقریبی می‌باشد.
۳۰	۳۰۶۹۰۵	مسکونی	۳۱۲ / ۵	۵۰	۵،۶۹۴،۸۸۵،۰۰۰	۴،۵۵۵،۹۰۸،۰۰۰	نقد	اهواز – کوی مشعلی – بلوار شریعتی جنوبی بین نور و مسجدی	با وضعیت موجود– ملک مشاعی(سهم بانک ۴۸ / ۲۱ سهم مشاع از ۱۰۰سهم ششدانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۱	۳۰۷۸۰۲	مسکونی	قدرالسهم	۶۸ / ۸۳	۳،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	اهواز – کوی صادقیه– بلوار الوند جنوبی– خیابان ۱۰ صادقیه– پلاک ۵۰۵۴	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ سهم مشاع از ۱۰۰سهم عرصه و اعیان) –دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۲	۵۶۱۸	مسکونی	۲۸۷ / ۵۵	۱۷۶	۳۲،۴۴۹،۰۰۰،۰۰۰	۲۵،۹۵۹،۲۰۰،۰۰۰	نقد	دزفول– خیابان مسلم بن عقیل– پلاک ۵۸	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۳	۱۱۰۱۹	مسکونی	۷۳۷ / ۳۶	۱۹۰	۳،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	خوزستان – مسجد سلیمان– گلگیر –خیابان معلم – بعد از مدرسه میثم تمار	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد – اعیان قدیمی ساز تخریب گردیده است.
۳۴	۱۱۰۲۳	مسکونی	۲۱۸ / ۸۲	۱۰۰	۴۷۸،۸۷۶،۰۰۰	****	نقدواقساط	مسجد سلیمان – روستای گلگیر– جنب مسجد امام حسین(ع)	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– ملک شامل سوله گاوداری بوده و قابلیت سکونت ندارد– فاقد انشعابات آب و برق و گاز می باشد– ملک حق ارتفاقی جهت یک رشته ناودان آب باران و یک رشته لوله فاضلاب و یک لوله آبرو کف حیاط به ملک مجاور دارد.
۳۵	۱۱۰۲۲	مسکونی	۲۸۳ / ۳۲	۱۴۷ / ۴۷	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	مسجد سلیمان – گلگیر – جنب مسجد امام حسین(ع)	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد– ملک حق ارتفاقی جهت یک رشته لوله آب و فاضلاب و یک رشته آبرو کف حیاط به ملک مجاور دارد.
۳۶	۱۱۰۲۱	مسکونی	۴۱۴ / ۷۸	۲۲۷	۳،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	مسجد سلیمان– گلگیر– خیابان معلم – بعد از مدرسه میثم تمار –جنب دبستان شهید مدملیل	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(ملک دارای دو واحد مسکونی هر طبقه شامل۸۰ متر مربع با اسکلت بتنی و ساختمان قدیمی بمساحت ۶۷ متر مربع جمعاً ۲۲۷ متر مربع می‌باشد.)
۳۷	۳۰۷۵۲۰	مسکونی– تجاری	۱۶۲ / ۵	۲۹۰	۲۰،۴۰۶،۵۷۰،۴۵۰	****	نقدواقساط	اهواز– خیابان پیروزی(کمپانی)– حدفاصل خیابانهای وکیلی و علی بنده– پلاک ۶۶	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک۹ / ۳۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (سرقفلی متعلق به غیر می باشد– کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی های در طبقه همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری و۳۱ متر مربع بالکن و در طبقه اول ۱۰۹ متر مربع مسکونی می‌باشد)
۳۸	۱۱۰۱۸	مسکونی	۲۸۵ / ۳۳	۱۴۵	۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	مسجد سلیمان – گلگیر – خیابان معلم – روبروی مدرسه میثم تمار	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهریور مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۳۳۷۲۵۶–۰۲۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۳۹	۹۵۳	مسکونی– تجاری	۴۵۹ / ۸	۵۴۳ / ۲	۸۳،۱۶۸،۰۰۰،۰۰۰	۷۰،۶۹۲،۸۰۰،۰۰۰	نقد	سمنان – آرادان – ضلع شمال میدان امام خمینی (ره) – بانک ملت شعبه آرادان گرمسار	با وضعیت موجود – طبق گواهی پایانکار کاربری عرصه تجاری و اعیانی‌ها شامل زیرزمین تجاری ۱۱۴ / ۸ متر مربع و همکف تجاری ۲۲۲ / ۲ متر مربع و نیم طبقه تجاری ۸۵ متر مربع و طبقات بالای همکف ۱۲۱ / ۲ متر مربع با کاربری مسکونی می باشد .

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۶۹۳۱۶–۳۶۲۶۹۳۳۶–۰۷۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۴۰	۳۰۸۱۹۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۲ / ۸	۶۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	شیراز –فرهنگ شهر –بلوار شهید رجایی– حدفاصل کوچه ۲۰ و ۲۲ – ساختمان باورد – طبقه اول واحد شمال شرقی	با وضعیت موجود – دارای پارکینگ و انباری
۴۱	۳۰۸۲۴۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۲ / ۹	۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	شیراز محله ولیعصر کوچه ۸ فرعی ۴ / ۸ پلاک ۲۷۰ ساختمان الماس طبقه ۳ واحد ۲	با وضعیت موجود– متراژ ۵۱ / ۳دسیمتر از اعیانی‌ها تراس مسقف می‌باشد. دارای پارکینگ و انباری
۴۲	۳۰۸۲۶۵	مسکونی	۱۳۶	۱۹۴ / ۶	۵،۷۸۴،۴۸۴،۰۰۰	****	نقد	شیراز بلوار غدیر – چهار راه مصدق – ۱۴ متری شهید شجاعی کوچه ۱۶ – قطعه ۷ – سمت چپ	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۶۵ / ۱۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– از نظر مسیر در زمان تجدید بنا بر ابر آئین نامه گذربندی و طرح تفصیلی می بایست رعایت گردد.
۴۳	۳۰۴۵۷۴	مسکونی	۱۴۲ / ۰۷	۱۰۶	۲۰،۷۸۹،۱۰۰،۰۰۰	۱۸،۷۱۰،۱۹۰،۰۰۰	نقد	شیراز – شهرک قصر قمشه – بلوار اصلی – خیابان نشاط کوچه ۱۵ فرعی ۴ / ۱۵ – درب هفتم سمت راست	با وضعیت موجود، دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد ، عرصه دارای اصلاحی می‌باشد.
۴۴	۳۰۵۵۹۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۷ / ۲۹	۲۱،۳۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹،۱۹۷،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز خیابان ابریشمی خیابان یزدانمهر کوچه یک انتهای فرعی ۵ / ۱ سمت راست ساختمان امین طبقه ۶ واحد ۱۱	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ / ۳۵ سهم مشاع از ۱۰۰سهم) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– ملک دارای انباری و پارکینگ می‌باشد.
۴۵	۳۰۶۸۶۷	مسکونی	۲۰۰	۳۳۷	۶۵،۴۶۵،۰۰۰،۰۰۰	۵۸،۹۱۸،۵۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز – شهرک فرهنگیان – خیابان رشد جنوبی – کوچه ۱۶ – پلاک ۳	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. اعیانی‌ها شامل طبقه همکف و اول مسکونی هر کدام ۱۲۵ متر مربع و طبقه دوم (سرپله) ۱۱ متر مربع و پیلوت ۵۶ متر مربع و پیش آمدگی های روباز سمت حیاط ۱۷ متر مربع و روبسته سمت حیاط ۳ متر مربع است.
۴۶	۳۰۷۶۶۸	مسکونی	۳۰۰	۱۶۸	۳۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	نورآباد ممسنی – خیابان شهید باهنر – روبروی اداره آموزش و پرورش	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک شش دانگ اعیان و ۴ / ۵ دانگ از عرصه، ۱ / ۵ دانگ از عرصه مالکیت موقوفه می‌باشد. ملک دارای همکف ۱۶۱ متر مربع مسکونی و ۷ متر مربع انباری در همکف بوده و فاقد عقب نشینی می باشد .
۴۷	۳۰۷۷۳۷	مسکونی	۷۹	۵۶	۱۳،۹۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲،۵۶۴،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز – بلوار رحمت – روبروی فروشگاه فتح المبین کوچه ۳۸ – پلاک ۱۴	با وضعیت موجود – ملک دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای طبقه همکف ۴۳ متر مربع و بارکسازی طبقه همکف (سرویس بهداشتی) ۸ متر مربع و روباز سمت حیاط ۶ متر مربع می باشد – طبق استعلام در هنگام تجدید بنا و احداث بنا مطابق آیین نامه گذربندی گذر مشرف به پلاک تعریض می گردد .
۴۸	۳۰۷۸۶۶	تجاری– اداری– مسکونی	۳۱۳۲۱	۴۸۴۹۶	۳،۷۵۷،۱۷۳،۹۴۶،۴۰۰	۳،۱۹۳،۵۹۷،۸۵۴،۴۴۰	نقد	شیراز – بلوار دکتر حسابی – ابتدای بزرگراه صدرا – هتل در حال احداث خلیج فارس	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای دو واحد مسکونی هر طبقه شامل ۸۰ متر مربع با اسکلت بتنی و ساختمان انباری . آشپزخانه و غیره) ۱۲۱۷۱ متر مربع و طبقه همکف و اول (اداری . تجاری . لابی . رستوران و غیره) ۷۹۷۹ متر مربع و طبقه دوم (رستوران) ۱۰۰۱ متر مربع و طبقات سوم تا بیست و سوم (اتاق) ۲۱۳۲۲ متر مربع و چهارم تا بیست و هشتم (سوئیت و سوئیت سلطنتی) ۵۰۰۵ متر مربع و طبقه بیست و نهم (رستوران) ۱۰۱۸ متر مربع می باشد – محوطه هتل با کاربری رستوران ۵۰۰ متر مربع– انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۴۹	۳۰۸۱۸۰	مسکونی	۵۵۳ / ۵۵	۱۲۱ / ۵	۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز – بخش ارژن شهر –خانه زنیان– محله خطیری –کوچه ۲ بنیاد– کوچه۱ شهید نسیمی	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– طبق ظهر سند ملک محاط در داخل مستثنیات می باشد– متراژ عرصه پس از اصلاح ۵۴۹ / ۵ متر مربع و اعیان ۱۲۱ / ۵ متر مربع می‌باشد.
۵۰	۳۰۸۱۸۱	مسکونی	۱۹۷ / ۲۷	۱۳۱ / ۳	۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز – بخش ارژن شهر– خانه زنیان محله خطیری – امام جعفر صادق –کوچه خبیری–کوچه رحیمی	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد.–عرصه دارای مغایرت با وضع موجود می باشد– اصلاح سند به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۱	۳۰۸۱۸۲	مسکونی	۲۰۲ / ۹۲	۸۵ / ۵	۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز – بخش ارژن شهر– خانه زنیان–کوچه احسان –بلوار خلیج فارس – ساختمان جواد – طبقه همکف	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– عرصه و اعیان طبق سند و پایانکار با وضع موجود دارای مغایرت می باشد– اصلاح سند به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۲	۳۰۸۱۸۳	مسکونی	۳۹۷ / ۴	۱۰۷ / ۷	۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷،۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز – بخش ارژن شهر –خانه زنیان– محله خطیری –کوچه مشیری شمالی – کوچه شهید باهنر	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– طبق ظهر سند ملک محاط در داخل مستثنیات می باشد–عرصه و اعیان طبق سند و پایانکار با وضع موجود دارای مغایرت می باشد – اصلاح سند به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۳	۳۰۸۱۸۴	مسکونی	۲۲۴ / ۹۶	۱۵۱	۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز – بخش ارژن شهر –خانه زنیان– محله خطیری –کوچه نسیمی – کوچه رحیمی	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– طبق ظهر سند ملک محاط در داخل مستثنیات می باشد–عرصه و اعیان طبق سند و پایانکار با وضع موجود دارای مغایرت می باشد – اصلاح سند به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۴	۳۰۸۱۸۵	مسکونی	۴۰۰ / ۵۳	۸۳ / ۴۵	۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز – بخش ارژن شهر –خانه زنیان– محله خطیری –کوچه مشیر شمالی – کوچه رجایی	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– طبق ظهر سند ملک محاط در داخل مستثنیات می باشد–عرصه و اعیان طبق سند و پایانکار با وضع موجود دارای مغایرت می باشد – اصلاح سند به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۵	۳۰۸۱۸۶	مسکونی	۲۶۵ / ۸	۱۳۲ / ۲	۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شیراز – بخش ارژن شهر –خانه زنیان– محله خطیری –کوچه مشیر شمالی – کوچه شهید رجایی	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– طبق ظهر سند ملک محاط در داخل مستثنیات می باشد–عرصه و اعیان طبق سند و پایانکار با وضع موجود دارای مغایرت می باشد – اصلاح سند به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۶	۳۰۸۲۵۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۹ / ۹۶	۹،۳۰۰،۲۸۰،۰۰۰	۷،۹۰۵،۲۳۸،۰۰۰	نقد	شیراز – بلوار عدالت جنوبی– کوچه۴۱– سمت راست– ساختمان نگین۳– طبقه دوم– واحد ۲	با وضعیت موجود– ملک مشاعی(سهم بانک ۱۳۷ / ۲۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– دارای پارکینگ و انباری
۵۷	۳۰۷۳۷۵	مسکونی	۴۶۲	۵۱۲	۲۲،۲۱۲،۲۸۰،۵۹۰	****	نقدواقساط	شیراز – بلوار هفت تنان – بلوار نیستان – روبروی کوچه۲۱ – کوچه فهندژ سعدی – پلاک ۲۱۵	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۴۰۱۳ / ۱۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (در هنگام تجدیدبنا و نوسازی مطابق آیین نامه گذربندی ، میزان و عقب نشینی مطابق طرح تفصیلی خواهد بود. طبق ظهر سند تکبرگ مالکیت ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو مدیریت منابع آب شرکت منطقه‌ای حد تقریبی رودخانه است.

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۳۰۵۶۷– ۳۳۲۳۳۲۲۸–۰۸۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۸	۳۰۷۷۳۶	مسکونی	۲۴۵	۱۵۹ / ۶	۳۳،۵۶۶،۶۶۶،۶۶۷	۲۸،۵۳۱،۶۶۶،۶۶۷	نقد	سقز – بلوار انقلاب خیابان شهرداری – کوچه شباهنگ	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۵ / ۱۴۲ سهم مشاع از ۲۸۸ سهم)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد–اعیانی شامل همکف مسکونی به متراژ ۱۳۱ / ۵ متر مربع و زیرزمین انباری مسکونی به متراژ ۲۴ / ۵ متر مربع و ۳ / ۶ متر مربع طبقه اول خرپشته می باشد –ملک در زمان تخریب و نوسازی دارای ۱ / ۲۰ متر عقب نشینی در ضلع شرق می‌باشد.

استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی : کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۱۱– ۳۲۴۳۷۷۱۰–۰۳۴

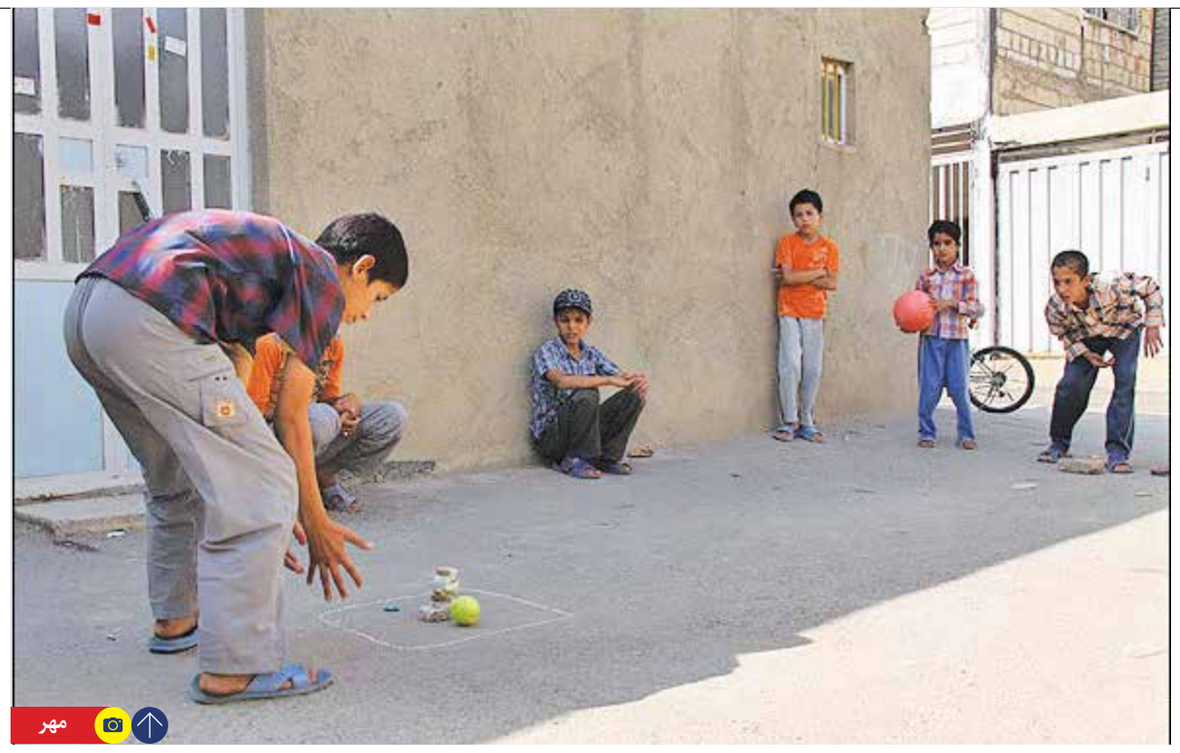
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۹	۳۰۴۲۴۸	تجاری	۷۴۰	۱۶۳۲	۵۰،۰۵۸،۸۴۱،۹۰۰	****	نقدواقساط	کرمان– خیابان خواجو – نبش کوچه شماره ۱۱۵	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۴۰۵ / ۱۳۹سهم از ۶۷۲ سهم) – پارکینگ کاربری خدماتی (تعمیرگاه) داشته که در مجموعه ای تجاری قرار دارد ، ملک به‌صورت نمایندگی ایران خودرو می‌باشد کاربری عرصه ملک طبق سند خانه و طبق پایانکار زمین مسکونی بوده و دارای ۸۸۲ متر مربع (۶۷۸همکف+۲۰۴اول)تجاری در طبقه همکف و اول و ۷۵۰ متر مربع پارکینگ در زیرزمین می‌باشد.
۶۰	۳۰۸۰۶۸	مسکونی	۴۰۶	۱۰۰	۱۰،۳۳۲،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	جیرفت – محله رهجرد– خیابان شهید اشرفی اصفهانی– کوچه شماره ۱۱– اولین بن بست جنوبی	با وضعیت موجود

استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۲/۷۳ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۳۲۵۲۵۴۰۶–۰۱۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۱	۳۰۴۰۸۳	صنعتی	۳۲۰۵ / ۳	۱۰۰۰	۶۹،۸۰۷،۶۳۰،۰۰۰	۵۹،۳۳۶،۴۸۵،۵۰۰	نقد	گرگان – شهرک صنعتی هزار جریبی – قطعه ۲۲	با وضعیت موجود –فاقد ماشین‌آلات – متراژ اعیان تقریبی می باشد – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۲	۶۴۰۲	مسکونی	۲۴۰ / ۸۱	۱۵۳	۹،۱۲۱،۲۵۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	جلین – کوچه امام رضا ۱۹ (کوچه صاحب الزمان) – کوچه دوم اولین درب سمت چپ	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(عرصه دارای تعریض می‌باشد به مساحت ۲۷ / ۴ متر مربع و مساحت ملک پس از کسر تعریض: ۲۱۳ / ۴۱ متر مربع می باشد)

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷–۰۱۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۳	۱۰۴۲۷	مسکونی	قدرالسهم	۹۱	۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	آستارا– خیابان شهید محرم نژاد– کوچه گیلکلر (موسوم به کرمی) مجاور مجتمع مسکونی علی عین اللهی مجتمع مسکونی برزن	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ و انباری
۶۴	۳۰۷۸۸۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۵ / ۵	۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	آستارا– خیابان شهید محرم نژاد – مابین مسجد میرزا و کوی اسدیان	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ و انباری
۶۵	۳۰۷۱۱۸	تجاری	۲۱۰	۴۰۰	۷۷،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۵،۵۷۷،۵۰۰،۰۰۰	نقد	رشت خیابان شهدا کوچه نوری پلاک ۱۴ نمایندگی ایران خودرو	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– طبق استعلام شهرداری رشت کاربری اعیانی‌ها (طبقه همکف ۲۰۰ متر مربع و طبقه اول ۲۰۰ متر مربع) دفاتر تجاری و خدماتی بوده و طبق طرح تفصیلی قدیم کاربری عرصه ، مسکونی با تراکم متوسط ، میزان در مسیر ۱ / ۷۵۰ متر مربع و مساحت باقیمانده ۲۰۸ / ۲۵ متر مربع می‌باشد – ملک مذکور بر اساس طرح تفصیلی و خط پروژه به مساحت ۱ / ۷۵۰ متر مربع آن در تعریض وباقیمانده در کاربری تجاری ،اداری،خدماتی،مسکونی ام ۱۱۴ متر مربع واقع گردیده است که رعایت عقب نشینی وتوسعه معابر در هنگام نوسازی برابر ضوابط و مقررات روز شهرداری الزامی است این مفاصا حساب جهت کاربری مسکونی در طرح تفصیلی قدیم صادر گردیده است و تنها در صورت پرداخت عوارض ماده ۵۹ در طرح تفصیلی جدید قابل اعمال می‌باشد .(لازم به ذکر است صحت وسقم مساحت باقیمانده باتوجه به میزان عقب نشینی اعلام شده بر عهده خریدار می‌باشد) – طبق گزارش کارشناسی میزان ۹۳ / ۱۰ متر مربع از اعیان طبقه اول در خارج از محدوده ملک (در داخل محدوده پلاک مجاور غربی) قرار گرفته که معارض محسوب می شود .
۶۶	۳۰۷۶۱۷	انباری	۳۵۱ / ۹۲	۳۵۱ / ۹۲	۳۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۱،۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کوچصفهان بلوار آیت اله خامنه ای خیابان شهید باهنر روبروی خیابان شهید مدرس	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد– بر اساس طرح تفصیلی شهر دارای کاربری مسکونی و عرصه و اعیان به مساحت ۱۱۰ / ۲۵ متر مربع در مسیر تعریض معابر واقع گردیده لذا رعایت بر اصلاحی در هنگام نوسازی الزامی است (مساحت باقیمانده ۲۴۱ / ۶۷ متر مربع) ملک دارای اعیانی با کاربری انبار به مساحت ۳۵۱ / ۹۲ متر مربع می باشد .
۶۷	۹۷۶۲	انباری	۷۹	۵۳ / ۷۳	۲۰،۲۸۷،۳۰۰،۰۰۰	۱۷،۲۴۴،۲۰۵،۰۰۰	نقد	گیلان – کلاچای – بلوار امام خمینی – روبروی بانک تجارت – جنب بانک ملت	با وضعیت موجود – سرقفلی متعلق به غیر می باشد– باقیمانده عرصه مذکور پس از عقب نشینی مقدار ۲۴ / ۳۳ متر مربع می‌باشد. دارای گواهی اعیان موجود که مقدار اعظم ان در حریم خیابان ۳۵ متری و کوچه ۶ متری واقع گردیده است.کاربری عرصه با کسر حرائم خیابان و کوچه تجاری– مسکونی می‌باشد.
۶۸	۹۷۶۳	مسکونی– تجاری	۲۰۴ / ۵	–	۳۶،۸۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۱،۲۸۸،۵۰۰،۰۰۰	نقد	گیلان – کلاچای – بلوار امام – روبروی بانک تجارت – جنب بانک ملت	با وضعیت موجود – ملک به‌صورت زمین صیفی کاری محصور بوده – عرصه ۲۰۴ / ۰۱ متر مربع می باشد که پس از کسر حریم خیابان ۳۵ متری و کوچه ۶ متری عرصه ملک ۱۸۷ / ۷۶ متر مربع با کاربری تجاری – مسکونی می باشد– رعایت حرائم اعلامی در زمان نوسازی الزامی است– ملک فاقد اعیانی می‌باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی است.


مهر

نگرانی خانواده‌ها از نبود جای مناسب بازی بچه‌ها

روزهای دور خانه مادربزرگ

۶ ماه

این روزها تقریباً جایی که بچه‌ها بدوند و تحرک داشته باشند، وجود ندارد. پارک‌ها هم معمولاً تو ۶ ماه اول سال قابل استفاده‌اند و در ۶ ماه دوم سال که هوا آلوده و سرد است قابل استفاده نیستند

گزارش

ترانه بنی یعقوب
گزارش نویس

«دخترم آرزوی بازی و دویدن توی حیاط دارد؛ حیاط که چه عرض کنم بالکن هم که باشد راضی است بس که فضای آپارتمان‌مان کوچک و خفه است. خانه قبلی‌مان یک بالکن داشت که دائم بساط بازی‌اش را آنجا پهن می‌کرد اما این روزها همان را هم ندارد.» اینها حرف‌های محمد است. او از روزهای دوره فرفره‌بازی و لی‌لی کردن و گرگم به هوا و وسطی بازی کردن هم یاد می‌کند. روزهای خوش کودکی خودش، آن روزهایی که با دخترخاله و پسرخاله‌هایش در حیاط بزرگ خانه مادربزرگ‌شان بازی می‌کردند. هیچ‌وقت نمی‌تواند آن خنده‌ها و فریادها را فراموش کند. آن موقع بچه‌ها معمولاً وقت زیادی را با هم می‌گذراندند. روزی نبود که دخترخاله، پسرعمه و بچه‌های همسایه خانه‌شان نباشند. بعد با آهی از ته دل می‌گوید چقدر برای بچه‌های این دوره و زمانه متأسف است که هیچ‌کدام از این تجربه‌ها را ندارند. کودکانی که اغلب تک فرزند هستند و در فضای کوچک آپارتمان‌ها محبوس.

این دغدغه خیلی از خانواده‌هایی است که این روزها نمی‌دانند به بچه کوچک‌شان که دوست دارد در فضای باز، بزرگ و دلباز بازی کند و بدود باید چه جوابی بدهند. خیلی از بچه‌ها این روزها دوچرخه دارند، اما دوچرخه‌شان تبدیل به یک وسیله تزئینی شده، چون جایی برای سوار شدنش وجود ندارد. پارک‌ها و خانه‌های بازی هم داستان خودشان را دارد. خیلی از خانواده‌ها می‌گویند اینها چه بر سر روح و روان بچه‌مان می‌آورد و در این شرایط برای بچه‌ها چه می‌توان کرد؟

حمید مجبور شد برای اینکه فضای بزرگتری برای تحرک بچه‌اش ایجاد کند، خانه خودش را اجاره بدهد و به یک خانه اجاره‌ای دیگر نقل مکان کند: «خانه‌مان یک آپارتمان کوچک بود که نه بالکن و نه حتی نور کافی داشت. به خاطر همین هم نقل مکان کردیم و خانه دیگری با نور و فضای مناسب اجاره کردیم که البته برایمان تبعات زیادی هم داشت. بچه نیاز به بازی و تحرک دارد، برای همین هم خیلی از بچه‌ها این روزها چاقی مفرط دارند. من هم دائم به دخترم می‌گویم تحرک زیادی داشته باشد. اما حتی نقل مکان‌مان به یک خانه بزرگتر هم مشکل را به طور کامل حل نکرد.»

گاهی اوقات داخل ساختمانی که حمید و خانواده‌اش هستند، بچه‌هایش توی پارکینگ خانه بازی می‌کنند، اما همسایه‌ها حتی این را هم برنمی‌تابند و اعتراض می‌کنند: «گاهی اعتراض به سرگروه ساختمان هم می‌رسد، می‌گویند بچه‌هایتان سروصدا می‌کنند و نمی‌گذارند ما استراحت کنیم، ما هم که زورمان به بچه‌ها می‌رسد به آن‌ها می‌گوییم بازی نکنند.

> بچه ها در تعامل با یکدیگر خیلی مسائل را یاد می‌گیرند و شاید برای همین است که بچه‌های این دوره و زمانه نازپرورده‌اند که قطعاً این بچه‌ها در آینده هم از عهده حل مسائل و مشکلات خودشان برنمی‌آیند

پس مجبوریم بچه‌ها را به خانه بازی یا خانه مادر و کودک ببریم اما مسأله این است که این خانه‌ها هم معمولاً جای مناسبی نیست و بیشترشان سرپوشیده و کوچکند یا خانه‌های قدیمی‌اند که برای این کار اجاره شده؛ محیط های کوچک با چند وسیله بازی محدود. مثلاً یکی از جاهایی که بچه را برای بازی می‌بریم قبلاً دفترخدمات الکترونیک بود که این روزها تغییر کاربری داده و تبدیل به خانه‌بازی با یک سرسره و استخر توپ آن هم در محیطی بسته و کوچک شده که خیلی هم فرقی با خانه خودمان ندارد اما تنها حسن‌اش این است که چند تا بچه دیگرهم هستند که با بچه‌های ما بازی کنند.

حمید درباره پارک‌ها و قابل استفاده نبودن‌شان در همه سال برایم می‌گوید: «این روزها تقریباً جایی که بچه‌ها بدوند و تحرک داشته باشند، وجود ندارد. پارک‌ها هم معمولاً تو ۶ ماه اول سال قابل استفاده‌اند و در ۶ ماه دوم سال که هوا آلوده و سرد است، قابل استفاده نیستند. ضمن اینکه بچه‌ها هم از مدرسه می‌آیند و مشغول نوشتن تکالیف‌شان می‌شوند و فرصت پارک رفتن هم وجود ندارد به هر حال ما جای خالی مراکزی که بچه‌ها بتوانند در آن بازی کنند را کاملاً احساس می کنیم.»

خیلی از خانواده‌ها هم وقتی در این باره با آنها حرف می‌زنیم یاد دوران کودکی خوش و خرم خودشان می‌افتند و این دوره را با کودکی خودشان مقایسه می‌کنند.

«خودمان که بچه بودیم هم خواهر و هم برادر داشتیم نه مثل الان که بیشتری‌ها تک فرزندند. چون آن زمان خانه‌هایمان حیاط داشت، ما با بچه‌های همسایه قرار می‌گذاشتیم و خانه یکی از بچه‌ها بازی وسطی، لی لی و سایر بازی‌ها را انجام می‌دادیم حتی گاهی‌وقت‌ها اسباب بازی‌هایمان را می بردیم وسط حیاط پهن کرده و بازی می‌کردیم و مادرها هم خیال‌شان راحت بود و کارهای خانه‌شان را می‌کردند.» این‌ها را بهاره مادر نازیلا می‌گوید.

او ادامه می‌دهد: «من یک دختر دارم و همه چیز خیلی سخت می‌گذرد. خانه ما خیلی کوچک و یک خوابه است. تصمیم گرفتم برای بچه‌ام دوچرخه بخرم اما این کار هم مشکلات خودش را دارد وقتی توی خیابان می‌رود یک عده اعتراض می‌کنند، وقتی توی پارکینگ بازی می‌کند همسایه‌ها اعتراض می‌کنند که صدای چرخ دوچرخه‌اش اذیت‌شان می‌کند. انگار مردم هم اصلاً دیگر حوصله شوق و ذوق بازی بچه‌ها را ندارند. مهدکودک هم که می‌رود باز یک فضای خیلی کوچک دارد و انگار از یک خانه وارد خانه دیگری می‌شوی. حیاط‌اش را هم پوشانده‌اند. در واقع بچه‌ها از یک زندان وارد زندان دیگر می‌شوند.»

سارا هم یک فرزند چهار ساله دارد: «زمانه هم عوض شده خانواده‌ها مثل قبل رفت و آمد و دورهمی ندارند که بچه‌ها با هم بازی کنند. حتی خانواده‌ها مثل سابق بچه‌ها را خانه دوستان‌شان هم نمی فرستند و ترجیح می‌دهند بچه توی خانه باشد. خانه‌های بازی هم هزینه زیادی دارد که برای ما چندان استفاده از آن امکان‌پذیر نیست مثلاً ما خودمان هر سه، چهار ماه یک بار می‌توانیم بچه‌مان را ببریم. من شاغلم و خیلی هم وقت پارک بردن بچه را ندارم. زندگی خیلی سخت شده انگار آدم‌ها هم مثل سابق تحمل سر و صدای بچه‌ها و توی کوچه بازی کردن‌شان را ندارند و همه اینها باعث شده بچه‌ها توی خانه بنشینند و یک گوشی و تبلت دست‌شان بگیرند.» به نظر این مادر همه اینها آسیب‌های زیادی به بچه‌ها می‌زند که مهم‌ترینش نداشتن تعامل مناسب است. بچه‌ها در تعامل با یکدیگر خیلی مسائل را یاد می‌گیرند و شاید برای همین است که بچه‌های این دوره و زمانه نازپرورده‌اند که قطعاً این بچه‌ها در آینده هم از عهده حل مسائل و مشکلات خودشان برنمی‌آیند.

سعیده محمدی، کارشناس حقوق کودک هم در این باره می‌گوید: «بازی کردن در محیط باز و بزرگ به آرامش کودکان کمک می‌کند و اصلاً مسأله کمی نیست. بازی نکردن کودکان و قطع ارتباط آنان با طبیعت و محیط هایی مثل پارک و حیاط‌های سرسبز باعث کمبود تمرکز، بیش فعالی، چاقی و اضطراب بچه‌ها می‌شود. این روزها پدر و مادرها زمان کمی برای رسیدگی به کودکان‌شان دارند و شاید هر روز نتوانند بچه‌شان را به پارک ببرند، اما برای همه امکان‌پذیر است که هفته‌ای یک بار را در طبیعت بگذرانند. تجربه دویدن و بازی کردن در فضای آزاد با هیچ تفریح دیگری قابل مقایسه نیست. دور کردن بچه‌ها از دنیای مجازی و گوشی و بردن آنها به طبیعت این روزها بزرگترین خدمتی است که می‌توان به بچه‌ها کرد. زندگی در آپارتمان‌های کوچک و تک فرزندی و تنها بودن بچه‌ها به اندازه کافی آسیب‌زاست. این روزها والدین زیادی از کمبود تمرکز بچه‌هایشان گلایه دارند که نیمی از آن به همین سبک زندگی و نوع بازی کردن بچه‌ها برمی‌گردد.»

از روزهای لی لی کردن، گرگم به هوا و وسطی بازی کردن ما شاید زمان زیادی بگذرد اما همه‌مان از آن روزها خاطرات خوشی به یاد داریم. کمتر کسی می‌تواند خانه مادربزرگ و حیاط سرسبزش را از یاد ببرد، کمک کنیم بچه‌هایمان با بازی کردن حال و روز بهتری داشته باشند.

برش

زمانه هم عوض شده خانواده‌ها مثل قبل رفت و آمد و دورهمی ندارند که بچه‌ها با هم بازی کنند. خانواده‌ها هم مثل سابق بچه‌ها را خانه دوستان‌شان نمی‌فرستند و ترجیح می‌دهند بچه توی خانه باشد. خانه‌های بازی هم هزینه زیادی دارد که برای ما چندان استفاده از آن امکان‌پذیر نیست

بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۳۴۹۴۰-۳۳۴۰۵۳۰۳-۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۹	۳۰۷۸۹۴	مسکونی	قدرالسهم	۵۸ ، ۷۴	۵،۳۹۴،۰۰۰،۰۰۰	----	نقد	خرم آباد - بلوار جانبازان - کوچه نوبهار ۸ - سمت چپ	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۴۵ ، ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۰	۳۰۴۵۰۲	مسکونی	۳۶ ، ۴۵	۲۰	۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	پلدختر - روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه هاو کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای خلاف ساختمانی می‌باشد.
۷۱	۷۰۸۷	مسکونی	۸۰ ، ۸۳	۶۰	۶،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کوهدشت خیابان خاقانی نرسیده به ۳۰ متری تقاطع باهنر (کامل)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۲	۷۰۸۵	مسکونی	۱۷۰	۲۷۱	۳۰،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	----	نقدواقساط	الشتر خیابان آیت ا... بروجردی - بالاتر از مرکز بهداشت - روبروی منبع آب سابق	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۳	۳۰۶۸۳۳	مسکونی	۵۰ ، ۵	۱۱۹ ، ۶۹	۵،۴۲۳،۲۷۶،۸۳۳	----	نقدواقساط	بروجرد - خیابان طالقانی - کوچه شهید گیوه کی - پلاک ۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۲ ، ۳۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۳۳۳۷۴۷۰۰-۳۳۳۷۸۱۹۲-۰۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۴	۳۰۴۶۸۶	مسکونی	۴۶۹۰	۲۰	۴۲،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	----	نقد	تنکابن - خرم آباد - خیابان آیت اله کاشانی - کوچه شالیزار	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - کاربری ملک طبق استعلام شهرداری برابر طرح تفصیلی شهر قسمتی آموزشی، تحقیقات و فناوری (حدود ۲۰۰ متر مربع) و مابقی باغات و کشاورزی بوده و دارای پایانکار ساختمانی شماره ۵۴۸۱ ، ۵ مورخ ۱۷ ، ۰۶ ، ۱۳۸۶ و برابر طرح قسمتی از ملک در مسیر توسعه معبر ۶ متری قرار دارد. طبق گزارش کارشناسی مقدار عقب نشینی به عمق حدود ۴ متر به مساحت ۳۵۲ متر مربع می‌باشد.
۷۵	۱۰۶۴	باغ	۳۴۵۰	_	۲۰۰،۳۷۶،۰۰۰،۰۰۰	----	نقدواقساط	رامسر - سادات شهر خیابان شهید دستغیب بعد از آبگرم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۰ ، ۲۲۶ سهم مشاع از ۳۴۵۰ سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد - طبق استعلام شهرداری کتالم و سادات شهر ملک به‌صورت یک قطعه زمین بایر بوده که کاربری پلاک ثبتی ملک بر اساس طرح تفصیلی مصوب شهر منطقه باغات اعلام گردیده و مشمول قانون منع فروش اراضی - فاقد کاربری مسکونی جهت امر مسکن بوده و غیر قابل تفکیک اعلام می‌گردد - در ضمن رعایت برهای اصلاحی خیابان ۲۵ متری در ضلع شمالی و کوی ۸ متری و پخی مربوطه در ضلع شرقی برابر ضوابط شهرسازی الزامی است - به متراژ ۲۶۷ متر عقب نشینی دارد.

استان مرکزی آدرس و تلفن نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۲۲۳۰۶۲۳-۳۲۲۲۸۰۲۰-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۶	۳۰۷۵۹۵	مزروعی	۱۸۰۰	۲	۶۴،۶۷۴،۰۰۰،۰۰۰	۵۱،۷۳۹،۲۰۰،۰۰۰	نقد	اراک - جاده اراک تهران - کیلومتر ۷ - خیابان صنعت - خیابان لاله - بعد از کارخانه صنایعی	با وضعیت موجود - طبق استعلام جهاد کشاورزی خریدار می‌بایست در سند انتقال تعهد به عدم تجزیه و تفکیک و تغییر کاربری اراضی مزروعی مورد انتقال را اعلام نماید. (ملک فاقد هرگونه انشعابات است.) انتقال ملک به صورت وکالتی است.

استان هرمزگان آدرس و تلفن نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۳۳۴۵۶۰۹-۳۳۳۴۵۶۰۷-۰۷۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۷	۳۰۶۶۴۶	مسکونی	قدرالسهم	۸۸ ، ۹۶	۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	----	نقد	کیش - شهرک صدف - خیابان پرنیان - فاز ۲ قطعه ۲۵۷ طبقه دوم واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ و انباری
۷۸	۳۰۷۳۵۰	تجاری	قدرالسهم	۴۷۶ ، ۹	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	----	نقد	کیش - بازار پردیس ۲ - غرفه ۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک دو دانگ مشاع از شش دانگ) - طبق گواهی پایان کار کاربری زمین خدماتی تجاری می‌باشد.
۷۹	۳۰۸۲۸۸	مسکونی	قدرالسهم	۴۲ ، ۵۹	۵۶،۱۲۳،۹۹۴،۶۳۴	----	نقد	بندرعباس - چهارراه مرادی - بلوار سیدجمال الدین اسدآبادی - ساختمان پزشکان شریف	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۳۳۳۳۹۳۷۵۵ سهم مشاع از ۴۵۵۹۵۷ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ
۸۰	۶۶۲۹	تجاری	قدرالسهم	۷۲ ، ۶۰	۲۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	----	نقد	کیش - خیابان سنایی - بازار وتوس - طبقه همکف - قطعه ۱۷۲ - TS شماره ۶	با وضعیت موجود - سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد. دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸۱	۱۰۰۸۹	مسکونی	۲۰۲ ، ۶۵	۴۲	۲۵،۰۸۷،۵۰۰،۰۰۰	۲۰،۶۹۷،۲۰۰،۰۰۰	نقد	قشم - مسجد کمال - روبروی هتل پارسی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک مشتمل بر سه واحد مسکونی است - طبق مندرجات ظهر سند حد شمال ملک در دو قسمت به‌صورت مورب خطوطی است فرضی به قسمتی از تصرفات متقاضی که در مسیر اصلاحات قرار دارد.
۸۲	۳۰۵۷۸۶	تجاری	قدرالسهم	۸۳ ، ۹۷	۵۱،۹۶۰،۲۲۹،۳۲۳	----	نقدواقساط	بندرعباس - چهارراه رسالت - ساختمان دیپلمات	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸۹۷۰۱۷۲ سهم مشاع از ۶۰ ، ۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (دارای نیم طبقه ۷۲ ، ۷۲ متر مربع)

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۶۶۲۶۵-۳۱۶۶۲۶۰-۳۵۲۴۲۷۷۱-۰۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۸۳	۳۰۶۷۵۶	مسکونی	۳۹۴۵	۵۴۰	۴۳۶،۳۶۵،۹۴۰،۴۴۴	----	نقد	یزد بلوار جمهوری کوچه شمس پلاک ۳۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۳ ، ۲۶ سهم مشاع از ۷۷ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸۴	۳۰۶۲۵۷	مسکونی	۲۶ ، ۴	۱۰۸ ، ۵	۴،۱۴۶،۸۵۷،۹۵۷	۳،۷۳۲،۷۷۲،۶۱	نقد	مروست - خیابان شهید مطهری - انتهای خیابان - پلاک ۲۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۷۴ دانگ مشاع از ۲۶۴۰ سهم ششدانگ) دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم قانونی می‌باشد.
۸۵	۳۵۹	تجاری	۲۱۱	۲۶	۷۹،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۳،۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خیابان انقلاب - نبش کوچه ملت	با وضعیت موجود - ملک شامل همکف تجاری ۱۹ متر مربع و نیم طبقه تجاری ۲۵ متر مربع و پیش آمدگی روباز به سمت معبر در طبقه همکف به مساحت ۳ ، ۸ متر مربع می‌باشد - ملک دارای ۵۷ ، ۰۴ متر مربع از مساحت عرصه موجود در مسیر قرار دارد و عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۹۶ ، ۱۳۳ متر مربع می‌باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی است.
۸۶	۳۰۷۲۴۷	مسکونی	۲۷۴ ، ۸۵	۳۶۱	۵۶،۸۳۹،۰۰۰،۰۰۰	----	نقدواقساط	یزد بلوار شهید عابدی - کوچه مسجد حضرت حجت - کوچه نرگس - بن بست ۷	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (مساحت زیر زمین ۴۸ متر مربع، همکف ۲۷۶ متر مربع و نیم طبقه ۳۷ متر مربع می‌باشد)

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ - کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱
www.maadmellat.ir

از گوشه و کنار ایران

عامل شهادت مأمور پلیس البرز کشته شد

شهید محمدرضا کوشکی

قاتل مأمور نیروی انتظامی استان البرز در عملیات پلیس کشته شد.
سردار «حمید هداوند» فرمانده انتظامی البرز در تشریح این خبر گفت: گروهبان یکم «محمدرضا کوشکی» روز ۹ آبان امسال هنگام درگیری با یک سارق مسلح در شهرستان چهارباغ استان البرز بر اثر اصابت گلوله به ناحیه سر به شهادت رسید. پس از این حادثه دستگیری قاتل این شهید والامقام در دستورکار پلیس قرار گرفت و با انجام اقدامات اطلاعاتی و پلیسی گسترده مخفیگاه قاتل در حوالی جاده چالوس شناسایی و بامداد پنجشنبه ۱۸ آبان چند اکیپ از کارآگاهان پلیس آگاهی استان و شهرستان ساوجبلاغ به محل مورد نظر اعزام شدند.
باتوجه به مسلح بودن این متهم، پلیس چندین مرتبه با فرد موردنظر مذاکره کرد اما این قاتل خطرناک به هشدارهای مأموران توجهی نکرده و به‌صورت مستقیم با اسلحه گرم اقدام به تیراندازی کرد و طی آتش متقابل به هلاکت رسید.
این مقام ارشد انتظامی تصریح کرد: از ابتدای آغاز عملیات شناسایی و دستگیری این متهم، تاکنون ۱۶ نفر از مرتبطان و همدستان قاتل که در این اقدامات مجرمانه مشارکت داشته‌اند، توسط پلیس آگاهی شناسایی و دستگیر شده‌اند.

آتش زدن دکل مخابراتی برای تسویه حساب

مرد کینه‌جو که یک دکل مخابراتی را در یکی از محله‌های رشت تخریب کرده و آتش‌زده بود از سوی پلیس دستگیر شد.
سرهنگ محمود حافظی، فرمانده انتظامی رشت گفت: هم‌زمان با ایجاد حریق عمدی و تخریب دکل مخابراتی در یکی از محله‌های شهر رشت، شناسایی و دستگیری متهم در دستور کار پلیس قرار گرفت. مأموران کلانتری ۱۵ با اقدامات فنی و اشراف اطلاعاتی عامل این آتش‌سوزی را ظرف مدت یک‌ساعت حوالی محل وقوع جرم، شناسایی و دستگیر کردند. متهم ضمن اعتراف به اعمال مجرمانه خود، اختلاف حساب با یکی از شرکت‌های مخابراتی را علت کار خود عنوان کرد.

دستگیری عاملان قتل دختر جوان در خوی

عاملان قتل دختر جوان در یکی از باغ‌های شهرستان خوی در کمتر از پنج ساعت دستگیر شدند.
سرهنگ کیومرث پاکدل، فرمانده انتظامی خوی گفت: شامگاه پنجشنبه ۱۸ آبان خبر قتل دختر جوانی در یکی از باغ‌های اطراف فیرورق به پلیس اعلام شد و رسیدگی به موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار قضایی و انتظامی خوی قرار گرفت. با تلاش مأموران، بلافاصله یکی از عاملان قتل در این شهرستان دستگیر شد.
فرمانده انتظامی خوی با بیان اینکه علت و انگیزه قتل در دست بررسی است اظهار کرد: پس از شناسایی و دستگیری این فرد، متهم اصلی این پرونده نیز که متواری شده بود، دستگیر و تحویل مراجع قضایی شد.

نجات ۲ کوهنورد در ارتفاعات سبلان

نجاتگران جمعیت هلال احمر استان اردبیل ۲ کوهنورد را در ارتفاعات سبلان نجات دادند.
حمید قویدل، مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان اردبیل گفت: خبر گم شدن این کوهنوردان عصر چهارشنبه طی تماس تلفنی مردمی با شماره ندای امداد ۱۱۲ معاونت امداد و نجات استان در ارتفاعات سبلان (حوالی یخچال شمالی) اعلام شد. بلافاصله ۲ تیم کوهستان از پایگاه امداد و نجات کوهستان سبلان و یک تیم پشتیبان از جمعیت هلال‌احمر شهرستان مشکین‌شهر به منطقه حادثه اعزام شدند.
وی افزود: نجاتگران این جمعیت بعد از چندین ساعت تلاش بی‌وقفه و عبور از مسیرهای صعب‌العبور، کوهنوردان را پیدا کرده و پس از انجام اقدامات پیش‌بیمارستانی آنها را به منطقه امن انتقال داده و سپس به بیمارستان تحویل دادند.

خروج توده ۴ کیلویی از شکم یک دختر

پزشکان از شکم یک دختر ۱۸ ساله در اسفراین توده‌ای ۴ کیلویی خارج کردند.
جواد میرزاپور، متخصص جراحی عمومی بیمارستان امام خمینی اسفراین گفت: پس از مراجعه این دختر با احساس سنگینی و درد شکم، معاینه و بررسی‌های لازم انجام و مشخص شد کیست بسیار حجیمی در قسمت تحتانی شکم این بیمار وجود دارد.
وی با بیان اینکه کیست حجیم بیشتر فضای شکم بیمار از داخل لگن تا بالاتر از ناف بیمار را اشغال کرده بود و احتمال پارگی آن در اثر ضربه وجود داشت، گفت: با همکاری تیم اتاق عمل در یک جراحی موفق توده از شکم بیمار خارج شد. وی از تمامی افرادی که مشکلاتی مانند درد شکم طولانی‌مدت یا افزایش سایز ناگهانی شکم یا افزایش و کاهش وزن ناگهانی دارند خواست، با بروز علائم هشداردهنده در اولین فرصت به پزشک مراجعه کنند.

ربودن پسر ۱۱ ساله برای ۱۵ میلیارد تومان

گروگانگیران که پسر بچه‌ای را برای باج‌خواهی ۱۵ میلیارد تومانی از کرمان ربوده بودند در زابل دستگیر شدند.
سردار دوستعلی جلیلیان، فرمانده انتظامی سیستان وبلوچستان گفت: در پی کسب خبری مبنی بر گروگانگیری پسر ۱۱ ساله در استان کرمان و حضور عاملان اصلی گروگانگیری در شهرستان زابل، بلافاصله تیمی از کارآگاهان مجرب پلیس آگاهی وارد عمل شدند. در بررسی جزئیات این پرونده مشخص شد آدم‌ربایان برای باج‌خواهی پسر بچه را در شهرستان کرمان ربوده‌اند که با بررسی سرنخ‌های موجود مخفیگاه عاملان اصلی گروگانگیری در یکی از محلات زابل شناسایی شده و متهمان در یک عملیات ضربتی و غافلگیرانه دستگیر و برای سیر مراحل قانونی تحویل مأموران انتظامی استان کرمان شدند.

مرگ دلخراش ۲ نوجوان موتورسوار

حادثه واژگونی یک دستگاه موتورسیکلت در سبزوار منجربه جان‌باختن ۲ نوجوان شد.
سرهنگ حسین بیات مختاری، فرمانده انتظامی سبزوار گفت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر واژگونی یک دستگاه موتورسیکلت در محدوده خیابان طالقانی تقاطع چهارراه امدادشهر سبزوار بلافاصله گشت تصادفات به همراه نیروهای امدادی به محل حادثه اعزام و مشخص شد، یک دستگاه موتورسیکلت با راکب و یک ترک‌نشین به دلایل نامشخصی واژگون شده است.
در این حادثه راکب ۱۶ ساله موتورسیکلت به‌علت شدت جراحات وارده جان باخت و ترک‌نشین ۱۵ ساله نیز به‌علت شدت جراحات در بیمارستان فوت کرد. علت حادثه در دست بررسی است.

نقشه عجیب پدر برای ممانعت از مهاجرت پسر

گروه حوادث/ مرد میانسال برای اینکه از مهاجرت پسرش ممانعت کند، با اجاره دو آدم‌ربا از آنها خواست پسرش را تا وقتی که تاریخ بلیت هواپیمایش بگذرد، حبس کنند.

به گزارش خبرنگار حوادث «ایران»، اوایل پاییز امسال، چند کارگر ساختمانی در حال عبور از ساختمانی متروکه بودند که صدای کمک خواهی مرد جوانی به گوششان رسید. به‌دنبال صدا وارد ساختمان متروکه شده و پسر جوانی را دیدند که دست و پایش بسته و بشدت زخمی شده بود.
بلافاصله وی به بیمارستان منتقل شد و پس از بهبود به مأموران پلیس گفت: از مدت‌ها قبل تصمیم به مهاجرت داشتم، همه کارهایم را نیز انجام دادم و بلیت هواپیما را نیز گرفتم اما قرار شد چند روز قبل از پرواز، با دوستانم به شمال بروم. کوروش ۲۰ ساله ادامه داد: برای رفتن پیش دوستانم در حال عبور از خیابان بودم که ناگهان یک خودرو پژو با دو سرنشین راهم را سد کرد. یکی از سرنشینان خودرو مرا به اسم صدا کرد من هم جواب دادم اما ناگهان آنها پیاده شده و مرا به زور سوار خودرو کردند. مردان خشن دست و پایم را بستند و چاقویی زیر گلویم گذاشتند و تهدید کردند که اگر سر و صدا کنم، مرا می‌کشند. فکر کردم سارق هستند، گفتم هر چه پول دارم می‌دهم مرا رها کنید اما قبول نکردند. بعد از اینکه کتکم زدند، دستمالی را روی دهانم گذاشتند که بلافاصله بی‌هوش شدم.

آدم‌ربایی یک میلیاردی

شاکی گفت: نمی‌دانم چند ساعت بی‌هوش بودم، به خودم که آمدم متوجه شدم در باغی در اطراف تهران زندانی شده ام. مردان ناشناس مدام مرا شکنجه می‌دادند و تهدید می‌کردند اگر خانواده‌ات به ما یک میلیارد تومان پول ندهند، تو را به قاچاقچیان اعضای بدن انسان می‌فروشیم. در این مدت فقط به من نان و آب می‌دادند و مدام هم کتکم می‌زدند. آدم ربایان مدعی بودند با خانواده‌ام تماس گرفته‌اند اما با گذشت چند روز خانواده‌ام نتوانسته‌اند این مبلغ را فراهم کنند.
او ادامه داد: بعد از دو هفته شکنجه به من گفتند چون خانواده‌ات پول را ندادند تو را به باند قاچاق اعضای بدن می‌دهیم. برایم عجیب بود چون پدرم وضع مالی به نسبت خوبی داشت و تهیه یک میلیارد برایش سخت نبود. آنها دوباره مرا بی‌هوش کردند، اما وقتی چشم باز کردم در خانه‌ای متروکه دست و پا بسته بودم. تمام توانم را جمع کردم و فریاد زدم و کمک خواستم. در نهایت هم چند کارگر مرا نجات دادند. پسر جوان در ادامه گفت: موضوعی که مرا خیلی ناراحت کرد این بود که چرا خانواده‌ام اصلاً پیگیر من نبودند و اینکه من بلیت پرواز به خارج از کشور داشتم که دیگر باطل شد.
درحالی که کوروش چنین ادعایی مطرح کرد، تحقیقات به دستور بازپرس شعبه یازدهم دادسرای امور جنایی تهران آغاز شد. در ادامه بررسی‌ها وی، دوباره به پلیس مراجعه کرد و گفت: خانواده‌ام می‌گویند آدم ربایان اصلاً با آنها تماس نگرفته بودند و پدر و مادرم هم به تصور اینکه من با دوستانم در شمال هستم و از مهاجرت منصرف شده‌ام پیگیر نشده بودند.

شناسایی هویت مردان خشن

در حالی که تحقیقات در این رابطه ادامه داشت، کارآگاهان به بازبینی دوربین‌های مداربسته اطراف محل ربوده شدن پسر جوان و رها کردن او پرداختند. دوربین‌ها شماره پلاک خودرو پژو را تصویربرداری کرده بودند. با استعلام شماره پلاک خودرو، هویت مالک به نام اردلان به‌دست آمد. مأموران برای دستگیری اردلان وارد عمل شده و مرد جوان بازداشت شد.
اردلان در تحقیقات اولیه گفت: من و دوستم سابقه‌دار و معتادیم. چند روز قبل مرد میانسالی به سراغمان آمد و از ما خواست که پسرش را بربابیم. او برای این آدم ربایی، پیشنهاد داد نفری ۱۰ میلیون تومان به ما بدهد. ما قبول نکردیم و گفتیم ارزش زندان ندارد، اما او گفت اگر دستگیر شدیم برایمان رضایت می‌گیرد. بعد هم ۲۰ میلیون به ما داد و طبق مشخصاتی که داده بود پسرش را ربودیم و طبق خواسته او دو هفته زندانی و در نهایت هم رهایش کردیم.
به‌دنبال اظهارات اردلان، همدست او نیز بازداشت شد و در گام بعدی کارآگاهان به سراغ پدر کوروش رفتند. مرد میانسال در تحقیقات گفت: پسرم سودای رفتن به خارج از کشور را داشت هر چه اصرار کردم که منصرف شود قبول نکرد، می‌خواست به آلمان برود. وقتی بلیتش را هم گرفت دیگر از همه جا ناامید شدم، او تنها فرزندم است و نمی‌توانستم دوری‌اش را تحمل کنم به همین دلیل نقشه ربودنش را طراحی کردم. از دوستانم پرس و جو کردم و در نهایت به دو خلافکار رسیدم. با مبلغ ۲۰ میلیون تومان آنها را راضی کردم که برای دو هفته پسرم را بربایند تا زمان بلیتش بگذرد.
با رضایت پسر جوان، پدرش آزاد شد و دو آدم ربای اجیر شده نیز به دستور بازپرس موسی رضازاده در اختیار کارآگاهان اداره آگاهی قرار داده شدند.

توطئه خانوادگی برای قتل تازه‌داماد

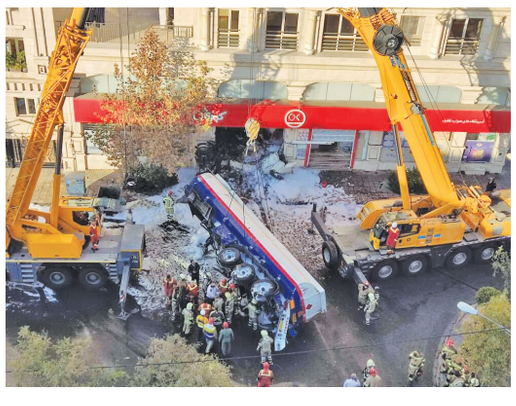
گروه حوادث/ پرونده مرد جوانی که متهم است با همدستی خانواده‌اش دامادشان را با ضربات متعدد چاقو به قتل رسانده، در حالی به شعبه ۱۰ دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد که وی هنوز متواری است.
به گزارش خبرنگار حوادث «ایران»، چندی قبل رهگذران جسد خونین مرد جوانی را در حاشیه یکی از پارک‌های جنوب تهران مشاهده کرده و موضوع را به پلیس خبر دادند.
با حضور تیم جنایی در محل و بعد از معاینه کارشناسان پزشکی قانونی مشخص شد وی با ۴۷ ضربه چاقو به قتل رسیده است.
چند روز پس از ماجرا زن میانسالی به اداره پلیس رفت و مدعی شد پسر ۲۹ ساله‌اش به نام مهران ناپدید شده است.
از آنجا که نشانی‌هایی که این زن در اختیار مأموران قرار داده بود، با مقتول مطابقت داشت وی به پزشکی قانونی هدایت شد و با دیدن جسد هویت مقتول شناسایی شد.
این زن به مأموران گفت: پسرم به تازگی ازدواج کرده بود و با عروسم رابطه خوبی داشتند اما مادر و مادربزرگ عروسم با دخالت در زندگی آنها مدام دعوا درست می‌کردند. حتی می‌دانم چند باری از پسرم خواسته بودند تا همسرش را طلاق دهد. من مطمئنم که خانواده عروسم بلایی سر پسرم آورده‌اند.
در این میان مأموران به بازبینی فیلم‌های دوربین مداربسته در نزدیکی پارک پرداختند و معلوم شد که مقتول روز حادثه با برادرزنش خسرو درگیر شده و به قتل رسیده است.
وقتی پلیس برای دستگیری او وارد عمل شد، دریافت که وی متواری شده است. در حالی که ردیابی‌ها برای دستگیری متهم ادامه داشت، این بار پدر و مادر تازه‌داماد از عروسشان و خانواده او نیز شکایت کردند و مدعی شدند: متهم تحت‌تأثیر حرف‌های خواهر و پدر و مادرش، مهران را به قتل رسانده است و مادرزن پسرم دستور قتل را داده و آخرین‌بار هم عروسمان به بهانه حل اختلافات، پسرمان را به پارک فرستاده بود تا با برادرزنش روبه‌رو شود.
با این شکایت همسر قربانی و پدر و مادرش بازداشت شدند و به اختلاف با دامادشان اعتراف کردند. پرونده آنها به اتهام تحریک متهم برای قتل و فراهم آوردن شرایط جنایت به شعبه ۱۰ دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد و آنها به‌زودی محاکمه می‌شوند.
این در حالی است که قرار است متهم اصلی پرونده نیز با درخواست قصاص از سوی اولیای‌دم به صورت غیابی محاکمه شود.

افزایش قربانیان آتش‌سوزی کمپ ترک اعتیاد لنگرود

گروه حوادث/ آمار قربانیان آتش‌سوزی کمپ ترک اعتیاد لنگرود در حالی به ۳۵ نفر رسیده که عامل این جنایت هولناک مدعی شده به خاطر اختلاف با مسئولان کمپ اقدام به آتش زدن این مرکز کرده است.
احمد وحیدی وزیر کشور صبح جمعه در حاشیه بازدید از ستاد انتخابات کشور درباره آتش‌سوزی در کمپ ترک اعتیاد لنگرود در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: فردی که موجب آتش‌سوزی عمدی در کمپ ترک اعتیاد در لنگرود شده بود، انگیزه خود را اختلاف با مدیران آن مجموعه اعلام کرده است.
وی افزود: تلاش‌های پلیس و آثاری که در صحنه پیدا شد، نشان داد که جسمی از بیرون به داخل وارد و موجب آتش‌سوزی شده است. با بررسی‌های صورت گرفته، فردی که متهم به این جنایت بود، دستگیر شد و اعتراف کرد شروع آتش‌سوزی با دخالت وی که پیش از این هم سابقه اعتیاد داشته و در این کمپ حضور داشته، انجام شده است.
وزیر کشور گفت: این حادثه عمدی بود و آن فرد از بیرون مرکز آمده و مواد اشتعال‌زا استفاده کرده است. انگیزه‌ای هم که اعلام کرده، اختلافات با مدیران این مرکز ترک اعتیاد که مربوط به بخش خصوصی است، بوده است.
ادامه بررسی‌ها توسط دستگاه قضا دنبال می‌شود.
متهم ۲۸ ساله عصر چهارشنبه ۱۷ آبان در شهرستان رودبار دستگیر شد. وی اعتراف کرد ساعت ۵ صبح جمعه ۱۲ آبان با بنزینی که از قبل تهیه کرده بود، از دیوار پشت کمپ وارد ساختمان شده و اقدام به آتش زدن ساختمان کمپ ترک اعتیاد «گام اول رهایی» کرده است که در این حادثه ۳۵ نفر بر اثر سوختگی جان باختند.
پرویز محمدنژاد قاضی‌محله نماینده مردم لنگرود در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه افراد حاضر در کمپ از افراد کم‌برخوردار، بی‌بضاعت و بعضاً نان‌آور خانواده بودند، گفت: این حادثه یکی از موضوعات روز کشور محسوب می‌شود، به‌طوری که رؤسای قوه مقننه، مجریه و قضائیه در این زمینه ورود کردند. هیأت اعزامی مجلس نیز بیشتر به دنبال دریافت حق و حقوق این مصدومین و فوت‌شدگان به شکل قانونی است و گزارش این هیأت نیز قطعاً در صحن مجلس ایراد می‌شود.
سیدمهدی فلاح‌میری دادستان مرکز استان گیلان نیز گفت: متهم در این کمپ بستری بوده و دو هفته قبل از این، کمپ را ترک کرده است. وی مدعی است به دلیل خصومت شخصی و ادعای سختگیری عوامل مرکز دست به این اقدام زده است.

ورود مرگبار تانکر نفتکش به فروشگاه زنجیره‌ای

گروه حوادث/ ورود غیر مجاز تانکر نفتکش به حریم شهری منجر به حادثه‌ای مرگبار و ورود تانکر به داخل فروشگاه زنجیره‌ای در بلوار کوهسار تهران شد.
«جلال ملکی» سخنگوی سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران درباره جزئیات این حادثه گفت: ساعت ۰۴:۱۳ بامداد جمعه یک دستگاه تانکر نفتکش حامل ۳۲ هزار لیتر گازوئیل با سه دستگاه خودرو سواری برخورد کرد و در ادامه تانکر که از مسیر خود منحرف شده بود به یک ساختمان ۶ طبقه مسکونی تجاری که در طبقه همکف آن یک فروشگاه زنجیره‌ای بود برخورد کرد و پس از ورود به این فروشگاه در بلوار کوهسار خیابان ادهمی واژگون شد. برخورد این تانکر با دو خودرو به حدی شدید بود که باعث شد دو خودروی تیبا و پژو ۲۰۶ خسارت‌های شدید دیده و یک نفر نیز در خودروی تیبا محبوس شود.
وی با بیان اینکه بلافاصله ۶ ایستگاه آتش‌نشانی به همراه خودروهای پشتیبانی از جمله سه دستگاه جرثقیل سنگین سازمان آتش‌نشانی شهر تهران به محل حادثه اعزام شد، ادامه داد: عوامل شهرداری، بحران، عوامل انتظامی و پلیس راهور نیز در محل حادثه حضور داشتند. در این حادثه راننده تانکر که مردی ۴۵ ساله بود، جان باخت. محمدباقر فرهند رئیس روابط عمومی شهرداری منطقه ۵ نیز در این باره گفت: پس از حدود ۵ ساعت تلاش آتش‌نشانان تانکر از داخل فروشگاه بیرون کشیده شد.



مدیر روابط عمومی شهرداری منطقه ۵ با اشاره به ورود غیرمجاز تریلرهای نفتکش به حریم شهری گفت: با هماهنگی پلیس راهور برای عبور و مرور نفتکش‌های انبار نفت مسیر بزرگراه باکری را تعیین کردیم و این تریلر نیز نباید وارد حریم شهری می‌شد و حتی تابلوهایی در بلوار کوهسار مبنی بر ممنوعیت تریلر و خودروهای سنگین در این بلوار نصب شده است.

سارقان ۸۰ میلیارد تومانی صرافی‌ها پای میز محاکمه

گروه حوادث / شش عضو یک باند سرقت که از سه صرافی بیش از ۸۰ میلیارد تومان ارز دزدیده بودند بزودی در دادگاه کیفری یک استان تهران محاکمه می‌شوند.
به گزارش خبرنگار حوادث «ایران»، رسیدگی به این پرونده از آبان سال ۱۴۰۱ به دنبال سرقت ارز از یک صرافی در میدان فردوسی آغاز شد.
پس از این ماجرا شناسایی عاملان سرقت در دستور کار مأموران قرار گرفت اما پلیس پس از چند ماه تلاش موفق نشد ردی از اعضای این باند به دست آورد. در حالی که تحقیقات در این پرونده ادامه داشت گزارش سرقت دیگری با همان شیوه از یک صرافی دیگر در میدان فردوسی به پلیس اعلام شد.
در بررسی‌های صورت گرفته از سوی مأموران مشخص شد که سارقان با برنامه‌ریزی و شناخت دقیق از خانه امن صرافی سرقت کرده‌اند.
این در حالی بود که بازهم مأموران به خاطر دقت سارقان نتوانستند ردی از آنها پیدا کنند.
در نهایت پلیس با تحقیقات گسترده و بررسی فیلم دوربین‌های مداربسته منتهی به خیابان فردوسی پی برد که سارقان حرفه‌ای پس از سرقت شبانه در توقفی کوتاه چند کوچه بالاتر اقدام به تعویض پلاک خودروشان کرده و از محل متواری شده‌اند.
با به دست آمدن این سرنخ، با گذشت نزدیک به ۵ ماه از آخرین سرقت کارآگاهان یکی از متهمان را ردیابی و بازداشت کردند.
متهم پس از دستگیری و در بازجویی‌های اولیه به سرقت‌ها با همدستی پنج نفر از دوستانش اعتراف کرد و گفت: در جریان سرقت از خانه امن سه صرافی مبلغ ۸۰ میلیارد تومان ارز دزدیده‌اند. سپس ارزها را به ریال تبدیل کرده و با آن خانه و زمین خریده‌اند.
با افشای این ماجرا پنج متهم دیگر پرونده نیز بازداشت شدند و اموال سرقتی به صاحبان صرافی‌ها برگردانده شد.
پرونده اعضای این باند به شعبه ۸ دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد و آنها بزودی در دادگاه محاکمه می‌شوند.

شعبه مستقل مرکزی
بانک کشاورزی

آگهی مزایده (مرحله دوم)

شرایط عمومی آگهی مزایده

شعبه مستقل مرکزی بانک کشاورزی در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی به‌فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، بازدید و ارائه پیشنهادات خود از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۶ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۲۵همه روزه به‌جز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۲، به دفتر مرکزی به نشانی تهران، بزرگراه جلال آل احمد، نبش خیابان پاتریس لومومبا، شعبه مستقل مرکزی بانک کشاورزی مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۸۲۳۲۳۰۹ تماس حاصل فرمایند. آخرین مهلت تحویل پاکت‌های پیشنهاد قیمت به‌همراه سایر مستندات، ساعت ۱۲ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۵ خواهد بود و پاکت‌ها در اولین جلسه کمیسیون معاملات ستاد مرکزی بانک بازگشایی و اتخاذ تصمیم و نتیجه متعاقباً به‌اطلاع متقاضیان خواهد رسید حضور شرکت‌کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه رسید تحویل پاکت مزایده و کارت شناسایی معتبر می‌باشد، لیکن عدم حضور پیشنهاددهندگان مانع بازگشایی پاکات مزایده نمی‌باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

۱ **مبلغ سپرده شرکت در مزایده** معادل ۵% مبلغ پایه مندرج در آگهی به‌صورت نقد یا ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار ۳ ماهه است که متقاضیان درصورت پرداخت نقدی باید وجه مذکور را به‌عنوان سپرده شرکت در مزایده به‌حساب شماره شبا IR۴۲۰۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۶۲۹۱۴۴۴۷۳ به‌نام بانک کشاورزی واریز و اصل رسید را به‌همراه سایر اسناد و مدارک تحویل دهند.

۲ متقاضیان باید مدارک خود را شامل (فرم پیشنهاد قیمت و فرم شرایط مزایده و اقرارنامه) در پاکت در بسته به‌همراه اصل رسید واریز سپرده شرکت در مزایده به بانک تحویل نموده و رسید اخذ نمایند.

۳ بازدید از املاک و ماشین‌آلات مورد مزایده قبل از شرکت در مزایده و مطالعه اسناد و مدارک مربوطه برای متقاضیان ضروری است.

۴ وضعیت کمی و کیفی املاک مورد مزایده (اعم از کاربری، مساحت و...) بر اساس اسناد و مدارک در اختیار بانک بوده و لازم است متقاضیان قبل از خرید و شرکت در مزایده از وضعیت حقوقی و ثبتی اسناد و عوارض و مالیات و بدهی‌های احتمالی متعلقه اطمینان حاصل نمایند.

۵ کلیه هزینه‌های مترتب بر ملک اعم از مطالبات تأمین اجتماعی، دارایی، شهرداری، رفع بازداشتی‌های احتمالی بعد از سند رهنی، حق‌الوکاله وکیل و غیره مربوط به ملک به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

۶ واگذاری در فروش نقدی از طریق مبایعه نامه و در فروش اقساطی از طریق اجاره به شرط تملیک بوده که پس از اخذ مفاصاحساب‌های مربوطه توسط خریدار و پس از حصول شرایط قراردادی، از طریق وکالت نامه و یا حسب مورد، انتقال قطعی در دفتر اسناد رسمی، منتقل خواهد گردید.

۷ کلیه املاک با وضع موجود واگذار می‌گردد. لذا برای املاکی که دارای متصرف می‌باشند، تخلیه و خلع ید و رفع تصرف بر عهده خریدار می‌باشد.

۸ در کلیه مواردی که سرقفلی واگذار می‌گردد، قبول پیشنهاد خریدار، قطعیت فروش و انعقاد مبایعه نامه منوط به اخذ رضایت مالکانه توسط خریدار و پرداخت حقوق مالکانه توسط ایشان می‌باشد. در واگذاری سرقفلی فروش صرفاً به‌صورت نقد می‌باشد.

۹ اولویت فروش با پیشنهاداتی خواهد بود که با مصلحت و منافع بانک همخوانی بیشتری داشته باشد لذا پیشنهادات در صورت تطبیق با دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری و پس از طرح در کمیسیون‌های مربوطه بانک، مورد بررسی و اتخاذ تصمیم قرار خواهد گرفت. در پیشنهادات اقساطی اخذ پیش پرداخت نقدی حداقل ۱۰ درصد و الباقی اقساط حداکثر ۵ سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود شورای پول و اعتبار، اجتناب ناپذیر خواهد بود که در هر حال پیشنهادات واصله (اعم از نقد یا اقساط) مجددا بررسی و در صورت قبول بانک به مزایده گر ابلاغ خواهد شد.

۱۰ پس از اعلام نتایج مزایده، برنده مزایده موظف است ظرف مدت ۱۰ روز، باقیمانده قیمت پیشنهادی را به‌حساب بانک واریز نماید. اعطاء مهلت بیشتر، منوط به موافقت بانک و اعتبار گزارش کارشناسی مورد مزایده و پرداخت سود مطابق نرخ شورای پول و اعتبار در مدت تأخیر خواهد بود.

۱۱ در واگذاری اقساطی املاک صنعتی، ارائه تضمین معتبر و سهل‌البیع با قابلیت نقدشوندگی آسان، به میزان ارزش ماشین‌آلات به نحوی که اصل و سود مربوطه را پوشش دهد، الزامی می‌باشد.

۱۲ بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است و صرف شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد دلالت بر قبول بانک ندارد و قبول پیشنهاد خریدار منوط به ابلاغ کتبی به وی خواهد بود.

۱۳ هزینه خرید اسناد مزایده ۲/۰۰۰/۰۰۰ریال می‌باشد.

۱۴ هزینه درج آگهی و کارشناسی ملک به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

توجه: عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل بر اساس مترمربع و قیمت پایه املاک بر حسب ریال می‌باشد.

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان/نوع مالکیت	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	وضعیت ملک	نحوه فروش
۱	۵۶۲۹	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۴	۷۸۲۸ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۱۳۷۱	_	۱۷۱/۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی جهت کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۲	۵۶۳۳	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۵	۷۸۲۹ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۴۴۶۲	_	۴۶۸/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۳	۵۶۳۴	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه۱۱	۷۸۳۱ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۲۴۲۱	_	۲۷۸/۴۱۵/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۴	۵۶۴۴	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۵۵	۷۸۴۲ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۸۹۳۵/۲	_	۱/۰۷۲/۲۲۴/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی و مسکونی و بخشی در گذر (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۵	۵۶۴۵	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۵۶	۷۸۴۳ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۴۵۹	_	۶۴/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی و بخشی در گذر (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۶	۵۶۴۶	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۵۷	۷۸۴۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۴۸۶	_	۹۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۷	۵۶۴۷	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۵۹	۸۱۹۵ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۵۷۰/۳۴	_	۶۸/۴۴۰/۸۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۸	۵۶۴۸	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی،قطعه ۶۱	۸۱۹۱ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۲۹۷۹/۶	_	۲۹۷/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی آموزشی و بخش کمی در گذر (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۹	۵۶۴۹	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۸۵	۸۱۹۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۴۹۸۵/۳۲	_	۶۴۸/۰۹۱/۶۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی تجاری و بخشی در گذر و قسمت کمی فضای سبز (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۱۰	۵۶۵۰	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۸۷	۷۸۴۹ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۷۲۴/۹۶	_	۵۰/۷۴۷/۲۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی فضای سبز و بخشی در گذر و قسمت کمی مسکونی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۱۱	۵۶۵۱	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۸۸	۷۸۵۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۷۶۷	_	۵۳/۶۹۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی فضای سبز و بخشی در گذر و قسمت کمی مسکونی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۱۲	۵۶۵۲	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۹۰	۸۱۹۳ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۱۵۸۰	_	۲۲۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی تجاری و بخش کمی در گذر و فضای سبز (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۱۳	۵۶۵۳	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۹۱	۸۱۹۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۴۶۲۲/۸۳	_	۴۸۵/۳۹۷/۱۵۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۱۴	۵۶۵۴	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۹۸	۷۸۵۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۴۰۰	_	۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی فضای سبز و بخش کمی در گذر (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۱۵	۵۶۵۵	کرج،فردیس، شهرک ناز، بلوار سرو ناز شمالی، قطعه ۹۹	۷۸۵۵ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۱۲۱۴	_	۶۰/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی فضای سبز و بخش کمی در گذر (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی درخصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد).	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۱۶	۵۶۷۶	کیلومتر ۳ جاده نی ریز به سیرجان تعاونی مزرعه سبز نیریز	۶فرعی از۴۸۱۸اصلی	صنعتی	مشاع	۲۴۰۰۰	به‌شرح گزارش کارشناسی	۲۵۶/۴۷۰/۶۱۲/۰۰۰	۳۹ صدم از یک سوم سهم مشاع از۷سهم سهام ششدانگ واحد صنعتی تولید کنستانتره انار –فروش با وضع موجود به‌شرح گزارش کارشناسی	متصرف	نقد یا اقساط حداکثر ۲ساله
۱۷		نسیم شهر– وجه آباد– انتهای خیابان گلها	۱۲۹فرعی از ۱۳۵اصلی	باغ	ششدانگ	۱۴۱۳۰ / ۶۴	*	۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ششدانگ –متصرف دارد –به‌شرح گزارش کارشناسی –فروش با وضع موجود	متصرف	نقد یا اقساط حداکثر یکساله
۱۸	۵۲۶۱	چابهار– شهرک صنعتی بریس	۱۴فرعی از ۳۱۶۱اصلی	صنعتی	ششدانگ	۱۰۰۰۰	*	۳۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	به‌شرح گزارش کارشناسی	متصرف	نقد یا اقساط حداکثر دو ساله
۱۹	۲۷۵۸	پاسداران–خیابان گیلان شرقی–خیابان ساقدوش–سه راه مجید افشاری– بوستان۵–پلاک۱۴–تالار پذیرایی نگار	۳۹۵۰و۳۹۵۱فرعی از ۴۶ اصلی	–	ششدانگ	۲۵۱۸ / ۳۳	۴۸۵۰	۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک ساختمان که به‌صورت تالار پذیرایی در آمده است، دعوی دارد و تا تعیین تکلیف نهایی دعوی حقوقی، امکان انتقال سند وجود ندارد– اخذ پایان کار تجاری و مفاصاحساب‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است، –بانک هیچ گونه مسؤولیتی نسبت به‌فروش ملک با کاربری و شرایط فعلی ملک و ادعاهای شهرداری ندارد – فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد
۲۰	۷۲۳۶	اصفهان–خیابان هاتف–کوچه مشیر (یخچال)–کوچه سارالنقی–پاساژ ونوس– طبقه زیرزمین	۱۸فرعی از ۴۲۶۹ اصلی–قطعه ۱۸ تفکیکی–مفروز و مجزی شده از ۳۷ فرعی از اصلی مذکور	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۹ / ۷	۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد
۲۱	۷۲۳۷	اصفهان–خیابان هاتف–کوچه مشیر (یخچال)–کوچه سارالنقی–پاساژ ونوس– طبقه زیرزمین	۲۱فرعی از ۴۲۶۹ اصلی–قطعه۲۱ تفکیکی–مفروز و مجزی شده از ۳۷ فرعی از اصلی مذکور	تجاری	ششدانگ	قدرالسهم	۸ / ۷۳	۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰	فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد
۲۲	۲۷۷۳	کیلومتر ۳۵جاده تهران به گرمسار–شهرک صنعتی عباس آباد–بلوار ابن سینا– بلوار۲۲(سعدی)خیابان ۳ گلستان نبش خیابان طاووس–قطعه ۱۶۵۵	قطعه A-35B162-2	صنعتی	ششدانگ	۱۷۲۰۸ / ۵	۲۵۰۶۰	۲/۹۴۸/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰	یک واحد صنعتی با ماشین‌آلات مربوطه. به‌شرح گزارش کارشناسی– فروش با وضع موجود	تخلیه	نقد یا اقساط حداکثر ۵ساله

فوتبال ایران

نوجوانان ایران امروز مقابل برزیل

نوزدهمین دوره جام جهانی زیر ۱۷ سال فوتبال جهان، در اندونزی آغاز شد. در این دوره ۲۴ تیم در ۴ ورزشگاه بین‌المللی جاکارتا، گلورا بانگ تومو سوراباپا، جالاک هاروپات باندونگ و ماناهان سوراکارتا بازی می‌کنند. تیم ملی کشورمان که در یکی از سخت‌ترین گروه‌های مسابقات باید به مصاف برزیل، انگلیس و نیوکالدونیا در گروه C برود، اولین بازی خود در این تورنمنت را از ساعت ۱۵:۳۰ امروز در ورزشگاه ۸۰ هزار نفری بین‌المللی جاکارتا برگزار می‌کند. نوجوانان ایران که پس از ۶ سال بار دیگر در مهم‌ترین تورنمنت دنیا در این رده سنی شرکت می‌کنند، در دوره قبلی با صعود به یک چهارم نهایی شگفتی‌سازی کرده و اکنون نیز به دنبال همین هدف هستند. با وجود این، حسین عبدی و شاگردانش به این نکته به خوبی واقف هستند که در تقابل با ۲ غول فوتبال جهان، کار سختی برای رسیدن به این هدف دارند.

طارمی خیلی نزدیک به منچستر!

سایت «Sport Witness» انگلیس خبر داد باشگاه منچستر یونایتد با درخواست اریک تن هاخ سرمربی خود به دنبال جذب مهدی طارمی ستاره ایرانی پورتو در ژانویه است. طبق گزارش‌های رسیده باشگاه انگلیسی برای جذب طارمی پیشنهادی به ارزش ۱۰ میلیون پوند برای پورتو آماده کرده است. قراردادی که منچستر برای طارمی درنظر گرفته سه ساله است و دستمزد سالیانه چهار و نیم میلیون پوندی با کسر مالیات درنظر گرفته که معادل دستمزد ۷۵ هزار پوند در هفته است. و مهاجم ایرانی هم برای انتقال به شیاطین سرخ چراغ سبز نشان داده است.

تقابل ۷ امتیازی ها

دیگر بازی امروز هفته دهم لیگ برتر را صنعت نفت و هوادار از ساعت ۱۵:۳۰ در ورزشگاه تختی آبادان برابر هم برگزار می کنند که پیروزی در آن برای هر دو تیم از اهمیت زیادی برخوردار است. شاگردان عبدالله ویسی با اینکه در بازی قبل شان با تساوی ۲-۲ یقه پرسپولیس در تهران را گرفتند، شش بازی است که رنگ برد را ندیده‌اند و هفت امتیازی هستند. در سمت مقابل، شاگردان محمود فکری هم هفت بازی است که به پیروزی نرسیده‌اند و در بازی قبل شان هم برابر فولاد به تساوی بدون گل رسیدند تا آنها هم در جدول هفت امتیازی باشند.

نتایج آغاز هفته دهم لیگ برتر

هفته دهم لیگ برتر دیروز آغاز شد. در این دیدارها، ملوان و استقلال خوزستان به تساوی ۱-۱ رسیدند. مجید عیدی(۵۳) برای ملوان و امیر محمد محکم‌کار(۶) برای استقلال خوزستان گلزنی کردند. بازی پیکان و شمس آذر هم ۱-۱ مساوی شد. سامان نریمان جهان(۲۵) برای پیکان و رحمان جعفری(۵۷) برای شمس آذر گلزنی کردند. گل گهرهم ۲-۰ مس رفسنجان را شکست داد. علی اصغر عاشوری(۱۹) و روبرتو تورس(۳۳) برای گل گهرگل زدند.

استقلال امروز به مصاف تراکتور می‌رود

دوئل لالیگایی!

لیگ برتر

حامد جیرودی
خبرنگار

بازی استقلال - تراکتور را باید یک دوئل لالیگایی نامید. چرا که این دو تیم در حالی از ساعت ۱۶:۲۰ امروز در ورزشگاه آزادی تهران به مصاف هم می‌روند که هدایت دو تیم را مربیانی بر عهده دارند که تجربه سال‌ها حضور در لالیگا را در کارنامه خود دارند. در یک سو، جواد نکونام که از سال ۲۰۰۶ تا ۲۰۱۲ شش فصل برای اوساسونا در لالیگا به میدان رفت و در فصل ۱۵-۲۰۱۴ هم در دسته دوم اسپانیا دوباره پیراهن این تیم را به تن کرد. در سوی دیگر هم، پاکو خمز قرار دارد. مربی ۵۳ ساله اسپانیایی اهل جزایر قناری که در زمان بازیگری عضو تیم‌هایی مانند مایورکا، رایو وایکانو، دیپورتیوو لاکرونیا و رئال ساراگوسا بود و ۲۱ بار هم پیراهن تیم ملی اسپانیا را پوشید. خمز که از سال ۲۰۰۷ مربیگری می‌کند، حضور روی نیمکت تیم‌های مختلفی در کشورش مانند لاس پالماس، گرانادا و رایو وایکانو را تجربه کرد و حالا حدود ۱۱ ماه است که در ایران به سر می‌برد و هدایت سرخپوشان تبریزی را بر عهده دارد. البته او اولین بار نیست که مقابل نکونام قرار می‌گیرد. خمز در هفته هجدهم فصل گذشته با تراکتور برابر فولاد به میدان رفت که سرمربی‌اش نکونام بود و موفق شد تیم او را با گل دقیقه ۹۴ هادی محمدی شکست دهد. با این حال، به نظر می‌رسد که تقابل دوم این ماتادور اسپانیایی، مصاف سخت‌تری با جواد لالیگایی باشد.

آمارهای بازی

استقلال در شرایطی بازی هفته دهم خود در لیگ برتر را برگزار می‌کند که دو هفته‌ای است توانسته صدر جدول را از آن خود کند. البته آبی پوشان پایتخت، بعد از چهار برد متوالی، در بازی قبلی شان مقابل شمس آذر به تساوی ۲-۲ رسیدند تا ۱۹ امتیازی شوند و حالا برای حفظ جایگاه خود می‌خواهند سه امتیاز این دیدار خانگی را از آن خود کنند. در آن سوی میدان، تراکتور تیمی است که در این فصل روندی سینوسی داشته است. این تیم پس از دو باخت در ابتدای لیگ، چهار برد به دست آورد اما بعد از آن دوباره متحمل دو باخت شد ولی در بازی آخرش مقابل نساجی به پیروزی ۳-صفر رسید تا ۱۵ امتیازی شود و حالا باید دید که در این بازی چه شرایطی را تجربه می‌کند. نکته‌ای که درباره رویارویی این دو تیم وجود دارد، این است که استقلال و تراکتور فصل گذشته سه بار با هم دیدار کردند که آبی‌ها در بازی رفت در تبریز ۲-صفر بازنده شدند اما در جام حذفی ۲-۱ تیم تحت هدایت ریکاردو ساپینتو به پیروزی رسید و در بازی آخر لیگ گذشته هم بدترین شکست تاریخ باشگاه تراکتور با نتیجه ۷-۱ برابر استقلال رقم خورد تا شاگردان خمز، خاطرات خوبی از آخرین رویارویی‌های خود با استقلال در تهران نداشته باشند. استقلال و تراکتور در کل، تاکنون ۵۴ بار برابر هم به میدان رفته‌اند که ۲۶ برد برای استقلال و ۱۴ برد برای تراکتور به دست آمده و ۱۴ بازی هم با تساوی به پایان رسیده است. در مجموع دیدارهای دو تیم هم ۱۴۷ گل زده شده که ۸۹ گل سهم استقلال و ۵۸ گل سهم تراکتور بوده است. همچنین نگاهی به تقابل‌های دو تیم نشان می‌دهد که تراکتور بیش از هفت سال است که نتوانسته استقلال را در ورزشگاه آزادی شکست دهد. این تیم آخرین بار ۱۹ اردیبهشت سال ۱۳۹۵ در بازی برگشت لیگ پانزدهم، استقلال را در تهران ۳-۲ شکست داد و حالا به دنبال شکستن این طلسم است. این در حالی است که شاگردان نکونام در این فصل، آمار صددرصدی برد در چهار بازی خانگی‌شان را داشته‌اند. هرچند که نکونام هم در قامت سرمربی ۹ بار برابر تراکتور قرار گرفته و صاحب سه برد، چهار تساوی و دو شکست شده است.

تقابل ستاره‌ها

اتفاقی که کار تراکتور را سخت‌تر می‌کند، غیبت ریکاردو آلوز ستاره پرتغالی این تیم است که در بازی با نساجی اخراج شد و در این بازی محروم است اما در استقلال همه بازیکنان شرایط مناسبی دارند و حتی زبیر نیک نفس و پیمان بابایی مصدوم هم احتمالاً به این بازی می‌رسند. با این حال، حضور پرسپولیسی‌های سابقی مانند شجاع خلیل‌زاده، سیامک نعمتی، مهدی شیری و مهدی عبدی و همچنین امیرحسین حسین‌زاده ستاره سابق استقلال در تراکتور، باعث شده این بازی مانند گذشته بسیار جذاب باشد و با حضور ستاره‌هایی مانند سید حسین حسینی، روزبه چشمی، کوین یامگا و آرمان رمضانی که گلزن استقلال در دو بازی قبل بوده، احتمالاً شاهد تقابل‌هایی دیدنی در این مسابقه خواهیم بود. دیداری که قضاوت آن را سید وحید کاظمی به همراه کمک‌هایش سعید قاسمی و علیرضا مرادی بر عهده دارد و با صحبت‌هایی که پیش از بازی درباره داوری صورت گرفته، همه روی سوت و پرچم‌شان بیش از پیش زوم می‌کنند!

لژیونرهای زیادی بهتر از من بوده‌اند

نکونام: فقط دو هفته آرامش داشتیم

جواد نکونام سرمربی استقلال در نشست خبری پیش از بازی با تراکتور، باز هم گلایه‌هایی در مورد اینکه شرایط سختی را در این تیم سپری می‌کند، انجام داد. او درخصوص بازی امروز تیمش گفت: «بازی سختی مقابل تیم خوب تراکتور داریم. شرایط بازی برای هر دو تیم سخت خواهد بود. این تیم مربی خوب و باکیفیتی دارد. مثل همه بازی‌ها با تمرکز بالا سعی خواهیم کرد کیفیت خوبی از خود به نمایش بگذاریم.» نکونام درخصوص برداشتش از ۹ هفته ابتدایی لیگ، عنوان کرد: «ما یک تا دو هفته آرامش داشتیم و سایر هفته‌ها با چالش مواجه بودیم! مشکلاتی داشتیم و درگیر جذب بازیکن، سقف قرارداد، تغییر بودجه، اعتصاب، بازیکن نگرفتن، مشکلات سال گذشته بچه‌ها و بازیکنانی که می‌خواستیم اما به باشگاه‌های دیگر رفتند و الان کیفیت‌شان را در لیگ می‌بینیم، بودیم. این مشکلات برای هفته‌های قبل بوده و بر ما گذشته است بیراه نیست اگر بگوییم سخت‌ترین سال یک مربی در استقلال برای من اتفاق افتاد. سخت‌ترین اتفاقات تاریخ مربیگری استقلال برای من افتاد. واقعاً شرایط برایم سخت بود. هرروز صبح که بیدار می‌شدم منتظر بودم اتفاق جدیدی بیفتد. خدا را شکر الان شرایط خوب شده و توانستیم به آرامش برسیم. من واقعاً عاشق استقلال و هوادارانش هستم. مثل آنها هوادار این تیم بودم. دیدن‌شان به من دلگرمی و قوت قلب می‌دهد وگرنه شرایطی که داشتیم را نه دیده بودم و نه شنیده بودم. خدا را شکر این شرایط سخت را گذراندیم. الان باید بازی به بازی جلو برویم تا ببینیم چه اتفاقاتی می‌افتد.» سرمربی استقلال در خصوص حواشی ایجاد شده برای بازیکنان مانند شایعه قرار گرفتن ارسلان مطهری در لیست مازاد، عنوان کرد: «بازیکنان آنقدر باهوش هستند که این شیطنت‌ها را متوجه شوند. هنوز تا نیم‌فصل بازی‌های زیادی داریم. با توجه به کمبودهایی که داشتیم آیا عقلانی است بخواهم از الان در مورد این مسائل صحبت کنم؟ قطعاً نیست. ارسلان یکی از بازیکنان باکیفیت ماست. کیفیت خودش را سال قبل و امسال نشان داده است. اینها شیطنت است که تیم ما را به هم بریزند. از هرحربه‌ای برای ضربه زدن استفاده می‌کنند. بازیکنان و ما آنقدر تجربه داریم که گرفتار این مسائل نشویم. بازیکن شاید لحظه‌ای ناراحت شود اما می‌داند چه اتفاقی می‌افتد. امیدوارم این اتفاقات فقط از طرف دشمنان استقلال باشد.» او در خصوص اینکه آیا همچنان از شرایط داوری‌ها نگران است، چنین واکنشی داشت: «نگرانی وجود ندارد اما پس از بازی وقتی داور اشتباه می‌کند، نظر خودم را می‌گویم و کاری به اتفاقات دیگر ندارم. اینکه هیچ چیز نگویم و بگویم همه چیز عالی است، دروغ است. اگر قرار است دروغ بگوییم از این به بعد بنشینم و این کار را انجام بدهم اما قطعاً هیچ وقت این کار را نمی‌کنم. الان هم نظر شخصی خود را با احترام گفتم که داور بازی اشتباه کرده است.»

نکونام درمورد اظهارنظر علی خطیر مدیرعامل استقلال که گفته بود نکونام بهترین لژیونر تاریخ فوتبال ما است، چنین نظر داد: «او به من لطف داشته و هرکس نظری دارد. خطیر مدیرعامل استقلال و من هم سرمربی این تیم هستم. بازیکنان بزرگ در تاریخ فوتبال کشورمان زیاد داشتیم که لژیونر بودند. اگر بخواهیم اسم بیاوریم شاید نام برخی یادمان برود. همین الان هم بازیکنان بزرگی مثل علیرضا جهانبخش، سردار آزمون، مهدی طارمی و... داریم. اسم نمی‌آورم که کسی از قلم نیفتد. به هرحال فوتبال کشورمان بازیکنان بزرگ زیادی داشته و همچنان دارد که همه آنها جایگاه و کیفیت‌شان بالاتر از من است.»

خمز: سوت‌های مشکوک نزنند، استقلال را می‌بریم!

پاکو خمز سرمربی تراکتور در نشست خبری قبل بازی مقابل استقلال صحبت‌هایی جنجالی انجام داد. این مربی اسپانیایی گفت: «این هفته همه چیز از جمله تلاش بازیکنان در تمرینات، بسیار خوب و منظم بود و آماده بازی با استقلال هستیم. امیدوارم روند بازی به شکلی باشد که اتفاقات خارج از زمین، نتیجه را مشخص نکند و همه چیز در چهارچوب ورزش پیش برود. اگر بازی از نظر داوری مشکل نداشته باشد و سوت‌های مشکوک زده نشود، برنده می‌شویم!» پس از این صحبت‌ها، باشگاه استقلال به آن واکنش نشان داد و در بیانیه‌ای که منتشر کرد، نوشت: «باشگاه استقلال صریحاً از فدراسیون فوتبال و ارکان قضایی شامل کمیته‌های انضباطی و اخلاق، درخواست دارد همین امروز برخورد لازم را با سرمربی تراکتور انجام دهد تا زمینه مطرح کردن چنین اظهارات شبهه افکنانه که جزآلوده کردن فضای فوتبال ایران نتیجه‌ای ندارد، از بین برود.»

تیم ملی از درون و بیرون مشکل دارد اما نباید فرار رو به جلو کرد

قلعه‌نویی: تیم ملی جایی نیست که در آن جوانگرایی شود

امیر قلعه‌نویی سرمربی تیم ملی در حاشیه دیدار پیشکسوتان فوتبال پایتخت به میزبانی ورزشگاه شهید شیرودی، درخصوص شرایط نامناسب زمین این استادیوم قدیمی گفت: «اگر بخواهید این‌گونه حساب کنیم، وضعیت خیلی چیزها خوب نیست (باخنده). در درجه اول از خدا می‌خواهم مشکلات و دغدغه‌های ملت بزرگ ایران بویژه در بعد اقتصادی برطرف شود. بعد باید به ورزش بازگردیم که واقعاً مریض است و مشکلات خودش را دارد. باید از حمید سجادی تشکر کنیم. همچنین از کیومرث هاشمی هم تشکر می‌کنم که دراین مدت کوتاه تلاش کرده و نمونه‌اش همین استادیوم جدیدی است که می‌خواهند در تهران بسازند. امیدواریم با حضور او که از لایه‌های زیرین ورزش آمده و دردش را می‌داند، ورزش ما تغییراتی کند. از هاشمی می‌خواهم همانگونه که به ورزشگاه آزادی نگاه ویژه‌ای داشته، به این استادیوم نیز ویژه نگاه کرده و به نوعی اینجا را احیا کند.»

او درمورد شرایط کیفی لیگ برتر و رصد آنها توسط کادرفنی تیم ملی، توضیح داد: «در این شش‌هفت ماه فکر، ذکر و تلاش ما این بود لیگ برتر تعطیل نشود. تیم ملی حتی یک هفته نیز بازی‌ها را تعطیل نکرد. برای همین بازی پرسپولیس و سپاهان از ۳ ماه قبل توافق کرده بودیم آخرین دیدار هفته دهم، ۱۹ آبان برگزار شود. سازمان لیگ به خاطر برنامه تیم ملی امید، سه هفته زمان را از دست داد اما نشستیم و با هم تعامل کردیم. از نظر من هرچه بازی‌های لیگ انجام شود و بازیکنان در شرایط مسابقه باشند، بهتر است.» قلعه‌نویی ادامه داد: «شرایط را خوب می‌بینم و همه در تلاش هستند. برخی از فدراسیون ایراد می‌گیرند اما فدراسیون تلاش خودش را می‌کند. البته ما با سختی جلو می‌رویم و تیم ملی هم مشکلات و دغدغه‌های درون و بیرون از تیم دارد اما همه در فدراسیون از مهدی تاج، هیأت رئیسه و نبی تلاش می‌کنند برطرف شود. اینکه مدام بیرون بیاییم و بگوییم کمبود داریم یا فرار رو به جلو کرده و برای خودمان برخی مسائل را درست کنیم تا بگوییم دیدید قبلاً گفته بودیم، درست نیست. از بازیکنان بزرگ تیم ملی هم تشکر می‌کنم که دراین مدت ایثار و تلاش کردند. از آنها هم ممنون هستم.» او درباره انتقادهایی که به پیر بودن تیم ملی می‌شود، چنین واکنشی داشت: «آرام آرام باید این نفرات کنار تیم و با ما باشند تا اگر قرار است تغییری بدهیم، در زمان خاص خودش انجام شود و هزینه کمتری داشته باشد. البته خیلی‌ها می‌گویند تیم ملی پیر است که من چنین اعتقادی ندارم. احسان حاج‌صفی ۹۰ دقیقه مقابل المپیک مارسی بازی کرد. کادر تیم‌شان برنامه‌ریزی کرده و شرایط بدنی او را درآورده که چنین تصمیمی گرفته است. تا جایی که می‌توانیم باید از این نفرات نهایت استفاده را ببریم زیرا هم از لحاظ رفتاری، هم از لحاظ اخلاقی و هم از نظر فنی مورد تأیید ما هستند و واقعاً تلاش می‌کنند. البته تیم ملی جایی نیست که در آن جوانگرایی شود. این کار باید در باشگاه‌ها انجام شده و ما هم ماحصل این کار را به تیم ملی بیاوریم!»

واکنش قهرمان المپیک به شایعه حضورش در هنرهای رزمی

محمدرضا گرایی: MMA نه؛ طلای المپیک را می‌خواهم

محسن وظیفه
خبرنگار

انتشار یک عکس از قهرمان جهان و المپیک کشتی فرنگی در اینستاگرام باعث شد تا جنجالی به راه بیفتد که محمدرضا گرایی تصمیم به خداحافظی از کشتی و ورود به ورزش هنرهای رزمی و یا همان MMA دارد؛ خبری که فضای رسانه‌ای را تحت‌الشعاع خودش قرار داد.

محمدرضا گرایی دارنده طلای المپیک توکیو و طلا، نقره و برنز قهرمانی جهان است و همین باعث شده تا همه از او به عنوان امید اصلی کسب مدال طلا در بازی‌های المپیک پاریس یاد کنند. او در مسابقات قهرمانی جهان هم که به میزبانی صربستان برگزار شد، به مدال برنز دست پیدا کرد. این درخشش فوق‌العاده و ارائه کشتی‌های دیدنی از سوی محمدرضا گرایی باعث شد تا او لقب مرد یخی را به خودش اختصاص بدهد و محبوبیت زیادی را هم در بین علاقه‌مندان به کشتی پیدا کند.

خبر حضور یکی از ستاره‌های چند سال اخیر کشتی ایران در مسابقات MMA آن‌هم در حالی‌که ۸ ماه تا بازی‌های المپیک باقی مانده، نگرانی زیادی را برای علاقه‌مندان به کشتی به‌وجود آورده. گرایی عکسی در حساب شخصی خود در اینستاگرام منتشر کرد و متنی را هم در زیر آن نوشت و از تجربه یک چالش جدید خبر داد. بلافاصله این عکس در فضای مجازی بازتاب پیدا کرد و پوریا رحمانی از کشتی‌گیران سابق هم که مدتی است در MMA فعالیت می‌کند، به این ماجرا واکنش نشان داد و به قهرمان نامی کشتی ایران خوشامد گفت.

بعد از آن موجی از نگرانی کشتی ایران را فرا گرفت که بعد از جراحی حسن یزدانی حالا کشتی ایران ممکن است که دومین ستاره خود را برای المپیک پاریس از دست بدهد. اما واقعاً محمدرضا گرایی چنین تصمیمی دارد؟ جواب این سؤال را خود گرایی داد و در گفت‌وگویی کوتاه خیال همه علاقه‌مندان به کشتی را راحت کرد: «مدتی است که اردوی تیم ملی کشتی فرنگی در مازندران شروع شده و من هم از روز اول در اردو بودم. در حال انجام تمرینات فشرده برای حضور در المپیک هستم و خیال همه مردم هم راحت باشد چرا که به دنبال رسیدن به طلای المپیک هستم و برای حضور در المپیک پاریس با قدرت تمرین می‌کنم.»

این مصاحبه دو خطی خیال همه را راحت کرده و حالا همه می‌توانند منتظر ماه‌های آینده باشند که این ستاره نامدار کشتی ایران یک‌بار دیگر با قدرت به روی تشک برگردد.

چهارکماندار در یک چهارم نهایی انتخابی المپیک

چهار کماندار ریکرو ایران، باشکست رقبایشان به مرحله یک چهارم نهایی انتخابی المپیک به میزبانی تایلند رسیدند.

کمانداران ایرانی بعداز قهرمانی آسیا، دیروز با شروع انتخابی المپیک به میزبانی بانکوک تایلند، در مرحله حذفی کنار رقبایشان سیبل‌ها را برای شکار سهمیه نشانه گرفتند که در نهایت محمد حسین گلشنی، صادق اشرفی، مبینا فلاح و یسنا پورماهانی با شکست رقبایشان پا به مرحله یک چهارم نهایی گذاشتند تا امروز در شرایط حساس‌تر مسابقه بدهند.

محمدحسین گلشنی بعداز استراحت دور اول، کماندار چین تایپه را با نتیجه ۶-۵ برد و کماندارهندی را هم دریک هشتم نهایی با نتیجه ۷-۳ برد و راهی یک چهارم نهایی شد و امروز به مصاف کماندارعربستانی می‌رود.

صادق اشرفی هم بعداز استراحت دور اول، با شکست کماندارفیلیپینی با نتیجه ۶-صفر و بعد هم پیروزی مقابل رضا شبانی با نتیجه ۷-یک در یک هشتم نهایی، پا به مرحله یک چهارم نهایی گذاشت و امروز با کماندار هندی برای صعود به نیمه نهایی رقابت می‌کند.

مبینا فلاح هم دردوراول، کماندار فیلیپینی را ۶-صفر برد، در یک هشتم نهایی رقیب قزاقستانی رابا نتیجه ۶-۲ شکست داد و به مرحله یک چهارم نهایی رسید تا امروز به مصاف کماندارتایلند میزبان برود. یسنا پورماهانی چهارمین کمانداری است که به مرحله یک چهارم نهایی رسید. او کمانداران هنگ‌کنگ و ازبکستان را به ترتیب با نتایج ۶-۵ و ۶-۴ شکست داد و به مرحله یک چهارم نهایی رسید. او در مرحله یک چهارم نهایی با کماندار ویتنامی مسابقه می‌دهد. رضا شبانی، مهتا عبداللهی اما دو کمانداری هستند که حذف شدند. شبانی رقیب عربستانی‌اش را ۶-صفر برد اما مقابل صادق اشرفی باخت و حذف شد. مهتا عبداللهی بعداز شکست کماندار کویتی، در دور یک هشتم نهایی با باخت ۶-۲ مقابل کماندار میزبان دومین ایرانی بود که در انتخابی المپیک حذف شد. در پایان این رقابت‌ها از هر کشور، در بخش زنان یک کماندار و در بخش مردان هم یک کماندار سهمیه می‌گیرد. کمانداران فینالیست صاحب سهمیه می‌شوند.

IRNA
Islamic Republic News Agency
سازمان خبرگزاری جمهوری اسلامی

آگهی مزایده عمومی فروش

یک دستگاه از املاک سازمان خبرگزاری جمهوری اسلامی

خبرگزاری جمهوری اسلامی با استناد به ماده ۱۱۵ قانون محاسبات عمومی کشور در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط و وضع موجود به فروش برساند.

لذا از متقاضیان دعوت به‌عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ انتشار اولین آگهی از ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و یا به آدرس ذیل مراجعه نمایند لازم به ذکر است که کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پیشنهادات از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور مراحل ثبت‌نام در سایت و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را برای شرکت در مزایده محقق سازند.

- **مهلت بازدید** از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۲۵ در ساعات اداری
- **مبلغ سپرده شرکت در مزایده** معادل رقم مندرج در ردیف ۱۲ شرایط عمومی مزایده اعلام شده است.
- **مهلت تحویل پیشنهادات** حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ می‌باشد. حضور پیشنهاددهندگان یا نمایندگان قانونی ایشان در روز بازگشایی پیشنهادات بلامانع است.
- پیشنهادات واصله در ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ در حضور اعضاء کمیسیون معاملات خبرگزاری جمهوری اسلامی مفتوح و قرائت خواهد شد.
- شرکت‌کنندگان می‌توانند اطلاعات کامل مزایده را از طریق سایت‌های setadiran.ir ملاحظه نمایند.
- **آدرس:** تهران–خیابان ولیعصر–مقابل دوراهی سیدجمال‌الدین اسدآبادی–نبش کوچه مجلسی پلاک ۱۹۴۳

ردیف	آدرس ملک مورد مزایده	پلاک ثبتی	کاربری	عرصه مترمربع	اعیان مترمربع		نوع سند	قیمت پایه (ریال)	شرایط واگذاری	توضیحات
					مفید	کل				
۱	شهر رشت اتوبان شهید بهشتی روبروی شهرک قدس جنب خانه کارگر–ساختمان سابق خبرگزاری جمهوری اسلامی	۱۴/۲۷۷۲۹	مسکونی اداری تجاری	۶۰۰ (۳۶/۵ مترمربع اصلاحی دارد)	۴۱۹/۵۸ مترمربع + ۷۰ مترمربع سایبان پارکینگ	۴۳۵/۸۸ مترمربع	ششدانگ سندتک برگی	۲۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی طبق شرایط مندرج در مدارک مزایده کاربری مجاز زمین مجوز تجاری–اداری و خدماتی است	مساحت اداری: ۲۷۷/۵۶ مترمربع موتورخانه: ۱۶/۳۰ مترمربع آپارتمان مسکونی طبقه اول: ۱۲۰/۷۶ مترمربع انباری: ۱۱/۷۴ (زیرزمین) راه پله: ۹/۵۲ مترمربع پارکینگ مسقف داخل محوطه: ۷۰/۱۰ مترمربع

اداره کل اموراداری و پشتیبانی

فعالان فین‌تک درباره «سند ره‌نگاشت» به «ایران» می‌گویند

سکوهای مجاز داخلی بازوی ساماندهی شفافیت تبادل رمزارزها هستند

گزارش

سوسن صادقی
خبرنگار

بانک مرکزی سند «ره‌نگاشت فین‌تک» را تدوین کرده و قرار است این سند را در دهمین همایش بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت (۲۹ و ۳۰ آبان ماه) رونمایی کند؛ سندی که فعالان فین‌تک معتقدند در این سند در حوزه اپن‌دیتا، نوآوری در پرداخت لندتک (پرداخت تسهیلات به عموم مردم)، رگ‌تک (تکنولوژی که به شرکت‌ها کمک می‌کند تا قانون‌ها و الزامات را به‌موقع دریابند و به آن عمل کنند تا ریسک کاهش یابد) و حوزه اعتبارسنجی نگاه توسعه‌ای دارد اما در بخش تبادل رمزارزها دو واژه «محدودیت و شفافیت» استفاده شده که باعث فرار کاربران از پلتفرم‌های مجاز به پلتفرم‌های خارجی تبادل رمزارزها و کانال‌های زیرزمینی می‌شود و برای جلوگیری از خروج ارز از کشور و ادامه فعالیت در سکوهای قانونی باید اقداماتی صورت بگیرد.

> ۵ سال گذشته رمزارز جایگاه خود را در بازار یافته و تخمین‌ها حاکی از آن است که بیش از ۱۵ میلیون نفر در کشور رمزارز دارند و مهم‌تر اینکه بسیاری از کاربران از رمزارز به عنوان حفظ ارزش پول یا سرمایه‌گذاری استفاده می‌کنند و در سند به این موضوع توجه نشده است که بالاخره اگر پلتفرم‌های قانونی تبادل رمزارز محدود شود، جایگزین آن چیست؟ در حالی که نهاد و دستگاه مربوطه باید نیازهای واقعی افراد جامعه را هم در نظر بگیرد، در غیر این‌صورت همانگونه که تأکید شد، زمین را به کانال‌های زیرزمینی و سکوهای تبادل رمزارز خارجی واگذار می‌کنیم و از این اقدام حاکمیت، قانونگذار، مردم و کسب و کارهای داخلی متضرر می‌شوند

ره‌نگاشت برنامه‌ای میان‌مدت

وحید شامخی، عضو هیأت مدیره انجمن فین‌تک درباره سند سیاست‌های بانک مرکزی در حوزه فین‌تک‌ها به «ایران» گفت: تدوین ره‌نگاشت که یک برنامه میان‌مدت برای حوزه فین‌تک از سوی بانک مرکزی است، بدون شک قدمی مثبت برای حوزه رمزارزها محسوب می‌شود و از آنجایی که جای اسناد آینده‌نگرانه در کشور خالی است، این ره‌نگاشت تا حدودی می‌تواند جای خالی آینده‌نگری در کشور را پر کند.

شامخی افزود: ترسیم آینده مطلوب در اسناد آینده‌نگر بسیار مهم است و باید به این سؤال که نقطه مطلوب ما در حوزه‌های مختلف کجاست را پاسخ دهد ولی سند ره‌نگاشت فین به این سؤال کامل پاسخ نداده و نتیجه نهایی مطلوب اقدامات در آن شفاف نشده است؛ بنابراین ما را به نتیجه مطلوب در سال‌های آینده نمی‌رساند.

وی افزود: در این سند به دیگر بخش‌های حوزه فین‌تک مانند لندتک‌ها، رگ‌تک‌ها و غیره توجه شده و نگاه توسعه‌ای است اما نگاه سند در زمینه تبادل رمزارزها محافظه‌کارانه است، در حالی که می‌توانست نگاهی امیدبخش باشد و تصویری زیبا و جذاب از آینده‌نگری را به مخاطبان نشان دهد.

وی در پاسخ به این سؤال که دو کلمه سیاست «محدودسازی و شفاف سازی» که در این سند آمده، چه نگرانی را برای فعالان بخش خصوصی حوزه فین‌تک‌ها ایجاد کرده است گفت: در ۵ سال گذشته رمزارز جایگاه خود را در بازار یافته و تخمین‌ها حاکی از آن است که بیش از ۱۵ میلیون نفر در کشور رمزارز دارند و مهمتر اینکه بسیاری از کاربران از رمزارز به عنوان حفظ ارزش پول یا سرمایه‌گذاری استفاده می‌کنند و در سند به این موضوع توجه نشده است که بالاخره اگر پلتفرم‌های قانونی تبادل رمزارز محدود شود، جایگزین آن چیست؟ در حالی که نهاد و دستگاه مربوطه باید نیازهای واقعی افراد جامعه را هم در نظر بگیرد، در غیر این‌صورت همانگونه که تأکید شد، زمین را به کانال‌های زیرزمینی و سکوهای تبادل رمزارز خارجی واگذار می‌کنیم و از این اقدام حاکمیت، قانونگذار، مردم و کسب و کارهای داخلی متضرر می‌شوند.

وی افزود: به عبارتی پلتفرم‌های تبادل رمزارز جزو شفاف‌ترین بخش‌های تبادلات مالی هستند، چرا که هر تراکنشی کاملاً به‌صورت شفاف ذخیره می‌شود. این در حالی است که صرافی‌های رمزارزی داخلی به صورت کامل کاربرانشان را احراز هویت کرده و از تمامی ابزارها برای مبارزه و برخورد با پولشویی استفاده می‌کنند؛ محدود کردن آنها در اصل موجب آن می‌شود تا کنترل و نظارت دولت بر این بازار کمتر شود و در واقع بازار در اختیار افرادی قرار گیرد که نمی‌توان از آنان انتظار شفافیت داشت. در چنین فضایی، امنیت دارایی کاربران به خطر می‌افتد؛ پلتفرم‌های داخلی تضعیف می‌شوند و دولت هیچ‌گونه مشاهده‌پذیری و نظارتی بر این حوزه نخواهد داشت.

به گفته وی اتحادیه اروپا دریافته است وجود صرافی‌ها یا همان پلتفرم‌های تبادل رمزارز می‌تواند یک نقطه قوت یا حتی تنها بازوی ساماندهی شفافیت باشد.

به اعتقاد شامخی کشورهای همسایه ما روی موضوعات نوظهور سرمایه‌گذاری‌های عظیمی برنامه‌ریزی کرده‌اند. وقتی اسناد توسعه‌ای کشورهای همسایه مانند ترکیه، بحرین، امارات و عربستان به موضوع رمزارز و بلاکچین را ملاحظه می‌کنیم، جریان غالب در این اسناد بیشتر حمایتی، ایجاد زیرساخت‌های لازم برای توسعه این صنایع و تبدیل شدن این مناطق به هاب‌های رشد است؛ بنابراین رویکرد فعلی به مقولات تازه و نوظهور باید تغییر یابد، در غیر این‌صورت در ۱۰ سال آینده از بازار جهانی و حتی منطقه عقب می‌مانیم.

ترویج به جای محدودسازی

عباس آشتیانی رئیس انجمن بلاکچین ایران با بیان اینکه آنچه فعالان حوزه فین‌تک را نگران کرده، کلمه محدودیت‌سازی است که در سند آمده، به «ایران» گفت: بعد از این کلمه هم کلمه شفاف‌سازی آمده است؛ از این رو این‌دو باهم جمع نمی‌شوند و با هم در تضاد هستند و به نظر می‌رسد به جای کلمه محدودسازی بهتر است از کلمه «ترویج نشدن» استفاده شود. محدودسازی باید در بخش پلتفرم‌های خارجی و بازار غیرشفاف زیرزمینی ایجاد شود و نباید پلتفرم‌های تبادل رمزارز را که به درستی و در محیط شفاف و قانونی در حال فعالیت هستند، شامل شود.

آشتیانی در پاسخ به این سؤال که باتوجه به اینکه ۱۵ میلیون ایرانی مستقیم و غیرمستقیم به تبادل رمزارز می‌پردازند، محدودسازی سکوهای قانونی چه تبعاتی برای کاربران داخلی دارد گفت: همان‌طور که گفته شد نگاه محدودکننده به دلیل کنترل و نظارت بازار، تنها بازار را به سمت زیرزمینی شدن سوق می‌دهد و در این صورت هم تنها شاهد افزایش قارچ‌گونه کلاهبرداران و به دنبال آن پرونده‌های قضایی خواهیم بود.

به اعتقاد وی دارایی‌های رمزنگاری شده، با هدف سرمایه‌گذاری و حفظ سرمایه از سوی مردم صورت می‌گیرد، بنابراین اگر از مبادی شفاف‌پذیر و قانونی صورت نگیرد، از مبادی غیررسمی و یا سکوهای خارجی تبادل رمزارز انجام می‌شود و این یعنی خروج سرمایه از کشور.

رئیس انجمن بلاکچین ایران در پاسخ به سؤالی دیگر مبنی بر اینکه طبق سند توسعه فضای کشور، وزارت امور اقتصادی و دارایی مسئول تمام دارایی‌ها به‌خصوص دارایی‌های رمزارزی است، چرا این دستگاه در این موضوع ورود نمی‌کند؟ اظهار کرد: طبق سند توسعه فضای مجازی کشور و ابلاغیه ۸ شهریور ماه سال ۱۴۰۱ شورای عالی فضای مجازی و در بند ۲۲ آن وزارت امور اقتصادی و دارایی کشور متولی تبیین نظام‌نامه جهان‌نما شده است ولی چرا این دستگاه هنوز در بحث تبادل رمزارها ورود نکرده را نمی‌دانیم ولی شورای عالی فضای مجازی به درستی این وظیفه را برعهده این دستگاه قرار داده است، چرا که بیمه مرکزی و بورس و بازارهای مالی کشور هم ذیل وزارت امور اقتصادی و دارایی کشور است و از آنجایی که رمزارز، فین‌تک و اقتصاد دیجیتال، خود دارایی محسوب می‌شوند بنابراین وزارت امور اقتصادی و دارایی متولی بهتری برای حوزه است.

آشتیانی در پاسخ به این پرسش که آیا تبادل رمزارز در سکوهای داخلی دارای مجوز منجر به خروج سرمایه از کشور می‌شود؟ گفت: سه منشأ برای تملک ارز از سوی کشور که شامل صادرات کالا، خدمت تهیه ارز از خارج با ریال و دریافت وام بین‌المللی می‌شود، وجود دارد. از آنجایی که مردم به ارز به دید دارایی نگاه می‌کنند، متأسفانه مقادیری ارز اسکناس هم از سوی مردم تهیه شده اما با اینکه این ارز در دست مردم است، دارایی خروج ارز از کشور محسوب نمی‌شود چون طبق تعریف صندوق بین‌المللی پول، وقتی ارز از کشور خارج شده و در آنجا نگهداری شود و به داخل کشور هم برنگردد، ارز خارج‌شده حساب می‌شود، این در حالی است که روی پلتفرم‌های داخلی تبادل رمزارز کاربردپذیری سرمایه برای حفظ سرمایه در حال انجام است و این یعنی تبدیل رمزارز و بازگشت آن به چرخه اقتصادی کشور.

> دارایی‌های رمزنگاری شده، با هدف سرمایه‌گذاری و حفظ سرمایه از سوی مردم صورت می‌گیرد، بنابراین اگر از مبادی شفاف‌پذیر و قانونی صورت نگیرد، از مبادی غیررسمی و یا سکوهای خارجی تبادل رمزارز انجام می‌شود و این یعنی خروج سرمایه از کشور

تعامل برای رفع نواقص

رضا قربانی کارشناس حوزه فین‌تک‌ها معتقد است سند ره‌نگاشت فین‌تک دارای نقاط قوت بسیاری است؛ با اینکه دیر به بخش‌های مختلف به حوزه فین‌تک‌ها توجه کرده است. قربانی به «ایران» گفت: این سند به دنبال توسعه نوآوری و زیرساخت‌های فناوری بر این سند است اما روح حاکم بر این سند گذشته‌نگر بوده و از جنس ایجاد محدودیت است.

از سوی دیگر مواردی مانند مسأله دیفای (برای توصیف هرگونه خدمات مالی غیرمتمرکز، از ارز دیجیتال گرفته تا بلاکچین، به کار می‌رود و هدف اصلی آن، از بین بردن واسطه‌های مختلف در معاملات رمزارزها است) که در سال‌های آینده تأثیرگذار خواهند بود، در این مستند دیده نشده است. با اینکه می‌خواهد مسیر را طبق این نقشه تا سال ۱۴۰۵ نشان دهد اما در عمل مصداق‌های جدی در آن مشاهده نمی‌شود.

وی با بیان اینکه از بخش خصوصی که در این کار فعال هستند، در تدوین این سند کمک گرفته نشده است، اظهار کرد: یکی از مباحثی که در این سند مطرح شده مبادلات ارزی است و خط قرمزهایی مانند پولشویی، تقلب و موضوع ارزی (که به دلیل تحریم‌ها در مبادلات بین‌المللی تعریف شده) دیده شده است و به نظر می‌رسد می‌خواهند فقط صرافی‌ها (در چهارچوب‌های مشخص در حوزه تبادل رمزارز) فعال باشند و به پلتفرم‌های تبادل رمزارز توجه نشده است.

به گفته این فعال حوزه فین‌تک اگر بازار رسمی و شفاف را که هم‌اکنون وجود دارد، محدود کنیم، فرش قرمز برای بازارهای رسمی و زیرزمینی انداخته‌ایم، بنابراین درخواست ما از دولت این است که ضمن تنظیم‌گری، رویکرد محدودسازی در نظر نگیرد چون با این بحث راه گفت‌وگو بسته می‌شود، بنابراین باید بنشینیم و در این باره گفت‌وگو و تعامل کنیم.

برش

فین‌تک (fintech) اصطلاحی است که برای توصیف فناوری مالی و ارائه خدمات مالی (خدمات مالی از مشاغل تا مصرف‌کننده) از طریق نرم‌افزار یا فناوری دیگر استفاده و شامل برنامه‌های پرداخت تلفن همراه تا رمزارز می‌شود. به کمک فین‌تک، این روزها پلتفرم‌هایی وجود دارد که به کاربر اجازه می‌دهد از طریق اینترنت مبالغ متنوعی را ارسال یا دریافت کنند و همچنین می‌توان پول را در این پلتفرم‌ها ذخیره کرد. امروزه برای راه‌اندازی یک کسب و کار دیگر نیازی به مراجعه حضوری به یک بانک سنتی برای دریافت وام نیست، بلکه به واسطه فین‌تک می‌توان برای پشتیبانی از پروژه، مستقیماً به سراغ سرمایه‌گذاران رفت. به نظر می‌رسد که همه افراد دارای تلفن هوشمند از نوعی پرداخت تلفن همراه استفاده می‌کنند. حتی فین‌تک در این سال‌ها صنعت بیمه را بشدت تحت تأثیر خود قرار داده است. اینشورتک موارد متنوعی را پوشش می‌دهد، از بیمه اتومبیل گرفته تا بیمه خانه و محافظت از داده‌ها، بنابراین کارایی فین‌تک در زندگی روزمره در حال افزایش است.

اخبار

نخستین پیوند چشم کامل در جهان انجام شد

گروهی از جراحان در نیویورک، نخستین پیوند چشم کامل جهان را انجام دادند هرچند هنوز مشخص نیست که آیا مرد دریافت کننده پیوند خواهد توانست از طریق چشم اهدایی ببیند یا خیر.

به گزارش ایسنا، این جراحی پیشگامانه شامل برداشتن بخشی از صورت و کل چشم چپ از جمله منبع خون و عصب بینایی از یک اهداکننده و پیوند آنها به آرون جیمز ۴۶ ساله، یک مأمور خط برق از آرکانزاس بود که در ژوئن سال ۲۰۲۱ از شوک الکتریکی ۷۲۰۰ ولتی جان سالم به در برده است. پیوند یک چشم کامل از دیرباز یک رؤیای بزرگ در علم پزشکی بوده است و اگرچه محققان در حیوانات موفقیت‌هایی داشته و بینایی جزئی را بازیابی کرده‌اند، اما پیش از این هرگز این روش روی یک فرد زنده انجام نشده بود.

ادواردو رودریگز که رهبری این جراحی را بر عهده داشت، گفت: این پنجمین پیوند صورت است که تاکنون انجام داده‌ایم و البته زمان جراحی از ۳۶ ساعت به ۲۱ ساعت کاهش یافته است.

وی افزود: چشم چپ پیوند شده بسیار سالم به نظر می‌رسد. منبع خون خوبی دارد، فشار خود را حفظ می‌کند و سیگنال الکتریکی تولید می‌کند، اگرچه جیمز هنوز قادر به دیدن نیست اما امید زیادی داریم. پیوند چشم انسان در دانشگاه نیویورک لانگون نشان‌دهنده یک لحظه مهم در تلاش مشترک ما برای بازگرداندن بینایی است و امیدبخش افراد بی‌شماری در سراسر جهان می‌شود.

اسپری شفاف‌کننده عینک با فناوری نانو تولید شد

پژوهشگران دانشگاه علوم پزشکی تهران با به‌کارگیری فناوری نانو موفق به طراحی و ساخت اسپری شفاف‌کننده عدسی عینک شدند.

به گزارش ایرنا، یک گروه از پژوهشگران دانشگاه علوم پزشکی واحد تهران به‌تازگی با به‌کارگیری فناوری نانو موفق به طراحی و ساخت اسپری شفاف‌کننده عدسی عینک شدند؛ این محصول به طور کامل داخلی است و ویژگی‌هایی مانند نداشتن الکل و آمونیاک و مواد شوینده، حفظ کتیگ یا آنتی‌رفلکس، بالابردن یو وی (شفافیت و وضوح تصویر) دارد و هیچ آسیبی به فرم و عدسی وارد نمی‌شود. این محلول روغنی بوده و به دلیل داشتن ذرات ریز و نانونقره می‌تواند به مقدار جزئی خشکگیری انجام دهد.

مبین شبیهی مدیرخط تولید شرکت تولیدکننده اسپری شفاف‌کننده عینک با فناوری نانو گفت: این محصول، شفاف‌کننده عدسی عینک است. درون این محلول نانوذرات نقره به‌کار برده شده که علاوه بر تمیزکنندگی تا ۱۰ برابر شفافیت در عدسی ایجاد می‌کند.

این پژوهشگر اظهار داشت: این محصول تاکنون نمونه مشابه داخلی نداشته و برای نخستین بار توسط پژوهشگران دانشگاه آزاد علوم پزشکی واحد تهران طراحی و ساخته شده است.

شبیهی تأکید کرد: اکنون این محصول به تولید انبوه رسیده و در تهران و اصفهان با قیمت مناسب و ارزان به فروش می‌رسد و فقط به شفاف‌کنندگی عدسی محدود نمی‌شود؛ بلکه برای گوشی تلفن، ال‌ای‌دی و ال سی دی تلویزیون و شیشه‌های ساختمانی نیز کاربرد دارد.

گیم‌نت

«کلماتیک»، بازی حدس کلمات

یکی از بازی‌های موبایلی ایرانی که می‌تواند ساعت‌ها شما را به‌عنوان یک گیمر و کاربر سرگرم کند، بازی کلماتیک است. این بازی که توسط استودیو اردیبهشت طراحی و ساخته شده، درست مانند آمیرزا و دیگر آثار این سبک که محبوبیت بسیاری در ایران دارند، شما را به چالش‌های اعتیادآور و جذاب حدس کلمه‌ها دعوت می‌کند. این بازی دارای مراحل جذاب و فکر شده‌ای است که ابتدا ساده پیش می‌رود، اما رفته رفته و با ورود به سطوح بالاتر، شرایط و چالش‌ها نیز سخت‌تر می‌شوند و شما به راحتی نمی‌توانید کلمات را حدس بزنید مگر اینکه با دایره لغات بالایی آشنایی داشته باشید. کلماتیک، بازی شیرین فکری حدس کلمات با ۵ هزار مرحله جذاب کلمه‌ای است و هر بار می‌تواند شما را شگفت‌زده کند. در هر مرحله بازیکن باید با درنظر گرفتن حروف مقابل چشمان خود، سعی کند کلمات مشخصی را که دارای معنا هستند بسازد و جدول کلمات را کامل کند. این بازی فکری باعث تقویت حافظه کاربر می‌شود و ذهن را تقویت می‌کند. مهم‌ترین قابلیت و ویژگی بازی فکری کلماتیک، این است که می‌توانید آن را به‌صورت دسته‌جمعی با اعضای خانواده و دوستان بازی کنید و در کنار یکدیگر از حدس زدن کلمات لذت ببرید. این بازی گزینه‌ای مناسب برای دورهمی‌ها و شب‌نشینی‌ها در شب‌های طولانی زمستان است و با استفاده از آن، دیگر حوصله‌تان سر نمی‌رود. یکی دیگر از ویژگی‌های این بازی، تغییر ظاهر بازی با تغییر فصل‌های سال است و حتی مراحل و پس‌زمینه نوروزی در روزهای منتهی به سال، فضا را برای شما بهاری‌تر می‌کند. این بازی یک قابلیت جالب دارد و آن هم قابلیت کمک گرفتن از دوستان برای حدس کلمات است. به‌دنبال این رقابت، کاربران می‌توانند نام خود را در یک جدول رده‌بندی ببینند و برای افزایش امتیازهای خود تلاش کنند تا به صدر جدول برسند. جالب است بدانید که شما می‌توانید مراحل جدول کلمات مخصوص خود را در قسمت پیشنهاد مرحله بسازید و دایره لغات بازی کلمه‌ای‌تان را در قسمت پیشنهاد کلمات تعیین کنید. همچنین قابلیت ارسال کلمات پیشنهادی به این بازی وجود دارد تا دایره لغات کامل‌تر شود. پشتیبانی آنلاین بازی هم از دیگر مواردی است که کلماتیک را برای کاربران و گیمرها جذاب‌تر کرده است. این بازی را می‌توانید به‌صورت رایگان از کافه بازار یا مایکت دانلود کنید.

تاپ‌اپ

خواب مناسب با یک اپ

خواب مناسب می‌تواند میزان بهره‌وری شما را در طول روز افزایش دهد و یکی از بهترین راهکارها برای داشتن یک خواب خوب، استفاده از اپلیکیشن‌هاست تا درست زمانی که بدن آماده است، بیدار شوید. از یکی از این اپلیکیشن‌های هوشمند که بسیار پرطرفدار است می‌توان به Sleep Cycle اشاره کرد. این اپلیکیشن که درواقع یک ساعت هوشمند است قادر است با تحلیل فازهای خواب شما مناسب‌ترین زمان یعنی زمانی که خواب‌تان به سبک‌ترین حد ممکن رسیده است شما را از خواب بیدار کند. این شکل بیدارشدن از خواب باعث می‌شود بعد از بیداری احساس انرژی کامل و آرامش بکنید.

طرز کار این اپلیکیشن به این صورت است که با استفاده از سنسور شتاب‌سنج در گوشی‌تان حرکات شما را در طول یک دوره خواب پایش کرده و مورد تحلیل قرار می‌دهد. سپس با استفاده از نتایج تحلیل‌های خود، بهترین زمان برای بیداری شما را که معمولاً یک بازه ۳۰ دقیقه‌ای است پیدا کرده و زنگ ساعت را در همین بازه به صدا در می‌آورد.

خواب انسان دارای فازهای مختلفی است و در هر کدام از این فازها عمق خواب کم یا زیاد می‌شود. معمولاً بهترین زمان برای بیدار شدن زمانی است که عمق خواب به کمترین حد خود رسیده است و این اپلیکیشن با نگاهی به سال‌ها تحقیقات عملی و حقایق علمی ثابت‌شده در مورد خواب طراحی شده است.

از ویژگی‌های این نرم‌افزار می‌توان به نمایش آمار و نمودارهای تفصیلی از وضعیت خواب شما در هر شب اشاره کرد. این اپ دارای ۱۵ زنگ خبر با کیفیت بالاست و البته امکان تعیین هر فایل صوتی یا موسیقی به‌عنوان زنگ ساعت وجود دارد. این اپلیکیشن دارای بخش راهنمایی برای خواب بهتر است که در آن می‌توانید از تأثیر مواردی همچون خوردن قهوه، خوردن بیش از اندازه یا داشتن استرس بر کیفیت خواب مطلع شوید.

برای استفاده از این اپلیکیشن گوشی‌تان را نزدیک تان قرار دهید و اگر هم شارژ گوشی‌تان کم است آن را به شارژر متصل کنید تا در طول شب خاموش نشود. این اپ را می‌توانید از کافه بازار یا مایکت به رایگان دانلود کنید.

ایران در ایران

بازدید سرزده معاون اول رئیس‌جمهور از حاشیه شهر مشهد

مشهد- «محمد مخبر»، معاون اول رئیس جمهور پنجشنبه گذشته به صورت سرزده از مناطق مختلف حاشیه شهر مشهد بازدید کرد.
به گزارش ایرنا، مخبر با حضور در مناطق حاشیه شهر مشهد با شهروندان و بازاریان در یکی از میادین میوه و تره بار شهر به گفت‌وگو پرداخت و در جریان مسائل صنفی و فروش بار و میوه قرار گرفت.
همچنین وی به همراه جمعی از فعالان جهادی در حاشیه شهر از مناطق محل زندگی برخی مددجویان و افراد نیازمند بازدید کرد و در منزل یکی از مددجویان که دارای چند فرزند معلول بود نیز حضور یافت.

باغستان سنتی قزوین در نظام‌میراث جهانی ثبت شد

قزوین - رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین از ثبت باغستان سنتی قزوین به عنوان پنجمین و ششمین نظام میراث کشاورزی مهم جهان (جیاس) در فائو (سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد) خبر داد.
به گزارش ایرنا، محمدحسین عطایی گفت: در جریان نشست گروه مشاوران علمی جیاس فائو، ۲ نظام میراثی کشاورزی باغستان سنتی قزوین به عنوان پنجمین و ششمین نظام میراث جهانی توسط این نهاد بین‌المللی معرفی و ثبت جهانی شد.
وی با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران هم‌اکنون چهارمین کشور دنیا در تعداد ثبت جیاس است، افزود: باغستان سنتی قزوین یک باغ پارک طبیعی در کشور محسوب می‌شود، این باغستان با قدمت یک هزار ساله خود با مساحتی حدود ۲ هزار و ۷۰۰ هکتار باعث شده تا قزوین را به یک «باغ شهر» تبدیل کند.
به گفته این مسئول، در این باغستان محصولات متنوعی مثل انگور، بادام، گردو و زردآلود تولید می‌شود که اکنون با جهانی شدن آن علاوه بر راهیابی به بازارهای جهانی می‌تواند مورد توجه گردشگران داخلی و خارجی نیز قرار بگیرد.
رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین به ظرفیت بی‌نظیر گردشگری باغستان سنتی قزوین اشاره کرد و گفت: یکی از مهمترین دستاوردهای ثبت جیاس، معرفی این باغستان سنتی به عنوان یکی از قطب‌های گردشگری کشور است که امیدواریم مورد توجه بیش از پیش متولیان این حوزه باشد.
گفتنی است بیش از سه هزار باغدار به عنوان بهره‌بردار در باغستان سنتی قزوین فعالیت دارند.

ایلنا

جریان دائمی آب در زاینده‌رود، تنها راه خلاصی از فرونشست است

تخلیه ۲۰ مدرسه در اصفهان به دلیل فرونشست

۴۰۸
کلاس
در مجموع ۴۰ مدرسه استان با ۴۰۸ کلاس بر اثر فرونشست دچار آسیب شده‌اند. از این تعداد ۹ مدرسه با ۱۰۸ کلاس که در برگیرنده چهار هزار و ۸۳۰ دانش‌آموز است به‌علت فرونشست به ترمیم و مقاوم سازی نیاز دارند

گزارش
ایران‌زمین

سال‌هاست که بحران فرونشست در اصفهان شدت گرفته و هر روز زیر پای اصفهانی‌ها خالی‌تر می‌شود؛ فرونشستی که حالا دامنه تخریبش به ۴۰ مدرسه در شهرستان‌های مختلف استان رسیده و مسئولان را وادار به تخلیه ۲۰ باب مدرسه در شهرهای اصفهان، پیربکران، برخوار و فلاورجان کرده است.

منصور شیشه‌فروش، مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با اشاره به خسارات وارده فرونشست زمین به اراضی کشاورزی، اماکن مسکونی و راه‌ها می‌گوید: استان اصفهان ۳۵ دشت دارد که از این تعداد ۲۵ دشت دچار فرونشست بین پنج تا ۱۸ سانتی‌متری شده و ۲۹ دشت تحت‌تأثیر افت سطح آب زیرزمینی قرار گرفته‌اند.

تخلیه فوری ۴۶ مدرسه

طبق گفته این مقام مسئول، مطالعات نشان می‌دهد دشت‌های بسیاری مانند مورچه‌خورت، اردستان، دشت مهیارجنوبی، نجف‌آباد، کوهپایه، سِجزی، بادرود کمچه، چادگان، کاشان، میمه، علویجه، کرون و سمیرم با افت سطح آب زیرزمینی روبه‌رو هستند.
۲۰ باب مدرسه در مناطق مختلف استان اصفهان در حالی به دلیل فرونشست تخلیه می‌شوند که پیش‌تر مجید نسیمی، مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس اصفهان گفته بود: در مجموع ۴۰ مدرسه استان با ۴۰۸ کلاس بر اثر فرونشست دچار آسیب شده‌اند. از این تعداد ۹ مدرسه با ۱۰۸ کلاس که دربرگیرنده چهار هزار و ۸۳۰ دانش‌آموز است به علت فرونشست به ترمیم و مقاوم‌سازی نیاز دارند.
وی افزود: این مدارس در ناحیه چهار و پنج اصفهان و شهرستان‌های برخوار، فلاورجان، شاهین‌شهر و میمه قرار دارند.
مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس اصفهان، تعداد مدارس خطرآفرین استان را ۹۴ مدرسه با ۷۳۳ کلاس درس اعلام کرد و گفت: از این تعداد برای ۴۶ مدرسه با ۳۵۳ کلاس دستور تخلیه فوری صادر شده است.

گذر اصفهان از مرز بحران

زنگ خطر فرونشست زمین سال‌هاست که در دشت اصفهان-برخوار به صدا درآمده؛ با افزایش ترک‌ها روی دیوار منازل مسکونی، خیابان‌ها و مدارس، حالا صدای آژیر قرمز فرونشست در استان بلندتر از همیشه شده است. رضا اسلامی، مدیرکل پیشین سازمان زمین‌شناسی اصفهان پیش‌تر به «ایران» گفته بود تنها راه‌حل این است که جریان دائمی زاینده‌رود برقرار شده و برداشت از آبخوان‌ها متوقف شود. همچنین حقابه کشاورزی پرداخت شده و هیچ برداشتی چه برای صنعت و حتی شرب انجام نشود تا آبخوان‌های زاینده‌رود تغذیه شود. طبق گفته وی، اصفهان تنها کلانشهری است که فرونشست حتی داخل شهرش نیز نفوذ کرده است. در حال حاضر در حالت خوشبینانه میدان نقش‌جهان ۴۶ سانتیمتر، حبیب‌آباد ۱۸۴ سانتیمتر، حوالی فرودگاه حدود ۹۶ سانتیمتر و خانه اصفهان ۸۶ سانتیمتر نشست کلی را تجربه خواهند کرد. در چنین شرایط اسفناکی اصفهان از مرز بحران عبور کرده و وارد مرحله فاجعه شده است، اما در صورت بی‌توجهی بیشتر اوضاع فاجعه‌بارتر خواهد شد.

مراقبت از آبخوان‌ها

بهرام نادی، استاد دانشگاه و عضو کارگروه فرونشست اصفهان نیز منشأ کنترل بحران فرونشست در کلانشهر اصفهان را مراقبت از آبخوان‌ها دانسته است و به «ایران» می‌گوید: باید میزان برداشت متناسب با تغذیه آبخوان‌ها صورت گیرد، زیرا با برداشت بی‌رویه آب، پدیده فرونشست تشدید شده و ضمن نابودی صنایع، ریزگردها نیز به شهر هجوم آورده و مشکلات دوچندان خواهد شد.

مدیریت الگوی مصرف آب

آن‌گونه که علی تقوی، کارشناس زمین‌شناسی به «ایران» می‌گوید: در اصفهان پیش‌تر با پوسیدگی لوله‌های فاضلاب شاهد فرونشست‌های مقطعی بودیم، اما حالا وضعیت بحرانی‌تر شده و در عرض یک ماه ۲۰ حادثه ریزش در بخش‌های مختلف شهر رخ داده و این در حالی است که در دنیا زمانی که فرونشست به ۴ میلیمتر می‌رسد، آژیر وضعیت بحرانی به صدا درمی‌آید، اما در اصفهان این پدیده ۴۰ برابر استاندارد جهانی در حال وقوع بوده و تازه انتظار داریم هیچ لوله‌ای شکسته نشود و خانه یا ابنیه‌ای تاریخی با قدمت ۴۰۰ سال ترک برندارد. طبق گفته این کارشناس، تنها راه‌حل این است که مشخص شود حفظ اصفهان مهم‌تر است یا توسعه کشاورزی. باید الگوی کشت در این کلانشهر به درستی مدیریت شده و کشاورزان آموزش لازم را ببینند. مادامی که تغییری در الگوهای مصرف حاصل نشود، بحران فرونشست در اصفهان تشدید می‌شود و طی چند سال آینده بخش زیادی از مردم ناچار به مهاجرت خواهند شد.

برش
در اصفهان پیش‌تر با پوسیدگی لوله‌های فاضلاب شاهد فرونشست‌های مقطعی بودیم، اما حالا وضعیت بحرانی‌تر شده و در عرض یک ماه ۲۰ حادثه ریزش در بخش‌های مختلف شهر رخ داده و این در حالی است که در دنیا زمانی که فرونشست به ۴ میلیمتر می‌رسد، آژیر وضعیت بحرانی به صدا درمی‌آید، اما در اصفهان این پدیده ۴۰ برابر استاندارد جهانی در حال وقوع بوده و تازه انتظار داریم هیچ لوله‌ای شکسته نشود و خانه یا ابنیه‌ای تاریخی با قدمت ۴۰۰ سال ترک برندارد

در خاتون‌آباد شهربابک در حال رخ دادن است

تلف شدن هزاران دام به‌دلیل آلایندگی کارخانه ذوب مس

مدیران کارخانه می‌گویند خسارت‌ها را جبران می‌کنند

کرمان- ماجرای تلخ مسمومیت و جان دادن دام‌های منطقه خاتون‌آباد شهربابک از زمان افتتاح کارخانه ذوب مس در حالی همچنان ادامه دارد که اهالی منطقه می‌گویند طی سال‌های اخیر هزاران رأس دام را از دست داده‌اند.
به گزارش ایرنا، از سال ۷۸ که کارخانه ذوب مس خاتون‌آباد در شهرستان شهربابک افتتاح شد، چالش‌های متعددی در پی داشت که مرگ‌ومیر دام‌های منطقه از مهم‌ترین آنها بود؛ دامداران زیادی طی این سال‌ها تلفات سنگین گوسفندان خود در این منطقه را مشاهده کرده‌اند، دام‌هایی که به گفته خود اهالی به علت مسمومیت ناشی از مس با علایمی از قبیل خونی شدن ادرار، زردی و لاغری، بیمار و بعد از مدتی تلف می‌شوند.
با وجود ادعای شرکت مس مبنی بر اینکه برای مقابله با آلایندگی هر کاری از دستش برآمده انجام داده، اما مهلت ۶ ماهه دولت به این شرکت برای قرق ۱۵ کیلومتری اطراف مس خاتون آباد در شهرستان شهربابک، جمع‌آوری دام‌های محدوده، پرداخت حقوق عرفی دامداران و برخی تملک‌ها هنوز روی زمین مانده یا به طور کامل اجرایی نشده است.
مدیرکل دامپزشکی استان کرمان به ایرنا گفت: کارخانه ذوب مس خاتون‌آباد باید به یکسری فیلترینگ‌ها مجهز باشد تا غباری که از کارخانه خارج و در نهایت سبب مسمومیت تجمعی مس در دام‌های آن منطقه می‌شود را کاهش دهد.
صدیقه کاظمی‌نیا با اشاره به اینکه طی سالیان اخیر کارخانه ذوب مس خاتون‌آباد برای اصلاح و تعویض فیلتر اقدامات خوبی انجام داده است، ادامه داد: اما با وجود اقدامات این کارخانه برای اصلاح هنوز تلفات دام‌های منطقه ادامه دارد.
وی اظهارداشت: طی جلسات متعدد که در سالیان اخیر تشکیل شد قرار بود مراتع محدوده کارخانه ذوب مس خاتون‌آباد از مردم خریداری و در نهایت از دام عاری شود که این اتفاق نیفتاد.
وی تصریح کرد: مجموعه دامپزشکی استان همچنین سالیانه کارخانه ذوب مس خاتون‌آباد را موظف می‌کند تا مکمل درمانی و حمایتی را به هزینه کارخانه با فرمول دامپزشکی تهیه و بین دامداران منطقه توزیع کند.
مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست مجتمع مس شهربابک با اشاره به اینکه مجتمع مس شهربابک از سال ۹۸، اقدام به تغییر طرح در کوره‌های ذوب کرد، افزود: در این راستا این کارخانه کوره فِلَش خود را با جدیدترین فناوری روز دنیا به‌روز کرد و یک کارخانه اکسیژن نیز ساخت.
محمد گیلیاردی با تأکید بر اینکه در صورت تلف شدن دام‌ها ناشی از غبار کارخانه مجتمع مس خاتون‌آباد خسارت‌ها به صورت کامل به دامدارها پرداخت می‌شود، گفت: در صورت تلف شدن دام‌ها به علت آلایندگی، دامپزشک مستقر در منطقه از این دام بررسی ویژوال(به هم پیوسته) انجام می‌دهد اما اخیراً شرکت مس نیز ملزم شده که دام دامداران را در این حالت خریداری کند که در این حالت ممکن است از لحاظ مادی نیز یکسری سودهایی به وجود بیاید.
معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار کرمان نیز گفت: درباره آلایندگی کارخانه ذوب مس خاتون‌آباد دولت مصوبه‌ای دارد و استان هم براساس مصوبه دولت بایستی پیگیر امور باشد.
سیدمصطفی آیت‌اللهی موسوی با اشاره به اینکه در این مصوبه دولت، زمان برای کارهایی که باید انجام شود گذاشته شده است، ادامه داد: بحث ایجاد کارخانه‌های اسید، فیلترینگ کارخانه ذوب مس خاتون آباد و بحث تملک از جمله موارد مذکور در این مصوبه بود که باید انجام می‌شد.

مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
شرکت حمل و نقل ریلی رجا
RAJA RAIL TRANSPORTATION CO.
شماره مناقصه رجا (۱۴۰۲/۳۱)شماره مناقصه سامانه ستاد (۲۰۰۲۱۰۲۲۳۰۰۰۰۰۰۵)
فراخوان تخلیه و شست‌وشوی مخازن سپتیک واگن‌ها
شرکت حمل و نقل ریلی رجا (سهامی خاص) در نظر دارد فراخوان تخلیه و شست‌وشوی مخازن سپتیک واگن‌ها در ایستگاه راه‌آهن تهران به‌شماره فراخوان ۲۰۰۲۱۰۲۲۳۰۰۰۰۰۰۵ (سامانه ستاد) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار کند.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان درصورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به‌صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به‌عمل آورند.
مواعد زمانی:
● تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۰۸/۲۰
● مهلت دریافت اسناد فراخوان: تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰
● مهلت ارسال پیشنهادها: تا ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۱۴
● زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۱۴
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: یک میلیارد (۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال
نوع تضمین: مطابق بخش الف بند ۳ شرایط عمومی مناقصه
اطلاعات تماس و نشانی دستگاه:
شماره تلفن: ۸۸۳۰۰۸۸۰ داخلی ۱۲۹۹ (خانم جلیلی)
نشانی: تهران- خیابان کریم‌خان زند- نبش خیابان سنایی - پلاک ۱۰۵، کدپستی: ۱۵۸۵۶۸۳۱۱۳
شرکت حمل و نقل ریلی رجا (سهامی خاص)

نوبت اول
آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
شماره مناقصه ۴۰-۰۱-۲-۰۲-۱۲۱-۱۴۰۲
● نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت سهامی خاص سنگ آهن مرکزی ایران
● موضوع مناقصه: خرید چهل و دو ردیف تجهیزات سونیچ، سرور، ذخیره‌ساز
● مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۲۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (بیست و سه میلیارد ریال) به‌صورت:
الف) ضمانت‌نامه بانکی
ب) ضمانت‌نامه‌های صادر شده از سوی مؤسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز لازم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند.
ج) وجه نقد واریز به‌حساب سیبا مناقصه‌گزار ۰۱۰۵۱۸۱۷۶۶۰۰۹ نزد بانک ملی ایران شعبه آهنشهر کد ۳۵۶۵
د) انواع اوراق مشارکت در وجه شرکت سنگ آهن مرکزی ایران سهامی خاص قابل وصول در کلیه بانک‌ها
● زمان دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۹/۰۵
● محل تحویل اسناد مناقصه: یزد - میدان امام حسین (ع) - ابتدای بلوار شهید بهشتی - شرکت سنگ آهن مرکزی ایران - دبیرخانه کمیسیون معاملات - تلفن تماس (۳۶۲۸۵۶۳۰-۰۳۵)
● زمان تحویل اسناد مناقصه: تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۵
● نحوه دریافت اسناد: به‌صورت اینترنتی بر اساس شرایط مندرج در سایت WWW.ICIOC.IR
● ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۱۴۵۴۹۸۰-۳۱۴۵۴۴۸۵-۰۳۵ تماس حاصل نمایید.
شرکت سهامی خاص سنگ آهن مرکزی ایران

نوبت دوم
فراخوان مشارکت در ساخت
سازمان اموال و املاک کوثر
سازمان اموال و املاک کوثر در نظر دارد، پروژه مجتمع اداری- تجاری طالقانی تهران و مجتمع مسکونی اختر شرقی کرج با مشخصات جدول ذیل را به صورت مشارکت در ساخت به سرمایه گذاران توانمند و ذیصلاح واگذار نماید لذا بدینوسیله از کلیه متقاضیان واجد شرایطی که تمایل به همکاری دارند دعوت به عمل می آید از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۳ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ جهت دریافت اسناد و مدارک به سازمان اموال و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، خیابان هفدهم، پلاک ۶ مراجعه نمایند.
کلیه متقاضیان می‌بایست پس از دریافت اسناد فراخوان، با هماهنگی از محل پروژه‌ها بازدید به عمل آورده و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ نسبت به عودت پاکت‌ها و پیشنهادات خود مطابق اسناد اقدام نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ خواهد بود و کلیه متقاضیان می‌توانند در جلسه حضور به هم رسانند.
جهت هماهنگی و کسب اطلاعات با شماره ۵۴۹۸۶۰۰۰-۰۲۱ داخلی ۱۲۰۷ و ۱۱۹۵ واحد مدیریت فنی و مهندسی تماس حاصل فرمایند.

ردیف	نام پروژه	کاربری	مساحت زمین m^2	تعداد طبقات تجاری	تعداد طبقات اداری	تعداد طبقات پارکینگ	مبلغ ضمانت شرکت در فراخوان
۱	طالقانی	تجاری - اداری	۱۰۰۰	۳ طبقه (به‌همراه ۲ نیم‌طبقه)	۳ طبقه	۷ طبقه	۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
آدرس: «خیابان طالقانی، نرسیده به خیابان شریعتی، نبش کوچه نراقی»							

ردیف	نام پروژه	کاربری	مساحت زمین m^2	تعداد طبقات مسکونی	مبلغ ضمانت شرکت در فراخوان
۱	اختر شرقی	مسکونی	۱۰۰۰	۶ طبقه	۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
آدرس: «کرج، خیابان ۴۵ متری گلشهر، بالاتر از خیابان درختی، خیابان اختر شرقی، خیابان گلستان سوم، قطعه ۲۱۹»					

● هزینه دریافت هر یک از اسناد ۵ میلیون ریال می باشد که به هنگام دریافت اسناد از متقاضیان دریافت می‌گردد.
● به پیشنهادهایی که مشروط، مبهم و مغایر با شرایط مندرج در آگهی و اسناد باشد و یا بعد مهلت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
● سازمان اموال و املاک کوثر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
● هزینه درج آگهی به عهده برنده فراخوان خواهد بود.
سازمان اموال و املاک کوثر

نوبت اول
آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
۱ نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت سنگ آهن مرکزی ایران - بافق
۲ موضوع مناقصه: احداث آینه‌ای کف خشک ریتمیک و تونل آب پارک تفریحی آهنشهر بافق
۳ نحوه تهیه اسناد مناقصه: به‌صورت اینترنتی بر اساس شرایط مندرج در سایت www.icioc.ir
۴ مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی یا واریز مبلغ تضمین به‌حساب شماره ۰۱۰۵۱۸۱۷۶۶۰۰۹ بانک ملی شعبه آهنشهر بافق به‌مبلغ سه میلیارد ریال
۵ زمان فروش اسناد: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۳۰
۶ شرایط شرکت در مناقصه: پیمانکاران واجد شرایط مطابق با شرایط و مشخصاتی که در اسناد مناقصه قید گردیده است.
۷ زمان تحویل اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱
۸ محل تحویل اسناد مناقصه: یزد - میدان امام حسین (ع) - ابتدای بلوار شهید بهشتی - شرکت سنگ آهن مرکزی ایران (سهامی خاص) - دبیرخانه کمیسیون معاملات - تلفن تماس (۳۶۲۸۵۶۳۰-۰۳۵)
● ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۳۵۳۱۴۵۴۴۴۱ و ۰۳۵۳۱۴۵۴۴۳۷ تماس حاصل نمایید.
شرکت سهامی خاص سنگ آهن مرکزی ایران

ایران

ویژه عملیات طوفان الاقصی

• شنبه، ۲۰ آبان ۱۴۰۲
• ۲۶ ربیع‌الثانی ۱۴۴۵
• سال بیست و نهم
• شماره ۸۳۲۵

Iran Newspaper

ISSN1027-1449
Keytitle: IRAN (Tehran)
irannewspaper.ir

ضرب شست انصارالله به حامیان اشغالگران
پهپاد جاسوسی MQ-9 امریکا مقهور مقاومت یمن شد
دفتر روزنامه نیویورک تایمز در محاصره حامیان فلسطین ۲۰

به دنبال تشدید حملات رژیم صهیونیستی به غزه
انزوای این رژیم در جهان آغاز شده است
تل‌آویو متزلزل ۲۰

جنایات یک ماهه صهیونیست‌ها نرخ تولید ناخالص فلسطینی‌ها را ۴۱ درصد کاهش داد
تحمیل فقر و گرسنگی به ساکنان غزه ۲۱

Aljazeera

رژیم صهیونیستی در دو روز گذشته ۶ بیمارستان را هدف قرار داد

بمباران بیماران

غرب آسیا

حسین فاطمی
خبرنگار

با تداوم و تشدید حملات، جنایات و کشتار رژیم صهیونیستی علیه ساکنان باریکه غزه، دیگر به کار بردن کلماتی مانند «وضعیت بحرانی» یا «فوق بحرانی» توصیف کننده شرایط درمانی و انسانی فلسطینیان نیست. ارتش رژیم صهیونیستی در حالی که به مدت ۳۵ روز به جنگ خود در نوار غزه ادامه داده و مناطق مسکونی را بمباران کرده که طی روزهای پنجشنبه و جمعه حملات به بیمارستان‌ها را شدت بخشید. این بمباران‌ها در حالی بود که هشدارهای بین‌المللی درباره حملات به بیمارستان‌ها بیشتر شده است.

به گزارش ایسنا به نقل از الجزیره، مدیر بیمارستان‌های غزه صراحتاً به این شبکه خبری خبر داد که تمام بیمارستان‌های این باریکه در معرض بمباران مداوم رژیم صهیونیستی هستند، لذا قادر به ارائه خدمات به مجروحان نیستیم. این مقام پزشکی غزه اظهار کرد: در بیمارستان‌های نوار غزه، آب، غذا و برق وجود ندارد و آنها از وضعیت فاجعه باری رنج می‌برند. بیمارستان القدس در معرض بمباران مداوم آتش اشغالگران است و ما از سرنوشت همه افراد حاضر در آن اطلاعی نداریم، زیرا دیگر نمی‌توانیم با بیمارستان القدس ارتباط برقرار کنیم. ده‌ها کودک در بسیاری از بیمارستان‌ها به دلیل قطع برق با مرگ مواجه می‌شوند.

مدیر بیمارستان کودکان الرنتیسی نیز به الجزیره گفت: ما در بیمارستان از دیروز تحت محاصره هستیم و تانک‌های اشغالگران در اطراف بیمارستان متمرکز شده‌اند. ما در برابر فاجعه‌ای قرار داریم که نمی‌توانیم کمترین خدمات پزشکی را به بیماران ارائه کنیم. از سازمان‌های بین‌المللی می‌خواهیم به حفاظت از کارمندان و آوارگان که در بیمارستان هستند، بپردازند.

خبرنگار المیادین پیشتر اعلام کرده بود، بیمارستان الرنتیسی به دلیل محاصره‌اش کاملاً فعالیتش متوقف شده است. رسانه‌های فلسطینی پیشتر هم گزارش دادند، جنگنده‌های رژیم صهیونیستی به طور مستقیم بیمارستان تخصصی کودکان الرنتیسی را هدف قرار دادند که منجر به آتش سوزی در داخل ساختمان شد. اکنون بیمارستان‌های الرنتیسی، النصر، چشم پزشکی غزه، بیمارستان قدس، العوده و الشفا هم به جرگه دیگر مراکز بهداشت و درمان غزه پیوستند که دیگر قادر به ارائه خدمات نیستند.

بیمارستان‌های غزه در محاصره تانک‌ها

زمانی که کلمه «بحرانی» و «فوق بحرانی» بازگوکننده شرایط بهداشت و درمان و رسیدگی به مجروحان ناشی از حملات و تجاوزات رژیم صهیونیستی در نواز غزه نیست، بی‌شک مصداق بارز آن به محاصره شدید بیمارستان‌های این باریکه توسط تانک‌های رژیم صهیونیستی بازمی‌گردد. یعنی علاوه بر بمباران بی‌امان طی ۳۵ روز گذشته، با آغاز تجاوز زمینی این رژیم، تانک‌های صهیونیست‌ها اکنون در یکی از بی‌سابقه‌ترین جنایت‌هایی که بشر به چشم دیده است حتی بیمارستان‌های غزه را هم محاصره کردند. در همین باره رسانه‌های عبری نیز اذعان کردند که تانک‌های ارتش رژیم صهیونیستی دو بیمارستان را در مرکز شهر غزه محاصره کرده و خواستار تخلیه آنها شدند.

خبرنگار المیادین گزارش داد که تانک‌های اشغالگر، بیمارستان‌های الرنتیسی، روانپزشکی، چشم پزشکی و النصر در نوار غزه را محاصره کردند. خبرنگار المیادین همچنین افزود که اشغالگران به‌شدت اطراف این بیمارستان‌ها را بمباران و خروج غیرنظامیان را با خطر مواجه کرده و آنها را در معرض مرگ قرار داده‌اند. به گفته خبرنگار المیادین، بیشتر جاده‌های منتهی به این بیمارستان‌ها توسط اشغالگران بمباران شده است. خبرگزاری شهاب نیز اعلام کرد، پس از بمباران‌های شبانه و به رغم درخواست‌ها از نهادهای بین‌المللی برای محافظت از بیماران، کودکان و آوارگان، تانک‌های رژیم صهیونیستی در اطراف بیمارستان‌های الرنتیسی، النصر و چشم پزشکی مستقر شدند.

وزارت بهداشت غزه اعلام کرد در بمباران رژیم صهیونیستی در بامداد جمعه که زایشگاه مجتمع پزشکی الشفا در غرب غزه را هدف قرار داد، یک فلسطینی شهید و یک کودک زخمی شد. وزارت بهداشت فلسطین در غزه با انتشار بیانیه‌ای کوتاه تأکید کرد که حمله جدید رژیم صهیونیستی به زایشگاه مجتمع پزشکی الشفا با گلوله‌های توپخانه‌ای انجام گرفت که منجر به شهادت یک نفر و زخمی شدن یک کودک شد. خبرنگار المیادین در غزه گزارش داد که اشغالگران میدان مجتمع پزشکی الشفا را هدف قرار دادند و علاوه بر هدف قرار دادن یک آپارتمان در مجاورت آن، دست‌کم شش نفر شهید و تعدادی زخمی شدند. مدیر مجتمع پزشکی الشفا در غزه نیز به الجزیره گفت که بیش از شش نفر در بمباران مجتمع الشفا شهید شدند و اشغالگران تمام بیمارستان‌ها را بمباران می‌کنند. همه خواستار حفاظت از بیمارستان‌ها هستند و اشغالگران به هیچ درخواستی اهمیت نمی‌دهند.

وی افزود: قرار بود دو روز پیش کاروان پزشکی وارد مجتمع شود، اما بمباران ارتش رژیم صهیونیستی آن را هدف قرار داد. بیمارستان‌های کودکان در نوار غزه همگی از کار افتاده‌اند. همه دنیا دارند وضعیت را می‌بینند و می‌گویند غزه گورستان کودکان شده است، اما هیچ کمکی به ما نرسیده است. بیمارستان الشفا حدود ۵۰ هزار آواره را در خود جای داده که در نتیجه بمباران مداوم اشغالگران در مناطق مختلف در شمال نوار غزه و شرق شهر غزه به آنجا پناه برده‌اند. همچنین اشغالگران بامداد دیروز جمعه اطراف بیمارستان «اصدقاء المرضی» (دوستان بیمار) در غزه را هدف قرار دادند. هلال احمر فلسطین نیز اعلام کرد که رژیم صهیونیستی سحرگاه دیروز جمعه، نزدیکی بیمارستان القدس که بیش از ۱۴۰۰۰ آواره را در خود جای داده است، هدف قرار داد. خبرگزاری رسمی فلسطین (وفا) اعلام کرد، بمباران‌های صبح دیروز باعث آسیب جدی به برخی مراکز بیمارستانی و همچنین وحشت‌زدگی شهروندانی شد که برای پناه گرفتن از بمباران به آنجا رفته بودند. این خبرگزاری به نقل از جمعیت هلال احمر فلسطین گزارش داد که حمله هوایی رژیم صهیونیستی به اطراف بیمارستان العوده منجر به مجروح شدن یک امدادگر داوطلب و از کار افتادن دو آمبولانس جمعیت هلال احمر شد.

خبرگزاری وفا افزود: مدیران بیمارستان‌های شهر غزه و شمال نوار غزه اعلام کردند که تنها چند ساعت دیگر بیمارستان‌ها از کار می‌افتند زیرا تلاش‌ها برای تمدید فعالیت آنها به پایان رسیده است. در این زمینه روز پنجشنبه، دفتر رسانه‌ای دولتی در غزه اعلام کرد که ارتش رژیم صهیونیستی طی سه روز گذشته هشت بیمارستان را بمباران کرده و از زمان آغاز «تجاوز» به نوار غزه در هفتم اکتبر، ۱۸ بیمارستان را از کار انداخته است. دفتر رسانه‌ای دولتی در غزه افزود: آنچه علیه بیمارستان‌ها روی می‌دهد نتیجه شکست جامعه جهانی و سازمان‌های بین‌المللی آن است.

جو بایدن؛ حامی اصلی به راه افتادن حمام خون در بیمارستان‌های غزه

به دنبال تشدید حملات علیه مراکز درمانی نوار غزه، دفتر رسانه‌ای دولتی در این باریکه، بمباران شدید ارتش رژیم صهیونیستی علیه بیمارستان کودکان الرنتیسی و اطراف بیمارستان اندونزی در غزه را محکوم کرد. این دفتر دیروز جمعه در بیانیه‌ای اعلام کرد، این حملات که در پی هدف قرار دادن بسیاری دیگر از بیمارستان‌ها در نوار غزه انجام شده است، «جنایتی بین‌المللی در مخالفت با قوانین جهانی است و وحشیگری اشغالگران را نشان می‌دهد.» این دفتر خاطرنشان کرد، دولت امریکا و شخص جو بایدن، رئیس جمهور این کشور شخصاً ارتش اسرائیل را با حمایت سیاسی، نظامی و مالی و سکوت آشکار در برابر تداوم اشغالگری به هدف قرار دادن بیمارستان‌ها، کشتار روزانه و بمباران خانه‌ها بر سر غیرنظامیان در نوار غزه تشویق کرده‌اند. رئیس مرکز اروپایی مدیترانه‌ای حقوق بشر نیز گفت: صحنه نوار غزه نشان می‌دهد که در ساعات آینده کشتار جمعی در اطراف بیمارستان‌ها انجام خواهد شد، زیرا اسرائیل آنها را مراکز نظامی می‌بیند و بر این اساس اقدام می‌کند. دیده‌بان حقوق بشر نیز تأکید کرد: چیزی برای تأیید ادعای ارتش اسرائیل مبنی بر قرار گرفتن مقر رهبری حماس در زیر بیمارستان الشفا نیافتیم. همچنین اسرائیل هیچ مدرکی مبنی بر اینکه آمبولانسی که اخیراً هدف قرار داد، در حال حمل و نقل مبارزان فلسطینی بوده، ارائه نکرد. در راستای انتقادات از حمایت بی‌دریغ امریکایی‌ها برای تداوم جنایت صهیونیست‌ها در غزه، ریاض منصور، سفیر فلسطین در سازمان ملل هم طی مصاحبه‌ای با خبرگزاری اسپوتنیک گفت: کنگره امریکا که برای اسرائیل میزان نامحدودی سلاح و کمک‌های مالی تأمین می‌کند، دولت کنونی این رژیم اشغالگر را ترغیب می‌کند تا به حمله خود علیه غزه ادامه دهد. ما امیدواریم کنگره حمله و خشونت را ترغیب نکند بلکه درصدد ترغیب صهیونیست‌ها برای توقف جنگ و حرکت در مسیر صلح برآید. وی تصریح کرد: اما آنها مسئول تصمیمات‌شان هستند. منطق حکم می‌کند، اگر دنبال صلح و توقف درگیری هستید، نباید ابزار جنگ را برای یکی از طرفین درگیر به منظور ادامه درگیری‌ها فراهم کنید. ریاض منصور در بخش دیگری از این مصاحبه گفت: فلسطین از موضع آنتونیو گوترش، دبیرکل سازمان ملل در مورد جنگ غزه قدردانی می‌کند اما باید تأکید کنم که کمک‌ها به فلسطین کافی نیستند. وی افزود: گوترش خواستار یک آتش‌بس بشردوستانه فوری است و همچنین تأکید دارد که نوار غزه در حال تبدیل شدن به گورستان کودکان است و این جنایت باید هر چه زودتر متوقف شود. ما قدردان گوترش به خاطر این اظهاراتش هستیم. دبیرکل سازمان ملل ورود حداقل ۱۰۰ کامیون حامل کمک‌های بشردوستانه به غزه به طور روزانه را پیشنهاد داده، اما این حجم از کمک‌ها برای رفع نیازهای مردم غزه کم است. ریاض منصور همچنین انتقاد تند رژیم صهیونیستی از اظهارات گوترش درباره جنگ غزه و درخواست استعفای وی را بی‌پروا و دور از واقعیت دانست. وی گفت: آنهایی که از گوترش انتقاد می‌کنند که البته فقط اسرائیل است، چشم خود را بر واقعیت بسته‌اند. گوترش، دبیرکل سازمان ملل است و از سوی سازمان ملل مکلف است تا جنگ‌ها را متوقف کند و جان غیرنظامیان را نجات دهد. گوترش همین اصل را در رابطه با مردم فلسطین نیز انجام می‌دهد. آنهایی که در تلاشند از گوترش انتقاد کنند و خواستار استعفای او هستند، کاملاً منزوی، بی‌پروا و مکار هستند.

> زمانی که کلمه «بحرانی» و «فوق بحرانی» بازگوکننده شرایط بهداشت و درمان و رسیدگی به مجروحان ناشی از حملات و تجاوزات رژیم صهیونیستی در نواز غزه نیست، بی‌شک مصداق بارز آن به محاصره شدید بیمارستان‌های این باریکه توسط تانک‌های رژیم صهیونیستی بازمی‌گردد

واکنش‌ها به آنچه در غزه می‌گذرد

شدت فاجعه در عرصه بهداشت و درمان نوار غزه در اثر تداوم جنایات رژیم صهیونیستی برای چندمین بار صدای نهادهای حقوق بشری را هم درآورده، اگر چه تمام این هشدارها و واکنش‌ها تا کنون راه به جایی نبرده است. در این باره دیده‌بان حقوق بشر اعلام کرد، ادامه بمباران و جنگ در اطراف بیمارستان الشفا نگرانی‌های جدی را در مورد امنیت هزاران غیرنظامی ایجاد می‌کند. این در حالی است که دیده‌بان حقوق بشر افزود: چیزی برای تأیید ادعای ارتش اسرائیل مبنی بر قرار گرفتن مقر رهبری حماس در زیر بیمارستان الشفا نیافتیم. فولکر تورک، کمیسر حقوق بشر سازمان ملل هم در یک کنفرانس مطبوعاتی در امان گفت: طی یک ماه حدود ۴۸۰۰ کودک در غزه کشته شدند و بسیاری از آنها هنوز زیر آوار هستند. اسرائیل باید بلافاصله استفاده از سلاح‌های نابودگر را در مناطق مسکونی غزه متوقف کند. مدیر منطقه‌ای سازمان جهانی بهداشت هم به الجزیره گفت، حجم نیازهای غزه بسیار بیشتر از آن است که به نوار غزه می‌رسد. وی افزود: صدها هزار انسان بی‌گناه را به دلیل اصرار بر تجاوز به غزه از دست خواهیم داد.

ادامه در صفحه ۲۱

خبر پلاس

حملات راکتی و موشکی مقاومت علیه صهیونیست‌ها

به دنبال تداوم و تشدید جنایت‌ها علیه ساکنان غزه، گروه‌های فلسطینی هم دست به واکنش زدند که به حملات موشکی و راکتی به تل‌آویو، پایگاه نظامی «رعیم» و شهرک‌های غلاف غزه منجر شد. در همین خصوص یسرائیل هیوم گزارش داد، بر اثر شلیک موشک به تل‌آویو و چند صهیونیست زخمی شدند. گردان‌های القسام اعلام کرد، در پاسخ به قتل عام صهیونیست‌ها علیه غیرنظامیان غزه، تل‌آویو را با رگبار موشکی بمباران کرد. این گردان‌ها همچنین خبر داد: «نظامیان صهیونیست را در منطقه حجرالدیک غزه بمباران کردیم.» گردان‌های القسام بامداد دیروز نیز یک بولدوزر رژیم صهیونیستی را با گلوله یاسین ۱۰۵ و یک برجک تانک را با گلوله تاندم در جنوب شهر غزه و همچنین یک تانک صهیونیستی را با گلوله راکت یاسین ۱۰۵ در شرق محله الزیتون در شهر غزه هدف قرار داد.

خبرنگار الجزیره گزارش داد که یک گلوله موشکی از غزه به سمت اماکن و شهرک‌های صهیونیست‌نشین شلیک شد و گردان‌های عزالدین القسام، شاخه نظامی حماس اعلام کردند که پایگاه نظامی «رعیم» را با یک گلوله موشکی بمباران کرد. پایگاه «رعیم» به «ستاد فرماندهی لشکر غزه» معروف است که یک نیروی نظامی بزرگ متشکل از تمامی تشکیلات نظامی صهیونیستی و نزدیک به پایگاه زرهی است و مأموریت اصلی آن تأمین امنیت تمامی مرزها با مصر از شرق رفح تا سودانی تا شهرک «زیکیم» در داخل اراضی اشغالی است. گردان‌های القسام همچنین تأکید کرد: یک دستگاه تانک رژیم صهیونیستی متعلق به فرمانده نیروهای زرهی را در محور شمال غربی شهر غزه با گلوله‌های راکت یاسین ۱۰۵ منهدم کردیم. گردان‌های القدس، شاخه نظامی جهاد اسلامی گفت: نیریم و العین الثالثه را با موشک هدف قرار دادیم. در این راستا آژیر هشدار در نیر عوز در غلاف غزه به صدا درآمد.

همچنین رسانه‌های فلسطینی از درگیری‌های شدید بین مقاومت فلسطین و نیروهای ارتش اشغالگر در جنوب غربی شهر غزه خبر دادند. در کنار این موارد، شرکت پخش رژیم صهیونیستی اعلام کرد، از ابتدای جنگ در هفتم اکتبر گذشته ۳۵۴ سرباز کشته شده‌اند که در این میان ۳۸ تن در عملیات زمینی در غزه به هلاکت رسیده‌اند. ارتش رژیم صهیونیستی از کشته شدن سرباز گلعاد روزنبلیت (۲۱ ساله) در جریان درگیری‌های پنجشبه شب در شمال نوار غزه خبر داد. ارتش اشغالگر دیروز جمعه اعلام کرد تعداد سربازان کشته شده در عملیات زمینی به ۳۸ تن رسید. رسانه‌های عبری گزارش دادند: نزدیک به ۲۵۰ سرباز در جریان مانور زمینی در غزه مجروح شدند که بیش از ۱۰۰ نفر از آنها در وضعیت وخیم قرار دارند یا نیاز فوری به خروج از جنگ دارند.

گردان‌های القسام نیز از کشته شدن یک سرباز صهیونیست در میان اسرا و زخمی شدن یک سرباز دیگر در نتیجه بمباران رژیم صهیونیستی که روز پنجشنبه نوار غزه را هدف قرار داد، خبر داد. گردان‌های القسام در بیانیه‌ای که در تلگرام منتشر شده، کشته شدن سرباز وظیفه زندانی فائول أزای مارک آسیانی ۱۹ ساله اهل شهرک مودیعین و زخمی شدن یک سرباز اسیر صهیونیست دیگر در جریان بمباران رژیم صهیونیستی در روز پنجشنبه را تأیید کرد. اینها علاوه بر آن است که رسانه‌های عبری گزارش دادند که از آغاز جنگ غزه، حدود ۹ هزار و ۵۰۰ موشک و ده‌ها پهپاد به سمت شهرک‌های صهیونیستی شلیک شده‌است، در حالی که سامانه‌های پدافند هوایی هزاران موشک را رهگیری کرده‌اند. شبکه عبری زبان «آی ۲۴» گزارش داد که این سامانه‌های حفاظتی به بزرگترین شکل ممکن مستقر شدند و عملیات رهگیری از کوه «دوو» در شمال تا دریای سرخ در جنوب انجام شد. به گزارش «آی ۲۴»، تمامی سامانه‌های پدافند هوایی اشغالگران (گنبد آهنین، فلاخن داوود، الماس و پیکان) برای اولین بار به صورت همزمان عملیاتی شده‌اند.

ضرب شست انصارالله به حامیان اشغالگران

پهپاد جاسوسی MQ-9 امریکا مقهور مقاومت یمن شد

گزارش خبری - ۱

گروه جهان

مبارزان یمنی یک روز پس از ساقط کردن پهپاد جاسوسی MQ-9 امریکایی در آسمان مناطق دریایی خود، عصر روز پنجشنبه نیز اقدام به پرتاب تعدادی موشک بالستیک به سمت اراضی اشغالی کردند و مناطق حساسی را در ایلات هدف قرار دادند.

به گزارش سایت شبکه خبری سی‌ان‌ان، یک مقام دفاعی ارتش امریکا که نام خود را فاش نکرده، روز پنجشنبه اذعان داشت یک فروند پهپاد این کشور توسط نیروهای حوثی در سواحل یمن ساقط شده است. به گفته او این پهپاد که از نوع MQ-9 بوده است، در حال انجام عملیاتی بر فراز آب‌های بین‌المللی یمن بود که از سوی مبارزان انصارالله هدف قرار گرفته و سرنگون شد.

سرنگونی این پهپاد چند هفته پس از آن رخ داده است که یواس‌اس کارنی امریکا، یکی از موشک‌های انصارالله را که به سمت اراضی اشغالی فلسطین پرتاب شده بود، در حوزه دریای سرخ رهگیری کرد.

در همین ارتباط ایرنا به نقل از شبکه خبری المسیره گزارش داد، نیروهای مسلح یمن در بیانیه‌ای با اعلام ساقط کردن این پهپاد تأکید کرد: «این پهپاد در حال انجام اقدامات خصمانه و جاسوسی در آسمان یمن در راستای حمایت نظامی امریکا از رژیم صهیونیستی بود که توسط پدافند هوایی نیروهای مسلح یمن و با سلاح مناسب شکار شد.» یحیی سریع همچنین افزود: «نیروهای مسلح یمن بر حق مشروع خود برای دفاع از کشور و مقابله با همه تهدیدات خصمانه تأکید می‌کند. این تحرکات خصمانه، نیروهای مسلح یمن را از ادامه عملیات نظامی علیه رژیم صهیونیستی در حمایت از ملت فلسطین باز نخواهد داشت.»

وزارت دفاع امریکا نیز به رغم تکذیبیه قبلی اذعان کرد، انصارالله یمن پهپاد امریکایی را در دریای سرخ ساقط کرده است. در همین ارتباط سابرینا سینگ، معاون سخنگوی وزارت دفاع امریکا (پنتاگون) در یک کنفرانس مطبوعاتی گفت که لاشه این پهپاد از نوع MQ-9 در دریای سرخ سقوط کرد. او مدعی شد: «امریکا می‌داند که حوثی‌ها (انصارالله) به دنبال تصرف این پهپاد بودند، اما احتمالاً نتوانسته‌اند به چیز مهمی از آن دست یابند.»

لازم به ذکر است پهپاد MQ-9 Reaper امریکایی از نوع همان پهپادی است که برای ترور خائنانه فرمانده سپاه قدس سردار شهید حاج قاسم سلیمانی، سردار شهید ابومهدی المهندس و همرزمانشان، مورد استفاده قرار گرفته بود. ارزش این پهپاد امریکایی تقریباً ۱۶ میلیون دلار تخمین‌زده شده و یکی از بهترین پهپادهای امریکا محسوب می‌شود. پهپاد مزبور می‌تواند بیش از ۲۷ ساعت مداوم پرواز کند، سرعت آن حدود ۴۰۰ کیلومتر در ساعت است و می‌تواند ۱۷۴۰ کیلوگرم مهمات حمل کند و برد پروازی آن به ۶۰۰۰ کیلومتر می‌رسد. بنا بر اطلاعاتی که وجود دارد، آموزش عملیات MQ-9 در ارتش امریکا یک سال کامل طول می‌کشد و اطلاعات به دست آمده نشان می‌دهد که پنتاگون از سال ۲۰۱۱ تنها ۱۲ فروند از این پهپاد را از دست داده است. از همین‌رو انهدام این پهپاد توسط نیروهای مسلح یمن نشان از قدرت بالای پدافندی مقاومت یمن دارد.

حمله نیروهای یمنی به ایلات در سرزمین‌های اشغالی

نیروهای مبارز یمن علاوه بر ساقط کردن پهپاد امریکایی MQ-9 روز پنجشنبه نیز به عملیات خود علیه رژیم صهیونیستی ادامه دادند. به گزارش المسیره، یحیی سریع، سخنگوی نیروهای مسلح یمن پنجشنبه شب در بیانیه‌ای اعلام کرد: «اهداف حساس و مختلف دشمن صهیونیستی از جمله اهدافی نظامی را در جنوب اراضی اشغالی در ایلات با موشک‌های بالستیک مورد حمله قرار دادیم. به فضل و یاری خداوند موشک‌ها مستقیماً به اهداف مورد نظر در ایلات اصابت کرده و دشمن صهیونیستی پنهانکاری می‌کند.» او همچنین تأکید کرد: «نیروهای ما به عملیات‌های نظامی خود در حمایت از ملت مظلوم فلسطین تا توقف جنایات دشمن صهیونیستی علیه برادرانمان در غزه ادامه می‌دهند.

این در حالی است که پیش‌تر ارتش رژیم صهیونیستی مدعی شده بود که یک موشک را بر فراز دریای سرخ رهگیری و منهدم کرده است.

واکنش صهیونیست‌ها به حملات انصارالله

زخم‌هایی که رژیم صهیونیستی از طرف مقاومت یمن دریافت کرده، طوری جدی بوده است که واکنش تند برخی مقامات تل‌آویو را به دنبال داشته است. در همین ارتباط رادیو ارتش رژیم صهیونیستی خبر داد، سرلشکر گای تزور، فرمانده سابق ارتش این رژیم در واکنش به شلیک موشک‌های بالستیک انصارالله یمن به سمت شهر ایلات در جنوب اراضی اشغالی، خواستار ترور رهبران این گروه مقاومت یمن شد. بنا بر این گزارش، او ادعا کرد: «ترور رهبران گروه انصارالله یمن و وارد کردن قوی‌ترین‌ها ضربات به آنها بهترین راه‌حل برای مقابله با موشک‌های بالستیک از یمن به سمت شهر ایلات اشغالی است.»

با این حال به نظر نمی‌رسد، چنین تهدیداتی مانع از ادامه حملات انصارالله به اراضی اشغالی فلسطین شود. به گزارش ایرنا به نقل از المیادین، علی القحوم، عضو دفتر سیاسی جنبش انصارالله یمن تأکید کرد: «یمن موشک‌های بالستیک دوربرد به فلسطین اشغالی فرستاد که امریکایی‌ها و اسرائیلی‌ها را شگفت زده کرد. یمن با این اقدام این پیام را داد که موشک‌ها و پهپادهایی در اختیار دارد که از سیستم‌های دفاعی عبور می‌کند و به اهداف استراتژیک خود می‌رسد.» القحوم همچنین گفت: «یک حالت هیستریک در رژیم صهیونیستی بر سر رسیدن موشک‌های ما به اهدافشان ایجاد شده است. اما هدف قرار دادن تدریجی تأسیسات نظامی و حیاتی (رژیم) اسرائیل از یمن همچنان ادامه دارد.»

GettyImages

حملات سایر گروه‌های مقاومت خاورمیانه

حزب‌الله لبنان روز گذشته در حالی از شلیک موشک به پایگاه نظامی ارتش رژیم صهیونیستی در شمال فلسطین اشغالی خبر داد که منابع خبری پنجشنبه شب خبر داده بودند، حزب‌الله لبنان تعدادی از مواضع نظامیان صهیونیست را در شمال فلسطین اشغالی هدف قرار داده و در مقابل رژیم صهیونیستی نیز حملات هوایی و توپخانه‌ای به جنوب لبنان انجام داده است. به گزارش المنار، مقاومت اسلامی لبنان روز پنجشنبه اطراف پادگان دوفیف واقع در مرز لبنان و فلسطین اشغالی را هدف گلوله و با یک موشک ضد زره منطقه ادمیت را هدف قرار داد. از سوی دیگر رژیم صهیونیستی اطراف شهرک‌های یارین، البستان، اللبونه، بیت لیف، عیترون، مرجعیون، المجیدیه و بسطره واقع در جنوب لبنان را هدف حملات هوایی و توپخانه قرار داد.

به گزارش المیادین، حزب‌الله لبنان دیروز جمعه نیز با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد که پایگاه «العاصی» ارتش رژیم صهیونیستی را هدف قرار داده است. در بیانیه حزب‌الله آمده است که در این حمله محل استقرار نظامیان رژیم صهیونیستی با موشک‌های هدایت شونده به صورت دقیق هدف قرار گرفت و منجر به بروز تلفات در صف نیروهای رژیم اسرائیل شد. رسانه‌های صهیونیستی نیز با تأیید این خبر گزارش دادند که چند موشک ضد زره از خاک لبنان به نطقه «تل رامیم» در شمال فلسطین اشغالی شلیک شده است.

در سوریه نیز بنا بر گزارش شبکه سومریه نیوز عراق، مقاومت اسلامی عراق از اقدام به حمله پهپادی به پایگاه «التنف» امریکا در مثلث مرزی میان سوریه، عراق و اردن خبر داد. در بیانیه مقاومت اسلامی عراق درباره جزئیات این حمله آمده است: «مجاهدان ما پایگاه التنف را در سوریه با یک پهپاد هدف دقیق و مستقیم خود قرار دادند.»

در همین حال ارتش رژیم صهیونیستی بامداد جمعه با انتشار بیانیه‌ای مدعی شد در واکنش به حمله پهپادی به ایلات واقع در جنوب فلسطین اشغالی به اهدافی در سوریه حمله کرده است. پیش‌تر رسانه‌های صهیونیستی از حمله پهپادی به شهر ایلات خبر داده و اعلام کرده بودند، یک پهپاد ساختمانی در «ایلات» را هدف قرار داد که منجر به خسارات مادی شده است.

به دنبال تشدید حملات رژیم صهیونیستی به غزه، انزوای این رژیم در جهان آغاز شده است

تل‌آویو متزلزل

تحلیل

فائزه سادات یوسفی
خبرنگار

بعد از یورش جنایتکارانه و تلافی جویانه رژیم صهیونیستی به نوار غزه، موجی از محکومیت‌ها از سوی مقامات و شخصیت‌های سیاسی دولت‌های جهان علیه رژیم صهیونیستی به راه انداخته شد و آنها خواستار پایان دادن به حملات وحشیانه رژیم صهیونیستی و فجایع انسانی در نوار غزه شدند. اکنون که این حملات وارد دومین ماه خود شده، رهبران جهان به طور فزاینده‌ای نسبت به افزایش تعداد شهدا و نقض حقوق بشر توسط صهیونیست‌ها در خاک فلسطین ابراز نگرانی کرده و با لحن تندی نسبت به آن موضع گرفته‌اند. تارنمایی که نشان می‌دهد رژیم صهیونیستی در محاصره محکومیت بین‌المللی قرار گرفته و اتصالات بیرونی آن به جهان به عنوان آنچه خود را یک دولت می‌نامد در حال تحلیل رفتن است.

علاوه بر آن، عملیات غافلگیرانه طوفان‌الاقصی بخوبی نمای متزلزل درونی رژیم صهیونیستی را در عرصه جهانی به تصویر کشید و هیمنه وجودی آن را علی‌رغم ادعای بسیار شکست. بدین لحاظ، این عملیات، نقطه شروعی در تنزل وضعیت رژیم صهیونیستی در جهان و نمایانگر پوچ بودن اقتدار و قدرت درونی آن برای ایجاد یک رابطه پایدار در سطوح بین‌المللی بود. از این رو، با شتاب گرفتن حملات و بی‌توجهی رژیم صهیونیستی به بازتاب‌ها و محکومیت‌های بین‌المللی، روابط صهیونیست‌ها با برخی کشورها دچار تحولات شگرفی در سطوح مختلف شد. برخی دولت‌ها حتی آنها که عادی‌سازی کردند رژیم را محکوم کردند و برخی دیگر چون چاد، شیلی، بحرین، کلمبیا، هندوراس، اردن، آفریقای جنوبی و ترکیه، سفرا و دیپلمات‌های خود را از تل آویو فراخواندند و برخی دیگر چون بولیوی به کلی قطع ارتباط کردند. پارلمان الجزایر ضمن محکوم کردن حملات رژیم صهیونیستی علیه مردم غزه، خواهان همراهی ارتش این کشور با مردم فلسطین شد. اسپانیا به عنوان نخستین کشور اروپایی که مقابل تل آویو ایستاد، مواضع سختی در برابر این رژیم گرفت. بلژیک، دیگر کشور اروپایی به تأسی از اسپانیا، در این مسیر قرار گرفت و معاون نخست‌وزیر این کشور در سخنانی تأکید کرد: «دیگر وقت آن رسیده است که اسرائیل تحریم شود.» این در حالی است که همچنان این دومینو متوقف نشده و می‌رود که در آینده‌ای نه چندان دور سطوح ارتباطی میان صهیونیست‌ها با دیگر کشورها تنزل پیدا کرده یا از هم گسیخته شود.

شکست عادی‌سازی، نقطه شروع انزوای بین‌المللی

رژیم صهیونیستی سال‌ها در پی یافتن جایگاهی در میان کشورهای منطقه، روش‌های مختلفی را با پشتوانه امریکا به کار می‌گرفت تا بتواند موضوع موجودیت و مشروعیت خود را تثبیت کند. یکی از این اقدامات عادی‌سازی روابط با کشورهای عربی بود که رژیم با پوشش ایجاد صلح در منطقه تلاش کرد که روابط خود با کشورهای دیگر را رسمی کرده و چون یک دولت رسمی از عواید آن بهره برد. روند عادی‌سازی که از چهار کشور آغاز شده بود در ایستگاه عربستان، کلیدی‌ترین دولت عرب بسیار کند شده بود. امریکا تلاش داشت که بابهره‌گیری حداکثری از تمام ابزارهای لازم در چهارچوب رضایت طرف تل آویو، میل ریاض به عادی‌سازی را به سرانجام برساند. در این میان رژیم صهیونیستی نیز طمع بسیاری داشت که این روند، جایگاه آن را در منطقه مستحکم کرده و سیاست خارجی آن را در حد یک دولت مشروع در سطح مناسبات منطقه‌ای مطرح کند. اما تلاقی زمانی آن با عملیات طوفان‌الاقصی موجب شد که مسیر مذکور دچار چالش اساسی شود و حتی عربستان اعلام کرد که این موضوع دیگر از اولویت‌های سیاست خارجی آن خارج شده و روی میز مذاکره با امریکا قرار ندارد. این امر سبب شد که مابقی دولتمردان عرب که تمایل خود را به طور پنهان و آشکاری بروز داده بودند با تأسی از رویه ریاض، در یک سکوت فرو رفته و با توجه به ملاحظات به وجود آمده رویکرد متفاوتی را نسبت به گذشته اتخاذ کنند.

اکنون آنچه مشهود است نه تنها روند عادی‌سازی بلکه روابط کنونی اعراب با رژیم صهیونیستی با توجه به فرامتن نشست‌ها و اظهارات رهبران آن دچار چالش شده است. با توجه به مواضع اتخاذ شده در این مدت، انتظار می‌رود که این روابط با شاخص‌های جدیدی گره خورده و از این رو بسیار کند شده یا به ایستایی برسد. کشورهای منطقه و اعراب به لحاظ ژئوپلیتیک و تاریخی سهم به سزایی را برای رفع موانع موجودیت رژیم ایفا می‌کنند و از این رو، کانونی‌ترین تحولات سیاست خارجی رژیم صهیونیستی به آن بر می‌گردد. تا آنجا که روزنامه عبری زبان «هاآرتص» در گزارشی نوشته است که حمله زمینی به غزه احتمالاً «اسرائیل را با خطر موجودیتی» روبه‌رو می‌کند. این خطری است که جایگاه رژیم را در جهان با مشکلات فزاینده‌ای مواجه کرده و هزینه‌های فرسایشی بسیاری را برای آن در بر خواهد داشت.

اکنون نیز مشاهده می‌شود که دیپلماسی رژیم صهیونیستی تنها به چند کشور حامی و هدایتگر آن محدود شده و در میز رایزنی و دیپلماسی، محلی از اعراب ندارد.

یکی از موضوعاتی که ایالات‌متحده از آن هراس دارد، مخدوش شدن موجودیت و خلل در روابط منطقه‌ای و به تبع آن جهانی رژیم است. اکنون یکی از محورهای پنهان وزیر امور خارجه در دوره‌گردی منطقه‌ای، ایجاد سازکاری در جهت تعدیل فضا علیه رژیم صهیونیستی است. چراکه اگر واکنش‌های اعتراضی مردم و مقامات کشورهای منطقه علیه رژیم به طور فزاینده‌ای تشدید شود، رژیم صهیونیستی در

دفتر روزنامه نیویورک تایمز در محاصره حامیان فلسطین

خبر

گروهی از حامیان فلسطین در اعتراض به نحوه پوشش جانبدارانه اخبار جنگ غزه توسط روزنامه نیویورک تایمز وارد لابی ساختمان این روزنامه شده و خواستار حمایت این رسانه از آتش‌بس شدند.

به گزارش فارس به نقل از روزنامه ایندیپندنت چاپ لندن، از زمان آغاز تهاجم رژیم صهیونیستی به غزه تظاهرات‌های مختلفی در امریکا در اعتراض به سیاست‌های دولت جو بایدن و رویکرد رسانه‌ای در حمایت از رژیم صهیونیستی برگزار شده است. درهمین راستا هزاران معترض امریکایی روز پنجشنبه اعتراضات خود را از منهتن در مرکز شهر نیویورک آغاز کردند که باعث وقوع ترافیک شدید در این منطقه شده و سپس به سمت میدان تایمز و خیابان هشتم در نزدیکی دفتر روزنامه نیویورک تایمز رفتند.

معترضان که از سوی بخشی که خود را بلوک نویسندگان معرفی می‌کردند همراهی می‌شدند برای مدتی وارد لابی ساختمان روزنامه نیویورک تایمز شده و آن را اشغال کردند. آنها حوالی ساعت ۵ بعدازظهر به وقت محلی با بنرها و پلاکاردهایی که روی آن خواستار آتش‌بس در غزه شده بودند وارد ساختمان روزنامه نیویورک تایمز شدند. آنان عوامل این روزنامه را به همدستی با نسل‌کشی رژیم صهیونیستی متهم کردند و با سر دادن شعارهایی از این روزنامه خواستند «راستش را بگوید.»

معترضان همچنین روزنامه‌های ساختگی از نیویورک تایمز در دست داشتند که تیتر اول آن درباره جنایت جنگی رژیم صهیونیستی در غزه بود. شرکت‌کنندگان در این تجمع، از کارکنان روزنامه نیویورک تایمز خواستند که صراحتاً از آتش‌بس در غزه حمایت کنند.

این تجمع درحالی برگزار شد که روز سه‌شنبه هفته گذشته نیز صدها نفر از حامیان فلسطین با تجمع در مقابل مجسمه آزادی در نیویورک خواستار آتش‌بس در غزه شده بودند. علاوه براین پیشتر نیز گروهی از معترضان حامی حقوق فلسطینیان در جنگ غزه در جریان بارگیری محموله تسلیحاتی یک کشتی امریکایی جهت ارسال تسلیحات نظامی به اراضی اشغالی در بندر تاکومای امریکا واقع در ایالت واشنگتن تجمع کرده و برای جلوگیری از این اقدام وارد عمل شده و شعارهای اعتراضی سر دادند.

NewYorktimes

۵۹ درصد ساکنان اراضی اشغالی آتش‌بس می‌خواهند

نتایج جدیدترین نظرسنجی روزنامه معاریو در سرزمین‌های اشغالی حاکی از موافقت اکثریت ساکنان اراضی اشغالی با برقراری آتش‌بس در نوار غزه است. این نظرسنجی همچنین کاهش قابل توجه محبوبیت نتانیاهو در نتیجه شکست در عملیات «طوفان الاقصی» مقاومت فلسطین را نشان می‌دهد. به گزارش ایرنا، نتایج نظرسنجی روزنامه صهیونیستی «معاریو» نشان می‌دهد که ۵۹ درصد از ساکنان سرزمین‌های اشغالی موافق آتش‌بس در نوار غزه در مقابل آزادی تمامی اسرای صهیونیستی در این باریکه هستند. طبق این نظرسنجی، محبوبیت بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر رژیم اشغالگر در میان صهیونیست‌ها به ۲۶ درصد کاهش یافته، این درحالی است که محبوبیت بنی گانتس، از رهبران جناح اپوزیسیون و وزیر جنگ سابق رژیم صهیونیستی به ۵۲ درصد رسیده است. نتایج نظرسنجی روزنامه معاریو همچنین نشان می‌دهد که ۳۳ درصد از صهیونیست‌ها از خروج از غزه پس از جنگ و اعطای مدیریت آن به یک نیروی بین‌المللی حمایت می‌کنند و ۲۲ درصد نیز حامی اشغال نوار غزه توسط رژیم صهیونیستی و شهرک‌سازی در آن هستند. این در حالی است که تنها ۸ درصد از ساکنان سرزمین‌های اشغالی موافق کنترل دوباره تشکیلات خودگردان فلسطین بر نوار غزه هستند. پیشتر رویترز اعلام کرده بود: اسرائیلی‌ها کابینه نتانیاهو را مقصر حمله حماس و شروع جنگ غزه می‌دانند و معتقدند، وی مقصر دوقطبی‌سازی «اسرائیل» با مطرح کردن لایحه تغییرات قضایی و در نتیجه تضعیف توان رزمی ارتش این رژیم است.

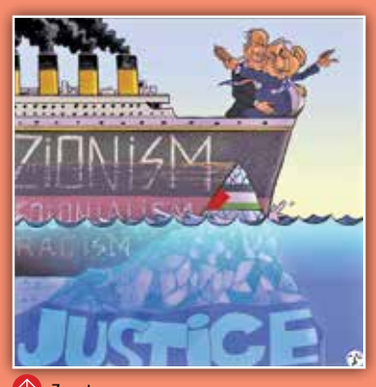
حمله ارتش رژیم صهیونیستی به مدرسه‌ای در غزه

ارتش رژیم صهیونیستی عصر دیروز (جمعه) با حمله به یک مدرسه در این باریکه، شمار دیگری از مردم غزه را به خاک و خون کشید. به گزارش ایرنا به نقل از رسانه‌های فلسطینی، ارتش رژیم صهیونیستی مدرسه «البراق» در غزه را بمباران کرد. شبکه الجزیره نیز در این باره خبر داد، این مدرسه به صورت همزمان مورد حملات جنگنده‌ها و توپخانه ارتش رژیم صهیونیستی قرار گرفت. بر پایه این گزارش، در ساعت نخست این حمله حدود ۵۰ فلسطینی به شهادت رسید ند .

حمله به مدارس و بیمارستان‌ها با انتقادهای شدید بین‌المللی همراه است. دیروز نیز رئیس بخش خاورمیانه کمیساریای عالی حقوق بشر سازمان ملل، در سخنانی با تأکید بر اینکه «فاجعه کنونی در غزه بزرگترین فاجعه انسانی در تاریخ معاصر است» گفت: «ما خواهان آتش‌بس دائمی هستیم نه وقفه بشردوستانه.» وقفه بشردوستانه و نه آتش بس اصطلاحی است که امریکا و رژیم صهیونیستی برای توقف چند ساعته و ارسال کمک‌های بشردوستانه برای مردم غزه به کار می‌برند؛ اقدامی که به گفته ناظران سیاسی هیچ کمکی به بهبود وضعیت غیرنظامیان و بیمارستان‌های غزه نخواهد کرد.

پیش از این بالاکریشنان راجاگوپال، گزارشگر ویژه سازمان ملل دستور مقامات رژیم صهیونیستی به ساکنان غزه برای تخلیه مناطق شمالی و کوچ آنها به جنوب را مصداق جنایت بین‌المللی خوانده بود.

جنگ در غزه از



طرح: Z

طرح: Z

طرح: احمد قدورا

طرح: حسن بلیبل

طرح: مو قاسم

Flash90

یک دیپلماسی قهری فرو خواهد رفت که هیچ راه گریزی از آن وجود ندارد.
از این رو، تمام طرح‌ریزی‌های مشترک امریکا و رژیم صهیونیستی برای تثبیت جایگاه منطقه‌ای اکنون در گرو اتخاذ راه‌حلی است که بتواند در کشورهای منطقه رغبتی برای پیشنهادهای مطروحه ایجاد کند. ارائه راه‌حل منسوخ دو دولتی نیز در همین راستا قرار دارد که در نشست قاهره و تا امروز به آن تأکید شده است. یافتن هدفی مشترک برای جلب توجه آنها به بهانه پایان دادن به جنگ و اعلام آتش‌بس اکنون یکی از رویکردهای رایزنی‌های امریکاست. نظام بین‌الملل همچنان صهیونیست‌ها را به دلیل حضور در کرانه باختری، اشغالگر می‌شناسد و با تداوم حملات و اشغال غزه، حجم مخالفت‌های بین‌المللی با اقدامات صهیونیست‌ها افزایش خواهد یافت و ائتلاف جهانی علیه رژیم صهیونیستی تقویت خواهد شد. از همین روست که نتانیاهو تلاش می‌کند اشغال غزه را کتمان کرده و اعلام کند چنین مقصودی ندارد.

پیوند غرب با رژیم صهیونیستی، بسترساز روابط خارجی

پس از طوفان‌الاقصی آنچه که به‌خوبی نمایان شد، عمق پیوند غرب با رژیم صهیونیستی است. حمایت فوری و همه‌جانبه و ارائه کمک‌های مالی و سیاسی با تمام توان آنها به رژیم اشغالگر، همچنین حضور اضطراری رهبران غربی امریکا، انگلیس، آلمان و فرانسه در سرزمین‌های اشغالی، نشان از این دارد که ماهیت رژیم و به تبع آن مبحث سیاست خارجه و روابط خارجی رژیم صهیونیستی همراه با عدم مشروطیت آن، تماماً بسنده به نقش‌آفرینی کاخ سفید و تحت چتر حمایتی آن بوده است. بنابراین بنیان اشغالگران به طور منفرد، تهی از اعتباری لازم برای ایجاد ارتباط زنده بین سایر دولت‌ها و شکل‌گیری «سیاست خارجه» مرسوم بوده است. به معنایی، رژیم صهیونیستی خود فاقد هویتی است که بتواند با تکیه بر آن با دیگر کشورها ارتباط برقرار کرده و مناسبات لازم بین‌المللی را پیاده‌سازی کند. آنچه که تاکنون نیز موجب معتبر شدن روابط رژیم صهیونیستی با دنیای بیرون از مرزهای فلسطین اشغالی شده، بسترسازی‌ها و اتکا به امریکا بوده و خارج از آن مفهومی به عنوان سیاست خارجه معنایی ندارد.

محکومیت‌های ملت‌ها، همراهی و چرخش در سیاست خارجی دولت‌ها

موج حمایت گسترده افکار عمومی جهان عرب و همدلی بیشتر ملت‌های منطقه با نیروهای مقاومت فلسطین، موجب شد که کشورهای منطقه و جهان نیز جنایات رژیم صهیونیستی را محکوم کرده و خواهان پایان دادن به حملات وحشیانه آن شوند. در این بین حتی برخی دولت‌های عربی که در سال‌های گذشته روابط خود را با رژیم صهیونیستی عادی‌سازی کرده بودند، تحت فشار افکار عمومی رویه خود را تغییر دادند. به عنوان نمونه دولت بحرین، با فراخواندن سفیر خود از تل‌آویو و اخراج سفیر رژیم صهیونیستی از کشور خود، خواهان توقف روابط اقتصادی با اشغالگران شد.
از این رو، شدت گرفتن فضای اعتراضی و موج محکومیت‌ها علیه رژیم صهیونیستی در میان مردم جهان بویژه کشورهای عرب منطقه، اکنون متغیری بسیار قدرتمند در روابط کشورهای منطقه و جهان با رژیم صهیونیستی شده که چشم‌انداز آن را دچار چالش اساسی کرده است.

انزوای منطقه‌ای

اکنون رژیم صهیونیستی متأثر از فاکتورهای مذکور، خطر در انزوا بودن را تجربه می‌کند و در هیچ میز رایزنی حتی به عنوان طرف منازعه نیز حضور ندارد. مرکزیت فرماندهی تحولات سرزمین‌های اشغالی کاخ سفید بوده و در اظهارات رهبران دولت‌ها نیز حتی به عنوان بازیگر منطقه‌ای به طور رسمی مورد خطاب واقع نشده است. موج انزجارهای بین‌المللی از اقدامات تروریستی اشغالگران با الحاق به محکومیت‌های سران کشورها، یک شکاف سیاسی بین رژیم و روابط موجود بین‌المللی ایجاد کرده و وضعیت سیاسی و موجودیت تل‌آویو در غرب آسیا را از آنچه اکنون هست، ضعیف‌تر و منزوی‌تر خواهد کرد.
بنابراین، شکست مفتضحانه و تشدید بحران‌های متعدد اقتصادی و امنیتی، فضای درونی سرزمین‌های اشغالی و همچنین سردرگمی و سرگیجه بلوک غربی-عبری همراه با قطع اتصال خطوط ارتباط سیاسی تل‌آویو با دنیای بیرون و حجم محکومیت‌ها، موجودیت رژیم صهیونیستی را تحت فشار چندجانبه قرار داده و آن را در سراشیبی سقوط رها کرده است.

بمباران بیماران

ادامه از صفحه ۱۹

مدیر منطقه‌ای سازمان جهانی بهداشت تأکید کرد: هنوز حرکت جدی برای رساندن سوخت به بیمارستان‌های نوار غزه صورت نگرفته است. رئیس دفتر رسانه‌ای دولتی در غزه نیز به الجزیره گفت، بیمارستان‌ها در نوار غزه از روز اول تجاوز رژیم اشغالگر اسرائیل هدف قرار گرفته‌اند. وی در غزه دیروز جمعه تأکید کرد، ویرانی در غزه بی‌سابقه است و بیش از ۵۰ درصد واحدهای مسکونی در نتیجه بمباران اشغالگران آسیب دیده است. رئیس دفتر رسانه‌ای دولتی در غزه گفت: ۴۰ هزار واحد مسکونی در غزه در نتیجه بمباران اسرائیل به طور کامل تخریب شده است.
رئیس این دفتر افزود: اشغالگران تاکنون حدود ۳۲ هزار تن مواد منفجره و بیش از ۱۳ هزار بمب روی نوار غزه ریخته‌اند. میزان اولیه خسارات وارده به ساختمان‌ها و برج‌های مسکونی دو میلیارد دلار برآورد شده و میزان خسارات وارده به زیرساخت‌های نوار غزه به حدود یک میلیارد دلار می‌رسد. رئیس دفتر رسانه‌ای دولتی در غزه ادامه داد، بیمارستان‌های غزه و شمال این منطقه به دلیل تمام شدن سوخت در معرض خطر از کار افتادن هستند. خبرگزاری شهاب گزارش داد، ارتش اشغالگر درمانگاه سرپایی بیمارستان الشفا را هم بمباران کرد. سخنگوی دفاع مدنی در غزه هم اذعان داشت که هزاران شهید زیرآوار هستند و ما نتوانسته‌ایم به آنها برسیم. سخنگوی دفاع مدنی در غزه همچنین گفت: بیش از ۱۰۰ نفر از کادر ما در حین انجام وظیفه مورد هدف اشغالگران قرار گرفتند و در حال حاضر مجروح هستند. این سخنگو تأکید کرد: تعدادی از شهدا روی زمین افتاده بودند و ما به دلیل بمباران اشغالگران نتوانستیم آنها را نجات دهیم.
در ادامه، شدت فاجعه بهداشت و درمان باریکه غزه به قدری عمیق است که وزیر بهداشت ترکیه دیروز جمعه گفت ترکیه، مصر و رژیم صهیونیستی یک گروه هماهنگی برای انتقال مجروحان از نوار غزه ایجاد کرده‌اند. فخرالدین کوجا در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «به عنوان بخشی از تلاش‌های دیپلماتیک برای انتقال بیماران از نوار غزه، تماس با وزارت بهداشت اسرائیل برقرار شد و یک گروه هماهنگی در زمینه بهداشت توسط ترکیه، مصر و اسرائیل ایجاد شد.» به گزارش اسپوتنیک وزیر بهداشت ترکیه همچنین گفت که روز پنجشنبه با همتای مصری خود، خالد عبدالغفار، گفت‌وگو کرده و دو کشور در مورد درمان مشترک مجروحان نوار غزه و انتقال آنها به ترکیه توافق کردند.
وضعیت اسفبار بیمارستان‌های غزه در حالی است که سخنگوی وزارت بهداشت غزه اعلام کرده است، تعداد شهدای این باریکه از آغاز جنگ به ۱۱ هزار و ۷۰۸ نفر رسیده که شامل ۴۵۰۶ کودک، ۳۰۲۷ زن، بیش از ۷۰۰ سالمند و ۲۷ هزار و ۴۹۰ نفر نیز مجروح شدند.

گروکشی برای توقف جنایت!

در کنار فاجعه‌ای که برای ساکنان غزه، آن هم بدون آب، غذا و برق رقم خورده، تلاش‌ها برای برقراری یک توقف کوتاه‌مدت چندساعته حملات صهیونیست‌ها هم راه به جایی نبرده است. از یک‌سو ادعا شد که رؤسای سیا و موساد که به دوحه سفر کرده‌اند، به همراه مقامات قطری، طرح پیشنهادی برای آزادی ۱۰ تا ۲۰ اسیر غیرنظامی در ازای توقف سه‌روزه درگیری و ورود کمک‌ها به غزه را بررسی کردند. ایسنا گفت که یک منبع دیپلماتیک آگاه به این مذاکرات به سی‌ان‌ان خبر داده، نشست سه‌جانبه مقامات قطری و رؤسای اطلاعات رژیم صهیونیستی و امریکا روز پنجشنبه در دوحه برگزار شد تا درباره آزادی اسیران نزد حماس در ازای وقفه بشردوستانه و ورود کمک‌ها به غزه گفت‌وگو شود. در دیدار ویلیام برنز، رئیس سیا، دیوید بارنیا، رئیس موساد و مقامات قطری، طرح پیشنهادی برای آزادی ۱۰ تا ۲۰ اسیر غیرنظامی در ازای توقف سه‌روزه درگیری و ورود کمک‌های بیشتر و تهیه و ارائه لیستی از بازداشت شدگان در نوار غزه توسط حماس مورد بحث قرار گرفت. سی‌ان‌ان روز پنجشنبه به نقل از یک مقام ارشد امریکایی گزارش داد که هیچ امکانی برای موافقت اشغالگران با توقف دائمی جنگ، بدون آزادی تعداد زیادی از اسیران وجود ندارد.
مذاکرات چندجانبه، که قطر نقش میانجی کلیدی در آن ایفا می‌کند، هفته‌هاست که ادامه دارد و تاکنون چندین ایده را پدید آورده است. سی‌ان‌ان پیشتر گزارش داده بود که یک مقام صهیونیست گفته چنانچه اطمینان حاصل شود که حماس در آزادی اسیران جدی است، تل‌آویو آماده توقف جنگ است. آنچه مشخص نیست، این است که اشغالگران تا چه زمانی ممکن است مایل به موافقت با این موضوع باشند و تعداد قابل قبولی از اسیران برای آزادی چقدر است. پیشتر نیویورک تایمز به نقل از منابع آگاه گزارش داد که مذاکرات برای آزادی اسیران نزد حماس از جمله اتباع امریکایی، در ازای توقف کوتاه عملیات صهیونیست‌ها در غزه درحال انجام است.
روز پنجشنبه نیز خبرگزاری فرانسه به نقل از منبع آگاه اعلام کرد قطر تلاش می‌کند تا در ازای آتش‌بس یک یا دو روزه در نوار غزه، ۱۰ تا ۱۵ اسیر اسرائیلی که توسط جنبش حماس نگهداری می‌شوند را آزاد کند.
به دنبال انتشار اخبار مذاکرات سه‌جانبه قطری - امریکایی- صهیونیستی، محمد بن عبدالرحمن آل ثانی نخست‌وزیر و وزیر خارجه قطر هم به روزنامه امریکایی «واشنگتن پست» گفت: «امیدواریم وقفه موقت در جنگ به چیزی طولانی‌تر و پایدارتر منجر شود.» درعین حال شائبه برقراری آتش‌بس زمانی تقویت یافت که اوایل عصر پنجشنبه، جان کربی، هماهنگ‌کننده ارتباطات راهبردی کاخ سفید هم اعلام کرد که دو کریدور بشردوستانه برای غیرنظامیان باز خواهد شد تا از طریق یک آتش‌بس روزانه چهار ساعته، مناطق جنگی در شمال نوار غزه را ترک کنند. این مقام کاخ‌سفید گفت هر روز از سه ساعت زودتر در رابطه با برنامه‌ریزی‌های مرتبط با توقف درگیری‌ها در غزه اطلاع‌رسانی خواهد شد. به گفته کربی، در زمان این توقف‌ها، رژیم صهیونیستی به عملیات‌های نظامی دست نخواهد زد.
اما در سوی دیگر دفتر بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی بیانیه کاخ سفید در رابطه با توقف روزانه درگیری‌ها میان حماس و این رژیم به مدت چهار ساعت را رد کرد. دفتر نتانیاهو در پاسخ به اظهارات کربی در بیانیه‌ای اعلام کرد: نبرد درجریان است و بدون آزادی اسرا هیچ آتش‌بسی در کار نخواهد بود. در ادامه بیانیه آمده است: اسرائیل درحال ایجاد کریدورهایی امن از شمال غزه به جنوب این شهر است. روز گذشته ۵۰ هزار فلسطینی به جنوب غزه رفتند. یوآو گالانت در واکنش به اعلام کاخ سفید درباره وقفه روزانه چهارساعته درگیری‌ها گفت که رژیم صهیونیستی جنگ در نوار غزه را متوقف نخواهد کرد. درهمین حال روزنامه انگلیسی گاردین نیز در گزارشی خبر داد، منابع آگاه اعلام کرده‌اند، بنیامین نتانیاهو توافق آتش‌بس پنج‌روزه در غزه را در ازای آزادی برخی از گروگان‌هایی که در این منطقه نگهداری می‌شدند رد کرد.
به موازات بیانیه دفتر بی‌بی، یوآو گالانت، وزیر جنگ رژیم صهیونیستی هم روز پنجشنبه در یک کنفرانس مطبوعاتی در پایگاه کریا در تل‌آویو گفت که ارتش تا زمانی که اسرا را بازنگرداند جنگ را متوقف نخواهد کرد و هیچ توافقی با کسانی که شهروندان ما را کشتند وجود نخواهد داشت.
به گزارش روسیا الیوم، گالانت بار دیگر گزافه‌گویی‌هایش را تکرار کرد و مدعی شد: این رژیم تا زمانی که جنبش حماس از بین نرود حمله خود را متوقف نخواهد کرد. وی در ادامه یاوه‌گویی‌هایش مدعی شد حملاتی که به ایلات انجام شد پیام‌هایی از سوی تهران بود. وزیر جنگ رژیم صهیونیستی تأکید کرد جنگ در غزه حتی اگر سال‌ها طول بکشد، ادامه خواهد یافت. وی ادعا کرد: «نظامیان اسرائیل درحال پیشروی و انجام مأموریت هستند... و آنها در قلب شهر غزه هستند... ما تا زمانی که گروگان‌ها را برگردانیم، جنگ را متوقف نخواهیم کرد.»

جنایات یک ماهه صهیونیست‌ها نرخ تولید ناخالص فلسطینی‌ها را ۴۱ درصد کاهش داد

تحمیل فقر و گرسنگی به ساکنان غزه

گزارش خبری - ۲

زهره صفاری
خبرنگار

ارزیابی‌های کارشناسان اقتصادی و حقوق بشری سازمان‌ملل نشان می‌دهد، تهاجم و بمباران‌های بی‌امان صهیونیست‌ها بر باریکه غزه پس از یک‌ماه اوضاع اقتصاد این منطقه را بین ۱۲ تا ۱۶ سال به عقب کشیده و شاخص فقر برای ساکنان این باریکه را هر روز بدتر از روز قبل ساخته است.
آن‌طور که آسوشیتدپرس گزارش داده پس از گذشت بیش از یک ماه از آغاز حملات رژیم صهیونیستی بر باریکه غزه، نرخ تولید ناخالص داخلی در این منطقه و کرانه باختری ۴ درصد تنزل داشته؛ شرایطی که بیش از ۴۰۰ هزار فلسطینی را زیر خط فقر کشانده است. کارشناسان سازمان ملل این هشدار را بسیار جدی می‌دانند چراکه تا پیش از این هرگز در هیچ‌یک از جنگ‌های صهیونیست‌ها و حماس و حتی تقابل‌های سوریه یا اوکراین نیز این حجم از خسارات مادی و زیرساختی سابقه نداشته است.
در واقع با گذشت یک ماه از غافلگیری صهیونیست‌ها در ۷ اکتبر، دوسوم جمعیت ۲٫۳ میلیون‌نفری نوارغزه از خانه‌های‌شان آواره شده‌اند. این درحالی است که سازمان بهداشت غزه، شمار شهدای فلسطینی در این مدت را ۱۰ هزار و ۸۱۸ نفر اعلام کرده که از این تعداد ۴۴۰۰ نفر، کودک هستند.

AFP

برنامه توسعه سازمان‌ملل و کمیسیون اقتصادی و اجتماعی این سازمان در غرب آسیا، این گزارش فوری را به‌عنوان نخستین بازتاب ویرانی‌ها بر زندگی فلسطینی‌ها اعلام کرده‌اند. کارشناسان سازمان‌ملل درعین حال معتقدند اگر این جنگ به ماه دوم بکشد، شاخص تولید ناخالص فلسطین که پیش از جنگ ۲۰٫۴ میلیارد دلار اعلام شده بود تا ۸٫۴ درصد یا به عبارت بهتر ۱٫۷ میلیارد دلار سقوط خواهد داشت و به این‌ترتیب ماه سوم جنگ این تنزل را شتاب داده و به ۱۲ درصد یا ۲٫۵ میلیارد دلار زیان می‌رساند و این به معنای فقر بیش از ۶۶۰ هزار نفر در فلسطین خواهد بود.
عبدالله الدرداری، دستیار دبیرکل بخش برنامه توسعه سازمان ملل در کنفرانس خبری اخیر خود با پیش‌بینی این سقوط ۱۲ درصدی تولید ناخالص داخلی فلسطین تا پایان امسال گفت: «این آمار بسیار وسیع و بی‌سابقه است. در حال‌حاضر در اقتصاد اوکراین پس از یک سال ونیم جنگ، این شاخص به ۳۰ درصد رسیده است که به‌عبارتی میانگین ۱٫۶ درصد در ماه می‌شود.»
بررسی‌ها نشان می‌دهد در آغاز سال ۲۰۲۳، شاخص فقر فلسطینی‌ها در غزه و کرانه باختری، به‌ازای هر فرد روزانه ۶ درصد بود. در ماه ژانویه بیکاری در باریکه غزه به ۴۶ درصد رسید که این رقم در مقایسه با کرانه باختری ۳٫۵ درصد بیشتر بود. اما فقط چند هفته پس از آغاز جنگ و از بین‌رفتن صدها هزار شغل در فلسطین، اوضاع بشدت بغرنج شده است.
رولا دشتی، مدیر اجرایی کمیسیون اقتصادی سازمان‌ملل معتقد است: «در ماهگرد این جنگ، شاخص بیکاری در غزه ۶۱ درصد معادل از دست‌رفتن ۱۸۲ هزار شغل شده است. حدود ۲۴ درصد معادل ۲۰۸ هزار شغل نیز در کرانه‌باختری از بین رفته‌اند.»

خسارت کرانه باختری قابل چشم‌پوشی نیست

با اینکه هدف اصلی تهاجم صهیونیست‌ها، باریکه غزه است اما سرایت درگیری‌ها به کرانه باختری نیز سبب اختلال غیرقابل انکاری در وضعیت اقتصاد این منطقه شده است. این درحالی است که کرانه باختری با دارابودن مزارع زیتون و مرکبات، ۸۲ درصد تولید ناخالص داخلی فلسطین را در دست دارد و این فصل از سال زمان برداشت و انبار محصولات کشاورزی به‌شمار می‌رود که با آغاز جنگ در عمل غیرممکن شده است. مدیر اجرایی کمیسیون اقتصادی سازمان ملل خاطرنشان کرد: «فصل توریسم در عمل برای منطقه تمام شده است، آن هم در حالی که کشاورزی و توریسم ۴۰ درصد تولید ناخالص داخلی کرانه باختری را تشکیل می‌دهد.»
در همین حال الدرداری، دستیار دبیر کل بخش برنامه توسعه سازمان ملل نیز تأکید کرد: «این جنگ تجارت و فرایند انتقال پول از اسرائیل به تشکیلات خودگردان که اداره کرانه باختری را برعهده دارد، دچار اختلال کرده و سرمایه‌گذاری در منطقه وجود ندارد.» وی افزود: «اگر این شرایط تداوم داشته باشد حجم عمده ساکنان غزه خانه‌هایشان را از دست خواهند داد و در پروسه‌ای درازمدت آواره خواهند شد که تبعات اقتصادی و حقوق‌بشری و همچنین امنیتی برای فلسطینی‌ها خواهد داشت.»

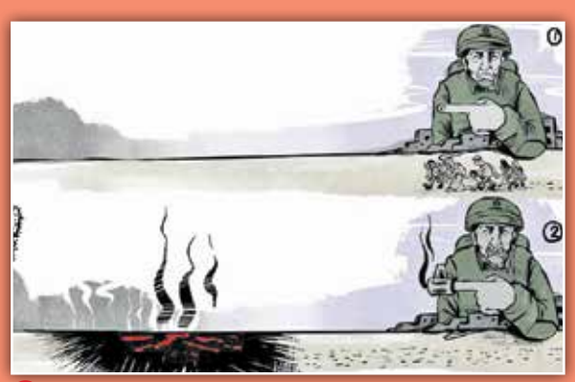
عقبگرد نگران‌کننده فلسطین به حداکثر ۱۶ سال قبل

براساس آنچه کارشناسان سازمان ملل برآورد کرده‌اند تبعات اقتصادی جنگ در باریکه غزه، به‌طور مستقیم و غیرمستقیم بر شرایط انسانی و آوارگی گسترده فلسطینی‌ها تأثیر می‌گذارد. به نوشته خبرگزاری آناتولی، نکته قابل تأمل آنکه بهبود شرایط اقتصادی در غزه بلافاصله بعد از آتش‌بس بعید به‌نظر می‌رسد چراکه حجم ویرانی‌ها بشدت گسترده است. تأثیرات منطقه‌ای جنگ غزه نیز چندلایه‌ای است و تا حدود زیادی به حجم و گستردگی تنش‌های نظامی وابسته است. درعین حال پس از یک ماه جنگ دست‌کم ۴۵ درصد خانه‌ها در غزه در بمباران‌های صهیونیست‌ها تخریب شده است. بنا بر گزارش سازمان ملل تا ۳ نوامبر ۲۰۲۳ شمار خانه‌های ویران شده در باریکه غزه دست‌کم ۳۵ هزار واحد گزارش شده و ۲۱۲ هزار واحد نیز تا حدودی آسیب دیده است. این درحالی است که دیروز مسئولان شهر غزه از نابودی ۴۰ هزار واحد خبر دادند. در این شرایط سقوط شدید شاخص توسعه انسانی سازمان ملل نشان می‌دهد که دولت فلسطین در شرایط جنگ فعلی بین ۱۱ تا ۱۶ سال عقبگرد را تجربه خواهد کرد.
این آمار نگران‌کننده در حالی اعلام شده است که رولا دشتی، مدیراجرایی کمیسیون اقتصادی و اجتماعی سازمان ملل معتقد است: «۹۶ درصد ساکنان غزه حتی از خدمات ضروری نیز محروم شده‌اند و با فقر چندبعدی روبه‌رو هستند. در این شرایط ضروری است جامعه بین‌المللی وارد عمل شده و برای ایجاد صلحی پایدار اقدام کند.»
به باور ناظران محاصره کامل غزه، کوچ اجباری و محدودیت‌های تردد افراد و کالاها در کرانه باختری، اقتصاد فلسطین را با شوکی بزرگ روبه‌رو خواهد کرد که تا سال‌ها قابل جبران نیست. در گزارش سازمان ملل نیز به این نکته توجه شده است: «علاوه‌بر فاجعه کشتار فلسطینی‌ها، آنچه جنگ غزه و محاصره کامل اسرائیل می‌تواند در پی داشته باشد از دست رفتن امنیت انسانی ساکنان فلسطین و گرفتار شدن غزه در قحطی بی‌سابقه و فقر چندبعدی خواهد بود که فاجعه انسانی را به شکل وسیعی در این منطقه جدی خواهد کرد. به‌عبارت دیگر مردم غزه فقط با بحران تخریب فیزیکی خانه‌ها و زیرساخت‌های اساسی روبه‌رو نیستند بلکه این جنگ دسترسی آنها به خدمات ضروری، مشاغل، درآمد، حقوق اولیه، آزادی و... را گرفته است.»
بنا بر گزارش آناتولی، کارشناسان معتقدند تا پایان سال ۲۰۲۳، در صورت آتش‌بس باید چیزی حدود ۱٫۲ میلیارد دلار به فلسطین تزریق کرد تا این کشور بتواند نیازهای اولیه ۲٫۷ میلیون ساکنان غزه و کرانه باختری را تأمین کند. درحال حاضر فقر فراگیر در فلسطین با تداوم جنگ ۱۹٫۵ درصد رشد داشته و به ۳۱٫۹ درصد رسیده است. موضوعی که با رسیدن جنگ به ماهگرد دوم و سوم، شاخص فقر را تا ۳۸٫۸ درصد افزایش خواهد داد.
کوینگ نان پارک، رئیس بخش بحران سازمان‌ملل به رویترز گفت: «تا پیش از ۷ اکتبر ۳۳ درصد مردم فلسطین برای یافتن غذا با مشکلاتی روبه‌رو بودند اما در حال حاضر به جرأت می‌توان این عدد را ۱۰۰ درصد عنوان کرد چراکه اگر روزی ۱۰۰ کامیون نتواند وارد این باریکه شود نمی‌توان امنیت غذای مردم و آوارگان را تأمین کرد.»

از نگاه طراحان

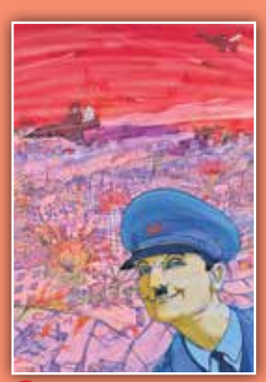
عکس‌ها: AFP

طرح: زهرا عمر اوغلو


طرح: محمد سباعنه

طرح: کایک

طرح: محمد سباعنه


طرح: محمد عفافه

طرح: میکائیل چیفتچی

اسامه حمدان، مسئول روابط بین‌الملل و عضو دفتر سیاسی جنبش اسلامی حماس در گفت‌وگو با «ایران»:

اندیشه تکفیری در جامعه فلسطین جایگاهی ندارد

گفت‌وگو

هادی معصومی زارع
بیروت

درپی عملیات طوفان‌الاقصی که هیمنه پوشالی رژیم صهیونیستی را شکست، سؤالات و شبهاتی توسط برخی از افراد مطرح می‌شود که غرض از آنها پوشاندن شکوه این عملیات و شکستن همبستگی محور مقاومت است. طی گفت‌وگویی با اسامه حمدان عضو دفتر سیاسی جنبش اسلامی حماس در بیروت، برخی از این پرسش‌ها را طرح کردیم که مشروح پاسخ‌های این مقام مسئول جنبش مقاومت حماس را در ادامه می‌خوانید؛

جناب آقای حمدان ضمن تشکر از قبول مصاحبه برای نخستین سؤال می‌خواهم بپرسم که آیا عملیات طوفان‌الاقصی صرفاً با طراحی و اجرای حماس اتفاق افتاد یا این جنبش با همفکری و مشارکت دیگر گروه‌های فلسطینی یا سایر اضلاع محور مقاومت دست به طراحی و اجرای این عملیات زد؟ شخص شما و سایر همکارانتان در دفتر سیاسی حماس از جزئیات این عملیات مطلع بودید یا خیر؟ طرف‌های دیگر در محور مقاومت چطور؟ آیا آنها از جزئیات و زمان این عملیات مطلع بودند یا نه؟

در ابتدا باید به ماهیت روابط بین محور مقاومت اشاره کنم. چند دهه است که در میان اضلاع مقاومت، کار مشترکی در حال انجام است و اهدافی در مقابله با رژیم صهیونیستی تعریف شده است. برای مثال اجرای هر عملیاتی چه در لبنان و چه در فلسطین و چه در هر جای دیگر توسط طرفی انجام می‌شود که به طور مستقیم در آن حضور دارد و در آن نقش ایفا می‌کند، اما چهارچوب کلی و چشم‌انداز این مسیر مشخص است. موضوعاتی مورد توافق همگان قرار گرفته است، مانند توسعه نقش مقاومت اما جزئیات آن را میدان عملیات و شرایط موجود مشخص می‌کند و به همین دلیل نمی‌توان گفت که جزئیات طوفان‌الاقصی برای همگان مشخص بود. ولی حقیقت همان چیزی است که رهبری معظم فرمودند که برنامه‌ریزی و آماده‌سازی این عملیات به دست جوانان فلسطینی اعم از گردان‌های قسام یا سرایاالقدس طراحی و اجرا شده است.

در پاسخ به سؤال دوم باید بگویم تنها تعداد معدودی از فرماندهان از ساعت اجرای این عملیات مطلع بودند. البته مسیر و رویکرد کلی در سطح رهبری مشخص بود، ولی این، شرایط بود که زمان دقیق و جزئیات این عملیات را برای مقابله با دشمن مشخص می‌کرد. طبیعتاً به جهت رعایت اصول حفاظتی و امنیتی زمان دقیق اجرای آن محرمانه بود. در هر صورت تعداد محدود و مشخصی در سطح فرماندهان نظامی از زمان و کمیت و کیفیت این عملیات پیش از انجام آن مطلع بودند. چیزی که مشخص بود این بود که مقاومت در حال برنامه‌ریزی است تا از درگیری‌های فرسایشی و طولانی مدت به فاز تهاجمی ورود کرده و ضربه‌ای مؤثر به رژیم وارد کند که منجر به آزادسازی اراضی اشغالی شود.

برخی می‌گویند طوفان‌الاقصی نوعی تله رژیم صهیونیستی برای حماس بود و صهیونیست‌ها از مدت‌ها قبل به دنبال ریشه کن کردن مقاومت و تغییر دموگرافیک در غزه بودند. برای همین چشم بر اقدامات حماس بستند تا بهانه لازم برای نابودی غزه را به دست آورند.

اولاً اجازه بدهید که به صراحت این را بگویم کسانی که به شکست عادت دارند نمی‌توانند به پیروزی دست یابند. کسی که اعتماد به نفس لازم را برای کسب پیروزی از دست دهد نمی‌تواند باور کند این مسیر به پیروزی برسد.

نکته دوم اینکه هرکسی که جریان مقاومت در منطقه را مورد مطالعه قرار دهد به وضوح می‌تواند به این نتیجه برسد که مقاومت هرروز نسبت به روز گذشته در حال پیشروی و پیروزی است. برای مثال زمانی که مقاومت در لبنان در دهه ۸۰ میلادی به دست حزب‌الله آغاز شد، بسیاری گفتند در شرایطی که فلسطینی‌ها خودشان شکست خورده‌اند، حزب‌الله چه می‌تواند بکند؟ اما پس از ۱۸ سال مقاومت در لبنان پیروز شد. زمانی که رژیم صهیونیستی از لبنان فرار کرد، شنیدیم که برخی می‌گویند رژیم صهیونیستی قطعنامه‌ها را اجرا نمی‌کند. چیزی نگذشت که جنگ تموز درگرفت و باز حزب‌الله پیروز شد.

زمانی که انتفاضه سال ۱۹۸۷ در فلسطین آغاز شد بسیاری از مردم گفتند: آیا سنگ می‌تواند جلوی تانک‌های اسرائیلی پیروز شود و رژیم را در تنگنا قرار دهد؟ بسیاری در فلسطین و برخی از کشورهای عربی روی توافق اسلو سرمایه‌گذاری کردند و به سمت آن رفتند. البته توافق اسلو نتوانست به آنچه می‌خواست دست یابد و بغض مردم فلسطین در سال ۲۰۰۰ با انتفاضه دوم منفجر شد. انتفاضه منجر به اخراج صهیونیست‌ها از غزه در سال ۲۰۰۴ شد.

خب تاریخ این پیروزی‌ها جلوی چشم ماست. آنها که بر اساس تئوری توطئه صحبت می‌کنند چطور پیروزی‌های مقاومت در سال ۲۰۰۶، ۲۰۰۸ و ۲۰۱۴ را توجیه می‌کنند؟ در هر صورت طوفان‌الاقصی را نمی‌توان جدا از فرایند توسعه مقاومت، چه در فلسطین و چه در لبنان دانست. این یک مقاومت بالنده است که دستاوردهایی کسب می‌کند و برای پیروزی بزرگ‌تری آماده می‌شود.

نکته سوم اینکه اگر اسرائیل می‌خواست حماس و مقاومت را فریب دهد چرا اجازه داد پایگاه‌های پر از سربازش مورد حمله قرار گیرد؟ اسرائیل چطور می‌پذیرد که صدها سربازش در همان ساعات اولیه عملیات کشته شوند؟ آیا اسرائیل آمادگی پذیرش این مسأله را دارد؟ کسانی که صحبت از توطئه می‌کنند باید توجه کنند که رژیم صهیونیستی در همان ساعات اولیه طبق اعتراف خودش ۱۲۰۰ کشته و مجروح و اسیر روی دستش افتاد. آیا برای این رژیم مقبول است که چهره ارتش شکست ناپذیرش را به این شکل از بین ببرد؟

به هر حال یکی از چیزهایی که پذیرش این عملیات را سخت می‌کند، بی‌سابقه بودن چنین عملیات و موفقیتی تا امروز بوده است.

بله این درست است. دشمن صهیونیستی همواره توانایی‌های ما را دست کم می‌گرفت. همین امروز افسران ارتش به نتانیاهو هشدار می‌دهند که اشغال زمینی غزه ریسک بزرگی است و می‌بایست مراقب چنین ریسک بزرگی باشد، زیرا ممکن است شکست دیگری را به دنبال داشته باشد. خب این شکست ثانویه را هم می‌توان حمل بر توطئه کرد؟

نکته پنجم در موضوع اطلاعات است. ببینید مقاومت طی سی سال از سبک نبرد دشمن درس گرفته و اسلوب دشمن و نقاط ضعف آن را مطالعه قرار داده و ساختار مغز امنیتی آن را فهمیده و در جهت گمراهی این ذهن نیز موفق عمل کرد. می‌خواهم بگویم که این رژیم با چنین قدرت نظامی و امنیتی، موجودی ماوراالطبیعه نیست. بویژه اینکه موجودیت این رژیم در منطقه اصیل نیست.

در هر صورت این پیروزی بزرگ به دست آمد و به اعتقاد من، پیروزی‌های جدیدی نیز در راه است. رهبران این رژیم از شکست‌هایی که در لبنان خوردند درس نگرفتند، برای همین شکست جدیدی برایشان رقم خواهد خورد. ترس از شکست در چهره و سخنان آنها به وضوح دیده می‌شود.

به نقاط ضعف صهیونیست‌ها اشاره کردید. حماس در میدان، چگونه از این نقاط ضعف بهره‌برداری کرد؟

ببینید این یک کار مستمر بود، کاری است که در یک روز اتفاق نیفتاده و از ماهیت درگیری با دشمن برخاسته است. از سال‌ها قبل مقاومت فلسطین پس از هر رویارویی نتایج عملیات را بررسی می‌کرد. برای مثال ما تمام حملات سال‌های قبل به غزه را مورد بررسی و مطالعه قرار دادیم. نقاط قوت و ضعف دشمن را مطالعه و مشخص کردیم. طوفان‌الاقصی بر اساس شناخت ما از چند جنگ بزرگ با ارتش رژیم صهیونیستی بود.

در گام دوم، راه‌های مقابله با نقاط قوت و ضربه زدن به دشمن از طریق نقاط ضعف آن را تعیین کردیم. برای مثال رزمندگان مقاومت با مطالعه تانک مرکاوا که ادعا می‌شود بهترین تانک دنیاست، موفق به شناسایی نقاط ضعفی شدند که منجر به تلفات زیادی در روزهای گذشته شد. البته این تلاش با اقدام مشترک برادرانمان در محور مقاومت انجام شد.

> داعش جریانی تکفیری و غیر اصیل است که ناگهانی و توسط امریکا ساخته شده و بی گناهان را می کشد. حماس جریانی اصیل است که از دل جامعه فلسطینی برآمده و در برابر اشغالگری مقاومت می کند. اندیشه تکفیری جایگاهی در جامعه فلسطین ندارد. ما در غزه همسایگانی مسیحی داریم که سالهاست در کنار آنها زندگی می کنیم

در گام سوم عملیات فریب دنبال شد. طوری رفتار شد که صهیونیست‌ها متوجه نیت واقعی حماس نشدند. آنها تصور می‌کردند که حماس همانند ماه‌های گذشته در حال برگزاری مانور است.

برخی می‌گویند حماس زنان، کودکان و غیرنظامیان را کشته است! بویژه در خصوص حمله به فستیوال موسیقی. برخی حتی پا را از این فراتر می‌گذارند و حماس را با داعش مقایسه می‌کنند.

اولاً همه باید به بیانیه برادرمان ابوخالد (محمد الضیف) فرمانده کتائب القسام توجه کنند که در لحظه عملیات صادر شد. در آن بیانیه دستور صریحی وجود داشت و از رزمندگان خواسته شده بود که به زنان و کودکان و حتی سالخوردگان حمله نکنند. نکته دوم که همه باید بدانند این است که اردوگاه‌ها و پایگاه‌های اصلی اسرائیل در شهرک‌های صهیونیستی واقع شده‌اند. این شهرک‌ها نقطه تمرکز ارتش اشغالگر و همچنین نشان‌دهنده حضور ارتش برای حفاظت از شهرک‌هاست. در نتیجه زمانی که شما به پادگان نظامی حمله می‌کنید گویا دارید به غیرنظامیان حمله می‌کنید. وضعیت طنزی است. وقتی که اشغالگران جایی را در غزه بمباران می‌کنند و مردم بی‌گناه و غیرنظامیان را به شهادت می‌رسانند، می‌گویند مواضع حماس یا جهاد را بمباران کردیم و هدف مردم نبوده‌اند. اما زمانی که ما به پادگان‌های این رژیم در شهرک‌های اشغالی حمله می‌کنیم، اگر شهرک نشینی کشته شود می‌گویند مقاومت غیرنظامیان را مورد هدف قرار داده است.

غوغای زیادی بر سر کشته شدگان جشن موسیقی به‌پا شد. تعداد قابل توجهی از کسانی که در آن جشن حضور داشتند به وضوح گفتند که نیروهای مقاومت به آنها شلیک نکردند، بلکه این اسرائیلی‌ها بودند که ضمن درگیری با مقاومت به آنها شلیک کردند و آنها با تیراندازی ارتش اشغالگر کشته شدند.

در تاریخ مقاومت عملیات‌های زیادی داشتیم که به دلیل حضور کودکان یا زنان عملیات متوقف شد. برای مثال عملیاتی در سه ماه گذشته در کرانه باختری انجام شد. نیروهای مقاومت خودرویی از شهرک نشینان را متوقف کردند. مرد شهرک نشین که از قضا مسلح بود را در دم کشتند اما به دلیل وجود سه کودک در درون خودرو به مادر که از قضا او هم مسلح بود، تیراندازی نکردند و اجازه دادند منطقه را ترک کنند. با این حال آن زن پس از طی مسافتی به سمت رزمندگان مقاومت تیراندازی کرد که منجر به شهادت یکی از ایشان شد.

شما در طول تاریخ مقاومت، هرگز نمی‌توانید سابقه‌ای از حمله به تئاتر، استادیوم، مدرسه یا به هرگونه اماکنی که غیرنظامیان در آن حضور داشتند را بیابید. اسرائیلی‌ها این دروغ را پخش کردند و رسانه‌های غربی بدون هیچ دلیل و مدرکی آن را باور کردند. اسرائیل می‌خواست به خاطر کشته شدن نظامیانش از غیرنظامیان ما انتقام بگیرد و این همان جنایتی است که این روزها جهان شاهد آن است. هزاران شهروند غیر نظامی را می‌بینند که به وحشیانه‌ترین شکل ممکن به دست دشمن کشته می‌شوند.

باز در خصوص برخورد و رفتار نیروهای مقاومت با غیرنظامیان باید به آزاد کردن آن دو نفری که تابعیت امریکایی-اسرائیلی داشتند اشاره کرد. در حالی که اسرائیل به دلیل کینه و انتقام‌جویی حاضر به آزادشدن آنها نمی‌شد، اما مقاومت با آزاد کردن آن دو حسن نیت خود را به همگان اثبات کرد.

شما احتمالاً دیدید که یکی از گروگان‌های آزادشده در گفت‌وگو با رسانه‌ها در مورد رفتار خوب حماس و چگونگی دادن غذا به گروگان‌ها صحبت کرد.

در خصوص تلاش برای مقایسه بین حماس و داعش هم باید توجه کرد که سه تفاوت اساسی میان این دو وجود دارد که نمی‌توان آن را نادیده گرفت؛ اول اینکه حماس از دل ملت فلسطین برآمده است در حالی که داعش به دست امریکا ساخته شده است. دوم اینکه حماس، مقاومت در برابر اشغالگری است و داعش موجب کشته شدن مردم و بی‌گناهان شد. سوم اینکه حماس سابقه مبارزاتی طولانی دارد، در حالی که داعش ناگهان ظاهر شد چیزی که نشان می‌داد داعش ریشه‌ای ندارد.

هدف از تشبیه حماس به داعش یا نازی‌ها، تلاش برای تخریب وجهه مقاومت در میان شهروندان غربی و توجیه جنایت‌ها و کشتارهای وحشیانه این رژیم علیه مردم بی‌گناه و توجیه شکست‌های پی در پی این ارتش است. شما در ماجرای بیمارستان معمدانی هم دیدید که این دروغ‌ها دوباره تکرار شد. مقاومت را به زدن بیمارستان متهم کردند تا وجهه ما را پیش مردم خودمان خراب کنند. ما از آنها می‌پرسیم که در تمام تاریخ مبارزاتمان تنها یک تصویر مشابه از شهرک‌های صهیونیستی بیاورید که این حجم از ویرانی و کشته توسط موشک‌های ما ایجاد شده باشد.

گاه شنیده می‌شود که پس از کسب موفقیت اولیه در عملیات طوفان الاقصی بخشی از مردم عادی غزه وارد شهرک‌های صهیونیستی شدند و برخی از اتفاقات بعدی مربوط به این بخش است. این را تأیید می‌کنید؟

بله! متأسفانه این اتفاق افتاده است. برآورد ما این بود که این عملیات لااقل به ۲۴ ساعت زمان نیاز دارد. برای مثال شش ساعت برای تصرف پایگاه‌های نظامی. اما این پایگاه‌ها تنها در نیم ساعت سقوط کردند. در واقع ما با یک فروپاشی غیرمنتظره مواجه شدیم. این منافاتی با طراحی دقیق و هوشمندانه برادران‌مان در شاخه نظامی ندارد. ولی به هر حال تصور می‌شد که مقاومت بیشتری از سوی ارتش رژیم صهیونیستی را شاهد باشیم. وقتی این فروپاشی اتفاق افتاد، سرعت پیشروی‌ها زیاد شد و دیگر گروه‌های مقاومت نیز به کمک فراخوانده شدند. در این میان مردم عادی نیز وارد معرکه شدند. تنها چهار ساعت پس از شروع درگیری‌ها، نیروهای مقاومت با اولین گروه از اسرای اسرائیلی به غزه بازگشتند.

این پیروزی برق آسا منجر به افزایش شور و شوق نه تنها در میان گروه‌های مقاومت که حتی مردم عادی شد. خب این مردم هر روز زمین‌های خود در غلاف غزه را می‌دیدند که روزگاری در اختیار خودشان یا اجدادشان بوده و دهه هاست که توسط اسرائیلی‌ها اشغال شده است. می‌دیدند که چه طور اینها از زمین‌هایشان بهره می‌برند ولی خودشان از سکونت یا کشت و زراعت روی آنها محروم شده‌اند. برای همین بود که هزاران نفر از مردم عادی نیز به شهرک‌های غلاف غزه با دست خالی یا سلاح‌های شخصی شان حمله ور شدند و تعدادی از غیرنظامیان و حتی کارگرهای خارجی غیراسرائیلی را با خود به غزه آوردند. البته ما تصریح کردیم با وجود شرایط جنگی، این افراد را به عنوان اسیر به رسمیت نمی‌شناسیم.

این مردم دهه هاست که زیر بمباران و قتل عام همین شهرک نشین‌ها و ارتش آنها هستند. طبیعی است که اگر دستشان برسد دست به انتقام هم می‌زنند، اما واقعیت آن است که عمده کشته‌های اسرائیلی نه غیرنظامیان که نظامیان بوده‌اند. رژیم صهیونیستی مدعی است که در حوادث طوفان الاقصی بیش از ۱۵۰۰ کشته داده است اما تاکنون تنها اسامی هفتصد نفر از آنها را منتشر کرده است. خب ۸۰۰ نفر دیگر چه شدند؟ اگر آنها غیرنظامی بودند، اسرائیل چه معذوریتی از انتشار اسامی آنها داشت؟ این نشان می‌دهد که برخلاف ادعاهای ایشان، اکثریت آنها نظامی یا نیروی اطلاعاتی و امنیتی و نگهبانان شهرک‌ها بوده‌اند. حتی امروز رژیم از انتشار اطلاعات مجروحانی که در بیمارستان‌ها حضور دارند خودداری می‌کند. چون می‌داند که هویت نظامی-امنیتی ایشان افشا خواهد شد.

جدای از این باید بدانید که شصت درصد جامعه اسرائیل همواره مسلح هستند. اساساً اسرائیل نیروی غیرنظامی چندانی ندارد. بسیاری از آنها سرباز دوره احتیاط هستند.

عده‌ای می‌گویند که محور مقاومت و حزب‌الله لبنان، حماس را در این نبرد درگیر کرده و آن را به حال خود رها کرده است، نظر شما در این مورد چیست؟

صراحتاً بگویم اگر حماس را در این حد می‌دانند این حرف بسیار خنده‌داری است. اگر ایران یا حزب‌الله می‌خواستند حماس را درگیر چنین نبردی کنند می‌توانستند ده یا بیست سال قبل چنین کاری بکنند. ما یک نیروی مقاومت هستیم و یادمان نمی‌رود که برادران ما در جمهوری اسلامی و حزب‌الله چگونه از ما حمایت و کمک کردند تا بتوانیم به مقابله با دشمن بپردازیم.

این چیزی است که فقط یک شخص عادی و بی‌اطلاع شاید به آن فکر کند؛ شخصی که از روابط میان ما و ایران و حزب‌الله مطلع نباشد. اساساً این محور برای این است که می‌خواهد به ملت ما آزادی بدهد و ما را از شر استعمار صهیونیستی و هژمونی امریکا خلاص کند. ملتی آزاد است که خودش برای آزادی تلاش کند. اما در خصوص محور مقاومت و جمهوری اسلامی و حزب‌الله باید بگویم که این محور دارای قدرتی بسیار بالا و جایگاهی بسیار خوب در میان مردم است. اینکه ما و دیگران در شرایط سخت چشم امیدمان به ایران و حزب‌الله است و نه به دیگران برای آن است که مطمئن هستیم که محور مقاومت اجزایی دارد که قدرت تصمیم‌گیری و شجاعت اجرای تصمیم را دارند.

در خصوص جزئیات اقدام و عملیات، شاید روز اول برخی فکر می‌کردند که همه اجزای محور مقاومت، اقدامی شبیه اقدام حماس در طوفان الاقصی خواهند کرد و عملیاتی مشابه، علیه اشغالگران انجام می‌دهند. اما کاری که ما می‌خواستیم در سطح چشم‌اندازی بود که به منافع جمعی محور مقاومت و پروژه شکست رژیم صهیونیستی منجر شود. برادران ما در حزب‌الله در دومین روز از عملیات طوفان الاقصی مناطق اشغالی مزارع شبعا را بمباران کردند و در تمام این مدت، عملیات‌هایشان گسترش یافته و دهها شهید تقدیم کردند. بیش از شصت شهید. غیر از این، در جنوب لبنان اهالی روستاهایی هستند که بسیار صبورانه و در سکوت، جنایات صهیونیست‌ها در مناطق خود را می‌بینند. می‌بینند که صهیونیست‌ها از ترس حملات روزانه حزب‌الله تا عمق هفت کیلومتری با مرز لبنان تمام شهرک‌های خودش را خالی کرده است. حزب‌الله و انصارالله یمن هم به طور روزانه با پرتاب موشک و پهپاد در حال ضربه زدن به رژیم اشغالگر هستند. از طرفی دیگر برادران مقاومت ما در عراق از روز اول اعلام کردند که ورود امریکا به این جنگ مساوی است با تلفاتی که مقاومت عراق بر دست آنها خواهد گذاشت. امروز امریکا بیانیه رسمی داد که امریکا فقط نقش مستشاری دارد و در عملیات مشارکت نمی‌کند. کسانی هستند که می‌خواهند تصویر را تحریف کنند. اینها را نمی‌توانید متقاعد کنید. اینها نیاز به بازسازی ذهنی دارند.

> رابطه ما با جمهوری اسلامی یک رابطه استراتژیک است، بر فرض که کسی بیاید همان حمایت‌هایی را که جمهوری اسلامی از ما می‌کند به ما ارائه کند، ما رابطه مان را با جمهوری اسلامی قطع نمی‌کنیم. ثانیاً جمهوری اسلامی در زمانی که هیچ‌کس از ما حمایت نمی‌کرد از ما حمایت کرد. این چیزی است که به ما انگیزه می‌دهد

از آغاز بحران طوفان الاقصی در فضای رسانه‌های فارسی و بعضاً شیعی اتهاماتی به حماس مبنی بر ناصبی بودن و یا داعشی بودن و تکفیر شیعه وارد می‌شود. آیا واقعاً حماس سازمانی با اندیشه تکفیری است؟

برش

ببینید هیچ عضوی از حماس نیست که به ایران یا حزب‌الله یا حتی به عموم تشیع نگاه تکفیری داشته باشد. اعتقاد ما این است که همه افرادی که به وحدانیت خداوند شهادت می‌دهند، مسلمان و داخل در دین هستند. فرق و مذاهب دینی هر چه قدر هم زیاد باشند، اجتهاد بیشتر می‌شود.

طبق فتاوی مستند و از جمله شیخ شلتوت، عالم بزرگ الازهر مصر، هشت مذهب در اسلام موجود است و یکی از این مذاهب پذیرفته شده همانا شیعه امامیه است. تا جایی که من می‌دانم در فلسطین نیز فکر تکفیری جایگاهی در میان مردم ندارد. شاید افراد بسیار کمی چنین دیدگاهی داشته باشند. در مقابل عموم مردم فلسطین دیدگاه بدی نسبت به تفکر تکفیری دارند. در جامعه ما حتی با غیرمسلمان‌ها نیز تعامل خوبی وجود دارد. در خود غزه ما همسایگانی مسیحی داریم که قرن هاست در کنار هم زندگی می‌کنیم. آن اقلیت محضی که ممکن است در هر جامعه‌ای از جمله فلسطین وجود داشته باشند، تأثیری بر وضعیت عمومی جامعه ما ندارند.

نکته دوم اینکه رابطه ما با جمهوری اسلامی یک رابطه استراتژیک است، بر فرض که کسی بیاید همان حمایت‌هایی را که جمهوری اسلامی از ما می‌کند به ما ارائه کند، ما رابطه مان را با جمهوری اسلامی قطع نمی‌کنیم. ثانیاً جمهوری اسلامی در زمانی که هیچ‌کس از ما حمایت نمی‌کرد از ما حمایت کرد. این چیزی است که به ما انگیزه می‌دهد. نکته سوم اینکه ما بیش از ۳۰ سال است که با هم رابطه داریم. امروز ما وارد سی و سومین سال روابط شده‌ایم. ما هیچ‌وقت احساس نکرده‌ایم که به خاطر تفاوت‌های مذهبی مشکلی در رابطه با برادران‌مان در ایران وجود دارد. آنها هم هیچ وقت چنین احساسی نداشتند. گاهی گفت‌وگوهای بحث‌برانگیزی در مورد برخی مسائل سیاسی و مهم باهم داشته‌ایم اما هیچ وقت به دنبال تحمیل یک دیدگاه سیاسی واحد به یکدیگر نبوده ایم. زیرا همه ما در یک مسیر یعنی مقابله با رژیم صهیونیستی و نظام سلطه امریکایی هستیم. در سال‌های گذشته همه ما سال‌های سختی را پشت سر گذاشتیم. امریکایی‌ها می‌خواستند با شعله ور کردن درگیری‌های طایفه‌ای، امت اسلامی را تکه‌تکه کنند. اگر مقاومت نبود، این منطقه هنوز داشت در آتش این فتنه می‌سوخت. در پایان از کسانی که به منازعات مذهبی یا شبهات دینی دامن می‌زنند می‌خواهم تا برای شناخت بهتر ایران به این کشور سفر کنند و برای شناخت بهتر حماس با ما و فلسطینی‌ها ارتباط بگیرند تا حقیقت حماس را آن گونه که هست درک کنند.

در دیدار وزیر فرهنگ کشورمان با وزیر فرهنگ ازبکستان مطرح شد

برگزاری روزهای فرهنگی ایران و ازبکستان در سال ۲۰۲۴

فرهنگی/ وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی که به همراه رئیس جمهور به کشور تاجیکستان سفر کرده، در دیدار با آزاد بیک نظربیک اف وزیر فرهنگ ازبکستان از برگزاری روزهای فرهنگی ایران و ازبکستان در سال ۲۰۲۴ و همکاری برای جایزه بین‌المللی گوهرشاد سخن گفت. او همچنین در جدیدترین توئیت خود در شبکه اجتماعی درباره سفر یک روزه‌اش به تاجیکستان، از یادداشت تفاهم برای تدوین نقشه راه همکاری‌های مشترک فرهنگی و هنری به عنوان گامی سرنوشت‌ساز در توسعه روابط دو کشور یاد کرد.

> تاجیکستان بخشی کهن از تمدن فارسی‌زبانان است و یک متحد تاریخی در گستره جغرافیای فرهنگی برای ایران به شمار می‌رود. امروز رؤسای جمهور دو کشور گامی سرنوشت‌ساز را در توسعه روابط برداشتند که مهمترین آن در عرصه تمدنی، یادداشت تفاهم برای تدوین نقشه راه همکاری‌های مشترک فرهنگی و هنری است

همکاری برای جایزه بین‌المللی گوهرشاد

محمدمهدی اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی که به همراه رئیس جمهور برای شرکت در شانزدهمین اجلاس سران اکو به ازبکستان سفر کرده، با آزاد بیک نظربیک اف وزیر فرهنگ ازبکستان دیدار و گفت‌وگو کرد. وزیر فرهنگ در این گفت‌وگو از آزاد بیک نظربیک‌اف دعوت کرد تا به تهران سفر کند.

اسماعیلی در حاشیه این دیدار با اشاره به برگزاری روزهای سینمای ایران در ازبکستان گفت: «بررسی رویداد روزهای سینمای ایران در ازبکستان که با استقبال مخاطبان همراه بوده در ازبکستان چند روز گذشته به پایان رسید.» وزیر فرهنگ همچنین گفت: «در این دیدار مقرر شد سال ۲۰۲۴ روزهای فرهنگی ایران و ازبکستان در هر دو کشور برگزار شود.»

وزیر فرهنگ کشورمان با اشاره به گفت‌وگو با طرف ازبکستانی مبنی بر اعلام خواهرخواندگی بین شهرهای مختلف ایران و ازبکستان گفت: «بر تقویت این امر در این نشست تأکید شد. همچنین برگزاری برنامه‌های فرهنگی مشترک بین دو شهر سمرقند و اصفهان و بخارا و همدان از جمله پیشنهادات مطرح شده در جلسه بود.»

اسماعیلی درباره همکاری بنیاد بوعلی سینا با مجموعه‌های مرتبط در ازبکستان نیز گفت: «بوعلی سینا میراث بزرگ تمدن ایرانی - اسلامی است که در بخارا متولد شده و در همدان مدفون است و در همین زمینه تداوم همکاری مشترک بنیاد بوعلی سینا با مجموعه‌های ازبکستان در جلسه مطرح شد.»

او ادامه داد: «جایزه بین‌المللی گوهرشاد و همکاری در این زمینه از دیگر موضوعات مهم این دیدار بود که بسیار مورد استقبال قرار گرفت.»

گامی سرنوشت‌ساز در توسعه روابط ایران و تاجیکستان

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی همچنین در جدیدترین توئیت خود درباره سفر یک روزه به تاجیکستان نوشت: «تاجیکستان بخشی کهن از تمدن فارسی‌زبانان است و یک متحد تاریخی در گستره جغرافیای فرهنگی برای ایران به شمار می‌رود. امروز رؤسای جمهور دو کشور گامی سرنوشت‌ساز را در توسعه روابط برداشتند که مهمترین آن در عرصه تمدنی، یادداشت تفاهم برای تدوین نقشه راه همکاری‌های مشترک فرهنگی و هنری است.»

حلقه وصل مظلومان و حکمرانان

فرهنگ و ارشاد اسلامی همچنین در واکنش به سخنرانی رئیس جمهور در اجلاس اکو در توئیتی نوشت: «در دنیایی تاریک که روشنی اندیشه، دیریاب است، آیت‌الله رئیسی حلقه وصل مظلومان و حکمرانان است. رئیس‌جمهور در اجلاس سران اکو سطح منازعه را تغییر داد. او نه تنها سیاستی کاربردی را برای ارتقاء سطح همکاری‌های درون منطقه‌ای پیش گرفت، بلکه به استکبارستیزی در منطقه جانی تازه بخشید. مذاکرات آقای رئیس جمهور پیش‌درآمدی هوشمندانه برای اجلاس اضطراری کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی بود که هفته آینده در عربستان برگزار خواهد شد. آیت‌الله رئیسی از اجلاس اکو، پلی برای موفقیتِ اجلاس ریاض ساخت که می‌تواند معادلات را به سود فلسطین و غزه تغییر دهد.»

اخبار

شهرستان بوکان صاحب سینما می‌شود

سینما سیمرغ شهرستان بوکان پس از اتمام مرحله تجهیز توسط مؤسسه سینماشهر هفته آینده با حضور مسئولان سازمان سینمایی افتتاح می‌شود. بر اساس این گزارش، این سالن چند منظوره پس از واگذاری به بخش خصوصی و تجهیز توسط مؤسسه سینماشهر با ظرفیت ۵۶۰ نفر، به عنوان تنها سینمای شهرستان بوکان آماده بهره‌برداری است و به سامانه سمفا متصل می‌شود. بوکان از شهرهای استان آذربایجان غربی با جمعیت بیش از ۲۵۰ هزار نفر است. این شهر پیش از این تنها دارای یک سالن سینما (وحدت) متعلق به شهرداری بود که اوایل دهه ۶۰ فعالیت آن متوقف شد. در حال حاضر با افتتاح سینما سیمرغ پس از ۴۰ سال این شهر مجدداً صاحب سینما خواهد شد./ **روابط عمومی سینماشهر**

برگزاری دومین جشنواره آموزشگاه‌های آزاد سینمایی

دومین جشنواره سراسری آموزشگاه‌های آزاد سینمایی ۳۰ آبان لغایت ۳ آذر ماه در موزه سینما برگزار می‌شود. این جشنواره که در راستای انعکاس فعالیت آموزشگاه‌های آزاد سینمایی کشور در جهت تربیت نیروی انسانی خلاق، کارآمد و متعهد در عرصه سینما، شناسایی ظرفیت‌ها، ارزیابی آثار و توانایی‌های هنرجویان و فارغ‌التحصیلان آموزشگاه‌ها و همچنین تشویق و ترغیب ایشان در جهت تولید آثار فاخر به شکل رقابتی برگزار می‌شود از ۳۰ آبان در موزه سینما میزبان دانشجویان، هنرجویان و علاقه مندان به سینما است. فراخوان این دوره از جشنواره مرداد ماه سال‌جاری منتشر شد و ۷۱۰ اثر در چهار بخش عکاسی، فیلم کوتاه، فیلمنامه و بازیگری از سوی آموزشگاه‌های آزاد سینمایی سراسر کشور به دبیرخانه جشنواره رسیده است که به بزودی آثار راه یافته و هیأت انتخاب هر بخش اعلام می‌شود. دومین جشنواره سراسری آموزشگاه‌های آزاد سینمایی به دبیری مهدی شفیعی و با حمایت معاونت توسعه فناوری و مطالعات سازمان امور سینمایی و سمعی بصری برگزار می‌شود./ **روابط عمومی جشنواره**

قصه مادران شهدا در فصل دوم «رخ مادر»

فصل دوم مجموعه مستند «رخ مادر» به تهیه‌کنندگی امیرحسین اکاتی جلوی دوربین رفت. تاکنون نزدیک به نیمی از فصل جدید این مجموعه مستند که زهرا حسینی سرپرست پژوهش و سوژه‌یابی آن را برعهده داشته، تصویربرداری شده و این روزها کارهای پس‌تولید آن به طور همزمان در حال انجام است. «رخ مادر» در فصل جدید به سراغ قصه‌های شنیده نشده و بکر از مادران شهدا رفته است که در جامعه فعالیت اجتماعی دارند. یکی از تفاوت‌های فصل دوم این مجموعه مستند با فصل اول آن، فرمی است که برای روایت داستان شاعرانه هر کدام از مادران انتخاب شده که به صورت داکیودرام است و در قالب داستانی قصه‌ها بیان می‌شود. / **ایسنا**

مسعود نظر، آهنگساز، در گفت‌وگو با «ایران» از کتاب تازه‌اش و شرایط امروز موسیقی می‌گوید

تلاش برای آموزش اصولی موسیقی به کودکان

گزارش

ندا سیجانی
خبرنگار

> اصولاً هنرمند در هر حوزه هنری، علاقه‌مند است کارش دیده شود و مورد توجه قرار بگیرد اما وقتی فعالیت شما مورد توجه هنرمندان و به‌خصوص مردم قرار نمی‌گیرد و اقبالی ندارد، قطعاً انگیزه‌ها کمتر خواهد شد

موسیقی کودک همچنان مهجور است و متأسفانه تا به امروز هیچ‌گونه توجه جدی در این زمینه صورت نگرفته است. این موسیقی نه به لحاظ اقتصادی در گردش مالی سالانه قرار دارد و نه بازار پررونقی دارد. براین اساس این مسائل موجب شده در نظر اساتید موسیقی هم کمرنگ و کمرنگ‌تر شود و همچنان در سردرگمی به سر ببرد.

انتشار یک کتاب مرجع برای کودکان و نوجوانان

مسعود نظر یکی از همین استادان موسیقی است که سال‌های بسیار در زمینه موسیقی بویژه موسیقی کودک فعالیت می‌کند و آثار بسیاری در قالب کتاب و آلبوم منتشر کرده است. این آهنگساز، این روزها مشغول چاپ کتاب‌های تازه‌اش است. به گفته او یک تعداد از این کارها آماده انتشار است مانند کتاب «بازی با نُت» و یک تعداد دیگر هم در مراحل آماده‌سازی است.

مسعود نظر «بازی با نُت» را کتاب مرجعی برای کودکان و نوجوانان معرفی می‌کند و می‌گوید: «این کتاب از گروه سنی پیش‌دبستانی تا ابتدایی قابل استفاده است. اثری است که کودکان و نوجوانان به خوبی با آن ارتباط برقرار می‌کنند و به آسانی به کمک آن با نُت‌های موسیقی آشنا می‌شوند. هدف من این است این گروه‌های سنی، از همان ابتدای کار با موسیقی ارتباط خوبی داشته باشند و با علاقه‌مندی آن را دنبال کنند.»

او درباره تفاوت این کتاب با دیگر کتاب‌های آموزشی بیان داشت: «کتاب‌هایی که درگذشته منتشر کردم، مربوط به شیوه آموزشی با سازهایی چون ویولنسل، بلز و فلوت ریکوردر بوده که درکلاس‌های اُرف به‌کار گرفته می‌شود. اما کتاب «بازی با نُت» آشنایی با الفبای نت است و حتی هنرجویانی که در کلاس‌های ارف شرکت نکرده‌اند هم می‌توانند از این کتاب بهره ببرند. به هر طریق کتاب «بازی با نُت» اثری بسیار کاربردی و تأثیرگذار درخصوص یادگیری نُت یا سُلفژ است.»

عناصری که کودکان را جذب کتاب کند

او درباره کاربرد این کتاب در مراکز آموزشی چون مدارس اظهار داشت: «با توجه به شناختی که از کودکان و خردسالان دارم، مطالب طولانی و زیاده‌گویی موجب خستگی آنها خواهد شد. حتی برای سنین بالاتر نیز کسل‌کننده است. براین اساس این مسأله باید مورد توجه قرار بگیرد. به‌طور مثال کتاب‌هایی با قطر کمتر و قطع کوچکتر قطعاً بیشتر مورد توجه این رنج سنی خواهد بود. از دیگر عناصر کتاب کودک و نوجوان، تصویر و رنگ‌آمیزی و نقاشی است که این موارد هم باید مورد تأمل خالقان این آثار قرار بگیرد.»

> با توجه به شناختی که از کودکان و خردسالان دارم، مطالب طولانی و زیاده‌گویی موجب خستگی آنها خواهد شد. حتی برای سنین بالاتر نیز کسل‌کننده است. براین اساس این مسأله باید مورد توجه قرار بگیرد. به‌طور مثال کتاب‌هایی با قطر کمتر و قطع کوچکتر قطعاً بیشتر مورد توجه این رنج سنی خواهد بود

شرایط این روزهای مراکز آموزشی

او شرایط امروز آموزش موسیقی کودکان و نوجوانان را بسیار اسفناک عنوان کرد و گفت: «متأسفانه در برخی از مراکز آموزشی، مدرسان با سواد و مطلعی حضور ندارند. این دوستان اغلب به دنبال دریافت مدرک تحصیلی هستند تا کسب دانش. البته مدت زمانی است که براساس کارت صلاحیت این مراکز آموزشی هدایت و نظارت می‌شود اما با این تفاسیر همچنان کیفیت آموزشی افت کرده و در بخش آموزش کودک و نوجوان هم این مسأله به وفور دیده می‌شود. جای تأسف است که بگویم در حال حاضر هر فردی برای خود یک متد آموزشی تعریف می‌کند و یک منبع واحد و جامع و کاملی وجود ندارد؛ متدهای آموزشی که بعضاً ارزش‌گذاری هم نمی‌شوند.»

مسعود نظر می‌گوید: «حدود ۴۰ سال از عمر خود را وقف آموزش موسیقی کرده‌ام و در ارکسترهای متعدد همچون سمفونیک تهران و ملی ایران و همچنین ارکستر مجلسی و... به عنوان نوازنده ویولنسل شرکت داشته و خود نیز بنیانگذار و رهبر ارکستر و گروه کرارف بوده‌ام و سال‌ها در این زمینه تجربه و آگاهی دارم اما برخی از دوستان تخصص این کار را نداشته و ندارند و بیشتر مدعی هستند.» او در ادامه افزود: «هدف من از نوشتن این کتاب‌ها راهگشایی برای کودکان و نوجوانان و نسل آینده موسیقی است و هیچ چشمداشت مالی نخواهم داشت. تنها عشق و علاقه‌مندی به حرفه‌ام است که این کار را دنبال می‌کنم. سال‌ها کتاب‌هایم مورد استفاده بوده و برخی از آنها جزو پرفروش‌ترین‌ها هم بوده است. کمتر کتابی در این سرزمین مناسب و کارگشای این رنج سنی است.» او در ادامه افزود: «اصولاً هنرمند در هر حوزه هنری، علاقه‌مند است کارش دیده شود و مورد توجه قرار بگیرد اما وقتی فعالیت شما مورد توجه هنرمندان و به‌خصوص مردم قرار نمی‌گیرد و اقبالی ندارد، قطعاً انگیزه‌ها کمتر خواهد شد. این نگاه و بی‌توجهی، به سبب فقر مالی نیست بلکه فقر فرهنگی است. به همین سبب دلسردی به‌وجود می‌آید. اما اگر آثارم مورد اقبال قرار بگیرد و تشویق شوم، جلدهای بعدی آن را هم با اشتیاق بیشتری منتشر خواهم کرد.»

هنرمندان یکدیگر را قبول ندارند

این آهنگساز موسیقی کودک و نوجوان گلایه‌مند از کم‌لطفی برخی از همکاران در این زمینه است و در این باره گفت: «همکاران ما نسبت به یکدیگر کم‌لطفی دارند. طی این سال‌ها کتاب‌های آموزشی بسیاری در زمینه موسیقی کودک و نوجوان نوشته و منتشر کرده‌ام، اما این دوستان حتی یکبار هم علاقه‌مندی نشان ندادند و از کتاب‌های همکاران خود استفاده نمی‌کنند. این دوستان حاضرند از کتاب‌های خارجی تدریس شود، اما کتاب‌های خودمان در بایگانی بماند. برخی از همین دوستان با حب و بغض روزگار می‌گذرانند و یکدیگر را قبول ندارند. حتی نگاهی به صفحات کتاب ندارند تا مورد نقد قرار بدهند. بنابراین باید بگویم ما از همکاران خود هم دلخور هستیم. همه نسبت به یکدیگر غرض‌ورزی دارند. متأسفانه در حال حاضر بعضی از خواننده‌های بدسلیقه و بدصدا که هیچ‌گونه تحصیلات آکادمیک حتی در رشته خود را هم ندارند، از مؤلفان و پژوهشگران و اساتید باتجربه و کاربلد که سال‌های سال در این زمینه تلاش کرده‌اند و هم به لحاظ مادی و هم به لحاظ شناخت و معروفیت در این سرزمین مورد توجه بیشتری قرار می‌گیرند.»

مسعود نظر کتاب دیگری در دست انتشار دارد که به آموزش مربیگری اختصاص دارد و به گفته خودش مورد استفاده مربیان کلاس‌های آموزشی است.

تعطیلی یک آموزشگاه پرسابقه موسیقی کودک و نوجوان

مسعود نظر در دوران کرونا و تعطیلی و توقف کلاس‌های آموزشی، آموزشگاه موسیقی‌اش را تعطیل و به انتشارات اُرف تبدیل کرد و ارائه‌کننده آثار موسیقایی در قالب کتاب و آلبوم‌های آموزشی است. او در ادامه صحبت‌هایش گفت: «تصمیم دارم برای همه سازها، روش آموزشی بنویسم، خصوصاً سازهایی که مهجور هستند و کودکان ارتباط کمتری با آن دارند، مانند ساز آبوا یا سازهای بادی. این کتاب‌ها را به سبب علاقه‌مندی‌ام نوشته‌ام، در غیر این صورت با توجه به شرایط امروز اقتصادی، قطعاً نباید منتظر بازگشت مالی آن باشیم چرا که صرفه اقتصادی ندارد. ما این سرمایه‌گذاری‌ها را انجام می‌دهیم تا نسل کودک و نوجوان از آموزش‌های اصولی بهره‌مند شود.»

گزارش «ایران» درباره یک درام جدید ورزشی که متمرکز بر بسکتبالیستی افسانه‌ای است

«جردن» همچنان در آسمان موفقیت

سینمای خارجی

وصال روحانی
خبرنگار

«هوا» یا «آسمان» عنوان یک فیلم ورزشی جدید و در عین حال ساخته‌ای دراماتیک و پیرامون زندگی مایکل جردن، بسکتبالیست افسانه‌ای سیاهپوست است که با تمرکز بر دوران جوانی وی ساخته شده است. واژه «هوا» مخففی بر کلمات «Air Jordan»(جردن هوایی) است که در اشاره به قراردادی بر سر زبان‌ها افتاد که تاجران با جردن در سال‌های جوانی او بستند و مدل کفشی را به نام وی تولید و روانه بازار کردند؛ آنان امیدوار بودند تولید تازه‌شان از آنجایی که به نام ستاره آن روزهای بسکتبال جهان گره خورده بسیار پول‌ساز از آب درآید که البته همین طور هم شد. به این ترتیب آنچه در جریان این فیلم به تصویر کشیده می‌شود اتفاقاتی اینچنین واقعی است که در زندگی جردن رخ داده و بیش از پیش بر شهرت وی افزوده است.

توصیه‌های اجرا شده «جردن»

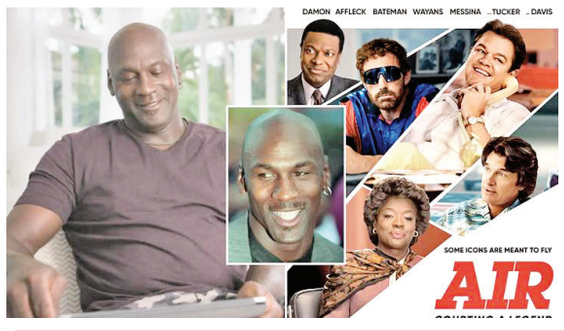
کارگردانی «هوا» را بن افلک انجام داده و به تبع آن شماری از دوستان و همکاران همیشگی این هنرپیشه و فیلمساز امریکایی در این کار تازه‌اش هم مشارکت داشته‌اند. نامدارترین آنها مت دیمون است که سابقه همکاری و رفاقت او با افلک به بیش از ۲۵ سال می‌رسد. دیمون در این فیلم یکی از دو نقش اصلی را ایفا کرده و از دیگر همکاران همیشگی افلک نیز می‌توان به رابرت ریچاردسون در مقام فیلمنامه‌نویس و ویلیام گولدن‌برگ به عنوان تدوینگر یاد کرد. افلک از یک بازیگر جوان به نام دیمین دیلانو یانک برای ایفای نقش مایکل جردن در ایام جوانی وی سود جسته اما برای دوران بزرگسالی این قهرمان ورزشی به جای استفاده از هنرپیشه‌ای دیگر، از تصاویر واقعی جردن و فیلم‌های آرشیوی موجود بهره گرفته است؛ البته جردن در دوران تولید فیلم بارها در سر صحنه حاضر شد و ایده‌هایی به بن افلک داد و او بود که به این کارگردان توصیه کرد از ویولا دیویس بازیگر زن سیاهپوست و اسکاری امریکا برای ایفای نقش مادرش استفاده کند که افلک هم این کار را انجام داد.

«هوا» اولین نمایش جهانی خود را در ابتدای اردیبهشت ۱۴۰۲ در جشنواره موسوم به «جنوز از جنوب غربی» در امریکا تجربه کرد و از روز ۱۸ اردیبهشت در امریکای شمالی و مرکزی اکران عمومی شد. نمایش آن در اروپای غربی، آسیای شرقی و اقیانوسیه نیز از اوایل خردادماه امسال بوده است. این فیلم در ازای بودجه تولید ۸۰ میلیون دلاری‌اش تا به حال ۲۱۵ میلیون دلار پول‌سازی کرده که با روانه شدن آن به بازار نمایش خانگی طی سه ماه آینده، بر بهره‌های مالی آن افزوده خواهد شد. این در حالی است که آمازون، استودیوی تهیه و توزیع‌کننده فیلم، در ابتدا قصد اکران عمومی آن را نداشت و می‌خواست آن را به شیوه **Streaming** و در ازای دریافت وجه از مشتریانش فقط در چرخه دانلود در خانه‌ها قرار دهد اما به لطف ظرفیت اقتصادی فراوان فیلم و محبوب ماندن جوردن با وجود گذشت بیش از دو دهه از زمان بازنشستگی‌اش، تصمیم به اکران عمومی آن گرفتند که میزان فروشی که تا به حال داشته نشان می‌دهد تصمیم درستی بوده است.

از تعدیل تا کاسبی‌های بزرگ

فیلم «هوا» با رجوع به اتفاقاتی واقعی در اواسط دهه ۱۹۸۰ متذکر می‌شود که شرکت مشهور کفش‌سازی نایکی با چنان مشکلاتی مواجه است که سران آن تصمیم می‌گیرند بخشی عمده از تولیدات خود را حذف و تعداد چشمگیری از کارکنان‌شان را تعدیل کنند که بخش تولیدکننده کفش‌های بسکتبال یکی از همین قسمت‌هاست. با این حال، سانی واکارو که کارش یافتن سوژه‌های مناسب و آدم‌های مستعد برای سرمایه‌گذاری روی آنان است، با دیدن بازی‌های فوق‌العاده جردن در یکی از زیرمجموعه‌های لیگ بسکتبال حرفه‌ای امریکا، به شرکت توصیه می‌کند که روی این بازیکن آینده‌دار سرمایه‌گذاری کنند و یک مدل تازه کفش‌های بسکتبالی را به نام این ورزشکار مستعد تولید و با استناد به پرش‌های بلند او، آن را «ایر جردن» بنامند و به بازار بفرستند. این تدبیر موفق از آب درمی‌آید و همپا با بالا رفتن دائمی ارزش‌های فنی جردن، کفش‌های او هم بیشتر و بیشتر فروختند و در نتیجه‌اش نایکی از تعطیل کردن چند بخش خود منصرف و فعالیت آنها را تمدید می‌کند و در درازمدت نیز به لطف جردن و مهارت‌های او، کاسبی بزرگی می‌کند. در این میان مت دیمون در قالب سانی واکارو ظاهر می‌شود و بن افلک هم ایفاگر نقش فیل نایت است که در آن زمان مدیر ارشد و اصلی تشکیلات نایکی و رئیس هیأت مدیره آن بود.

اغلب منتقدان فیلم و سینما بر مضمون و نحوه پردازش «هوا» مهر تأیید زده و به آن نمره قبولی داده‌اند.



مشخصات فیلم

«هوا» یا «آسمان»
کارگردان: بن افلک
بازیگران: مت دیمون، بن افلک، جیسن بیتمن، مارلون وایانز، ویلو دیویس، کریس مسینا و کریس تاکر
محصول: کمپانی آمازون/ هزینه تولید: ۸۰ میلیون دلار/ میزان درآمد: ۲۱۵ میلیون دلار

روزنامه معروف واریتی آورده است: «هوا یک داستان ظاهراً کوچک اما درباره آرزوهای بزرگ و دستاوردهای مهمی است که در صورت سختکوش بودن مردان عرصه‌های ورزش و تجارت نیل به آنها امکانپذیر می‌شود. این فیلم به ما می‌گوید که اوج‌گیری اقتصادی کمپانی نایکی فقط زمانی عملی شد که استعدادیاب‌های این شرکت، جوردن پراستعداد را کشف و هوشیارانه روی او سرمایه‌گذاری کردند.» هالیوود ریپورتر، دیگر نشریه پرسابقه سینمای جهان هم نوشته است: «یکی از دلایل اصلی کشیده شدن تماشاگران به سوی این فیلم، نام و شهرت تعدادی از بازیگران این فیلم و بازی‌های عالی آنان است. این بخصوص در مورد زوج آشنای افلک و دیمون صدق می‌کند که همکاری مشترک و تازه‌شان خاطرات دیروز و امروز را زنده و جذابیت‌های فیلم را بیشتر می‌کند.»

irannewspaper.ir

• شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۲ • سال بیست‌ونهم • شماره ۸۳۲۵
• اذان ظهر ۱۱/۴۸ • اذان مغرب ۱۷/۲۰ • نیمه شب شرعی ۲۳/۰۵ • اذان صبح فردا ۵/۱۰ • طلوع آفتاب فردا ۶/۳۷

ایران

• **صاحب امتیاز:** خبرگزاری جمهوری اسلامی
• **مدیر مسئول:** محمدحسن روزی‌طلب
• **سردبیر:** حسام الدین برومند
• **معاون فنی:** محمدملاعلی‌اکبری
• **دبیران:** مصطفی عیوضی(سیاسی)
• مهدی مهرپور(اقتصادی)
• زرین رستمی وند(اجتماعی)

• بنفشه غلامی(جهان)
• لیدا فخری(اندیشه) • محمدرضا عزیزی(گزارش)
• زهرا کشوری(زیست‌بوم) • فرناز قلعه‌دار(حوادث)
• مهدی کلهرنژاد(اجرایی)
• حجت حکیمی(صفحه‌آرایی)
• محسن جانی‌پور (ویراستاری)
• ابوالفضل نسایی(عکس)

• **تلفن:** ۸۸۷۶۱۷۲۰ نمابر: ۸۸۷۶۱۲۵۴ ارتباط مردمی: ۸۸۷۶۹۰۷۵
• **پیامک:** ۳۰۰۰۴۵۱۲۱۳ روابط عمومی • **نشانی:** تهران خیابان خرمشهر،شماره ۲۰۸
• **صندوق پستی:** ۵۳۸۸-۱۵۸۷۵ • **امور مشترکین:** ۸۸۷۴۸۸۰۰
• **چاپ:** چاپخانه‌های همشهری، شرکت چاپ جام‌جم
• **سازمان آگهی‌های روزنامه ایران:** دارنده گواهینامه ایزو۹۰۰۱ از شرکت NISCERT
• **پذیرش سازمان آگهی‌ها:** ۱۸۷۷(۰۲۱)
• **انتشارات مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران:** ۵-۸۸۵۴۸۸۹۲

فردا فردا لیموها شکوفه می‌دهند/ و خوشه‌ها و زیتون‌ها شادی می‌کنند/ چشم‌ها می‌خندند/ و کبوتران مهاجر/ تا بام‌های پاک تو باز می‌گردند/ کودکان برای بازی باز می‌آیند / و پدران و پسران بر تپه‌های سبز/ همدیگر را در آغوش می‌گیرند/ ای میهن من/ ای فلات صلح و زیتون

محمود درویش

سخن روز

امام علی(ع):
هر که بر مردم بزرگی فروشد، خوار شود.

میزان الحکمة، جلد ۱۰

نگاره

رؤیای کودکان در ویرانه‌های جنگ

حمید صوفی/ طراح و کارتونیست

فضای مجازی

خبر نازنین بیاتی برای شروع سریالی تازه

نازنین بیاتی، بازیگر سینما و تلویزیون با انتشار پستی، خبر از شمارش معکوس برای آغاز پخش سریال «هفت» داده و اینکه تنها سه چهار روز دیگر تا شروع نمایش آن باقی مانده است. سریال «هفت» دومین تجربه کیارش اسدزاده در شبکه نمایش خانگی است. منتقدان اولین اثر او «کرگدن» را از سریال‌های موفق این عرصه می‌دانند؛ این سریال در ژانر اجتماعی ساخته شده است. در خلاصه داستان آن آمده: «محور درآمدزایی هفت دانشجو روایت می‌شود که به راه خلاف می‌رسند ....» از هنرمندان حاضر در این سریال می‌توان به امیر جعفری، بابک حمیدیان، حدیث میرامینی، محمد امین، مصطفی قدیری، مهدی ساکی، مهدی هاشمی، مینا ساداتی، نازنین بیاتی، نیکی کریمی و ... اشاره کرد.

نقل قولی از تصحیح استاد کدکنی بر تذکرةالاولیاء

در صفحه منتسب به محمدرضا شفیعی کدکنی، استاد دانشگاه و مصحح چند سطری از تذکرةالاولیاء عطار نیشابوری آمده که در آن می‌خوانید: «کسی از او پرسید که چگونه‌ای؟ گفت: چگونه بود احوال کسی که در دریا بود و کشتی بشکند و هر کسی بر تخته‌ای بماند؟ گفتند صعب. گفت: حال من چنان است.» تا به امروز تصحیح‌های زیادی بر تذکرةالاولیا انجام شده است. اولین تصحیح این کتاب به همت رنالد نیکلسون صورت گرفت؛ تصحیح دیگری هم با مقدمه محمد قزوینی در دسترس مخاطبان قرار گرفت. تصحیح محمدرضا شفیعی کدکنی، آخرین کاری است که بر «تذکرةالاولیاء» انجام شده و در دو جلد در سال ۱۳۹۸ منتشر شده است.

گلایه به برخی واکنش‌ها درباره غزه

علی محمد مؤدب، شاعر و نویسنده در تازه‌ترین استوری خود ضمن منتشر کردن تصویری از کودکی شهید و از اهالی غزه نوشته‌ای در همین رابطه را به اشتراک گذاشته که در آن آمده: «قلمت بشکند تاریخ، اگر ننویسی وقتی از گربه‌های مریض عکسی گذاشتم، آتشفشان‌های مهربانی فوران می‌کردند. اما وقتی برای کودکان مظلوم و سلاخی شده فلسطینی شعر گفتم، همان آتشفشان‌ها کور شده بودند و تبدیل شده بودند به آدمک‌های سخنگوی کوکی که: عرب‌ها به ما چه!»

بازنشر فهرست برگزیده‌های فهرست لاک‌پشت پرنده

عبدالحکیم بهار، مروج کتابخوانی اهل روستای رمین چابهار در کنار فعالیت‌های ترویجی‌اش برای کمک به گسترش کتابخوانی، حضور فعالی هم در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی دارد. او و همکارانش به تازگی فهرست برگزیده‌های لاک‌پشت‌های پرنده را برای اطلاع کودکان و نوجوانان و علاقه‌مندان در کانال کتابخانه این روستا بارگذاری کرده‌اند که البته دسترسی به آن برای دیگر علاقه‌مندان نیز ممکن است. در کنار این اقدام، او معرفی مختصری از برخی کتاب‌های برگزیده این فهرست را هم منتشر کرده که در میان آنها آثاری از انتشارات هوپا هم دیده می‌شود.

تشکر سالار عقیلی از هوادارانش

سالار عقیلی، خواننده موسیقی هم با انتشار تصویر مشترکی از خود به همراه مسعود کیمیایی از حضور این چهره شناخته شده سینما در تازه‌ترین اجرای خود ابراز خرسندی کرده است. او در پست دیگری هم از اتمام همه بلیت‌های خود برای کنسرت فیروزکوه خبر داده است و از مردم بابت این استقبال تشکر کرده است. این اجرا بیست و دوم آبان ماه در سالن آرتا مهر میزبان علاقه‌مندان خواهد بود.

کار تازه فرج‌نژاد در محلی تاریخی

میدیا فرج‌نژاد، آهنگساز و نوازنده تار در تازه‌ترین پستی که منتشر کرده فیلم کوتاهی از اجرای اخیر خود در بنایی تاریخی در چهارمحال و بختیاری را با علاقه‌مندان به اشتراک گذاشته؛ او در شرح جغرافیای محلی که برای ضبط کار خود انتخاب کرده نیز نوشته: «در بلندای شهرستان سامان استان چهارمحال و بختیاری، میان روستای هوره، بر فراز رودخانه پرآب و خروشان زاینده‌رود، قلعه هوره بنا شده است. بنایی با قدمت هفتصد سال که تنها چند قدم با ویرانی کامل فاصله دارد.» او درخصوص بی‌توجهی برای ترمیم این بنای تاریخی گلایه کرده است.

نقل قول

سینمای اجتماعی سیلی به پدر نیست!

محمد حسینی
منتقد سینما و عضو شورای پروانه ساخت سازمان سینمایی

نباید این‌گونه تصور کنیم فیلمنامه‌ای که مثلاً در آن به پدر و مادر توهین می‌شود، فیلمنامه اجتماعی است و باید به آن پروانه داده شود. این لجنی که در سینما به‌وجود آمده و مدام پدر را در جایگاه آنتاگونیست می‌نشاند، واقعاً باید اجتماعی بدانیم؟ کدام جامعه بدوی، چنین رفتاری با خودش انجام می‌دهد که ما انجام می‌دهیم؟ فیلمی را که در آن حرمت مادر رعایت نشود، چطور می‌توان اجتماعی دانست؟ این مدل بانکداری که همه جامعه ایرانی را تحت ظلم و ستم خود قرار داده و تبدیل به سلاطین ظالم سرزمین ما شده‌اند، چرا سوژه فیلم‌های ما نمی‌شود؟ چرا هیچ‌کس جرأت ندارد این موضوع را در فیلم خود نقد کند؟ مگر این سوژه، یک سوژه اجتماعی نیست؟ مدعیان سینمای اجتماعی اگر بر ادعای خود پایبند هستند، سراغ معضلات واقعی اجتماعی بروند. در تمام مدتی که من در شورا بودم، تنها یک فیلمنامه درباره پدیده بانکداری جنایتکارانه در ایران داشتیم! این مدل بانکداری که همه جامعه ایرانی را تحت فشار قرار داده است چرا سوژه فیلم‌های ما نمی‌شود؟ چرا هیچ‌کس جرأت ندارد این موضوع را در فیلم خود نقد کند؟ مگر این سوژه، یک سوژه اجتماعی نیست؟ زندگی همه ما مگر تحت تأثیر این جنس بانکداری نیست؟ اگر مدعی سینمای اجتماعی هستیم، باید نظام مسائل اجتماع ایران را مدنظر داشته باشیم نه اینکه کسی یک مسأله اجتماعی از جامعه فرانسه را به ایران بیاورد و بخواهد به آن بپردازد! چنین فیلمسازی یا با خودش شوخی دارد یا واقعاً جامعه خودش را نمی‌شناسد.

| **بخشی از صحبت‌های این منتقد با مهر**

یادداشت

حکمت الهی شهادت کودکان مظلوم چیست؟

حجت‌الاسلام حمید پارسانیا
عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی

در فص موسوی کتاب «فصوص الحکم»، ابن‌عربی در مورد حکمت قتل کودکان توسط فرعون و نسبت آن با جامعه بنی‌اسرائیل بحث می‌کند.

همان‌طور که می‌دانیم فرعون باخبر می‌شود، فرزندی خواهد آمد که قدرت او را متزلزل می‌کند. او هم برای جلوگیری از به دنیا آمدن موسی(ع)، فرزندان بنی‌اسرائیل را قتل‌عام می‌کند. اینجا سؤالی به وجود می‌آید که اگر عالم صحنه حکمت الهی است آیا این حادثه و قتل کودکان از باب تصادف است؟ زمانی ما در سطح خرد مسأله را نگاه می‌کنیم و فقط اراده، قدرت و اقتدار فرعون و ظلمی را که انجام می‌دهد ملاحظه می‌کنیم، اما اگر در عالم همه جنود و کارگزار الهی هستند و از منظر الهی به مسأله نگاه کنیم خود این امر هم در طرح حکیمانه الهی و نظام احسن نقشی ایفا نمی‌کند؟

ابن‌عربی در این فص و در توضیح این مطلب - به تعبیر بنده - بیان می‌کند که این «اخذ عزیز مقتدر» است که با دست خود فرعون دارد او را به نابودی می‌کشد و با همان ظلمی که دارد انجام می‌دهد، امت موسی(ع) در حال شکل‌گیری است.

چون این کودکان که به تعبیری «حدیث‌العهد بالرّب» هستند، به واسطه حدیث‌العهد بودن به پروردگار و قربی که به خداوند دارند، پدر، مادر و بزرگان را به تسخیر خود درمی‌آورند و جامعه را به خدمت خود می‌گیرند. ضرورت این به خدمت درآوردن این است که عُلوّی در کار باشد و این علوّ را کودکان به خاطر نزدیکی به خداوند دارند و همین موضوع باعث می‌شود که در دیگران اثر بگذارند و آنها را به تسخیر خود درآورند. اگر کسی پدر و مادر را از خواب بیدار کند، خودشان ناراحت می‌شوند و تحملش را ندارند اما تا از فرزند سرفه‌ای سر می‌زند یا ناآرام می‌شود با همه وجود از خواب برمی‌خیزند و در خدمت کودک قرار می‌گیرند. این در واقع منزلتی است که خداوند به کودک داده است که این‌گونه می‌تواند مادر و پیرامون را تسخیر کند.

کودکانی که حدیث‌العهد هستند وقتی که به مقتل برده می‌شوند، نفس دارند و از بین نمی‌روند. ظلمی که به اینها می‌شود و انتقام و قصاصی که نسبت به این خون می‌شود باعث انباشت می‌شود. این کودکان با روحانیتی که دارند در یک حقیقت روحانی برتر اجتماع پیدا می‌کنند که همان تشکیل امت موسی است. همین مسأله در سنت الهی عمل می‌کند و در نهایت فرعون را از بین می‌برد.

امروز حوادثی که در غزه رخ می‌دهد و قتل‌عام کودکان بی‌گناه، کافی است که سنت الهی عمل کند و دست انتقام الهی با متن همین ظلم دارد قدرت و قوت می‌گیرد تا گریبان ظالم با آن گرفته شود. کسانی که به قتل می‌رسند کلمه توحید را بر زبان می‌آورند و ربّ خود را فرا می‌خوانند. فقط این کودکان نیستند که به مقتل برده می‌شوند و سنت خدا با آنها عمل می‌کند. این مقاومت، استقامت و توجه و عنایتی که به خداوند دارند و این ظلمی که به حیثیت الهی اینها می‌شود، مسبب تکوین امت اسلامی است که در حال رخ دادن است.

گاهی حوادث را در ظرف مسائل طبیعی و دنیوی می‌بینیم و قواعد و سنن را در این افق در نظر می‌گیریم، اما نظام عالم نظامی است که روابط دنیوی ظاهر اوست و ارتباطات وجودی در سطح عمیق‌تری شکل می‌گیرد و هویت امت و جامعه فقط در این روابط نیست بلکه در سطح معانی و حقایقی است که وجود دارد. بنابراین اگر اینجا مرگی وجود دارد فقط در نسبت این بدن است و حقیقت اینها از بین نمی‌رود: «و لا تحسبن الذین قتلوا فی سبیل‌الله امواتا بل احیاء عند ربهم یرزقون.»

ارتباط وجودی انسان‌ها در حوزه معنایی و روحانی آنهاست، پس قاعدتاً این ارواح حاضر هستند و وجود دارند و خود بخشی از سنت الهی است که به دست خود ظالم عمل می‌کند تا ان‌شاءالله انتقام مظلوم گرفته شود.

یادداشت

نگاهی به کتاب زندگی من؛ زندگینامه خودنوشت گلدا مایر

مادرِ غصب

آزاده جهان‌احمدی
منتقد ادبی

کتاب «زندگی من؛ زندگینامه خودنوشت گلدا مایر نخست وزیر و وزیر خارجه اسبق رژیم صهیونیستی» نوشته گلدا مایر به‌تازگی با ترجمه مختار مجاهد توسط انتشارات مؤسسه مطبوعاتی ایران منتشر و راهی بازار نشر شده است.

کتاب حاضر، خاطرات گلدا مایر، همه تحولات زندگی شخصی و سیاسی او از دوران کودکی و زندگی در روسیه تا اواخر عمر او را پوشش می‌دهد. از این‌رو در واقع یک دوره تاریخ صهیونیسم و اسرائیل به زبانی شخصی، روان و داستان‌گونه به شمار می‌آید که برای کسانی که از زبان سرد و بی‌روح تاریخ‌نویسی‌های علمی و آکادمیک گریزانند گزینه جذاب و مناسبی به شمار می‌آید. چالش عمده‌ای که در ایران (و سایر کشورهای اسلامی) در باره این کتاب و امثال آن، وجود دارد میزان مطابقت مطالب کتاب با حقایق تاریخی و تأثیر آن بر خوانندگان کتاب است.

کتاب خاطرات گلدا مایر منبعی علمی برای کشف حقایق تاریخی درگیری اعراب و اسرائیل نیست و هیچ ناظر منصفی نمی‌تواند چنین نگاه خوش‌بینانه یا ساده‌لوحانه‌ای به این کتاب داشته باشد. گلدا مایر تاریخ‌دان نبود، دانشمند یا استاد دانشگاه نبود، او حتی یک شخصیت بی‌طرف نبود. کاملاً روشن است او یک صهیونیست دوآتشه بود که زندگی خود، از سنین جوانی تا پایان عمر را وقف توسعه و پیشرفت ایدئولوژی صهیونیسم کرد و در این راه حتی خانواده خود را به کناری نهاد. براساس خاطرات مایر در همین کتاب او به رغم مخالفت پدر و مادر خود، آن‌ها را در امریکا تنها گذاشت و به جنبش صهیونیسم در فلسطین پیوست. در فلسطین نیز همین بلا را بر سر همسر و فرزندان خود آورد. عملاً در زندگی او توجه به خانواده تحت‌الشعاع فعالیت‌های سیاسی او برای پیشبرد پروژه صهیونیسم قرار داشت. از چنین صهیونیست متعصبی انتظار نمی‌رود به حقایق تلخ صهیونیسم و برخورد ظالمانه و جنایتکارانه آن با فلسطینی‌ها اعتراف نماید. هدف اصلی و اساسی او از این کتاب بیان حقایق تاریخ نیست. هدف اصلی او دفاع از ایدئولوژی و موجودیتی است که او در تمام زندگی سیاسی خود از آن دفاع کرد. هدف توجیه جنبش صهیونیسم و اقدامات آن در فلسطین است. اگر کشف این امر برای برخی از خوانندگان آسان نیست این سختی و صعوبت را باید در عدم اطلاع آن‌ها از تاریخ واقعی صهیونیسم و فلسطین جست وجو کرد. ادبیات و نوشته‌های دانشمندان و مورخان بسیاری، چون ادوارد سعید، ایلان پاپه، غسان کنفانی، عبدالوهاب المسیری، رشید خالدی، شلومو سند و سایرین می‌توانند در این زمینه راهگشا و روشنگرانه باشد. این صعوبت‌ها و نگرانی‌ها نباید سد راه مطالعات اسرائیل در کشور شود. مطالعات اسرائیل با وجود این کتاب و ده‌ها کتاب از این نوع همچنان از توسعه مطلوب فاصله چشمگیری دارد و این فاصله است که اسرائیل را درموقعیت برتری قرار داده و هزینه شکست‌های پی در پی را بر کشورهای اسلامی تحمیل می‌نماید.

کتاب خاطرات مایر برای اولین بار در سال ۱۹۷۵ منتشر شده است، اما ضعف مطالعات اسرائیل در ایران ترجمه آن را ۴۵ سال به تأخیر انداخته است. فاصله ۴۵ ساله با دانش جهان در زمینه مطالعات اسرائیل نمی‌تواند نویدبخش شکوفایی این رشته علمی و پیروزی در صحنه‌های جنگ نرم مبارزه با اسرائیل باشد. کتاب حاضر اینک به همت دکتر مختار مجاهد ترجمه شده است. دکتر مجاهد از دانش آموختگان شایسته مطالعات اسرائیل در دانشگاه تهران است و دو سال از عمر خود را صرف این کار ارزنده کرده است. نتیجه تلاش ایشان کاری با کیفیت و متنی خواندنی است که می‌تواند مورد استفاده کارشناسان حوزه اسرائیل‌شناسی و همچنین عموم علاقه‌مندان به این حوزه قرار گیرد. این کار همچنین گام ارزنده‌ای در مسیر توسعه مطالعات اسرائیل در کشور به شمار می‌آید. امید است این گام و گام‌های مشابه، زمینه تحول این حوزه از دانش مطالعات منطقه‌ای را فراهم کرده و ظرفیت علمی لازم برای برخورد عالمانه و هوشیارانه با پدیده صهیونیسم و اسرائیل در منطقه را فراهم نماید.

> گلدا مایر تاریخ‌دان نبود، دانشمند یا استاد دانشگاه نبود، او حتی یک شخصیت بی‌طرف نبود. کاملاً روشن است او یک صهیونیست دوآتشه بود که زندگی خود، از سنین جوانی تا پایان عمر را وقف توسعه و پیشرفت ایدئولوژی صهیونیسم کرد و در این راه حتی خانواده خود را به کناری نهاد

عکس نوشت

عصر پنجشنبه ۱۸ آبان ماه تجمع مردمی و خودجوش تبریزی‌ها در حمایت از مردم شهر خواهرخوانده، غزه مظلوم با حضور اقشار مختلف جامعه در محوطه مجموعه تاریخی مقبرةالشعرا برگزار شد.

عکس: مهر