بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۵ / ۱۴۰۲ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده ازتاریخ ۲۰ / ۰۸ / ۱۴۰۲ لغایت ۰۱ / ۰۹ / ۱۴۰۲ از ساعت۳۰ / ۸ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

● **آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده** تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۰۱ / ۰۹ / ۱۴۰۲ می‌باشد.

● ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرائت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۰۸ / ۰۹ / ۱۴۰۲ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

● شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

● **توضیحات:**

الف) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰% پیش پرداخت ۴۰% حداکثر ۲ ماه بعد(هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار)و ۲۰% هنگام تنظیم سند دردفترخانه می‌باشد.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیرمتصرف‌دار) همزمان با تنظیم مبایعه‌نامه می‌باشد.)

ج) در صورتی‌که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد :

۱ در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۲۰%ثمن معامله (هم‌زمان با تنظیم مبایعه‌نامه) ۶۰% به‌صورت (۲۰% حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار) ۲۰% حداکثر ۴ ماه بعد ۲۰ % ۵ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰% هنگام تنظیم سند دردفترخانه می‌باشد.

۲ نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰% پیش پرداخت(به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به‌صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نحوه دریافت اسناد مزایده :

۱ متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس **www.maadmellat.ir** قسمت مزایده‌ها یا به‌صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.

۲ شرکت کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را درپاکت درب بسته به‌صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

نقد و اقساط

کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	%۱۰	حداکثر ۶۰ ماهه	%۲۳
مسکونی // تجاری // اداری // سرقفلی // خدماتی	%۴۰	حداکثر ۳۶ماهه	

استان تهران آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۸۷۲۲۰۰(داخلی۱۰۶)-۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱	۳۰۸۲۹۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۳ / ۵۹	۲۱،۳۹۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	تهران-خیابان شریعتی(شمال به جنوب) نرسیده به پیچ شمیران-خیابان یونسی زاده-پلاک ۱۸ طبقه ۳ واحد جنوب شرقی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲	۴۴۰۶	تجاری	_	۹۱ / ۰۲	۶۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۴۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی -بالاتر از پل رومی - نبش خیابان رضایی - پلاک ۱۹۲۲ - شعبه قدیم بانک ملت	سرقفلی- با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.) مساحت بدون احتساب ضخامت دیوارهای پیرامونی می‌باشد. ملک فاقد پایانکار است و احتمال عقب نشینی دارد - انتقال ملک به‌صورت وکالتی است.
۳	۳۰۵۹۸۴	مسکونی	قدرالسهم	۸۲ / ۹۱	۳۴،۸۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۹،۶۰۵،۵۰۰،۰۰۰	نقد	تهرانسر بلوار اصلی خیابان شهید ترابی پلاک ۴۶ - طبقه سوم - واحد ۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۸۶ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ
۴	۳۰۶۸۶۸	مسکونی	قدرالسهم	۲۱۸ / ۷۰	۲۲۵،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹۱،۷۶۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خیابان شهید باهنر نیاوران - سه راه یاسر - خیابان صادقی کوچه نورالشمس پلاک ۴ - طبقه زیرزمین یک	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۸۸ / ۲ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ
۵	۳۰۷۴۷۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۹۲ / ۱۵	۲۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - میدان نیاوران - بالای کاخ نیاوران - خیابان جمال‌آباد - میدان خیبر - کوچه خیبر - پلاک ۴۹ - طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد-ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۶	۳۰۸۰۸۹	مسکونی	۱۶۸	_	۷،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۴۲۶،۰۰۰،۰۰۰	نقد	شریف آباد-بزرگراه امام رضا (ع) - بعد از پلیس راه - روبروی شهرک صنعتی شن زار - خیابان خاکی جنب پروژه امام رضا (ع) - قطعات تفکیکی سلطان محمدی - قطعه۹۹	با وضعیت موجود - ملک فاقد هر گونه اعیانی و دیوار کشی می باشد .
۷	۳۰۸۲۵۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۱ / ۳۸	۵۹،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰،۵۹۲،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان ستارخان - بین شهرآرا و نیایش - مجتمع مسکونی ستارخان - پلاک ۲۴۵ - بلوک یک - طبقه ۷ شمالی - واحد ۳۷	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۶۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- دارای انباری
۸	۵۴۴۹	بانک	قدرالسهم	۵۴	۶۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۷،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خیابان نواب، خیابان بریانک (نرسیده به میدان بریانک)، جنب دبیرستان شهید چمران، پلاک ۲۳۶، محل سابق شعبه بانک	حق کسب و پیشه با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره و بدهی های احتمالی مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.)- طبق پایانکار کاربری ملک بانک بوده و ملک شامل طبقه همکف به‌مساحت ۵۴ مترمربع و نیم طبقه به‌مساحت ۵ / ۲۲ مترمربع می باشد- انتقال ملک به‌صورت وکالتی حداکثر تا تاریخ ۱۰ / ۱۰ / ۱۴۰۲ پس از تسویه کامل ثمن می‌باشد.
۹	۶۶۳۳	مسکونی- تجاری	۲۷۰	۲۲۸	۳۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۷،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	حسن آباد فشافویه، بلوار امام خمینی (ره)، جنب خیابان شهید کلینی (مابین خیابان شیخ کلینی و خیابان نوروزی) - شامل محل شعبه و ملک مسکونی پشت شعبه	با وضعیت موجود- ملک فاقد اسناد مالکیت و گواهی پایانکار می باشد - ملک دارای گواهی موقت ساختمانی شهرداری حسن آباد بوده که بر این اساس مساحت کل زمین به متراژ ۹ / ۱۳۵ مترمربع و مساحت کل بنا ۲۲۸ مترمربع (یک طبقه و زیرزمین) با ۱۱۶ مترمربع بنای تجاری اعلام شده و طبق استعلام شهرداری حسن آباد در نقشه طرح هادی مصوب شهر ، کاربری ملک پس از ۱۶ متر عقب نشینی از موقعیت فعلی تا عمق ۱۰ متر تجاری و مابقی ملک مسکونی می باشد - ملک دارای مدعی بوده و مسؤولیت رفع مشکلات و تبعات آتی و پاسخگویی به اشخاص و مراجع قضایی به‌عهده خریدار می باشد- انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	۸۱ / ۶	۱۰۶	۳۱،۷۴۲،۴۴۷،۵۰۰	۲۵،۳۹۳،۹۵۸،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان دماوند - وحیدیه - ایستگاه مدرسه- پلاک ۳۸۹ جدید - ۳۹۷ قدیم	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷۹۴۴ سهم از ۹۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان)-دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(عرصه دارای ۶ / ۱ مترمربع اصلاحی می باشد- عرصه پس از اصلاح ۵۰ / ۷۵ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ متر مربع)
۱۱	۴۳۷۰	تجاری	_	۱۷۵ / ۳۵	۱،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۳۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی - نرسیده به میدان قدس - نبش کوچه مهنا - شعبه شمیران	سرقفلی- با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر، هزینه تغییر شغل وپرداخت اجاره مربوطه و کلیه بدهی های جاری و مراجع قانونی ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.) - مساحت مفید همکف ۹۰ / ۱۶۶ مترمربع و نیم طبقه بالکن ۳ / ۴۳ مترمربع می باشد . (صرفاً برای مشاغل بانکی و بازرگانی) - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۲	۳۰۷۶۹۴	مزروعی	۱۲۷۰۷ / ۷۵	_	۴۰۶،۶۴۸،۰۰۰،۰۰۰	۳۲۵،۳۱۸،۴۰۰،۰۰۰	نقد	اسلامشهر ، جاده تهران - ساوه ، چهاردانگه ، جنب پاسگاه انتظامی ، خیابان شهید خزایی ، خیابان مدرس ، انتهای خیابان سرو ، پشت کارخانه ایران خودرو دیزل	با وضعیت موجود- طبق اعلام رای بدوی کمیسیون ماده صد شهرداری دیوار ملک به‌صورت خلاف احداث گردیده و میبایست تخریب گردد. یک پایه دکل داخل پلاک نصب شده و دو ردیف کابل فشار قوی از داخل ملک عبور کرده است و دارای حریم ۱۷متری است (با کسر متراژ واقع در حریم برق فشارقوی به مساحت ۳۵ / ۷۴۳۱ مترمربع، مساحت باقیمانده ملک در قسمت شمالی و جنوبی۴ / ۵۲۷۶ مترمربع می باشد)- طبق برگه وضعیت خلاف ساختمان و استعلام مورخ ۰۵ / ۱۱ / ۹۸ قسمتی از ملک مذکور به مساحتی در حدود ۳۸۳۸ مترمربع در محدوده شهر واقع گردیده و کاربری زمین طبق طرح مصوب حریم دکل برق فشار قوی- اراضی کشاورزی و طبق سند نوع ملک زمین مزروعی می باشد- تفکیک- افراز- تبدیل- ایجاد اعیانی و حتی حصارکشی و انتقال به غیر و کسب مجوز از کمیسیون تبصره یک ماده مقرر در قانون و مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان اسلامشهر و کلیه بدهی های جاری و مراجع قانونی ملک به‌عهده خریدار می باشد-خریدار ملزم به ارائه تعهدنامه به جهاد کشاورزی بوده و در حال حاضر ملک فاقد چاه می باشد- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۳	۵۲۷۷	تجاری	قدرالسهم	۱۷۰	۳۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از سه راه طالقانی-نبش کوچه نقدی - پلاک ۲	سرقفلی با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر، هزینه تغییرشغل وپرداخت اجاره مربوطه و کلیه بدهی های جاری و مراجع قانونی ملک به‌عهده خریدار می‌باشد.)- اعیانی های کل ملک (طبقات) به‌صورت کلی در اثر آتش سوزی از بین رفته و صرفاً بخشی از زمین به‌صورت انبار مسقف در حال استفاده می باشد-۱۷۰ مترمربع اعیانی، متراژ است که حقوق و منافع متعلق به بانک در زمان پرداخت سرقفلی و قبل از تخریب در آن تثبیت شده است-انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۴	۳۲۳۰	تجاری	قدرالسهم	۳۹۰ / ۹۹	۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران ضلع شمال شرقی میدان شوش محل سابق شعبه بانک	با وضعیت موجود -حسب اعلام شهرداری منطقه۱۲هنگام تخریب و نوسازی عقب نشینی دارد- طبق پایانکار ملک دارای ۸۹ / ۱۱۳ مترمربع همکف تجاری ، ۳۲ متر نیم طبقه (انباری و تأسیسات) و ۱۰ / ۲۴۵ متر مربع زیرزمین انبار و تأسیسات دارد- به‌موجب پایانکار کاربری زیرزمین ونیم طبقه انباری تجاری و همکف تجاری می باشد -زیرزمین سند مالکیت جداگانه دارد و دسترسی به زیرزمین از داخل طبقه همکف تامین شده- دارای انشعاب برق و گاز مستقل و آب مشترک می‌باشد.)
۱۵	۴۱۴۴	تجاری	قدرالسهم	۴۴۰ / ۲۵	۱،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران خیابان ستارخان مابین چهار راه خسرو و بزرگره یادگار امام - مجتمع تجاری دریای نور - پلاک ۹۰۸ - طبقه همکف	با وضعیت موجود (اعیان شامل ۲۵ / ۴۴۰ متر مربع که ۸۰ / ۵۳ متر مربع نیم طبقه می باشد)- دارای ۴ باب انباری و ۱۶ واحد پارکینگ(با عنایت به مشاعی بودن آسانسور خودروبر و خرابی آن، پرداخت هزینه تعمیرات و توافق با سایر مالکین مجتمع به‌عهده خریدار است.)
۱۶	۲۹	تجاری	قدرالسهم	۱۲۹ / ۷۵	۷۲۰،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	تهران - ونک - خیابان ملا صدرا - خیابان شیرازی جنوبی- خیابان سامان - مجتمع سامان - پلاک ۴۲ - شعبه بانک	با وضعیت موجود -ملک شامل همکف به مساحت ۸۳ / ۶۷ مترمربع و نیم طبقه به مساحت ۹۲ / ۶۱ مترمربع می باشد .

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن : ۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۳۶۲۲۵۹۶۱-۰۳۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۷	۳۰۸۲۸۰	اداری	قدرالسهم	۹۲ / ۲۵	۶۹،۳۶۷،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد	اصفهان- خیابان توحید میانی- نبش بن بست آذین(شماره ۱۸) طبقه فوقانی بانک پاسارگاد- مجتمع تجاری اداری نگارا-واحد ۱۸	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- از مساحت ملک مقدار ۹۱ / ۱۵ مترمربع آن به‌صورت پیشرفتگی در فضای پیاده رو و مقدار ۷ / ۱ مترمربع آن تراس مسقف می‌باشد. ملک دارای پارکینگ می‌باشد.
۱۸	۵۷۱۴	تجاری	_	۱۹۴	۳۲۰،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸۸،۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان حافظ - نرسیده به میدان امام خمینی (ره)	حق کسب و پیشه- با وضعیت موجود - عرصه و اعیان ملک موقوفه می باشد- اخذ موافقت موجر و هزینه و تغییر شغل مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی است.

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۳۳۳۶۶۲۷۷- ۳۳۳۵۴۲۵۰ -۰۸۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۹	۳۰۸۱۹۳	مسکونی	قدرالسهم	۹۹ / ۴۱	۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	ایلام- ۲۴ متری ولیعصر - خیابان باهنر- کوچه شهید سرهنگ ناظری	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- دارای پارکینگ مزاحم

استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۵۳۴۸۳-۰۴۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۰	۲۳۹۴	بانک	۱۵۲ / ۹۴	۳۶۸	۱۴۲،۱۸۸،۲۰۰،۰۰۰	۱۱۳،۷۵۰،۵۶۰،۰۰۰	نقد	ارومیه - بلوار ولی‌عصر - نبش کوچه مسجد ملی - بانک ملت	با وضعیت موجود (طبق گواهی پایانکار ملک دارای زیرزمین (تجاری انباری) ۱۴۹ مترمربع و طبقه همکف (بانک دولتی) ۱۴۹ مترمربع و نیم طبقه همکف (بانک دولتی) ۷۰ مترمربع می باشد . ملک دارای امتیازات آب، برق و گاز می باشد - از نظر گذربندی نقشه طرح تفصیلی بلامانع و در کاربری تجاری - خدماتی قرار دارد.)

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن : ۳۳۳۲۰۰۷۸-۰۷۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۱	۳۰۸۱۱۵	کشاورزی	۲۱۶۸	–	۴،۲۷۶،۹۴۰،۰۰۰	۳،۶۳۵،۳۹۹،۰۰۰	نقد	برازجان- کیلومتر ۳ جاده برازجان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود - ملک شامل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام به‌عمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نپذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها باشد.با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جزء مستثنیات می‌باشد.-کاربری اراضی موضوع این سند (کشاورزی) و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد) انتقال ملک به صورت وکالتی است.
۲۲	۳۰۸۱۱۶	کشاورزی	۲۸۲۶	۱۰۵۶ / ۳	۱۰،۹۳۵،۳۸۰،۰۰۰	۹،۲۹۵،۰۷۳،۰۰۰	نقد	برازجان- کیلومتر ۳ جاده برازجان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود - ملک شامل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام به‌عمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نپذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها باشد.با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جزء مستثنیات می‌باشد.-کاربری اراضی موضوع این سند (کشاورزی) و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد) انتقال ملک به صورت وکالتی است.
۲۳	۳۰۸۱۱۷	کشاورزی	۲۸۱۳	۴۶۲ / ۱۸	۳،۳۷۵،۶۰۰،۰۰۰	۲،۸۶۹،۲۶۰،۰۰۰	نقد	برازجان- کیلومتر ۳ جاده برازجان بوشهر - منطقه صنعتی خوشاب بعد از جنوب گاز	با وضعیت موجود - ملک شامل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بوده طبق استعلام به‌عمل آمده از مراجع ذیصلاح شرط عدم تجزیه، تفکیک، افراز و اینکه جهت انجام امور کشاورزی و زراعت اختصاص داده شود رعایت گردد و همچنین احداث بنا در آن صورت نپذیرد و با رعایت قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها باشد.با توجه به اعلام اداره منابع طبیعی شهرستان دشتستان مورد معامله جزء مستثنیات می‌باشد.-کاربری اراضی موضوع این سند (کشاورزی) و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع می باشد) انتقال ملک به صورت وکالتی است.

استان خراسان جنوبی آدرس و تلفن نمایندگی: بیرجند خیابان محلاتی نبش ۷ تیر ساختمان سرپرستی بانک ملت طبقه پنجم امور اداری و ساختمان ۳۲۴۴۶۶۱۶- ۳۲۴۴۵۵۷۵- ۰۵۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۴	۱۰۲۳۳	صنعتی	۶۴۷۷	۱۶۸۲	۲۵،۳۹۵،۸۱۲،۸۷۶	۲۲،۸۵۶،۲۳۱،۵۸۸	نقد	سرایان شهرک صنعتی کیلومتر ۵ جاده سرایان آیسک شرکت کشاورزی بهاران سرایان	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷۹۶ سهم مشاع از ۶۴۷۷ سهم ششدانگ) - فاقد ماشین‌آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۰۱۷۵۱۶ - ۰۵۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۵	۳۰۷۶۴۲	مسکونی	۲۵۶ / ۲۹	۲۹۷	۷،۳۹۴،۹۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	نیشابور شهر فیروزه خیابان وحدت پلاک ۶۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد.

استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۷۰۶۵- ۳۲۲۲۰۰۴۱- ۰۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۶	۳۰۶۴۰۹	صنعتی	۳۸۷۸ / ۹	۱۴۴۸	۵۰،۴۳۶،۴۹۵،۹۳۱	****	نقد	اندیمشک- جاده سد کرخه- شهرک صنعتی شماره یک- خیابان صنعت گران یک- محل تولید خشک کن و بسته بندی مواد غذائی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۶۸ / ۳۹۶ / ۱۱ سهم مشاع از ۶۷۲۱۵۳۵سهم عرصه واعیان) - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد. دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای ماشین آلات متعلق بغیر می‌باشد. ۲۱۰۰متر مربع محوطه سازی و ۲۵۴۹ متر مربع حصار کشی دارد.
۲۷	۳۰۸۲۷۵	مسکونی	۳۹۱ / ۲۸	۱۹۵	۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷،۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خرمشهر- کوی آریا- انتهای خیابان شهید کریم‌پور (لارک) - نبش کوچه شش متری	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می باشد- ملک دارای اصلاحی مساحت زمین پس از رعایت اصلاحی ۷۸ / ۳۴۵ متر مربع می‌باشد.

www.maadmellat.ir