



خبر



رفع ناترازی بانک‌ها با مولدسازی دارایی‌ها

وزیر اقتصاد، مولدسازی را کمک به رشد اقتصادی و افزایش بهره‌وری امور مازاد دولت برشمرد و تأکید کرد: این امر در بانک‌ها منجر به کنترل رشد نقدینگی، افزایش توان تسهیلات دهی، رفع ناترازی و کسری‌های بانک‌ها می‌شود. به گزارش وزارت اقتصاد، جلسه هماهنگی بانک‌ها در موضوع مولدسازی دارایی‌ها و تسهیلات بانکی ۱۸ به حضور سیداحسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی، رئیس گل سازمان خصوصی‌سازی، معاون سیاستگذاری اقتصادی و مدیران عامل برخی بانک‌های دولتی و خصوصی در محل این وزارتخانه برگزار شد.

وزیر اقتصاد در بخش اول این جلسه که با موضوع گزارش عملکرد بانک‌ها در خصوص آیین‌نامه مولدسازی‌های دارایی‌های دولت آغاز شد با تأکید بر اهمیت فروش اموال مازاد بانک‌ها گفت: اساساً هدف از مولدسازی کمک به رشد اقتصادی و افزایش بهره‌وری امور مازاد دولت است. وی افزود: این امر در بانک‌ها منجر به کنترل رشد نقدینگی، افزایش توان تسهیلات دهی، رفع ناترازی و کسری‌های بانک‌ها می‌شود. وزیر اقتصاد با اشاره به ماده ۸ آیین‌نامه اجرایی مولدسازی دارایی‌های دولت گفت: بر اساس این ماده در صورتی که در مهلت تعیین شده اموال مازاد توسط خود دستگاه اعلام نشده باشد، وزارت اقتصاد به عنوان مجری موارد مازاد را مورد بررسی قرار می‌دهد.



در چهار ماه گذشته اصرار اتاق بازرگانی بر انتخاب غیرقانونی حسین سلاح‌ورزی به ریاست اتاق سبب حذف اتاق بازرگانی همه ارکان تصمیم‌ساز اقتصادی کشور شده است

عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: در این دوره از انتخابات اتاق ایران از همان ابتدا روندهای خلاف قانون صورت گرفته که تا تصمیم روزهای قبل شورای عالی نظارت همچنان این بی‌قانونی ادامه دار بوده است. وی افزود: شورای عالی نظارت به عنوان عالی‌ترین رکن اتاق بازرگانی ایران تصمیم گرفته است انتخابات پنج ماه قبل را باطل کند تا رویه‌های غیرقانونی ادامه پیدا نکند، اما عده‌ای همچنان به دنبال حاکمیت مطلق بر اتاق بازرگانی ایران هستند تا بتوانند در موضوعات مختلف اعمال نفوذ کنند. همه باید به تصمیم شورای عالی نظارت بر اتاق بازرگانی تمکین کنند.

عبداللهمان تأکید کرد: همه باید به قانون احترام بگذاریم و هیچ چیزی بالاتر از قانون در کشور وجود ندارد. انتخاب هیأت نمایندگان، انتخاب هیأت رئیسه و انتخاب رئیس اتاق بازرگانی باید بر اساس رویه‌های قانونی باشد که در این دوره شاهد عدم رعایت قانون بوده‌ایم. عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران تصریح کرد: آقایان کاری کرده‌اند که امروز اتاق بازرگانی به جای حضور در تصمیم‌گیری‌های کشور، به انزوا درآمده و در هیچ یک از شورهایی که اتاق کرسی داشته است، دعوت نمی‌شویم. وی افزود: بسیاری از دلسوزان نگران وضع موجود اتاق هستند تا شورای عالی نظارت هرچه سریع‌تر فرایند انتخابات بعدی را فراهم کند تا مشکلات ادامه‌دار نشود.

سیاست خارجی کشور را متناسب با تجارت شخصی خود هدایت نمی‌کنند. اما در چهار ماه گذشته اصرار اتاق بازرگانی بر انتخاب غیرقانونی حسین سلاح‌ورزی به ریاست اتاق سبب حذف اتاق بازرگانی همه ارکان تصمیم‌ساز اقتصادی کشور شده است. بنابراین دوران فعلی را بدترین دوران اتاق بازرگانی در اقتصاد ایران می‌دانند چراکه اتاق بازرگانی از همه محافل دولتی کنار گذاشته شده است. شاید دشمنان و منتقدان همیشگی اتاق بازرگانی هم هیچ‌گاه تصور نمی‌کردند این روزهای بی‌رقی را تماشا کنند؛ واقعه‌ای که مقرران سلاح‌ورزی و حامیان وی در اتاق بازرگانی هستند.

اتاق بازرگانی به انزوا درآمده است
عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران گفت: شورای عالی نظارت به عنوان عالی‌ترین رکن اتاق بازرگانی ایران تصمیم گرفته است که انتخابات پنج ماه قبل را باطل کند تا رویه‌های غیرقانونی ادامه پیدا نکند. همه باید به تصمیم شورای عالی نظارت بر اتاق بازرگانی تمکین کنند. علی عبداللهمان باروق، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس، درباره تصمیم شورای عالی نظارت بر اتاق بازرگانی ایران در مورد برکناری حسین سلاح‌ورزی، اظهار کرد: آنچه که این روزها در اتاق بازرگانی جاری و ساری است، به هیچ عنوان زیبنده این اتاق نیست.



شاید دشمنان و منتقدان همیشگی اتاق بازرگانی هم هیچ‌گاه تصور نمی‌کردند این روزهای بی‌رقی را تماشا کنند؛ واقعه‌ای که مقرران سلاح‌ورزی و حامیان وی در اتاق بازرگانی هستند.

انتخاب غیرقانونی حسین سلاح‌ورزی موجب غیبت اتاق بازرگانی در شوراها عالی شد

خود حذفی اتاق بازرگانی از چرخه سیاستگذاری

نهادنویان رئیس اتاق بازرگانی ایران هم به دولت رفت و ابتدا رئیس دفتر رئیس جمهور و بعد معاون اقتصادی رئیس جمهور شد. صمیمیت دولت روحانی و اتاق بازرگانی بسیار واضح بود.

عدالت

در دولت سیزدهم تلاش شد اتاق بازرگانی به جایگاه در حد سهمش از بخش خصوصی بازگردد. دولت‌مردان در کنار اتاق بازرگانی، سایر ارکان بخش خصوصی همچون اتاق اصناف و اتاق تعاون را که اعضای بسیار بیشتری از اتاق بازرگانی دارند هم شراکت دادند. دیگر رئیس و اعضای هیأت رئیسه اتاق بازرگانی، به عنوان تنها نمایندگان بخش خصوصی شناخته نمی‌شوند و سایر گروه‌های خصوصی نیز در تصمیمات شراکت داده می‌شوند. دیگر برخی اعضای دولت و مقامات اتاق، شراکت تجاری ندارند و

دوره عدم پذیرش اتاق بازرگانی

البته در دوره ای در دهه هشتاد، دولت این روند را قبول نداشت و اتاق بازرگانی را نماد بخش خصوصی نمی‌دانست بلکه بزرگ می‌دانست که دغدغه معیشت مردم ندارند و فقط به جیب خود فکر می‌کنند. از نگاه آنها، بخش خصوصی واقعی کشور تولیدکنندگان و اصناف هستند که اتفاقاً جمعیت آنها هزاران برابر اعضای اتاق بازرگانی است. به همین دلیل در آن دوره در مقابل رسوخ اتاق بازرگانی در ارکان تصمیم‌سازی اقتصادی مقاومت شد.

شراکت تجاری

اما در دهه ۹۰ مشخص بود که با توجه به سیاست دولت وقت در تمرکز بر میلیاردرها و اقشار مرفه کشور، اتاق بازرگانی جایگاه بالتری کسب کند. محمد

مجلس شورای اسلامی بسیار افزایش یابد. کار به جایی رسیده بود که در اقدامی بی‌سابقه در برخی جلسات علنی، علی لاریجانی تربیون مجلس را در اختیار محمد نیاوندیان به عنوان نماینده بخش خصوصی قرار می‌داد تا مثلاً مواضع بخش خصوصی درباره طرح‌ها و لوایح را بیان کند.

این رفت و آمد اعضای اتاق بازرگانی به مجلس شورای اسلامی سبب اثرگذاری بر تدوین قوانین اقتصادی شد. مثلاً تشکیل اتاق گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، یکی از نتایج همین روند بود. همچنین عضویت رئیس یا نماینده اتاق بازرگانی ایران در نهادهای تصمیم‌ساز اقتصادی جدیدی که پس از سیاست‌های اصل ۴۴ ایجاد شدند مثل شورای عالی واگذاری، شورای عالی بورس، شورای رقابت و... به همان دوران بازمی‌گردد.

گزارش

یکی از انتقاداتی که نسبت به عملکرد اتاق بازرگانی در سال‌های اخیر مطرح می‌شد، اختیارات بیش از حدی بود که به این نهاد در دهه ۹۰ در قالب مصوباتی در مجلس داده شد. پس از ابلاغ سیاست‌های کلی اصل ۴۴ در اواسط دهه ۸۰، فضای توجه به بخش خصوصی در سیاست‌های اقتصادی کشور مورد توجه مجلس شورای اسلامی وقت و سایر نهادهای قانونگذاری کشور قرار گرفت. در دهه ۸۰ و دوره ریاست علی لاریجانی بر مجلس، محمد نیاوندیان هم رئیس اتاق بازرگانی ایران شد و قربت سیاسی و سابقه همکاری‌های این دو سبب شد تا حضور و نفوذ اعضای اتاق بازرگانی در

دریافت هزینه غیرقانونی، بیشترین تخلف بنگاه‌های املاک

بازار مسکن



بازرسی میدانی از مشاوران املاک با اجرای طرح ساماندهی بازار مسکن و اجاره شروع شده و در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار گرفته و تاکنون با ۸۰ هزار بازرسی، پنج هزار و ۶۰۰ بنگاه املاک متخلف در کشور پلمب شده است.

مهمترین محور بازرسی از بنگاه‌های املاک، شناسایی مشاوران املاک بدون پروانه کسب است. براساس آمار حدود ۱۷۰ هزار بنگاه املاک در کشور فعالیت دارند که بازرسی از حدود نصف این بنگاه‌ها نشان داده نزدیک به ۶ هزار بنگاه فاقد مجوز کسب هستند.

داوود بیگی نژاد، نایب رئیس اتحادیه املاک، در گفت‌وگو با «ایران» با اشاره به سهم و نقش بنگاه‌های املاک در بازار مسکن گفت: بنگاه‌های املاک ارتباط مستقیمی با بیشترین هزینه سبد زندگی مردم دارند و می‌توانیم بگوییم مشاوران املاک بر این هزینه تأثیر می‌گذارند.

برنامه ساماندهی بازار مسکن ابعاد مختلفی دارد که در بخش بازار نظارت بر فعالیت در بازار مسکن گذاری مسکن در فضای واقعی راحت‌تر است اما در فضای مجازی، سامانه‌ها قدرت مضاعف دارند و از فضای واقعی دور و کامل‌آورد فضای مجازی شده‌اند و تبعات فعالیت‌های غیرقانونی و قیمت‌سازی را پاسخگو نیستند. البته مشاوران املاک نیز همیشه در فضای مجازی حضور داشته‌اند؛ حتی مشاورانی که دارای جواز هستند خدمات خود را در هم در فضای واقعی و هم در فضای مجازی ارائه می‌کنند.

تعیین چهارچوب‌های قانونی برای مشاوران املاک و اپلیکیشن‌ها
بیگی نژاد با تأکید بر نظارت و ساماندهی

اپلیکیشن‌ها گفت: اپلیکیشن‌ها در بیشتر کشورها در اختیار اتحادیه‌ها است. سیاست راهبردی توسط اتحادیه پیش می‌رود و اینطور نیست هر کسی اراده کند وارد این فعالیت شود و قیمت‌سازی کند امروز امتیازاتی به فعالیت پلتفرم‌ها در فضای مجازی داده شده که در آینده می‌تواند مشکل‌ساز باشد. سکوهای مانند دیوار و شیپور اختیاراتی دارند و تمام سعی بر این است که این اپلیکیشن‌ها در زیرمجموعه سامانه املاک و اسکان قرار بگیرند و بتوانند کد رهگیری صادر کنند، این در حالی است که قبلاً فقط مشاوران املاک دارای پروانه و در سامانه املاک و مستغلات کد رهگیری صادر می‌شد. نباید صدور کد رهگیری به موضوعی عمومی تبدیل شود و متولی نداشته باشد.

به گفته بیگی نژاد، صدور کد رهگیری توسط اپلیکیشن‌ها، کار موازی است و از سوی دیگر باعث می‌شود مردم را از دنیای واقعی که خدمات گرفته‌اند دور کنیم و آنها را به سمت فضای مجازی ببریم. باید بدانیم در کشور ما مسکن موضوع مهمی است که بخش مصرفی و سرمایه‌ای دارد، صدور کد رهگیری باید مسکن مشخصی داشته باشد تا اگر تخلفی روی دهد متخلف پاسخگو باشد.

وی با اشاره به اینکه در حال حاضر بازرسی از مشاوران املاک توسط ۴ نهاد در حال انجام است، گفت: ما به عنوان اتحادیه مشاوران املاک آمادگی داریم تا چهارچوب‌های قانونی و جدیدی را که سیاستگذاران بخش مسکن برای ساماندهی بازار در نظر دارند، اجرا کنیم اما تاکنون دستورالعمل مشخصی طراحی نشده است مشاوران املاک بدانند در قالب طرح‌های جدید ساماندهی بازار، چه کارهای باید انجام دهند یا ندهند.

آگهی دعوت سهامداران به مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت بانک صادرات ایران (سهامی عام)

به‌شماره ثبت: ۳۸۳۳ و شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۳۲۶۰۶۲

در راستای اجرای مفاد مواد ۴۲ و ۵۸ اساسنامه، مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده بانک صادرات ایران به‌شماره ثبت ۳۸۳۳ جهت انتخاب اعضای هیأت‌مدیره، رأس ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ در محل مجموعه فرهنگی بانک صادرات ایران به نشانی: اتوبان شهید صیاد شیرازی، میدان حسین آباد، خیابان وفامتش، خیابان مفتوحی شرقی، پلاک ۳۸ برگزار می‌گردد. سهامداران محترم می‌توانند به‌منظور اخذ برکه ورود و حضور در جلسه مجمع مذکور، روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ لغایت یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ در ساعات اداری با ارائه مدارک مالکیت سهام یا مستندات نمایندگی/وکالت/ولایت/قیمومت و کارت شناسایی معتبر به حوزه سهامداران بانک صادرات ایران به نشانی: تهران، خیابان سعیدی، مابین خیابان بهار و مفتح، ساختمان سپهر، شماره ۸۵، طبقه اول مراجعه فرمایند. شایان ذکر است سهامداران محترم می‌توانند از طریق لینک <https://live.bsi.ir> نسبت به احراز هویت و مشاهده برخط (آنلاین) جلسه مجمع اقدام نمایند.

دستور جلسه:

- انتخاب اعضای اصلی هیأت‌مدیره
- انتخاب اعضای علی‌البدل هیأت‌مدیره
- سایر مواردی که قابل طرح در مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده باشد

تلفن مستقیم: **دایره امور سهام: ۰۲۱-۸۸۸۳۲۶۱۱**

هیأت‌مدیره بانک صادرات ایران
www.bsi.ir

تجدید آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

شرکت پتروشیمی پارس (سهامی عام) واقع در بندر عسلویه در نظر دارد «۲۱ قلم از قطعات لوله و اتصالات کانوکشن کور هونصب فین و ساخت اسپول» را پس از انجام ارزیابی کیفی، از طریق برگزاری مناقصه از یک شرکت معتبر و مجرب خریداری نماید. بدین منظور از کلیه شرکت‌های معتبر و مجرب دعوت می‌نماید، جهت ثبت‌نام در سامانه معاملات این شرکت و دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی، حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از انتشار نوبت دوم این آگهی، به بخش سامانه معاملات در پایگاه اطلاع‌رسانی شرکت پتروشیمی پارس به نشانی <https://www.parspc.ir>

مراجعه فرمایند.

اطلاعات نوع اقلام و تعداد آنها در اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه درج شده است.

در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مناقصه‌گران می‌توانند با شماره تلفن ۰۷۷۳۷۲۶۳۸۷۹ تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی پارس

تجدید آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

شرکت پتروشیمی پارس (سهامی عام) واقع در بندر عسلویه در نظر دارد «۲۲ تن Molecular Sieve MS C 544 (Grace Aylobesd) را بر اساس شرایط و مشخصات فنی منضم به اسناد مناقصه» را پس از انجام ارزیابی کیفی، از طریق برگزاری مناقصه یک مرحله‌ای از تولیدکنندگان معتبر داخلی خریداری نماید. بدین منظور از کلیه شرکت‌های معتبر و مجرب دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی، حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از انتشار نوبت دوم این آگهی، به بخش سامانه معاملات در پایگاه اطلاع‌رسانی شرکت پتروشیمی پارس به نشانی <https://www.parspc.ir>

مراجعه فرمایند.

در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مناقصه‌گران می‌توانند با شماره تلفن ۰۷۷۳۷۲۶۳۸۷۹ تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی پارس