خبر

نرخ بیکاری در دولت سیزدهم روند کاهشی دارد

مدیرکل دفتر سیاست‌گذاری و توسعه اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص برخی اظهارنظرها در خصوص وضعیت بیکاری، گفت: بر اساس آمار مرکز آمار ایران نرخ بیکاری در دولت سیزدهم در بخش‌های عمومی، فارغ‌التحصیلان و زنان روند کاهشی داشته است. اخیراً فرشاد مؤمنی از اقتصاددانان کشور در مصاحبه‌ای با برداشت اشتباه از آمار جابه‌جایی شغلی بین بخش‌های صنعت، کشاورزی و خدمات بیان کرده که «دولت باید برای بیکاری شرایط فوق‌العاده» اعلام کند؛ این در حالی است که آمارهای مربوط به مرکز آمار ایران حکایت از کاهش نرخ بیکاری و افزایش اشتغال دارد. طاها رمضانی، مدیرکل دفتر سیاست‌گذاری و توسعه اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گفت‌وگو با ایرنا درباره وضعیت بیکاری، اظهار کرد: اگر در ۲ سال فعالیت دولت سیزدهم، نگاهی به آمار مرکز آمار ایران داشته باشیم، مشاهده می‌کنیم در این آمار رسمی که به شکل سالانه و فصلی اعلام می‌شود، نرخ بیکاری در بخش‌های عمومی، فارغ‌التحصیلان و زنان روند کاهشی داشته است. وی افزود: علاوه بر کاهش نرخ بیکاری، افزایش وضعیت اشتغال را نیز داشته‌ایم. در ۲ سال اخیر و پس از پایان پاندمی کرونا که حوزه کار و اشتغال در تمام کشورها را با مشکل مواجه کرده بود، با اقداماتی که صورت گرفت بازار کار روبه‌رشد بوده است.

ایران جزو بزرگ‌ترین صادرکنندگان نیروی کار به خارج از کشور می‌شود

برنامه اعزام نیروی کار ماهر به بازارهای خارجی

دولت سیزدهم اعزام نیروی کار ماهر به خارج از کشور را به صورت هدفمند و با هدف درآمدزایی و گسترش اقتصاد کشور در دستور کار قرار داده است

گزارش

دو سال از هنگامی که دولت سیزدهم زمام اجرایی کشور را در اختیار گرفته است سپری می‌شود. در این بازه زمانی اغلب شاخص‌های اقتصادی روند رو به رشد و باثباتی داشته‌اند. یکی از این شاخص‌های رو به رشد افزایش اشتغالزایی و کاهش نرخ بیکاری در بازار کار بوده است. راهبرد هدفمند اشتغالزایی با هدف تصاحب بازار کار خارج از کشور نیز از اهداف این دولت است، نشان به آن نشان که دیگر مثل گذشته نخبگان از کشور بدون هدف خارج نمی‌شوند، بلکه نقشه راهی در این میان ایجاد شده است و بازارهای اقتصادی کشورهای جهان در آینده‌ای نزدیک به محلی برای رونق اقتصاد کشور تبدیل خواهند شد. نشانی آن را می‌توان در همین اعزام ۱۰۰ هزار نیروی کار به کشور ارمنستان یافت.

شاید کشورهای پیشرفته مثال خوبی برای موضوع اعزام نیروی کار به کشورهای دیگر باشند، آنجا که این کشورها با ایده و نقشه راهی مدون، علاوه بر اینکه نیروی کار خود را در اقتصاد کشور دیگر تحمیل می‌کنند، فرهنگ و اقتصاد خود را نیز به آنجا منتقل کرده که این امر شکوفایی رونق اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی را برایشان به همراه دارد. امریکا، انگلیس، فرانسه و حالا چین نمونه‌های خوبی برای این موضوع هستند. بررسی‌ها نشان می‌دهد یکی از دلایل اصلی عدم توفیق ایران در حوزه اعزام نیروی کار به خارج از کشور، عدم برنامه‌ریزی و هدف‌گذاری دولت‌ها در این زمینه است. به عبارتی تا پیش از روی کار آمدن دولت سیزدهم روند مهاجرت نیروی کار از کشور بی‌ضابطه و بدون هدف بود و دولت‌ها هیچ اقدامی برای آن انجام نمی‌دادند، به طوری که حالا در جای جای این کره خاکی شاهد تلاش نیروی کار و افتخارات افراد نخبه ایرانی هستیم که به طور مطلق به کام آن کشورها شده است، بدون آنکه کشور از آن نفعی داشته باشد. دولت سیزدهم حالا با رویکرد تحولی خود در حوزه کار، اعزام نیروی کار را به خارج از کشور هدفمند ساخته و همین امر مانع از مهاجرت نخبگان شده است. اعزام ۱۰۰ هزار نیروی کار به کشور ارمنستان مصداق روشنی در این زمینه است.

عکس: رضا معطریان/ ایران

به نظر می‌رسد دولت می‌خواهد مانند کشورهای پیشرفته، بخشی از درآمد اقتصادی کشور را از محل حضور نیروی کار در کشورهای دیگر به دست آورد. بررسی‌ها نشان می‌دهد در سال ۲۰۲۱ ایرانی‌ها در مجموع یک میلیارد و ۳۳۰ میلیون دلار به کشور (خانواده خود) ارسال کرده‌اند که این میزان، ایرانی‌ها را با سهم ۰.۱۹ درصدی، در رتبه ۷۴ جهان قرار می‌دهد. این در حالی است که در کشورهایی مثل امریکا و چین این رقم بیش از ۱۶ هزار میلیارد تومان بوده است.

دلایل ناکارآمدی اعزام نیروی کار به خارج و مهاجرت گسترده

دو دلیل اصلی که باعث شده نیروی کار ایران، ارزان در اختیار کشورهای دیگر قرار بگیرد و عایدی برای کشور نداشته باشد، عدم برنامه‌ریزی برای بازاریابی نیروی کار در جهان و کم‌توجهی به مهارت‌آموزی بوده است. در کنار این دو شاخص اصلی، عدم توجه به ارائه گواهینامه‌های معتبر بین‌المللی مهارت‌های فنی‌وحرفه‌ای نیز از دیگر عوامل بوده است.

در گذشته منهای معدود افراد نخبه‌ای که به طور غیرضابطه‌مند برای همیشه از ایران مهاجرت می‌کردند، این نیروی کار ساده بود که به کشورهایی مثل ژاپن برای یافتن کار مهاجرت می‌کردند که خود باعث آسیب‌هایی نیز می‌شد.

دولت سیزدهم به منظور افزایش اشتغالزایی و همچنین راهبرد هدفمند اعزام نیروی کار، زیست‌بوم ملی اشتغال را طراحی کرد. بر این اساس متناسب با نیازهای مناطق مختلف جغرافیایی، فرصت‌های شغلی شناسایی می‌شوند. طبق این راهبرد، دولت در حوزه‌های جدیدی مثل فناوری اطلاعات، انرژی‌های جدید، خودروسازی، صنایع الکترونیک و دانش‌بنیان‌ها برای ایجاد اشتغال در هزاره جدید سرمایه‌گذاری کرده و ظرفیت مهارت‌افزایی را نیز گسترش داده است.

دولت سیزدهم با امضای تفاهمنامه‌های همکاری با حضور مقامات حوزه کار از کشورهای قطر، عمان، عراق و ارمنستان درصدد شناخت بازارهای کار کشورهای همسایه و ضابطه‌مند کردن اعزام نیروی کار مازاد به خارج است. به عبارتی بازاریابی برای نیروی کار ماهر به صورت هدفمند یکی دیگر از اقدامات این دولت بوده است.

نحوه اعزام نیروی کار به خارج از کشور در دولت سیزدهم

در همین راستا کمیته‌های مشترک تشکیل شده است تا صدور ویزای کار برای نیروی کار مازاد ایرانی رقم بخورد. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی متولی ساماندهی کاریابی‌های مجاز خارج از کشور و تسهیل در شرایط اعزام نیروهای کار است. دفتر توسعه نهادهای اشتغال و هدایت نیروی کار این وزارتخانه در دولت سیزدهم بر اساس ساختار جدید شکل گرفته و در تلاش است با حمایت از کاریابی‌ها در اعزام نیروی کار قدم بردارد.

وظیفه این دفتر ضابطه‌مند کردن فعالیت دفاتر کاریابی غیردولتی خارجی در چهارچوب تصویب، اصلاح آیین‌نامه و دستورالعمل‌های اجرایی صادره، نظارت و بازرسی مستمر از عملکرد دفاتر کاریابی غیردولتی خارجی به منظور فعالیت در چهارچوب ضوابط ابلاغی و برخورد قانونی با مؤسسات و شرکت‌های غیر قانونی فعال در حوزه اعزام نیروی کار به خارج از کشور، استفاده از فرصت‌های شغلی موجود در بازار کار بین‌الملل، انجام راهنمایی و مشاوره‌های شغلی لازم با جویندگان کار و افزایش سطح مهارتی و فنی بیکاران از طریق معرفی به مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای و مراکز آموزش زبان خارجه و ضابطه‌مندسازی اعزام نیروی کار است. کاریابی‌ها در افزایش سهم کشور از مبادلات جهانی نیروی کار نقش مهمی دارند.

رویکرد تحولی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مبنی بر فراهم کردن زمینه اعزام نیروی کار مازاد ایرانی به خارج از کشور، بویژه حوزه خلیج‌فارس و کشورهای همسایه ایران است. در این‌باره دولت سیزدهم اقدامات اساسی با همکاری وزارت امور خارجه و دستگاه‌های اجرایی ذیربط برای حضور مؤثر و ضابطه‌مند در بازار کار بین‌الملل در دست اجرا دارد. ضمن اینکه مقدمات همکاری‌های مشترک با کشورهای قطر، ارمنستان، عراق و عمان با حضور مقامات کار این کشورها صورت گرفته است.

> در سال ۲۰۲۱ ایرانی‌ها در مجموع یک میلیارد و ۳۳۰ میلیون دلار به کشور (خانواده خود) ارسال کرده‌اند که این میزان، ایرانی‌ها را با سهم ۰.۱۹ درصدی، در رتبه ۷۴ جهان قرار می‌دهد. این در حالی است که در کشورهایی مثل امریکا و چین این رقم بیش از ۱۶ هزار میلیارد تومان بوده است

برش

آثار مثبت حضور نیروی کار در خارج از مرزها

حضور نیروی کار در بازارهای کار جهانی منجر به ارزآوری، تبادل اطلاعات بازار کار، شناسایی و ایجاد مشاغل جدید، بهره‌مندی از تکنولوژی‌ها و انتقال دانش جدید و به روز جهان به داخل کشورها می‌شود. ضمن اینکه اعزام نیروی کار نباید به گونه‌ای باشد که منجر به مهاجرت بی‌بازگشت نیروی کار و پدیده مهاجرت شود، بلکه رعایت ملاحظات سیاسی، امنیتی و اجتماعی در موضوع اعزام نیروی کار امری ضروری است. اعزام نیروی کار از دو طریق نقش حیاتی در اقتصاد ملی ایفا می‌کند؛ اول آمار بیکاری را کاهش می‌دهد و دوم عواید دریافتی از نیروی کار اعزامی به خارج، به داخل کشور منتقل می‌شود. آمارهای بانک جهانی نشان می‌دهد رقم سالانه درآمد مازاد ارسالی نیروی کار به کشور خود (به اصطلاح Remittance) در سال ۱۹۸۰ حدود ۳۵.۸ میلیارد دلار بوده که این میزان تا سال ۱۹۹۰ به ۶۴ میلیارد دلار، تا سال ۲۰۰۰ به ۱۲۶.۷ میلیارد دلار و تا سال ۲۰۱۰ به ۴۷۴.۸ میلیارد دلار رسیده، همچنین در سال ۲۰۲۱ این میزان به ۷۰۲ میلیارد دلار رسیده است

آگهی فراخوان عمومی فروش اراضی

نوبت اول — شماره ۴-۱۴۰۲

شرکت عمران شهر جدید پرند، حسب مصوبات یکمین مصوبه از بیست و ششمین هیأت‌مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ در نظر دارد: تعدادی قطعه زمین را با شرایط مندرج در جدول فراخوان و از طریق فراخوان عمومی (نقد و اقساطی) با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و با شماره مزایده ۲۰۰۲۰۰۱۰۰۷۷۰۰۰۰۰۱۳ به‌صورت الکترونیکی واگذار نماید.

نوع و تضمین شرکت در فراخوان: ارائه ضمانت‌نامه بانکی (معادل پنج درصد قیمت پایه) با حداقل اعتبار ۳ ماهه به نفع شرکت عمران شهر جدید پرند و یا واریز وجه به‌حساب سپرده شماره ۴۰۰۱۰۳۷۹۰۷۴۵۷۲۹ (شماره شبا IR ۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۹۰۷۴۵۷۲۹) (شناسه واریز ۹۶۰۲۸۵۱۰۱۸۵۱۰۱۰۵۸۸۷۷۴۳۶۹۱۲۷۲۹) نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید پرند قابل پرداخت در کلیه بانک‌ها از طریق سیستم سانتا و پایا. شناسه ملی شرکت عمران: ۱۰۱۰۰۰۹۹۳۹۸ – شماره ثبت: ۷۸۴ کد اقتصادی: ۴۱۱۴۵۶۹۹۸۷۸ کدپستی ۳۷۶۳۷۸۵۱۵۵ (درصورت شرکت در فراخوان بیش از یک قطعه ضمانت‌نامه هرکدام بایستی جداگانه ارائه گردد – در ضمن ضمانت‌نامه باید به‌نام فرد یا شرکتی که در فراخوان شرکت می‌نمایند صادر گردد.)

نداشتن چک برگشتی در پایگاه داده بانک مرکزی و داشتن چک صیادی جدید (بنفش) به‌نام برنده فراخوان الزامی می‌باشد.

مهلت شرکت در فراخوان و تحویل اسناد و پیش‌نویس قرارداد پس از مطالعه دقیق و تکمیل و بارگذاری آن در سامانه آن به‌شرح ذیل می‌باشد:

۱ دریافت اسناد در سامانه از مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ تا مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۱ ساعت ۱۹:۰۰ و پیشنهاد قیمت تا مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ ساعت ۱۵:۳۰ می‌باشد.

درصورت عدم دریافت اسناد قطعه موردنظر در زمان تعیین‌شده، قادر به ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه نخواهید شد.

۲ مهلت تحویل اسناد، مجوزها و ضمانت‌نامه به شرکت: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ لغایت روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ ساعت ۱۵:۳۰

۳ محل تحویل اسناد، مجوزها و اصل ضمانت‌نامه یا فیش واریزی بانکی (بعد از بارگذاری در سامانه): دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند

۴ تاریخ بازگشایی پیشنهادات شنبه ۳ آبان ۱۴۰۲، رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح (سالن اجتماعات شرکت عمران پرند)

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و بازگشایی و کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات و شرایط از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان مراحل ثبت‌نام درسایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند.

متقاضیان درصورت برنده شدن موقف به ارائه گواهی ثبت‌نام در سامانه ابلاغ قضایی (ثنا) می‌باشند.

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶ سایت سامانه www.setadiran.ir

متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانند به آدرس: کیلومتر ۳۰ آزادراه (تهران- ساوه) شهر جدید پرند – بلوار شهید سردار سلیمانی- فاز ۴- خیابان ۲۲ بهمن- خیابان ۱۲ فروردین- شرکت عمران شهر جدید پرند- اداره املاک و یا وب‌سایت شرکت عمران به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

www.parand.ntdc.ir تلفن تماس: ۵۷۴۱۳۰۰۰ داخلی ۵۹۹ یا ۵۶۷۹۵۵۸۰

- **دارا بودن موافقت اصولی یا مجوز معتبر یا تعهدنامه محضری (تعهدنامه ۶ ماه در دفترخانه رسمی مبنی بر اخذ مجوز) درخصوص قطعات با کاربری‌های خاص ازجمله آموزشی، تفریحی، فرهنگی، درمانی، ورزشی و... و بارگذاری و ارائه آن در اسناد و زمان شرکت در فراخوان الزامی می‌باشد. در ضمن ارائه طرح مصوب و برنامه زمان‌بندی اجرای طرح که به تأیید مرجع صادرکننده موافقت اصولی و شرکت رسیده باشد و مستندات توان مالی ساخت پروژه و ارائه تعهدنامه رسمی جهت ساخت، عدم تغییر کاربری، اتمام و اخذ پایان کار در مدت قرارداد و پروانه ساختمان در زمان انعقاد قرارداد نیز الزامی می‌باشد. (بامطالعه دقیق و رعایت کلیه شرایط مندرج در اسناد فراخوان ازجمله بند «۹» و ضوابط و اطلاعات شرکت در فراخوان) درخصوص قطعه ناتوانی ارائه مجوز و هماهنگی با اتحادیه به‌عهده متقاضی می‌باشد و شرکت عمران هیچ تعهدی در این خصوص (مجوزها و سهمیه‌ها) ندارد.**
- چنانچه شرکت‌کنندگان در فراخوان دارای مطالبات قطعی بیش از میزان سپرده تودیعی مقرر باشند، مطالبات مزبور به میزان سپرده موردنظر منظور و از تودیع نقدی سپرده معاف خواهند بود. (ارائه اصل تأییدیه واحد مالی برای هر قطعه به‌صورت جداگانه)
- قطعات با وضعیت موجود واگذار می‌گردد و متقاضی مکلف به حضور در محل، بازدید قطعه موردنظر و بررسی کلیه جوانب مورد معامله اعم از توپوگرافی و عوارض زمین و غیره... می‌باشد.
- اشخاص حقیقی یا حقوقی که به شرکت عمران بدهکار باشند حق شرکت در فراخوان را نخواهند داشت.
- قانون (منع مداخله صاحب‌منصبان دولتی – وزرا و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷) جاری است.

آگهی مزایده

نوبت اول

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران

۱ **مزایده گزار: شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران** به نشانی تهران، میدان جهاد، شماره ۱۲، به‌شماره ثبت: ۲۵۵۲۰ و شناسه: ۱۰۱۰۰۷۰۹۸۲۶

۲ **موضوع مزایده:** فروش حدود ۶۰۰۰ تن دانه روغنی گلرنگ در استان‌های اصفهان، فارس، آذربایجان غربی، اردبیل، ایلام، خراسان رضوی، زنجان، کردستان، گلستان، لرستان و همدان

۳ **زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد:** متقاضیان می‌توانند اسناد مزایده را از تاریخ بارگذاری و همچنین انتشار آگهی به‌مدت ۷ روز تا مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۰ از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir دریافت نمایند.

۴ **هزینه تهیه اسناد:** واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به‌حساب بانک مرکزی به‌شماره شبای IR ۷۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۸۲۰۴۰۰۵۹۱۱ و شناسه ۳۹۷۰۵۸۲۸۲۲۹۴۲۱۰۰۵۵۹۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ قابل واریز در کلیه شعب بانک‌ها به‌صورت پایا

۵ **مدت اعتبار پیشنهادها:** سه ماه از تاریخ تحویل پاکات می‌باشد.

۶ **مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده:** واریز وجه نقد به‌مبلغ ۳۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌عنوان سپرده شرکت در مزایده به‌حساب شماره IR ۳۹۰۱۰۰۰۰ ۴۰۰۱۰۵۸۲۰۶۳۷۳۷۴۷ خزانه نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران و یا ضمانت‌نامه بانکی بلاقید و شرط ۳ ماهه با تمدید اعتبار ۳ ماه دیگر

۷ **زمان و محل گشایش پیشنهادها:** ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۳ در محل شرکت به نشانی: تهران- خیابان فاطمی- نبش حجاب- شماره ۲۲۵- شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران (ساختمان شماره ۲)- طبقه دوم سالن جلسات خواهد بود.

۸ **نحوه تکمیل و تنظیم پاکات مزایده:** مزایده‌گران می‌بایست بر طبق شرایط و دستورالعمل شرکت در مزایده نسبت به تکمیل و تنظیم و ارسال پاکات اقدام نمایند.

۹ **زمان و نحوه ارسال پاکات مزایده:** مزایده‌گران می‌بایست اسناد مزایده شامل پاکات الف،ب و ج را تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری نمایند و در عین حال فیزیک پاکت الف را تا تاریخ فوق به نشانی تهران- میدان جهاد- شماره ۱۲- شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران - طبقه هفتم - دبیرخانه محرمانه حراست تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱۰ مزایده‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می‌بایست مراحل ثبت‌نام در سایت www.setadiran.ir را انجام و گواهی امضای الکترونیکی دریافت نمایند.

۱۱ متقاضیان شرکت در مزایده در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن ۸۴۳۹۹۷۴۲ تماس حاصل نمایند. ضمناً اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه به‌شرح زیر می‌باشد.

مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ – **دفتر ثبت‌نام:** ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ – اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه بخش «ثبت‌نام/ پروفایل تأمین‌کننده / مزایده‌گر» موجود است.

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران

تجدید آگهی مناقصه عمومی ۶۹۴-۱۴۰۲

نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ — نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۵

سازمان عمران وبازآفرینی فضاهای شهری شهرداری شیراز در نظر دارد اجرای عملیات تراشیدن و ترمیم هر نوع آسفالت و اساس قیری با ماشین مخصوص آسفالت تراش و بارگیری و عملیات پخش و تسطیح و کوبیدن آسفالت با فینیشر جهت پروژه‌های زیرسازی و آسفالت در سطح شهر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۹۶۶۸۸۰۰۰۵۶۲ به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی با توجه به شرایط ذیل دعوت به‌عمل می‌آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. درصورت عدم عضویت قبلی، ثبت‌نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضا مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به‌اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۰۷۱۳۸۳۵۰۷۲۹ آماده پاسخ گویی می‌باشد.

- **مبلغ برآورد:** ۵۵/۱۰۰/۸۸۰/۰۰۰ ریال
- **مدت قرارداد:** ۱۲ ماه
- **شرایط شرکت کنندگان:** کلیه اشخاص حقوقی با ارائه رتبه بندی و صلاحیت دارای اعتبار از سازمان برنامه و بودجه کشور حداقل پایه ۵ در رشته‌های راه و باند و فرودگاه یا ابنیه و سابقه مرتبط با موضوع مناقصه را دارا باشند و ارائه گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.
- **محل انجام کار:** شیراز – سطح شهر.
- **مبلغ سپرده شرکت در مناقصه** ۲/۷۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به‌حساب جاری سپرده ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ بانک شهر به‌نام شهرداری شیراز با کد مرجع ۱۰۱۷۶۸
- برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- در زمان انعقاد قرارداد ۵٪ مبلغ پیشنهادی به‌عنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می‌گردد.
- **آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد:** متقاضیان می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند. لازم به ذکر است مناقصه‌گران جهت شرکت در مناقصه می‌بایست در موعد مقرر نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند در غیر اینصورت مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت نمی‌باشند.
- **آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه** حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ می‌باشد. شرکت‌کنندگان می‌بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون سپرده شرکت در مناقصه را به‌صورت فیزیکی به آدرس شیراز – بلوارعدالت جنوبی – ابتدای بلوار دولت غربی – جنب درمانگاه آزادگان – سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری– واحد قراردادها تحویل نمایند.
- **تاریخ و محل بازگشایی پاکات:** روز دوشنبه ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ در محل چهارراه خلدبرین، طبقه سوم شهرداری منطقه یک، سالن جلسات کمیسیون عالی معاملات می‌باشد.
- **مدت اعتبار پیشنهاد** سه ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت می‌باشد.
- **تعدیل:** هیچ گونه وجهی بابت تعدیل آحاد بها پرداخت نخواهد شد.
- هیچ‌گونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد.
- بدیهی است هزینه آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد در اینصورت سپرده‌ها مسترد می‌گردد.
- برنده مناقصه موظف است تا قبل از انعقاد قرارداد مدارک مثبته درخصوص ثبت‌نام در سامانه ثنا را ارائه نماید.
- شرکت در مناقصه ودادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری می‌باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
- آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می‌باشد.
- متقاضیان شرکت در مناقصه موظف به ثبت‌نام در سایت vendor.shiraz.ir می‌باشند.
- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۱۴۵۶

اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری شیراز — شناسه ۱۵۷۷۹۳۷

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی

بانک مسکن — نوبت دوم

شماره مناقصه: ۴۸/۱۴۰۲/۷۲

واگذاری امور مربوط به نگهداری، تعمیرات و راهبری بخش‌های ابنیه و دکوراتیو، تأسیسات مکانیکی و برقی در ساختمان‌های ستادی بانک مسکن در شهر تهران به‌مدت دو سال طبق مشخصات و اوصاف مندرج در قرارداد و ضمائم پیوست

۱ **نام، نشانی و اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار:** بانک مسکن به نشانی تهران، خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهارراه اسفندیار، خیابان ارمغان شرقی (هادی پرویز)، پلاک ۸، ساختمان ادارات کل مرکزی بانک مسکن، طبقه دوم، دبیرخانه کمیته عالی قبول معاملات و مناقصات تلفن: ۲۶۲۰۵۷۳۸ و ۷۵۳۵۸۲۲۵

۲ **نوع، کمیت و کیفیت خدمات (موضوع مناقصه):** مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی واگذاری امور مربوط به نگهداری، تعمیرات و راهبری بخش‌های ابنیه و دکوراتیو، تأسیسات مکانیکی و برقی در ساختمان‌های ستادی بانک مسکن در شهر تهران به‌مدت دو سال طبق مشخصات و اوصاف مندرج در قرارداد و ضمائم

۳ **نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** ۱۷,۹۶۹,۰۰۰,۰۰۰ (هفده میلیارد و نهصد و شصت و نه میلیون ریال) که لازم است به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط یا رسید واریز نقدی به‌حساب شماره ۸۴۴۹/۸ به‌نام اداره کل حسابداری یا تودیع اوراق مشارکت منتشر شده توسط بانک مسکن ارائه گردد.

۴ **توضیحات:** بانک مسکن در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای فوق را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. زمان انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ می‌باشد.

بانک مسکن