

**بانک برون مرزی «آفشور»**  
**برای نخستین بار تأسیس می‌شود**

۸ ← برای افرادی که بیش از ۱۰۰ هزار دلار سرمایه چه به صورت اسکناس چه غیر اسکناس وارد کنند حداقل مجوز اقامت پنج ساله صادر می‌شود



از سال ۱۴۰۲ تا ۱۴۰۰ متوسط سالانه تولید مسکن حدود ۴۰۰ هزار واحد بود

**متوسط تولید مسکن**  
**۲٫۵ برابر دولت قبل**

در یک دهه گذشته به‌طور متوسط حدود ۶۰۰ هزار واحد در هر سال کمبود وجود داشته. یکی از دلایل بالا بودن نرخ اجاره نهای مسکن، کم ساختن مسکن در سال‌های گذشته است

بانک مرکزی اعلام کرد

# کاهش قیمت خودرو، مسکن و طلا با افول انتظارات تورمی



عکس: ایران

بانک‌ها بیشتر و ریسک آنها تشدید شده است و این روند در میان‌مدت قابل دوام نیست. در پایان سال ۱۴۰۱، از بین دو جزه، نقدینگی یعنی پول و شبه پول، رشد پول همچنان زیاد است و نرخ رشد آن در ماه پایانی ۱۴۰۱ به ۶۵٪ و لذا سهم پول از کل نقدینگی به رقم ۲۵٫۷٪ رسیده است. به عنوان نکته یابانی، توجه جدی دولت و مجموعه حاکمیت را به چاره‌جویی فوری برای حل معضل مزمن ولی اخیراً شتاب‌گرفته ناترازی بانک‌ها جلب می‌کنم.

اخیراً عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی در دولت گذشته، در فضای مجازی مطلبی را منتشر کرده که در آن آمده است: رشد ۴۲٫۴ درصدی یکساله پایه

پولی یعنی ۲۶۶ هزار میلیارد تومان چاپ پول ظرف یک سال ۱۴۰۱ و تداوم آن در بهار ۱۴۰۲ در دولت سیزدهم را بایستی خیلی جدی گرفت. در حال حاضر هزینه مربوط به بخشی از کاهش ضریب فراینده را سیستم ناترازی بانکی، با پرداخت سپرده قانونی بیشتر، تحمل می‌کند و لذا، ناترازی

## گزارش

بانک مرکزی با بیان اینکه انتظارات تورمی به صورت قابل ملاحظه‌ای کاهش یافته اعلام کرد: کاهش قیمت در برخی از بازارها نظیر خودرو، مسکن و طلا در چند هفته گذشته به خوبی نشان دهنده کاهش انتظارات تورمی احاد اقتصادی جامعه است.

اخیراً عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی در دولت گذشته، در فضای مجازی مطلبی را منتشر کرده که در آن آمده است: رشد ۴۲٫۴ درصدی یکساله پایه پولی یعنی ۲۶۶ هزار میلیارد تومان چاپ پول ظرف یک سال ۱۴۰۱ و تداوم آن در بهار ۱۴۰۲ در دولت سیزدهم را بایستی خیلی جدی گرفت. در حال حاضر هزینه مربوط به بخشی از کاهش ضریب فراینده را سیستم ناترازی بانکی، با پرداخت سپرده قانونی بیشتر، تحمل می‌کند و لذا، ناترازی

# دور تند آب شیرین کن هادر سواحل ایران

**سهم نمک‌زدایی از تأمین آب شرب تا سال ۱۳۹۵ به میزان ۲درصد بوده که تا سال ۱۴۰۴ به ۷ درصد خواهد رسید**



## انرژی

ایران با وجود دسترسی به دریا در شمال و جنوب و دسترسی به ۲۸۰۰ کیلومتر مرز آبی از جمله کشورهای است که همچنان با مشکل کمبود آب دست و پنجه نرم می‌کند. واقع شدن ایران در کمربند خشک و نیمه‌خشک دنیا، توزیع نامناسب بارش در پهنه سرزمین، رشد جمعیت و افزایش نیاز بخش‌های مختلف مصرف باعث تمرکز بیشتر تصمیم‌گیران بخش آب کشور بر سازکارهایی جهت ایجاد تعادل بین منابع و مصارف آب و حصول اطمینان از تأمین آب پایدار برای مصارف شده است. بر اساس نتایج حاصل از این پروژه، برداشت از منابع آب کشور سالانه حدود ۹۲ میلیارد مترمکعب است که در سه بخش کشاورزی، شرب و صنعت به ترتیب حدود ۱۰، ۸۷ و ۳ درصد مصارف اتفاق می‌افتد.

در شرایط حاضر، یکی از سیاست‌های اصلی وزارت نیرو برای حل مشکل کمبود آب‌های غیرمتعارف (پساب‌ها، آب‌های شور و لب‌شور درون سرزمینی) و نمک‌زدایی آب دریا و انتقال آن به مناطق کم‌آب و ایجاد تعادل بین منابع و مصارف آب در حوضه‌های آبریز است.

سیاست کلی وزارت نیرو در همه کشور در درجه اول مبتنی بر «سازگاری با کم‌آبی» و به تبع آن تهیه و اجرا شدن برنامه‌های

استانی سازگاری با کم‌آبی است.

بهره‌برداری از آب دریا، بدون نمک‌زدایی یا با نمک‌زدایی، ذیل و در ادامه سیاست سازگاری با کم‌آبی اجرا می‌شود. استفاده از آب دریا در سه دسته صورت می‌گیرد. دسته اول: طرح‌های برداشت و استفاده از آب دریا بدون نمک‌زدایی در استان‌های ساحلی برای مصارف آبی‌رپروری و خشک کردن برج‌های نیروگاه‌ها؛ دسته دوم: طرح‌های برداشت آب از دریا و نمک‌زدایی آن برای مصرف در استان‌های ساحلی و دسته سوم: طرح‌های برداشت آب از دریا و نمک‌زدایی آن برای انتقال به استان‌های غیرساحلی. هزینه شیرین‌سازی هر مترمکعب آب دریا دست‌کم ۱۵ هزار تومان برآورد می‌شود.

مطالعات مربوط به انتقال آب دریا در قالب طرح مطالعه تأمین و انتقال آب از خلیج فارس و دریای عمان به مرکز فلات ایران، نشان می‌دهد در افق سال ۱۴۲۵، در تأمین نیاز آبی صنایع این استان‌ها با استفاده از منابع آب متعارف درون سرزمینی، معادل ۹۰۰ میلیون مترمکعب کسری وجود خواهد داشت که تأمین آن از آب نمک‌زدایی شده دریا برنامه‌ریزی شده است.

مطابق با ماده ۳۱ قانون توزیع عادلانه آب، تخصیص آب منحصراً با وزارت نیرو بوده و وزارت نیرو اقدامات و مطالعات جدی‌ای در خصوص شناسایی فرصت‌های تخصیص آب دریا را آغاز کرده است. در نتیجه این مطالعات، نیاز آبی ۵۰۰میلیون مترمکعبی بخش صنعت در ۱۷ استان شناسایی شد.

از قرار معلوم، سهم نمک‌زدایی از تأمین آب شرب برای کل کشور تا سال ۱۳۹۵ به

• یکشنبه ۲۹ مرداد ۱۴۰۲

• سال بیست و نهم

• شماره ۸۲۶

**Iran**  
**NEWSPAPER**

ISSN1027-1449  
Keytitle: IRAN (Tehran)

irannewspaper.ir

به بانک مرکزی ناشی از عدم توانایی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری ناتراز برای تأدیه سپرده قانونی نزد بانک مرکزی (به واسطه کسری ذخایر) بوده است.

این بدین معنی است که در سمت راست ترازنامه بانک مرکزی، به دلیل کسری ذخایر بانک‌های ناتراز و عدم توانایی آنها در تأدیه سپرده قانونی نزد بانک مرکزی، بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی افزایش یافته و از طرف دیگر، در سمت چپ ترازنامه بانک مرکزی سپرده قانونی بانک‌ها نزد بانک مرکزی افزایش می‌یابد. لذا ملاحظه می‌شود که در نتیجه این عملیات حسابداری، دارایی‌ها و بدهی‌های (دو سمت ترازنامه) بانک مرکزی افزایش یافته و بدون اینکه پول جدیدی به اقتصاد تزریق شده باشد، پایه پولی به واسطه ثبت حسابداری مذکور افزایش یافته است. ناگفته نماند که تحولات پایه پولی و اجزای آن همواره مورد توجه بانک مرکزی بوده و بانک مرکزی کنترل و مدیریت رشد پایه پولی را در چهارچوب دستیابی به رشد نقدینگی هدف با استفاده از ابزارهای سیاستی و نظارتی خود از جمله عملیات بازار باز، کنترل اضافه برداشت، تنظیم رابطه مالی بخش دولتی و بانک مرکزی و عملیات ارزی مورد پیگیری و اقدام قرار داده است. لذا در مجموع، طرح این مطلب که «پایین آمدن نرخ رشد نقدینگی در ماه‌های اخیر از طریق پرداخت سپرده قانونی بیشتر در میان‌مدت قابل دوام نیست»، صحیح نبوده و از روند اخیر نقدینگی را که مهم‌ترین متغیر در کنترل تورم محسوب می‌شود، به نحو مناسبی مدیریت کند.

اقدامات عملیاتی انجام شده توسط بانک مرکزی در زمینه کنترل خلق پول بانکی از طریق تنظیم و اعمال جدی کنترل رشد ترازنامه بانک‌ها و افزایش نسبت سپرده قانونی در سطح شبکه بانکی به میزان نیم واحد درصد (بند ۳۳) از چهل و نهمین صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ هیأت‌عامل بانک مرکزی) نقش مهمی در تحقق برنامه پولی و کنترل رشد نقدینگی در ماه‌های اخیر داشته است؛ لیکن این اقدامات با افزایش اضافه برداشت برخی از بانک‌ها و مؤسسات اعتباری همراه شده و موجب افزایش پایه پولی از مسیر بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی را رقم زده است.

در این خصوص لازم به توضیح است، بخشی از افزایش اخیر بدهی بانک‌ها

و شکل‌گیری انتظارات منفی نسبت به تحولات بازار ارز و به تبع آن افزایش نرخ ارز بازار غیررسمی و تشدید انتظارات تورمی گردید.

با این همه با توجه به شرایط موجود، دولت و بانک مرکزی در راستای مدیریت انتظارات تورمی، کنترل تورم، کاهش سیالیّت نقدینگی و به طور کلی ثبات بخشی به اقتصاد مجموعه اقداماتی همچون اصلاح نرخ‌های سود، افزایش نسبت سپرده قانونی در سطح شبکه بانکی و برخورد جدی با بانک‌های متخطی و ناسالم، عرضه ارز در صرافی‌ها و بانک‌ها، عرضه سکه در بورس کالا، راه‌اندازی مرکز مبادله ارز و طلا با هدف ایجاد مرجعیت قیمت، افزایش حجم معاملات رسمی و سهولت دسترسی متقاضیان بازار ارز و طلا و تأمین ارز مورد نیاز واردات کالاهای اساسی در سامانه نیما را دنبال کرده‌اند. در نتیجه این اقدامات ساستی بانک مرکزی و همچنین تحولات مثبت در عرصه سیاست خارجی کشور، ملاحظه می‌شود که در چند ماه اخیر ثبات در بازار ارز افزایش یافته و انتظارات تورمی به صورت قابل ملاحظه‌ای کاهش یافته است. کاهش قیمت در برخی از بازارها نظیر خودرو، مسکن و طلا در چند هفته گذشته به خوبی نشان دهنده کاهش انتظارات تورمی احاد اقتصادی جامعه می‌باشد.

در ضمن، همان‌طور که بارها در گزارش‌های بانک مرکزی اشاره شده، بخش عمده‌ای از اضافه برداشت بانک‌ها و مؤسسات اعتباری متأثر از عواملی همچون مشکلات ترازنامه‌ای و ضعف حاکمیتی شرکّتی آنها می‌باشد که این امر نیز در کوتاه‌مدت و ظرف سال‌های اخیر ایجاد نشده و عمدتاً مطوّف به رفتار گذشته بانک‌ها و انباشت ناترازی‌های مختلف در ترازنامه آنها بوده است.

### اقدامات راهبردی برای اصلاح ناترازی بانک ها

بانک مرکزی اقدامات و سیاست‌هایی را ناظر بر اصلاح ناترازی بانک‌ها در دستور کار خود قرار داده است. از جمله مهم‌ترین این اقدامات می‌توان به ابلاغ برنامه بازسازی و احیای بانک‌های ناتراز و پایش مانده عملکرد آن، الزام بانک‌ها به ارائه وثایق کافی و معتبر به منظور توثیق در قبال اضافه‌برداشت، اعمال محدودیت در زمینه پرداخت تسهیلات جدید و ممنوعیت پرداخت تسهیلات به اشخاص مرتبط، ممنوعیت اعطای تعدید و یا افزایش خط اعتباری برای بانک‌ها و مؤسسات اعتباری دارای اضافه‌برداشت، ضرورت فروش اموال غیرمنقول و سرمایه‌گذاری‌های غیربانکی توسط بانک‌ها، ارائه لایحه حل و فصل و گزیر به دولت و پیگیری بهبود نسبت کفایت سرمایه بانک‌ها و همچنین افزایش سرمایه آنها اشاره کرد.



برش



عکس: شانا

عربی روزانه ۷٫۶ میلیون مترمکعب آب نمک‌زدایی شده از خلیج‌فارس می‌برد! عمان و بحرین هم وابسته به آب دریا هستند و به تازگی عراق هم در حال اتصال به آب دریاست و برای برداشت آب از خلیج فارس برنامه دارد.

تا کمتر از یک دهه قبل (در زمان شروع پروژه شیرین‌سازی بندرعباس) اساساً کشور بوشهر به مصوبی از سوی مرجع فرایند مشخص و صلاح‌ملی جهت صدور مجوز برای آب‌شیرین‌کن‌ها وجود نداشت و پروژه‌های شیرین‌سازی در کشور عمدتاً در سطح کوچک و خرد بودند. اما پس از تعیین فرایند صدور مجوز احداث آب‌شیرین‌کن‌ها، عملاً متقاضی به تمامی دستگاه‌های ذیربط مراجعه و با ارائه مستندات و مطالعات علمی انجام گرفته در صورت تأمین الزامات هر دستگاه، مجوزهای لازم را دریافت و شروع به انجام اقدامات اجرایی می‌کند.

«علی‌اکبر محرابیان» وزیر نیرو پیش از این در آیین افتتاح پروژه خط انتقال آب از خلیج فارس به فلات مرکزی ایران

### امکان انتقال ۲ میلیارد مترمکعب آب

گفته می‌شود که در راستای تأمین و انتقال آب ۶ خط پیش‌بینی شده که ۵ طرح بزرگ انتقال آب از دریاهای جنوب برنامه‌ریزی و در مرحله مطالعه و اجرا قرار دارد. پیش‌بینی شده که در افق ۱۴۲۰ در مجموع با این خطوط امکان انتقال ۲ میلیارد مترمکعب آب به داخل کشور فراهم شود که با اجرای این پروژه‌ها تا ۴درصد به آورده آب کشور اضافه می‌شود. با توجه به ماهیت این پروژه‌ها که منبع تأمین آب آنها دریا است، قراردادهای این حوزه در خصوص تأمین آب شهرهای سواحل جنوبی کشور منعقد شده که از جمله استان‌های پیتناز در این زمینه می‌توان به استان‌های سیستان و بلوچستان، هرمزگان، بوشهر و خوزستان اشاره کرد.

## برش

# اقتصادک



● **اخبار**



### سازمان مالیاتی پیگیر دلال میلیاردي فوتبال

سازمان امور مالیاتی کشور در نامه‌ای خطاب به مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال خواستار افشای اطلاعات هویتی دلال ۱۲۷ میلیارد تومانی فوتبال شد.

به گزارش سازمان امور مالیاتی کشور، وحید عزیزز می‌دی‌رکل دفتر بازرسی و مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی سازمان امور مالیاتی کشور اظهار داشت: به دنبال اظهارات رئیس فدراسیون فوتبال و پیرامون نقش دلالان در نقل و انتقال بازیکنان فوتبال و دریافت دلالان در نقل و انتقال بازیکنان فوتبال و فدراسیون فوتبال خواسته‌ایم که از طریق دلالی ۴۰ بازیکن در سال گذشته ۱۲۷ میلیارد تومان سود برده است، پیگیر مطالبه مالیاتی از درآمد میلیاردي دلال فوتبالی شدیم و در این خصوص درخواستیم از سوی فدراسیون فوتبال و مستندات تا اطلاعات هویتی و مربوط به درآمد این شخص را برای مطالبه مالیات حقه با قید فوریت به این سازمان اعلام کنند.

### فروش ارز اربعین در شعب منتخب بانک ها

با اعلام بانک مرکزی، از دیروز (شنبه ۲۸ مرداد) فروش ارز اربعین در شعب منتخب ۶ بانک آغاز شد. بانک مرکزی اعلام کرد، متقاضیان خرید ارز اربعین می‌توانند از شنبه ۲۸ مرداد تا ۱۴ شهریور برای دریافت ارز اربعین به شعب منتخب بانک تجارت، ملی ایران، سپه، صادرات، پارسیان و پست بانک مراجعه کنند. شرایط دریافت و بانک‌های عامل توزیع‌کننده ارز اربعین به این صورت است که فروش ارز (اسکناس) به زائران بالای ۵ سال به صورت دینار عراق حداکثر به مبلغ ۲۰۰ هزار دینار عراق به هر زائر به نرخ فروش اسکناس ETS، که معادل ریالی آن حدود ۶۲ تا ۶۵ میلیون ریال است. فروش ارز به زائران محدودیتی بابت فروش ارز مسافرتی در سال جاری برای متقاضیان ایجاد نمی‌کند.



## تاکتون

۸۰ پروژه

آب شیرین‌کن

یا ظرفیت

۵۰۲هزار

۶۵۵

مترمکعب

در شبانه‌روز

اجرای شده

و ۲۰ پروژه

آب شیرین‌کن

یا ظرفیت

۱۴۳

هزار و

مترمکعب در

شبانه‌روز در

حال ساخت

است



### ۲۰ هزار خودرو خارجی در انتظار شماره‌گذاری

دولت مانند مجلس برای واردات خودرو مصمم است و کیفیت، قیمت و واردات خودرو سه محور کلیدی است که از سوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با ایسنا، بیان کرد: مجلس در بودجه سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ تصویب کرد تا واردات خودروهای خارجی با انتقال دانش فنی انجام شود. برای واردات خودروهای کارکرده نیز مصوب کرد تا خودروهایی که بین یک تا پنج سال عمر دارند، وارد کشور شوند. نماینده مردم قزوین در مجلس شورای اسلامی افزود: دولت نیز آیین‌نامه واردات خودرو تهیه کرد و براساس گزارش مسئولان وزارت متعت، اکنون بالغ بر ۲۰ هزار خودرو وارداتی در گمرک کشور وجود دارد که باید شماره‌گذاری شوند.