

اخبار



پرداخت ۷۹۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات نهضت ملی مسکن

مدیرعامل بانک مسکن از انعقاد قرارداد بیش از ۲۷۰ هزار واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در این بانک خبر داد و گفت تا نیمه مرداد ۷۹۵ هزار و ۹۸۶ میلیارد ریال تسهیلات برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن از طریق این بانک پرداخت شده است. مدیرعامل بانک مسکن از انعقاد قرارداد بیش از ۲۷۰ هزار واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در این بانک تا کنون خبر داد. به گفته حسینی تا نیمه مرداد امسال مبلغ ۷۹۵ هزار و ۹۸۶ میلیارد ریال تسهیلات برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن از طریق این بانک پرداخت شده است. مدیرعامل بانک مسکن افزود: تا کنون قرارداد ۳۲ هزار و ۸۲۰ طرح ذیل نهضت ملی مسکن در این بانک منعقد شده که براساس آن بانک متعهد به پرداخت ۹۲۰ هزار و ۴۸۳ میلیارد ریال شده است.



ثبت سفارش شمش طلا سیستمی شد

وزارت صمت در نامه‌ای به سازمان توسعه تجارت موضوع سیستمی شدن ثبت سفارش شمش طلا را اعلام کرد. به گزارش مهر، رضا محتشمی پور، معاون امور معادن و فرآوری مواد وزیر صمت در نامه‌ای به مهدی ضعیفی، سرپرست سازمان توسعه تجارت ایران موضوع سیستمی شدن ثبت سفارش واردات شمش طلا را اعلام کرد.

در این نامه آمده است: پیرو استناد تصمیمات جلسه دهم کارگروه بازگشت ارز حاصل از صادرات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و همچنین تصمیمات دفتر معاونت برنامه‌ریزی و مقررات سازمان توسعه تجارت مبنی اینکه من بعد کنترل واردات شمش طلا از بابت ارز حاصل از صادرات واحدهای فولادی و پتروشیمی توسط بانک مرکزی براساس کد تعرفه‌ها و فهرست اعلامی صورت می‌گیرد و با توجه به موافقت اعضای جلسه مینی بر سیستمی شدن ثبت سفارش شمش طلا، دستور فرمایید شمش طلا با کد تعرفه ۷۱۰۸۱۲۰۰ از کارتابیل فنی دفتر صنایع معدنی این معاونت حذف گردد.

پاسخ به ۴۵ سؤال درباره وام ازدواج

سوالات متداول و پاسخ‌های مرتبط در زمینه نحوه ثبت‌نام و دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج در سایت بانک مرکزی منتشر شد. ثبت‌نام تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج صرفاً از طریق سامانه www.ve.cbi.ir به آدرس www.ve.cbi.ir انجام می‌شود. در همین زمینه، مهدی صحابی، مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی گفت: از ابتدای سال جاری تا ۲۰ تیرماه به ۳۹۴ هزار متقاضی وام ازدواج و فرزند قریب به ۵۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات توسط شبکه بانکی پرداخت شده است.



خبریک

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: بنا نداریم از فعالان اقتصادی که با مشقت و زحمت و با وجود دست اندازهای غیرطبیعی و شرایط تحریم و فشارهای دستگاه‌های اجرایی کشور در حال فعالیت هستند ریالی به نایب‌المالیات دریافت کنیم. به گزارش وزارت اقتصاد، سید احسان خاندوزی در نشست اعضای نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران که در وزارت اقتصاد برگزار شد ضمن تأکید بر آمادگی وزارت اقتصاد برای همکاری با سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور و بیش از ۶ هزار شرکت عضو آن سازمان در زمینه تدوین و اجرای ضوابط مالیاتی اظهار داشت: این همکاری‌ها می‌تواند هم در حوزه مالیاتی و هم در حوزه گمرکی باشد. وی افزود: به عنوان مثال در زمینه استعلام قیمت‌های گمرکی می‌توان

صعود ۹ هزار واحدی شاخص کل بورس

بازار سهام

نسرین کاظمی
خبرنگار

دچار شود.

به عقیده کارشناسان این موضوع فرصت خوبی برای فعالان معاملات سهام فراهم کرده تا به دور از حواشی و در محیطی آرام، به ارزش‌گذاری بنیادی سهام بپردازند و به اصطلاح با چشمی باز اقدام به سرمایه‌گذاری در بورس کنند.

در معاملات روز دوشنبه شاخص کل بورس ۹ هزار و ۱۲۸ واحد افزایش ارتفاع داد و به عدد ۵۴۱ میلیون و ۹۹۷ هزار و ۴۵ واحد رسید. شاخص کل هم وزن نیز با افزایش ۴ هزار و ۵۴۱ واحدی به ۶۹۶ هزار و ۳۲۴ واحد رسید. در فرابورس نیز روند افزایشی ادامه پیدا کرد و شاخص کل با ۱۱۱ واحد افزایش به قله ۲۵ هزار و ۸۴۳ واحدی دست پیدا کرد. آمار فوق در حالی به دست آمد که ارزش و حجم معاملات، حتی از روز یکشنبه نیز عدد کمتری را ثبت کرد تا بازار هرچه بیشتر به رکود در معاملات

بورسی و ۶۰ نماد فرابورسی در شرایط صف فروش قرار گرفتند. همچنین خروج پول حقیقی از معاملات انواع سهام، در معاملات دیروز نیز اتفاق افتاد.

ترین های بازار

ملی صنایع مس ایران (فعلی) با یک هزار و ۱۹۰ واحد، پالایش نفت اصفهان (شینیبا) با ۹۰۰ واحد، پالایش نفت بندرعباس (شبندر) با ۷۹۹ واحد، ایران خودرو (خودرو) با ۶۴۱ واحد، نفت و گاز و پتروشیمی تأمین (تاپیکو) با ۵۱۷ واحد، پالایش نفت تهران (شتران) با ۵۱۴ واحد و پاک ملت (ویملت) با ۴۱۰ واحد تأثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند. در مقابل، فولاد کاوه جنوب کیش (کاوه) با ۹۹ واحد، کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران (حکشتی) با ۹۸ واحد، توسعه معادن و فلزات (ومعادن) با ۸۱ واحد،

از خود سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور کمک گرفت اما سازمان هم باید مسئولیت این مورد را بپذیرد که اگر در آینده یک نهاد نظارتی خدشه‌ای بر ارقام و اعداد ارائه شده وارد کند، در این زمینه پاسخگو باشد. خاندوزی در ادامه گفت: درخواست مالیات نیز به همین ترتیب می‌توان عمل کرد و من از سازمان مالیاتی خواهم خواست که در هفته آینده جلسه مشترکی برگزار کنند تا فهرست و موضوعات دیگری که باید در کارگروه مشترک سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور و سازمان امور مالیاتی نهایی شود در آن جلسه مورد بررسی قرار گیرد. وزیر امور اقتصادی و دارایی در خصوص انتقاد یکی از اعضای حاضر در این نشست در خصوص ضرایب بالای مالیاتی این صنعت نیز گفت: این موضوع هم از مواردی است که به عنوان یک محور باید مورد بررسی و تبادل نظر بین سازمان نظام صنفی رایانه‌ای و سازمان امور مالیاتی کشور قرار گیرد و حتماً به نفع سازمان

امور مالیاتی خواهد بود که به جای مواجهه با چند هزار مؤدی خرد با انواع تکثیرهای مختلف، با همه آنها ذیل یک نمایندگی واحد که همین سازمان نظام صنفی رایانه‌ای است، تعامل کند. خاندوزی افزود: در طول سال‌های گذشته بسیار تلاش شده است که از تشخیص مالیاتی علی‌الرأس فاصله گرفته شود و هنوز ممیز محوری در پرونده‌های مالیاتی رخ می‌دهد، اما رویکرد وزارت امور اقتصادی و دارایی این است که این موارد را به کمترین حد ممکن برسانیم و جز در مواردی که گریزی نیست و امکان نظارتی تشخیص از طریق سامانه وجود ندارد در بقیه موارد تأکید داریم که حتماً تشخیص‌های علی‌الرأس و ممیز محوری را در نظام مالیاتی حداقل کنیم.

وزیر امور اقتصادی و دارایی در ادامه تصریح کرد: بنا نداریم از فعالان اقتصادی که در این کشور با هزار مشقت و زحمت و با وجود دست‌اندا‌های غیر طبیعی و شرایط

تحریم و فشارهای دستگاه‌های اجرایی کشور در حال فعالیت هستند ریالی به نایب‌المالیات دریافت کنیم. وی در ادامه سخنان خود با تأکید بر آمادگی کامل وزارت اقتصاد و بازرسی این وزارتخانه برای برخورد با هر گونه فساد در حوزه‌های مالیاتی، گفت: خوشبختانه بخش بزرگی از نظام مالیاتی و بدنه کارشناسی این سازمان از سلامت، تخصص و دانش خوبی برخوردار است اما چنانچه گزارش‌هایی در خصوص تخلفات در این بخش دریافت کنیم قطعاً به طور ویژه از سازمان امور مالیاتی کشور خواهم خواست که با چنین مواردی برخورد جدی کند. گفتنی است در ابتدای این نشست که با هدف بررسی موضوعات مرتبط با سامانه مؤدیان و پایانه‌های فروشگاهی و در وزارت اقتصاد برگزار شد، اعضای سازمان نظام صنفی رایانه‌ای کشور برخی مشکلات و چالش‌های فعالان اقتصادی این بخش ویژه در حوزه‌های مالیاتی و گمرکی را مطرح کردند.



سجاد صفری / ایران

سرمایه‌گذاری مالی سپهر صادرات (وسپهر)، بهمن دیزل (خدیزل)، سرمایه‌گذاری مس سرچشمه (سرچشمه)، فولاد هرمزگان جنوب (هرمز)، پتروشیمی مارون (مارون)، فولاد سیرجان (فجهان)، مدیریت سرمایه‌گذاری کوثر بهمن (وکبهمن)، بانک دی (دی) و پتروشیمی تندکوبان (شگوبا) با تأثیر مثبت بر این شاخص کل فرابورس همراه بودند.

پتروشیمی پارس (پارس) با ۸۰ واحد، فولاد خوزستان (فخوز) با ۷۵ واحد و زامیاد (خرامیا) با ۵۸ واحد تأثیر منفی بر شاخص بورس داشتند. گروه خودرو هم در معاملات روز گذشته صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۸۷۸ میلیون و ۶۰۶ هزار برکه سهم به ارزش سه هزار و ۷۴۶ میلیارد ریال دادوستد شد.

تقریباً ۸۰ درصد اتیلن تولیدی در جهان از نفتا و مایعات سنگین‌تر تولید می‌شود.

قیمت نفت و تغییرات ارز از جمله عوامل تأثیرگذار بر هزینه پلیمرها

یکی از مشکلات مهم شرکت‌های پتروشیمی با خوراک مایع و شرکت‌های تولید کننده مواد پلیمری این است که همواره نرخ مواد اولیه مورد نیاز آنها تحت تأثیر قیمت نفت خام بوده است در حالی که قیمت خوراک شرکت‌های پتروشیمی استفاده‌کننده از گاز، معمولاً در طول سال ثابت است. همچنین به دلیل اثر مستقیم نرخ تسعیر ارز بر قیمت مواد اولیه مستقیم شرکت، نوسانات نرخ ارز عاملی با تأثیرگذاری بالا محسوب می‌شود.

سود بهاره پلیمری های بورسی از ۱۸ همت بالاتر رفت

پس از تأخیر یک‌ماهه، صورت‌های مالی پتروشیمی شازند اراک (نماد شازاک) نیز روی سایت کدال قرار گرفت تا کارنامه عملکرد پتروشیمی‌های تولید کننده محصولات پلیمری در بازار سهام تکمیل شود.

پتروشیمی اراک که چندی پیش مدیرجوان آن، افزایش میزان تولید و سودسازی را برای سهامداران پیش‌نویس داده بود، در سه‌ماهه ابتدایی ۱۴۰۲ توانست عملکرد قابل‌قبولی را از خود نشان دهد و سودسازی آن در همین ابتدای راه فقط با یک درصد رشد روبه‌رو شد.

در برخی دیگر از پلیمری‌های بورسی مانند «مارون»، «شکبیر» و «شجم» نیز دیده می‌شد و این شرکت‌ها نیز تا پایان خردادماه ۱۴۰۲ با افت شدید سودسازی روبه‌رو شدند. آمار نشان می‌دهد، عملکرد ضعیف این شرکت‌ها منجر به کاهش سودسازی صنعت نشده و با توجه به عملکرد خوب سایر نمادهای فعال در این گروه، مجموعه سودسازی پلیمرسازان بورسی حدود ۱۸ درصد رشد کرده است. شناسایی سود ۱۸ هزار و ۲۴۰ میلیارد

تومانی در صورت‌های مالی حسابرسی نشده یازده پتروشیمی تولیدکننده محصولات پلیمری در حالی است که مجموع درآمدهای عملیاتی این گروه در محدوده بهار سال قبل مانده است.

براساس ارقام موجود، بهترین عملکرد رد سودسازی به نمادهای «شگوبا»، «جم پیلن» و «شکبیر» تعلق می‌گیرد. شرکت‌های تولید کننده مواد پلیمری در سال جاری با ریسک افزایش قیمت نهاده، قیمت انرژی، کاهش قیمت‌های جهانی و قیمت‌های داخلی روبه‌رو شده‌اند. این موضوع در حالی که شرکت‌ها نتوانند میزان بهره‌وری خود را بالا ببرند می‌تواند در سودسازی آنها تأثیرگذار شود.

تومانی در صورت‌های مالی حسابرسی نشده یازده پتروشیمی تولیدکننده محصولات پلیمری در حالی است که مجموع درآمدهای عملیاتی این گروه در محدوده بهار سال قبل مانده است.

براساس ارقام موجود، بهترین عملکرد رد سودسازی به نمادهای «شگوبا»، «جم پیلن» و «شکبیر» تعلق می‌گیرد. شرکت‌های تولید کننده مواد پلیمری در سال جاری با ریسک افزایش قیمت نهاده، قیمت انرژی، کاهش قیمت‌های جهانی و قیمت‌های داخلی روبه‌رو شده‌اند. این موضوع در حالی که شرکت‌ها نتوانند میزان بهره‌وری خود را بالا ببرند می‌تواند در سودسازی آنها تأثیرگذار شود.

تومانی در صورت‌های مالی حسابرسی نشده یازده پتروشیمی تولیدکننده محصولات پلیمری در حالی است که مجموع درآمدهای عملیاتی این گروه در محدوده بهار سال قبل مانده است.

براساس ارقام موجود، بهترین عملکرد رد سودسازی به نمادهای «شگوبا»، «جم پیلن» و «شکبیر» تعلق می‌گیرد. شرکت‌های تولید کننده مواد پلیمری در سال جاری با ریسک افزایش قیمت نهاده، قیمت انرژی، کاهش قیمت‌های جهانی و قیمت‌های داخلی روبه‌رو شده‌اند. این موضوع در حالی که شرکت‌ها نتوانند میزان بهره‌وری خود را بالا ببرند می‌تواند در سودسازی آنها تأثیرگذار شود.

تومانی در صورت‌های مالی حسابرسی نشده یازده پتروشیمی تولیدکننده محصولات پلیمری در حالی است که مجموع درآمدهای عملیاتی این گروه در محدوده بهار سال قبل مانده است.



یکی از مشکلات مهم شرکت‌های پتروشیمی با خوراک مایع و شرکت‌های تولید کننده مواد پلیمری این است که همواره نرخ مواد اولیه مورد نیاز آنها تحت تأثیر قیمت نفت خام بوده است در حالی که قیمت خوراک شرکت‌های پتروشیمی استفاده‌کننده از گاز، معمولاً در طول سال ثابت است

تغییرات درآمد و سودسازی پلیمری های بورسی در بهار ۱۴۰۲ - میلیارد تومان	نماد	درآمد عملیاتی	تغییرات	سود خالص	تغییرات
مارون	۴۸۹۶	۴۵٪	۴۸۴	۸۱٪	
جم	۱۱۴۱۸	۱۰٪	۲۳۷۵	۲٪	
جم پیلن	۲۸۹۷	۱۷٪	۱۶۱۳	۵۲٪	
شکبیر	۶۴۷۲	۱۷٪	۱۰۹۸	۲۹٪	
شگوبا	۸۰۵۳	۴۳٪	۲۷۷۲	۱۶۴٪	
آریا	۸۵۶۳	۱۱٪	۳۹۸۷	۴۱٪	
پارس	۱۶۶۳۸	۳٪	۳۷۳۱	۳٪	
شغدیر	۱۱۳۵	۵٪	۴۱۱	۴٪	
شکبیر	۹۵۰	۳۷٪	۳۹۹	۴۵٪	
شجم(۹ماهه)	۲۴۱۵	۲۷٪	۳۰۴	۲۹٪	
شازاک	۶۴۲۹	۳٪	۱۱۶۶	۱٪	
جمع	۶۹۸۵۶	-	۱۸۲۴۰	۵٪	