

## ایران در ایران

## اجرای طرح تأمین مسکن کارگری در شهرک‌های صنعتی البرز



**کرج** - استاندار البرز با بیان اینکه نبود مسکن یکی از موانع تأمین نیروهای کارگری شهرک‌های صنعتی اشتهاارد است، از آغاز طرح تأمین محل اسکان کارگری در شهرک‌های صنعتی به صورت مجردی و خانوادگی خبر داد.

«مجتبی عبداللهی» در نشست مسکن و ستاد بازآفرینی شهری شهرستان اشتهاارد افزود: یکی از مشکلاتی که در اشتهاارد دغدغه مردم است، تأمین مسکن محسوب می‌شود به این دلیل که استقرار شهرک‌های صنعتی بزرگ فرصت حضور نیروهای کار به مسکن مناسب این نیاز را برجسته‌تر کرده است.

استاندار البرز بیان کرد: اکنون این‌آبادی وجود دارد که زمین به واحدهای تولیدی و صنعتی جهت اجرای طرح مسکن کارگری اختصاص دهیم.

وی با بیان اینکه هزار هکتار با هدف نهضت ملی مسکن به محدوده شهری اشتهاارد الحاق شد، افزود: بخش‌های مختلف طرح نهضت ملی مسکن در استان البرز با عنوان خودمالکی، نوسازی بافت‌های فرسوده، مسکن کارگری، الحاق به محدوده شهری، ساخت شهرک مسکونی مورد توجه قرار گرفته و روند بسیار خوبی دارد.

استاندار البرز گفت: با حل مشکل مسکن خانواده‌ها می‌توانیم تورم را کاهش دهیم و حدود ۷۰ درصد از دغدغه اقتصادی خانواده را رفع کنیم.

وی افزود: عملیات اجرایی ساخت ۷۳۴ واحد مسکن کارگری در اشتهاارد آغاز شده که انتظار می‌رود پروانه ساخت آن در کمترین زمان ممکن صادر و پروژه با سرعت تکمیل شود.

## رکورد مصرف برق در مازندران شکسته شد

**ساری** - مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران گفت: رکورد مصرف برق در استان با عبور از ۲ هزار و ۳۰۰ مگاوات شکسته شد.

به گزارش شرکت توزیع نیروی برق مازندران، مهندس سیدکاظم حسینی کارنامی اظهار داشت: دیرروز شنبه ۲۱ مرداد ماه حداکثر پیک مصرف مشترکان برق در حوزه توزیع برق مازندران به عدد ۲ هزار و ۳۱۰ مگاوات رسید. وی ادامه داد: به دلیل افزایش گرمای هوا طی روزهای اخیر، مصرف برق در شبکه توزیع برق استان به صورت چشمگیری افزایش پیدا کرده به طوری که ظهر دیرروز رکورد بالاترین مصرف سال گذشته در استان زده شد. وی توضیح داد: سال گذشته بیشترین مصرف در دوره پیک تابستان عدد ۲ هزار و ۲۳۰ مگاوات در تاریخ ۲۵ مرداد ۱۴۰۱ ثبت شده بود.

طبق آمار، مشترکان برق مازندران یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر است که ۷۵ درصد از مشترکان برق خانگی هستند که ۵۰ درصد برق استان را مصرف می‌کنند. ۱۲ درصد مصرف برق در بخش کشاورزی، ۲۰ درصد در صنعت، ۸ درصد عمومی و ۱۰ درصد در بخش تجاری مصرف می‌شود.

## استاندار تهران از برنامه‌های دولت برای افزایش مهاجرت معکوس به روستاها خبر داد

## آغاز اجرای طرح «روستای آباد»

مجوز ساخت مسکن جوانان در ۶ روستای استان تهران صادر شد

## گزارش

شیمیا جهان بخش  
خبرنگار

مهاجرت به شهرهای بزرگ که در سال‌های اخیر رشد چشمگیری داشته باعث شده دولتی‌ها برای رونق روستاها و برگرداندن بخشی از جمعیت شهرها به این مناطق دست به کار شوند. از روستاهای تهران خبرهای خوبی به گوش می‌رسد و آن‌طور که استاندار می‌گوید کارهای اجرایی فرمانداران شهرستان‌های مختلف این استان برای محقق شدن شعار «روستای آباد» آغاز شده است. همه مسئولان این استان پای کار آمده تا با فراهم‌کردن زیرساخت‌های لازم در روستاهای اطراف پایتخت زمینه مهاجرت معکوس به روستا به خصوص جوانان را فراهم کنند.

تهران می‌تواند پایلوت موفق طرح بازگشت مردم به روستاها باشد «علیرضا فخاری» استاندار تهران، در نشست خبری با اصحاب رسانه از فراهم شدن امکانات برای بازگشت به روستاها خبر داد و اظهار داشت: با توجه به تأکید دولت بر فراهم‌سازی زیرساخت‌ها برای برگشت به روستا ما شعار «روستای آباد» را در دستور کار قرار داده و در تلاشیم این شعار را محقق کنیم. وی ادامه داد: امروزه دیگر شهرهای بزرگ ظرفیت افزایش جمعیت را ندارند و معتقدم آنچه در روستا تحت عنوان توسعه زیرساخت‌ها پذیرش جمعیت انجام می‌شود، می‌تواند شعار چندین ساله و زمین مانده همه مسئولان در خصوص آبادی روستاها را محقق کند. در واقع با توسعه زیرساخت‌های روستایی می‌توانیم مشکلات شهرهای بزرگ را هم تا حدی برطرف کنیم.

استاندار تهران خاطر نشان کرد: امروز اگر برای تثبیت جمعیت روستاها و فراهم آوردن زیرساخت‌های زندگی توأم با آرامش برای آنها کاری انجام ندهیم، فردا با محیط‌های خالی از سکنه مواجه خواهیم شد. ما اعتقاد داریم اگر می‌خواهیم خدمتی به مردم داشته باشیم، باید اولویت به سمت روستاها سرازیر شود. یعنی اگر قرار است امکاناتی به مردم داده شود روستاها در اولویت باشند و توجه دولتی‌ها به سمت تأمین زیرساخت‌های روستایی باشد. فخاری افزود: اگر ما در یک منطقه روستایی با فراهم کردن امکانات اولیه مانند آب، برق، گاز و... زمینه استقرار جمعیتی را که بتواند سبب بازگشایی مدارس و توسعه آنجا باشد مهیا کنیم باید روستاها که جمعیت رفته دوباره به روستاها بازخواهند گشت. در حال حاضر روستاهای کوهپایه‌ای تهران این زمینه را دارند و اگر بتوانیم امکانات را فراهم کنیم، می‌توانیم به عنوان

**صدور مجوز ساخت خانه برای تأمین مسکن جوانان**  
وی درباره اقدامات لازم برای توسعه و بهبود وضعیت روستاها در تمام شهرستان‌های استان افزود: قرار شده راهداری در ۶ روستا مجوز ساخت خانه برای تأمین مسکن جوانان را صادر کنند. همچنین



یکی از موفق‌ترین استان‌های کشور به عنوان پایلوت طرح بازگشت به روستاها باشیم. بازدید اخیر بنده و مسئولان از روستاها سبب شده توسعه زیرساخت‌ها با شتاب بیشتر در دستور کار قرار بگیرد و برخی روستاهای شهرستان دماوند و دیگر مناطق کوهپایه‌ای زیر بار اجرای طرح گازرسانی قرار بگیرند. همچنین شبکه برق که در بیشتر روستاهای کوهپایه‌ای استان جایوبگی جمعیت روستا نبوده هم به روزرسانی و تجهیزات آن نوسازی شده تا افت فشار منطقه برطرف شود.

**انتخابات مهم‌ترین موضوع پیش روی کشور**  
وی در بخش دیگری از صحبت‌هایش مهم‌ترین موضوع پیش روی کشور را انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری عنوان کرد و اظهار داشت: حضور پررنگ و رونق همه اصحاب رسانه برای احیا و تمرکز بر حضور مشوقانه و مشارکت

فروردین ماه آغاز می‌شود گفت: با پیگیری‌های انجام شده و تدوین برنامه‌های مسکن ضمن وارد مدار شدن طرح‌های آب‌شیرین‌کن جدید، نوسازی شبکه آبرسانی و قطع انشعابات غیرمجاز آب در دستور کار قرار گرفت و یا همراهی مشترکین تاکنون با گذشت ۵ ماه از فصل گرما در استان بوشهر تاکنون کمترین تنش آبی در زمینه شرب در استان رقم خورده است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر اضافه کرد: تا پایان فصل گرما برنامه‌ها و تمهیدات لازم از جمله مصرف بهینه آب، قطع

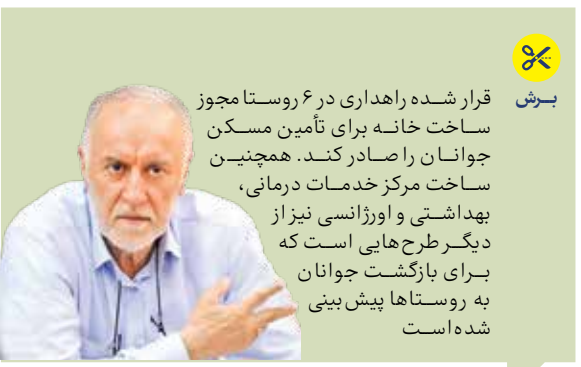


وی با اشاره به اینکه فصل گرما در استان بوشهر از نیمه دوم

در این زمینه نظارت دقیق داشته باشند. در حال حاضر زمین و ساختمان جزو مواردی است که در سبد اقتصادی خانواده‌ها قرار گرفته، از همین رو برخی سوداگران در تلاش هستند با ساخت و ساز غیرمجاز بویژه در شهرستان‌هایی همچون دماوند، شمیرانات و شهریار سود کلانی را به دست بیاورند.

**حضور پرقدردن شهرستان‌های تهران در انتخابات**  
«سیدعباس جوهری» رئیس ستاد انتخابات استان تهران هم در این نشست از ثبت نام ۵ هزار و ۷۲۷ نفر در تمام شهرستان‌های تهران در مرحله پیش ثبت نام خبر داد و گفت: طی چهار روز نخست پیش ثبت نام‌های حوزه‌های انتخابیه استان تهران، دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی، ۵ هزار و ۷۲۷ نفر پیش ثبت نام کردند که از این تعداد ۸۴ درصد مرد و ۱۶ درصد زن بودند.

رئیس ستاد انتخابات استان تهران عنوان کرد: در حوزه انتخابیه تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس ۴ هزار و ۶۶۱ نفر و در حوزه انتخابیه شهریار، قدس و ملارد نیز ۲۲۴ نفر ثبت نام کرده‌اند. همچنین در حوزه انتخابیه دماوند و فیروزکوه ۹۳ نفر و در حوزه انتخابیه ورامین، پیشوا و قرچک ۸۹ نفر ثبت نام کردند. وی افزود: در حوزه انتخابیه برابرجرم و بهارستان ۱۵۳ نفر و در حوزه انتخابیه پاکدشت ۴۰ نفر پیش ثبت نام خود را انجام دادند. برای نمایندگی مسیحیان آشوری و کلدانی دو نفر و مسیحیان ارمنی برای نمایندگی مسیحیان آشوری و کلدانی دو نفر و مسیحیان ارمنی شمال ایران نیز ۴ نفر، زرتشتیان ۴ نفر و کلیه‌یمن نیز دو نفر در انتخابات، پیش ثبت نام کردند.



**برش**  
قرار شده راهداری در ۶ روستا مجوز ساخت خانه برای تأمین مسکن جوانان را صادر کنند. همچنین ساخت مرکز خدمات درمانی، بهداشتی و اورژانسی نیز از دیگر طرح‌هایی است که برای بازگشت جوانان به روستاها پیش بینی شده است.

انشعابات غیرمجاز و نوسازی شبکه آبرسانی اندیشیده شده است. ظرفیت ۱۰ هزار مترمکعب، هلیله بندرگاه به حجم یک هزار مترمکعب و طرح توسعه آب‌شیرین‌کن بوشهر با تولید ۱۰ هزار مترمکعب وارد مدار ۴۵ هزار مترمکعب در شبانه‌روز طرح شیرین‌سازی آب دریا وارد مدار بهره‌برداری شد و امسال با وارد مدار شدن برخی طرح‌ها ظرفیت تولید آب از این تأسیسات به ۱۰۰ هزار مترمکعب رسیده است. وی با اشاره به اجرایی شدن طرح‌های آب‌شیرین‌کن در شهرها و روستاهای استان

بوشهر خاطر نشان کرد: امسال آب‌شیرین‌کن جم - سیراف به ظرفیت ۱۰ هزار مترمکعب، هلیله بندرگاه به حجم یک هزار مترمکعب و طرح توسعه آب‌شیرین‌کن بوشهر با تولید ۱۰ هزار مترمکعب وارد مدار تولید شد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر با اشاره به ادامه طرح‌های آب‌شیرین‌کن در دیگر نقاط استان تصریح کرد: اکنون آب‌شیرین‌کن بنگ کنگان با ظرفیت ۵ هزار، تنگستان ۷۵۰۰ مترمکعب و طرح‌های دیگر در کناوه و کنگان در حال پیگیری و انعقاد قرارداد است.

- ملک حاضر با وضع موجود واگذار می‌گردد و تخلیه و خلع ید و رفع تصرف بر عهده خریدار می‌باشد.
- اولویت با فروش نقدی می‌باشد، لیکن سایر پیشنهادات نیز قابل بررسی خواهد بود.
- پس از اعلام نتایج مزایده، برنده مزایده موظف است ظرف مدت ۱۰ روز، باقیمانده قیمت پیشنهادی را به حساب بانک واریز نماید. اعطای مهلت بیشتر، منوط به موافقت بانک و اعتبار گزارش کارشناسی مورد مزایده و پرداخت سود مطابق نرخ شورای پول و اعتبار در مدت تأخیر خواهد بود.
- در واگذاری اقساطی املاک صنعتی، ارائه تضمین معتبر و سهل‌البیع با قابلیت نقدشوندگی آسان، به میزان ارزش ماشین‌آلات به نحوی که اصل و سود مربوطه را پوشش دهد، الزامی می‌باشد.
- بانک در ردگلیه پیشنهادات مختار است.
- هزینه خرید اسناد مزایده ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.
- هزینه درج آگهی و کارشناسی ملک به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
- توجه:** عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل بر اساس مترمربع و قیمت پایه املاک بر حسب ریال می‌باشد.

- شعبه مستقل مرکزی بانک کشاورزی در نظر دارد ملک مازاد بر نیاز ذیل خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، بازدید و ارائه پیشنهادات خود از تاریخ ۲۲/۰۵/۱۴۰۲ لغایت ۳۱/۰۵/۱۴۰۲ همه روزه به‌جز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۲، به نشانی تهران، بزرگراه جلال آل احمد، نبش خیابان پاتریس لوممبا - شعبه مستقل مرکزی بانک کشاورزی مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۲۳۳۳۹-۰۲۱ تماس حاصل فرمایند. آخرین مهلت تحویل پاکت‌های پیشنهاد قیمت به‌همراه سایر مستندات ساعت ۱۲ روز سه‌شنبه مورخ ۳۱/۰۵/۱۴۰۲ خواهد بود و پاکت‌ها در اولین جلسه کمیسیون معاملات ستاد مرکزی بانک کشاورزی و اتخاذ تصمیم و نتیجه، متعاقباً به اطلاع متقاضیان خواهد رسید. حضور شرکت‌کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه رسید. تحویل پاکت مزایده و کارت شناسایی معتبر می‌باشد. لیکن عدم حضور پیشنهاددهندگان مانع بازگشایی پاکت مزایده نمی‌باشد.
- شرایط و نحوه شرکت در مزایده:**
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی به‌صورت نقد یا ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار ۳ ماهه است که متقاضیان در صورت پرداخت نقدی باید وجه مذکور را به‌عنوان سپرده شرکت در مزایده به‌حساب شماره

## کرمان

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان / عرصه اعیان	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	وضعیت ملک	نحوه فروش
۱	۴۳۲۵	کرمان، شهرک صنعتی گهنوج، کیلومتر ۱۵ جاده گهنوج- جیرفت	قطعات ۹۵ تا ۱۰۵ و ۱۰۶ تا ۱۰۴	صنعتی- تولیدی	۳۹۰۹۰	۳۳۴۵۳/۳۳۲/۰۰۰/۰۰۰	یک واحد صنعتی تولید رب گوجه فرنگی با اعیانی احداثی شامل سوله‌های بزرگ و کوچک صنعتی، ساختمان اداری، مهمانسرا، دفتر فنی، ساختمان انبار و کارگری و... به انضمام ماشین‌آلات و تأسیسات مرتب	متصرف	اولویت نقدی و در صورت پیشنهادات اقساطی اخذ پیش پرداخت حداقل ۱۰ درصد قیمت پایه مزایده و الباقی اقساطی حداکثر طی ۵ سال در قالب قرارداد اجاره به شرط تسلیک با نرخ مصوب شورای پول و اعتبار می‌باشد