



بسمه تعالی

آگهی فروش مزایده ۱۰۲۱

(سازمان اموال و املاک ستاد)

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر دارد املاک بشرح ذیل را با وضعیت موجود از طریق مزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۷ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۷ و روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها بشرح ذیل) جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی www.saa-s.ir قابل رویت می باشد

نشانی دفتر فروش:

تهران، خیابان گاندی، کوچه پنجم، پلاک ۱۴، طبقه اول	تلفن: ۷۱۳۰ (داخلی) ۸۸۱۹۱۴۷۵
تهران، خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، مجتمع تجاری فرهنگی چارسو، طبقه پنجم	تلفن: ۶۱۷۲۱۲۸۱

محل دریافت پاکت های پیشنهادی:

- تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء) کوچه بیست و یکم، پلاک ۱۴، طبقه سوم
- تهران، خیابان گاندی، کوچه پنجم، پلاک ۱۴، طبقه اول
- تهران، خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، مجتمع تجاری فرهنگی چارسو، طبقه پنجم

شرایط مزایده:

- اخذ درخواستهای پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش به میزان ۵٪ قیمت پایه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ الی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ در ساعات و محل های تعیین شده صورت می پذیرد.
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده شش دانگ می باشد (متر از مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش دانگ است).
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است، ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی دفتر فروش قابلیت استماع ندارد.
- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه، هنگام تنظیم مبیعه نامه، ارایه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد. ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبیعه نامه، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.
- بازگشایی پاکتهای ارایه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ رأس ساعت ۱۱ در تهران به نشانی: خیابان شهید بهشتی - خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء) کوچه بیست و یکم - پلاک ۱۵ انجام خواهد شد.
- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰:۴۵ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ در محل های تعیین شده می باشد.
- ودیعہ شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹) در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

سازمان اموال و املاک ستاد

مهلت شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ تا ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ می باشد

تهران

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	منراز عرصه	منراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات	ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	منراز عرصه	منراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه منفی یک، واحد A۷	۵۲۷۳	مغازه	تجاری		۳۲/۵۲	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل و الباقی اقساط ۲۴ ماهه (افقره چک سه ماهه) می باشد	۶	خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه دوم، واحد D۲۲	۵۲۸۷	مغازه	تجاری		۳۳/۲	۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل و الباقی اقساط ۲۴ ماهه (افقره چک سه ماهه) می باشد
۲	خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه منفی یک، واحد A۲۳	۵۲۳۹	مغازه	تجاری		۲۶/۳۷	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل و الباقی اقساط ۲۴ ماهه (افقره چک سه ماهه) می باشد	۷	خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه دوم، واحد D۲۳	۵۲۸۸	مغازه	تجاری		۴۷/۲۶	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل و الباقی اقساط ۲۴ ماهه (افقره چک سه ماهه) می باشد
۳	خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه منفی یک، واحد A۳۲	۵۲۴۰	مغازه	تجاری		۳۲/۲۹	۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل و الباقی اقساط ۲۴ ماهه (افقره چک سه ماهه) می باشد	۸	خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه سوم، واحد E۱۴	۵۲۹۸	مغازه	تجاری		۲۰/۳۷	۴۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل و الباقی اقساط ۲۴ ماهه (افقره چک سه ماهه) می باشد
۴	خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه منفی یک، واحد A۵۴	۵۲۴۱	مغازه	تجاری		۲۰/۶۷	۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل و الباقی اقساط ۲۴ ماهه (افقره چک سه ماهه) می باشد	۹	خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه چهارم، واحد F۲۹	۵۳۰۳	مغازه	تجاری		۲۲/۷۷	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل و الباقی اقساط ۲۴ ماهه (افقره چک سه ماهه) می باشد
۵	خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه اول، واحد C۱۲	۵۲۴۳	مغازه	تجاری		۲۷/۱۴	۴۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل و الباقی اقساط ۲۴ ماهه (افقره چک سه ماهه) می باشد										

خط ویژه پذیرش آگهی ۱۸۷۷

با رسانه های متنوع مؤسسه ایران دیده خواهید شد