

خبر

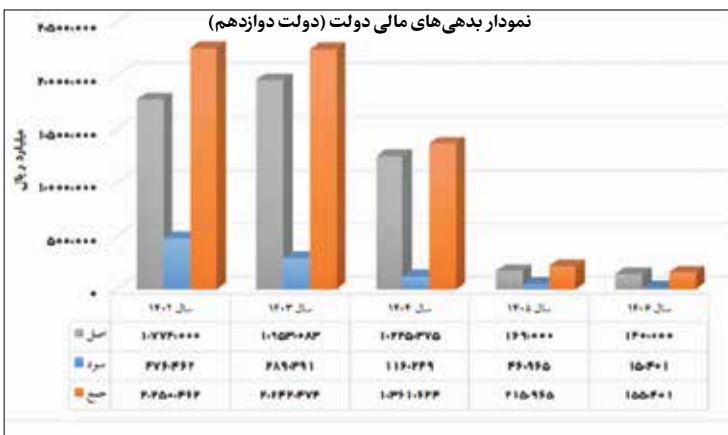
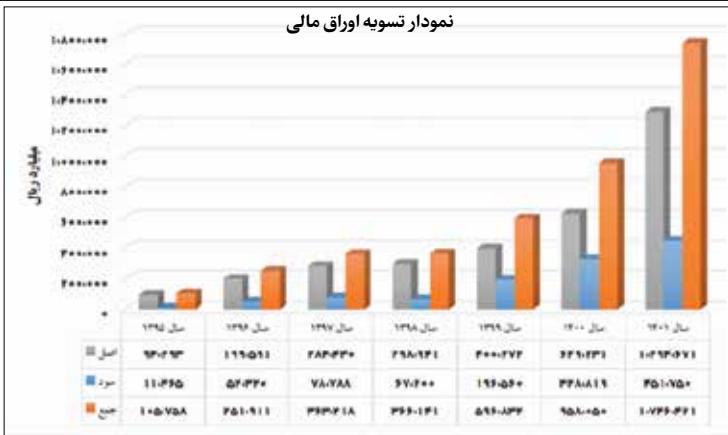
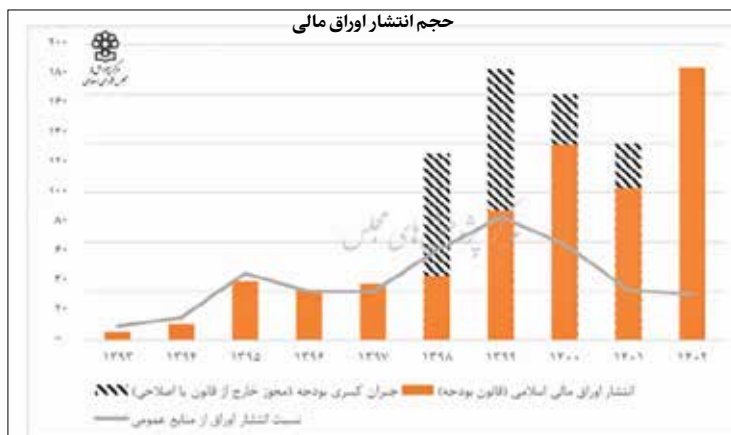
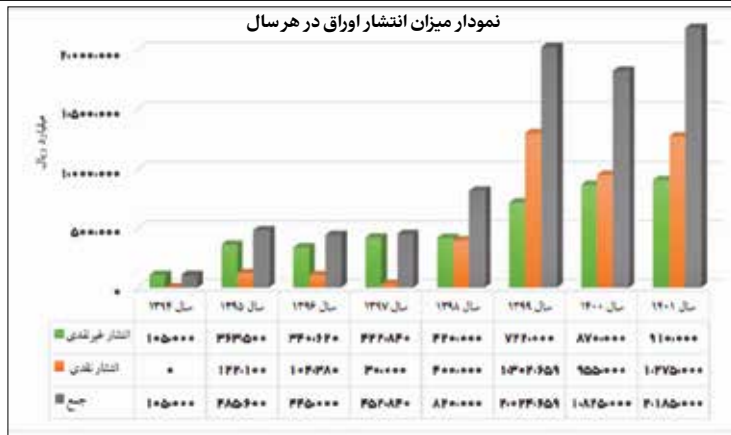


افزایش ضریب دستمزد کارگران با حقوق ثابت

بخشنامه سازمان تأمین اجتماعی موضوع افزایش ضریب دستمزد ثابت صنوف موضوع ماده ۲۵ قانون تأمین اجتماعی ابلاغ شد که بر اساس این ضریب از ابتدای امسال پنج درصد بر حقوق این گروه از کارگران اعمال می‌شود.

این بخشنامه با امضای میرهاشم موسوی مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی ابلاغ شده است.

بخشنامه مذکور در راستای اجرای مفاد ماده ۲۵ قانون تأمین اجتماعی و ارتقای سطح رضایتمندی کارگران شاغل در کارگاه‌های مشمول قانون تأمین اجتماعی و همچنین به استناد مصوبه یکصد و هشتاد و دومین جلسه هیأت امنای سازمان تأمین اجتماعی و صندوق‌های تابعه صادر شده است. بر این اساس، ضریب دستمزد کارکنان شاغل در مشاغل صنفی دارای دستمزد مقطوع، از ابتدای سال ۱۴۰۲ و همزمان با اعمال افزایش مزد سال جاری کارکنان مشمول قانون کار، موضوع بخشنامه شماره ۲۹۶۱۳۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به میزان پنج (۵) درصد افزایش می‌یابد. همچنین مفاد مصوبه یادشده قابل تعمیم به ضریب دستمزد رانندگان حمل‌ونقل بار و مسافر بین شهری و همچنین کارگران ساختمانی موضوع بندهای ۹ و ۱۰ بخشنامه شماره ۱۰۰۰/۱۴۰۲/۲۸ مورخ ششم فروردین امسال نخواهد بود.



دولت سیزدهم بزرگ‌ترین تسویه بدهی تاریخ ایران را انجام داد

بدهی ایجاد شده توسط دولت روحانی در تاریخ ایران بی سابقه بود

افزایش ضریب دستمزد کارگران با حقوق ثابت

گزارش

محمدباقر نوبخت، رئیس سابق سازمان برنامه و بودجه در صفحه شخصی خود مدعی شده است: «با انتشار ۳۱۱٫۵ هزار میلیارد تومان اوراق مالی، دولت سیزدهم در کمتر از دو سال بیش از ۸ سال فعالیت دولت‌های یازدهم و دوازدهم، انواع

اوراق مالی برای کسب درآمد منتشر کرد. در پاسخ به این ادعای سطحی آقای نوبخت، در ادامه نکاتی خواهد آمد: مقایسه ریالی انتشار اوراق با توجه به میزان تورم و کاهش ارزش پول ملی در سال‌های اخیر که بخش عمده‌ای از این افت پول ملی نیز در دولت روحانی اتفاق افتاده است، امری غیرعلمی و اشتباه است. در مثالی ساده این موضوع برای همه

مردم قابل درک است که مثلاً ارزش ۱۰ میلیون تومان در سال ۱۳۹۲ بسیار بیشتر از ۱۰ میلیون تومان در سال ۱۴۰۲ است. بنابراین ذکر میزان ریالی انتشار اوراق و مقایسه آن با رقم ریالی دولت قبل، از اساس اشتباه است. اگر بر مبنای منطق نوبخت بخواهیم عملکرد دولت سیزدهم را در حوزه اوراق ریالی بررسی کنیم، دولت سیزدهم بزرگ‌ترین تسویه بدهی‌های تاریخ ایران را انجام داده و در دو سال اخیر

۲۷۰٫۴ هزار میلیارد تومان اوراق را تسویه کرده است. **نمودار تسویه اوراق مالی** در سال‌های آینده و تا سال ۱۴۰۶ دولت رئیسی باید چندصد هزار میلیارد تومان از بدهی‌های ناشی از انتشار اوراق در دولت روحانی را تسویه کند که این موضوع حاصل عملکرد دولت روحانی و ضعف سازمان مدیریت برنامه و بودجه در دولت

اگر بخواهیم بر مبنای منطق اشتباه نوبخت موضوع انتشار اوراق را تحلیل کنیم، جالب است بدانید دولت روحانی تنها در سال ۱۳۹۹ تقریباً به اندازه کل تاریخ ایران اوراق منتشر کرده است!

اگر بخواهیم بر مبنای منطق اشتباه نوبخت موضوع انتشار اوراق را تحلیل کنیم، جالب است بدانید دولت روحانی تنها در سال ۱۳۹۹ تقریباً به اندازه کل تاریخ ایران اوراق منتشر کرده است!

حجم انتشار اوراق مالی

خلاصه آنکه مقایسه ریالی نوبخت بین عملکرد دولت سیزدهم و دولت روحانی از اساس فاقد مبنای علمی است و بیشتر با هدف بهره‌برداری سیاسی انجام شده است و ضعف علمی ایشان را نشان می‌دهد.

رداعای نوبخت درباره عملکرد دولت سیزدهم در انتشار اوراق مالی اسلامی

در همین ارتباط وزارت اقتصاد هم، ادعای محمدباقر نوبخت درباره میزان فروش اوراق مالی اسلامی در دولت سیزدهم بیش از میزان انتشار اوراق در دولت‌های یازدهم و دوازدهم را رد کرد. به گزارش وزارت امور اقتصادی و دارایی در پاسخ به ادعای محمدباقر نوبخت درباره عملکرد دولت سیزدهم در انتشار اوراق مالی اسلامی اعلام کرد:

«مجموع مبالغ انتشار اوراق مالی اسلامی در دولت‌های یازدهم و دوازدهم مبتنی بر ظرفیت‌های قانونی، از سال ۱۳۹۲ تا تاریخ ۱۴ مرداد ماه سال ۱۴۰۰ (زمان تحلیف رئیس جمهوری در مجلس شورای اسلامی) حدود ۵۳۱ هزار میلیارد تومان و در مقابل مبلغ انتشار اوراق مالی اسلامی در چارچوب ظرفیت‌های قانونی، از زمان شروع به کار دولت سیزدهم (از ۱۴ مرداد ماه سال ۱۴۰۰) تا پایان سال ۱۴۰۱، معادل ۳۰۶ هزار میلیارد تومان است.»

کنیم، جالب است بدانید دولت روحانی تنها در سال ۱۳۹۹ تقریباً به اندازه کل تاریخ ایران اوراق منتشر کرده است!

نمودار میزان انتشار اوراق در هر سال

همچنین فقط در سال ۱۳۹۹ حدود ۲۰۰ همت انتشار اوراق داشتند که ۲۵ درصد کل درآمدهای دولت بود در حالی که سهم انتشار اوراق در سال گذشته ۱۰ درصد بود که وابستگی مالی، میزان نقش اوراق در کل بودجه سالانه است. همان‌گونه که مشاهده می‌شود، در دوره دوم دولت روحانی انتشار اوراق به نحو سرسام‌آوری افزایش پیدا کرده و بخش قابل توجهی از کل بودجه دولت را به خود اختصاص داده است. این در حالی است که در دو سال اخیر بار دیگر سهم انتشار اوراق از کل بودجه کاهش یافته و به زیر ۱۰ درصد رسیده که این اقدام مثبت و امیدوارکننده است.

معیار مناسب‌تر برای سنجش میزان انتشار اوراق و کیفیت عملکرد دولت‌ها در زمینه تعهدات مالی، میزان نقش اوراق در کل بودجه سالانه است. همان‌گونه که مشاهده می‌شود، در دوره دوم دولت روحانی انتشار اوراق به نحو سرسام‌آوری افزایش پیدا کرده و بخش قابل توجهی از کل بودجه دولت را به خود اختصاص داده است. این در حالی است که در دو سال اخیر بار دیگر سهم انتشار اوراق از کل بودجه کاهش یافته و به زیر ۱۰ درصد رسیده که این اقدام مثبت و امیدوارکننده است.

آگهی مزایده عمومی

فروش املاک و مستغلات شماره ۲۰۰۲۰۰۳۰۶۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰



سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را به شرح جدول ذیل از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۰۲۰۰۳۰۶۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

ردیف	آدرس ملک	مساحت واحد (متر مربع)	انباری	پارکینگ	وضعیت ملک	قیمت پایه روز (به ریال)	مبلغ تضمین شرکت (در مزایده به ریال)
۱	تهران- سوهانک- مجتمع مروارید- برج C- طبقه جنوب شرقی- واحد ۳- پلاک ۷۹/۵۰۹۰	۱۵۱/۷۵	دارد	دارد	مستاجر دارد	۱۱۳/۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۶۹۰/۵۰۰/۰۰۰
۲	تهران- سوهانک- مجتمع مروارید- برج B- طبقه ۱۱ شمال شرقی- واحد ۲- پلاک ۷۹/۵۰۹۱	۱۴۴/۴۸	دارد	دارد	مستاجر دارد	۱۳۱/۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۵۷۳/۵۰۰/۰۰۰
۳	تهران- سوهانک- مجتمع مروارید- برج B- طبقه ۲ شمال شرقی- واحد ۲- پلاک ۷۹/۵۰۹۲	۱۴۴/۴۸	دارد	دارد	مستاجر دارد	۱۰۵/۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۲۷۳/۵۰۰/۰۰۰
۴	تهران- سوهانک- مجتمع مروارید- برج C- طبقه جنوب غربی- واحد ۴- پلاک ۷۹/۵۰۹۳	۱۵۴/۱۲	دارد	دارد	مستاجر دارد	۱۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰
۵	تهران- سوهانک- مجتمع مروارید- برج C- طبقه جنوب غربی- واحد ۴- پلاک ۷۹/۵۰۹۴	۱۵۴/۱۲	دارد	دارد	مستاجر دارد	۱۱۸/۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۹۳۳/۵۰۰/۰۰۰
۶	تهران- سوهانک- مجتمع مروارید- برج B- طبقه ۶ شمال شرقی- واحد ۲- پلاک ۷۹/۵۰۹۵	۱۴۴/۴۸	دارد	دارد	مستاجر دارد	۱۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۸۵۱/۰۰۰/۰۰۰
۷	تهران- سوهانک- مجتمع مروارید- برج C- طبقه ۲ جنوب غربی- واحد ۴- پلاک ۷۹/۵۰۹۶	۱۵۴/۱۲	دارد	دارد	مستاجر دارد	۱۱۵/۵۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۷۷۹/۵۰۰/۰۰۰

- زمان انتشار در سایت: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۷
- مهلت دریافت اسناد مزایده: تا ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۴
- تاریخ بازدید: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۹ لغایت پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۳ (به مدت ۴ روز) از ساعت ۱۱ الی ۲۱ متقاضیان برای هماهنگی بازدید، می‌توانند با شماره ۰۹۱۹۴۳۷۴۷۲۶ (آقای طالبی) تماس حاصل نمایند.
- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۵ ساعت ۱۳
- زمان بازگشایی: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۳۰ ساعت ۱۰
- زمان اعلام به برنده: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۶/۵ ساعت ۱۰
- ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.
- توجه:**
- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۸۳۱۱۶۳ داخلی ۲۲۵ (امور حقوقی و قراردادهای) تماس حاصل نمایند.
- پیشنهاد می‌شود با توجه به تعداد آمار تمان‌های موضوع مزایده، قبل از ارائه پیشنهاد، از واحدهای آمار تمانی موضوع مزایده بازدید گردد.
- کلیه اطلاعات املاک: شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش، در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.
- علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶
- اطلاعات تماس دفتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفرایل مزایده‌گر» موجود است.

سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی

انفرادی ۲۴۰ میلیون تومان

زوجین ۴۸۰ میلیون تومان

جعاله (تأمین منوط) ۶۰ میلیون تومان

شهرهای بالای ۲۰۰/۰۰۰ نفر

مراکز استان‌ها

تهران

سایر مناطق شهری

افزایش سقف تسهیلات مسکن (از محل اوراق ممتاز)