

در طرح آموزش در محیط واقعی کار صورت می‌گیرد

## اشتغالزایی ۳۲۰ هزار مهارت‌آموز در سال جاری

در قوانین برنامه‌های توسعه همواره برای مسکن اقبال کم درآمد احکامی نوشته شده که اغلب این احکام عملکرد قابل قبولی در این حوزه ندارند.



عضو شورای عالی اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی اعلام کرد

## ۶۰۰ شرکت دولتی در صف واگذاری قرار دارند

در دولت سیزدهم ارزشی معادل ۳۷۱ هزار میلیارد تومان معادل ۵۸ درصد از ارزش کل واگذاری‌های ۲۲ سال اخیر، توسط سازمان خصوصی‌سازی به بخش غیردولتی واگذار شده است.



irannewspaper.ir

# اقتصادک ایران

## خبر



### ایجاد شهرک تخصصی - اقامتی اربعین

شورای عالی معماری و شهرسازی با ایجاد شهرک تخصصی - اقامتی اربعین موافقت و مقرر کرد در اسرع وقت مکانیابی شهرک‌های مذکور برای مرزهای مهران، شلمچه، چذابه، خسروی، باشماقی، تفرچین و همچنین مرزهای ریمدان و میرچاوه با رعایت دستورالعمل شهرک‌سازی و ملاحظات زیست محیطی توسط استانداری‌ها تهیه شود.

### افزایش ۱۰۰ درصدی وام ودیعه مسکن در بافت فرسوده

مدیرکل دفتر تجهیز منابع مالی، فنی و اقتصادی شرکت بازاریابی شهری ایران از افزایش ۱۰۰ درصدی وام ودیعه مسکن در بافت‌های فرسوده خبر داد. امیرحسین ثروت‌جو از افزایش وام ودیعه مسکن در بافت فرسوده به ۱۲۰ میلیون تومان در کلانشهرها و ۹۰ میلیون تومان در سایر شهرها خبر داد. مدیرکل دفتر تجهیز منابع مالی، فنی و اقتصادی شرکت بازاریابی شهری ایران گفت: مالکان پلاک‌های مسکونی در محلات هدف بازاریابی به منظور اجاره مسکن در طول زمان نوسازی و بهسازی منازل خود می‌توانند تسهیلات ودیعه اسکان موقت دریافت کنند.

## خبر

### برای جبران کمبود مسکن و تأمین مسکن اقبال مختلف، دولت برنامه نهضت ملی مسکن شهری و روستایی را در قالب این برنامه اجرا کرده است.

در این برنامه ساخت ۴ میلیون مسکن مطرح شده که ۸۰۰ هزار واحد روستایی است

اختصاص دهد. براساس این گزارش تحولات کلان اقتصادی در دهه ۹۰، رشد اقتصادی منفی و تورم‌های شدید پیاپی وضعیت رفاهی بسیاری از خانواده‌ها را تحت تأثیر قرار داده و تأمین مسکن به عنوان یکی از نیازهای اساسی آنها به چالشی جدی تبدیل شده است. براساس گزارش داده‌های پرسشنامه درآمد و هزینه خانوار سال ۱۴۰۰ پیش از نیمی از خانوارهای شهری به مسکن در استطاعت (مسکنی که کمتر از یک سوم هزینه‌های خانوار را در برگیرد) دسترسی ندارند و این نسبت در تمامی دهک‌های هزینه‌ای تا حدودی مشابه است. ثبات و بهبود شرایط اقتصادی تأثیر مستقیم و مثبتی بر بهبود بازارها از جمله بازار مسکن خواهد داشت. در کنار ثبات اقتصادی لازم است سیاست‌های مناسبی در جهت رفع فقر مسکن و بهبود دسترسی اقشار کم درآمد به مسکن صورت گیرد. در مجموع لایحه برنامه هفتم توسعه تلاش کرده است زمینه بهره‌مندی بیشتر اقشار کم درآمد از برنامه مسکن حمایتی را فراهم کند، اما باید توجه داشت توجه صرف به سیاست‌های دولتی مسکن به تنهایی در کوتاه مدت مشکلات بخش مسکن را حل نمی‌کند و عوامل مهمی همچون ثبات اقتصادی و مهار تورم وضعیت دسترسی به مسکن بویژه برای خانوارهای کم درآمد را تسریع می‌کند. در حال حاضر تلاش دولت تثبیت شرایط اقتصادی با تثبیت نرخ ارز و تورم است. این سیاست در کنار برنامه‌هایی مانند ساخت مسکن و ساماندهی بازار مسکن و اجاره اثرات مثبتی در بازار مسکن گذاشته و از رشد مداوم قیمت جلوگیری کرده است. علاوه بر آن کاهش قیمت مسکن را نیز شاهد هستیم.

توسعه نیز برای تأمین و تولید مسکن بویژه مسکن محرومان احکامی دارد و موادی از لایحه برنامه هفتم توسعه به موضوع مسکن محرومین و مسکن روستایی اختصاص دارد. در ماده ۴۹ لایحه، احداث ۳۰۰ هزار واحد مسکونی ذیل برنامه مسکن حمایتی و ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در مناطق روستایی در سال پایانی اجرای قانون هفتم توسعه هدفگذاری شده است. همچنین ماده ۵۰ در راستای اجرای قانون جهش تولید مسکن، وزارت راه و شهرسازی را مکلف کرده است تا برنامه تولید و عرضه مسکن حمایتی را با استفاده از ابزار اعتبارات حمایتی و با روبرکرد حمایت از سرمایه‌گذاری بخش غیردولتی، شهرداری‌ها و سایر نهادهای عمومی غیردولتی و همچنین تأمین زمین متقاضیان واجد شرایط اجرا کند. ماده ۵۱ نیز بنیاد مسکن را مکلف کرده است جهت ساخت مسکن خودمالکی در مناطق روستایی، به واگذاری زمین به متقاضیان واجد شرایط اقدام کند. اگرچه در قانون جهش تولید مسکن تمهیداتی جهت بهره‌مندی بیشتر اقشار کم‌درآمد از حمایت‌های دولتی جهت دسترسی به مسکن ملکی در نظر گرفته شده است، اما کارشناسان اقتصادی معتقدند لزوم مشارکت مالی (آورده اولیه) متقاضیان موجب می‌شود اقشار نیازمند و محرومین در عمل نتوانند از برنامه‌های حمایتی مسکن بهره‌مند شوند. در همین راستا بند ب ماده ۵۴ لایحه برنامه هفتم به وزارت راه و شهرسازی اجازه داده است تا از طریق صندوق ملی مسکن نسبت به فروش متمرکز حداکثری مسکن در زمین‌های پهنه مسکونی اقدام کرده و درآمد حاصل از آن را به تأمین هزینه‌های مسکن محرومین و اعتبارات بخش مسکن



## عملکرد صفر دولت گذشته در بخش مسکن برنامه ششم

ساخت مسکن اجتماعی و حمایتی برای دهک‌های پایین در قانون برنامه ششم توسعه در بخش شهری هیچ دستاوردی ندارد

## ۲۰۰ هزار

سهام بنیاد از نهضت ملی مسکن، ساخت سالانه ۲۰۰ هزار واحد مسکونی روستایی و ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر است

قیمت مسکن و عدم دسترسی اغلب دهک‌های درآمدی به مسکن بخشی از آن است. آثار منفی توقف ساخت مسکن محدود به سال‌های اجرای برنامه ششم نیست و در حال حاضر نیز مردم از افزایش قیمت مسکن و اجاره بها رنج می‌برند. ساخت مسکن در سال‌های اخیر در حالی متوقف شده است که احکام برنامه ششم، دولت را به ساخت مسکن برای اقشار کم درآمد موظف کرده است، یعنی علاوه بر تولید مسکن برای پاسخ به تقاضای بازار، دولت باید برای اقشار کم‌درآمد نیز با حمایت‌های ویژه مسکن می‌ساخت که در هر دو برنامه یعنی مسکن شهری و همچنین مسکن حمایتی، تولید آنقدر کم است که می‌توان گفت بر اساس گزارش‌های مرکز پژوهش‌های مجلس ارائه کرده، تولید مسکن در دولت گذشته در حد صفر است. در بحث مسکن روستایی نیز بر اساس احکام برنامه توسعه و همچنین برنامه جامع مسکن، سالانه باید ۲۰۰ هزار مسکن روستایی ساخته یا نوسازی می‌شد که تحقق این برنامه نیز ۵۵ درصد است. برای جبران کمبود مسکن و تأمین مسکن اقبال مختلف، دولت برنامه نهضت ملی و

## گزارش

در قوانین برنامه‌های توسعه همواره برای مسکن اقبال کم درآمد احکامی نوشته شده که اغلب این احکام عملکرد قابل قبولی در این حوزه ندارند. در قانون برنامه ششم توسعه، تلاش شد از تجربیات جهانی در حوزه مسکن اجتماعی استفاده شود و ماده ۸۰ این قانون، دولت وقت را مکلف کرد تا جهت تأمین نیاز به مسکن اقبال‌نازیب و مددجویان نهادهای حمایتی، نسبت به تدوین و اجرای برنامه تأمین مسکن اجتماعی و حمایتی اقدام کند، اما آیین‌نامه اجرایی این جزء هیچ‌گاه به تصویب نرسید و این حکم در طول سال‌های اجرای قانون برنامه ششم توسعه فاقد عملکرد بوده است. این درحالی است که قانون برنامه ششم توسعه در احداث واحد مسکونی در مناطق شهری نیز عملکرد تقریباً صفر و در مناطق روستایی عملکرد ۵۵ درصدی داشته است. توقف ساخت مسکن در طول اجرای برنامه ششم در چند سال گذشته، تبعات منفی بیشماری بر این بازار گذاشته که افزایش

## خودروسازان ملزم به ارائه خدمات گارانتی می‌شوند

طرح اولیه کار نوشته و ضوابط و آیین‌نامه‌های لازم در این حوزه تدوین شد. بر همین اساس نیز سامانه جامع گارانتی با هدف یکپارچه‌سازی خدمات پس از فروش در کشور راه‌اندازی شد. معاذ صمدی مدیرعامل این سامانه در درجه اول مصرف‌کنندگان و در درجه دوم نیز شرکت‌های خدمات پس از فروش هستند. وی افزود: در این سامانه مصرف‌کننده می‌تواند از اصالت گارانتی کالای خود اطمینان حاصل کند. یک‌سری از کالاهای دارای کد یا شناسه رهگیری و کالاهای سیمکارت‌خور دارای (IMEI) هستند و مصرف‌کننده قبل از خرید می‌تواند در سامانه جامع گارانتی با استعلام این کدهای رهگیری از اصالت گارانتی کالای خود اطمینان حاصل کند. شرکت‌های گارانتی‌کننده نیز در این سامانه می‌توانند شناسنامه‌های گارانتی را که طرفین قرارداد آنها یعنی واردکننده و تولیدکننده به آنها واگذار کرده است و کالاهای گارانتی شده را به تفکیک هر سریال و شناسنامه گارانتی مشاهده کرده و مدیریت کنند.

### شرکت‌های گارانتی‌کننده غیرمجاز مشخص شده‌اند

به گفته‌های کمیته تنظیم بازار خودرو اظهار داشت: از زمان آغاز به کار سامانه جامع گارانتی تاکنون، مانند موبایل، لوازم خانگی، اقلام دیجیتال و برخی از لوازم بدکی خودرو مانند باتری در سامانه ثبت شده‌اند اما یکی از کالاهای سرمایه‌ای که طیف بسیار وسیعی از مردم با آن سرو و کار دارند خودرو است، بنابراین با توجه به مشکلاتی که در حال حاضر مردم در حوزه گارانتی خودرو دارند و بسیار هم زیاد هم است، سامانه جامع گارانتی امسال این حوزه را نیز پوشش قرار خواهد داد.

مستول فنی سامانه جامع گارانتی گفت: با توجه به مشکلات زیادی که در حال حاضر مردم در حوزه گارانتی خودرو دارند، سامانه جامع گارانتی امسال این حوزه را نیز پوشش خواهد داد. احسان تشکری در گفت‌وگو با مهر اظهار داشت: یکی از مشکلاتی که در گذشته مشاهده می‌شد و اکنون نیز به‌طور کامل رفع نشده و وجود دارد، ارائه خدمات به کالاهای قاچاق است؛ این جمله این خدمات این است که بخشی از کالاهای قاچاق توسط تعدادی از شرکت‌های غیرمجاز گارانتی می‌شوند و بعضاً مشکلاتی را نیز برای خریداران ایجاد می‌کنند بنابراین سامانه جامع گارانتی تشکیل شد تا یکی از سامانه‌های کمک‌کننده در حوزه شناسایی، جلوگیری و پیشگیری از عرضه کالاهای قاچاق باشد. مسئول فنی سامانه جامع گارانتی ادامه داد: پیش از این در خدمات پس از فروش هیچ سند بالادستی در کشور وجود نداشت اما از سال ۹۸ با توجه به جدیتی که در کار وجود داشت و همکاری سازمان حمایت،



### فراخوان / موضوع: تأمین فرومکنگز پرکربن مورد نیاز شرکت از تولیدکنندگان داخلی

شرکت فولاد خوزستان در نظر دارد که فرومکنگز پرکربن مورد نیاز خود را با مشخصات زیر از میان تولیدکنندگان داخلی واجد شرایط تأمین نماید.

Min	78%	منگنز
Max	1.2%	سیلیسیم
Max	7.5%	کربن
Max	0.3%	فسفر
Max	0.02%	گوگرد
Rest		آهن
min 90%	20-60 mm	سایز
max 10%	<20 mm	دانه‌بندی

لذا از تمام تولیدکنندگان درخواست می‌گردد در صورت تمایل آمدگی خود را به آدرس‌های زیر اعلام نمایند:  
ایمیل: [m.sajadipouya@ksc.ir](mailto:m.sajadipouya@ksc.ir)  
شماره تماس: ۰۶۱۳۳۳۶۱۴۵

آدرس دفتر: اهواز، یک‌متر ده جاده اهواز - بندر امام خمینی، شرکت فولاد خوزستان، ساختمان مخابرات، مدیریت خرید مواد مصرفی و اقلام عمومی  
کارشناس خرید: جناب آقای سجادی

**روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان**



### آگهی مناقصه عمومی - یک مرحله‌ای برگزای کنون ارزایی تعدا ۲۵۰ نفر برای جذب وبه‌کارگیری نیروی انسانی سازمان امور مالیاتی کشور

**سازمان امور مالیاتی کشور در نظر دارد؛ براساس قانون برگزاری مناقصات، برگزای کانون ارزایی تعدا ۲۵۰ نفر برای جذب و به‌کارگیری نیروی انسانی مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و انعقاد قرارداد به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه مناقصات الکترونیکی دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.**

- کار فرما:** سازمان امور مالیاتی کشور به نشانی میدان امام خمینی-خ باب‌هایون-خ داور- سازمان امور مالیاتی کشور
- مشخصات کلی پروژه عبارت است از:** برگزای کانون ارزایی تعدا ۲۵۰ نفر برای جذب و به‌کارگیری نیروی انسانی
- میزان سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار مبلغ:** ۴۰۰ / ۱۱۹ / ۶ ریال (شش میلیارد و یکصد و نوزده میلیون و چهارصد هزار ریال) مقطوع و به‌صورت واریز نقدی به‌شماره حساب ۴۰۰۰۰۰۰۰۰۷۱۴۳۵۱۳ - شبا ۳۳۵۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR۱۷۰ پنام سازمان امور مالیاتی کشور و یا ضمانت‌نامه معتبر (بدون قید و شرط) دریافت خواهد شد.
- مهلت دریافت اوراق شرایط مناقصه:** ظرف مدت ۸ روز از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول (تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰) از طریق مراجعه به سامانه مناقصات الکترونیکی دولت به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) می‌باشد.
- مناقصه‌گران می‌بایست پاکت‌های پیشنهادی خود را به‌صورت:** فیزیکی (فقط پاکت الف) به نشانی مذکور: طبقه اول - اداره کل امور پشتیبانی - اداره امور اجرایی قراردادها - اتاق ۱۳۷ - تلفن: ۳۹۹۰۳۹۸۳ و همچنین به‌صورت الکترونیکی (هر سه پاکت الف، ب، و ج) را از طریق سامانه مناقصات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ ارسال نمایند.
- زمان گشایش پیشنهادات به‌صورت فیزیکی و هم به‌صورت الکترونیکی از طریق سامانه مناقصات الکترونیکی دولت رأس ساعت ۱۰ روز یکشنبه، مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲** در محل سالن جلسات معاونت توسعه مدیریت و منابع واقع در طبقه دوم ساختمان ستادی سازمان امور مالیاتی کشور به آدرس مذکور

سازمان امور مالیاتی کشور



## شناسایی تأمین‌کنندگان قطعات شیر صنعتی ROTORK

**شرکت مبین انرژی خلیج فارس در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی تأمین‌کنندگان قطعات یدکی اکچویتورهای سری IQ شرکت ROTORK اقدام و به تأمین‌کنندگان واجد شرایط واگذار کند.**

لذا از متقاضیان دعوت می‌شود جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۷۳۷۲۹۵۲۴۴ تماس حاصل فرمایند و یا جهت ارسال مدارک به تار نمای (وبسایت) این شرکت به آدرس [www.Mobinec.ir](http://www.Mobinec.ir) بخش تأمین‌کنندگان تا تاریخ یک هفته از زمان درج آگهی اقدام نمایند.

**روابط عمومی شرکت مبین انرژی خلیج فارس**