اخبار

آغاز نخستین حراج الکترونیکی اموال تملیکی

سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی اعلام کرد: نخستین حراج اموال تملیکی به‌صورت الکترونیک از دیروز با ۱۰ پارتی از استان تهران برای عموم مردم در دسترس است.

بر این اساس، متقاضیان برای شرکت در حراج‌های اموال تملیکی نیاز است ابتدا با انجام ثبت‌نام، احراز هویت شوند و سپس کیف پول الکترونیکی خود را معرفی کنند. این سازمان اعلام کرد: متقاضیان برای رؤیت شرایط عمومی فروش، همچنین شماره تلفن و آدرس مدیریت اموال تملیکی استان تهران از امروز به نشانی www.haraj.tamliki.ir مراجعه کنند. همچنین بازدید از کالاهای مطرح شده در حراج الکترونیک از روز ۱۱ تا ۱۴ دی‌ماه سال‌جاری از ساعت ۹ صبح تا ۱۴ امکان‌پذیر خواهد بود. در همین حال هفته گذشته حراج حضوری فرش‌های موجود در انبارهای اموال تملیکی استان تهران طی ۳ روز برگزار شد. سیدعبدالمجید اجتهادی، مدیرعامل سازمان اموال تملیکی در این باره اظهار کرد: این حراج نیز همانند دیگر حراج‌های حضوری با استقبال گسترده همراه شد و بیش از ۷۰ درصد تعداد فرش‌های مطرح شده به فروش رسید./ **سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی**

ادامه از صفحه ۵

ضرورت توسعه صادرات در گروگسترش مؤسسات مالی توسعه‌ای غیر دولتی

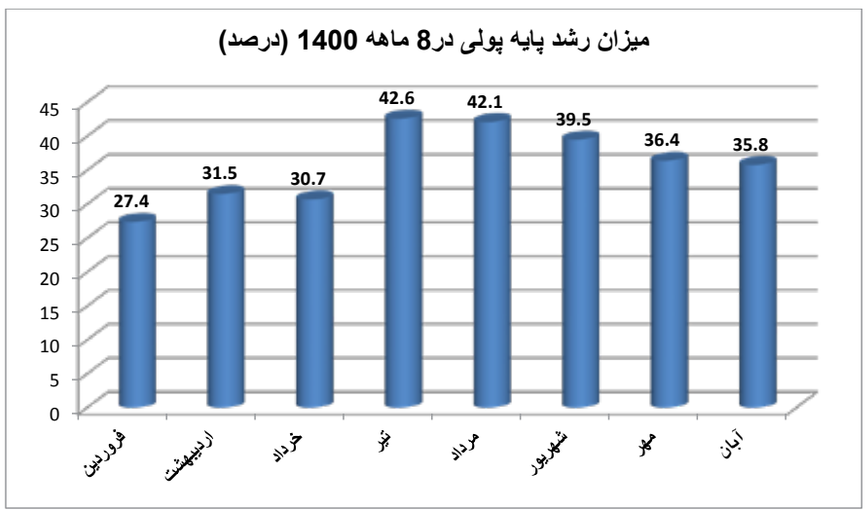
طرح مؤسسات توسعه‌ای در استان‌ها و شاخ و برگ دادن به صندوق توسعه مالی در حدی که هدایت منابع صندوق را به سمت فعالیت‌های مزیت‌دار و دانش‌بنیان با رعایت پرهیز از رانت‌پروری باشد امری پسندیده است. ولی افزایش بار مسئولیت فعالیت‌های توسعه‌ای بر دولت و صندوق یک راهبرد خطا و متوقع کردن بخش خصوصی بر خلاف موضوع رقابت و شفافیت و کوچک کردن دولت است. زایش رانت و به دنبال آن ایجاد منفذهای جدید فساد برای اقتصاد و کشور نیز نتایج مورد نظر ما نیست.

اینطور نیست که سهامداران مؤسسات توسعه‌ای دولت یا دولت‌ها باشند. یک مؤسسه توسعه‌ای منطقه‌ای بین چند کشور یا یک قاره برای سرمایه‌گذاری جهت ایجاد خدماتی که برای همه آن کشورها لازم است تشکیل می‌شود. ایران اسلامی در مرحله جهش اقتصادی قرار گرفته است و با برنامه‌ریزی و بکارگیری امکانات و مدیریت صحیح، هیچ قدرتی توان بازدارندگی آن را ندارد. هژمونی ایران مستقل و قدرتمند در منطقه زمینه تصمیمات و اقدامات بزرگ را برای مدیران کشور فراهم ساخته است. اینک وقت و زمان آن رسیده است که شرایط قانونی و اجرایی لازم برای ایجاد مؤسسات توسعه‌ای صنفی با سهامداران اعضای هر صنف تشکیل شود. از محل سهام سهامداران مؤسسه توسعه هر صنف برنامه توسعه‌ای تهیه نماید و برای مسائل مشترک صنف چون استانداردسازی محصول و توسعه بازار چاره‌اندیشی نمایند. یکی از مسائل مشترک هر صنف موضوع صادرات محصول به بازارهای کشورهای دیگر است. در این ارتباط می‌توان مؤسسه توسعه صنفی مثلاً پوشاک با سهامداری اعضای همین صنف ایجاد کرد، ضمن اینکه بر دولت باری اضافه نشده و مهمتر اینکه منابع توسط متولیان امر و با شناخت دقیقی که از بازار دارند تأمین می‌شود و منافع آن نیز متوجه اعضای صنف و سهامداران آن مؤسسه خواهد شد. این موضوع قدم بزرگی برای حمایت از تولید و تصرف بازارهای دیگر کشورها خواهد بود.

گزارش «ایران» از بسترسازی دولت برای مهار تورم

چرا تورم کاهشی می‌ماند؟

کارشناسان می گویند با تغییر و اصلاح سیاست های پولی در ماه های اخیر که نتایج آن در پاییز امسال نمایان شد، روند افت تورم ادامه خواهد داشت و بزودی منجر به توقف گرانی ها خواهد شد



گروه اقتصادی/ پس از رکوردشکنی‌های تورم از سال گذشته، تازه‌ترین گزارش‌ها از روند شاخص قیمت مصرف کننده درکشور حاکی از کاهش شتاب این شاخص مهم و تأثیرگذار برای معیشت مردم است. درحالی که در شهریور ماه امسال تورم ماهانه ۳,۹ درصد و تورم نقطه‌ای (نسبت به ماه مشابه سال قبل) ۴۳,۷ درصد و تورم سالانه ۴۵,۸ درصد رشد نشان داد، از مهرماه آثار تغییر سیاست‌های دولت بخصوص در بخش پولی نمایان شد. در مهر ماه تورم ماهانه به ۳,۷ درصد رسید و تورم نقطه‌ای با افت قابل توجهی ۳۹,۲ درصد شد و تورم سالانه هم با ۴ دهم درصد افت، روی عدد ۴۵,۴ درصد ایستاد. درآبان ماه روند کاهش شتاب تورم سرعت گرفت که این روند بخصوص در اقلام خوراکی بیشتر محسوس بود. بدین ترتیب دراین ماه تورم ماهانه به ۲,۵ درصد عقب نشینی کرد. تورم نقطه‌ای و سالانه نیز به ترتیب به ۳۵,۷ و ۴۴,۴ درصد رسید. طبق تازه‌ترین گزارش مرکز آمار ایران، در آخرین ماه پاییز رشد ماهانه تورم با ۱,۷ درصد، به زیر ۲ درصد رسید. تورم نقطه‌ای آذر ۳۵,۲ درصد و تورم سالانه آن ۴۳,۴ درصد شد.

در حالی در فصل پاییز شاهد افت ۸,۵ درصدی تورم نقطه‌ای هستیم که طبق اعلام رئیس‌جمهور با تغییر و اصلاح سیاست‌های غلط گذشته این روند درماه‌های آینده نیز ادامه خواهد داشت. روز دهم دی ماه آیت‌الله رئیسی در دیدار با آیت‌الله نوری همدانی با بیان اینکه گرانی‌های اخیر نتیجه تصمیمات نادرست گذشته است، گفت: آثار تصمیمات دولت در ماه‌های آینده روشن می‌شود.

سیدابراهیم رئیسی در این دیدار با بیان اینکه سیر نزولی تورم ادامه دارد و تورم بزودی متوقف می‌شود، گفت: دولت سیزدهم برای کنترل تورم اقداماتی انجام داده و همچنین برخی فعالیت‌های تورم‌زا را متوقف کرده است و براساس همین تصمیم‌ها شاهد روند کاهشی تورم هستیم.

■ چرا تورم کاهشی می‌ماند؟

با تغییر و اصلاح سیاست‌های پولی که نتایج آن درفصل پاییز امسال نمایان شده است، زمینه عقبگرد شاخص تورم به محدوده‌های پایین‌تر فراهم شده است. روندی که با تداوم این سیاست‌ها طی ماه‌های آینده نیز ادامه خواهد یافت و در نهایت باعث توقف گرانی‌ها و سپس کاهش تدریجی قیمت‌ها می‌شود.

در دولت سیزدهم، سیاست‌هایی که به استقراض از بانک مرکزی منجر شده بود، متوقف شد و بر همین اساس روند شتابان پایه پولی یا همان چاپ و تزریق پول پرقدرت به اقتصاد کاهشی شده است و در رشد نقدینگی نیز همین اتفاق افتاده است.

طبق آمار بانک مرکزی در نخستین ماه امسال نرخ رشد پایه پولی ۲۷,۴ درصد و حجم آن ۴۶۵ هزار میلیارد تومان بود. در اردیبهشت و خرداد ماه نیز به ترتیب نرخ رشد پایه پولی به ۳۱,۵ و ۳۰,۷ درصد رسید، اما آثار کسری بودجه درنخستین ماه تابستان نمایان شد و بالاترین رشد پایه پولی دریک دهه اخیرثبت شد. در تیرماه امسال پایه پولی به بیش از ۵۱۷ هزارمیلیارد تومان رسید که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۴۲,۶ درصد افزایش داشت. در مرداد ماه نیز هرچند اندکی از رشد پایه پولی کاسته شد ولی همچنان نرخ رشد آن با ۴۲,۱ درصدی بالای ۴۲ درصد بود. دراین ماه حجم پایه پولی به ۵۱۵ هزار میلیارد تومان بالغ شد. اما از شهریورماه به‌عنوان نخستین ماهی که دولت سیزدهم به‌صورت کامل درآن فعالیت داشت، شاهد افت قابل توجه نرخ رشد پایه پولی هستیم. بدین ترتیب نرخ رشد پایه پولی از بالای ۴۲ درصد در ماه‌های تیر و مرداد به ۳۹,۵ درصد در شهریورماه محدود شد و حجم آن به ۵۱۸ هزارمیلیارد تومان رسید. در مهر ماه نیز شاهد تداوم کاهش شتاب این شاخص هستیم. دراین ماه نرخ رشد پایه پولی به ۳۶,۴ درصد و حجم آن نیز به ۵۳۰ هزار میلیارد تومان رسید. نگاهی به روند رشد پایه پولی نشان می‌دهد که در مهرماه رشد این متغیر در مقایسه با تیرماه ۶,۲ درصد کمترشده است. برمبنای تازه‌ترین گزارش بانک مرکزی درآبان ماه امسال هم رشد پایه پولی به ۳۵,۸ درصد رسید که اختلاف زیادی نسبت به ابتدای تابستان امسال دارد.

بدین ترتیب رشد این شاخص تأثیرگذار در تورم درمقایسه با تیرماه امسال نزدیک به ۷ درصد کمتر شده است. به طور قطع با تداوم این روند در ماه‌های پیش رو باید انتظار نرخ‌های تورمی به مراتب پایین‌تر بود.

■ مهارغول نقدینگی

بر پایه اطلاعات ارائه شده از سوی بانک مرکزی حجم نقدینگی در پایان آبان‌ماه سال ۱۴۰۰ (معادل ۴۳۱۵۹,۵ هزار میلیارد ریال) نسبت به پایان سال ۱۳۹۹ معادل ۲۴,۲ درصد رشد یافته است که ۲,۴ واحد درصد از رشد نقدینگی در هشت ماهه ابتدای سال‌جاری مربوط به اضافه شدن اطلاعات خلاصه دفترکل دارایی‌ها و بدهی‌های بانک مهر اقتصاد به اطلاعات خلاصه دفترکل دارایی‌ها و بدهی‌های بانک سپه (بواسطه ادغام بانک‌های متعلق به نیروهای مسلح در بانک سپه) است و فاقد آثار پولی است.

بر همین اساس نرخ رشد نقدینگی در دوازده ماهه منتهی به آبان‌ماه ۱۴۰۰ به ۴۲ درصد رسید که ۲,۷ واحد درصد از آن مربوط به افزایش پوشش آماری مذکور است. به عبارت دیگر در صورت عدم لحاظ پوشش آماری مذکور، رشد نقدینگی در پایان آبان‌ماه ۱۴۰۰ نسبت به پایان سال ۱۳۹۹ معادل ۲۱,۸ درصد و در دوازده ماه منتهی به آبان‌ماه ۱۴۰۰ معادل ۳۹,۳ درصد می‌بود. البته ذکر این نکته ضروری است، پس از تجمیع اطلاعات خلاصه دفتر کل بانک مهر اقتصاد با اطلاعات بانک سپه و تسری آن به سال‌های قبل، ارقام مربوط به رشد نقدینگی تعدیل خواهد شد.

رشد پایه پولی در دوازده ماه منتهی به آبان‌ماه ۱۴۰۰، معادل ۳۵,۸ درصد بوده است. ذکر این نکته ضروری است که پایه پولی در پایان آبان‌ماه ۱۴۰۰ نسبت به پایان سال ۱۳۹۹، رشدی معادل ۱۷,۸ درصد داشته که در مقایسه با رشد متغیر مذکور در دوره مشابه سال قبل (۱۲,۸ درصد) به میزان ۵,۰ واحد درصد افزایش یافته است.

■ عملیات بازار باز در خدمت مهار تورم

در آبان‌ماه ۱۴۰۰ همانند ماه‌های گذشته با هدف مدیریت نقدینگی بازار بین‌بانکی ریالی، بانک مرکزی در تعامل با بانک‌ها اقدامات اعتباری متعددی را انجام داده است. در همین راستا، انجام عملیات بازار باز با موضع انبساطی مجموعاً به ارزش ۱۲۸۴,۳ هزار میلیارد ریال در قالب توافق بازخرید با سررسیدهای ۷ روزه (مانده توافق بازخرید از محل عملیات بازار باز در پایان آبان‌ماه معادل ۳۴۴,۴ هزار میلیارد ریال بوده است) و استفاده بانک‌ها از اعتبارگیری قاعده‌مند در نرخ سقف برای رفع نیازهای نقدینگی جمعاً با ۲۹۱,۷ هزار میلیارد ریال (مانده اعتبارگیری قاعده‌مند در پایان آبان‌ماه معادل صفر بوده است) از جمله این اقدامات بوده است.

براساس اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی، کارگزاری این بانک تا پایان آبان ماه سال‌جاری، نوزده مرحله حراج اوراق مالی اسلامی دولتی برگزار کرد که در مجموع، ۵۰۷,۷ هزار میلیارد ریال اوراق مالی اسلامی دولتی توسط بانک‌ها و سایر سرمایه‌گذاران خریداری شد. علاوه بر این، در هشت‌ماهه نخست سال‌جاری از محل سهمیه ارزی سال ۱۴۰۰ در حدود ۱۱,۹ میلیارد دلار ارز با نرخ ترجیحی به‌صورت نقدی و اعتباری به واردات کالاهای اساسی، دارو، تجهیزات پزشکی و نیز واکسن کرونا اختصاص یافته است که مشخصاً حدود ۱,۴ میلیارد دلار آن بابت تأمین ارز واردات واکسن کرونا بوده است.

آگهی مزایده عمومی یک مرحله‌ای

شماره ۱۱۹/م/ع/۱۴۰۰

شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش (متعلق به سازمان منطقه آزاد کیش)

- **مزایده گزار:** شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش
- **موضوع مزایده:** واگذاری استیجاری تعداد ۸ واحد غرف تجاری به‌شماره‌های، NE-114 (شماره پلاک ۱۷۹)، NE-115 (شماره پلاک ۱۷۸)، NE-116 (شماره پلاک ۱۷۷)، NW-116 (شماره پلاک ۱۵۲)، NW-117 (شماره پلاک ۱۵۳)، NW-118 (شماره پلاک ۱۵۴)، NW-119 (شماره پلاک ۱۵۵)، NW-120 (شماره پلاک ۱۵۶) واقع در جزیره کیش، بازار ونوس، طبقه اول
- **مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مطابق جداول به‌شرح ذیل:**

جدول غرف تجاری بازار ونوس

ردیف	نام مجتمع	کاربری	طبقه	شماره واحد	کل مساحت	مبلغ پایه اجاره بهای ماهیانه	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	بازار ونوس	تجاری	اول	NE-116 (177)	۷۲/۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	بازار ونوس	تجاری	اول	NE-115 (178)	۷۲/۰۰	۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بازار ونوس	تجاری	اول	NE-114 (179)	۶۲/۰۰	۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	بازار ونوس	تجاری	اول	NW-116(152)	۷۲/۶۰	۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	بازار ونوس	تجاری	اول	NW-117 (153)	۶۲/۶۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	بازار ونوس	تجاری	اول	NW-118 (154)	۶۲/۶۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	بازار ونوس	تجاری	اول	NW-119 (155)	۷۲/۶۰	۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	بازار ونوس	تجاری	اول	NW-120 (156)	۷۲/۶۰	۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

- **تاریخ فروش اسناد مزایده:** از تاریخ درج آگهی در سایت شرکت (idctender.kish.ir) تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ (حتی ایام تعطیل و جمعه‌ها)
- **آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده:** از تاریخ درج آگهی فروش اسناد تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ (حتی ایام تعطیل و جمعه‌ها)
- **محل‌های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکات:**
  - **دفتر مرکزی:** جزیره کیش- میدان خلیج‌فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- بلوک ۱- دبیرخانه شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش- تلفن ۲۰-۴۴۴۲۵۰۱۸-۰۷۶
  - **دفتر تهران:** بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵- طبقه اول تلفن: ۸۸۸۸۰۲۶۰-۸۸۷۷۹۰۳-۰۲۱
  - سایت شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش IDC.KISH.IR (مناقصه‌ها و مزایده‌ها) (idctender.kish.ir) (صرفاً فروش)
- **مبلغ فروش اسناد مزایده:** ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال وجه نقد که می‌بایست به‌حساب شماره ۰-۷۱۹۹۹۹۹-۰ به‌شماره شبا IR۴۰۰۷۰۰۰۰۰۰۰۰۲۷۱۹۹۹۹۹۰۰ نزد بانک رسالت به‌نام شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش واریز گردد. مبلغ خرید اسناد در سایت شرکت ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
- **نوع سپرده شرکت در مزایده که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:**
  - واریز نقدی به‌شماره حساب مندرج در آگهی و ارائه فیش بانکی مربوطه
  - ارائه ضمانت‌نامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به‌نام مزایده‌گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده
  - چک بانکی تضمینی در وجه شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش
- **شرایط موضوع مزایده:**
  - کلیه پیشنهاددهندگان می‌بایست در ساعت ۱۰ صبح روز ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ از محل موضوع مزایده بازدید نمایند و فرم بازدید از محل را به امضای مسؤول مربوطه برسانند. پیشنهاددهندگان می‌توانند به‌منظور هماهنگی با شماره ۰۷۶-۴۴۴۲۳۵۸۰ (اداره بازرگانی) تماس حاصل نمایند.
  - پرداخت هزینه‌های مصرفی آب، برق، گاز، تلفن، فاضلاب، شارژ و غیره مورد نیاز جهت موضوع مزایده بر عهده برنده مزایده می‌باشد و در صورت عدم پرداخت از تضمین انجام تعهدات وی کسر می‌گردد.
  - قرارداد استیجاری موضوع مزایده به‌صورت یک‌ساله می‌باشد.
- **سایر شرایط:**
  - هزینه درج هر نوبت آگهی و کارشناسی به نسبت مساحت هر غرفه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
  - در صورت درخواست بیش از یک قطعه/غرفه/واحد لازم است به ازا، هر قطعه/غرفه/واحد به‌صورت مجزا اسناد مزایده خریداری گردد. لذا بدیهی است هر پیشنهاد برای هر یک از ردیف‌های موضوع مزایده می‌بایست در پاکات خریداری شده به‌صورت مجزا تکمیل و ارائه گردد.
  - شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.
  - به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - حداقل تعداد پیشنهاددهندگان در مرحله بازگشایی پاکات الف و ب سه پیشنهاد و پاکت ج دو پیشنهاد می‌باشد و پاکات مذکور، در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش بازگشایی خواهند شد. حضور متقاضیان یا نماینده تام‌الاختیار پیشنهاددهندگان در جلسه بازگشایی در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر، مجاز می‌باشد.
  - مزایده‌گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچ‌گونه حقی برای پیشنهاددهندگان ایجاد نخواهد کرد.
  - سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۵۰۱۲ دبیرخانه کمیسیون معاملات تماس یا به سایت idc.kish.ir مراجعه فرمایید.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش

آگهی تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شماره ۱۲۲/ن/۱۴۰۰/۳

شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش (متعلق به سازمان منطقه آزاد کیش)

- **مناقصه‌گزار:** شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش
- **موضوع مناقصه:** تجدید مناقصه جهت تعمیر، رفع نواقص، بهروزرسانی و نگهداری تأسیسات برقی، مکانیکی و برودتی مرکز همایش‌های بین‌المللی تالار شهر و نمایشگاه بین‌المللی جزیره زیبای کیش
- **مدت قرارداد:** ۲۴ ماه شمسی پس از ابلاغ قرارداد
- **مبلغ برآورد اولیه:** مبلغ برآورد اولیه سال اول مبلغ ۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یازده میلیارد و هفتصد و شصت میلیون ریال)
- **تاریخ فروش اسناد مناقصه:** از تاریخ درج آگهی ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ در سایت شرکت (idctender.kish.ir) تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ (حتی ایام تعطیل و جمعه ها)
- **آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مناقصه:** از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
- **محل فروش اسناد مناقصه و تحویل پاکات:**
  - **دفتر مرکزی:** جزیره کیش- میدان خلیج‌فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- بلوک ۱- دبیرخانه شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش - تلفن ۲۰- ۴۴۴۲۵۰۱۸-۰۷۶
  - **دفتر تهران:** بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵- طبقه اول تلفن: ۸۸۸۸۰۲۶۰-۸۸۷۷۹۰۳-۰۲۱
  - سایت شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش/ بخش مناقصات و مزایده‌ها / idctender.kish.ir (صرفاً فروش)
- **مبلغ خرید اسناد مناقصه:** ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال وجه نقد که می‌بایست به‌حساب شماره ۰-۷۱۹۹۹۹۹-۰ به‌شماره شبا IR۴۰۰۷۰۰۰۰۰۰۰۰۲۷۱۹۹۹۹۹۰۰ نزد بانک رسالت به‌نام شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش واریز گردد. مبلغ خرید اسناد در سایت شرکت ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
- **مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۵۸۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که به یکی از سه روش ذیل می باید ارائه گردد:
  - واریز نقدی به‌شماره حساب ۰-۷۱۹۹۹۹۹-۰ به‌شماره شبا IR۴۰۰۷۰۰۰۰۰۰۰۰۲۷۱۹۹۹۹۹۰۰ نزد بانک رسالت به‌نام شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش و ارائه فیش بانکی مربوطه
  - ضمانت‌نامه بانکی غیرمشروط با اعتبار سه ماه و قابل تمدید برای سه ماه دیگر، مطابق نمونه مندرج در اسناد، به‌عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (وجه التزام) به دستگاه مناقصه‌گزار تسلیم می‌شود.
  - چک بانکی تضمینی در وجه شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش
- **شرایط جهت شرکت در مناقصه:**
  - پیشنهاددهندگان می‌بایست تصویر برابر اصل رتبه بندی پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه کشور (سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و یا معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری) را ارائه نمایند. مناقصه‌گزار باید دارای رتبه۴ در رشته تأسیسات و تجهیزات باشد و رونوشت را در پاکت((ب)) قرار دهند. در غیر این‌صورت به پیشنهاد مربوطه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - پیشنهاددهندگان می‌بایست مدارک و مستندات مربوط به ارزیابی فنی را که در اسناد درج شده است، همچنین ارائه قرارداد مشابه با موضوع فرآیند ارجاع کار مطابق جدول مندرج در اسناد و رونوشت قرارداد در ۵ سال گذشته را در پاکت ب ارائه نمایند.
  - پیشنهاددهندگان مدارک مورد نیاز مربوط به ماده ۱۳ (فرم بازدید) و ماده ۱۵ (ارزیابی فنی-بازرگانی) را در پاکت ((ب)) ارائه نمایند.
  - پیشنهاددهندگان مطابق اسناد مناقصه مورد ارزیابی کیفی قرار می‌گیرند و حداقل امتیاز قابل قبول برای پذیرفتن پیشنهادات ۶۰ می‌باشد.
  - شرکت‌کنندگان در مناقصه می‌بایست جهت هماهنگی برای بازدید از محل موضوع مناقصه با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۵۷۰ (دفتر مدیریت مرکز همایش ها) تماس حاصل نمایند.
  - تبصره۱: حضور نیافتن شرکت‌کننده در بازدید از محل مورد مناقصه و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید (فرم شماره ۶) تأیید شده از سوی کارفرما در اسناد مناقصه به منزله حذف از مناقصه خواهد بود.
  - درصورت عدم ارائه مدارک و مستندات فوق، پیشنهاددهنده از مناقصه حذف می‌گردد.
  - هزینه درج هر دو نوبت آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.
  - شرکت کلیه اشخاص حقوقی دارای صلاحیت در مناقصه آزاد است.
  - به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - با عنایت به تجدید مناقصه حداقل تعداد پیشنهاددهندگان در مرحله بازگشایی پاکات الف، ب و ج **یک** پیشنهاد می‌باشد وپاکات مذکور،در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکزهمایش‌های بین‌المللی کیش بازگشایی خواهند شد.حضور نماینده تام‌الاختیار پیشنهاددهندگان در جلسه بازگشایی در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.
  - مناقصه‌گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مناقصه هیچ‌گونه حقی برای پیشنهاددهندگان ایجاد نخواهد کرد.
  - سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۵۰۱۲ دبیرخانه کمیسیون معاملات تماس یا به سایت idc.kish.ir و یا www.kish.ir مراجعه فرمایید.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش