

«ایران» در گفت‌وگو با کارشناسان دلایل عدم شیوع انفجاری سویه امیکرون در کشور را بررسی می‌کند

ایران را آبی نگه داریم!

فریبا خان احمدی خبرنگار

زمان تزریق واکسن دوم، ابتلای بسیار بالای ایرانی‌ها در پیک چهارم و پنجم بیماری و مهم‌تر از همه اهتمام جدی وزارت بهداشت برای گسترش تزریق دوز بوستر از جمله دلایل تأخیر پیک بعدی بیماری یا کنترل امیکرون در کشور تلقی می‌شود. موضوعی که با وجود دسترسی به واکسن‌ها با شیب ملایمی پیش می‌رود و در این میان، میزان تزریق دوز سوم واکسن از بین افرادی که دو دوز واکسن را دریافت کرده‌اند، هم حدود ۱۱ درصد است. حالا کارشناسان نظام سلامت بر تزریق دوز سوم تأکید می‌کنند.

احسان مصطفوی عضو هیأت علمی انستیتو پاستور ایران و اییدمولوژیست درباره دلایل بالا نرفتن موارد ابتلا به امیکرون در کشور با توجه به پیش‌بینی‌های قبلی، به «ایران» می‌گوید: تحلیل اینکه بگوییم روند اپیدمی به چه سمتی پیش خواهد رفت آسان نیست. در هر حال هم‌اکنون ایران برخلاف کشورهای اروپایی و آمریکا با افزایش موارد ابتلا و مرگ مواجه نیست. واقعیت این است که کشورهای پیشرفته زودتر از ما واکسن زدند، در واقع در این کشورها از یک سال پیش واکسنیاسیون شروع شد و بیش از ۶ ماه قبل از ما واکسن دوز یک و دو را تزریق کردند. برای همین نیز موارد ابتلا و مرگ و میرشان در زمانی که ایران درگیر پیک پنجم بود با کاهش معناداری همراه شده بود.

مصطفوی با تأکید بر تزریق دوز سوم در ادامه می‌افزاید: مطالعات نشان می‌دهد سه تا چهار ماه بعد از تزریق دوز دوم، ایمنی ناشی از واکسن افت قابل توجهی پیدا می‌کند. شواهد نشان می‌دهد شروع زودهنگام تزریق واکسن در این کشورها و افت سطح ایمنی بعد از چند ماه و استقبال کمتر از تزریق دوز سوم باعث شد این کشورها از سویه امیکرون بیشتر آسیب بینند، به‌طوری‌که موارد ابتلا و بستری و مرگ در هفته‌های اخیر افزایش پیدا کرده است.

وی با بیان اینکه احتمالاً ثبات نسبی روند ابتلا به کرونا در این روزها در کشور ما متأثر از واکسنیاسیون تأخیری است، عنوان می‌کند: اغلب افرادی که دو دوز واکسن را تزریق کرده‌اند حدود ۳ ماه از زمان تزریق نوبت دوم شان



گذشته است و حدود ۱۰ درصد جامعه نیز دوز سوم واکسن را دریافت کرده‌اند، بنابراین می‌توان خوشبین بود شاید ایمنی ناشی از دو دوز واکسن به ما کمک کرده باشد که تاکنون درگیری شدید با سویه امیکرون را تجربه نکرده باشیم. همچنین شواهد گویای آن است قبل از شروع واکسنیاسیون عمومی و مخصوصاً در پیک پنجم بیماری متأسفانه تعداد قابل توجهی از افراد جامعه به کرونا مبتلا شدند و می‌توان این‌گونه برداشت کرد که ایمنی نسبی ناشی از ابتلا در این دسته از افراد هم ایجاد شده بود و با تزریق واکسن این ایمنی تشدید شد. این عضو هیأت علمی انستیتو پاستور ایران با بیان اینکه هنوز واکسنیاسیون حدود ۳۰ درصد جمعیت کشور اتفاق نیفتاده است، عنوان می‌کند: حدود ۱۵ درصد این رقم مربوط به افراد بالای ۱۸ سال و حدود ۱۵ درصدشان نیز جمعیت زیر ۱۸ سال را شامل می‌شود. موج امیکرون بیش از بقیه احتمالاً می‌تواند این افراد را تحت‌الشعاع قرار دهد و به دلیل سرایت‌پذیری بسیار بالای آن دور از ذهن نیست که موارد ابتلا و سپس بستری و مرگ‌ومیر نیز روندی افزایشی پیدا کند.

وی می‌گوید: کشورهای اروپایی و آمریکا در زمانی که ایران درگیر پیک پنجم بیماری بود به دلیل تعداد جش‌های زیاد روی

▪ شنبه ۱۸ دی ۱۴۰۰

▪ سال بیست و هفتم

▪ شماره ۷۸۱۸

۲۵

اجتماعی

احتمال تغییر نحوه اجرای طرح ترافیک تهران برای ۱۴۰۱

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر تهران با بیان اینکه ما به‌دنبال آن هستیم که مدل اجرای طرح ترافیک تغییر کند، گفت: مدل اجرای طرح باید مبتنی بر هوشمندسازی، تقویت عدالت محوری و همین‌طور با توجه به موضوعات زیست محیطی باشد که ما در شورای شهر به این مسائل توجه می‌کنیم. اما در مورد محدوده، ساعت اجرای طرح، تعداد و نوع خودرو باید شورای ترافیک تصمیم‌گیری کند.

جعفر تشکری هاشمی به ایستنا گفت: شاهد بی‌نظمی در محدوده طرح ترافیک هستیم و ورودهای غیرمجاز افزایش یافته و همان‌طور که می‌بینید موضوع آلودگی هوا در این طرح یا دیده نشده و با کم اثر بوده است و از جمله مسائلی که ما را وادار به تغییر در نحوه مدیریت محدوده طرح ترافیک می‌کند؛ اینگونه مسائل است. به گونه‌ای که به یاد دارید ما طرحی به‌نام «ال ای زد» یا محدوده هوای پاک داشتیم که قرار بود در چهارچوب طرح ترافیک و محدوده زوج و فرد به موضوع خودروهای آلوده کننده هوا توجه کند و در آن سال انجام نشده و رعایت واکسنیاسیون زیر ۱۸ سال انجام نشده و رعایت پروتکل‌های بهداشتی شدت کاهش پیدا کرده است.

وی در ادامه می‌افزاید: مطالعات اولیه نشان می‌دهد افراد بین ۲۰ تا ۴۰ سال بیشتر درگیر این سوله می‌شوند، برای همین میزان مرگ‌ومیر آن نسبت به دل‌تا خفیف‌تر است. بهترین استراتژی کشور ما بعد از شناسایی سویه امیکرون تزریق دوز سوم است، البته باید واکسنیاسیون افراد زیر ۱۸ سال و رعایت پروتکل‌ها را نیز جدی بگیریم و به محض افزایش مراجعات سرپایی جدید شدند. این استاد انستیتو پاستور ایران در ادامه ضمن گلایه از افرادی که برای تزریق دوز سوم به مراکز واکسنیاسیون مراجعه نمی‌کنند، عنوان می‌کند: استقبال از تزریق دوز سوم در کشور ما زیاد نیست، شواهد فعلی گویای این است که اگر استقبال از تزریق دوز سوم و تکمیل واکسنیاسیون دوز‌های قبلی انجام نشود وقوع پیک ششم بیماری گریزناپذیر خواهد بود.

جمعاتی با بیان اینکه درصد ابتلای کودکان به امیکرون در مقایسه با دل‌تا بیشتر است، عنوان می‌کند: واکسنیاسیون کودکان با واکسن‌های سینوفارم و باستوگووک در چین، امارات و کشورهای امریکای جنوبی و کوبا انجام شده و هیچ عارضه جدی نیز گزارش نشده‌است، با توجه به اینکه کودکان ۳۴ درصد بیشتر از دل‌تا به امیکرون درگیری می‌شوند از این تعداد یک‌سوم منجره بستری می‌شود. با توجه به اینکه تعداد تخت‌های اطفال و بویژه بخش مراقبت‌های ویژه در کشور کم است، توصیه ما واکسنیاسیون افراد زیر ۱۲ سال است که امروز (شنبه) در جلسه ستاد ملی کرونا مطرح می‌شود.

وی در پایان هشدار داد: در آینده‌ای نه چندان دور با موج ششم ناشی از کرونا مواجه خواهیم شد و اغلب افراد غریب‌واکسنیبه تا ۲۰ تا ۴۰ سال درگیری می‌شوند.

شرکت عمران و مسکن شمال (سهامی خاص)

به شناسه ملی ۱۰۷۶۰۱۸۱۶۲۱

شمال تهیه نمایند.

- شرکت‌کنندگان در مزایده می‌بایست کلیه اسناد مزایده را پس از تکمیل و جمع بندی حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ به دفاتر یاد شده تحویل داده و رسید دریافت نمایند.
- پاکت‌های واصله پیشنهادی ر اس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ دفتر مرکزی شرکت واقع در شهرک نمک آبرود بازگشایی خواهد شد.
- به پیشنهادهای مبهم، مخدوش ، مشروط، سپرده یا ضمانت‌نامه یا چک کمتر از مبلغ اعلام شده و فاقد امضا بر ای شرکت‌کنندگان حقیقی و فاقد مهر شرکت و امضای مجاز برای شرکت‌کنندگان حقوقی و آنهایی که بعد از موعد مقرر تحویل دفاتر مربوطه گردد از درجه اعتبار ساقط و ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- شرکت‌کنندگان می‌بایست روی پاکت تحویلی عبارت «شرکت در مزایده املاک و ردیف مربوط به مورد مزایده» را درج نمایند.
- اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم، مسئولیتی متوجه این شرکت نخواهد بود.
- یک در صد رقم پیشنهادی برنده مزایده به‌عنوان هزینه انتشار آگهی و برگزاری مراحل مزایده از برنده مزایده نقداً دریافت می‌شود.
- شرکت عمران و مسکن شمال در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها بدون آنکه نیاز به دلیل باشد مختار است.
- سایر شرایط مزایده که باید مورد توجه متقاضیان قرار گیرد در اسناد مزایده قید گردیده است.

لیست املاک مورد مزایده شرکت عمران و مسکن شمال (سهامی خاص)

ردیف	نام پروژه	طبقات	بلوک	واحد	منطقه	قطعه	مشخصات و آدرس	معارض	مترائژ (عرصه)	مترائژ (اعیان)	قیمت پایه مصوب متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل (ریال)	مبلغ سپرده (۵% قیمت پایه) (ریال)	شرایط فروش
۱		اول شمالی	۴B	۱			یک بلوک ۴ طبقه، ۶ واحد روی پیلوت در حال ساخت در شهرک توریستی نمک آبرود	ندارد	۵۱۴	۱۰۹٫۲۴	۳۹۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲٫۱۳۰٫۱۸۰٫۰۰۰	%۴۰ نقد – ۵۰%	
۲		اول جنوبی	۴B	۲		۳۹۰٫۰۰۰٫۰۰۰				۲٫۳۰۵٫۲۹۰٫۰۰۰				
۳		دوم شمالی	۴B	۳		۳۹۵٫۰۰۰٫۰۰۰				۲٫۱۷۵٫۴۹۰٫۰۰۰				
۴		دوم جنوبی	۴B	۴	۱B۳	۳۹۵٫۰۰۰٫۰۰۰				۲٫۳۳۵٫۲۴۰٫۰۰۰				
۵	نمک‌آبرود	سه‌به‌چهار (دوبلکس شمالی)	۴B	۵		۳۹۰٫۰۰۰٫۰۰۰				۴٫۳۱۰٫۸۶۵٫۰۰۰				
۶		سه‌به‌چهار (دوبلکس جنوبی)	۴B	۶		۳۹۰٫۰۰۰٫۰۰۰				۴٫۶۳۲٫۲۲۵٫۰۰۰				
۷		دو‌به‌سه (دوبلکس)	۳C	۴		۳۹۰٫۰۰۰٫۰۰۰				۴٫۳۱۷٫۳۰۰٫۰۰۰				
۸						۱۴۴۴	ویلی در حال ساخت تحویل پایان سفت‌کاری در محله ویلایی شهرک توریستی نمک آبرود	ندارد	۴۷۶	۴۱۵	۱۶۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	%۴۰ نقد – ۵۰%		
۹					۱۴۴۵	۴۱۵								
۱۰	ویلایی نمک‌آبرود	دوبلکس	-	-	۱۴۷۱	۴۰۹								
۱۱					۱۴۷۳	۴۱۵								
۱۲					۱۴۷۴	۴۱۵								
۱۳							پرژه مسکونی – تجاری دار ای ۹ طبقه مسکونی در حال ساخت مشرف به بارگاه ملکوتی امام‌رضاع)	ندارد	۹۳٫۹۵	۳۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۱٫۶۴۴٫۱۱۵٫۰۰۰	%۴۰ نقد – ۵۰%		
۱۴		سوم	غربی	۲		۳۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰			۱٫۸۱۳٫۰۰۰٫۰۰۰					
۱۵				۳		۳۴۵٫۰۰۰٫۰۰۰			۱٫۸۴۶٫۶۱۲٫۵۰۰					
۱۶	مسکونی باب‌الجنود(ع)			۴		۳۴۵٫۰۰۰٫۰۰۰			۱٫۵۱۶٫۲۷۵٫۰۰۰					
۱۷	مشهد			۱	-	۳۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰			۱٫۶۱۵٫۲۵۰٫۰۰۰					
۱۸		سوم	شرقی	۲		۳۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰			۱٫۷۶۱٫۳۷۵٫۰۰۰					
۱۹				۳		۳۴۵٫۰۰۰٫۰۰۰			۱٫۷۴۹٫۱۵۰٫۰۰۰					
۲۰				۴		۳۴۵٫۰۰۰٫۰۰۰	۱٫۵۰۵٫۰۶۲٫۵۰۰							

شش دانگ مالکیت کلیه املاک فوق متعلق به شرکت عمران و مسکن شمال می‌باشد.