

## تبدیل یکی از شبستان‌های مصلاهی کرج به گرمخانه

**کرج** - یکی از شبستان‌های مصلاهی کرج به گرمخانه تبدیل شد تا میزبان بی‌خانمان‌ها در فصل سرد زمستان باشد. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، حجت‌الاسلام والمسلمین حسینی همدانی نماینده ولی فقیه در البرز پیش‌تر در خطبه‌های نماز جمعه این کلانشهر گفته بود: «با توجه به فصل سرما و گرفتاری‌هایی که سرما در بین مردم ایجاد می‌کند که بعضی از افراد توان ندارند و گرمخانه‌هایی هم که در سطح شهر وجود دارد شاید کفاف ندهد. تقاضای من کنیم دوستان و دست‌اندرکاران مصلی، قسمتی که در مصلاهی برای کرونا در نظر گرفته شده بود و الان قسمت بانوان برای نماز است در روزهای دیگر به صورت گرمخانه در آورند. در طول شبانه‌روز آن مقداری را که مقدور هست فراهم کنند و آخر هفته هم که نماز است در اختیار نماز باشد تا فصل سرما تمام شود.» در نهایت با نظر نماینده ولی فقیه در البرز یکی از شبستان‌های مصلاهی کرج به گرمخانه تبدیل شد. ۶۰۰ متر مربع به پیش از این برای واکسیناسیون در اختیار دانشگاه علوم پزشکی و مردم بود در حال تجهیز به عنوان گرمخانه بی‌پناهیانی است که شب را در سرمای بیرون سپری می‌کنند. در این گرمخانه غذای گرم، پذیرایی و لباس مناسب هم در اختیار مراجعه‌کنندگان قرار می‌گیرد.

## اعلام جدول حقایق تالاب‌ها با سه سناریوی آبی

**شیراز** - رئیس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: جدول حقایق رودخانه‌ها و تالاب‌ها را برای ۳ سناریوی کم‌آبی، میان‌آبی و پرآبی به وزارت نیرو اعلام کردیم و گفتیم چنانچه به فرض در یک سال میزان بارش کشور و دبی رودخانه‌ها ۲۰ درصد کاهش پیدا کرد، همان ۲۰ درصد را در بحث حقایق تالاب‌ها کاهش داده و مابقی را راه‌سازی کنند.

علی سلاجقه روز پنجشنبه در آیین ملی گرامیداشت روز جهانی تالاب‌ها که در آبان ماه در استان فارس برگزار شد، افزود: وزارت جهاد کشاورزی نیز باید با اجرای برنامه آلودگی کشت که برایش تبیین شده است، درصدی از آب مصرفی خود را کاهش دهد ضمن اینکه وزارتخانه‌های راه و شهرسازی و صمت هم در بحث ساخت و سازها و آلودگی‌ها وظایفی برعهده دارند که باید به آن عمل کنند. سلاجقه با بیان اینکه مدیریت جامع حوضه آبخیز در کشور ما مغفول مانده است، گفت: تالاب‌ها انتهایی‌ترین نقطه یک حوضه آبخیز است و برای احیای آنها باید مدیریت حوضه به درستی اتفاق بیفتد.

## جزیره لاهیجان برای استفاده مردم آزاد شد

**لاهیجان** - به دستور دادستان لاهیجان جزیره‌ای که در سال ۷۶ با دریافت یک میلیون تومان فروخته شده بود، برای استفاده عموم مردم آزاد شد. به گزارش خبرنگاری صداوسیما به دستور دادستان لاهیجان جزیره‌ای که در سال ۷۶ با دریافت مبلغ یک میلیون تومان و اجاره ماهانه ۲۵ هزار تومان به صورت ۹۹ ساله توسط مسئولان شهری فروخته شده بود جهت استفاده مردم بازگشایی شد. دادستان عمومی و انقلاب لاهیجان در روز گذشته طی نامه‌ای به شهردار لاهیجان دستور بازگشایی جزیره را ابلاغ کرد که بلافاصله با دستور ابراهیم انصاری شهردار لاهیجان درب جزیره به روی مردم باز شد. رضا زنده دل شهردار لاهیجان هم از برنامه‌ریزی‌ها برای ایجاد امکانات تفریحی و گردشگری در جزیره لاهیجان خبر داد و گفت: با برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته قبل از ایام نوروز فضاسازی‌ها برای ایجاد محیطی تفریحی و گردشگری در جزیره لاهیجان انجام خواهد شد.

## رها سازی آب‌سد برای کشاورزان غرب اصفهان در نوروز چشم اصفهان به زنده رود روشن شد

دست کشاورزان غرب استان برسانیم.

وی با ابراز خوشحالی از سرزندگی و نشاطی که جاری شدن زاینده‌رود برای مردم اصفهان داشته است خطاب به مردم استان‌های اصفهان و چهارمحال و بختیاری گفت: مردم آگاه باشند که ما میراث‌دار این شرایط به هر دلیلی هستیم که در گذشته رخ داده است.

برای حل مشکل زاینده رود نباید نگاه مان استانی باشد یا هیجانی و احساسی صحبت و عمل کنیم بلکه باید با مجاهدت و کار کارشناسی و البته به دور از کارهای سیاسی به فکر زنده کردن زاینده‌رود با یک مدیریت جامع باشیم که خوشبختانه ما در استان اصفهان این کار را کلید زده‌ایم و برنامه مدونی را تنظیم کرده و برای وزارت نیرو، مجمع تشخیص مصلحت نظام و پدافند غیرعامل و... در ستاد هاید و امیدواریم مسئولان و مردم این دواستان در کنار هم بتوانند از پس مشکلات بر سر راه احیای دائمی زاینده‌رود برآیند. معاون استاندار اصفهان تأکید کرد: در سال‌های گذشته کاهش بارش‌ها و سوءمدیریت‌ها به توسعه ناپایدار منطقه دامن زد و شرایط کنونی احیای رودخانه زاینده‌رود به صورت دائمی است.

زاینده‌رود مصارف بسیار بالاتر از منابع تأمین پشت پرده نایاب شدن سیب زمینی در قطب تولید آن

پشت پرده نایاب شدن سیب زمینی در قطب تولید آن

## سودجویان محصول را انبار کردند

**ایران زمین** - چند روزی است که عرضه سیب زمینی در همدان کم شده و قیمت آن هم روبه افزایش است. این در حالی است که همدان جایگاه نخست تولید سیب زمینی در کشور را دارد و محصولات آن به خارج از کشور هم صادر می‌شود.

### اما دلیل افزایش قیمت سیب زمینی در قطب تولید آن در این فصل چیست؟

چند روز پیش بود که رئیس اتحادیه میوه و تره بار همدان با بیان اینکه برودت هوا و انبار کردن سیب‌زمینی‌ها توسط افراد سودجو سبب گرانی این محصول در بازار شده است، گفت: قیمت هر کیلو سیب‌زمینی در مرکز میدان بار همدان ۱۱ تا ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان بوده که ۳۵ تا ۳۵ درصد هم به‌عنوان سود خرده‌فروشی روی این قیمت اعمال

## معاون استاندار اصفهان: در سال‌های گذشته کاهش بارش‌ها و سوءمدیریت‌ها موجب شد در حوزه زاینده‌رود مصارف بسیار بالاتر از منابع تأمین آب باشد

معاون استاندار اصفهان: در سال‌های گذشته کاهش بارش‌ها و سوءمدیریت‌ها موجب شد در حوزه زاینده‌رود مصارف بسیار بالاتر از منابع تأمین آب باشد

کشاورزی اصفهان هم به «ایران» گفت: از شروع سال زراعی جاری (اول مهرماه) تاکنون زاینده رود تنها دو بار و هر بار به مدت ۱۰ روز آن هم برای نجات باغ‌ها جاری شده بود. وی افزود: در دور جدید بازگشایی زاینده‌رود که از روز پنجشنبه صورت گرفت قرار است معادل ۵۰ میلیون مترمکعب آب برای کشاورزان که زمین‌هایشان در شرق استان و در دورترین نقطه نسبت به رودخانه زاینده‌رود هستند، اختصاص یابد. این میزان آب تنها می‌تواند ۲۰ هزار هکتار از اراضی را سیراب کند

## گره‌گیری قیمت این محصول کاهش می‌یابد.

■ **بازار سیب زمینی تنظیم می‌شود**  
مجید مسلمی‌راد، مدیر تعاون روستایی استان همدان از عرضه محصول سیب زمینی با قیمت مناسب به شهروندان همدانی خبر داد. وی گفت: با توجه به افزایش قیمت محصول سیب زمینی در بازار به دلایل مختلف از جمله کند شدن عرضه این محصول، قیمت سیب‌زمینی در بازار افزایش یافته است. مدیر تعاون روستایی استان همدان افزود: در این راستا مدیریت تعاون روستایی استان با هماهنگی تشکلهای بخش کشاورزی، با تأمین محصول سیب‌زمینی از سردخانه‌های استان سیب زمینی را با قیمت کیلویی ۱۰ هزار تا ۱۰ هزار و ۵۰۰ تومان به شهروندان همدانی عرضه می‌کند.

در کوتاه‌ترین زمان ممکن به شکایات مردمی رسیدگی می‌کنند، تصریح کرد: بازار ما هم بر وضعیت عرضه محصولات بازار نظارت می‌کنند. رئیس جهاد کشاورزی همدان با بیان اینکه قیمت سیب‌زمینی در بازار گران شده است، گفت: ۱۰ غرفه سازمان میوه و تره بار در همدان برای عرضه مستقیم سیب‌زمینی اختصاص یافته است. رضوانی جلال با اشاره به اینکه عرضه مستقیم سیب‌زمینی از هفته گذشته با هماهنگی اتحادیه تعاون روستایی آغاز شده است، اظهار داشت: نرخ هر کیلو سیب‌زمینی در این غرفه‌ها ۱۰ هزار و ۵۰۰ تومان است. وی با بیان اینکه در روزهای آینده محصول سیب‌زمینی جیرفت وارد استان می‌شود، گفت: با واردات سیب‌زمینی مناطق

می‌شود. رضا البرزی با تأکید بر اینکه یک عده افراد سودجو و دلال سیب‌زمینی را با نازل‌ترین قیمت از کشاورزان زحمتکش خریداری و در انبارها دیو می‌کنند، اظهار کرد: وقتی عرضه یک کالا کم شود قیمت آن روند صعودی پیدا می‌کند؛ استان همدان امسال هیچ گونه کمبودی در زمینه تولید سیب‌زمینی نداشته است، اما واسطه‌ها و دلالان سبب ایجاد آشفتنی در بازار می‌شوند.

به‌گزارش تسنیم منصور رضوانی جلال، رئیس جهاد کشاورزی استان همدان با بیان اینکه گشت‌زنی و سرکشی از انبارهای کشاورزی آغاز شده است، اظهار داشت: از مردم تقاضا داریم در صورت مشاهده انبارهای غیرمجاز و احتکار سیب‌زمینی، به سامانه ۱۲۴ گزارش دهند. وی با تأکید بر اینکه کارشناسان سامانه ۱۲۴



خبرگزاری ایرنا

که بخشی از این اراضی باغ و بخشی اراضی زراعی است و تقسیم آب هم براساس حقایق خواهد بود. از آنجا که در این زمان چیزی بجز غلات نمی‌توان کاشت، آب تخصیص یافته برای کشت دوم پاییزه و بهاره گندم خواهد بود. بیشتر اراضی شرق اصفهان مانند اراضی اطراف روستای «قورتان» در ۲ سال گذشته هیچ آبی برای کشاورزی دریافت نکرده بودند. رئیس سازمان جهاد کشاورزی اصفهان سال زراعی آبی جاری را سال سختی برای کشاورزی استان خواند و افزود: با وجود اینکه بخشی از اراضی زراعی از طریق چاه‌ها آبیاری شدند اما به دلیل کاهش بارش‌ها و جریان نداشتن زاینده‌رود، محصولات زراعی اصفهان با کاهش ۷۰ درصدی و محصولات باغی با کاهش حداقل ۲۰ درصدی تولید مواجه شده بود.



# فراخوان عمومی (مزایده) فروش املاک و مستغلات شرکت عمران شهر جدید پردیس

**نویت: اول** | کد: ۴۷/۴۰۰-۳۰۰-۳

**شرکت عمران شهر جدید پردیس** در نظر دارد بخشی از املاک و مستغلات خود را به صورت نقدی و شرایطی (۳۰٪ و ۴۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه) از طریق فراخوان عمومی با جزئیات مندرج در اسناد، واگذار نماید. مبلغ تضمین شرکت در فراخوان معادل **۵ درصد قیمت کل پایه مورد فراخوان** (برابر جداول موضوع آگهی) و نوع مبلغ تضمین، ضمانت‌نامه بانکی (با اعتبار ۷ ماهه از تاریخ درج آگهی) و یا چک بانکی تضمینی در وجه شرکت عمران شهر جدید پردیس می‌باشد که ارائه آن‌ها الزامی است.

وزارت راه و شهرسازی  
شرکت عمران شهر جدید پردیس

**نحوه خرید اسناد فراخوان عمومی:**

الف) مراجعه به دبیرخانه شرکت در روزها و ساعات اداری به‌غیر از پنج‌شنبه، به‌مدت ۱۵ روز از تاریخ ۱۳۰۰/۱۱/۱۷ لغایت ۱۳۰۰/۱۲/۰۱ در مقابل درخواست کتبی

ب) مراجعه به امور مالی شرکت، با همراه داشتن کارت بانکی عضو یکی از گروه‌های شتاب، برای واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ (پانصد هزار) ریال به‌منظور خرید اسناد فراخوان

تبصره: چنانچه اشخاص (اعم از حقیقی و حقوقی) چک برگشتی داشته باشند حق شرکت در فراخوان عمومی را ندارند.

ردیف	محل	نوع	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال)	کارشناسی با شرایط ۳۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	۴	-	۹		C-۴۱-۹	۳۵۵/۶۵	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۶,۶۹۵,۰۰۰/۰۰۰	
۲	۴	-	۳	تجاری	۳-۴(۲۴-۴۵)	۲۹۴	۱۰۰	۱۰۰	۹۴,۰۸۰,۰۰۰/۰۰۰	
۳	۴	-	۹		A-۳۵-۹	۲۰۰/۰۷	۱۰۰	۱۰۰	۵۴/۰۱۸/۹۰۰/۰۰۰	

**مشخصات قطعات با کاربری مسکونی در فاز ۴ و ۹ مختلف شهر جدید پردیس**

ردیف	محل	نوع	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال)	شرایط نقدی کارشناسی (ریال)
۱	-	-	۴	مسکونی (باغ-ویلا)	۴-۵-۲۳۷۴	۱۵۰۰	۱۰	۲۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۲	-	-	۴	مسکونی (باغ-ویلا)	۴-۵-۲۳۶۴	۱۴۴۱/۱۶	۱۰	۲۰	۸۵/۰۲۸/۴۴۰/۰۰۰	
۳	-	-	۴	مسکونی (باغ-ویلا)	۴-۵-۲۳۷۹	۱۴۴۰	۱۰	۲۰	۸۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۴	-	-	۴	مسکونی-ویلیایی	۴-۵-۲۹۵۱	۲۷۵	۵۰	۸۰	۲۲/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	
۵	-	-	۹	مسکونی	۹-۱-(۱۵۱-۳۰۶ B)	۲۴۰/۳۵	۵۰	۸۰	۱۸/۲۶۶/۶۰۰/۰۰۰	
۶	-	-	۹	مسکونی	۹-۱-(۱۵۱-۳۱۱ A)	۲۳۴/۲۹	۵۰	۸۰	۱۷/۸۰۶/۰۴۰/۰۰۰	
۷	-	-	۹	مسکونی	۹-۱-(۱۵۱-۳۱۰ C)	۲۴۴/۸۹	۵۰	۸۰	۱۸/۸۵۶/۵۳۰/۰۰۰	
۸	-	-	۹	مسکونی	۹-۱-(۱۵۱-۳۰۹ B)	۲۳۶/۵۶	۵۰	۸۰	۱۷/۹۷۸/۵۶۰/۰۰۰	

**مشخصات قطعات با کاربری مسکونی در فاز ۴ و ۹ مختلف شهر جدید پردیس**

ردیف	محل	نوع	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال)	شرایط نقدی کارشناسی (ریال)
۱	-	-	۳	فرهنگی (سینما)	B-۳-۳۳-۳-۷	۴۵۸۲/۳۷	۵۰	۱۳۰	۲۷۴/۹۴۴/۲۰۰/۰۰۰	
۲	-	-	۵	ورزشی	A-۲-۰۳-۵	۲۳۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۷۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۳	-	-	۵	ورزشی	B-۲-۰۳-۵	۲۲۴۳/۱۵	۱۰۰	۱۰۰	۱۷۲/۷۲۲/۵۵۰/۰۰۰	
۴	-	-	۸	ورزشی	۵-C-۱	۴۷۷۶/۲۷	۵۰	۵۰	۳۱۰/۴۵۷/۵۵۰/۰۰۰	
۵	-	-	۲	درمانی	A-۲-۲-(۶۴-۹-۸)	۳۱۲/۵۷	۵۰	۲۰۰	۳۷/۵۰۸/۴۰۰/۰۰۰	
۶	-	-	۲	آموزشی	۱-۱-(۴۱-۱)	۱۹۴۲/۳۲	۴۰	۴۰	۶۶/۰۳۸/۸۸۰/۰۰۰	
۷	-	-	۲	آموزشی	۴-۴-(۴۳-۸)	۱۹۳۶/۱۲	۴۰	۱۲۰	۶۵/۸۲۸/۰۸۰/۰۰۰	
۸	-	-	۸	تفریحی-گردشگری	۸-۱-(۷۶-۶)	۳۰۰۰۰/۰۸	۳۰	۶۰	۳۶۰/۰۰۰/۹۶۰/۰۰۰	
۹	-	-	۸	تفریحی-گردشگری	۸-۱-(۷۶-۳)	۱۱۶۴۷۹/۵	۳۰	۶۰	۱/۲۸۱/۲۷۴/۵۰۰/۰۰۰	

**امکان ساخت تجاری مشروط بر ابر ضوابط شهرسازی**

**نکته ۱:** متقاضی قطعات آموزشی می‌بایست معرفی‌نامه از آموزش و پرورش شهرستان پردیس مبنی بر موافقت اولیه یا نامه رسمی مبنی بر موافقت در پاکت پیشنهادات ارائه نماید.

**نکته ۲:** متقاضی قطعات فرهنگی می‌بایست موافقت اولیه یا نامه رسمی مبنی بر موافقت از دستگاه ذیصلاح دریافت و در پاکت پیشنهادات ارائه نماید.

**نکته ۳:** متقاضی قطعات درمانی می‌بایست موافقت اولیه یا نامه رسمی مبنی بر موافقت از دستگاه ذیصلاح دریافت و در پاکت پیشنهادات ارائه نماید.

**نکته ۴:** متقاضی قطعات ورزشی می‌بایست موافقت اولیه یا نامه رسمی مبنی بر موافقت از دستگاه ذیصلاح دریافت و در پاکت پیشنهادات ارائه نماید.

**نکته ۵:** متقاضی قطعات تفریحی و گردشگری می‌بایست موافقت اولیه یا نامه رسمی مبنی بر موافقت از دستگاه ذیصلاح دریافت و در پاکت پیشنهادات ارائه نماید.

**نشانی:** کیلومتر ۱۷ آذر اه‌ته‌ران - پردیس، نرسیده به بومهن، شهر جدید پردیس، تلفن: ۰۲۱-۷۶۲۷۵۴۰۰، ۵۰۰، ۶۰۰، فاکس: ۰۲۱-۷۶۲۷۳۴۲۲

وب‌سایت: [www.pardis.ntdc.ir](http://www.pardis.ntdc.ir) | روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس