

گزارش «ایران» از چرایی اجرا نشدن طرح ایمن‌سازی و مقاوم‌سازی بازارو مراکز تجاری پر خطر در تهران

# ایمن‌سازی بازار پشت‌گوش مالکان

حمیده امینی فرد خبرنگار

درست سه روز پیش بود که آتش، دوباره به جان بازار تهران افتاد. این بار، اما این نتیجه پر آوازه «حاجب‌الدوله» بود که زیر آتش بی احتیاطی‌ها خاکستر شد. همان نتیجهٔ قدیمی معروف که در زمان ناصرالدین شاه قاجار، «حاج علی خان حاجب‌الدوله» ساخته بود. حالا از آن همه تاریخ، یک بافت مستأصل نیمه ویران مانده

است که معلوم نیست چه زمانی و به چه بهانه‌ای دوباره ویران‌تر شود. آتش‌سوزی‌های سریالی بازار تهران البته محدود به سه روز پیش نمی‌شود. کارشناسان می‌گویند که سالانه ۳ تا ۴ بار بازار تهران طعمه آتش‌سوزی‌های شدید می‌شود. لزوم ایمن‌سازی بازار از زبان کارشناسان و مسئولان شهری بارها تکرار شده است. آخرین بارهمین دیروز بود که دوباره چند عضو شورا بحث ایمن‌سازی بازار را پیش کشیدند و حتی از مراجع قضایی خواستند تا به این موضوع ورود کند. اما سوال این است چرا با همه این تأکیدات همچنان ایمن‌سازی بازار پشت‌گوش انداخته می‌شود و چرا سریال آتش‌سوزی‌های بازار تهران هنوز ادامه دارد؟

آتش‌نشانی می‌گوید که در سال‌های ۹۷، ۹۸ و ۱۴۰۰ سه بار برای این بافت فرسوده و قدیمی، اخطار نایمنی صادر کرده است، حتی کمیته ایمنی و رفع خطر بازار تهران هم با محوریت شهرداری منطقه ۱۲ تشکیل شده، اما همچنان وضعیت ایمن‌سازی بازار کند پیش می‌رود. درحال حاضر در بازار تهران ۶۰ هزار پلاک وجود دارد که فقط ۱۰۰ واحدی ۱۰ سال اخیر ایمن‌سازی و مقاوم‌سازی شده و البته این

وضعیت سایر بازارهای سنتی قدیمی کل کشور هم هست. در تهران بازار «تجریش» هم از این قاعده مستثنی نیست. اگرچه بازار عدل آباد و ری میراث فرهنگی محسوب نمی‌شوند اما به علت دپوی نامناسب کالا، درگیر خطرات ایمنی هستند. سعید صانعی موسوی، رئیس بحران منطقه ۱۲ از چند معضل بزرگ سه ماه از سر راه بازار تهران نام می‌برد که موجب شده این قضی



یکپارچه بازار تهران را با در نظر گرفتن ۲۵ معیار راهبردی تهیه و تدوین و به شورای شهر تهران ارسال کند که متأسفانه با گذشت ۱۳ سال این مهم مغفول مانده است.

همچنین سوده نجفی، عضو دیگر شورا هم در جلسه دیروز شورا تأکید کرده است با وجود شناسایی ساختمان‌های نایمن شاهدیم که متأسفانه مرجع قضایی نیست که موضوع ساختمان‌های نایمن را پیگیری کند و این موضوع رها شده، ۱۲۹ ساختمان نایمن در مراکز بهداشتی و درمانی داریم که این مراکز به جای آن‌که در مواقع بحران کم‌کننده باشند، خودشان بحران‌زا هستند. از شهرداری می‌خواهم که این موضوع را از مراجع قضایی پیگیری کند.

■ **۷۰۰ پاساژ در لیست نایمن‌ها**

با این توصیف یک سؤال جدی این است که هزینه ایمن‌سازی و مقاوم‌سازی واحدهای تجاری

■ **دوشنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۰**

■ **سال بیست و هشتم**

■ **شماره ۷۸۵۰**

■ **دوشنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۰**

■ **سال بیست و هشتم**

■ **شماره ۷۸۵۰**

■ **دوشنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۰**

■ **سال بیست و هشتم**

■ **شماره ۷۸۵۰**

نیست. طی دو سال اخیر همه املاک نایمن بازار اخطاربه نایمنی دریافت کرده‌اند. فقط برای پاساژهای تهران ۷۰۰ اخطار نایمنی صادر شده است که در این لیست، ۷ پاساژ طبق ادعای آتش‌نشانی وضعیت بحرانی داشته‌اند. ۸۰ پاساژ در لیست پرخرها و مابقی نیز خطرناک توصیف شده‌اند، اما نهایت اتفاقی که افتاده است پلمب محدود چند پاساژ بوده است؛ شهرداری تهران امسال ۲ تا ۳ پاساژ را پلمب کرده است اما عملاً این پلمب‌ها بی‌فایده بوده چراکه کسبه با کنار زدن میوجرسی، کار در کارگاه‌های تولیدی و انبارها را ادامه می‌دهند و تنها کار مشتری‌ها با تأخیر مواجه می‌شود.

صانعی می‌گوید که شهرداری می‌تواند براساس اخطارها کمیته رفع خطر تشکیل داده و حکم قضایی برای پلمب بگیرد اما تعارض منافع، اجرای حکم‌ها را با چالش مواجه کرده است. مالک تن به پلمب می‌دهد اما این سرقفلی‌داران هستند که دچار مشکلات اقتصادی می‌شوند و پروسه الزام مالک به ایمن‌سازی هم پیچیده است.

جالب اینکه سرشکن کردن هزینه ایمن‌سازی و مقاوم‌سازی در یک پاساژ تجاری بین کسبه نهایتاً ۱۰۰ میلیون تومان تمام می‌شود که در بین درآمدهای میلیاردی پاساژها کم است. این درحالی‌است که بازار تهران در روزهای عادی روزانه یک میلیون نفر و در روزهای نزدیک عید تا ۲ میلیون نفر مراجعه‌کننده هم دارد، اما سهم ایمن‌سازی برای همین مشتری‌ها از سوی ذینفعان هیچ است!

حالا تنها ردی که از فرایند ایمن‌سازی بازار و پاساژهای تهران می‌توان دید، نصب بنرهای نایمنی روی املاک از سوی شهرداری تهران است. بنری که می‌خواهد به مشتری بگوید این ملک «ناپایدار» است، مراجعه نکنید. اما آیا نصب این بنرها توانسته خریداران را متقاعد کند که از این واحد تجاری صرفنظر کنند؟ کارشناس می‌گوید مردم حتی به این بنرها نگاه هم نمی‌کنند، چرا که فرهنگ خطر در میان مردم جا نیفتاده است.

میلیاردی چقدر تمام می‌شود که سرقفلی‌داران و مالکان حتی برای ایمنی جان و اجناس خود تن به مقاوم‌سازی نمی‌دهند و البته باید پرسید وقتی فرسودگی و قدیمی بودن ریسک حادثه‌ها را بالا می‌برد، سازمان‌های بیمه‌گر چگونه تن به پرداخت هزینه‌های سنگین می‌دهند؟

صانعی دراین باره به پاساژ «ارویسا» در محدوده خیابان جمهوری اشاره می‌کند. پاساژی با ۱۸۰ واحد تجاری که برای ایمن‌سازی و مقاوم‌سازی آن در برابر حریق حدوداً به ۳ میلیارد تومان هزینه نیاز است.

اداره سنتی و ریش سفیدانه پاساژهای تهران البته معضل دیگری است که چالش‌های جدیدی را پیش روی پرونده ایمن‌سازی تجاری‌ها باز کرده است. به گفته صانعی، درحال حاضر

قوه قضاییه محکم پای کار آمده است، اما تا فشار قانونی نباشد، کسی کوشش به اخطارها بدهکار

رئیس سازمان غذا و دارو آخرین جزئیات قیمت گذاری و چالش‌های کمبود دارو در کشور را تشریح کرد

## نمی خواهیم برای تأمین دارو به مردم فشار وارد شود



دارایی در نشست خبری حاضر شد تا آخرین چالش‌ها و فعالیت‌ها در حوزه تأمین داروهای اساسی را تشریح کند. وی با اشاره به اینکه امروز می‌توانیم ۹۷ درصد از داروهای مورد نیاز کشور را تأمین کنیم ،گفت: در حوزه زیست فناوری و داروهای بیوتکنولوژی جزو چهار کشور اول آسیا در تولید این داروها هستیم. با تولید داروهای زیست فناوری در کشور هم نیاز بیماران خودمان را که عمدتاً برای بیماران صعب‌العلاج و خاص است،

تأمین مطمئن و پایدار کردیم و هم ۲ میلیارد دلار صرفه‌جویی ارزی در این زمینه داشته‌ایم.

دارایی با اشاره به اینکه در سال‌های اخیر شاهد افت و خیزهای مختلفی در صنعت دارو و در تأمین و تهیه تجهیزات و ملزومات پزشکی و... بودیم، بیان کرد: یکسری از این افت و خیزها به سیاست‌های ارزی بازمی‌گردد که در دولت قبل برایش برنامه‌ریزی شده بود. حدود ۲ میلیارد دلار برای تأمین دارو و تجهیزات در زمینه تأمین پایدار دارو در شش ماه امسال ایجاد

شود که با دخالت رئیس‌جمهور و اختصاص ۷۰۰ میلیون دلاری که در ماه گذشته اتفاق افتاد، توانستیم سرعت تأمین‌های اساسی را انجام دهیم و مدیریت کنیم، البته دوغانم کمبود و قیمت یکی از نقاط ضعف این سیستم ارزی است که برای دارو و تجهیزات پزشکی در نظر گرفته شده است.با این حال در شرایط پاندمی و جهان‌گیری کرونا در دو سال گذشته کمبود و قیمت یکی از نقاط ضعف این سیستم ارزی رقمی و عددی برنامه دارد و رصد می‌کند. تنها چیزی که ارز ترجیحی گرفته و تا آخرین نقطه مصرف می‌رسد، دارو است. حال اینکه این دارو قیمت مناسبی داشته یا خیر، موضوع دیگری است. همیشه کمبود بوده و همه جای دنیا هم هست که دلایل مختلف دارد. گاهی ممکن است از یک دارو ۵ تولیدکننده داشته باشیم و یکی از آنها دارویش در بازار نباشد، این کمبود مقطعی و موقتی است.

دارایی درباره کمبود داروی ریتالین دوز از محل واردات واکسن دریافت

نیز گفت: این دارو ارش‌الله از هفته

# ۲۹ | اجتماعی

وزیر آموزش و پرورش خبر داد

### صدور احکام معلمان حق‌التدریس تا پایان سال

وزیر آموزش و پرورش از پیگیری صدور احکام و اخذ حک کارمندی معلمان حق‌التدریس خبر داد

**گروه اجتماعی**/یوسف نوری در حاشیه مراسم افتتاحیه آزادسازی مجموعه‌های ورزشی آموزش و پرورش با رویکرد خانواده محوری و برنامه‌های تربیتی و ورزشی که در مجموعه ورزشی شهید چمران تهران برگزار شد، گفت: در آستانه ولادت مقتدای ورزشکاران و پهلوانان آقا امیرالمؤمنین (ع) توفیق شد که امروز شاهد آزادسازی فضاهای ورزشی برای انجام فعالیت‌های رایگان فرزندان با والدین آنها یعنی خانواده‌ها در روزهای پنجشنبه و جمعه باشیم.این مهم در راستای اصل سوم قانون اساسی مبنی بر تربیت‌بدنی رایگان و همچنین اسناد فرادستی و سیاست‌های کلی سند تحول بنیادین در آموزش و پرورش طراحی و اجرایی شده است.

وی عنوان کرد: حدود ۴ هزار فضای ورزشی داریم که در گام اول یکهزار فضای ورزشی در روزهای آخر هفته میزبان دانش‌آموزان و خانواده آنها خواهند بود؛ به این ترتیب که دانش‌آموزان دختر همراه مادرانشان در روزهای پنجشنبه و دانش‌آموزان پسر همراه پدرانشان در روزهای جمعه می‌توانند به‌صورت رایگان از اماکن ورزشی وزارتخانه استفاده کنند. در گام‌های بعدی علاوه بر آماده‌سازی سایر اماکن به سمت اماکن فرهنگی و هنری نیز خواهیم رفت: ۱۰۰۰ کانون فرهنگی، ۱۰۰۰ کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان و ۳۰۴ اردوگاه فرهنگی تربیتی داریم که زمینه‌هایی برای طراحی برنامه‌های فرهنگی هنری در راستای سند تحول بنیادین و نیاز دانش‌آموزان و خانواده‌ها دارند.

نوری درباره آخرین اقدام برای اخذ حک کارمندی معلمان و صدور احکام استخدا می آنها گفت: روی آمار و ارقام اندکی مشکل داریم که دو شب پیش بخشی از آن برطرف شده است. با رئیس سازمان اموراداری استخدای تماس گرفتیم و قرار شد پیگیری کنند و امروز هم دوباره پیگیری می‌کنم. کار در دست پیگیری است و قاعدتاً باید در آینده نزدیک و تا پایان سال احکام‌شان صادر شود. وزیر آموزش و پرورش درباره تسویه محوقات حق‌التدریس شائیلین نیز گفت: ماه گذشته بخشی را پرداخت کردیم. مهر و آبان را پرداخت کرده‌ایم و تسویه ماه‌های باقی‌مانده را نیز پیگیریم.

### زالی: آمار مراجعان کرونایی به بیمارستان‌های تهران در حال افزایش است



فرمانده ستاد عملیات مقابله با کرونای کلانشهر تهران با بیان اینکه، پایتخت در وضعیت قرمز کرونایی قرار دارد، گفت: آمار مراجعان بستری و سربایی کرونا به بیمارستان‌های تهران همچنان در حال افزایش است.

به گزارش ایرنا، دکتر علیرضا زالی روز یکشنبه در حاشیه «نمایشگاه محصولات تولیدی واحدهای فناوری و دانش بنیان حوزه سلامت» در جمع خبرنگاران افزود: آمار ورودی بیماران جدید کرونایی در روز گذشته هزار و هفت نفر بود که از این تعداد حدود ۲۹۰ بیمار در بخش مراقبت‌های ویژه بستری شدند. رئیس دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی درباره تعداد مراجعان سربایی کرونا اظهار داشت: آمار مراجعان سربایی در روز گذشته ۱۸ هزار و ۸۰۰ نفر بود که عدد قابل‌ملاحظه‌ای است. زالی با بیان اینکه، شهر تهران همچنان دارای وضعیت قرمز کرونایی است، تصریح کرد: دو شهر استان تهران دارای وضعیت نارنجی و مابقی شهرهای استان تهران در وضعیت قرمز کرونایی قرار دارند. وی افزود: تا صبح دیروز تعداد بیماران بستری در مراکز درمان استان به ۴ هزار و ۲۵۰ نفر رسیده است که از این تعداد حدود هزار و ۱۱۰ نفر در بخش مراقبت‌های ویژه بستری هستند.

### شناسایی ۲۵۸۱۲ بیمار جدید کرونا در کشور

بنابر اعلام وزارت بهداشت، طی ۲۴ ساعت منتهی به روز گذشته ۲۵هزار و ۸۱۲ بیمار جدید کووید۱۹ در کشور شناسایی شدند و متأسفانه ۱۴۸ بیمار نیز جان خود را به دلیل این بیماری از دست دادند. به گزارش روابط عمومی وزارت بهداشت، مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به ۶ میلیون و ۸۰۶ هزار و ۲۶۵ نفر رسید. سه هزار و ۳۷۴ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در بخش‌های مراقبت‌های ویژه بیمارستان‌ها تحت مراقبت قرار دارند. در حال حاضر ۲۴۷ شهرستان در وضعیت قرمز، ۱۱۲ شهرستان در وضعیت نارنجی، ۸۹ شهرستان در وضعیت زرد و صفر شهرستان در وضعیت آبی قرار دارند. بنابر اعلام وزارت بهداشت، تا کنون ۶۱ میلیون و ۵۶۸ هزار و ۱۲۸ نفر دوز اول، ۵۴ میلیون و ۸۱۲ هزار و ۶۷ نفر دوز دوم و ۲۱ میلیون و ۲۷۹ هزار و ۶۹۵ نفر نیز دوز سوم واکسن کرونا را در کشور تزریق کرده‌اند. به این ترتیب مجموع واکسن‌های تزریق شده در کشور به ۱۳۷ میلیون و ۶۵۹ هزار و ۸۹۰ دوز رسید.

### تست pcr بیمه شدگان تأمین اجتماعی رایگان است

مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی درباره پوشش بیمه‌ای تست PCR برای مبتلایان به کرونا گفت: در حوزه درمان و در مراکز ملکی ما تست PCR برای آنها که تحت پوشش بیمه‌ای هستند، مطابق با پروتکل‌های تعریف شده، به‌صورت رایگان انجام می‌شود.

میرهاشم موسوی به ایسنا، درباره روند پرداخت غرامت دستمزد ایام بیماری به بیمه شدگان مبتلا به کرونا توضیح داد و در این باره اظهار کرد: به‌طور کلی وبه‌استناد ماده (۵۹) قانون تأمین اجتماعی، بیمه‌شدگانی که تحت ملاحظه ای در مان‌های توانبخشی قرار می‌گیرند و بنا به تشخیص سازمان تأمین اجتماعی موفقاً قادر به کار نباشند به شرط عدم اشتغال به کار و عدم دریافت مزد یا حقوق، استحقاق دریافت غرامت دستمزد را دارند. وی افزود: بر این اساس پرداخت غرامت دستمزد ایام بیماری به بیمه‌شدگان واجد شرایط، مستلزم طرح استراحت پزشکی و تأیید آن در مراجع پزشکی معتمد سازمان است که به منظور تسهیل پرداخت غرامت دستمزد ایام بیماری و کاهش مراجعه بیمه شدگان به واحدهای اجرایی، امکان ارائه درخواست و ثبت مستندات به‌صورت غیرحضور ی و از طریق مراجعه به درگاه خدمات غیرحضور ی سازمان تأمین اجتماعی فراهم است. مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی در پاسخ به پرسشی پیرامون رایگان شدن تست PCR برای مراجعین به بیمه شدگان به واحدهای اجرایی، گفت: در حوزه درمان و در مراکز ملکی ما تست PCR برای آنها که تحت پوشش بیمه‌ای هستند، مطابق با پروتکل‌های تعریف شده، به‌صورت رایگان انجام می‌شود. موسوی افزود: درباره پوشش بیمه‌ای تست‌های کرونا در سایر مراکز، اگر با ما طرف قرارداد باشند نیز طبق پروتکل انجام می‌گیرد. در مجموع پرداخت هزینه‌های درمان در مراکز ملکی ما فراشنیوز و در مراکز ملکی کاملاً رایگان ارائه می‌شود.