



«ایران» با استناد به آمارهای بانک مرکزی، بازار مسکن در بهمن ماه امسال را تحلیل کرد

پایین ترین نرخ رشد مسکن در ۴ سال اخیر

نرخ رشد سالانه قیمت مسکن در بهمن ماه امسال به ۱۶ درصد رسید که کمترین میزان رشد قیمت در ۴ سال اخیر است. به این ترتیب به نظر می رسد التهاب قیمتی در بازار مسکن که در دولت قبل به اوج خود رسیده بود، رو به پایان است. متوسط قیمت مسکن در شهر تهران در بهمن ماه امسال، رشد ۰،۴ درصدی نسبت به ماه قبل دارد.

بر اساس آمار، بعد از برجام، ورود سرمایه‌های خارجی ۶ میلیارد دلار کاهش یافت

رابطه برجام با افت سرمایه گذاری خارجی چیست؟

چرا برجام مانع جذب سرمایه‌های خارجی شد؟ «ایران» در گزارشی تحلیلی این موضوع را بررسی کرده است

۸

شگرد تازه متخلفان مالیاتی شناسایی شد

رهگیری کارت به کارت به جای کارتخوان

حامد صابونی، فعال و تحلیلگر صنعت دارو در گفت و گو با «ایران»:

۸

پول دارو یکسال ونیم بعد به دست تولیدکننده می‌رسد

تخصیص ارز ۲۲۰۰ تومانی به صنعت دارو، پیامدهای منفی بسیاری در بازار دارویی کشور به دنبال داشته است، به طوری که یکی از علل عمده کمبود داروها در کشور، تخصیص این ارز به واردات برخی داروها و مواد اولیه می باشد

۱۲

تحریم روسیه و فرصت‌های اقتصادی پیش روی ایران

سیاست‌های پافشاری آمریکا و متحدانش برای گسترش ناتو و عدم پایبندی این مجموعه کشورها به تعهدات بین‌المللی، سرانجام منجر به درگیری روسیه با اوکراین شد. کاهش هم‌مونی آمریکا و متحدانش در دو دهه گذشته و ادامه رکود اقتصادی دامنه‌دار در این کشورها سبب شده تا نتوانند هزینه‌های سرسام آور ایجاد بحران در نقاط مختلف جهان را تأمین کنند، لذا شاهد عقب‌نشینی پیوسته این کشورها از کانون بحران‌های اقتصادی و اجتماعی هستیم که خود عامل ایجاد آن بوده‌اند.



بیژن عبدی
اقتصاددان

در این میان استراتژی جایگزین درگیری‌های فیزیکی برای آمریکا و متحدانش، استفاده از ابزارهای نرم‌افزاری، بویژه در حوزه رسانه‌ها و تحریم‌های اقتصادی بوده است پس به دنبال حاکمیت دلار بر اقتصاد جهانی در طول ۸۰ سال گذشته، مهم‌ترین و مؤثرترین ابزار مورد استفاده آمریکا و متحدانش برای اجرای تحریم، کنترل جریان ورود و خروج سرمایه و کالا به کشورهای مورد نظر از طریق اعمال تحریم توسط شبکه بین‌المللی «سوئیفت» بوده است، به بیان دیگر آمریکا و متحدانش با فریز کردن معاملات توسط شبکه «سوئیفت»، عملاً مانع دسترسی کشورهای مورد نظر به ذخایر ارزی شده و از این طریق مانع صادرات و واردات به این کشورها می شوند.

در این میان، سایر ابزارهای مکمل نظیر عدم اجازه بیمه کالاها، ایجاد محدودیت‌های فیزیکی در معاملات لغو قرار دادهای اقتصادی و... نقش مؤثری در تشدید تحریم‌ها ایفا می‌کند. از آنجا که کنترل شبکه‌های نرم‌افزاری اینترنتی در فضای مجازی نیز عملاً در کنترل آمریکا و متحدانش قرار دارد، لذا جلوگیری از ادامه فعالیت این نرم‌افزارها در کشورهای مورد نظر، به تشدید تحریم‌ها و ایجاد اختلال در شبکه‌های اقتصادی و مالی، کمک می‌کند. همان گونه که انتظار می‌رفت، پس از درگیری میان روسیه و اوکراین، آمریکا و متحدانش، با سرعت به دنبال تشدید تحریم اقتصادی علیه روسیه و فریز کردن دارایی‌های دلاری این کشور رفتند؛ جلوگیری از اجرای قرار دادهای اقتصادی روسیه بویژه در زمینه تکمیل خط لوله «نورد استریم ۲» به اروپا است.

نکته قابل تأمل آنکه تشدید تحریم‌ها علیه روسیه، فرصت تاریخی برای کشورمان فراهم کرده، به طوری که با امضای قرارداد همکاری بلندمدت با روسیه، بخشی از نیازهای این کشور در زمینه تحریم‌ها از طریق افزایش صادرات کشورمان تأمین خواهد شد. این رخداد سبب خواهد شد تا روسیه مرادوات مالی، اقتصادی و انرژی بیشتری با همسایگانش، از جمله ایران داشته باشد.

با توجه به ایجاد محدودیت‌های تجاری، از طریق کانال‌های اروپا، استفاده از کریدور شمال و جنوب کشورمان، برای ادامه صادرات کالاهای روسی به سایر کشورهای جهان، اهمیت ویژه‌ای خواهد یافت، بویژه آنکه خلیج فارس و دریای عمان، مهم‌ترین کانال ارتباطی این کشور با آب‌های گرم بین‌المللی است.

همچنین تشدید تحریم‌های روسیه، فرصت عضویت ایران در پیمان‌های منطقه‌ای نظیر «شانگهای» را نیز تسریع خواهد کرد. از سوی دیگر بویژه در زمینه نرم‌افزارهای اینترنتی، فرصت تأسیس شبکه‌های ملی فضای مجازی با کمک همسایگان این کشور و ایجاد اینترنت منطقه‌ای و آسیایی به عنوان جایگزین سیستم‌های موجود را فراهم خواهد کرد. تسریع در ایجاد پیمان‌های پولی دوجانبه و چندجانبه با همسایگان، یکی دیگر از آثار تشدید تحریم‌ها علیه روسیه می‌تواند باشد. با تقویت این پیمان‌ها، عملاً تأثیر دلار بر اقتصاد کشورهای منطقه بویژه کشورمان، کاهش خواهد یافت.

از دیگر فرصت‌های خلق شده این است که در شرایط پیش آمده فرصت تنوع بخشی صادرات روسیه به کشورهای منطقه و همسایگان این کشور بیشتر خواهد شد، کشور ما نیز می‌تواند از تکنولوژی‌های پیشرفته روسیه در زمینه هوا فضا و صنایع سنگین، بیشتر از قبل استفاده کند. در نهایت نیز می‌توان گفت تحریم‌های جدید قادر است افق‌های جدیدی از همکاری‌های بیشتر اقتصادی میان کشورهای همپیمان ایران، چین و روسیه ایجاد و زمینه گسترش سرمایه‌گذاری‌های مشترک در این کشورها را فراهم کند. نکته پایانی که نباید از آن غافل شد این است که استفاده از تجربیات کشورمان در زمینه خنثی‌سازی تحریم‌ها می‌تواند آثار تحریم‌های جدید را بر روسیه در کوتاه مدت کاهش دهد.

تجارت خارجی ایران به ۹۰ میلیارد دلار رسید

معاون امور گمرکی گمرک ایران گفت: تجارت خارجی ایران در ۱۱ ماهه سال جاری به ۹۰ میلیارد دلار رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۳۸ درصد رشد را نشان می‌دهد. به گزارش گمرک، «فرود عسگری» اظهار داشت: وزن کالاهای مبادله شده بین ایران و کشورهای خریدار در این مدت ۱۴۹ میلیون و ۴۰۰ هزار تن بود که نسبت به ۱۱ ماهه سال گذشته ۱۲ درصد افزایش داشت. وی افزود: از این میزان ۱۱۲ میلیون و ۶۵۸ هزار تن کالا به ارزش ۴۳ میلیارد و ۵۱۷ میلیون دلار سهم کالاهای صادراتی بود که رشد ۱۰ درصدی در وزن و ۴۰ درصدی در ارزش آنها را شاهد هستیم. معاون امور گمرکی گمرک ایران در خصوص آمار واردات کالا در ۱۱ ماهه سال ۱۴۰۰ تصریح کرد: در این مدت ۳۶ میلیون و ۷۷۷ هزار تن کالا به ارزش ۴۶ میلیارد و ۵۷۷ میلیون دلار از کشورهای مختلف وارد ایران شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۱۹ درصد در وزن و ۳۶ درصد در ارزش رشد داشته است.

رشد ۲۲ درصدی ارزش صادرات در دولت سیزدهم

سرخنگوی گمرک گفت: از اول شهریور تا اول بهمن ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته با وجود کاهش ۲ درصدی در وزن، رشد ۲۲ درصدی در ارزش صادرات را تجربه کرده‌ایم. سید روح الله لطیفی در گفت‌وگو با ایرنا اظهار داشت: از اول شهریورماه تا اول بهمن ماه سال جاری ۱۹ میلیون و ۳۹۲ هزار تن به ارزش ۲۴ میلیارد و ۸۲۴ میلیون دلار واردات انجام شده و ۵۴ میلیون و ۹۵۱ هزار تن کالا به ارزش ۲۱ میلیارد و ۱۰۲ میلیون دلار کالا صادر شده است. لطیفی خاطرنشان کرد: این آمارها نشان می‌دهد از زمان آغاز به کار دولت سیزدهم تا اول بهمن ماه سال جاری نسبت به ۵ ماه نخست سال، ۴۰ درصد در وزن و ۴۹ درصد در ارزش رشد واردات را تجربه کردیم و ۲۱ درصد در وزن و ۱۹ درصد ارزش صادرات افزایش داشتیم. سرخنگوی گمرک گفت: از ابتدای شهریورماه تا اول بهمن ماه سال ۹۹ میزان واردات به ۱۴ میلیون و ۲۷۸ هزار تن کالا به ارزش ۱۶ میلیارد و ۹۷۰ میلیون دلار و صادرات به ۵۶ میلیون و ۳۷۳ هزار دلار به ارزش ۱۷ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار رسیده بود.

آغاز پیش فروش نوروزی بلیت قطارهای مسافری از امروز

پیش فروش بلیت قطارهای مسافری برای بازه زمانی ۲۴ اسفند تا ۱۵ فروردین ماه سال ۱۴۰۱ از صبح روز یکشنبه ۸ اسفندماه سال جاری، در سراسر کشور آغاز می‌شود.

به گزارش روابط عمومی راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، پیش فروش نوروزی بلیت قطارهای مسافری به صورت اینترنتی، ساعت ۷ صبح روز یکشنبه ۸ اسفندماه برای تمام مسیرها به غیر از مسیرهای منتهی به مشهد مقدس و بالعکس، ساعت ۱۲ همان روز برای تمام قطارهای منتهی به مشهد مقدس به غیر از مسیر تهران- مشهد و بالعکس و ساعت ۱۷ روز یکشنبه برای قطارهای تهران- مشهد و بالعکس و همچنین مسیرهای تهران- طبس، تهران- خواف و بالعکس انجام خواهد شد.

ساعت ۸ صبح روز دوشنبه ۹ اسفندماه نیز، فروش بلیت قطار در تمام مسیرها به صورت همزمان از طریق مراکز مجاز فروش بلیت انجام می‌شود.

هموطنان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به صورت شبانه روزی با سامانه اطلاع‌رسانی راه آهن به شماره ۰۲۱-۵۱۴۹-۰۲۱ تماس بگیرند یا به پایگاه اینترنتی www.rai.ir مراجعه کنند.

در طی سال‌های اخیر توسط جوانان حوزه دانش بنیان کشورمان بسیاری از محصولات فناوری‌ها و های تک در کشور ابداع و با تکنولوژی بومی اختراع و تولید و تجاری سازی شده است و باتوجه به جدی بودن تحریم‌ها علیه روسیه که زمان تدوام آن قطعاً طولانی خواهد بود ولی در مدت کوتاهی فرصت‌هایی را برای صادرات کشورمان ایجاد خواهد کرد

روسیه در این بخش سالانه بالغ بر ۲۵ میلیارد دلار از کشورهای جهان واردات دارد. به علت قدرت نفوذ شرکت‌های اروپایی در بازار روسیه، فعالان حوزه تجهیزات پزشکی و دارویی تاکنون نتوانستند در این بازار نفوذ کنند که شرایط کنونی ناشی از وقوع بحران اوکراین، فرصتی را برای کشورمان ایجاد کرده است

اکنون آلمان و حتی کل اروپا، ایران را یکی از گزینه‌هاو جایگزین‌های مهم می‌دانند، به طوری که فریدون پرکشلی، رئیس دفتر مطالعات انرژی وین به «ایران» می‌گوید: «اروپا هم در پیدایش شرایط کنونی مقصر است و در مقابل اعمال تحریم‌های آمریکا در سال‌های اخیر مقاومت نکرد، اما حالا شرایط برای اروپا بحرانی است

تحریم غرب علیه روسیه فرصت صادرات کدام کالاها را به تجار ایرانی می دهد؟

منفعت ۲۰ میلیارد دلاری تحریم روسیه برای ایران



«ایران» از زبان اروپایی‌ها در همراهی با تحریم نفت و گاز ایران و وابستگی ۴۰ درصدی به گاز روسیه گزارشی می دهد

باخت گازی اروپا

صفحه ۱۰ و ۱۴ را بخوانید



علی همدانی/ایران

آگهی مناقصه

شماره ۳۱۰۰۱۲۲

موضوع مناقصه:

تعویض خطوط لوله‌های آب خام از مخزن پروسس تانک تا ساختمان شیر آهک مجتمع مس سونگون شرکت ملی صنایع مس ایران در نظر دارد: «تعویض خطوط لوله‌های آب خام از مخزن پروسس تانک تا ساختمان شیر آهک» را از طریق مناقصه عمومی به انجام برساند. جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت‌های رسمی شرکت به آدرس‌های ذیل مراجعه شود.

www.nicico.com
dargah.nicico.com

آگهی مناقصه

شماره ۴۱۰۰۱۵۲

موضوع مناقصه: «احداث سوله تعمیراتی پالایشگاه در کارخانه ذوب مس خاتون آباد»

شرکت ملی صنایع مس ایران در نظر دارد: «احداث سوله تعمیراتی پالایشگاه در کارخانه ذوب مس خاتون آباد» را از طریق مناقصه عمومی به انجام برساند. جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت‌های رسمی شرکت به آدرس‌های ذیل مراجعه شود.

www.nicico.com
sarcheshmeh.nicico.com
dargah.nicico.com

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی (همراه با ارزیابی کیفی فشرده)

GT-1400-071

موضوع مناقصه:
پروژه احداث فونداسیون، اسکلت بتنی سازه و سقف کاری اقامتگاه رانندگان، تامین خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج فارس
● **میزان و نوع تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۸۰۰، ۸۷۰، ۳۹۹، ۵۰ ریال (پنج میلیارد و دویست و بیست و نه تریلیون و هشتصد و هفتاد هزار و هشتصد ریال) به صورت ضمانت‌نامه بانکی به نام (شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج فارس) یا به صورت فیش نقدی و ارزی به حساب، سیرده شماره ۰۹۶۶۳۹۹۸۵۲، و یا به صورت غیر حضوری بابت نام در پایگاه اطلاع رسانی جامع معاملات شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج فارس، استناد را دریافت نمایند.
● **مدت اجرای پروژه/تحویل کالا/خدمات:** ۶ (شش) ماه تقویمی.
● **محل تحویل:** بندر امام خمینی (ره)
● **مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد و شناسی مناقصه‌گذار:** واجدین شرایط می‌توانند به صورت حضوری یا همراه داشتن معرفی‌نامه و درخواست کتبی جهت شرکت در مناقصه به آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، نرسیده به پرگونی، خیابان افق پلک ۶، طبقه چهارم، امور حقوقی و قراردادها، تلفن: ۰۲۱۶۶۳۹۹۸۵۲، و یا به صورت غیر حضوری بابت نام در پایگاه اطلاع رسانی جامع معاملات شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج فارس، استناد را دریافت نمایند.
● **نوع تحویل اسناد مناقصه:** مناقصه‌گذار پس از دریافت اسناد مناقصه، حداکثر بر اساس جدول زمانی ذیل اسناد پروژه را تکمیل و در پاکت در بسته مهر و موم شده، به نشانی مناقصه‌گذار به صورت فیزیکی تحویل و رسید دریافت دارد.
● **شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج فارس (مناقصه‌گذار) در ردی قبول کلیه پیشنهادات مختار است.**
● **هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.**

جدول زمانی انجام مناقصه
شروع توزیع اوراق مناقصه: از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز پنجشنبه، مورخ: ۱۴۰۰/۰۷/۰۵
پایان توزیع اوراق مناقصه: تا ساعت ۱۰:۰۰ بعد از ظهر روز پنجشنبه، مورخ: ۱۴۰۰/۰۷/۰۳
مهلت ارسال مدارک مناقصه: تا ساعت ۱۰:۰۰ بعد از ظهر روز شنبه، مورخ: ۱۴۰۰/۰۷/۰۲
تاریخ بازگشایی پاکت مناقصه: از ساعت ۱۰:۰۰ بعد از ظهر روز یکشنبه، مورخ: ۱۴۰۰/۰۷/۰۲

فراخوان تجدید ارزیابی کیفی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

به شماره ۱۸۳/۱۴۰۰/۳ نوبت اول

بانک سپه در نظر دارد نسبت به **انجام خرید، نصب و راه اندازی و آموزش ۹۵۰ دستگاه ثبت حضور و غیاب تولید داخل** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و با شماره ۳۰۰۰۰۰۱۳۰۰۰۰۵۷۷ به صورت الکترونیکی به شرکت واحد شرایط واگذار نماید. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گذاران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه ساعته تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس الکترونیکی (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گذاران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

لازم به ذکر است آگهی نوبت دوم فراخوان مناقصه حاضر در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۲ در روزنامه ایران منتشر می‌گردد.
● در صورت ایجاد تغییر در اسناد موصوفه، مراتب در آگهی نوبت دوم یا در وبسایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir که تا پایان مهلت ارائه پیشنهادات مالک عمل می‌باشد اعلام خواهد شد.
● **ساعت ۱۳:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۲ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۸**
● **آخرین مهلت دریافت اسناد تجدید ارزیابی کیفی از سامانه:** ساعت ۱۴:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۲
● **آخرین مهلت بازگذاری و تحویل اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه‌گر:** ساعت ۱۳:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۲
● **اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گذار:**
آدرس: تهران- میدان آرژانتین- خیابان لوند- نبش خیابان ۳۳۳ غربی- پلاک ۵۴- طبقه سوم- تلفن: ۳۵۱۹۱۵۳۱-۳۵۱۹۱۵۳۲-۳۵۱۹۱۵۳۳-۳۵۱۹۱۵۳۴
● **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:**
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۲۱۳۳۴-۰۲۱-۴۲۱۳۳۵
دفتر ثبت نام: ۰۲۱-۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸
بانک سپه - اداره کل پشتیبانی و خدمات