



«ایران» از تصویب و ابلاغ طرح احداث اولین پتروپالایشگاه کشور گزارش می دهد

## انقلاب در صنعت پالایش

مدیرعامل شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت در پاسخ به «ایران»: در حال احیای ۵ طرح پالایشی برون مرزی هستیم

اختصاص ۹۶ هزار فقره تسهیلات در بهمن امسال

## پرداخت ۲۶۹۴ میلیارد تومان وام بدون ضامن

۲۷ دی ماه امسال بود که سخنگوی دولت از دستور رئیس جمهور برای تغییر نوع وثیقه‌گذاری وام‌های زیر ۱۰۰ میلیون تومان خبرداد تا مردم بتوانند تسهیلات خرد را آسان دریافت کنند.

۸

پس از دستور معاون اول صورت گرفت

## کاهش قیمت لوازم خانگی در بازار

۱۲

برخی از لوازم خانگی که کاهش قیمت داشته‌اند	
نوع محصول	میزان کاهش
یخچال و فریزر	۲ میلیون تومان
یخچال و فریزر دوقلو	۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان
ساید بای ساید	۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان
ماشین لباسشویی ۹ کیلویی	یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان
ماشین لباسشویی ۷ کیلویی	۸۹۰ هزار تومان
ماشین ظرفشویی	۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان
جاروبرقی ۲۵۰۰ وات	۳۰۰ هزار تومان

مدیرکل دفتر مطالعات اقتصادی مرکز پژوهش‌های مجلس در گفت‌وگو با «ایران»:

## پایگاه رفاه ایرانیان ناقص و ضعیف به دولت سیزدهم رسید

در دهه‌های گذشته دولت‌ها در راستای اجرای قانون اساسی کشور در خصوص کاهش فقر و شکاف طبقاتی برنامه‌های حمایتی و رفاهی مختلفی را با صرف هزینه‌های بسیار اجرا کرده‌اند اما نبود پایگاه اطلاعاتی جامع و عدم شناسایی دقیق گروه‌های آسیب‌پذیر و مشخص نبودن فرایند اجرا همواره مانعی در به هدف رسیدن سیاست‌های حمایتی بوده است و شکل‌گیری پایگاه اطلاعات رفاه ایرانیان در واقع حرکتی جدی برای هدفمند شدن حمایت‌ها بوده است.

۱۳

«ایران» روند معاملات دیروز در بازارها را بررسی کرد

## سهم‌های صادرات محور در تیررس معامله گران بازار

۱۰

عبدالملکی در مراسم رونمایی از اطلس ملی اشتغال کشور خبر داد

## تدوین ۲۲۲ برنامه در اطلس ملی اشتغال کشور

۱۳

سال آینده اجرایی می شود

## واردات ۱۰۰ هزار خودرو با تعرفه ۴۰ تا ۷۵ درصد

مدت‌ها است که واردات خودرو در کش و قوس مجلس، دولت، خودروسازان و قطعه سازان است اما دولت سیزدهم و مجلس به این موضوع پایان دادند و قرار شد سال آینده ۷۰ تا ۱۰۰ هزار خودرو وارد کشور شود. وزارت صمت تعرفه واردات این خودروها را بین ۴۰ تا ۷۵ درصد اعلام می‌کند اما واردکنندگان دارند تعرفه‌های واردات خودرو با ارزش افزوده ۵،۵۵ و ۷۵ و ۹۵ درصد می‌شود.

۱۲

شورای اقتصاد مجوز ساخت ۴ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی را مصوب کرد

## فرار از خاموشی با برق خورشیدی

در دولت سیزدهم ده هزار مگاوات نیروگاه تجدید پذیر وارد مدار می‌شود

۱۴

«ایران» از آخرین وضعیت تولید و توزیع بازار روغن گزارش می دهد

# آغاز ذخیره سازی گسترده روغن برای ماه رمضان

یک میلیون تن روغن و دانه های روغنی بیشتر از سال گذشته وارد کشور شده است

۹



سجاد صفری / ایران

«ایران» از انتظار ثبات در میان متقاضیان مسکن گزارش می دهد

## ثبت کم‌ترین نرخ رشد مسکن در ۴۰ ماه گذشته

**گروه‌های شهروندی/بازار معاملات مسکن در مقطع زمانی شب‌عید، امسال جهت متفاوتی را در مقایسه با سال‌های قبل در پیش گرفته است.** وضعیتی که می‌توان از آن به‌عنوان مسیری‌مبایی بازار در جهتی متمایز یادگرفته یاد کرد.

تحقیقات میدانی انجام شده از وضعیت بازار معاملات مسکن در آخرین روزهای سال نشان می‌دهد، جنب و جوش خریداران در این بازار فروکش کرده است و خبری از تحرکات متقاضیان خرید و فروش آپارتمان در بازار شب‌عید مسکن نیست. در حالی که حجم معاملات خرید مسکن در پایان پاییز و ابتدای زمستان به مرز ۱۰ هزار فقره افزایش یافته بود و عملاً بازار از حالت رکود خارج شده بود. آمارها نشان می‌دهد، در هر کدام از ماه‌های

آبان و آذر حجم معاملات خرید مسکن در مقایسه با ماه قبل، بیش از ۳۰ درصد رشد کرد که عمده این افزایش از سمت تقاضای مصرفی بود. در دی‌ماه نیز حجم معاملات خرید مسکن هر چند با سرعت کمتر از آبان و آذر بود اما باز هم بارشد مثبت همراه شد. شرایط اما در بازار شب‌عید معاملات مسکن متفاوت رقم خورد.

بهمن ماه امسال، تعداد معاملات خرید آپارتمان‌های مسکونی در شهر تهران بر اساس آماربانک مرکزی، ۱۳ درصد افت کرد. روایت فعالان بازار معاملات مسکن نشان می‌دهد، دمای معاملاتی در بازار مسکن اسفندماه نیز با کاهش همراه شده است. در سال‌های گذشته، هر سال از نیمه‌دی ماه، مقطع زمانی شب‌عید در بازار معاملات مسکن

آغاز شده و تا پایان سال ادامه داشت. مقطع زمانی شب‌عید بازار مسکن معمولاً در هر سال یکی از پرتقاضاترین و در برخی سال‌ها پر معامله‌ترین دوره‌های زمانی بازار مسکن در طول سال محسوب می‌شود. به این معنا که همان‌طور که فصل طلایی جابه‌جایی در بازار اجاره مسکن، فصل تابستان است، مقطع زمانی شب‌عید (نیمه‌دی ماه تا پایان اسفند ماه) نیز در سال‌هایی که بازار معاملات مسکن در شرایط معمول قرار دارد، پر معامله‌ترین مقطع خرید و فروش آپارتمان‌ها و جابه‌جایی مالکان واحدهای مسکونی به واحدهای جدید است.

صفحه ۱۱ را بخوانید

بهبود روند بازگشت ارزهای صادراتی به کشور در دولت سیزدهم

## افزایش ۱۰ میلیارد دلاری عرضه ارز در سامانه نیما



رفع تعهد ارزی واردکنندگان اشاره کرد و یادآور شد: میزان عدم رفع تعهد در اسفند ۱۳۹۷، ۲۶.۶ درصد بوده است، این میزان در اسفند ۱۳۹۸ به ۱۰.۳۵ درصد و در اسفند سال گذشته به ۷.۳۳ درصد رسید و در حال حاضر این رقم به ۵.۹ درصد رسیده که نشان می‌دهد که ارز در اختیارشان قرار گرفته است و تعهداتشان عمل می‌کنند و کالاها را وارد کشور می‌کنند.

صالح آبادی ۱۱ اسفند هم در گفت‌وگو با رادیو اقتصاد هم با تأکید بر اینکه درآمدهای ارزی کشور در وضعیت خوبی قرار دارد، ثبات و آرامش در بازار ارز را در گرو درآمدها و عرضه مناسب ارزی در کشور دانست و خاطر نشان کرد: بازار متشکل ارزی با رشد ۲۰.۷ درصدی در امسال به رقم یک میلیارد و ۶۲۰ میلیون دلاری در معاملات خود رسید. صالح آبادی افزود: ارزش تجارت خارجی نیز با رشد ۳۸ درصدی نسبت به سال گذشته به ۹۰ میلیارد دلار رسید و در سامانه نیما نیز بیش از ۲۶ میلیارد دلار عرضه به ثبت رساندیم که در مجموع ۶۶ درصد نسبت به سال گذشته رشد داشته است؛ بر همین اساس نسبت به پایداری و بهبود شاخص‌های اقتصادی در سال آتی امیدواریم.

وی در ادامه با اشاره به وضعیت مناسب صادرات محصولات نفتی و غیرنفتی عنوان کرد: طبیعی است که بازار ارز ناشی از عرضه‌های ارزی، وضعیت متعادلی داشته باشد و نوسان زیادی را شاهد نباشیم، اگر نرخ ارز اسکناس و حواله در ابتدای سال را با قیمت‌های امروز مقایسه کنیم، نشان می‌دهد که تفاوت قابل ملاحظه‌ای نداشته است.

رئیس کل بانک مرکزی تصریح کرد: این روند ناشی از این است که وضعیت عرضه ارز در بازار اسکناس و حواله مناسب بوده و همچنین تبادلات بانکی با کشورهای همکار خوبی در حال انجام است و از آن ظرفیت‌ها هم در راستای نقل و انتقالات ارزی استفاده می‌کنیم.

رئیس شورای پول و اعتبار با بیان اینکه خوشبختانه با توجه به تدابیری که در بانک مرکزی اتخاذ شده است، مشکلی در بخش ارز نداریم و چشم‌انداز بازارهای جهانی و وضعیت قیمت‌های جهانی نفت و محصولات نفتی نیز به گونه‌ای است که وضعیت خوبی را شاهد هستیم، افزود: بنابراین هم از نظر حجمی رشد صادرات داشته‌ایم و هم از نظر قیمتی وضعیت خوب بوده که مجموعاً باعث بهتر شدن وضعیت عرضه ارز شده است.

وی در ادامه به وضعیت رو به رشد

## اولتیماتوم به تعلل دستگاه‌ها در اتصال به سامانه ملی مجوزها

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: اگر صدور مجوزها از پایگاه ملی مجوزها انجام گیرد، مجوزهای اعلانی در زمانی که اعلام می‌شود، مجوز مربوط صادر می‌شود.

سبحانیان می‌گوید: اگر صدور مجوزها از پایگاه ملی مجوزها انجام گیرد، مجوزهای اعلانی در زمان مشخص شده صادر می‌شود. برای تمام کسب و کارها زمان مشخصی برای اتصال به پایگاه ملی مجوزها در نظر گرفته شده و دستگاه‌ها مکلف هستند در زمان مشخص شرایط و مدارک این مجوزها را بررسی و تأیید و عدم تأیید آنها را صادر کنند.

به گفته معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی، اگر بعد از تاریخ مدنظر دستگاهی به درگاه ملی مجوز متصل نشده باشد، طبق قانون ۶۰۰ مجازات اسلامی با متخلفان برخورد سنگین خواهد شد. محبر معاون رئیس جمهور دستور داد به دستگاه‌هایی که فرایند اتصال به درگاه ملی مجوزهای کسب و کار را طبق ضرب‌الاجل ۱۸ اسفند انجام ندادند هر چه زودتر وبدون هیچ ملاحظه‌ای میلیون دلار در معاملات خود رسید.

■ **بارگذاری مجوزهای ۱۰ دستگاه در درگاه ملی مجوزها**  
آخرین بررسی‌ها از وضعیت الکترونیکی شدن مجوزهای کسب و کار، حکایت از آن دارد که مجوزهای ۱۰ دستگاه مرجع صدور مجوز برای بارگذاری در درگاه ملی مجوزها نهایی شده است و ۳ وزارتخانه نیز به این درگاه متصل شده‌اند.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور:

## همه درآمدهای مالیاتی پیش‌بینی شده سال ۱۴۰۰ محقق شد

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، از تحقق کامل و پیش از موعد درآمدهای مالیاتی سال جاری خبر داد. به گزارش سازمان امور مالیاتی، داوود منظور با اشاره به موفقیت قابل توجه و کم‌سابقه وصول درآمدهای مالیاتی ۱۱ ماهه امسال اظهار داشت: در اجرای تکالیف سازمان امور مالیاتی، در این دوره زمانی حدود ۲۷۸ هزار میلیارد تومان مالیات وصول شده که رشد ۶۱ درصدی نسبت به دوره مشابه سال قبل را نشان می‌دهد که این ترتیب، تکلیف بودجه‌ای سازمان در سال جاری به‌طور کامل انجام شده و رکورد جدیدی در



سجاد صفری / ایران

وصولی درآمدهای مالیاتی به ثبت رسیده است. وی با اشاره به اینکه وصول مالیات، نقش مهمی در کمک به تحقق برنامه‌های دولت در عمران و آبادانی کشور دارد، افزود: در ۱۱ ماهه امسال و در بخش مالیات‌های مستقیم، حدود ۱۶۸ هزار میلیارد تومان مالیات وصول شده که رشد ۵۶ درصدی نسبت به دوره مشابه سال قبل را نشان می‌دهد. منظور اضافه کرد: اقدامات لازم برای وصول منابع جدید از جمله مالیات خودروهای گرانقیمت، مالیات واحدهای مسکونی گرانقیمت و مالیات خانه‌های خالی که تاکنون معطل مانده بود، صورت گرفته است.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور با بیان اینکه رشد کم‌سابقه درآمدهای مالیاتی امسال حاصل اجرای برنامه‌های تحولی و افزایش کوشش مالیاتی همکاران خودم در حوزه‌های گوناگون از جمله مبارزه با فرار مالیاتی و شناسایی مؤدیان جدید، تسریع در وصولی معوقات مالیاتی، تسریع در رسیدگی به پرونده‌های مالیاتی و اصلاح فرآیندهای حسابرسی و دادرسی است، عنوان داشت: بدیهی است گذار نظام مالیاتی به وضعیت مطلوب از طریق هوشمندسازی و داده‌مبناکردن فرآیندهای مالیاتی، نقش مهمی در افزایش کارایی و توانمندسازی نظام مالیاتی در تأمین درآمدهای مالیاتی ایفا می‌کند.

منظور ضمن تأکید بر پیوست عدالت‌محوری در همه امور سازمان، عنوان داشت: در رویکرد تحولی جدید، نظام مالیاتی به سمت شیوه‌های اثر بخش و مطلوب مالیات‌ستانی، مؤدی مداری و افزایش اقتدار و اعتبار نظام مالیاتی در حرکت است و فرایندها و سازوکارهایی که مبتنی بر اطلاعات و داده‌های دریاقت شده از مراجع ذیربط و همچنین سامانه‌های مالیاتی است، مبنای تشخیص درآمد و وصول عادلانه مالیات خواهد بود. معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی تصریح کرد: نظام مالیاتی در تلاش است تا با هوشمندسازی فرآیندهای مالیاتی، مبارزه جدی با فرارهای مالیاتی و ارائه خدمات الکترونیکی مؤثر، ضمن افزایش رضایتمندی مؤدیان، اقدامات مؤثری را نیز برای تحقق درآمدهای مالیاتی پیش‌بینی شده در بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور که با رشد چشمگیری نیز همراه است، به اجرا در آورد. وی در خاتمه تأکید کرد: رویکرد اصلی سازمان در فرایند مالیات‌ستانی این است که ضمن برنامه‌ریزی هدفمند برای استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود، رشد درآمدهای مالیاتی با تکیه بر اطلاعات شفاف، دقیق و بدون فشار بر مؤدیان دارای پرونده و منضبط انجام گیرد و به گونه‌ای عمل شود که با تمرکز بر پایه‌های جدید مالیاتی حتی از بار مالیاتی بخش تولید کاسته شود.