



مزایده ۱۱ رقبه شعب مازاد بر نیاز بانک سپه

اصلاحیه - نوبت دوم
به شماره ۲۵/۱۴۰۰/۲۱۳۳

مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.
۱ شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت 'ستاد' می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۲ علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت‌نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه - اداره کل املاک

تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ روز سه‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴

تاریخ بازدید: از ساعت ۹ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ لغایت ساعت ۱۲ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ (بازدید همه روزه به جز پنج‌شنبه‌ها و ایام تعطیل مقدور می‌باشد).

نحوه فروش: نقد

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در سایت بانک سپه به نشانی www.banksepah.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱ متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان‌های گیلان، ایلام، آذربایجان غربی، خراسان شمالی، سیستان و بلوچستان، گلستان، فارس و کردستان به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۰۰۰۰۱۳۶۰۰۰۰۵۹ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲

آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۴ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۱

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۴ روز شنبه به تاریخ

«لیست املاک مورد مزایده»

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهام بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	رشت - لشت نشا - زیباکنار - خیابان ولیعصر - روبه‌روی پاسگاه - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه گیلان	فاقد سند ثبتی (نسق)	مغازه (سر قفلی)	تجاری	۳۶۵/۹۷	۸۱/۲۷	۳۴/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	سر قفلی	نقد	تخلیه	اعیانات ملک فوق شامل یک باب واحد تجاری یک طبقه به مساحت ۸۱/۲۷ متر مربع با سازه و مصالح بنایی و فلزی و قدمت ساخت حدود ۲۵ سال بر دهنه مغازه ۸/۵ متر و مساحت محوطه واحد تجاری طبق نقشه برداری موجود در حدود ۳۶۵/۹۷ متر مربع می‌باشد ملک فوق دارای امتیازات سر قفلی و انشعابات برق تک فاز و گاز شهری و آب به صورت چاه می‌باشد ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد
۲	ایلام - خیابان آیت اله حیدری - نبش کوچه شهید خرامانی - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه ایلام	۹۸۶/۳۶	تجاری - مسکونی	ساختمان	۹۵/۳۴	۳۴۰/۹۱	۴۹/۸۲۹/۲۸۰/۰۰۰	شش‌دانگ	نقد	تخلیه	ملک عقب نشینی دارد و با وضع موجود به فروش می‌رسد
۳	ارومیه - خیابان عطایی - بعد از کوی مسیحیه - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه آذربایجان غربی	۱۳۶۰/۰	مغازه	تجاری	۲۴۹	۴۴۹	۴۶۷/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش‌دانگ	نقد	تخلیه	زیر زمین به متراژ حدودی ۹۱ متر مربع با کاربری انباری، طبقه همکف به متراژ ۲۴۹ متر مربع با کاربری تجاری و نیز طبقه اول به متراژ ۱۰۹ متر مربع با کاربری مسکونی می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۴	اسفراین - ابتدای خیابان امام خمینی (ره) - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه خراسان شمالی	۳۸۰/۷۱/۱۶۷۹	مغازه	تجاری (بانک)	۱۱۴	۱۴۴	۱۸۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش‌دانگ	نقد	عدم تخلیه	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۵	بجنورد، خیابان ۱۷ شهریور جنوبی، نبش ۱۷ شهریور ۳۲ - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه خراسان شمالی	۴/۲۰ و ۴/۱۹	ساختمان	اداری - تجاری	۳۴۹/۱۵	۱۸۵۶	۶۰۸/۶۱۷/۵۰۰/۰۰۰	شش‌دانگ	نقد	عدم تخلیه	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۶	چابهار، مجتمع تجاری پردیس - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه سیستان و بلوچستان	۱۸۴۰/۴۳۹	مغازه	تجاری	۴۲/۲۱	۴۲/۲۱	۳۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش‌دانگ	نقد	تخلیه	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۷	بندر گز - خیابان شهید اسدی عرب - بین انقلاب ۴۳ و ۴۵ - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه گلستان	۵۷۴۶/۱/۴۴۸۵	مغازه	تجاری (بانک)	۱۲۵/۵	۱۲۵/۵	۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش‌دانگ	نقد	تخلیه	واحد تجاری با اسکلت فلزی - کاربری تجاری - به مساحت ۱۱۰ متر مربع و نیم طبقه بالکن ۱۵ متر مربع - کف سنگ گرانیت و دیوارها تا ارتفاع ۲/۲۰ متر سنگ کاری شده و باقی مانده سطح دیوارها تا سقف، اندود گچ و خاک و سفید کاری - درب ورودی شیشه سکوریت با گارد استیل - دارای آبدارخانه با کابینت فلزی و سرویس بهداشتی - ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۸	گرگان - میدان هفت تیر - نبش مطهری جنوبی - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه گلستان	۲/۵۷۷۷	زمین با بنای احداثی	تجاری	۵۷	۸۲	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش‌دانگ	نقد	تخلیه	واحد تجاری مورد نظر: عرصه و اعیان یک واحد تجاری با اسکلت فلزی، دارای انشعابات آب، برق، گاز، ارتفاع کف تا زیر سقف ۱۳/۱ متر به انضمام نیم طبقه به مساحت ۲۵ متر مربع، بدنه در کلیه قسمت‌ها مشرف به گذر به صورت شیشه سکوریت با حفاظ فلزی استیل، سقف کاذب از جنس کمپارس، نما کامپوزیت آلومینیوم، دیوار کوبی چوبی MDF کف پوشش گرانیت و ... با سهم ۱۰۰٪ عرصه - ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۹	داراب - خیابان شهید رجایی - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه فارس	۳۰/۷ و ۳۰/۴	تجاری - مسکونی	ساختمان	۴۷۸/۹۴	۱۵۰	۱۱۰/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰	شش‌دانگ	نقد	تخلیه	مقدار ۹۰ متر مربع دارای سایبان پارکینگ و سرویس بهداشتی می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۱۰	اقلید، خیابان امام خمینی (ره) - محله اقا، روبه‌روی پارک لاله - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه فارس	۷۹۱۶/۴ و ۷۹۱۶/۱ و ۷۹۱۶/۷	ساختمان	تجاری - مسکونی	۱۵۶/۴۴	۴۵۱/۵	۵۵/۴۸۸/۵۰۰/۰۰۰	شش‌دانگ	نقد	تخلیه	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۱۱	مریوان - ابتدای بلوار بعثت - محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه کردستان	۶۲۰/۹	ساختمان	تجاری - مسکونی	۹۷/۱۵	۴۲۴	۱۳۸/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	شش‌دانگ	نقد	تخلیه	این ملک بر اثر آتش‌سوزی آسیب دیده و نیاز به بازسازی دارد - ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.