

## وزیر نفت: هیچ‌گاه منتظر مذاکرات نمادین

اسناد تکمیل زنجیره ارزش نفت کوره با استفاده از دانش فنی بومی روز گذشته رونمایی شد. بر اساس آن، زنجیره ارزش نفت کوره پالایشگاه بندرعباس برای نخستین بار با استفاده از دانش فنی پژوهشگاه صنعت تکمیل می‌شود. این طرح به منظور ارتقای کیفی فرآورده‌های نفتی سنگین مانند نفت کوره و با توجه به ظرفیت‌های موجود و اعتماد به دانش و فناوری داخلی اجرایی شده است تا در واحدهای پالایشی کاهش تولید، بهبود کیفیت نفت کوره و تبدیل آن به محصولاتی با ارزش افزوده در فرایند عملیاتی شدن قرار گیرد. در حاشیه این مراسم، وزیر نفت با بیان اینکه وزارت نفت دولت سیزدهم از ابتدای کار هیچ‌گاه منتظر مذاکرات هسته‌ای نبوده است، گفت: با تکیه بر توان متخصصان و توانمندی به دست آمده در وزارت نفت، کار را پیش می‌بریم. به گزارش «ایران»، جواد اوجی عنوان کرد: امروز شاهد تکمیل زنجیره ارزش نفت کوره از سوی متخصصان پژوهشگاه صنعت نفت در پالایشگاه نفت بندرعباس هستیم که بومی سازی دانش فنی آن را به دنبال دارد. در این راستا بزودی ایجاد ارزش افزوده از محصولات تولیدی پالایشگاه نفت بندرعباس رقم می‌خورد و با این اقدام مقدار تولید نفت کوره کاهش می‌یابد و از طرفی دیگر محصولات با ارزش افزوده بالا و نفت کوره با درصد گوگرد کمتر تولید می‌شود. وزیر نفت تولید کک اسفنجی را از محصولات جانبی این پروژه در پالایشگاه نفت بندرعباس برشمرد و گفت: این محصول که نیاز صنایع کارخانه‌های آلومینیوم است، همه ساله به کشور وارد می‌شود و از سال ۱۳۹۷ با آغاز تحریم‌های ظالمانه اعمال شده از سوی ترامپ، این کارخانه‌ها دچار مشکل شدند و امروز به همت متخصصان پژوهشگاه صنعت نفت صاحب دانش فنی این محصول و تولید کک اسفنجی و سوزنی خواهیم بود که کشور را از واردات آن بی‌نیاز می‌کند.

اوجی در پاسخ به پرسشی درباره اقدام‌های انجام شده برای افزایش ظرفیت تولید نفت و گاز گفت: برنامه ریزی‌هایی برای افزایش ظرفیت تولید از میدان‌های نفت و گاز انجام شده و همانطور که پیش‌تر گفته شد، ۴ میلیارد و ۵۰۰ میلیون یورو قراردادها توسط میدان‌ها با شرکت‌های داخلی و خارجی امضا شده است. قرارداد دیگری روز سه‌شنبه، ۲۴ اسفندماه امضا شد و سال ۱۴۰۱ نیز در بحث توسعه میدان‌های نفت و گاز به‌طور ویژه میدان‌های مشترک و بویژه در غرب کارون، شاهد قراردادها جدیدی خواهیم بود.

### مقدمات خودکفایی در تولید کک اسفنجی و سوزنی

در این مراسم رئیس گروه اقتصادی دفتر رهبر معظم انقلاب و رئیس پژوهشگاه صنعت نفت نیز حضور داشتند. رئیس گروه اقتصادی دفتر رهبر معظم انقلاب با اشاره به نقش و تلاش‌های پژوهشگاه صنعت نفت برای خودکفایی در زمینه تولید کک اسفنجی و سوزنی گفت: با همکاری مجتمع‌های آلومینیومی کشور مقدمات خودکفایی در زمینه الکتروکرافتی، کک اسفنجی و کک سوزنی به‌صورت یک برنامه ملی نیز اجرایی شده است. علی‌آقامحمدی گفت: تکمیل زنجیره ارزش نفت کوره با استفاده از دانش فنی بومی در آستانه سالروز ملی شدن صنعت نفت امری مهم و مبارک است که جا دارد از وزیر نفت برای این اهتمام تشکر کنیم. در همین حال، رئیس پژوهشگاه صنعت نفت اعتماد مدیران صنعت نفت به این مرکز را از سرمایه‌های اصلی این مرکز علمی دانست و گفت: دانش فنی تکمیل زنجیره ارزش نفت کوره هم‌اکنون تنها در اختیار شرکت‌های معدود آمریکایی و اروپایی است که خوشبختانه امروز به آن دست یافته‌ایم. جعفر توفیقی درباره تکمیل زنجیره ارزش نفت کوره در پالایشگاه بندرعباس گفت: برای تکمیل پژوهش در این زمینه ۲۳ نفر با مدارک دکتری بیش از ۱۲ هزار نفر ساعت کار انجام داده‌اند، ضمن آنکه از هشت پایلوت نیمه‌صنعتی در پژوهشگاه صنعت نفت در این زمینه داده‌برداری شده است.

## مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران در گفت‌وگو با «ایران» بیان کرد

# عرضه بنزین نوروژی، بدون محدودیت

مصرف بنزین در نوروژ امسال احتمالاً به ۱۱۰ میلیون لیتر در روز می‌رسد



**گروه اقتصادی** - مصرف بنزین در سال جاری نزدیک به ۱۵ درصد نسبت به سال گذشته افزایش داشت و اکنون احتمال داده می‌شود که در تعطیلات نوروژی تقاضای بنزین ۱۵ درصد دیگر بیشتر شود. با این حال، معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران می‌گوید که ذخیره‌سازی و تولید بنزین برای نوروژ امسال به میزان مورد نیاز صورت گرفته و جای نگرانی نیست.

جلیل سالاری در گفت‌وگو با «ایران» بیان می‌کند: «برای نوروژ امسال شرایط را پیش‌بینی کرده‌ایم و برنامه‌ریزی‌های لازم را انجام داده‌ایم تا سوخت مورد نیاز متناسب با رشد تقاضا فراهم شود. ما با این روایت و نظارت بر فعالیت بدون نقص راستا، تمام نقاط کشور را رصد کرده‌ایم و در مسیرهای پرتردد نیز مدیریتی جدی‌تر داشته‌ایم تا مشکلی از نظر عرضه سوخت به‌ویژه بنزین رخ ندهد.»

معاون وزیر نفت می‌گوید که این نیازسنجی با توجه به روند مصرف در سنوات گذشته انجام شده است. سالاری توضیح می‌دهد: «بر مبنای روند مصرف بنزین در شرایط عادی، تقاضای بنزین در نوروژ ۱۴۰۱ را پیش‌بینی کرده‌ایم و هر اندازه مصرف افزایش داشته باشد، باز هم تأمین صورت می‌گیرد.» او با اشاره به رکورد شکنی مصرف بنزین در نوروژ ۱۳۹۸ و عبور مصرف از ۱۳۵ میلیون لیتر در روز، می‌گوید: «حتی برای تأمین این میزان مصرف نیز آمادگی داریم و جای نگرانی نیست.»

می‌کند: «روند مصرف بنزین در کشور به دلیل نزدیک شدن به ایام پایانی سال و ایام نوروژ روندی صعودی دارد. در ایام تعطیلات نوروژی اگر از بابت کرونا، محدودیتی وجود نداشته باشد، افزایش مصرف بنزین بیش از این ارقام خواهد بود و پیش‌بینی می‌کنیم در ایام نوروژ ۱۴۰۱، روزانه ۱۰۰ میلیون لیتر مصرف بنزین داشته باشیم. حتی ممکن است در برخی ایام نوروژ، مصرف روزانه بنزین به بالای ۱۱۰ میلیون لیتر هم برسد، اما پیش‌بینی می‌کنیم مسأله‌ای در مصرف بنزین در ایام پایانی سال جاری و ایام نوروژ، حداقل به ۱۰۰ میلیون لیتر در روز

فرآورده‌های نفتی برگزار شده و با پیش‌بینی‌های لازم تصمیمات اتخاذ شده است تا هیچ جایگاه فعالی در کشور بدون سوخت نماند و مردم در هر جایگاه سوختی که اراده کنند بتوانند سوختگیری انجام دهند. او در گفت‌وگو با ایانا از مردم خواست در ایام پرتردد نوروژی به توصیه‌های ایمنی و فنی در جایگاه‌ها توجه کنند، هنگام سوختگیری بنزین در اطراف نازل تجمع نکنند و فقط یک نفر برای انجام امور لازم از خودرو پیاده شود و رعایت پروتکل‌ها و سایر امور بهداشتی و حفظ محیط زیست را در اولویت خود قرار دهند.

**بررسی روند مصرف بنزین در سال‌های اخیر**  
با بررسی سه سال گذشته مشخص می‌شود که در نوروژ ۱۴۰۰ میانگین مصرف بنزین به ۸۵ میلیون لیتر در روز رسید و نزدیک به دو برابر شد. نوروژ ۱۳۹۹ نیز مصرف بنزین به روزی ۴۴ میلیون لیتر رسید که تقریباً در یک دهه اخیر بی‌سابقه بود. علت این کاهش مصرف، محدودیت‌های تردد ناشی از شیوع ویروس کرونا بود و میزان مصرف ۵۰ میلیون لیتر در مقایسه با مدت مشابه سال قبل آن کاهش داشت. بر پایه آمار ارائه شده از سوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی بیشترین مقدار مصرف بنزین کشور در ایام نوروژ ۱۳۹۸ در روز ۲۹ اسفندماه سال ۱۳۹۷، با رکورد ۱۳۵ میلیون و ۸۰۰ هزار لیتر ثبت شد که رکوردی بی‌سابقه و تاریخی از نظر میزان مصرف بنزین بود. البته در روز سیزدهم فروردین ماه سال ۱۳۹۸ مصرف به ۷۵ میلیون و ۶۰۰

## نوبت: اول / کد: ۵۷ / ۴۰۰-۳۰۰-ر

# فراخوان عمومی (مزایده) فروش املاک و مستغلات شرکت عمران شهر جدید پردیس



وزارت راه و شهرسازی  
شرکت عمران شهر جدید پردیس

**شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بخشی از املاک و مستغلات خود را به صورت ۱۰۰٪ نقدی از طریق فراخوان عمومی با جزئیات مندرج در اسناد، واگذار نماید. مبلغ تضمین شرکت در فراخوان معادل ۵ درصد قیمت کل پایه مورد فراخوان (برابر جداول موضوع آگهی) و نوع مبلغ تضمین، ضمانت‌نامه بانکی (با اعتبار ۷ ماهه از تاریخ درج آگهی) و یا چک بانکی تضمینی در وجه شرکت عمران شهر جدید پردیس می‌باشد که ارائه آن‌ها الزامی است.**

### مشخصات قطعات با کاربری مسکونی در فازهای مختلف شهر جدید پردیس

ردیف	محل	نوع کاربری	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	حداکثر تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط پرداخت ۱۰۰٪ نقدی
۱	۴	زمین مسکونی به انضمام ایبانی	۲-۴-۵۹	۳۱۴۷/۶۶	۱۳۰	۳۵	۴۷۲/۱۴۹/۰۰۰/۰۰۰
۲	۱	مسکونی	۸-۳-۱-۲۳۱	۶۴۱/۵۲	-	-	۴۴/۹۰۶/۴۰۰/۰۰۰
۳	۱	مسکونی	۱-۴-(۳-۶-۵-E)	۳۴۳/۷	۸۰	۵۰	۴۴/۶۸۱/۰۰۰/۰۰۰
۴	۱	مسکونی	۹-۱-۶۱۵	۲۵۰	۱۰۰	۵۰	۲۹/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	۴	مسکونی - ویلایی	۴-۵-۲۵۹۲	۲۷۵	۸۰	۵۰	۲۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	۴	مسکونی - ویلایی	۴-۵-۲۵۹۷	۲۷۵	۸۰	۵۰	۲۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	۳	مسکونی (استعداد ساخت ۱۰ واحدی)	۸-۳-۱-۷۷	۳۶۹	-	-	۲۴/۳۵۴/۰۰۰/۰۰۰
۸	۳	مسکونی (استعداد ساخت ۱۰ واحدی)	۸-۲-۳-۴۸۰	۳۹۷	-	-	۲۶/۲۰۲/۰۰۰/۰۰۰
۹	۳	مسکونی (استعداد ساخت ۱۰ واحدی)	۸-۳-۱-۶۳	۴۰۵	-	-	۲۶/۷۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	۴	مسکونی	۱-۴-(۳-۶-۵-C)	۳۱۱/۴	۸۰	۵۰	۴۰/۷۹۳/۴۰۰/۰۰۰
۱۱	۲	مسکونی	۸-۲-۱-۱۲۱	۳۴۰/۷۸	-	-	۳۰/۶۷۰/۲۰۰/۰۰۰
۱۲	۱	مسکونی	۱-۴-(۳-۶-۲-A)	۳۰۹/۳۴	۸۰	۵۰	۴۳/۳۰۷/۶۰۰/۰۰۰
۱۳	۱	مسکونی	۱-۴-(۱-۱۵۴-C)	۴۱۵/۵۱	۸۰	۵۰	۴۳/۶۲۸/۵۵۰/۰۰۰
۱۴	۴	مسکونی	۵-۴-۱۵-A	۲۴۲۴/۹۶	۲۴۰	۳۵	۳۰۳/۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	۴	مسکونی	۵-۴-۱۵-B	۴۰۰۲/۳۰	۲۴۰	۳۵	۴۴۸/۲۵۷/۶۰۰/۰۰۰
۱۶	۹	مسکونی (ویلایی- دو واحدی)	۹-۱-۶۸۱	۱۸۹/۲۹	۱۰۰	۵۰	۲۲/۱۴۶/۹۳۰/۰۰۰

**● نحوه خرید اسناد فراخوان عمومی:**  
**الف) مراجع به دبیرخانه شرکت در روزها و ساعات اداری به‌غیر از پنج‌شنبه و تعطیلات رسمی، از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ لغایت ۱۴۰۱/۰۱/۱۶ در مقابل درخواست کتبی**  
**ب) مراجع به امور مالی شرکت، با همراه داشتن کارت بانکی عضو یکی از گروه‌های شتاب، برای واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ (پانصد هزار) ریال به‌منظور خرید اسناد فراخوان**  
**تبصره: چنانچه اشخاص (اعم از حقیقی و حقوقی) چک برگشتی داشته باشند حق شرکت در فراخوان عمومی را ندارند.**

### مشخصات قطعات با کاربری تجاری در فازهای مختلف شهر جدید پردیس

ردیف	محل	نوع کاربری	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	حداکثر تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط پرداخت ۱۰۰٪ نقدی
۱	۵	تجاری	G-۵-۵-۱۱	۱۲۰۰/۸۴	۲۴۰	۶۵	۲۸۸/۲۰۱/۶۰۰/۰۰۰
۲	۵	تجاری	B-۵-۳-۰۸	۱۲۰۰/۰۵	۲۴۰	۶۵	۲۵۲/۰۱۰/۵۰۰/۰۰۰
۳	۲	تجاری	M-۲-۲-۱۶۹	۳۰۸/۰۸	۱۵۰	۱۰۰	۱۱۳/۹۸۹/۶۰۰/۰۰۰
۴	۱	تجاری	A-۱-۲-۱۸۸	۳۱۱/۷۸	۱۵۰	۱۰۰	۱۱۲/۲۴۰/۸۰۰/۰۰۰
۵	۱	تجاری	B-۱-۲-۱۸۸	۳۰۶/۴۸	۱۵۰	۱۰۰	۱۰۷/۲۶۸/۰۰۰/۰۰۰
۶	۳	تجاری	۳-۱-۲۱۲	۱۱۳/۵۱۲	۱۵۰	۱۰۰	۴۷/۲۹۲/۰۰۰/۰۰۰
۷	۳	تجاری	۳-۱-۲۱۳	۱۱۳/۵۱۲	۱۵۰	۱۰۰	۴۸/۶۴۳/۲۰۰/۰۰۰
۸	۱	تجاری	۱-۲-۱۴۰	۴۶۸/۴۸	۱۵۰	۱۰۰	۱۷۳/۳۳۷/۶۰۰/۰۰۰
۹	۱۱	تجاری	C-۱-۱۸۹	۱۹۷۰/۹۱	۱۶۰	۸۰	۵۲۲/۲۹۱/۱۵۰/۰۰۰
۱۰	۱۱	تجاری	C-۳-۷۲	۲۰۳۵/۲۹	۱۶۰	۸۰	۵۱۸/۹۹۸/۹۵۰/۰۰۰

### مشخصات قطعه با کاربری مسکونی - تجاری در فازهای مختلف شهر جدید پردیس

ردیف	محل	نوع کاربری	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	حداکثر تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط پرداخت ۱۰۰٪ نقدی
۱	۴	مسکونی-تجاری	(۷۵-۲۸)-(۳-۲۸)	۴۹۴/۷۵	-	-	۱۲۳/۶۸۷/۵۰۰/۰۰۰

### مشخصات قطعات با کاربری پذیرایی و جهانگردی در فاز ۴ شهر جدید پردیس

ردیف	محل	نوع کاربری	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	نوع بهره‌برداری	حداکثر تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط پرداخت ۱۰۰٪ نقدی
۱	۴	پذیرایی و جهانگردی	A-(۶-۳۶)-۴-۷	۱۰۰۰۰/۰۳	هتل	۳۰۰٪	۵۰٪	۸۰۰/۰۰۲/۴۰۰/۰۰۰
۲	۴	پذیرایی و جهانگردی	B-(۶-۳۶)-۴-۷	۹۹۵۹/۳۲	سایر جهانگردی	۱۰۰٪	۵۰٪	۶۰۰/۰۰۱/۸۰۰/۰۰۰
۳	۴	پذیرایی و جهانگردی	B-(۶-۳۶)-۴-۷	۹۹۵۹/۳۲	هتل	۳۰۰٪	۵۰٪	۷۹۶/۷۴۵/۶۰۰/۰۰۰
۴	۴	پذیرایی و جهانگردی	B-(۶-۳۶)-۴-۷	۹۹۵۹/۳۲	سایر جهانگردی	۱۰۰٪	۵۰٪	۵۹۷/۵۵۹/۲۰۰/۰۰۰

نشانی: کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران- پردیس، نرسیده به بومهن، شهر جدید پردیس؛

تلفن: ۶۰۰، ۵۰۰، ۷۶۲۷۵۴۰۰-۰۲۱ و فاکس: ۷۶۲۷۳۴۲۲-۰۲۱

وبسایت: www.pardis.ntdc.ir روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس