

# امین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۱/۱



شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان  
تاسیس ۱۳۸۵

**شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در تهران و شهرستانها بصورت شش دانگ (تخلیه شده، تخلیه نشده) و مشاعی با شرایط پرداخت نقد/نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.**

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

● متقاضیان جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت اسناد شرکت در مزایده میتوانند از تاریخ نشر آگهی در ساعات (۸ الی ۱۶) با شماره تلفن های ۴۲۶۰۷۷۷۷ و ۴۲۶۰۷۷۲۰-۳ تماس و یا به آدرس تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، بعد از ساختمان دیوان محاسبات، انتهای بن بست لاله، پلاک ۳، طبقه ۲ و در شهرستانها، به شعب منتخب بانک اقتصادنویین مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۸ به شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.

● سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر، اسناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در وبسایت اینترنتی شرکت به نشانی [www.paidariranian.com](http://www.paidariranian.com) قابل دسترسی و ملاک عمل میباشد.

ENOTPI @ENOTPI

نمایندگان استانها

استان	نام نماینده	شماره تماس	استان	نام نماینده	شماره تماس
تهران - البرز	آقای داود ملک فر	۰۹۱۹-۹۷۹۸۲۵۱	کرمان - یزد	آقای سعید ابوسعیدی	۰۹۱۳-۱۹۹۰۹۸۷
کرمانشاه - گلستان - مازندران - گیلان	آقای عظیم بهاء	۰۹۱۱-۱۸۲۵۳۳۸ ۰۱۳-۳۲۳۶۸۰۱۵	لرستان - خوزستان	آقای امین تقوی فر	۰۹۱۶-۶۰۲۲۱۱۹
آذربایجان شرقی	آقای علیرضا انصاری	۰۹۱۴-۱۱۳۱۱۱۳ ۰۴۱-۳۵۵۹۵۷۵۱	هرمزگان	آقای عباس جعفری	۰۹۱۷-۱۶۱۶۴۵۲ ۰۷۶-۳۲۳۴۶۰۸
خراسان رضوی	آقای رامین اخگری	۰۹۱۵-۴۰۶۶۶۸۱ ۰۵۱-۳۸۴۴۶۹۱۹	فارس	آقای مسعود نیک کار	۰۹۱۷-۱۲۰۳۶۰۹ ۰۷۱-۳۶۲۶۶۶۶۸
اصفهان	آقای هادی سجاد	۰۹۲۵-۴۲۱۲۸۴۵ ۰۳۱-۳۲۵۰۶۹۲۴	منطقه آزاد کیش	آقای مرتضی سجاد	۰۹۲۷-۴۶۷۱۵۱۷ ۰۷۶-۴۴۴۶۱۱۲۴

ردیف	کد ملک	استان	نشانی ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت امیان	قیمت پایه (میلیون ریال)
۲۷	۴۱۷۲	کرمان	انار، امین شهر، نیش خیابان شهید صدوقی، منزل آقای حسین پیکسته	۶۶۹۱/۴	خانه	مسکونی	۲۴۱/۹۶	۲۰۰	۱,۷۲۴,۳۵۲,۰۰۰
۲۸	۳۹۵۲	کرمان	انار، امین شهر، بلوار خاتم الانبیا، خیابان ابوالمفضل (ع) کدپستی ۱۳۵۵۴۰۹۹۲	۶۷۶۸/۳۸۱	خانه	مسکونی	۳۳۲/۲	۳۵۰	۲,۳۳۳,۱۴۰,۰۰۰
۲۹	۱۴۱۴-۰۱	اصفهان	شمال غربی، راهرو شمالی قطعه ۱	۲۸/۱	مغازه	تجاری	۰	۲۹/۷۸	۱,۷۵۷,۲۰۰,۰۰۰
۳۰	۱۴۱۴-۰۲	اصفهان	شمال، راهرو شمالی قطعه ۲	۲۸/۲	مغازه	تجاری	۰	۱۲/۲۳	۶۶۰,۳۲۰,۰۰۰
۳۱	۱۴۱۴-۰۳	اصفهان	شمال، راهرو شمالی قطعه ۳	۲۸/۳	مغازه	تجاری	۰	۱۱/۱۱	۵۹۹,۹۴۰,۰۰۰
۳۲	۱۴۱۴-۰۴	اصفهان	شمال، راهرو شمالی، قطعه ۴	۲۸/۴	مغازه	تجاری	۰	۱۲/۱۸	۶۵۷,۲۲۰,۰۰۰
۳۳	۱۴۱۴-۰۵	اصفهان	شمال، راهرو شمالی، قطعه ۵	۲۸/۵	مغازه	تجاری	۰	۱۲/۳۱	۶۶۴,۷۲۰,۰۰۰
۳۴	۱۴۱۴-۰۶	اصفهان	شمال، راهرو شمالی، قطعه ۶	۲۸/۶	مغازه	تجاری	۰	۱۲/۵۲	۶۷۶,۸۰۰,۰۰۰
۳۵	۱۴۱۴-۰۷	اصفهان	شمال، راهرو شمالی، قطعه ۷	۲۸/۷	مغازه	تجاری	۰	۱۲/۴۲	۶۸۱,۳۸۰,۰۰۰
۳۶	۱۴۱۴-۰۸	اصفهان	شمال، راهرو شمالی، قطعه ۸	۲۸/۸	مغازه	تجاری	۰	۱۲/۸۶	۶۹۴,۴۳۰,۰۰۰
۳۷	۱۴۱۴-۰۹	اصفهان	شمال، راهرو شمالی، قطعه ۹	۲۸/۹	مغازه	تجاری	۰	۱۳/۸۱	۷۴۵,۷۴۰,۰۰۰
۳۸	۱۴۱۴-۱۰	اصفهان	شرق، ردیف میانی قطعه ۱۰	۲۸/۱۰	مغازه	تجاری	۰	۱۱/۵۳	۶۲۲,۶۲۰,۰۰۰
۳۹	۱۴۱۴-۱۱	اصفهان	دومین مغازه از شرق به غرب در ردیف میانی قطعه ۱۱	۲۸/۱۱	مغازه	تجاری	۰	۱۱/۵۲	۶۲۲,۸۰۰,۰۰۰
۴۰	۱۴۱۴-۱۲	اصفهان	قصر شیرین، بلوار کریلا پاساژ کاویان، طبقه ۲ کد پستی ۶۷۸۱۷۱۱۱۴۶	۲۸/۱۲	مغازه	تجاری	۰	۱۳/۰۲	۷۰۳,۸۰۰,۰۰۰
۴۱	۱۴۱۴-۱۳	اصفهان	غرب در ردیف میانی، قطعه ۱۲ از غرب به شرق مغازه دوم در ردیف میانی، قطعه ۱۳	۲۸/۱۳	مغازه	تجاری	۰	۱۲/۵۶	۶۷۸,۳۲۰,۰۰۰
۴۲	۱۴۱۴-۱۴	اصفهان	غرب در ردیف میانی، قطعه ۱۴	۲۸/۱۴	مغازه	تجاری	۰	۱۰/۳۱	۵۷۷,۳۶۰,۰۰۰
۴۳	۱۴۱۴-۱۵	اصفهان	قطعه ۱۵	۲۸/۱۵	مغازه	تجاری	۰	۱۵/۵	۸۲۷,۰۰۰,۰۰۰
۴۴	۱۴۱۴-۱۶	اصفهان	جنوب غربی، قطعه ۱۶	۲۸/۱۶	مغازه	تجاری	۰	۱۴/۲۶	۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۵	۱۴۱۴-۱۷	اصفهان	گوشه جنوب غربی، قطعه ۱۷	۲۸/۱۷	مغازه	تجاری	۰	۲۵/۴۲	۱,۵۵۰,۶۲۰,۰۰۰
۴۶	۱۴۱۴-۱۸	اصفهان	جنوب راهرو جنوبی مغازه دوم از راه پله بطرف غرب قطعه ۱۸	۲۸/۱۸	مغازه	تجاری	۰	۱۹/۲	۱,۱۷۷,۳۰۰,۰۰۰
۴۷	۱۴۱۴-۱۹	اصفهان	جنوب غرب راه پله، قطعه ۱۹	۲۸/۱۹	مغازه	تجاری	۰	۲۵/۷	۱,۵۶۷,۷۰۰,۰۰۰
۴۸	۱۴۱۴-۲۰	اصفهان	جنوب شرق راه پله، قطعه ۲۰	۲۸/۲۰	مغازه	تجاری	۰	۲۴/۹۷	۱,۵۲۳,۱۷۰,۰۰۰
۴۹	۱۴۱۴-۲۱	اصفهان	راهرو جنوبی (مغازه مقابل آخر) بطرف شرق، قطعه ۲۱	۲۸/۲۱	مغازه	تجاری	۰	۲۳/۰۶	۱,۳۴۵,۲۴۰,۰۰۰
۵۰	۱۴۱۴-۲۲	اصفهان	گوشه جنوب شرقی، قطعه ۲۲	۲۸/۲۲	مغازه	تجاری	۰	۱۸/۴	۹۹۳,۶۰۰,۰۰۰
۵۱	۱۴۱۴-۲۳	اصفهان	گوشه جنوب غربی راهرو جنوبی، قطعه ۲۳	۲۸/۲۳	مغازه	تجاری	۰	۲۵/۴۲	۲,۲۸۷,۸۰۰,۰۰۰
۵۲	۱۴۱۴-۲۴	اصفهان	مغازه دوم از راه پله به طرف غرب در راهرو جنوبی	۲۸/۲۴	مغازه	تجاری	۰	۱۹/۰۳	۱,۶۱۷,۵۵۰,۰۰۰
۵۳	۱۴۱۴-۲۵	اصفهان	مغازه جنوب غرب راه پله در راهرو جنوبی، قطعه ۲۵	۲۸/۲۵	مغازه	تجاری	۰	۱۷/۳۲	۱,۶۴۸,۲۸۰,۰۰۰
۵۴	۱۴۱۴-۲۶	اصفهان	انتهای غرب راهرو جنوبی، قطعه ۲۶	۲۸/۲۶	مغازه	تجاری	۰	۱۸/۴	۱,۴۵۳,۶۰۰,۰۰۰
۵۵	۱۴۱۴-۲۹	اصفهان	قصر شیرین، بلوار کریلا پاساژ کاویان، طبقه همکف کد پستی ۶۷۸۱۷۱۱۱۴۶	۲۸/۲۹	مغازه	تجاری	۰	۲۳/۴۵	۳,۷۵۳,۰۰۰,۰۰۰
۵۶	۱۴۱۴-۳۰	اصفهان	مغازه جنوبی	۲۸/۳۰	مغازه	تجاری	۰	۱۶/۳۹	۲,۲۶۰,۱۶۰,۰۰۰
۵۷	۴۰۰۶-۱	گلستان	گنبد کاووس، خیابان ولیعصر شمالی (سیاوش) نرسیده	۱/۳۹۵۲۵	مغازه	تجاری	۰	۳۷/۵	۳,۳۵۵,۰۰۰,۰۰۰
۵۸	۴۰۰۶-۲	گلستان	به خیابان فرودگاه، جنب پلاک ۳۶۰	۱/۳۹۵۲۶	مغازه	تجاری	۰	۳۱/۶	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	کد ملک	استان	نشانی ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت امیان	قیمت پایه (میلیون ریال)
۱	۴۱۳۳	اصفهان	اصفهان، خیابان گلستان، خیابان نیر اصفهانی کوچه بهارستان، پلاک ۹، کدپستی ۸۱۹۶۹۸۴۴۹۵	۹۹/۱۳۱۲۰	خانه	مسکونی	۲۹۰	۲۸۳	۳۸,۵۸۴,۵۰۰,۰۰۰
۲	۴۱۳۷-۱	اصفهان	اصفهان، خیابان میر، خیابان آب ۲۵۰، کوچه میلاد ۳، مجتمع میلاد، طبقه ۳، واحد شرقی، کدپستی ۸۱۶۵۸۱۵۷۵۱	۲۸۲۲/۱۳۳۶	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۵۰/۳۲	۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۴۱۳۷-۲	اصفهان	اصفهان، خیابان گلخانه، چهار راه نیروی هوایی مجتمع ماهنوش، پلاک ۳۳، واحد شمال شرقی	۲۸/۱۳۳۶۹	آپارتمان	مسکونی	۰	۹۶/۳۴	۲۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۴۱۳۷-۳	اصفهان	اصفهان، خیابان میر، خیابان آب ۲۵۰، کوچه بهروز، ساختمان ۵ جنوبی پنج طبقه، طبقه ۳ شرقی، کدپستی ۸۱۶۴۹۶۷۱۷۳	۲۸۲۲/۱۷۰۱	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۱۴/۶۲	۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۲۶۵۸-۳	اصفهان	نجف آباد، ویلاشهر، خیابان ویلا جنوبی، نیش خیابان ۱۰۲، مجتمع مسکونی تجاری والا	۷۹۰/۸۲۹۷	مغازه	تجاری	۰	۷۶/۲۱	۳,۳۴۸,۴۸۴,۹۳۷
۶	۴۷۰۱-۲	اصفهان	مبارکه، محله اسماعیل ترخان، بلوار شیخ صدوق خیابان گلزار، کدپستی ۸۳۸۱۱۸۸۸۵	۱۶/۱۴۷	خانه	مسکونی	۳۳۴	۲۲۹	۹,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۵۰۰۰-۱	اصفهان	اران، بلوار دانشگاه، کوچه قبل از کوچه مجتمع گلستان، جنب دانشگاه پیام نور	۲۸۴/۲۹۰۷	زمین	مسکونی	۱۶۰	۰	۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	۵۰۰۰-۲	اصفهان	گلستان، جنب دانشگاه پیام نور	۳۹۰۸	زمین	مسکونی	۱۶۰	۰	۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	۴۴-۳-۱	اصفهان	کرج، شهرک بنفشه خیابان آخوندی، مابین شقایق (۱) و ساختمان سیلور	۱۶۲/۳۴۴۴۰	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۵۹/۸۴	۳۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۴۴-۳-۲	اصفهان	کرج، شهرک بنفشه خیابان آخوندی، مابین شقایق (۱) و ساختمان سیلور	۱۶۲/۳۴۴۴۷	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۰۲/۰۹	۱۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۴۴-۳-۵	اصفهان	کرج، شهرک بنفشه خیابان آخوندی، مابین شقایق (۱) و ساختمان سیلور	۱۶۲/۴۵۱۲۷	آپارتمان	مسکونی	۰	۲۲۲/۱۴	۳۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۲۲۱۱	اصفهان	تبریز، اول سرلایمی ولیعصر، جنب دادگستری تبریز، جاده اهر کلپیر، نیش جاده فرعی، روستای آس قدیم	۴۰۳۷/۵	خانه	مسکونی	۵۳۲/۵	۲۰۸	۹۶,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۳۹۶۳	اصفهان	تبریز، جاده اهر کلپیر، نیش جاده فرعی، روستای آس قدیم	۲۵/۷۱	زمین	زراعی	۶۰۰۰	۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۱۸۲۰-۲	اصفهان	ریاض کریمه، اصل آباد، بلوار شهید بهشتی خیابان باهنر، خیابان دانش، کوچه نواب صفوی پلاک ۱۷، طبقه ۱	۱۰۱/۵۷۱	خانه	مسکونی	۹۶/۰۷	۱۸۹/۸۴	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۴۴۵۹	اصفهان	تهران، میدان خراسان، خیابان خراسان، خیابان کمالی، کوچه زنده نام، پلاک ۱۵، طبقه ۱ واحد ۳، کدپستی ۱۱۷۷۷۳۴۳۳	۴۴۹۷/۴	آپارتمان	مسکونی	۰	۵۶/۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۴۶-۳	اصفهان	نیشابور، خیابان امام خمینی (ره)، بعد از کوچه ایرجی، بازارچه جنت	۱۹۵	مغازه	تجاری	۰	۲۸۰/۳۷	۱۹,۸۱۴,۶۶۶,۶۶۶
۱۷	۴۷۳۷-۱	اصفهان	مشهد، خیابان امام خمینی (ره)، میدان ده دی خیابان فرخی ۱۵۲، کوچه بن بست مقابل چایخانه گوتنبرگ، پلاک ۲۶	۲۲۲/۳۱۷۲	خانه	مسکونی	۱۳۲/۸۸	۲۲۲	۳۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	۴۷۳۷-۲	اصفهان	مشهد، خیابان امام خمینی (ره)، کوچه بن بست مقابل کنسولگری افغانستان، پلاک ۶۱	۴۸۲/۰۱	خانه	مسکونی	۳۰۸/۷۵	۱۳۰	۳۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	۴۸۵۳	اصفهان	مشهد، بلوار احمدآباد، بلوار رضا ۳۳، پلاک ۹ طبقه ۴، واحد ۴	۲۳۳/۵۹۳۹	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۲۷/۵	۹,۳۲۲,۵۰۰,۰۰۰
۲۰	۱۹۳۹	اصفهان	دزفول، خیابان مفتح، خیابان حریت، پلاک ۱۷	۹/۱۹۳۹۶	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۱۰/۷۸	۶,۶۴۶,۸۰۰,۰۰۰
۲۱	۳۳۰۰	اصفهان	دزفول، خیابان امام خمینی شمالی، تقاطع خیابان دکتر شریعتی، نیش کوچه گنجشکیان	۸۸۴/۱۲	واحد تجاری	تجاری	۰	۶۱/۱۵	۱۱,۶۱۸,۵۰۰,۰۰۰
۲۲	۳۱۲۶	اصفهان	دزفول، خیابان صابرین، بین معاد و حضرت صاحب الزمان (عج)، پلاک ۱۱	۲۰۱/۴	خانه	مسکونی	۱۷۷/۱۵	۱۴۸/۵	۲۲,۴۲۳,۷۵۰,۰۰۰
۲۳	۲۵۶۵	اصفهان	شیراز، شهرک استقلال، خیابان دانش، کوچه ۶ سمت راست درب دوم، پلاک ۱۲۰ کد پستی ۷۱۸۹۸۶۴۷۹۳ و ۷۱۸۹۸۶۴۷۹۱	۱۲/۴۷۰۸	خانه	مسکونی	۳۰۰	۴۳۰	۲۶,۳۳۴,۲۸۰,۰۰۰
۲۴	۳۷۳۹	اصفهان	مرودمت، انتهای خیابان ابوزر شمالی، کوچه ۴۳ شهید محمدی، سمت چپ درب چهارم، درب حیاط، کدپستی ۷۳۷۱۹۱۳۳۷۷	۱۰۰/۷۷۱۱	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۹۲/۹۹	۱۶,۴۰۴,۱۵۰,۰۰۰
۲۵	۲۰۳۴	اصفهان	سیرجان، بلوار دکتر صادقی، کوچه شهید مقیمی پلاک ۳۳	۱۶	خانه	مسکونی	۳۶۶	۵۰	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	۳۱-۸	اصفهان	کرمان، خیابان چمران، خیابان ابن سینا، مجتمع تجاری اداری ابن سینا، طبقه ۱، قطعه ۲۵ کدپستی ۷۶۱۳۷۳۶۱۷۸	۱۱۷۲/۲۶	آپارتمان	اداری	۰	۶۷/۶۹	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰