

«ایران» از تخلف بانک‌ها و مشاوران املاک در پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن گزارش می دهد

## وام ودیعه در دست ۷ درصد مستأجران!

قراردادهای صوری اجاره در دو سال گذشته برای استفاده از تسهیلات اجاره مسکن افزایش یافته است

**گروه اقتصادی/** تسهیلات حمایتی کمک هزینه اجاره مسکن، دو سال است که به مستأجران پرداخت می شود. گزارش میدانی «ایران» از بنگاه‌های مشاوران املاک نشان می دهد بیشتر مستأجرانی که در دو سال برای تسهیلات ودیعه مسکن درخواست داده بودند نتوانستند آن را دریافت کنند.

### ■ کمبود منابع

اطلاعات وزارت راه و شهرسازی نشان می دهد در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ تسهیلات کمک ودیعه مسکن با نرخ سود پایین به مستأجران پرداخت شده است که در قالب این طرح بیش از ۴۵۰ هزار خانوار از تسهیلات کمک ودیعه مسکن استفاده کردند. به عبارتی می توان گفت در هر سال حدود ۲۲۰ هزار خانوار وام ودیعه مسکن را دریافت کرده‌اند درحالی که متقاضیان دریافت این وام بر اساس اطلاعات سامانه ثبت‌نامی نزدیک به ۳ میلیون خانوار است. کمبود منابع عامل مهمی در کاهش تعداد وام‌های پرداختی است اما فعالان بازار مسکن می گویند همین تعداد وام پرداختی، به دست مستأجران نیازمند نرسیده است بلکه افرادی با قراردادهای صوری اجاره توانسته‌اند وام ودیعه مسکن را دریافت کنند.

سود تسهیلات وام ودیعه مسکن در دو سال گذشته کمتر از نرخ سود متعارف بانکی و ۱۳ درصد بود. فعالان بخش مسکن، با اشاره به نرخ سود کمتر این وام می گویند همین موضوع باعث شد برخی بانک‌های عامل با قراردادن ضمانت‌های متعدد برای وام ودیعه، عملاً مستأجران متقاضی را از دریافت وام محروم می کنند. در عوض افرادی که می توانستند ضمانت‌ها را برای بانک فراهم کنند به راحتی و با یک قرارداد صوری اجاره نامه وام را می گرفتند.

برای دریافت وام اجاره، قرارداد اجاره نامه ضروری است. قراردادهای صوری اجاره نیز توسط برخی مشاوران املاک به ثبت می رسد تا افرادی بتوانند به راحتی وام ودیعه مسکن را دریافت کنند. در این خصوص، عبدالله اوتادی، عضو هیات مدیره اتحادیه املاک کشوری، به باشگاه خبرنگاران جوان گفته است که «بیش از ۹۰ درصد از دریافت‌کنندگان تسهیلات ودیعه مسکن پارسال از طریق قراردادهای صوری اقدام به دریافت تسهیلات ودیعه مسکن کردند.»

یکی از مشاوران املاک با اشاره به تخلف صدور قرارداد صوری می گوید: افرادی با هم توافق می کنند به عنوان مالک و مستأجر به بنگاه مراجعه و قرارداد اجاره خود را ثبت و کد رهگیری را دریافت می کنند. فعالان بازار مسکن، علت اصلی افزایش تخلف در پرداخت تسهیلات کمک ودیعه مسکن را سختگیری بانک‌ها در گرفتن تضمین‌های بانکی می دانند. بسیاری از مستأجران ضمانت‌های بانکی را نمی توانند فراهم کنند به همین دلیل راه برای دریافت وام توسط افراد دیگر و با ارائه یک قرارداد اجاره صوری به بانک باز می شود. امسال نرخ تسهیلات اجاره مسکن نسبت به دو

«ایران» از جزئیات ثبت نام متقاضیان مسکن طرح جوانی جمعیت گزارش می دهد

## امتیازات جدید به خانوار دارای سه فرزند برای خانه دار شدن

**گروه اقتصادی/** متقاضیانی که فرم «ح» آنها از قبل قرمز شده و از تسهیلات دولتی در حوزه مسکن نظیر دریافت مسکن مهر و یا زمین دولتی استفاده کرده‌اند، امکان ثبت نام و استفاده از امتیازات قانون جوانی جمعیت را دارند. واگذاری خانه به خانوارهای دارای ۳ فرزند و بیشتر، تکلیف قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت است که بر اساس آن زمین یا واحد مسکونی به خانوارهایی از تولد فرزند سوم عرضه می شود. متقاضیان این طرح برای برخورداری از این حمایت، باید در سامانه وزارت راه و شهرسازی ثبت نام کنند. وزارت راه و شهرسازی با توجه به تکلیف قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در خصوص واگذاری زمین یا واحد مسکونی به خانوارهایی از تولد فرزند سوم و بیشتر، مقرر کرده است تا متقاضیانی که تاریخ تولد فرزند سوم یا بیشتر آنها بعد از تاریخ ۲۴ آبان ۱۴۰۰ باشد، می توانند با مراجعه به قسمت ثبت نام نهضت ملی مسکن در سامانه [saman.mrud.ir](http://saman.mrud.ir) طرح‌های حمایتی مسکن (saman.mrud.ir) با انتخاب گزینه «متقاضیان دارای سه فرزند به بالا (قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت)» در بخش نوع سرپرستی، نسبت به ثبت نام اقدام کنند. بدیهی است پس از ثبت نام از متقاضیان، در صورت واجد شرایط بودن متقاضی، سایر اقدامات حسب ضوابط و مقررات مربوطه انجام می شود.

### ■ شرایط ثبت نام

بر اساس اعلام معاونت مسکن و



درخواست‌ها» شده و اطلاعات سرپرستی خود را ویرایش کند. در صورتی که متقاضی پس از مراجعه به کارتاب خود در قسمت «مشاهده و پیگیری درخواست سامانه»، دسترسی به ویرایش اطلاعات خود را نداشته باشد، باید از درخواست‌های قبلی خود انصراف داده و مجدد نسبت به ثبت نام (مطابق مراحل و تصاویر ذیل) اقدام کنند. نکته مهم حمایتی از خانوار دارای سه فرزند و بیشتر این است که بر اساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، متقاضیانی که فرم «ح» آنها از قبل قرمز شده و از تسهیلات دولتی در حوزه مسکن نظیر دریافت مسکن مهر و یا زمین دولتی استفاده کرده‌اند، امکان ثبت نام و استفاده از امتیازات قانون جوانی جمعیت را خواهند داشت.

درخواست‌ها» شده و اطلاعات سرپرستی خود را ویرایش کند. در صورتی که متقاضی پس از مراجعه به کارتاب خود در قسمت «مشاهده و پیگیری درخواست سامانه»، دسترسی به ویرایش اطلاعات خود را نداشته باشد، باید از درخواست‌های قبلی خود انصراف داده و مجدد نسبت به ثبت نام (مطابق مراحل و تصاویر ذیل) اقدام کنند. نکته مهم حمایتی از خانوار دارای سه فرزند و بیشتر این است که بر اساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، متقاضیانی که فرم «ح» آنها از قبل قرمز شده و از تسهیلات دولتی در حوزه مسکن نظیر دریافت مسکن مهر و یا زمین دولتی استفاده کرده‌اند، امکان ثبت نام و استفاده از امتیازات قانون جوانی جمعیت را خواهند داشت.

### ■ انتشار فرم تعهدنامه از دواج ویژه مجردهای متقاضی مسکن

وزارت راه و شهرسازی همچنین در راستای انجام تعهدات خود در قانون نهضت ملی مسکن، فرم تعهدنامه اقدام به از دواج برای مجردهایی که در سامانه نهضت ملی

مسکن ثبت نام کرده‌اند را در سامانه ثبت نام مربوطه بارگذاری کرده که بر کردن آن الزامی است. در طرح‌های حمایتی مسکن، امکان دریافت مسکن فقط برای زنان مجرد بالای ۳۵ سال فراهم بود اما با تصمیم دولت، در طرح نهضت ملی مسکن مردان مجرد هم می توانند به شرط ازدواج تا زمان تحویل فرم تعهدنامه محضری نیز دستورالعمل واحد، متقاضی مسکن در نهضت ملی باشند. بر این اساس، وزارت راه و شهرسازی فرم تعهدنامه محضری نیز دستورالعمل ثبت نام مردان مجرد در نهضت ملی مسکن را در سامانه مسکن حمایتی بارگذاری کرد. متقاضی باید مجرد ۲۳ تا ۴۵ ساله باشد؛ فرم «ح» وی و همسرش (پس از ازدواج) باید سبز بوده و از امکانات دولتی بخش زمین و مسکن استفاده نکرده باشد.

همچنین متقاضی مرد مجرد متعهد می شود در زمان واگذاری واحد مسکونی به وی، مزدوج باشد در غیر این صورت واحد ساخته شده به افراد متأهل واجد شرایط دیگری داده می شود و متقاضی مجرد، حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.

نامه را صادر کنند. او افزود: مشاوران املاک باید هویت مالک و مستأجر را با دقت احراز کنند و از درخواست آنها اطمینان حاصل کنند. بانک مرکزی ابتدای این هفته مبلغ وام ودیعه مسکن را اعلام کرد که بر اساس آن وام ۴۵،۶۰ و ۳۵ میلیون تومانی به مستأجران متقاضی در تهران، شهرهای بزرگ و شهرهای کوچک پرداخت میشود. بانک مرکزی برای تسهیل دریافت وام، تعداد بانکهای پرداخت کننده را از ۱۵ به ۲۰ بانک افزایش داده است اما هنوز شرایط دریافت

این وام و همچنین زمان ثبت نام متقاضیان و پرداخت وام اعلام نشده است. اعتبار تسهیلات ودیعه مسکن از ۱۰ هزار میلیارد تومان در سال گذشته به ۴۰ هزار میلیارد تومان برای امسال افزایش یافته است. به گفته کارشناسان اقتصادی، تسهیل پرداخت وام توسط بانک‌ها، کاهش شرایط ضمانت و همچنین افزایش نظارت و کنترل بر عملکرد بانک‌ها و مشاوران املاک، راهکارهایی است که با اجرای آن می توان تخلفات در پرداخت وام ودیعه مسکن را کاهش داد تا این تسهیلات به دست متقاضیان واقعی برسد.

## آغاز عملیات اجرایی یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن

وزیر راه و شهرسازی گفت: عملیات اجرایی یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد در کل استان‌ها آغاز و برای ساخت ۲ میلیون و ۴۰۰ واحد زمین آماده شده است. رستم قاسمی گفت: برخی از پروژه‌های اقدام ملی پیشرفت ۸ الی ۹ درصدی داشته که این پروژه‌ها با نهضت ملی ادغام شد.

وی ادامه داد: عملیات اجرایی یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد در کل استان‌ها آغاز شده است و برای ساخت ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار واحد زمین آماده شده است. وی افزود: برنامه ما این است تا شهریور ماه عملیات اجرایی ۲ میلیون واحد را شروع کنیم. وزیر راه و شهرسازی درباره اقدامات این وزارتخانه برای کاهش اجاره بها گفت: اگر چه صنوف و بنگاه‌های املاک زیر مجموعه وزارت صمت هستند و با همکاری وزارت صمت به ستاد تنظیم بازار بسته پیشنهادی پرداخت ودیعه مسکن، تعیین سقف اجاره بها و ورود بنگاه‌های مسکن به سامانه زمین و مسکن ارائه کردیم. قاسمی در رابطه با زمان ثبت نام مستأجران برای دریافت تسهیلات ودیعه مسکن گفت: در طی ۲ سال گذشته تسهیلات ودیعه مسکن پرداخت شد و بزودی نیز زمان ثبت نام تسهیلات ودیعه را در سایت زمین و مسکن اعلام می کنیم. وی درباره قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت افزود: بر اساس این طرح به تعدادی از افراد معرفی شده زمین با سند تعلق گرفت و هزار نفر در این طرح ثبت نام کردند.

## مذاکره با روسیه برای تأمین لکوموتیو مورد نیاز کشور

مدیرعامل شرکت راه آهن از مذاکرات با مقامات حمل و نقلی روسیه خبر داد و گفت: تکمیل راه آهن رشت - آستارا، اصلاح و برقی سازی خط ریلی اینچه برون - گرمسار و تأمین بخشی از لکوموتیو مورد نیاز کشور از جمله موضوعات مورد گفت و گو با مقامات روسیه بود. میعاد صالحی با اشاره به تفاهات حاصل شده با روسیه در زمینه ناوگان، گفت: این تفاهات پیشرفت و توسعه مشهود کردیور شمال - جنوب را در پی خواهد داشت. صالحی، تکمیل راه آهن رشت - آستارا، اصلاح و برقی سازی خط ریلی اینچه برون - گرمسار و تأمین بخشی از لکوموتیو مورد نیاز کشور را از جمله موضوعات مورد گفت و گو در این سفر اعلام کرد. مدیرعامل شرکت راه آهن تأکید کرد: با افزایش تنش روسیه و غرب و کاهش مبادلات فی مابین، حجم تجارت روسیه با کشورهای آسیایی و آفریقایی افزایش می یابد. وی افزود: با توجه به موقعیت خاص جغرافیایی ایران که اصطلاحاً چهارراه تجارت جهانی است و نیز تنش های رو به افزایش روسیه با اروپا و آمریکا، شاهد افزایش تمایل مقامات این کشور به گسترش همکاری ها با جمهوری اسلامی ایران در حوزه ترانزیت هستیم.

## توسعه حمل و نقل دریایی با پرداخت وام بدون بهره به بخش خصوصی

معاون امور دریایی سازمان بندار و دریانوردی از پرداخت وام بدون بهره به بخش خصوصی برای توسعه حمل و نقل دریایی خبر داد. مجید علی نازی اظهار کرد: پس از سال ها توانستیم با مشارکت بخش خصوصی در بخش حمل و نقل مسافری و باری جزیره خارگ، لندینگ کرافت آماده و خط جدید کشتیرانی پوشهر به خارگ را راه اندازی کنیم. وی افزود: ۹۰ درصد تخفیف تعرفه‌های با نگاه ویژه مدیرعامل سازمان بندار و دریانوردی مدنظر قرار گرفته و در خصوص حمل و نقل بار و مسافر این آمادگی از سوی سازمان بندار و دریانوردی وجود دارد که تسهیلات بدون بهره و کمک های لازم را به بخش خصوصی ارائه کند. معاون امور دریایی سازمان بندار و دریانوردی با اشاره به نگاه ویژه سازمان بندار و دریانوردی به پشتیبانی از برگزاری جام جهانی ۲۰۲۲ فوتبال در قطر، گفت: در این خصوص فعالیت‌ها به صورت شبانه روزی در حال انجام است تا بتوانیم زیرساخت‌های مسافری لازم را قبل از شروع جام جهانی آماده کنیم.

# آگهی مزایای

۱۴۰۱-۸

شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد مجوز بهره برداری تعدادی از غرفه‌ها و فضاهای تجاری خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید.

ردیف	موضوع	مدت قرارداد	مبلغ سپرده (ریال)
۱۲	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری به شماره S14-1 واقع در ایستگاه میرداماد (طبقه منفی ۱ مقابل پله برقی جنب اتاق فروش بلیت) به مساحت ۲ (2) مترمربع ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره U2-4 واقع در ایستگاه جانپازان (ابتدای سالن تجاری سمت راست چهارمین غرفه) به مساحت ۱۵.۴۰ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۶۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 23 - M211 واقع در ایستگاه امام خمینی (ره) (سالن تقسیم جنب دسترسی به فرهنگسرا کنار ستون) به مساحت ۲ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۸۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 16 - M211 واقع در ایستگاه امام خمینی (ره) (راهروی خیابان قبل از گیت ورودی، جنب نمازخانه) به مساحت ۲۸.۲۹ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۲۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 7-1 لولاق واقع در ایستگاه قلهک (سالن فروش بلیت بین دستگاه خودکار فروش و نابویی هنری) به مساحت ۵.۴۰ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۴۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 1 - P1 واقع در ایستگاه امام خمینی (ره) (طبقه منفی یک، سالن بلیت فروش مقابل اتاق کنترل و فروش بلیت) به مساحت ۱۴.۶۴ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۳۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 2-2 واقع در ایستگاه حسن آباد (سالن تجاری شمالی دسترسی به سکوی صادقیه-جنب نمازخانه ایستگاه-کنار پله برقی) به مساحت ۲۵ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 2-Q4 واقع در ایستگاه نیرو هوایی (ضلع شرقی سالن فروش بلیت) به مساحت ۶۵ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 13-F4 واقع در ایستگاه میدان انقلاب اسلامی (سالن فروش بلیت، جنب اتاق مسؤول ایستگاه) به مساحت ۴ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۵۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 8-A4 واقع در ایستگاه میدان آزادی (سالن فروش بلیت ابتدای راهروی خروجی سمت راست) به مساحت ۲ مترمربع ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری به شماره C2-2 واقع در ایستگاه ورزشگاه آزادی (سالن فروش بلیت) به مساحت ۶ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۷۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	ارائه مجوز تجهیز، بهسازی و بهره برداری از فضای تجاری شماره 21-G413 واقع در ایستگاه تئاتر شهر (فضای اطراف رنگ زیر کنتر تئاتر شهر) (بعضر(ج) به مساحت ۲۰۷.۲۸ (۸۲,۹۹۵)۲۰ مترمربع با کاربری بازارچه و فضای تجاری شماره 27-G413 واقع در ایستگاه تئاتر شهر) (زیر کنتر چهارراه ولیعصر(عج) به مساحت ۹.۲۴ مترمربع با کاربری اداری و فضای تجاری شماره 5-L2 واقع در ایستگاه حسن آباد (سالن تجاری جنوبی - دسترسی به سکوی فرهنگسرا) به مساحت ۱۰.۹ مترمربع با کاربری آزاد و فضای تجاری شماره 1-2-A3 واقع در ایستگاه عبدالآباد (روندی شمالی ایستگاه - غرفه سمت چپ) به مساحت ۳ مترمربع با کاربری آزاد و فضای تجاری شماره 6-E2 واقع در ایستگاه صادقیه (سالن زیر کنتر آئینوسرانی ضلع جنوب ایستگاه) به مساحت ۱۶.۲۵ مترمربع با کاربری آزاد و فضای تجاری شماره 6-M4 واقع در ایستگاه میدان شهید (راهروی غربی ایستگاه - طبقه همکف ساختمان شماره ۳ -غرفه جنوب غربی) به مساحت ۱۶.۵ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۳,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰
	موضوع	مدت قرارداد	مبلغ سپرده (ریال)
۱	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 10-U2 واقع در ایستگاه جانپازان (انتهای سالن تجاری سمت چپ جنب غرفه ایرانی) (سالن) به مساحت ۱۵ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 1-H11 واقع در ایستگاه پاترزه خرداد (سالن تقسیم ابتدای راهروی دسترسی به سکوی خرنش) به مساحت ۳ مترمربع و ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری به شماره 5-7F1 واقع در ایستگاه میدان محمدیه (روندی سالن فروش روبهروی اتاق بلشن جنب فضای آمسرتکن) به مساحت ۸ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 6-O2 واقع در ایستگاه بهارستان (ابتدای سالن تجاری سمت چپ ششمین غرفه) به مساحت ۱۱.۵۰ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۳۴,۰۰۰,۰۰۰
۴	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 5- V2 واقع در ایستگاه سرسبز (انتهای سالن تجاری سمت راست غرفه اخر) به مساحت ۱۳.۷۰ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۵	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 4- V2 واقع در ایستگاه سرسبز (انتهای سالن تجاری سمت راست غرفه مقابل اخر) به مساحت ۲۰.۲۵ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۶	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 11 - O2 واقع در ایستگاه بهارستان (ابتدای سالن تجاری سمت چپ اولین غرفه) به مساحت ۱۱.۴۰ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۷	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری به شماره 89-E2 واقع در ایستگاه صادقیه (سکوی شمالی صادقیه) به مساحت ۹.۲۲ مترمربع و فضای تجاری به شماره 7-A2 واقع در ایستگاه کرج (محوطه شمالی ایستگاه) به مساحت ۶ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۴۹,۰۰۰,۰۰۰
۸	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری به شماره 11-G413 واقع در ایستگاه تئاتر شهر (ضلع شمال غربی سالن تقسیم) به مساحت ۷۴ (۲,۳۵۲)۲۰ مترمربع و فضای تجاری به شماره 11-O1N3 واقع در ایستگاه شهید بهشتی (طبقه منفی دو سالن فروش بلیت- روبهروی اتاق کنترل- جنب پله های سکوی) به مساحت ۶۳۰ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۹	ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری به شماره 3-O4 واقع در ایستگاه بیروزی (ضلع جنوبی سالن فروش بلیت - ابتدای دسترسی سالن خروجی) به مساحت ۶ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری به شماره 4-E4 واقع در ایستگاه نوحید (سالن فروش بلیت) به مساحت ۲,۳۵۹(۲۷.۷) مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۴۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	ارائه مجوز ساخت، تجهیز و بهره برداری از فضای تجاری به شماره 7-F4 واقع در ایستگاه میدان انقلاب اسلامی (ابتدای راهروی خروجی شرقی (خیابان دانشگاه) سمت راست - پشت اتاق فروش بلیت) به مساحت ۲(۲,۴۵۱,۱۵۷)۶۲ مترمربع با کاربری آزاد	۱۲	۶۵,۰۰۰,۰۰۰

لذا از اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت می گردد به منظور دریافت اوراق مزایده و کسب اطلاعات بیشتر با واریز مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مزایده به حساب جاری ۰۰۸۰۲۷۴۹۳۲۸ بانک شهر (شعبه امام خمینی (ره) کد (۲۶۴) در وجه شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه تا ساعت ۱۶:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۴ به نشانی: تهران- خیابان انقلاب اسلامی- تقاطع حافظ - شماره ۹۵۶- طبقه پنجم - مدیریت امور قراردادهای (مناقضات و مزایدات) مراجعه نمایند. تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۷ می باشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت <http://metro.tehran.ir> مراجعه شود.

■ تأکید می گردد اسناد مزایده فقط به صورت حضوری و برای اشخاص حقوقی با ارائه معرفی نامه رسمی، قابل دریافت است.

■ این آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به چاپ رسیده و هزینه آن به علاوه هزینه کارشناسی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.