

«ایران» محور ترانزیتی انتقال بار در منطقه می شود

تحول ترانزیتی معطل ۱۶۳ کیلومتر خط ریلی

افزایش درآمدهای ارزی با ساخت قطعه پایانی کریدور شمال - جنوب

گروه اقتصادی موافقتنامه ساخت کریدور شمال-جنوب سال ۱۳۷۹ به امضای وزرای حمل و نقل سه کشور ایران، هند و روسیه رسید. انتقال بار به این مسیر برای کاهش هزینه و زمان حمل و نقل، هدف اصلی راه اندازی کریدور شمال-جنوب است. ایران با قرار گرفتن در مرکز این کریدور به عنوان کشور واسطه، مهم ترین نقش را در مسیر کریدور ایفا می کند و در صورت بهره برداری کامل از این خط انتقال بار، بیشترین بهره ترانزیتی نصیب ایران می شود.

روز گذشته رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی عازم روسیه شد تا در خصوص افزایش تبادلات حمل و نقلی میان دو کشور مذاکره کند. قاسمی به همکاری تهران و مسکو در طرح های مشترک ریلی اشاره و تأکید کرد: در حال حاضر روسیه از طریق دو خط ریلی در داخل ایران به خلیج فارس متصل است؛ ضمن آنکه معاملات متقابل بین ایران و روسیه در بحث صادرات و واردات و موضوع حمل و نقل وجود دارد که این مسأله در دستور کارهای مذاکرات خواهد بود.

تحریم روسیه، بعد از جنگ این کشور و اوکراین، فرصت ویژه ای برای ایران ایجاد کرده تا جایگزین مسیرهای حمل و نقلی از روسیه یا به روسیه باشد. اگر نقطه آخر کریدور ریلی-شمال جنوب هر چه زودتر تکمیل شود، بهره برداری از مسیر ترانزیتی ایران برای حمل کالا به روسیه و بالعکس رونق می گیرد. جایگزینی این خط با مسیرهای سنتی، مسافت و زمان حمل را ۴۰ درصد کوتاه تر و هزینه را ۳۰ درصد ارزان تر خواهد کرد.

احیای توافقنامه کریدور شمال - جنوب داریوش امانی، رئیس سازمان راهداری در مورد سفر وزیر راه و شهرسازی به روسیه گفت: قرار است دو موضوع ترانزیت مستقیم به روسیه و احیای کریدور شمال - جنوب با حضور معاون

راه و ترابری روسیه بررسی شود. او با اشاره به حجم باری ۲۰ میلیونی میان کشورهای روسیه، هند و ایران گفت: در سال ۲۰۰۰ توافقنامه کریدور شمال - جنوب میان ایران، روسیه و هند امضا شد که تاکنون اجرا نشده است.

وی خاطرنشان کرد: یکی دیگر از موضوعات، استفاده از ظرفیت ترانزیتی دریای خزر بدون واسطه کشورهای دیگر است، در حال حاضر ترانزیت کشور ما با از طریق کشور آذربایجان یا ترکمنستان به سمت روسیه صورت می گیرد و پرداخت عوارض سنگین جذابیت ترانزیتی را برای ما کم کرده است. امیدواریم در این زمینه هم به توافق های خوبی برسیم.

این کریدور بین المللی نقش مهمی در توسعه اقتصادی و توسعه پایدار منطقه دارد از سوی دیگر در آمد قابل توجهی از محل ترانزیت نصیب ایران می کند. با توجه به اهمیت این خط ترانزیتی، وزارت امور خارجه حمایت خود را از آن اعلام کرد.

ابتدای هفته، حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه در جلسه مشترک با سیدمیعاد صالحی، مدیرعامل راه آهن ایران از ادامه حمایت قاطع وزارت امور خارجه از تلاش های راه آهن در راستای دیپلماسی اقتصادی و اهمیت ترانزیت تأکید کرد. در جریان امضای قرارداد دو جانبه وزارت امور خارجه و راه آهن، صالحی گزارشی از آخرین اقدامات در راستای ساخت حلقه های مقفوده ریلی در کریدور شمال - جنوب از جمله راه آهن رشت - آستارا و راه آهن چابهار - زاهدان را به وزیر امور خارجه ارائه کرد.

وزیر امور خارجه نیز با اشاره به اهمیت ترانزیت در دیپلماسی اقتصادی و سیاست همسایگی دولت، از مدیر عامل و کلیه دست اندازان راه آهن جمهوری اسلامی ایران به خاطر تلاش های گسترده برای ارتقای جایگاه ترانزیتی کشور

قدردانی کرد.

امیرعبداللهیان همچنین بر ادامه حمایت قاطع وزارت امور خارجه از این تلاش ها در راستای دیپلماسی اقتصادی و اهمیت ترانزیت تأکید و تصریح کرد که وزارت امور خارجه پیگیری های لازم را با مقام های ذیربط برای کمک به رفع برخی تنگناها و کاستی ها به عمل خواهد آورد.

خطی دیگر در مسیر کریدور شمال - جنوب

بخشی از کریدور شمال - جنوب در مسیری دیگر، راه آهن رشت به انزلی است. ساخت این بخش ریلی، ترانزیت کالا را به کشورهای حاشیه خزر رونق می بخشد. خیرالله خادمی، معاون ساخت و توسعه وزیر راه و شهرسازی در خصوص این مسیر گفت: عملیات اجرایی راه آهن رشت - انزلی سرعت گرفته است. معاون وزیر راه و شهرسازی در بازدید از این راه آهن گفت: با تخصیص اعتبار مصوبات سفر رئیس جمهور به استان

گیلان در بهمن ماه سال گذشته حدود ۵۰ درصد مطالبات فعلی پیمانکاران این مسیر ریلی پرداخت شد و عملیات اجرایی در این محور ریلی راهبردی واقع در کریدور بین المللی شمال - جنوب سرعت گرفت. وی پیشرفت عملیات اجرایی در بخش زیرسازی را بیش از ۸۰ درصد اعلام کرد و افزود: در حال حاضر عملیات زیرسازی قطعه ششم بیش از ۹۰ درصد و قطعه هفتم بیش از ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و در صورت تأمین اعتبار

خادمی همچنین پیشرفت فیزیکی عملیات روسازی راه آهن رشت - انزلی را بیش از ۳۰ درصد دانست و گفت: تاکنون ۱۱ کیلومتر از مسیر ریل گذاری شده است که با پیشرفت عملیات زیرسازی، عملیات نصب خط در ۲۶ کیلومتر باقیمانده نیز ظرف چند ماه آینده تکمیل می شود. وی احداث این مسیر ریلی را با هدف تکمیل



کریدور بین المللی ریلی جدید، گسترش صادرات و واردات و ترانزیت کالا از مناطق شمالی کشور به خلیج فارس و دریای عمان را گامی مهم در توسعه اقتصادی کشور بیان کرد و افزود: این مسیر ریلی در ادامه راه آهن قزوین - رشت، مرکز استان گیلان را به منطقه ویژه اقتصادی کاسپین متصل می کند که از نظر مبادلات بازرگانی با کشورهای همجوار منطقه دارای اهمیت ویژه است.

کارشناسان اقتصادی و فعالان حوزه حمل و نقل با اشاره به اهمیت کریدور ریلی شمال - جنوب، تکمیل آن را از اولویت های اقتصادی کشور می دانند.

تکته مهم دیگر در جذب بار از ایران با کریدور ترانزیتی شمال - جنوب، تکمیل راه آهن چابهار و اتصال آن به شبکه ریلی است. با توجه به اتصال چابهار به عنوان تنها بندر اقیانوسی به بندر هند، ساخت راه آهن چابهار، جذابیت کریدور شمال - جنوب را برای هند چند برابر می

■ پنجشنبه ۸ اردیبهشت ۱۴۰۱
■ سال بیست و هشتم
■ شماره ۷۸۹۷

راه و شهرسازی

اختصاص ۴۰ هزار میلیارد تومان وام ودیعه مسکن برای گروه های خاص

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: امسال ۴۰ هزار میلیارد تومان وام ودیعه مسکن برای گروه های خاص مانند خانواده شهدا و ایثارگران در قانون بودجه در نظر گرفته شده است.

پروانه اصلانی افزود: برای تعلق وام ودیعه مسکن به دیگر گروه ها هم در حال پیگیری هستیم و مبلغ آن نیز در دست بررسی است. مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی در مورد امکان ویرایش متقاضیان نهضت ملی مسکن هم گفت: امکان ویرایش برای کسانی که شهر مورد نظر خود را به اشتباه انتخاب کرده بودند و انطباقی با محل سکونت شان نداشت، ایجاد شده است. اصلانی افزود: این گروه از متقاضیان می توانند با مراجعه به سامانه، اطلاعات خود را ویرایش کنند اما کد ملی و شماره تلفن همراه که اساس ارتباط فرد متقاضی با سامانه است، قابل تغییر نیست.

۵۰ درصد پیشرفت نوسازی بافت های فرسوده

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران از معرفی ۱۶ هزار و ۵۰۰ واحد برای دریافت تسهیلات نوسازی به بانک خبر داد و گفت: شرکت بازآفرینی شهری ایران در پروژه های مرتبط با شرکت بازآفرینی شهری به طور مستقیم و غیرمستقیم بیش از ۴۵ هزار واحد را در دست ساخت دارد. مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران درخصوص پیشرفت فیزیکی واحدهای در حال نوسازی گفت: بیش از ۲۰ هزار واحد پیشرفت فیزیکی بالای ۹۰ درصد، یک هزار و ۵۰۰ واحد پیشرفت فیزیکی بین ۶۰ تا ۹۰ درصد، یک هزار و ۲۰۰ واحد پیشرفت فیزیکی ۴۰ تا ۶۰ درصد و ۱۵ هزار واحد بین ۱۰ تا ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. معاون وزیر راه و شهرسازی توضیح داد: در مجموع میانگین پیشرفت فیزیکی پروژه های در دست اجرای بازآفرینی شهری در محلات هدف، ۵۰ درصد است.

محمد آیینی اعلام کرد: شرکت بازآفرینی شهری ایران در حوزه حمایت از نوسازی و تولید مسکن در محلات هدف بازآفرینی شهری در پروژه های مرتبط با شرکت بازآفرینی شهری به طور مستقیم و غیرمستقیم بیش از ۴۵ هزار واحد را در دست ساخت دارد. مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران درخصوص پیشرفت فیزیکی واحدهای در حال نوسازی گفت: بیش از ۲۰ هزار واحد پیشرفت فیزیکی بالای ۹۰ درصد، ۵ هزار واحد پیشرفت فیزیکی بین ۶۰ تا ۹۰ درصد، یک هزار و ۵۰۰ واحد پیشرفت فیزیکی ۴۰ تا ۶۰ درصد و ۱۵ هزار واحد بین ۱۰ تا ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. معاون وزیر راه و شهرسازی توضیح داد: در مجموع میانگین پیشرفت فیزیکی پروژه های در دست اجرای بازآفرینی شهری در محلات هدف، ۵۰ درصد است.

دعوت از دارندگان زمین های رها شده برای ساخت شهرک

مدیرعامل شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید گفت: دارندگان زمین در خارج از شهر می توانند برای ساخت شهرک به سامانه خدمات الکترونیک مراجعه کنند و درخواست تأسیس شهرک خصوصی دهند. علیرضا جعفری گفت: هر شخصی که زمین در خارج از شهرها دارد، در صورت تمایل می تواند در سامانه shahrak.ntdc.ir ثبت نام کند. با بازگذاری مدارک در سامانه، پرونده بررسی و به متقاضی پیامک ارسال می شود تا مدارک لازم را برای صدور پروانه ارائه دهد. هیچ محدودیتی برای متقاضیان ساخت شهرک خارج از حریم شهرها وجود ندارد.

متخصصان شرکت «فناوران رستار سامانه» با تکیه بر توان داخلی

سازه های پر کاربرد ژئودزیک را تولید می کنند

کاربردهای متنوع سازه های ژئودزیک پرهون سازه

ساخت گنبد در معماری قدیمی بسیار طولانی دارد اما سابقه ساخت سازه های ژئودزیک گنبدی به حدود یک قرن پیش برمی گردد. سازه ژئودزیک یک پوسته نازک کروی یا نیم کروی است که از چیدمان پنج ضلعی هاوشش ضلعی ها در کنار یکدیگر ساخته می شود. این ساختار می تواند در ضمن سادگی بزرگ ترین فشارها را با کمترین مقدار مصالح ساختمانی محصور کند. به علاوه ساختار مثلثی و پایدار آن باعث می شود این نوع گنبد بسیار مستحکم باشد و در برابر همه نوع بارگذاری به ویژه بارهای لرزه بسیار مقاوم باشد. چنین سازه هایی کاربردهای بسیار وسیعی دارد؛ از گلخانه و اقامتگاه های گردشگری گرفته تا کاربری های صنعتی و نظامی. شرکت «فناوران رستار سامانه» از شرکت هایی است که توانسته از سال ۱۳۹۵ با بهره گیری از خلاقیت ایرانی و الگوبرگیزی از نمونه های خارجی این فناوری مدرن را بومی سازی و در بازار داخلی عرضه کند.

سیمین دخت شاکری

نشان ایرانی برتر

مدیرعامل شرکت دانش بنیان «فناوران رستار سامانه» درباره داستان شکل گیری این مجموعه به جام جم می گوید: «با تماشای مستندی از یکی از نقاط دورافتاده کشورمان و مشکلاتی که برای رساندن بیماران به درمانگاه یا بیمارستان داشتند، ایده ساخت سازه های به ذهنمان رسید که قابلیت سرهم کردن و بازشدن سریع داشته و به راحتی قابل انتقال به مناطق دورافتاده و صعب العبور باشد.»

تلاش خاندانی برای بومی سازی یک فناوری

سعید سالارطایفه در ادامه می گوید: «با در نظر داشتن ایده کلی که از تماشای آن مستند به ذهنم رسیده

بود همراه با دو برادرم که همگی دارای تحصیلات کارشناسی ارشد در رشته هایی مانند مهندسی سازه های هوافضایی و فیزیک هستیم، تصمیم گرفتیم تمام مراحل طراحی و تولید سازه های گنبدی را در کشور انجام دهیم. البته شرکت ها و مؤسسه های بزرگی در دنیا روی انواع مختلف این محصول کار می کنند و این فناوری بازه کاربردی وسیعی را شامل می شود. در آغاز کار الگوهای فراوانی را طراحی کردیم و شکست های بسیاری خوردیم. سرانجام پس از تلاش های فراوان موفق شدیم نرم افزار طراحی این سازه ها را بومی کنیم. به طوری که این برنامه ما را قادر می ساخت تا محصولات متنوعی در اندازه های

مختلف و با مدل های متفاوت طراحی کنیم. علاوه بر سازه اصلی نرم افزاری نیز برای طراحی الگوی پوشش مناسب هر سازه ساختیم. در ابتدا تمام کارهای لازم برای ساخت این محصول را کاملاً دستی انجام دادیم و حتی برخی وسایل مانند پرسر خومان ساختیم.»

مدیرعامل فناوران رستار سامانه در ادامه به معرفی نشان تجاری «پرهون سازه» پرداخته و بیان می کند: «شرکت ما دارای دو هسته اصلی دانش بنیان و خلاق است. در هسته دانش بنیان روی سامانه های الکترواپتیک کار می کنیم و در هسته خلاق تحت برند «پرهون سازه» سازه های ژئودزیک یا هندسی تولید می شود. اگر بخواهیم مساحتی وسیع و بدون

ستون را با سبک ترین مصالح ممکن پوشش دهیم از ساختارهای ژئودزیک بهره می بریم که این سازه ها را اولین بار «باکمپنستر فولر» معمار آمریکایی طراحی کرد. این ساختار ایده آل ترین سازه ای است که می تواند حداکثر سطح را با کمترین مصالح بپوشاند.»

«پرهون سازه»؛ سقفی ایده آل برای همه کارها

مدیرعامل شرکت «فناوران رستار سامانه» در ارتباط با کاربردهای سازه های کروی در صنایع گوناگون توضیح می دهد: «محصولات ما به شکل کروی، نیم کره یا مقطعی از یک کره است. این سازه می تواند گزینه ایده آلی برای حوزه گردشگری باشد؛ مانند اقامتگاه های گردشگری ساده و قابل انتقالی که باید سریع ساخته شوند، همچنین در ساخت متل ها و کافه تریاها، فضاهای ورزشی و کمپ های کوهنوردی مورد استفاده قرار می گیرد. برای مثال تاکنون چند نمونه از این سازه ها را روی پشت بام برای ایجاد فضای ورزشی استفاده کرده ایم زیرا به مجوز خاصی نیاز ندارد و از این رو بسیار مورد توجه قرار گرفته است. برخی دیگر از کاربردهای سازه های گنبدی عبارتند از: سازه های نمایشگاهی و فروشگاه های فصلی، آلاچیق ها و سایبان ها، محل برگزاری سمینارها، کلاس ها و رویدادها، مقرهای فرماندهی مدیریت بحران، اقامتگاه های اضطراری، بیمارستان های صحرایی، مدارس عشایری، گلخانه ها، وسایل بازی پارک ها، آسمان نماها، سینماهای کروی، پوشش های مخازن نفتی و پتروشیمی، استودیوهای آکوستیک و

مخازن نفتی و پتروشیمی، استودیوهای آکوستیک و



سرمایه گذاری نیز روبرو هستیم. مثلاً برای برش و دوخت یا پرس پارچه های روکش سازه در کارگاه ها به دستگاه های برش اتوماتیک و جوش فرکانس بالا نیاز داریم که خرید نمونه های خارجی آن هزینه سنگینی دربر خواهد داشت. ما سعی می کنیم مانند دیگر قسمت ها، ابزارهای مورد نیاز این بخش را نیز در شرکت و به دست متخصصان داخلی تولید کنیم یا در غیر این صورت قادر باشیم با جذب سرمایه کافی لوازم مورد نیاز را از کشورهای دیگر خریداری کنیم. زیرا با وجود این امکانات می توانیم علاوه بر ارتقای کیفیت محصولات، قیمت تمام شده را نیز پایین بیاوریم. همچنین مشکلاتی در خصوص گسترش حوزه کاری خود در سطح بین المللی داریم و با وجود صحبت هایی که برای صادرات به برخی کشورهای اطراف مانند هند و قطر، عمان و عراق کرده ایم، به دلیل تحریم ها تاکنون نتوانسته ایم صادرات انجام دهیم.»

راه های ارتباط با این شرکت فناوری

www.parhoonsazeh.com

parhoonsazeh@gmail.com

parhoonsazeh

۰۲۱-۷۷۴۶۴۱۴۸ و ۰۹۱۷۲۲۶۹۷۴

تهران - خیابان دماوند - خیابان

ابوریحان - کوچه قیدی - پلاک ۱