۱۰۶ اُمین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۱/۶

شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص)

شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در تهـران و شهرستانـها بصورت ششدانگ (تخلیه شده ، تخلیه نشده) و مشاعی با شرایط پرداخت نقد/نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ ٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط شرکت در مزایده واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.

نحوه دریافت بهای مورد معامله:

الف) **نقد :** ۵۰ ٪ بهای مورد معامله همزمـان با انعقـاد قرارداد، ۴۵ ٪ همزمان با تحـویل مورد معامله (حد اکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵ ٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می گردد.

ب) **نقد و اقساط :** حداقل مبلغ نقدی ۵۰ ٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۴۸ ماه با نرخ ۱۸ ٪ دریافت میگردد.

ج) **نقد و اقساط :** حداقل مبلغ نقدی ۳۵ ٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حـد اکثر ۳۶ ماه با نرخ ۱۸ ٪ دریافت میگردد.

د) **نقد و اقساط :** حداقل مبلغ نقدی ۵۰ ٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حـد اکثر ۶۰ ماه با نرخ ۱۸ ٪ دریافت میگردد.

ه) **نقد و اقساط :** حداقل مبلغ نقدی ۳۵ ٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۶۰ ماه با نرخ ۱۸ ٪ دریافت میگردد.

- تقاضای نقدی دارای اولویت میباشد.
- متقاضیان جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت اسناد شرکت در مزایده میتوانند از تاریخ نشر آگـهی در ساعات (۸ الی ۱۶) با شماره تلفن های **۴۲۶۰۷۷۷۷** و **۳-۴۲۶۰۷۲۲۰** تماس و یا به آدرس **تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، انتهای بن بست لاله، پلاک ۳، طبقه ۲** و در شهرستانها، به **شعب منتخب بانک اقتصادنوین** مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ **۱۴۰۱/۰۴/۱۵** به شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.
- سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر، اسـناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در وبسایت اینترنتی شرکت به نشانی www.paidariranian.com قابل دسترسی و **ملاک عمل** میباشد.

@ENOTPI ENOTPI

نمایندگـــان استـــان‌ها

استان	نام نماینده	شماره تماس	استان	نام نماینده	شماره تماس
تهران - البرز	آقای داود ملک فر	۰۹۱۹-۹۷۹۸۲۵۱	کرمان - یزد	آقای سعید ابوسعیدی	۰۹۱۳-۱۹۹۰۹۸۷
سمنان - گیلان - مازندران گلستان	آقای عظیم بهاء	۰۹۱۱-۱۸۲۵۳۳۸ ۰۱۳-۳۲۲۶۸۰۱۵	اردبیل - کردستان	آقای علیرضا انصاری	۰۹۱۴-۱۱۳۱۱۱۳ ۰۴۱-۳۵۵۹۵۷۵۱
خراسان رضوی	آقای رامین اخگری	۰۹۱۵-۴۰۶۶۶۸۱ ۰۵۱ - ۳۸۵۸۷۰۵۴	فارس	آقای مسعود نیک کار	۰۹۱۷-۱۲۰۳۶۰۹ ۰۷۱-۳۶۲۶۶۶۶۸
اصفهان	آقای هادی سجاد	۰۹۳۵-۴۲۱۳۸۴۵ ۰۳۱-۳۲۵۰۶۹۲۴	لرستان	آقای امین تقوی فر	۰۹۱۶-۶۰۲۲۱۱۹

راهنمای وضعیت املاک : تخلیه شده | تخلیه به عهده خریدار | مشاعی

ردیف	کد ملک	استان ملک	نشانی ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	قیمت پایه مزایده (ریال)	وضعیت
۱	۴۴۳۵	اردبیل	اردبیل، خیابان سعدی، مابین باغمیشه و عالی قاپو جنب کوچه اشرافی، طبقه فوقانی مبل دادرس طبقه اول، قطعه۳	۵۴۲۶/۱۶۲۳۱	آپارتمان	مسکونی	۰	۲۰۷/۴	۷,۵۳۲,۹۲۴,۰۰۰	ج
۲	۱۴۵۳	اصفهان	زرین شهر، ورنامخواست لنجان، خیابان شریعتی روبروی بانک تجارت، بن بست هنر، شماره ۳۱۸	۵۹/۸۹۸	خانه	مسکونی	۳۹۸/۶	۲۷۸	۹,۵۸۳,۰۰۰,۰۰۰	ه
۳	۲۰۶۷		زرین شهر، بلوار شهید باهنر، نبش بلوار ولایت کوی مجاهد	۶۵۸/۲۹۹	خانه	مسکونی-تجاری	۲۴۷	۸۸۰	۷۹,۱۸۳,۳۳۳,۳۳۳	ج
۴	۲۳۶۷	البرز	کرج، حسن آباد، بلوار ملاصدرا، نرسیده به تقاطع جمهوری و ملاصدرا، پلاک ۶۸	۱۵۴/۱۳۸۰	خانه	مسکونی	۷۰۰	۳۱۳	۱۳۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج
۵	۲۲۰۱	تهران	پاکدشت، بخش بهنام سوخته، روستای کریم آباد خیابان امام حسین(ع) ، اندرزگو، پلاک۹	۱۳۴/۶۱۱	خانه	مسکونی	۹۵۸/۳۲	۱۳۶/۶	۱۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ه
۶	۲۴۹۷		اسلامشهر، خیابان شهرداری، خیابان امام رضا(ع) کوچه شرافت ۲۳، پلاک ۱۰ و ۱۲، ساختمان زمرد	۴۶/۷۸۸۳.۹۷۳۷	ساختمان	مسکونی	۲۴۰	۴۳۱/۹۹	۳۰,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ج
۷	۴۲۷۲		تهران، پیروزی، خیابان شکوفه، خیابان برادران نورصالحی، کوچه آرمان، پلاک ۷، طبقه همکف، واحد ۲	۳۵۸۹/۲۰۸	آپارتمان	مسکونی	۰	۶۷/۴۷	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ه
۸	۴۸۵۱		تهران، نیاوران ، میدان یاسر، خیابان شهید صادقی قمی، نبش کوچه مهتاب، پلاک ۱۴، طبقه چهارم	۸/۸۳۱۷	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۷۳/۵۷	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۹	۴۳۲۲		تهران، بلوار شهید اندرزگو، خیابان حسینی پلاک ۱۰، طبقه همکف، واحد ۲	۳۴/۶۲۱۱	آپارتمان	مسکونی	وقف	۹۴/۰۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۱۰	۳۷۰۹	خراسان رضوی	مشهد، بلوار هاشمیه، هاشمیه ۱۴، بعد از چهارراه دوم، پلاک ۹۰، ساختمان برج آفتاب	۱۸۳/۱۸۵۳۴	مجتمع	مسکونی	۱۰۰۳/۷	۷۳۸۵	۱۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج
۱۱	۴۹۶۸	سمنان	سرخه، خیابان ارسطو، ارسطوی ۱۸ (عبداله کرمانی)، خیابان شهید اشرف، پلاک ۲۱ کدپستی ۳۵۵۱۶۹۳۹۳۵	۳۷۱	ساختمان	مسکونی-تجاری	۲۶۰	۲۱۰/۸۵	۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ه
۱۲	۱۴۳۰	فارس	فسا، فاز یک قدیم،کوچه اول، پلاک۴۷	۳۱۵۵/۱۲۴۷	خانه	مسکونی	۳۰۰	۱۷۰	۹,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰	د
۱۳	۳۲۵۱		فسا، بخش ششده و قره بلاغ، خیابان بیگ اینالو روبروی نانوایی	۱۳۰۲/۳۷۷	خانه	مسکونی	۱۴۸۲	۴۷۰/۱۴	۵,۴۲۴,۶۰۹,۰۰۰	ه
۱۴	۴۱۲۰-۱		ششده، بخش ششده، روستای بیگ اینالو، کوچه ۱۲	۱۳۰۲/۴۹۸	خانه	مسکونی	۱۰۲۷/۲۶	۴۵۷/۷۳	۳,۶۱۷,۷۲۰,۰۰۰	ه
۱۵	۴۱۲۰-۳		ششده، بخش ششده، روستای بیگ اینالو	۱۳۰۲/۴۹۵	خانه	مسکونی	۱۸۶۶	۳۷۲/۵۶	۴,۲۴۷,۲۰۸,۰۰۰	ه
۱۶	۴۱۲۰-۴		ششده، بخش ششده، روستای بیگ اینالو	۱۳۰۲/۳۴۷	خانه	مسکونی	۹۶۹	۲۷۱/۷	۱,۶۶۵,۸۶۰,۰۰۰	ه
۱۷	۴۱۲۰-۵		ششده، بخش ششده، روستای بیگ اینالو	۱۳۰۲/۳۹۳	خانه	مسکونی	۴۴۹	۱۶۹	۱,۵۵۸,۷۰۰,۰۰۰	ه
۱۸	۲۱۱۷		سروستان شیراز، خیابان شورا، خیابان ۲۰ متری جنب کمربندی، روبروی دانشگاه آزاد	۳۹/۷۱۹۵	ساختمان	مسکونی	۱۴۰۴/۵	۴۲۴۶/۵	۶۷,۰۱۶,۳۹۶,۳۳۳	ج
۱۹	۳۰۱۴		شیراز، بلوار امیرکبیر، سجادیه سیمان بلوار سجادیه، کوچه ۲۴، پلاک ۱۸۳	۱۶۵۲/۱۰۵۳۵	ساختمان	مسکونی	۲۰۰	۳۲۳	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د
۲۰	۳۱۵۵		شیراز، خیابان جمهوری، نرسیده به قلعه کریمخان، ساختمان آرش، طبقه ۷و۸ ، واحد ۱۲	۵۰۳/۱۱۳۰	آپارتمان	مسکونی	۰	۲۹۴	۵۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د
۲۱	۴۰۴۷	کردستان	مریوان، دارسیران یک، کوچه بهزیستی پشت مجتمع ورزشی، قطعه ۱۰۷، کدپستی ۸۴۳۳۲۶۶۱۴۸	۱/۹۹۸	ساختمان	مسکونی	۲۸۷/۴	۱۲۷۶/۲	۹۴,۷۱۲,۴۰۰,۰۰۰	ب
۲۲	۴۷۸۳	کرمان	کرمان، نبش جنوب شرقی تقاطع بلوار امام حسن مجتبی(ع) و امتداد کوثر	۲۲/۳۶۱	زمین	زمین	۲۰۵/۸۲		۲۶,۶۹۴,۷۹۱,۶۶۶	ج
۲۳	۴۷۹۷		کرمان، خیابان شهید بهشتی، کوچه ۸ ، پلاک ۲۰ کدپستی ۷۶۱۳۶۸۵۱۶۹	۶/۱۴۳	خانه	مسکونی	۵۰۰	۲۷۰	۱۰,۸۹۸,۵۴۸,۴۳۷	ج
۲۴	۴۷۰۵	گلستان	گرگان، خیابان ولیعصر(عج) ، خیابان تختی، کوی ویلا کوچه تختی ۲،قواره یکی مانده به آخر سمت چپ، طبقه اول	۱۰۷/۴۹۴	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۸۲/۶	۹,۱۶۲,۶۸۰,۰۰۰	ج
۲۵	۴۸۱۳		گنبدکاووس، آرش غربی، کوی تقاطع، کوی ملانفس پلاک ۲۶۸، کدپستی ۴۹۷۱۶۷۹۶۵۹	۱/۲۰۵۶۶	ساختمان	مسکونی	۹۰۶/۱	۷۸۷/۹۸	۱۳,۰۰۲,۹۸۸,۲۰۰	ج
۲۶	۲۴۳۷	گیلان	ماسال، خیابان انقلاب، کوچه شهید بدلی، پلاک ۲۵ کدپستی ۴۳۸۱۸۴۵۶۵۹	۲۳/۶۲۱	خانه	مسکونی	۳۵۳/۵	۱۹۰	۹,۸۳۷,۸۰۴,۰۰۰	ج
۲۷	۴۸۱۵		کوچصفهان، کمربندی بعد از میدان گاز، خیابان وحدت، نرسیده به کوچه اقبال لاهوری، ساختمان امید جنب کدپستی ۴۳۴۶۱۴۵۷۶۹	۷/۱۰۶۶	ساختمان	مسکونی	۱۶۳/۸۸	۴۰۳	۱۱,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰	ج
۲۸	۴۳۱۸	لرستان	بروجرد، خیابان مدرس، جنب کمیته امداد، آپارتمان رفاه، طبقه اول، واحد۱	۳۱۱۵/۴۸	آپارتمان	مسکونی	۰	۸۸/۱۶	۷,۰۵۲,۸۰۰,۰۰۰	ه
۲۹	۱۷۲۹	مازندران	سائیچ محله، سواد کوه، زیرآب، جاده اصلی تهران دو راهی آزاد مهر، جنب پلیس راه سواد کوه	۵/۱۱	ساختمان	مسکونی-تجاری	۲۴۰	۶۳۴/۷	۳۵,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ه
۳۰	۲۳۶۱-۰۴		قائم شهر، خیابان ساری، روبروی عبور افراکتی (بوتان گاز)، کوچه شهید اصغری، مجتمع ۱۲ واحدی — طبقه ۲، واحد شمال غربی	۲۳/۲۳۹۸	آپارتمان	مسکونی	۰	۹۰/۰۴	۱,۶۰۵,۹۵۳,۴۴۰	ج
۳۱	۲۳۶۱-۰۷		طبقه ۳، واحد شمال غربی	۲۳/۲۴۰۱	آپارتمان	مسکونی	۰	۹۰/۰۴	۱,۶۶۳,۳۰۸,۹۲۰	ج
۳۲	۲۳۶۱-۱۱		طبقه ۴، واحد شمال غربی	۲۳/۲۴۰۴	آپارتمان	مسکونی	۰	۹۰/۰۴	۱,۶۶۳,۳۰۸,۹۲۰	ج
۳۳	۴۷۴۷		قائم شهر، خیابان ۱۶متری دهقان، لاله ۲۱ ساختمان امیر۲، طبقه سوم شرقی، جنب کدپستی ۴۷۶۵۹۲۷۴۷۱، طبقه سوم شرقی	۱۹/۹۰۹۲	آپارتمان	مسکونی	۰	۷۸/۷۲	۱,۷۴۹,۳۰۰,۰۰۰	ج
۳۴	۴۰۰۴		آمل، خیابان رسالت، کوچه اسپه کلا، روبروی مدرسه دخترانه فرهنگ، پلاک۴، مجتمع نیما، طبقه۲، واحد شمالی	۱۷۶۴/۴۴	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۱۰/۳۵	۱۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د
۳۵	۴۲۴۹		آمل، خیابان امام رضا(ع) ، رضوان ۴۰، پلاک ۱۲۹	۳۳/۱۶۱۹	ساختمان	مسکونی-تجاری	۱۷۰	۲۱۰	۴۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ه
۳۶	۴۴۵۷		آمل، خیابان طالب آملی، کوچه دریای ۱۹/۱ (مرمر) نبش چمران ۷، پلاک ۱	۱۳/۱۶۳۲	خانه	مسکونی	۱۰۱۱	۲۰۰	۲۷,۹۱۲,۵۰۰,۰۰۰	ج
۳۷	۴۷۰۶		بابل، امیرکلا، خیابان مصطفی خمینی، نبش کوچه شهید سید صادق نوروزیان(مصطفی خمینی ۳)، طبقه همکف، کدپستی ۴۷۳۱۶۱۹۵۸۴	۴۸۶۱/۹۲۲	مغازه	تجاری	۰	۴۴/۲	۳,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ج
۳۸	۴۷۹۱		تنکابن، کریم آباد، خیابان معلم، خیابان سلحشور غربی، مجتمع برج سفید یک، طبقه هشتم، واحد ۱۴	۳/۹۲۴	آپارتمان	مسکونی	۰	۳۲۹	۳۳,۰۶۴,۵۰۰,۰۰۰	ج
۳۹	۴۴۳۳	یزد	یزد، میدان باهنر، بلوار صدوقی، کوچه تالار هنر، پلاک ۲۸	۱۷۶۵/۱۴	تخریبی	مسکونی	۳۹۲	تخریبی	۵۶,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	د

تأسیس شرکت سهامی خاص عمرانی آژند تاژ

درتاریخ ۲۸ / ۰۳ / ۱۴۰۱ به‌شماره ثبت ۱۲۲۳۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۲۵۳۵۷۲ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به‌شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد. **موضوع فعالیت:** انجام امور پیمانکاری-طراحی-اجرای کلیه پروژه‌های عمرانی اعم از فلزی وبتونی ابنیه سبک وسنگین،ساخت راه وباند، احداث کانال و تونل،نقشه‌برداری و تهیه نقشه،تسطیح اراضی،محوطه سازی،گودبرداری،تزریق سیمان،شمع کوبی و شمع ریزی، تأسیسات، تعمیرات ونگهداری در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط **مدت فعالیت:** از تاریخ ثبت به‌مدت نامحدود **مرکز اصلی:** استان خوزستان، شهرستان بندرماهشهر، بخش مرکزی، شهر بندرماهشهر، محله فاز ۶، خیابان فرعی، خیابان تعاونی بسیجیان، پلاک ۷۲۳، طبقه همکف،کدپستی ۶۳۵۱۱۷۴۳۲۲ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰ سهم ۱۰۰۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۵۷۶۰۱۲۰۶۲ مورخ ۱۶ / ۰۳ / ۱۴۰۱ نزد بانک بانک تجارت شعبه پتروشیمی خوزستان با کد ۶۰۱۲۰ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می‌باشد. اعضای هیأت‌مدیره آقای عبدالله زبیدی به‌شماره ملی ۱۹۵۰۱۴۲۰۶۱ به سمت نایب رئیس هیأت‌مدیره به‌مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به‌مدت ۲ سال آقای جلیل بهرامیان برومند به‌شماره ملی ۴۰۱۰۵۶۲۱۴۵ به‌سمت رئیس هیأت‌مدیره به‌مدت ۲ سال خانم سهیلا زارعی به‌شماره ۵۵۶۰۰۹۱۹۲۸ به سمت عضو اصلی هیأت‌مدیره به‌مدت ۲ سال دارندگان حق امضا: کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها با امضای رئیس هیأت‌مدیره و مدیر عامل و با مهر شرکت معتبر خواهد بود سایر نامه‌های عادی و اداری با امضای رئیس هیأت‌مدیره و یا مدیر عامل با مهر شرکت معتبر می‌باشد. **اختیارات مدیر عامل:** طبق اساسنامه بازرسان خانم فاطمه سحرخیز به‌شماره ملی ۱۹۵۰۷۰۲۶۹۳ به سمت بازرس اصلی به‌مدت ۱ سال خانم ثریا زارعی به‌شماره ملی ۴۰۱۱۴۳۰۸۹۷ به‌سمت بازرس علی‌البدل به‌مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار ایران جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به‌منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان مرجع ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری ماهشهر

آگهی مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای)

نوبت دوم

شماره مناقصه: RKP-1401159045-KM/S-06

خرید ۱ قلم گیج گلاس مغناطیسی

شرکت پالایش نفت کرمانشاه (سهامی عام)

شرکت پالایش نفت کرمانشاه در نظر دارد ۱ قلم کالا را با مشخصات و شرایط کلی مندرج در اسناد مناقصه مربوطه از طریق سازندگان و یا تأمین‌کنندگان ذیصلاح خریداری نماید.

۱ **نام و نشانی مناقصه‌گزار:** شرکت پالایش نفت کرمانشاه واقع در بلوار شهید دکتر بهشتی، روبه‌روی پارک شاهد، اداره بازرگانی تلفن: ۳۱۴۹۷۵۵۹-۰۸۳ و فاکس ۳۱۴۹۷۵۹۶-۰۸۳

۲ **نوع، کمیت و کیفیت کالا:** خرید ۱ قلم گیج گلاس مغناطیسی، شرح کامل آن در آدرس اینترنتی www.korc.ir قید شده است.

۳ **نوع و مبلغ تضمین:** ضمانت‌نامه معتبر بانکی به‌مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یا واریز وجه نقد

۴ **محل، زمان و مهلت دریافت اسناد:** اداره بازرگانی، ۲۰ روز بعد از چاپ آگهی نوبت دوم تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۶

۵ **زمان بازگشایی پیشنهاد فنی:** ۱۴۰۱/۰۴/۳۰ و زمان بازگشایی پاکت مالی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰

۶ شرکت پالایش نفت کرمانشاه این حق را برای خود محفوظ می‌دارد که در رد تمام یا تعدادی از پیشنهادات بدون ذکر علت مختار است.

روابط عمومی