«ایران» از وفور دام در کشور و احتمال کاهش شدید قیمت‌ها در بازار گوشت گزارش می‌دهد

افزایش عرضه بی‌سابقه گوشت قرمز در بازار

انتظار می‌رود روند عرضه گوشت قرمز در شش ماه ابتدایی سال جاری با افزایش محسوسی روبه‌رو باشد

امین محمودی
خبرنگار

درحالی که دلالان به بهانه های مختلف سعی دارند تا قیمت گوشت قرمز را دربازار افزایش دهند، گزارش های رسمی حاکی از رشد عرضه انواع گوشت قرمز دربازار است، موضوعی که به هیچ عنوان با قیمت هایی که دلالان عرضه می کنند، همخوانی ندارد. برهمین اساس کارشناسان از شکستن قیمت های غیرمنطقی برخی از عرضه کنندگان درآینده نزدیک خبرمی دهند، چرا که با رشد عرضه بازار با مازاد مواجه خواهد شد.

دامداران و بخش خصوصی صنعت دام از مازاد تولید دام در کشور خبر می‌دهند و از طرفی واردات گوشت قرمز از کشورهای روسیه، پاکستان و برخی کشورهای امریکای لاتین و از طرف دیگر ممنوعیت صادرات دام توسط وزارت جهاد کشاورزی سبب شده بازار گوشت قرمز متعادل شود و کشورمان با کمبود گوشت قرمز روبه‌رو نشود.

با این حال آن‌طور که توسط مسئولان امر اعلام شده با توجه به اینکه بخش خصوصی قراردادهایی را در سال‌های قبل با برخی کشورها از جمله مغولستان و قزاقستان در قالب تولید فراسرزمینی به امضا رسانده، دام پرورش یافته توسط بخش خصوصی از این کشورها تا یک ماه دیگر وارد شده و در بازار عرضه و توزیع خواهد شد.

همگی این عوامل، در کنار مازاد ووفور دام در کشور و افزایش ۱۸ درصدی عرضه در سال جدید نشان دهنده این است که قیمت گوشت قرمز در بازار باید با کاهش روبه‌رو شده تا نوسانات قیمتی را در این کالای اساسی در آینده‌ای نزدیک شاهد نباشیم.در حال حاضر و براساس مشاهدات میدانی از خرده‌فروشی‌های سطح شهر تهران قیمت هر کیلو شقه گوسفندی ۱۷۰ تا ۱۸۵ هزار تومان، گردن و سردست گوسفندی ۱۸۵ تا ۱۹۰ هزار تومان به فروش می‌رسد.

طبق اعلام سازمان دامپزشکی نیاز سالانه کشور به گوشت قرمز بین ۹۰۰ تا ۹۵۰ هزار تن است که ۸۰۰ تا ۸۵۰ هزار تن از محل تولیدات داخلی و نزدیک ۱۰۰ هزار تن آن از محل واردات تأمین می‌شود، با این حال مسئولان دولتی و بخش خصوصی می‌گویند هیچ مشکلی برای تأمین گوشت قرمز در کشور وجود ندارد.

■ مرکز آمار افزایش عرضه گوشت را تأیید کرد

نتایج طرح آمارگیری کشتار دام کشتارگاه‌های رسمی کشور در ماه فروردین سال‌جاری از سوی مرکز آمار ایران منتشر شد، بر این اساس وزن گوشت قرمز عرضه‌شده انواع دام‌های ذبح‌شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور در فروردین ۱۴۰۱ جمعاً ۴۶،۹۵۲ تن گزارش شده، که سهم گوشت گاو و گوساله بیش از سایر انواع دام بوده است.

بر اساس نتایج این آمارگیری، گوشت گاو و گوساله با ۲۵،۳۷۱ تن، ۵۴ درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه‌شده را به خود اختصاص داده است.گوشت گوسفند و بره با ۱۷،۸۲۴ تن، بز و بزغاله با ۲،۶۸۹ تن و سایر انواع دام با ۱،۰۶۸ تن، به‌ترتیب ۳۸ درصد، ۵،۷ درصد و ۲،۳ درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه شده را به خود اختصاص داده‌اند.مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در فروردین ۱۴۰۱ با ماه مشابه سال ۱۴۰۰ نشان‌دهنده افزایش ۴ درصدی مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور است.مقدار عرضه گوشت در فروردین۱۴۰۱ نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۰ برای گوسفند و بره ۱۸ درصد، برای بز و بزغاله ۹ درصد و برای گاومیش و بچه‌گاومیش ۳۳ درصد افزایش داشته است.

■ خرید دام مازاد از دامداران

برای تنظیم بازار گوشت قرمز، تأمین نیاز ذخایر استراتژیک کشورمان و حمایت از دامداران، شرکت پشتیبانی امور دام هر کیلو دام سبک و سنگین را به طور متوسط از دامداران ۷۰ تا ۸۰ هزار تومان خریداری می‌کند؛ به‌طوری‌که در همین خصوص مجتبی عالی، مدیرعامل اتحادیه سراسری تعاونی‌های کشاورزی دامداران ایران در گفت‌وگو با «ایران» تأکید کرد: در حال حاضر با مازاد تولید دام در کشور مواجه هستیم و شرکت پشتیبانی امور دام به‌ازای هر کیلوگرم گوشت گوساله به دامدار ۷۵ تا ۸۰ هزار تومان پرداخت می‌کند. از طرف دیگر «افشین صدردادرس» مدیرعامل اتحادیه سراسری تولیدکنندگان دام سبک نیز در گفت‌وگو با «ایران» اظهار کرد: در هفته جاری قیمت فروش هر کیلوگرم دام زنده گوسفندی درجه یک در بازار بین ۷۰ تا ۷۵ هزار تومان است.وی افزود: به همین دلیل میزان عرضه گوشت قرمز در سال‌جاری با افزایش محسوسی روبه‌رو شده است چون با مازاد دام در کشور روبه‌رو هستیم به‌طوری‌که استان‌های مرزی و غربی کشورمان دام بیشتری را به بازار تزریق می‌کنند.

■ در ۶ ماه ابتدایی سال با افزایش تولید دام روبه‌رو خواهیم بود

منصور پوریان، رئیس شورای تأمین دام کشور نیز در گفت‌وگو با «ایران» اظهار نمود: طبیعتاً طی سال‌جاری با افزایش عرضه گوشت قرمز خصوصاً گوشت گوسفندی روبه‌رو بوده‌ایم.وی افزود: انتظار می‌رود روند عرضه گوشت قرمز در شش ماه ابتدایی سال‌جاری با افزایش محسوسی روبه‌رو باشد به‌طوری‌که علاوه بر بره‌های پرواری سایر دام‌ها نیز در بازار عرضه می‌شود.رئیس شورای تأمین دام کشور خاطرنشان کرد: به نظر می‌رسد با توجه به مازاد تولید دام در استان‌های جنوبی و غربی کشور از جمله خوزستان، فارس، ایلام، کرمانشاه ولرستان با افزایش عرضه روبه‌رو باشیم.پوریان در ادامه گفت: در حال حاضر دولت طبق احکام بودجه ۱۴۰۱ عوارضی برای صادرات دام سبک و سنگین اعمال و به گمرکات نیز این موضوع را ابلاغ کرده است به همین دلیل مشکلی در تأمین بازار گوشت قرمز نخواهیم داشت.وی با بیان اینکه گوشت قرمز به سه شکل با قیمت‌های متفاوت در کشور عرضه می‌شود، گفت: گوشت بسته‌بندی در فروشگاه‌های زنجیره‌ای (گوشت در بسته‌بندی‌های لوکس)، قصابی‌ها (عرضه لاشه) و گوشت‌های وارداتی با نرخ‌های تنظیم بازاری است تا اقشار مختلف مردم بتوانند از این محصول بهره‌مند شوند.این فعال بخش خصوصی با بیان اینکه موافق واردات گوشت قرمز است، اذعان کرد: روزانه ۱۰۰ تا ۱۲۰ تن گوشت قرمز از کشورهای مختلف وارد کشور می‌شود و به بازار داخلی تزریق می‌شود و عمدتاً اقشار ضعیف و متوسط جامعه خریدار آن هستند.

عکس: علی محمدی/ایران

گزارش «ایران» از رشد ضریب امنیت غذایی با نرخ خرید تضمینی گندم

۱۱۷۰۰ میلیارد تومان در حساب گندم کاران

دولت امسال علی رغم سال‌های گذشته در پرداخت مطالبات کشاورزان خوش قولی کرده و این مسأله در انگیزه کشاورزان مؤثر است

نفیسه امامی
خبرنگار

شرکت بازرگانی دولتی ایران اعلام کرد میزان خرید تضمینی گندم از کشاورزان سراسر کشور از مرز ۲ میلیون تن عبور کرده و استان خوزستان به‌عنوان رکورددار خرید گندم در کشور محسوب می‌شود زیرا از مجموع دو میلیون تن گندم خریداری شده، استان خوزستان با یک میلیون و ۲۵۵ هزار تن، ۶۳ درصد کل خرید گندم کشور را به خود اختصاص داده است.

بر اساس این گزارش، بعد از استان خوزستان به ترتیب استان‌های فارس با ۱۶۰ هزار تن، ایلام با ۱۳۷ هزار تن و کرمان با ۱۲۷ هزار تن، در مجموع ۲۱ درصد کل خرید گندم کشور را در اختیار دارند و بعد از خوزستان، رده‌های دوم تا چهارم را به خود اختصاص داده‌اند. استان‌های مناطق جنوب و گرمسیر کشور شامل استان‌های ایلام، بوشهر، خوزستان، سیستان و بلوچستان، فارس، کرمان، هرمزگان و بوشهر، وارد عملیات خرید تضمینی گندم سال‌زراعی جاری شده‌اند و میزان تحویل گندم در استان‌های سیستان و بلوچستان، فارس و کرمان هم از رشد خوبی برخوردار بوده‌اند.دولت تا پایان اردیبهشت‌ماه، ۱۶ درصد گندم باقی‌مانده از سایر استان‌ها را خریداری کرده است در حالی که تحویل این محصول استراتژیک در تعدادی از استان‌های کشور هنوز آغاز نشده و با شروع خرید در آن استان‌ها، آمارهای ارائه شده دستخوش تغییر خواهند شد.

■ واریز بیش از ۱۱۷ هزار میلیارد ریال وجوه خرید تضمینی گندم

دولت تا پایان اردیبهشت ماه سال‌جاری بیش از ۱۱۷ هزار میلیارد ریال وجوه خرید تضمینی گندم را به حساب گندمکاران واریز کرد و عملیات پرداخت همچنان ادامه دارد. از آغاز فصل خرید گندم تا پایان اردیبهشت‌ماه سال‌جاری، ۱۷۷۹ مرکز خرید در کشور بالغ بر ۱ میلیون و ۸۵۲ هزار تن گندم را در قالب ۲۵۸ هزار و ۹۱۴ محموله از کشاورزان خریداری کرده‌اند. دولت با توجه به گرانی گندم در سراسر دنیا و افزایش قیمت‌های دستمزد و نهاده‌ها، با اعلام قیمت ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان برای خرید هر کیلوگرم گندم در سال زراعی جاری، انگیزه فعالیت بیشتر گندمکاران در خودکفایی را دوچندان کرد. قیمت اعلام شده برای خرید تضمینی گندم می‌تواند سطح کشت محصول را در مناطق مختلف برای سال زراعی آینده افزایش دهد. بالا رفتن قیمت تمام شده با برآورد قیمت‌های افزایش یافته نهاده‌های کشاورزی نظیر بذر و کود و مسائل جاری هم در خودکفایی گندم مؤثر خواهد بود.

دولت در سال گذشته حدود ۴.۵ میلیون تن خرید تضمینی داشت و ۲ میلیون تن نیز صنوف، صنعت و کارخانجات ماکارونی خریداری کرده و حدود یک و نیم میلیون تن نیز کشاورزان برای کشت سال بعد ذخیره کردند. نیاز سالانه کشور در حدود ۱۱ و نیم میلیون تن گندم است که طبق پیش‌بینی رئیس بنیاد ملی گندمکاران، ۵،۶ میلیون تن از این مقدار، از گندمکاران داخلی کشور تأمین می‌شود. این در حالی است که سال گذشته برخلاف وعده‌های دولت قبل مبنی بر خرید تضمینی ۹ میلیون تن گندم تنها ۴ میلیون و ۶۰۰ هزار تن گندم در پایان زمان خرید تضمینی گندم خریداری شد.

معاون امور زراعت وزیر جهاد کشاورزی نیز با اظهار امیدواری برای بارش‌های مناسب برآورد کرده است امسال ۵.۵ میلیون تن خرید تضمینی گندم از کشاورزان انجام بگیرد.

■ اهمیت موضوع امنیت غذایی

برابر گزارش‌های سازمان جهانی خواربار و کشاورزی ملل متحد (فائو)، ایران جزو کشورهای پرمصرف گندم در جهان است به طوری که سرانه مصرف گندم در ایران ۲.۵ برابر کشورهای در حال توسعه و بیشتر از کشورهای توسعه یافته جهان است. بنابراین خودکفایی در تولید یک محصول استراتژیک و پرمصرف در کشور از ارزش ویژه‌ای برخوردار است.

تغییر اقلیم، خشکسالی‌های پی در پی، کاهش بارندگی‌ها و به تازگی جنگ اوکراین و روسیه امنیت غذایی در جهان را بشدت تحت تأثیر قرار داده و باعث بالا رفتن قیمت جهانی گندم نیز شده است. قیمت گندم که ۵۳ درصد نسبت به اوایل سال ۲۰۲۲ افزایش یافته بود، طی روزهای گذشته و پس از ممنوعیت صادرات مواد غذایی حیاتی توسط هند به‌دلیل موج شدید گرما، ۶ درصد دیگر جهش قیمت پیدا کرد.

بنابراین در این برهه زمانی خاص حرکت دولت به سمت حفظ ذخایر استراتژیک گندم و ترغیب کشاورزان برای افزایش تولید می‌تواند کمک ویژه‌ای به بالا رفتن ضریب امنیت غذایی در کشور کند.

نوبت اول
آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
اداره کل ورزش و جوانان استان همدان در نظر دارد عملیات تکمیل زمین چمن مصنوعی زمین مینی فوتبال شهر سرکان شهرستان تویسرکان به‌شماره ۲۰۰۱۰۰۳۳۹۸۰۰۰۰۱۳ و تکمیل زمین چمن فوتبال شهر سامن شهرستان ملایر به‌شماره ۲۰۰۱۰۰۳۳۹۸۰۰۰۰۱۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار دارای صلاحیت واگذار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد (لازم به ذکر است صرفاً اسناد پاکت‌های پیشنهاد (ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت‌های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر و امضای گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست).
مناقصه‌گران بایستی با مراجعه به دفاتر صدور گواهی امضای الکترونیک، گواهی‌های مهر سازمانی و امضای شخص حقیقی وابسته به غیر دولت (برای تمامی صاحبان امضای شرکت) را به توکن خود اضافه نموده و فایل‌های پی دی اف موجود در پاکات ب و ج را با استفاده از نرم‌افزاری که در منوی امضای الکترونیکی سامانه ستاد تعبیه شده مهر و امضای دیجیتال نموده و سپس جهت بارگذاری پاکات اقدام نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با مرکز تماس سامانه ستاد با شماره ۴۵۶ تماس حاصل فرمایید. و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در این سامانه، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیک را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصات در سامانه پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۳/۵ می‌باشد.

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه‌گران
نوبت اول
دو مرحله‌ای
شماره ۱۴۰۰/۰۳۱
شرکت پالایش نفت شهید عباس
موضوع آگهی:
طراحی، تهیه، نصب، تست و راه‌اندازی سیستم اعلام حریق جهت انبارها و ساختمان مخابرات پالایشگاه
آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال رزومه
تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت WWW.BAORCO.IR و یا خبرگزاری شانا www.shana.ir و WWW.TENDER@NIORDC.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی و بین‌الملل

آگهی مزایده فروش ملک
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مازندران
۱ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مازندران در نظر دارد ملک ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱/۵۹۱۲- اصلی بخش ۱۱ ثبتی شهرستان فریدونکنار متعلق به آن اداره کل به نشانی فریدونکنار- خزرشهر جنوبی- نبش نرگس هفتم به‌شماره پلاک شهرک ۷۵ و کدپستی ۴۷۵۳۱-۵۶۴۶۱ به‌صورت عرصه و اعیان به مساحت ۱۰۱۲/۹ متر مربع عرصه و یک باب ساختمان مسکونی یک طبقه بازسازی شده به مساحت ۱۹۰ متر مربع که معماری آن شامل سه خواب- پذیرایی- آشپزخانه مطبخ- تراس- حمام- سرویس بهداشتی- انباری و پارکینگ سرپوشیده و حیاط محوطه‌سازی شده می‌باشد را از طریق مزایده به‌فروش برساند.
لذا از کلیه متقاضیانی که مایل به شرکت در مزایده هستند، دعوت می‌شود با مراجعه به سامانه ستاد و دریافت سایر اطلاعات مزایده، نسبت به تهیه اسناد مزایده اقدام و همچنین جهت بازدید و کسب اطلاعات بیشتر از موضوع فراخوان با آقایان مهندس محمودی به‌شماره تماس ۰۹۱۱۸۵۶۵۳۵۶ و مهندس نوروزیان به‌شماره تماس ۰۹۱۱۹۴۹۷۵۳۲ تماس حاصل فرمایید. شرکت‌کنندگان آخرین قیمت پیشنهادی خود را با حروف خوانا در برگه پیشنهادات قیمت در دعوت‌نامه شرکت در مزایده درج و ضمن درج در سامانه ستاد، حداکثر تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۱ نسبت به تسلیم پاکات پیشنهاد قیمت به واحد حراست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مازندران واقع در ساری- میدان امام- خیابان جام جم- اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مازندران طبقه چهارم اقدام نمایند.
۲ مبلغ سپرده شرکت در مناقصه معادل ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بوده که درصورت انصراف شرکت‌کننده (پس از بازگشایی) به نفع بنیاد ضبط خواهد شد. به پیشنهاد شرکت کنندگانی که مبلغ سپرده را به‌حساب بنیاد واریز نکرده باشند ترتیب اثر داده نمی‌شود.
۳ انجام کلیه عملیات موضوع مزایده فوق بر اساس وضع موجود ملک بوده و برنده مزایده فوق ملزم به پرداخت کل مبلغ پیشنهادی خود به‌صورت ۵۰ درصد نقد و مابقی به هنگام انتقال سند به‌حساب شماره ۹۰۳۰۴۶۰۱۵ و شماره شبا IR۵۵۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۹۰۳۰۴۶۰۱۵ نزد بانک تجارت شعبه پهلوان توکلی ساری به‌نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مازندران می‌باشد.
۴ تاریخ انتشار اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ می‌باشد.
۵ آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات تا ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۱ می‌باشد.
۶ تاریخ بازگشایی اسناد مزایده در ساعت ۱۳ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۲ در کمیسیون مزایده باز و خوانده می‌شود.
۷ قبل از ارائه پیشنهاد از محل ملک بازدید شود.
۸ سایر جزئیات و شرایط در اسناد مزایده درج شده است.
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مازندران

آگهی تجدید مناقصه عمومی
نوبت اول
شهرداری شمشک دربندسر
در نظر دارد به استناد کد طبقه‌بندی ۲۰۱۰۴۰۱ بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ نسبت به نگهداری فضای سبز سطح شهر به‌مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال) از طریق برگزاری مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط و دارای گواهی صلاحیت اقدام نماید.
لذا بدین‌وسیله از کلیه شرکت‌های دارای سوابق و شرایط دعوت می‌گردد ظرف مدت یک هفته از انتشار نوبت دوم این آگهی به واحد امورمالی – امور قراردادها مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
نشانی: تهران، شمیرانات، رودبار قصران، شهر شمشک دربندسر، جاده دیزین، شهرداری شمشک دربندسر (تلفن تماس: ۲۴۸۷۳۰۰۰ – ۲۶۵۲۶۹۴۹)
۱ مبلغ سپرده معادل ۵٪ مبلغ پایه مناقصه می‌باشد که باید به‌حساب شماره ۳۰۲۰۷۳۶۸۶ به‌نام شهرداری شمشک دربندسر نزد بانک تجارت شعبه فشم واریز و فیش واریزی قبل از برگزاری مناقصه تحویل گردد.
۲ شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۳ سایر اطلاعات در اسناد مناقصه موجود است.
شهرداری شمشک دربندسر

IRAN DAILY
www.newspaper.iran-daily.com
021-88500601-4
ایران

آگهی مناقصه عمومی شماره ۰۳/ق/۱۴۰۱
نوبت دوم
صنایع شهید زین الدین در نظر دارد، موضوعات به شرح جدول ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	موضوع	مشخصات فنی	
۱	احداث تصفیه خانه فاضلاب صنعتی	نوع فرآیند تصفیه	شیمیایی
		نوع سازه	بتنی
		استاندارد خروجی	آب‌های سطحی
		دبی فاضلاب	۲۰۰۰ متر مکعب در شبانه‌روز
		ابنیه	حوضچه‌ها – کانال‌ها و ...
۲	کفپوش ورزشی	۹۰۰ مترمربع	پلی یورتان ۶ میل

شرایط و مدارک اولیه متقاضیان (اشخاص حقوقی) ۱ دارابودن سابقه و ارائه رزومه کاری مرتبط ۲ داشتن توانایی مالی و ارائه ضمانت‌نامه بانکی بابت سپرده شرکت در مناقصه ۳ دارا بودن حسن سابقه کار، تخصص، تجربه و دانش فنی کافی ۴ ارائه تاییدیه‌های لازم به تفکیک هر مورد ● از متقاضیان محترم که توانایی انجام کار را دارند، دعوت می‌شود حداکثر به مدت ۱۰ روز از تاریخ درج نوبت دوم این آگهی جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه و همچنین ارائه پیشنهاد قیمت جهت تعطیل و پنجشنبه‌ها در ساعات اداری (۸ الی ۱۵) به نشانی: کیلومتر ۳۵ جاده خاوران، صنایع شهید زین الدین، معاونت بازرگانی، امور قراردادها مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفکس: ۳۶۰۷۶۷۳۴ -۳۶۰۷۶۲۵۵ -۰۲۱ تماس حاصل نمایند. ارائه مدارک مذکور هیچگونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد و این صنایع در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
● ضمنا هزینه درج آگهی به عهده برنده / برندگان مناقصه می‌باشد. تلفکس: ۳۶۰۷۶۷۳۴ -۳۶۰۷۶۲۵۵ -۰۲۱
صنایع شهید زین الدین معاونت بازرگانی

بورس
آگهی فراخوان عمومی فروش املاک و اراضی
شماره ۱۴۰۱-۱
نوبت اول
(قطعات تجاری و فرهنگی ۳۰٪ نقد و الباقی اقساط ۴۸ ماهه) و (قطعات مسکونی ۵۰٪ نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه)
(۵٪ تخفیف در بخش نقدی به مناسبت سالروز آزادسازی خرمشهر)
شرکت عمران شهر جدید پرند، حسب مصوبات هفتمین جلسه هیأت‌مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۳ در نظر دارد: تعدادی قطعه زمین با کاربری تجاری، فرهنگی و مسکونی را با شرایط مندرج در جدول فراخوان از طریق فراخوان عمومی با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و با شماره مزایده ۲۰۰۱۰۰۰۷۷۰۰۰۰۰ به‌صورت الکترونیکی واگذار نماید.
نوع و تضمین شرکت در فراخوان: ارائه ضمانت‌نامه بانکی (معادل پنج درصد قیمت پایه) با حداقل اعتبار ۳ ماهه به نفع شرکت عمران شهر جدید پرند و یا واریز وجه به‌حساب سپرده شماره ۴۰۰۱۰۳۷۹۰۷۴۵۷۲۹ (شماره شبا IR۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۹۰۷۴۵۷۲۹) نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید پرند قابل پرداخت در کلیه بانک‌ها از طریق سیستم ساتنا و پایا. شناسه ملی شرکت عمران: ۱۰۱۰۰۹۹۳۹۸ – شماره ثبت: ۷۸۴ کد اقتصادی: ۴۱۱۴۵۶۹۹۸۷۸ کدپستی ۳۷۶۳۷۸۵۱۵۵ (درصورت شرکت در فراخوان بیش از یک قطعه ضمانت‌نامه هرکدام بایستی جداگانه ارائه گردد – در ضمن ضمانت‌نامه باید به‌نام فرد یا افراد یا شرکتی که در فراخوان شرکت می‌نمایند صادر گردد.)
مهلت شرکت در فراخوان و تحویل اسناد و محل آن به‌شرح ذیل می‌باشد:
الف- انتشار و مهلت شرکت در فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و تحویل اسناد، مجوزها و ضمانت‌نامه: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۴ لغایت روز سه‌شنبه ۱۴۰۱/۰۳/۱۷ ساعت ۱۶:۰۰
ب – محل تحویل اسناد، مجوزها و اصل ضمانت‌نامه یا فیش واریزی بانکی (بعد از بارگذاری در سامانه): دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند
ج- تاریخ بازگشایی پیشنهادات چهارشنبه ۱۸ خرداد ۱۴۰۱، راس ساعت ۱۰:۳۰ صبح (سالن اجتماعات شرکت عمران پرند)
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و بازگشایی و کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات و شرایط از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند.
متقاضیان درصورت برنده شدن موظف به ارائه گواهی ثبت‌نام در سامانه ابلاغ قضایی (ثنا) می‌باشند.
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۵۶ سایت سامانه: www.setadiran.ir
متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانند به آدرس: کیلومتر ۳۰ آزادراه (تهران – ساوه) شهر جدید پرند – بلوار شهید سردار سلیمانی – فاز ۴ – خیابان ۲۲ بهمن – خیابان ۴ فروردین روبه‌روی درمانگاه سلام – شرکت عمران شهر جدید پرند – اداره املاک و حقوقی و یا وب‌سایت شرکت عمران به آدرس ذیل مراجعه نمایند:
www.parand.ntdc.ir تلفن تماس: ۵۷۴۱۳۲۰۹ – ۵۶۷۹۵۵۸۰ – ۰۲۱
دارا بودن موافقت اصولی با مجوز معتبر یا تعهدنامه محضری (تعهدنامه ۶ ماه محضری مبنی بر اخذ مجوز یا صدور گواهی تخصیص زمین از سوی شرکت عمران به متقاضی جهت دریافت و ارائه موافقت‌نامه اصولی) درخصوص قطعه فرهنگی و بارگذاری و ارائه آن در اسناد و زمان شرکت در فراخوان الزامی می‌باشد. در ضمن ارائه طرح مصوب و برنامه زمان‌بندی و مستندات توان مالی و تحویل سقته به میزان سه برابر قیمت همان ملک به‌همراه تعهدنامه محضری (با این مضمون که درصورت تخلف یا تغییر کاربری شرکت علی‌الرأس نسبت به وصول تضامین اقدام خواهد نمود) قبل از انعقاد قرارداد قطعه مذکور الزامی می‌باشد.
تبصره:
قطعات با وضعیت موجود واگذار می‌گردد و متقاضی مکلف به حضور در محل، بازدید قطعه مورد نظر و بررسی کلیه جوانب مورد معامله اعم از توپوگرافی و عوارض زمین و غیره... می‌باشد.
اشخاص حقیقی یا حقوقی که به شرکت عمران بدهکار باشند حق شرکت در فراخوان را نخواهند داشت.
قانون (منع مداخله صاحب‌منصبان دولتی – وزرا و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷) جاری است.
شرکت عمران شهر جدید پرند