کابوس ۸ ساله ۷۲ خانوار کرجی رفع می‌شود؟

دستور تخلیه فوری به همسایگان گود «حصارک پایین» کرج

ایران واشقانی فراهانی
خبرنگار

در پی آسیب‌های شدید به بیش از ۷۰ خانه در حصارک پایین کرج (باغ ناصر بخت) که با گودبرداری برای احداث یک فروشگاه بزرگ ایجاد شده است، فرماندار کرج دستور تخلیه خانه‌ها را صادر و اعلام کرد: «این یک دستور است و ساکنان مختار به حضور در این بافت رو به تخریب نیستند.» اما ساکنان این منطقه به‌دلیل واهمه از دست دادن خانه‌های خود حاضر به تخلیه نیستند.

کابوس ویرانی سرپناه ۷۲ خانواده در حصارک کرج، در غفلت مدیران شهری این منطقه و فرافکنی آنها هشت ساله شد و ساکنان منطقه به خاطر آسیب‌های جدی به محل سکونت‌شان، شب‌ها کابوس آوار شدن سرپناه‌شان را می‌بینند.

رنج نامه مردم حصارک پایین از زمانی آغاز شد که یک باغ قدیمی در محدوده خیابان‌های مالک اشتر و فروردین به طور غیرقانونی و در سایه غفلت مدیریت شهری نابود و در محل آن گودالی به مساحت ۶۸۰۰ مترمربع و میانگین عمق ۱۰ متر ایجاد شد تا یک فروشگاه بزرگ بنا شود. اما گودبرداری غیراصولی، منجر به آسیب‌های جدی به منازل مجاور شد و این باغ زیبا را به محلی برای دپوی زباله تبدیل کرد.

رها شدن گودبرداری توسط مالک زمین، خطر جدی و تهدیدی برای ساکنان اطراف این گود شده است. اما حتی ترک‌های عمیق دیوارهای خانه‌های مجاور، ساکنان منطقه را برای ترک این منطقه پرخطر و نجات جان‌شان قانع نمی‌کند، وقتی پای همه داشته‌هایشان درمیان است.

■ اعتراض‌هایی که بی‌نتیجه ماند

با اعتراض بیش از ۷۰ خانواده، مکاتباتی بین نظام مهندسی، شهردار وقت کرج و مالک زمین صورت گرفت که دستور به پر کردن گود را دادند. اما با تغییر شهردار کرج، گود در همان وضعیت رها شد. در سال ۹۷ برای جلوگیری از ریزش منازل، مالک ملزم به اجرای نیلینگ درون دیوارهای ملک‌های مجاور شد اما اجرای غیراصولی نیلینگ و نیز ممانعت ساکنان منازل مجاور گود موجب ابقای خطر و نارضایتی بیشتر اهالی شد.

اسفند سال ۹۸ پس از عمیق شدن ترک در یک مهدکودک مجاور گود، آتش‌نشانی کرج با صدور نامه‌ای لزوم مقاوم‌سازی گود توسط مالک یا شهردار را طبق بند ۱۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها متذکر شد و نظام مهندسی نیز بر لزوم ایمن‌سازی گود و دریافت هزینه آن از مالک تأکید کرد.

با پیگیری مردم در تیرماه ۱۴۰۰ تعدادی ستون فلزی (سازه نگهبان) پشت دیوار اجرا شد اما بدون حضور مهندس ناظر و به طور غیراصولی این اجرا صورت گرفت که ترک‌های جدیدی در منازل مردم ایجاد کرد.

■ مالک زمین تمکین نمی‌کند

شهردار کرج با بیان اینکه مدیریت شهری با تمام ظرفیت برای ساماندهی ۷۲ خانوار در معرض خطر گودبرداری در منطقه حصارک کرج پای کار آمده است، گفت: انتظار می‌رود مالک این گودبرداری هر چه سریع‌تر به قانون تمکین کند.

مصطفی سعیدی سیرابی با اشاره به موضوع تعیین تکلیف ۷۲ خانوار منطقه حصارک کرج بیان داشت: این گودبرداری مربوط به ۱۰ سال پیش است که به یکی از دغدغه‌های شورای ششم و مدیریت شهری کرج تبدیل شده است.

وی ادامه داد: از روزی که شهرداری در شورای ششم فعالیت خود را آغاز کرد، این موضوع به‌عنوان یک پرونده حساس روی میز مدیریت شهری قرار گرفت و در این زمینه لایحه‌ای به شورای شهر ارائه دادیم.

شهردار کرج بیان داشت: آخرین اقدامات مدیریت شهری کرج این بود که طبق این مصوبه به هریک از خانوارهای محدوده خطر ریزش گودبرداری مبلغ ۵۰ میلیون تومان تسهیلات برای اجاره مسکن از سوی شهرداری پرداخت شود که این اقدام مورد استقبال ساکنان قرار نگرفت.

ایرنا

وی در ادامه گفت: در سفر ۱۸ فروردین ماه سال‌جاری رئیس جمهور به استان البرز موضوع مخاطره ۷۲ واحد مسکونی حصارک مورد واکاوی قرار گرفت و دو نشست ویژه در استانداری البرز و نهاد ریاست جمهوری با حضور مسئولان مدیریت شهری کرج، مالک زمین، اداره کل راه وشهرسازی، سازمان نظام مهندسی ساختمان البرز و فرمانداری کرج برگزار شد.

شهردار کرج بیان داشت: در این نشست‌ها، مالک متعهد شد افزون بر پرداخت مبالغی برای اضافه شدن به مبلغ پرداختی شهرداری کرج به ساکنان ۷۲ واحد مسکونی، ظرف مدت دو سال نسبت به ساماندهی محل گودبرداری اقدام کند.

سعیدی سیرابی افزود: پس از این نشست متأسفانه مالک به بهانه واهی از انجام تعهدات خودداری می‌کند که باید طبق قانون برخورد شود.

شهردار کرج بیان داشت: متأسفانه تاکنون مالک مجموعه همکاری نکرده و شهرداری این آمادگی را دارد بر اساس نظر نظام مهندسی و تصمیم کلان نسبت به ساماندهی و مقاوم‌سازی ۷۲ واحد مسکونی در معرض خطر ریزش در حصارک کرج اقدام کند.

■ ساکنان باید تمکین کنند

اسدیان عضو شورای شهر کرج در خصوص نتایج بررسی‌های مدیریت بحران شهرستان کرج گفت: هرگونه فعالیت ساختمانی در گودی حصارک و پیرامون آن از نظر سازمان نظام مهندسی که رسمی و مکتوب ارائه شده است باعث خسارت‌های جانی خواهد شد. بنابراین قبل از عملیات ساخت و ساز باید ساکنان به موقعیت دیگری انتقال داده شوند.

وی افزود: مقرر شد یک هیأت کارشناسی سه نفره(یک کارشناس از طرف فروشگاه مالک، یک کارشناس از طرف ساکن و یک کارشناس از طرف دادستانی) در تک تک واحدها حضور پیدا کنند و خسارت کنونی هر واحد صورتجلسه شده و برآورد مالی جهت اجاره بهای هر واحد مسکونی در نقطه دیگر تعیین شود و ۵۰ میلیون تومان را شهرداری و مابقی را فروشگاه یادشده تأمین کند. قیمت کارشناسی هر واحد برای تعیین قیمت خرید(در صورت این که طی یک سال بعد از انتقال اگر ساختمان مورد نظر تخریب شد) تعیین کنند که در این صورت فروشگاه ملزم به پرداخت آن خواهد شد و در صورتجلسه نیز قید می‌شود.

اسدیان با بیان اینکه مقرر شد ۵ میلیون تومان هزینه نقل و انتقال به هر واحد پرداخت شود، گفت: فروشگاه تا بهمن ماه سال آینده باید عملیات ساخت و ساز را به سطح صفر زمین برساند. بعد از نقل و انتقال نیز امنیت ساختمان به عهده فروشگاه خواهد بود تا در و پنجره‌های خانه‌ها به سرقت نرود. همچنین زمان برگشت دوباره ساکنان، خسارت وارده محاسبه یا جبران خواهد شد و یا دیوارهای ترک برداشته و سایر خسارت‌ها ترمیم می‌شود.

■ دستور فرماندار کرج برای تخلیه فوری

معاون استاندار و فرماندار ویژه شهرستان کرج با صدور اخطار نهایی برای تخلیه واحدهای مجتمع مجاور گود حصارک کرج گفت: شهرداری کرج و فروشگاه یاد شده ظرف دو هفته فرصت دارند تا مسکن جدید را پیش‌بینی کنند که شهرداری مبلغ ۵۰ میلیون و شرکت رفاه مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان جهت تأمین خانه‌های جدید اختصاص خواهد داد.

غفور قاسم‌پور گفت: حفظ جان شهروندان کرج برای ما در اولویت است و اجازه نمی‌دهیم تعلل در اجرای قانون موجب تکرار حوادثی مشابه پلاسکو و متروپل شود و این جلسه، آخرین جلسه پیگیری و تعیین تکلیف وضعیت ساختمان مجاور گود کرج خواهد بود.

وی با اشاره به دستور استاندار در رابطه با تعیین تکلیف وضعیت ۷۲ واحد مسکونی بحران خیز تصریح کرد: در چهارچوب قانون وظایف مالک و شهرداری مشخص شده و با دادستان و رئیس کل دادگستری نیز هماهنگی قانونی صورت گرفته تا مانعی بر عدم اجرای قانون وجود نداشته باشد.

معاون استاندار در حضور نماینده دادستان عمومی و انقلاب، شهردار کرج و مدیرعامل فروشگاه زنجیره‌ای رفاه مصوب کرد که با احتساب ۷۲ واحد هر واحد ۱۵۰ میلیون تومان جهت اجاره و رهن مجتمع مسکونی جدید از سوی فروشگاه زنجیره‌ای رفاه صورت بگیرد.

وی افزود: تخلیه فوری باید صورت بگیرد. این یک دستور است و ساکنان دیگر مختار به حضور در این بافت رو به تخریب نیستند.

ایران در ایران

تمام پاساژهای قدیمی کرمانشاه ناایمن هستند

کرمانشاه - رئیس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرمانشاه اعلام کرد: تمام پاساژها و واحدهای صنفی که تا پیش از ابلاغ آیین نامه ۲۸۰۰ احداث شده‌اند با توجه به عدم مراجعه مالکین آنها جهت بررسی ایمنی ساختمان، از دید ما ناایمن اند.

به گزارش ایسنا، فرهاد فرهودی با اشاره به حادثه اخیر «متروپل» آبادان، گفت: این حادثه در کنار تلخی‌های بسیاری که داشته موجب شده بسیاری افراد و کسبه نسبت به مسأله ایمنی ساختمان حساس شوند.

وی با بیان اینکه بسیاری از پاساژها و واحدهای صنفی در سطح کرمانشاه ناایمن هستند، گفت: تمام واحدهای صنفی که تا پیش از ابلاغ آیین نامه ۲۸۰۰ احداث شده‌اند با توجه به اینکه ضروریاتی برای ایمنی آنها وجود نداشته و از طرفی مالکین آنها هم اکنون برای بررسی ایمنی ساختمان مراجعه نکرده‌اند از دید ما ناایمن هستند.

فرهودی گفت: با ابلاغ آیین نامه ۲۸۰۰ بسیاری موارد ایمنی در ساختمان‌ها اجباری شده، هرچند برخی بندهای آن از جمله نصب «درهای ضدحریق» بعداً اضافه شد، اما در مجموع ساختمان‌های احداث شده بعد از ابلاغ این آیین نامه از ایمنی نسبتاً خوبی برخوردار هستند.

رئیس سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرمانشاه با تأکید بر لزوم نصب درهای ضدحریق در ساختمان‌ها، گفت: این مورد بیش از همه برای ما اهمیت دارد، چرا که ۸۵ درصد فوتی‌ها و مصدومین آتش‌سوزی به‌دلیل استنشاق دود دچار حادثه شده‌اند، نه حرارت و وجود چنین درهای ضدحریقی از سرایت دود به سایر محدوده ساختمان جلوگیری می‌کند.

خرید نان در گیلان هم کارتی می‌شود

رشت - سرپرست معاونت اقتصادی استانداری گیلان گفت: از ۱۶ خردادماه جاری و در راستای نظارت بر نحوه پخت و عرضه نان و نیز تشویق واحدهای نانوایی متعهد، کارتخوان‌هایی به واحدهای نانوایی در این استان تحویل و یارانه تشویقی به میزان ۱۵ درصد نسبت به فروش، به آنان تعلق خواهد گرفت.

به گزارش ایلنا، محمد اسحاقی اظهار داشت: گام مهم، شجاعانه و عملی دولت سیزدهم در نخستین سال از قبول مسئولیت در زمینه اصلاحات اقتصادی و مردمی‌سازی یارانه‌ها، نیازمند پیشتازی جوانان در عرصه‌های مدیریتی و همراهی با مردم در تمامی صحنه‌ها است.

کاهش ۶۶ درصدی ورودی آب به سد کرخه

اهواز - حجم فعلی مخزن سد کرخه حدود ۴۵۰ میلیون متر مکعب زیر تراز نیروگاهی است که ۶۶ درصد کاهش آورد رودخانه را نشان می‌دهد.

«عباس صدریان‌فر» مدیرعامل سازمان آب و برق خوزستان گفت: از ابتدای مهرماه ۱۴۰۰ تا ۱۰ خردادماه ۱۴۰۱ حجم آب ورودی به مخزن کرخه برابر ۱۵۰۸ میلیون متر مکعب بوده است که نسبت به آمار بلندمدت کاهش ۶۶ درصدی نشان می‌دهد.

وی افزود: همچنین از نظر رتبه آماری آورد امسال رتبه چهارم خشکسالی را طی دوره ۶۵ ساله آماری داشته است.

جدول سودوکو ۳۹۵۴

ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود

آسان

	۷				۴			
۲			۳		۵	۶		
	۴	۳		۹			۲	۷
				۴	۶	۹		۲
۶					۸		۲	۷
		۴	۱	۸				
۱	۶			۲		۸	۳	
		۷	۴		۳			۱
			۸			۷		

متوسط

۱			۴		۳	۹		
۷		۳						۲
۴	۲				۷		۱	
				۳				۸
	۳		۱		۶		۹	
۹				۴				
	۸		۵				۷	۳
۲						۸		۹
		۹	۸		۲			۶

سخت

۴			۱	۳		۷		
۱		۸						
	۹						۱	
۶		۷	۴			۵		
	۱		۳		۵		۸	
		۳			۷	۲		۶
	۷						۲	
						۶		۹
		۱		۷	۳			۴

خیلی سخت

	۵			۷		۲	۶	
۸				۱				
۷			۲		۶			
		۲			۸			
	۴			۲		۵		
			۹			۷		
			۳		۱			۶
				۹				۴
	۳	۷		۴		۹		

یک جدول با دو شرح ۷۹۲۳

جدول روزنامه *ایران* دارای دو «شرح عادی و ویژه» است. در صورت تمایل به حل دو شرح ابتدا یکی از شرح‌ها را با مداد حل کرده و سپس با پاک کردن جواب شرح اول، به حل شرح دوم بپردازید.

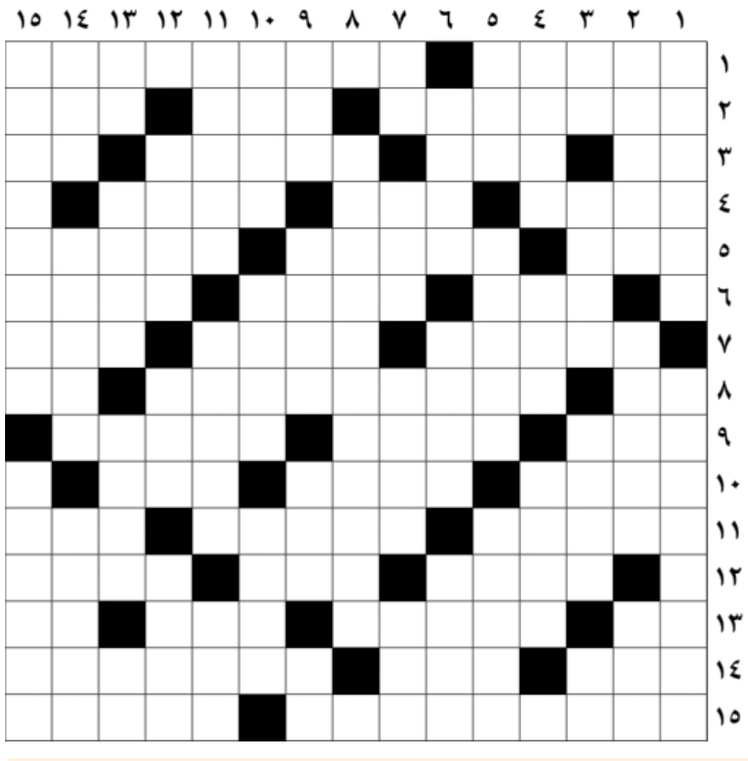
جدول عادی

افقی:
۱- چینی درجامه زنانه - غذای ساده سنتی
۲- فیلمی به کارگردانی «رضا درمیشیان» (روی پرده سینما) - کشور «اکرا» - اجداد
۳- به‌وسیله - هیجان ناگهانی - نوعی سالاد - هالوژن نمک
۴- مرکز «لهستان» - مزه فلفلی - شیوا
۵- صفت درخت سرو - بازیکن فوتبال - مثل و مانند
۶- نابود کردن - جمع رأس - هستی و وجود
۷- بعد از سوم! - سخندان و شاعر - مخفف هم او
۸- برکت برنج - مدت زمانی که کارگر نیرو یا وقت خود را به‌منظور انجام فعالیت در اختیار کارفرما قرار می‌دهد - ناشنوا
۹- دعای زیر لب - از شعرای نامی ایران در عهد افشاریه و زندیه - پرطاقت و مقاوم
۱۰- مستحضر - سرایدار مدرسه - منزل بزرگ
۱۱- کربلای سابق - رجزخوانی در میدان مسابقه - با «جلز» آید
۱۲- کج، خمیده - مخفیانه - همدست
۱۳- همان بس است - از روی میل و قصد - حدیث نبوی - سنبل الطیب
۱۴- شهر پشمک - رود مرزی - سنگر
۱۵- سبکی در نویسندگی - عهد شباب

عمودی:
۱- خوراک محبوب - از نوشت‌افزارها
۲- کرایه - برتری، غلبه - پاداش نیکی یا بدی
۳- فحش - بانگ اسب - آن که می‌داند و می‌پرسد - درنده خو
۴- ورزشی بین‌المللی - وسیله‌ای در دست بزرگر - فریادی از فرط شادی
۵- عصبی - ... اگر شتاب کند همره تو نیست / دل در کسی مبند که دل بستهٔ تو نیست - کشور عزیزمان
۶- یگانه - عفو کرده شده - حصار
۷- والده - واحد شمردن شتر - رود شمالی - پیشوند یک دهم
۸- زمینه کاری «یاور همدانی»
۹- ناراست و مکار - خردسال - سپاسگزاری - پادگان تهران
۱۰- الهه زیبایی - سیاستمدار - پسر مازنی
۱۱- مهلکه - رسیدگی، تحقیق - ساز ضربی
۱۲- هیزم - سهولت - کلاه‌لبه‌دار که از جنس ماهوت ساخته می‌شود
۱۳- حرف گزینش - شهر انار - مشرق - رمق آخر
۱۴- رنگ آرامش - صندلی چندنفره - یکی از خودروهای چینی موجود در کشورمان
۱۵- بخش سردساز موتور خودرو - از گونه‌های جانوری اطراف «دریاچه اوان» قزوین

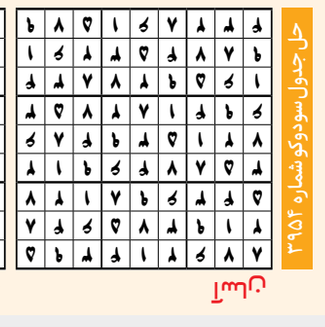
جدول ویژه

افقی:
۱- انتقام گیرنده - بازیگر نقش کاوه در سریال «زیرخاکی» (۱۴۰۱)
۲- خدمات پس از فروش - چرخ تانک - فله
۳- شالوده - ذره باردار - نخی در چراغ نفتی - اثر «ساموئل بکت»
۴- کاغذ فروش - پوشش روی پوتین - پوست دانه غلات
۵- شهر استان آذربایجان شرقی - آرایش عادی صورت - کفش سبک ورزشی
۶- پارچه کلاه - تاکنون - توان
۷- رسانیدن پیام - جزیره «اسکاتلند» - ظرف شستن لباس
۸- دویدن - کارگردان فیلم «آوای وحش» (۲۰۲۰) - پسوند شباهت
۹- مخفف از او - خانه بزرگ - یاقوت سرخ
۱۰- کلک - نژاد - پول حاصل از صادرات
۱۱- دانشمند و مترجم معاصر ایرانی - جادو - دریاچه «سوئد»
۱۲- نمایش غم انگیز - ولی - هویدا
۱۳- پنبه پاک نکرده - روسیه سابق - اشتباه معروف - گوشت آذری
۱۴- درد - سود حرام پول - نوگرایی
۱۵- اثر «هنری جیمز» - باعقیده واحد شامه نواز
۴- کرجی - پادشاه - سریال «احمد کاوری»
۵- فهرست غذا - مدرسه‌ها - جوجه تیغی
۶- ضیق - ناموس پرستی - تربیت کننده
۷- شهر «برج طغرل» - پاره و قطعه - سازمان بهره‌وری انرژی - کلمه تألم
۸- واحد پول کشور «مالی»
۹- سرود زرتشتی - درجه و حالت خوب - کشیدن - من و شما
۱۰- همدم - یرقان - پدر
۱۱- از سازها - آرزوی بزرگ - زیبای دریایی!
۱۲- خوش قد و قامت - ضعیف - وسیله دید بهتر
۱۳- وظیفه و عمل - سؤال کننده - مقابل «صعود» - مساوی
۱۴- چغندر پخته - غذایی با اسفناج - تنبل
۱۵- اثر «رابرت لوییز استیونسن» - بی نظمی ضربان



حل جدول عادی شماره ۷۹۲۲

حل جدول ویژه شماره ۷۹۲۲



حل جدول سودوکو شماره ۳۹۵۴