



«ایران» از تغییر مسیر دولت سیزدهم در اداره کشور در ۸ ماه گذشته بدون استقراض گزارش می دهد

### اداره کشور بدون چاپ پول

طی ماههایی که از فعالیت دولت سیزدهم می گذرد، شاهد تغییر مسیر جدی در اداره اقتصاد هستیم به طوری که برخلاف دولت قبل، استقراض از بانک مرکزی متوقف شد و تمرکز بودجه نیز بر عمران و توسعه قرار گرفت.

قائم مقام وزیر صمت در گفت و گو با «ایران»:

# مجلس و دولت برای ایجاد وزارت بازرگانی تأکید دارند

مجلس فرصت دو ماهه به دولت داد ■ به طور قطع وجود وزارت بازرگانی کمک خواهد کرد که آرامش به بازار کالایی کشور برگردد

صفحه ۱۲ را بخوانید



گزارش «ایران» از ائمهال دولت های یازدهم و دوازدهم در خانه دار شدن حدود ۱۵ میلیون کارگر ایرانی

## ۸ سال خانه ای برای کارگران ساخته نشد!

چندین تئامننامه برای ساخته شدن ده ها هزار خانه برای کارگران در دولت قبل به امضای وزرای کار و رؤسای دستگاه های دولتی رسیده، اما هیچ کدام به سرانجامی نرسید

گزارش «ایران» از تجربه کشورهای دیگر در کنترل نرخ اجاره بها

## آرامش بخشی به بازار اجاره با قراردادهای سه ساله

در بیشتر کشورهایی که بازار مسکن باثبات دارند قوانین یکسانی مانند قراردادهای اجاره چند ساله اجرا می شود

گزارش «ایران» از انتظار مصرف کنندگان انرژی برای بازگشت شبکه های نفت ایران به بازار

## هشدار پاریس: ریاض و ابوظبی ظرفیت مازاد نفت ندارند

وزیر نفت: امنیت انرژی جهان با ادامه تحریم های ظالمانه ایران در خطر است

یک رسانه بین المللی در گزارشی می نویسد: «قدرت های جهان در حال بررسی گزینه های جایگزین نفت روسیه از جمله نفت ایران و ونزولا هستند. مدتی است کشورهای مصرف کننده به کشورهای تولید کننده فشار می آورند تا تولید را افزایش دهند. به نظر می رسد گره ای در مذاکرات هسته ای ایران وجود دارد که امریکا باید آن را باز کند تا نفت ایران به بازار بازگردد.»

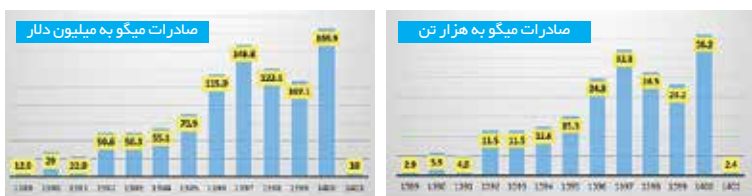
## محرومیت برقی ادارات متخلف در گرما و خاموشی

برق بیش از ۱۰۰ دستگاه اجرایی پرمصرف فقط در شهر تهران قطع شد

روز گذشته مصرف برق کشور به بالاترین میزان تاریخی خود رسید و از مرز ۶۶ هزار مگاوات عبور کرد. اکنون تمام ظرفیت تولید برق کشور در مدار است و آن طور که سخنگوی صنعت برق می گوید، تمام امکانات و ظرفیت ها چه در نیروگاه های حرارتی، چه در نیروگاه های برقی و حتی مولدهای برق در اختیار دستگاه های اجرایی در حال استفاده است تا پایداری شبکه برق حفظ شود، بخصوص در روزهای جاری که گرمای هوا به شکل قابل ملاحظه ای بالا رفته است.

«ایران» از آخرین وضعیت صنعت سوده پرورش میگو گزارش می دهد

## ارزآوری ۱۶۷ میلیون دلاری صادرات میگو



دومین روز سبز بازار در معاملات هفتگی رقم خورد

## جهش بیش از ۱۰ هزار واحدی شاخص بورس در یک روز

۵ درصد کاهش دادند تا با وجود خروج بیش از ۲۹۰ میلیارد تومانی پول حقیقی از بازار تعادل عرضه و تقاضا به سمت افزایش قیمت ها تغییر کند.

معاملات اخیر سهام داران حقوقی در بازار نشان می دهد که آنها در مجموع خریداران اصلی بازار هستند و از ابتدای خرداد تا هفتم تیر، ارزش این معاملات نیز شروع به کاهش کرده و با نزول ۳۳ درصدی میانگین ارزش معاملات خرد مشخص می شود که این معاملات به تدریج از رقم افتاده است.

در روز سه شنبه تعداد خریداران حقوقی نسبت به روز معاملاتی قبل تغییر چندانی نداشت اما این طیف از فعالان بازار میزان عرضه های خود را در حدود

اما آمارهای مرتبط با معاملات خرد و خالص خرید حقیقی ها، از بی رمقی معاملات از طرف این طیف از سرمایه گذاران خبر می دهد. روندی که در ماه خرداد نیز ادامه داشت و در مجموع با خروج ۹ هزار و ۹۷۵ میلیارد تومانی حقیقی ها از روند معاملات خرد (از ابتدای خرداد تا هفتم تیر)، ارزش این معاملات نیز شروع به کاهش کرده و با نزول ۳۳ درصدی میانگین ارزش معاملات خرد مشخص می شود که این معاملات به تدریج از رقم افتاده است.

در روز سه شنبه تعداد خریداران حقوقی نسبت به روز معاملاتی قبل تغییر چندانی نداشت اما این طیف از فعالان بازار میزان عرضه های خود را در حدود

گروه اقتصادی/ در پایان معاملات دیروز شاخص کل بورس با ۱۰ هزار و ۳۶۰ واحد افزایش به ارتفاع یک میلیون و ۵۱۲ هزار واحدی رسید تا تالیلی معاملات تالار شیشه ای برای دومین روز متوالی سبزی پوش شود. همچنین در این روز شاخص (هم وزن) نیز ۳ هزار و ۷۹۷ واحد افزایش ارتفاع داد و شاخص آیفکس (کل فرابورس) با ۸۸ واحد افزایش به عدد ۲۰ هزار و ۴۳۸ واحد صعود کرد.

حقوقی ها باز یگر اصلی بازار سه شنبه هر چند دیروز شاخص توانست با رشد مناسب قیمتی که در اکثر نمادهای معاملاتی اتفاق افتاد خود را از مرز حمایتی یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحدی جدا کند؛

تیرماه نشان می دهد که سهامداران حقیقی از این گروه معاملاتی در بازار استقبال کرده اند و همواره شاهد ورود پول حقیقی به جریان معاملات صندوق های سرمایه گذاری بوده ایم. در بین این صندوق ها اما صندوق های ETF مورد توجه سهامداران قرار نگرفته و رویکرد حقیقی ها بیشتر به سمت صندوق های سرمایه گذاری با درآمد ثابت و صندوق های سرمایه گذاری در سهام و مختلط بوده است. همچنین صندوق های سرمایه گذاری در طلا نیز در خرداد ماه و با افزایش نسبی قیمت طلا، مورد استقبال قرار گرفته بود که با توجه به افت دوباره قیمت ها در بازار قبل، این صندوق ها نیز با خروج پول روبه رو شده اند.

در روز سه شنبه ۸۱ میلیارد تومان پول حقیقی به صندوق های درآمد ثابت و ۷۴ میلیارد تومان به مجموع صندوق های قابل معامله وارد شد. در این روز صندوق های سرمایه گذاری «آسام»، «اطلس»، «کارپس»، «صنوبین»، «الماس»، «رئوتم» و «آگاس» بیشترین رشد قیمتی را در واحدهای قابل معامله خود تجربه کردند.

حمل و نقل و انبارداری بالاترین رشد ارزش را بین گروه های معاملاتی به ثبت رساند

گروه حمل و نقل و انبارداری یکی از گروه های معاملاتی است که سهام فعال در آن با رشد مناسبی روبه رو شده اند. آمارها نشان می دهد ارزش بازاری این

صنعت در روز سه شنبه حدود ۴ درصد رشد داشته که این رقم در بازه یک هفته ای به بالای ۷ درصد می رسد. افق گشایی دولت در خصوص افزایش مبادلات با کشورهای امریکا جنوبی، اجرای پروژه های ریلی جدید، افزایش سرمایه گذاری ها در صنعت و عبور از وضعیت رکودی پس از دوران کرونا، از جمله مواردی است که ضمن افزایش بازدهی این صنعت، سهام آن را برای سرمایه گذاران در بازار سرمایه جذاب کرده است. سهامداران پیش بینی می کنند با توجه به افزایش حجم مبادلات تجاری و همچنین افزایش سفرهای بعد از فروش شدن بیماری، سهام شرکت های حمل و نقل و کشتیرانی در بلندمدت با بازدهی بسیار بیشتری روبه رو شوند.

## مزایده فروش

### شش دانگ یک قطعه زمین متعلق به شرکت ارتباطات سیار ایران

**مؤسسه خدمات رفاهی کارکنان همراه اول به نمایندگی از شرکت ارتباطات سیار ایران** در نظر دارد نسبت به فروش یک ملک مطابق جدول ذیل از طریق مزایده طبق شرایط درج شده در اسناد و فرم پیشنهاد قیمت به متقاضیان حقیقی / حقوقی واجد صلاحیت اقدام نماید. متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده و فرم پیشنهاد قیمت با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ سه میلیون ریال در وجه حساب بانکی مزایده گزار به شماره حساب ۲۰۱/۰۰۶۹۹۸۴۳/۶۰۰ و شماره شبای ۶۸۰۵۴۰۵۴۰۲۰۱۰۰۶۹۹۸۴۳۶۰۰ بانک پارسیان شعبه ونک کد ۱۰۶۰ تهران به نام مؤسسه خدمات رفاهی کارکنان همراه اول، از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ لغایت دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ به غیر از روزهای پنجشنبه، جمعه و تعطیلات رسمی از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۵:۰۰ به آدرس: تهران، میدان هروی، خیابان شهید کاظم موسوی، پلاک ۹۲، اداره مناقصات و مزایدات مراجعه نمایند. لازم به ذکر است آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات و مدارک، روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۶ می باشد. شرایط و مدارک لازم جهت شرکت در مزایده، در داخل فرم مذکور درج گردیده است.

ردیف	شرح ملک	نشانی ملک	پلاک ثبتی	مساحت	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	وضعیت سند
۱	شش دانگ یک قطعه زمین	یاسوج، موصوم آباد، بلوار ابوذر، حد فاصل ابوذر ۳ و ۵	۶۳۸/۱۳	۲۲۹۶/۶۵	۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سند مالکیت دفترچهای

- سپرده شرکت در مزایده معادل ۲ درصد قیمت کارشناسی ملک مورد مزایده و به مبلغ ۵،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.
- ۱۰٪ مبلغ کل ثمن معامله از محل پرداخت نقدی (پرداخت اول) به عنوان تضمین انجام تعهدات انعقاد قرارداد تا پایان قرارداد نزد مزایده گزار باقی خواهد ماند.
- میزان پرداخت نقدی بابت ملک مورد مزایده معامله شرح زیر می باشد:

ارزش ملک	پرداخت اول	پرداخت دوم
تا سقف ۳۰ میلیارد ریال	۷۰٪ قیمت پیشنهادی	۳۰٪ قیمت پیشنهادی
بیش از ۳۰ میلیارد ریال	۶۰٪ قیمت پیشنهادی	۴۰٪ قیمت پیشنهادی

- شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهاد به منزله سند قبول کلیه مفاد اسناد و شرایط مزایده توسط مزایده گر می باشد.
- مزایده گزار (فروشنده) در هر مرحله از برگزاری مزایده تا زمان مبادله رسمی قرارداد در قبول یا رد هر یک یا تمام پیشنهادها نسبت به ملک مورد مزایده به طرق مقتضی و صلاحیت خود مختار است و مزایده گر حق هرگونه اعتراض را از خود در این زمینه سلب و ساقط می نماید.
- برنده مزایده پس از اعلام کتبی مزایده گزار مبنی بر ابلاغ برندگی می بایست ظرف مدت ۱۰ روز، پرداخت نقدی اول قیمت پیشنهادی ملک مورد نظر و مبلغ یکصد میلیون ریال معادل ده میلیون تومان هزینه مزایده (معادل ۰/۳۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر) را به شماره سپرده ۲۰۱/۰۰۶۹۹۸۴۳/۶۰۰ بانک پارسیان شعبه ونک کد ۱۰۶۰ تهران به نام مؤسسه خدمات رفاهی کارکنان همراه اول واریز و ضمن ارائه رسیدهای مذکور به مزایده گزار جهت عقد قرارداد در مهلت مقرر اقدام نماید.
- خریدار موظف است مابقی ثمن معامله را حداکثر ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد به حساب مزایده گزار واریز و رسید مربوطه را به مزایده گزار تحویل نماید. در غیر اینصورت مشمول ضبط تضمین انجام تعهدات خواهد شد.

## مناقسه عمومی تجدید شده

### واگذاری امور توزیع امانات پستی شهرستان ملارد

(منطقه پستی شمال غرب استان تهران)

شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران

**شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد مناقسه عمومی تجدید شده واگذاری امور توزیع امانات پستی شهرستان ملارد (منطقه پستی شمال غرب استان تهران) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ۰۱۹۰۰۳۰۶۷۰۰۰۰۰۰۰۰ برگزار نماید.**

کلیه مراحل برگزاری مناقسه از دریافت اسناد مناقسه تا ارائه پیشنهاد مناقسه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. لازم است مناقسه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقسه محقق سازند.

- ◀ تاریخ انتشار مناقسه در سامانه: ساعت ۸ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷
- ◀ مهلت زمانی دریافت اسناد مناقسه از سایت: ساعت ۱۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۱
- ◀ مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۷ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲
- ◀ زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۸ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵
- ◀ اطلاعات تماس دستگاه مناقسه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقسه و ارائه پاکت های الف: به آدرس- تهران - خیابان شریعتی- نرسیده به پل سیدخندان- ورودی شماره ۲۱ مجموعه وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات- ساختمان مرکزی شرکت ملی پست - طبقه سوم - دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند.
- ◀ همچنین جهت دریافت اطلاعات فنی و کارشناسی می توانند با تلفن ۰۲۱-۳۴۳۷۶۹۹-۰۹۱۲ آقای ممدپور، تماس حاصل فرمایند.
- ◀ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

## ۸۵۰۰۶۰۱-۴

[www.al-vefagh.com](http://www.al-vefagh.com)