ادامه از صفحه ۱۲

# آگهی مزایده املاک

## استان خراسان شمالی

| ردیف | آدرس، قطعه، پلاک ثبتی | عرصه(مترمربع) | اعیان(مترمربع) | نوع ملک، کاربری | میزان مالکیت بنیاد، توضیحات | قیمت پایه(ریال) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک‌ثبتی ۵۹۵۷ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۴۱۰-۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۳۴۷/۳۵ | ندارد | زمین مسکونی | ششدانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده‌سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد | ۳۹،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۲ | شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک‌ثبتی ۵۹۸۲ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۴۱۰-۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۳۷۲/۰۵ | ندارد | زمین مسکونی | ششدانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده‌سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد | ۳۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۳ | شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک‌ثبتی ۶۰۰۰ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۴۱۰-۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۲۰۱/۰۶ | ندارد | زمین مسکونی | ششدانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده‌سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد | ۲۵،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۴ | شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک‌ثبتی ۶۰۰۴ فرعی از ۲- اصلی مفروز ومجزی شده از (۵۴۱۰-۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۲۱۱/۵ | ندارد | زمین مسکونی | ششدانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده‌سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد | ۲۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۵ | شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک‌ثبتی ۵۲۹۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۴۱۰-۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۲۰۴/۰۵ | ندارد | زمین مسکونی | ششدانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده‌سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد | ۲۵،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |

## استان خراسان جنوبی

| ردیف | آدرس، قطعه پلاک ثبتی | عرصه(مترمربع) | اعیان(مترمربع) | نوع ملک، کاربری | میزان مالکیت بنیاد، توضیحات | قیمت پایه(ریال) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، بلوار خلیج فارس، بعد از پمپ شعله حاشیه کانال ۳۴۵/۳۴۹/۳۵۴۴ - اصلی بخش ۲ بیرجند | ۵۴۶/۶۷ | محصور شده | زمین کارگاهی شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۴،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۲ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، بلوار خلیج فارس، بعد از پمپ شعله حاشیه کانال ۳۴۵/۳۴۹/۳۵۴۵- اصلی بخش ۲ بیرجند | ۵۴۳/۰۳ | محصور شده | زمین کارگاهی شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۱۷،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۳ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، بلوار خلیج فارس، بعد از پمپ شعله حاشیه کانال ۳۴۵/۳۴۹/۳۵۴۶- اصلی بخش ۲ بیرجند | ۵۱۰/۹۹ | محصور شده | زمین کارگاهی شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۱۷،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۴ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، بلوار خلیج فارس، بعد از پمپ شعله حاشیه کانال ۳۴۵/۳۴۹/۳۵۵۴- اصلی بخش ۲ بیرجند | ۵۲۵/۳۵ | محصور شده | زمین کارگاهی شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۱۷،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۵ | شهرستان فردوس، شهر فردوس، خیابان فردوسی اصلی، بخش ۱ فردوس | ۲۵۱/۰۷ | محصور شده | زمین مسکونی شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۶ | شهرستان فردوس، شهر فردوس، خیابان فردوسی اصلی، بخش ۱ فردوس | ۱۳۱/۵۷ | محصور شده | زمین مسکونی شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۴۳۵،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۷ | شهرستان فردوس، شهر فردوس، خیابان فردوسی بخش ۱ فردوس | ۳۰۷/۸۹ | محصور شده | زمین مسکونی شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۲،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۸ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، بلوار پاسداران، حاشیه میدان قدس ۲۴۹/۱۲/۶۴۵۷- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۱۴۸/۱۲ | محصور شده | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( با توجه به قرارگیری ملک در حریم میراث فرهنگی اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۶۵،۷۶۵،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۹ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان نیایش، نیایش ۷۳۰۹۱۰- ۲۴۹/۶۲۴۴- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۸۰ | ندارد | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۱۷،۹۲۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۰ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان ۱۵ خرداد، حد فاصل خیابان بعثت و مدرس ۲۴۹/۱۷/۲۵۱۸- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۱۵۰ | ندارد | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۱ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان ۱۵ خرداد، حد فاصل خیابان بعثت و مدرس ۲۴۹/۱۷/۶۴۱- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۱۵۰ | ندارد | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۲ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان پونه، پونه ۸ ۲۷۲/۷۱۰/۲۳۷- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۵۰ | ندارد | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۵،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۳ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان پونه، پونه ۸ ۲۷۲/۷۱۰/۲۳۸- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۵۰ | ندارد | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۵،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۴ | شهرستان فردوس، شهر فردوس، خیابان فردوسی اصلی، بخش ۱ فردوس | ۲۰۴/۳۷ | ندارد | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۳،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۵ | شهرستان درمیان، شهر اسدیه، خیابان کشاورز، کشاورز ۱۰ ۲۴۹/۴۶۷- اصلی، بخش ۷ بیرجند | ۵۲ | ندارد | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( با توجه به قرارگیری ملک در حریم میراث فرهنگی اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۹۵۵،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۶ | شهرستان درمیان، شهر اسدیه، خیابان کشاورز، کشاورز ۱۰ ۲۴۹/۴۶۸- اصلی، بخش ۷ بیرجند | ۵۲ | ندارد | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( با توجه به قرارگیری ملک در حریم میراث فرهنگی اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۹۵۵،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۷ | شهرستان درمیان، شهر اسدیه، خیابان کشاورز، کشاورز ۱۰ ۲۴۹/۴۷۶ - اصلی، بخش ۷ بیرجند | ۵۲ | ندارد | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( با توجه به قرارگیری ملک در حریم میراث فرهنگی اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۹۵۵،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۸ | شهرستان درمیان، شهر اسدیه، بلوار وحدت، نرسیده به خیابان کشاورز ۲۲۴/۴۷۶ - اصلی، بخش ۷ بیرجند | ۵۶/۲۳ | محصور شده | زمین تجاری شهری | ششدانگ - هزینه آماده سازی، هزینه ارزش افزوده وسایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است ( اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) | ۱،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |

## استان آذربایجان غربی

| ردیف | آدرس، قطعه پلاک ثبتی | عرصه(مترمربع) | اعیان(مترمربع) | نوع ملک، کاربری | میزان مالکیت بنیاد، توضیحات | قیمت پایه(ریال) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | ششدانگ عرصه و اعیان قطعه ۴۷۶ تفکیکی تحت پلاک‌ثبتی ۱۵/۱/۳۰۹/۹۰۶ مراغه واقع در شهرستان شاهیندژ - خیابان سردار ان جنوبی | ۵۸۴/۸۵ | - | مسکونی | ملک موصوف به شماره قطعه ۴۷۶ تفکیکی ۳۰۹ که بر اثر صدور تفکیکی به مساحت کل ۵۸۴/۸۵ مترمربع که مقدار ۴۳/۵۰ مترمربع آن در گذر شوارع (خیابان ۲۰ متری ) قرار گرفته و به میزان ۷۳ر۵۰۰ متر مربع در ضلع غربی خیابان سردار ان و میزان ۶۲ ر ۱۰ متر مربع آن در ضلع شرقی خیابان باقیمانده و خریدار میتواند نسبت به اخذ پها و یا هرگونه مصالحه و یا اخذ امتیاز از شهرداری راسا اقدام نماید. به خریدار وکالت کاری جهت انجام امور واگذار و در صورت خرید نقدی وکالت فروش بلاعزل جهت انجام امور اداری و اخذ سند منگی به نام خود اعطا خواهد شد و هر گونه مسئولیت بعدی متوجه خریدار می‌باشد. بنیاد ملک موصوف را با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رساند لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد. | ۲۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۲ | شهرستان نکاب، روستای قره عمر / پلاک‌ثبتی ۱۵/۶۳۴۲۹ الحاقی نکاب / ششدانگ عرصه و اعیان | ۱۷۳۵۷/۷۵ | - | زراعی | ششدانگ عرصه و اعیان / ملک با شرایط و وضعیت موجود واگذار می‌گردد. لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد. | ۳،۲۷۵،۰۰۰،۰۰۰ |

## استان آذربایجان شرقی و اردبیل

| ردیف | آدرس، قطعه، پلاک ثبتی | عرصه(مترمربع) | اعیان(مترمربع) | نوع ملک، کاربری | میزان مالکیت بنیاد، توضیحات | قیمت پایه(ریال) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | آذربایجان‌شرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه زیرزمین مغازه شماره ۴۸، پلاک‌ثبتی ۵۳۵/۱/۲۳، قطعه ۲۱ | قدر السهم | ۲۰/۴۷ | مغازه / تجاری | ششدانگ / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان به‌فروش می رسد. | ۴۳۷،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۲ | آذربایجان‌شرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه زیرزمین مغازه شماره ۴۴، پلاک‌ثبتی ۵۳۵/۱/۳۷ ، قطعه ۲۵ | قدر السهم | ۷/۱۵ | مغازه / تجاری | ششدانگ / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان به‌فروش می رسد. | ۳۳۵،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۳ | آذربایجان‌شرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه همکف، مغازه شماره ۱۱، پلاک‌ثبتی ۵۳۵/۱/۳۷، قطعه ۳۵ | قدر السهم | ۲۵/۳۳ | مغازه / تجاری | ششدانگ / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان به‌فروش می رسد. | ۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۴ | آذربایجان‌شرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه همکف، مغازه شماره ۲، پلاک‌ثبتی ۵۳۵/۱/۳۸، قطعه ۳۶ | قدر السهم | ۲۵/۷۷ | مغازه / تجاری | ششدانگ / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان به‌فروش می رسد. | ۹۰۵،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۵ | آذربایجان‌شرقی - شهرستان تبریز، خیابان دارائی، مجتمع تجاری صدرا، طبقه همکف، پلاک‌ثبتی ۲۰۴۵ الی ۲۰۵۷ و ۲۰۷۱ بخش ۸ تبریز، مغازه شماره ۳۳ | قدر السهم | ۲۴/۴۲ | مغازه - تجاری | ششدانگ سرقفلی یکباب مغازه ۲۷ ، ۲۴ متری واگذار می شود. | ۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۶ | آذربایجان‌شرقی - شهرستان تبریز، خیابان دارائی، مجتمع تجاری صدرا، طبقه همکف، پلاک‌ثبتی ۲۰۴۵ الی ۲۰۵۷ و ۲۰۷۱ بخش ۸ تبریز، مغازه شماره ۳۶/۱ | قدر السهم | ۱۴/۴۱ | مغازه - تجاری | ششدانگ سرقفلی یکباب مغازه ۲۱ ، ۱۴ متری واگذار می شود. | ۵،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۷ | آذربایجان‌شرقی - شهرستان تبریز، خیابان دارائی، مجتمع تجاری صدرا، طبقه همکف، پلاک‌ثبتی ۲۰۴۵ الی ۲۰۵۷ و ۲۰۷۱ بخش ۸ تبریز، مغازه شماره ۴۰ | قدر السهم | ۹/۱۸ | مغازه - تجاری | ششدانگ سرقفلی یکباب مغازه ۱۸ ، ۹ متری واگذار می شود. | ۳،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۸ | آذربایجان‌شرقی - شهرستان تبریز، توانیر ۱۵ متری گلبارک-کوی بعثت-کوچه نالمپ‌پلاک‌ثبتی ۱/۱۴۴۹۶/۵۳۰۵۲، قطعه ۴ پلاک ۹ طبقه دوم | قدر السهم | ۱۷۷/۴۹ | آپارتمان-مسکونی | ششدانگ، تعمیرات کامل، سه خوابه، دارای آسانسور و پارکینگ | ۳۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۹ | آذربایجان‌شرقی، بخش خسروشاه، روستای ناهیجان، قنات محمود آقا، پلاک‌ثبتی ۲۰۱۸/۳۴۸ بخش ۱۰ تبریز | - | - | قنات | مقدار ۴/۵ شبانه روز از گردش ۲۴ شبانه روز از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد. | ۱،۶۵۰،۵۰۰،۰۰۰ |
| ۱۰ | آذربایجان‌شرقی، شهرستان مراغه، شهرک سهند فازدو، روبه‌روی سالن المپیک پلاک‌ثبتی ۱۰/۵۸۰/۲۳۶۴ بخش ۳ مراغه، قطعه ۷ | ۲۰۰ | - | تجاری خدماتی | ششدانگ | ۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۱ | آذربایجان‌شرقی، شهرستان مراغه، شهرک سهند فازدو، روبه‌روی سالن المپیک پلاک‌ثبتی ۱۰/۵۸۰/۲۳۷۰ بخش ۳ مراغه، قطعه ۳۲ | ۲۰۳ | - | تجاری خدماتی | ششدانگ | ۱۳،۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۲ | اردبیل، شهرستان اردبیل، اول جاده خلخال، روبه‌روی پایانه، پلاک‌ثبتی ۱۰/۲۵۶ قطعه ۳ تفکیکی بخش ۳ اردبیل | ۶۳۷۶/۳ | - | زمین - خارج از محدوده مصوب و داخل حریم مصوب شهر اردبیل | ششدانگ و قسمتی از ملک در حریم راه آهن می‌باشد. ضمنا فروش بصورت ۲۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل و ۷۰ ٪ باقیمانده بصورت اقساط ۴۸ ماهه، هر ۴ ماه یک قسط می‌باشد. | ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۳ | اردبیل، شهرستان اردبیل، اول جاده خلخال، روبه‌روی پایانه، پلاک‌ثبتی ۱۰/۲۵۴ قطعه یک تفکیکی بخش ۳ اردبیل | ۴۲۹۸۸/۰۹ | - | زمین - خارج از محدوده و داخل حریم مصوب شهر اردبیل | ششدانگ، دارای اعیانی مخروبه و قسمتی از ملک در حریم راه آهن می‌باشد. ضمنا فروش بصورت ۲۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل و ۷۰ ٪ باقیمانده بصورت اقساط ۴۸ ماهه، هر ۴ ماه یک قسط می‌باشد. | ۳۳۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |

## استان فارس و بوشهر

| ردیف | آدرس، قطعه، پلاک ثبتی | عرصه(مترمربع) | اعیان(مترمربع) | نوع ملک، کاربری | میزان مالکیت بنیاد، توضیحات | قیمت پایه(ریال) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | استان فارس-شیراز-بلوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبه‌روی باغ جنت مجتمع تجاری ایرانیان طبقه منیت یک، به شماره پلاک تجاری ۲۰۹ / قسمتی از پلاک‌ثبتی ۱۵۵۲/۴۳۳۷۲ بخش ۴ شیراز مفروز و مجزی شده از پلاک‌های ثبتی ۱۱۸ و ۳۴۱ و ۹۱۳ | به قدر السهم اعیان از عرصه کل | تجاری ۷۴/۲۰ مترمربع اداری ۳/۷ مترمربع پارکینگ ۱۲/۲ مترمربع | مغازه/تجاری | ششدانگ/مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورتجلسه تفکیکی و صدور سند مفروزی می‌باشد. ملک دارای اداری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۲۷،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۲ | استان فارس-شیراز-بلوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبه‌روی باغ جنت مجتمع تجاری ایرانیان طبقه منیت یک، به شماره پلاک تجاری ۲۰۹ / قسمتی از پلاک‌ثبتی ۱۵۵۲/۴۳۳۷۲ بخش ۴ شیراز مفروز و مجزی شده از پلاک‌های ثبتی ۱۱۸ و ۳۴۱ و ۹۱۳ | به قدر السهم اعیان از عرصه کل | تجاری ۷۴/۹۰ مترمربع اداری ۵/۴۰ مترمربع پارکینگ ۱۱/۹ مترمربع | مغازه/تجاری | ششدانگ/مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورتجلسه تفکیکی و صدور سند مفروزی می‌باشد. ملک دارای اداری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۲۷،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۳ | استان فارس-شیراز-بلوار خلیج فارس-پشت پلیس راه پل فسا-شهرک رفاهی شهید خرم‌شکوه /پلاک‌ثبتی ۲۱۵۱/۱۵۰۹ | ۴۰۰ | ندارد | زمین /کارگاه‌های خدمات پشتیبانی | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۲۷،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۴ | استان فارس-شیراز-بلوار خلیج فارس-پشت پلیس راه پل فسا-شهرک رفاهی شهید خرم‌شکوه /پلاک‌ثبتی ۲۱۵۱/۱۵۱۰ | ۴۰۰ | ندارد | زمین /کارگاه‌های خدمات پشتیبانی | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۲۸،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۵ | استان فارس-شیراز-بلوار خلیج فارس-پشت پلیس راه پل فسا-شهرک رفاهی شهید خرم‌شکوه /پلاک‌ثبتی ۲۱۵۱/۱۵۳۸ | ۲۰۹۱/۰۷ | ندارد | زمین /پایانه حمل و نقل و پشتیبانی خودروها | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۲۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۶ | استان فارس-شیراز-بلوار خلیج فارس-پشت پلیس راه پل فسا-شهرک رفاهی شهید خرم‌شکوه /پلاک‌ثبتی ۲۱۵۱/۱۵۴۳ | ۱۸۹۹/۰۷ | ندارد | زمین /پایانه حمل و نقل و پشتیبانی خودروها | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۲۱۸،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۷ | استان فارس-شیراز-بلوار خلیج فارس-پشت پلیس راه پل فسا-شهرک رفاهی شهید خرم‌شکوه /پلاک‌ثبتی ۲۱۵۱/۱۵۵۱ | ۶۲۵ | ندارد | زمین /بلند مرتبه‌های خدمات رفاهی | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۶۰۵،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۸ | استان فارس-شیراز-بلوار خلیج فارس-پشت پلیس راه پل فسا-شهرک رفاهی شهید خرم‌شکوه /پلاک‌ثبتی ۲۱۵۱/۱۵۶۶ | ۷۸۷/۵ | ندارد | زمین /خدمات رفاهی | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۱۰۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۹ | استان فارس-شیراز-بلوار خلیج فارس-پشت پلیس راه پل فسا-شهرک رفاهی شهید خرم‌شکوه /پلاک‌ثبتی ۲۱۵۱/۱۵۷۲ | ۱۵۰ | ندارد | زمین/خدمات رفاهی | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۴۰،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۰ | استان فارس-شیراز-بلوار خلیج فارس-پشت پلیس راه پل فسا-شهرک رفاهی شهید خرم‌شکوه /پلاک‌ثبتی ۲۱۵۱/۱۵۷۳ | ۱۵۰ | ندارد | زمین/خدمات رفاهی | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۴۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۱ | استان فارس-شیراز-بلوار خلیج فارس-پشت پلیس راه پل فسا-شهرک رفاهی شهید خرم‌شکوه/ پلاک‌ثبتی ۲۱۵۱/۱۶۱۶ | ۴۰۰ | ندارد | زمین/لوازم یدکی خودروهای سنگین | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۲ | استان فارس-شیراز-بلوار خلیج فارس-پشت پلیس راه پل فسا-شهرک رفاهی شهید خرم‌شکوه /پلاک‌ثبتی ۲۱۵۱/۱۶۱۰ | ۱۰۰ | ندارد | زمین/خدماتی رفاهی | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. | ۲۱،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۳ | استان فارس-شیراز-بلوار شهید عطری جنوبی - انتهای کوچه ۱۰ (خیابان شهید علیزاده، کوچه ۳) پلاک‌ثبتی قسمتی از ۱۵۵۲ باقیمانده | مساحت کل عرصه معادل ۱۴۲ متر مربع که سهم بنیاد به میزان ۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه قطعه مزبور معادل ۱۰۰ متر مربع مشاع می‌باشد. | ندارد | زمین/مسکونی | مساحت کل عرصه معادل ۱۴۲ مترمربع که سهم بنیاد به میزان ۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه قطعه مزبور معادل ۱۰۰ مترمربع مشاع می‌باشد. /ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد و با وضع موجود واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های مربوطه از جمله هزینه‌های مربوط به افراز و تفکیک و سهم خدمات و هرگونه توافق با شریک مشاعی و شهرداری و اخذ سند به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است. | ۳۱،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۴ | استان فارس-شیراز-بلوار ورودی شهر صدرا-بعد از مجتمع خلیج فارس سمت راست / پلاک‌ثبتی ۱/۶۶۲۳ | ۹۷۸۷/۳۳ | ندارد | زمین/ کاربری پهنه‌ملک مورد نظر باغ و کشاورزی می‌باشد که فعالیت‌هایی نظیر کشاورزی و باغات و پارک و فضای سبز عمومی مجاز بوده و فعالیت‌هایی نظیر صنایع کشاورزی و خدمات حمل و نقل و انبارداری و تاسیسات و تجهیزات و مجموعه‌ها و مراکز تفریحی ورزشی بصورت مشروط و با موافقت سازمان‌ها و کمیسیون‌ها و کارگروه‌های مربوطه با طی روال قانونی امکان‌پذیر است | ششدانگ/ملک خارج از محدوده و در حریم شهر صدرا بوده که با وضع موجود واگذار می گردد و بلوار ورودی شهر صدرا به عرض ۴۵ متر با حریم حاشیه سبز (با توجه به ساخت و ساز ها ) ده متر از هر طرف مورد تایید قرار گرفته است. | ۲۵۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۵ | استان بوشهر - شهرستان دشتی - صبر جاده بوشهر به خورموج قبل از پلیس راه خورموج به بوشهر سمت راست اراضی روستای بادام زار -پلاک‌ثبتی ۱۵۸۰/۴ | ۴۰۵۴/۰۶ | ندارد | زمین/کشاورزی | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین کشاورزی غیرمحصور و فاقد آب می‌باشد و با وضع موجود واگذار می‌گردد و بنیاد هیچ گونه تعهدی در خصوص تامین آب زمین مزبور ندارد. رعایت حریم و هرگونه عقب‌نشینی بعهده خریدار است و بازدید از ملک الزامی است. | ۸،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰