http://iranewspaper.ir
editorial@irannewspaper.ir
ایران

ادامه از صفحه ۱۱

آگهی مزایده املاک

۱۶	کرج-مهرشهر سه راه کیانمهر-نبش خیابان قربانی-پلاک ثبتی ۶۷/۱۰۹۷-قطعه ۱۸۱	۶۴۰	—	زمین/ فرهنگی ودرگستره طرح‌های ویژه گونه آ	ششدانگ/واگذاری با شرایط وضع موجود خواهد بود لذا ملک حدود ۳۳۶/۷۰ مترمربع دارای اصلاحی می‌باشد/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۶۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	کرج-مهرشهر سه راه کیانمهر-نبش خیابان قربانی-پلاک ثبتی ۶۷/۱۰۹۸-قطعه ۱۸۲	۶۴۰	—	زمین/ فرهنگی ودرگستره طرح‌های ویژه گونه آ	ششدانگ/واگذاری با شرایط وضع موجود خواهد بود لذا ملک حدود ۷۶/۰۵ مترمربع دارای اصلاحی می‌باشد/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۶۳،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۸	کرج-مهرشهر سه راه کیانمهر-نبش خیابان قربانی-پلاک ثبتی ۶۷/۱۰۹۹-قطعه ۱۸۳	۶۴۰	—	زمین/ فرهنگی ودرگستره طرح‌های ویژه گونه آ	ششدانگ/واگذاری با شرایط وضع موجود خواهد بود لذا ملک حدود ۷۳/۴۷ مترمربع دارای اصلاحی می‌باشد/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۶۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹	کرج-مهرشهر سه راه کیانمهر-نبش خیابان قربانی-پلاک ثبتی ۶۷/۱۱۰۰-قطعه ۱۸۴	۶۴۰	—	زمین/ فرهنگی ودرگستره طرح‌های ویژه گونه آ	ششدانگ/واگذاری با شرایط وضع موجود خواهد بود لذا ملک حدود ۷۱/۴۴ مترمربع دارای اصلاحی می‌باشد/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۶۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	کرج-مهرشهر سه راه کیانمهر-نبش خیابان قربانی-پلاک ثبتی ۶۷/۱۳۷۸-قطعه ۱۸۵	۶۴۰	—	زمین/ فرهنگی ودرگستره طرح‌های ویژه گونه آ	ششدانگ/واگذاری با شرایط وضع موجود خواهد بود لذا ملک حدود ۶۹/۳۷ مترمربع دارای اصلاحی می‌باشد/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۶۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱	جاده قدیم هشتگرد-بعد از ورودی اقدسیه-پلاک ثبتی ۳۶۷/۱۵۳۳۱-قطعه ۱	۶۰۳/۶۰	دارد (متعلق به متصرف می‌باشد)	زمین/خارج از بافت روستا وفاقد کاربری	ششدانگ/ملک دارای متصرف و دارای اصلاحی بمساحت ۱۸۳ مترمربع می‌باشد لذا تخلیه و رفع تصرف و پیگیری و اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، دهیاری، جهاد کشاورزی و سایر ادارات ذیربط و ... بمعهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۱۳۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۲	کرج-جاده قدیم هشتگرد-شهرک افشار به خیابان بیست ویکم-پلاک ثبتی ۹۳۷/۸۷۷۵-قطعه ۷۷۶	۱۰۰۰	دارد (متعلق به متصرف می‌باشد)	زمین/ بهداشتی	ششدانگ/ملک دارای متصرف می‌باشد لذا تخلیه و رفع تصرف بمعهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است	۶۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۳	چهارباغ-بلوار شورا-خیابان گلستان ۱۲-پلاک ثبتی ۳۶۷/۵۵۷۰-قطعه ۱۷۷	۹۲۵	دارد (متعلق به متصرف می‌باشد)	زمین/خارج از محدوده و داخل حریم	ششدانگ/ ملک دارای متصرف بوده ورفع تصرف وتخلیه و پیگیری واخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی وسایر ادارات ذیربط بمعهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۴۳۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۴	چهارباغ-بلوار شورا-خیابان درمانگاه ابن سینا-خیابان بوستان ۵، تقاطع اول-پلاک ثبتی ۳۶۷/۶۰۹۱-قطعه ۳۳۶	۲۳۸۹/۵	—	زمین/کشاورزی	ششدانگ/ واگذاری بصورت وضع موجود خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۱۷۲،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۵	چهارباغ-بلوار اصلی-بعد از خیابان سردخانه زرین دشت-رسیده به کلانتری-پلاک‌های ثبتی ۶۳۳۷ و ۶۳۳۶ فرعیات از ۳۶۷ اصلی-قطعات ۶۳۲ و ۶۳۳	قطعه ۶۳۳ بمساحت ۲۱۷۷/۵ مترمربع وقطعه ۶۳۲ بمساحت ۲۳۰۷/۵ مترمربع جمعا بمساحت ۴۴۵۸ مترمربع	قطعه ۶۳۳ دارد متعلق به متصرف می‌باشد	زمین/ قطعه ۶۳۳ تفریحی گردشگری-حریم درجه یک و درجه دو آثار تاریخی و قطعه ۶۳۲ تفریحی وگردشگری	ششدانگ/ قطعه ۶۳۳ دارای متصرف بوده وتخلیه ورفع تصرف بناهای موجود واشجار وپیگیری واخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان میراث فرهنگی وسایر ادارات ذیربط و... بمعهده خریدار خواهد بود و قطعه ۶۳۲ تفکیکی بصورت وضع موجود وپاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی بمعهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۲۸۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۶	چهارباغ-بلوار اصلی-بوستان هشتم-بعد از تقاطع چهارم-پلاک ثبتی ۳۶۷/۶۲۴۱-قطعه ۵۹۳	۶۰۰	دارد(متعلق به متصرف می‌باشد)	زمین/کشاورزی	ششدانگ/ ملک دارای متصرف بوده لذا تخلیه و رفع تصرف و پیگیری واخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی، بخشداری وسایر ادارات ذیربط و ... بمعهده خریدار می‌باشد/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۸۷،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۷	چهارباغ-بلوار اصلی-بوستان هشتم-پلاک ثبتی ۳۶۷/۶۱۷۲-قطعه ۵۰۴	۱۵۵۰	دارد(متعلق به متصرف می‌باشد)	زمین/کشاورزی	ششدانگ / ملک بصورت محصور وبه‌میزان حدود ۵۰ مترمربع از پلاک همجوار داخل قطعه مزبور بوده لذا واگذاری باشرایط وضع موجود و تخلیه ورفع تصرف وپاسخگویی به هرگونه ادعا از طرف اشخاص حقیقی وحقوقی واخذ استعلامات از شهرداری و جهاد کشاورزی و... بمعهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۸۵،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۸	چهارباغ-بلوار اصلی-بوستان هشتم غربی-پلاک ثبتی ۳۶۷/۶۱۷۳-قطعه ۵۰۵	۱۵۵۰	دارد(متعلق به متصرف می‌باشد)	زمین/کشاورزی	ششدانگ / برابر گزارش نقشه بردار از مساحت کل ملک به میزان ۱۵۰۰ مترمربع بصورت محصور و دارای اعیانی و... بوده و بمساحت ۵۰ مترمربع در تصرف پلاک مجاور می‌باشد لذا واگذاری باشرایط وضع موجود وتخلیه و رفع تصرف وپاسخگویی به هرگونه ادعا از طرف اشخاص حقیقی وحقوقی واخذ استعلامات از شهرداری و جهاد کشاورزی و... بمعهده خریدار خواهد بود / تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۸۵،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۹	چهارباغ-بلوار شورا-بعد از شهرداری-بوستان هشتم-خیابان مریم-پلاک‌های ثبتی ۶۳۱۸ و ۶۲۱۷ فرعیات از ۳۶۷ اصلی-قطعات ۸۳۵ و ۸۳۴	هریک بمساحت ۲۵۸۷/۵ مترمربع جمعا بمساحت ۵۱۷۵ مترمربع	—	زمین/کشاورزی	ششدانگ/ قطعه ۸۳۴ تفکیکی بصورت ششدانگ و واگذاری با شرایط وضع موجود و قطعه ۸۳۴ تفکیکی حدود ۷۴/۰۳ مترمربع با پلاک همجوار دارای تداخل بوده لذا رفع تداخل و با توافق با مالک پلاک همجوار بمعهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۳۰۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۰	چهارباغ-بلوار شورا-بعد از شهرداری-بوستان هشتم-پلاک ثبتی ۳۶۷/۶۲۳۹-قطعه ۸۳۶	۲۳۸۰/۵	—	زمین/کشاورزی	ششدانگ/ ملک دارای متصرف بوده لذا تخلیه ورفع تصرف و پیگیری بابت بناهای موجود و پیگیری واخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی، بخشداری وسایر ادارات ذیربط و... بمعهده خریدار می‌باشد/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۱۵۴،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۱	چهارباغ-بلوار شورا-انتهای خیابان تالار ضیافت-جنب منطقه بسیج-پلاک ثبتی ۳۶۷/۷۲۱-قطعه ۹۰	۱۸۰۰	—	زمین/کشاورزی	ششدانگ/ واگذاری با شرایط وضع موجود و پاسخگویی به مدعیان احتمالی بمعهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۴۹،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۲	چهارباغ-بلوار شورا-روبروی پمپ بنزین-خیابان تالار ضیافت-پلاک ثبتی ۳۶۷/۷۲۴۹-قطعه ۱۵۷	۱۸۷۵	—	زمین/ خارج از محدوده ودرحریم شهر(فاقد کاربری)	ششدانگ/ واگذاری با شرایط وضع موجود و پاسخگویی به افراد غیر بمعهده خریدار خواهد بود./ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۶۰،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۳	جاده قدیم کرج به هشتگرد-د. قاسم آباد آقا-پلاک ثبتی ۳۷۵ فرعی از ۸۵-۱۱۱ اصلی، قطعه ۲۷ تفکیکی	۲۸۲۶۹	—	زمین/ خارج از بافت روستایی وبا کاربری زراعی	ششدانگ/واگذاری بصورت وضع موجود و بدون حق آبه و تحویل ملک پس از تاریخ اتمام قرارداد اجاره (۱۴۰۱/۰۸/۱۵) میسور خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۱،۰۲۴۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۴	کرج-محمدشهر-نبش خیابان شهید همت-باغ موسوم به حمیدی-پلاک‌های ثبتی ۵۹۳۵ الی ۵۹۳۸ و ۵۹۴۰ الی ۵۹۴۷ و ۵۹۴۹ الی ۵۹۶۵ و ۵۹۶۷ و ۵۹۶۸ و ۵۹۷۰ الی ۵۹۷۳ و ۵۹۷۵ و ۵۹۷۷ الی ۵۹۸۱ و ۵۹۰۷ فرعیات از ۶۴ اصلی-بشماره قطعات ۱ الی ۱۶ و ۱۹ الی ۳۰ و ۳۲ الی ۳۴ و ۳۶ الی ۳۷ و ۳۹ الی ۴۵	جمعا ۴۵۰۲۴/۵۵ مترمربع	دارد (قسمتی از بناهای احداثی متعلق به غیر می‌باشد)	باغ/ قطعات ۱ الی ۹ و قطعات ۱۱ الی ۱۸ و همچنین قطعات ۲۷ و ۲۸ و ۳۹ و ۴۰ همگی در پهنه‌بندی S۲۳ (گستره گردشگری وفراغتی) و قطعات ۱۰ و ۱۹ بخشی در پهنه بندی S۲۳ و قسمتی نیز در پهنه S۲۱ (کشاورزی و باز) و قطعات ۲۰ الی ۲۶ و ۲۹ و ۳۰ و ۳۶ و ۳۷ و ۴۱ الی ۴۴ بخشی در پهنه S۲۳ و بخشی در پهنه G۱۲ (حریم خطوط انتقال برق) و قطعات ۳۱ الی ۳۵ در پهنه G۱۲ و قطعات ۳۸ و ۴۵ بخشی در پهنه S۲۳ و بخشی در پهنه S۴۵ و قسمتی نیز در پهنه G۱۲	ششدانگ/ قطعات فوق مشتمل بر ۴۲ قطعه تفکیکی بصورت: باغ مشجر دارای درختان مثمر و غیرمثمر و محصور که دارای یک حلقه چاه آب فعال به همراه استخر و سایر مستحدثات می‌باشد که درسنوات گذشته ۳ قطعه در داخل مجموعه به افراد غیر واگذار و بخشی از قطعات ۳۰ و ۳۲ الی ۳۴ و ۴۲ الی ۴۵ در مسیر برق فشار قوی عبور نموده و قسمتی از پایه‌های دکل برق فشار قوی در قطعه ۴۵ تفکیکی واقع شده است لذا واگذاری تعداد ۴۲ قطعه تفکیکی باشرایط وضع موجود و پیگیری و پاسخگویی به جهاد کشاورزی، شهرداری و سایر ارگان‌های ذیربط و... و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوطه و با توافق بمعهده خریدار خواهد بود. ضمنا تحویل ملک پس از فراهم شدن سیر مراحل مقدمات آماده‌سازی کل قطعات خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۳،۰۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۵	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۵۲-قطعه ۲	۱۹۲۵	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آب‌ها می‌باشدکه پیگیری و احقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۸۹،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۶	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۵۳-قطعه ۴	۱۹۲۵	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آب‌ها می‌باشدکه پیگیری و احقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۸۵،۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۷	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۵۶-قطعه ۱۰	۳۹۳۹	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آب‌ها می‌باشدکه پیگیری و احقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۱۵۸،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۸	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۶۰-قطعه ۱۸	۲۹۹۴	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آب‌ها می‌باشدکه پیگیری و احقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۱۳۷،۳۴۵،۰۰۰،۰۰۰
۳۹	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۶۱-قطعه ۲۰	۱۵۰۰	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آب‌ها می‌باشد که پیگیری و احقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۵۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۰	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۱۳۱-قطعه ۲۷	۱۴۹۸	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آب‌ها می‌باشد که پیگیری و احقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۶۷،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۱	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۱۳۲-قطعه ۲۹	۱۵۰۰	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آب‌ها می‌باشد که پیگیری و احقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۶۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۲	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۱۳۳-قطعه ۳۰	۱۵۰۰	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آبها می‌باشدکه پیگیری و احقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۵۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۳	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۱۳۴-قطعه ۳۳	۱۵۰۰	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آبها می‌باشدکه پیگیری واحقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۶۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۴	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۱۱-قطعه ۸۴	۲۷۹۴	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آبها می‌باشدکه پیگیری واحقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۱۱۵،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۵	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۱۲-قطعه ۸۶	۱۷۰۶	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آبها می‌باشدکه پیگیری واحقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۶۸،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۶	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۱۳-قطعه ۸۹	۲۲۵۰	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آبها می‌باشدکه پیگیری واحقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۷	کرج، جاده محمدشهر، خیابان خبرنگاران، قریه تپه قشلاق – پلاک ثبتی ۳۶۳/۱۵-قطعه ۹۰	۲۸۸۰	—	زمین/در حریم شهر و فاقدکاربری	ششدانگ/ ملک دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمنا مطابق مداول سند مالکیت دارای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آبها می‌باشدکه پیگیری واحقاق حقوق مربوطه به عهده خریدار خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۱۲۲،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۸	کرج-جاده محمدشهر، ورودی جعفرآباد-پلاک ثبتی ۷/۷۲۹-قطعه ۴۲	۶۱۵	—	زمین/مسکونی	ششدانگ/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۳۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴۹	کرج-جاده محمدشهر، ورودی جعفرآباد-پلاک ثبتی ۷/۷۷۶-قطعه ۸۹	۶۱۵	—	زمین/مسکونی	ششدانگ/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۳۹،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۰	کرج-جاده محمدشهر، ورودی جعفرآباد-پلاک ثبتی ۷/۷۷۴-قطعه ۸۷	۶۱۵	—	زمین/مسکونی	ششدانگ/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۳۹،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۱	کرج-جاده محمدشهر، ورودی جعفرآباد-پلاک ثبتی ۷/۷۸۵-قطعه ۹۸	۶۱۵	—	زمین/مسکونی	ششدانگ/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۴۰،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۲	کرج-جاده محمدشهر، ورودی جعفرآباد-پلاک ثبتی ۷/۸۱۸-قطعه ۱۲۱	۱۴۲۳/۱۸	—	زمین/تجاری	ششدانگ/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۱۴۰،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۳	کرج، اشتهارد، روستای جعفرآباد-بعد از استخر-پلاک ثبتی ۱۴/۱۰۸۶-قطعه ۳۲۴	۸۵۰/۶۴ مترمربع مشاع از ۱۰۵۰۰ مترمربع	دارد متعلق به متصرف می‌باشد	زمین/ مسکونی داخل بافت مسکونی روستا	ششدانگ/ ملک بصورت محصور و دارای اعیانی بوده که متعلق به متصرف بوده لذا تخلیه و رفع تصرف و پیگیری و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی، دهیاری، و سایر ادارات ذیربط به‌عهده خریدار خواهد بود و بنیاد هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت ضمنا واگذاری بصورت مشاع و وکالتی خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۷،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵۴	کرج، اشتهارد، روستای جعفرآباد-بعد از استخر-پلاک ثبتی ۱۴/۱۵۴-قطعه ۳۲۵	۱۳۲/۱۴ مترمربع مشاع از ۱۴۲۵ مترمربع	دارد متعلق به متصرف می‌باشد	زمین/ طرح هادی روستا داخل بافت	ششدانگ/ ملک بصورت محصور و دارای اعیانی بوده که متعلق به متصرف بوده لذا تخلیه و رفع تصرف و پیگیری و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی، دهیاری، و سایر ادارات ذیربط به‌عهده خریدار خواهد بود و بنیاد هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت ضمنا واگذاری بصورت مشاع و وکالتی خواهد بود/ تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۱،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰

استان همدان

ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه(متر مربع)	اعیان(متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه(ریال)
۱	۲/۸۶۵- همدان، خیابان شریعتی، پایین تر از چهارراه کبابیان، دبستان آزاد سابق	۱۶۳/۸۹	حدود ۸۳۰ متر مربع	ساختمان(مختلط)	ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مختلط است که در فهرست آثار ملی ثبت شده است. مالکیت چهار باب مغازه نیز جز ملک است که سرقفلی آن به غیر واگذار گردیده است. بازدید از ملک الزامی است. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۲۱۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	۱۸۵۲/۶- ملایر، خیابان سعدی، پایین تر از تقاطع علیاری، روبروی دبیرستان انقلاب، جنب بانک پارسیان	۲۵۸/۱۹	ندارد	زمین(مسکونی)	ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی که دیوارکشی شده است. بازدید از ملک الزامی است. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۱۶۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

استان گیلان

ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه(متر مربع)	اعیان(متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه(ریال)
۱	آستانه اشرفیه، خیابان شریعتی، کوچه شهید نظری / قسمتی از پلاک ثبتی ۴۰۵ از ۳۶۲ از سنگ ۹۱ اصلی	۲۵۶/۴	۰	زمین / مسکونی با تراکم متوسط	ششدانگ / حکم خلع ید ملک از متصرف صادر و اجرا شده است. پاسخگویی به هر گونه ادعاهای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی تحت هر عنوان و همچنین اخذ سند رسمی و هرگونه مجوز به انضمام هزینه‌های مترتب از مراجع ذیصلاح بمعهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۱۱،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	رشت، گلسار، انتهای خیابان ۱۷۰ / پلاک ثبتی ۱۰۹۴۱ از سنگ ۵۵ اصلی و قسمتی در باقیمانده ۵۵ اصلی	۲۹۸/۲۵	۰	زمین / میزان ۷۱/۸ متر مربع در حریم ۴۵ متری رودخانه و مابقی با کاربری فضای سبز	ششدانگ / ملک در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. میزان ۱۷۷/۸۸ مترمربع دارای سند مالکیت و باقیمانده قسمتی از سنگ ۵۵ اصلی می‌باشد. اخذ هرگونه مجوز از مراجع ذیصلاح و رعایت هرگونه حریم اعم از خیابان و غیره بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است.	۶۷،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	رودسر، میدر محله / قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴۲ از سنگ ۷۲ اصلی (قطعه ۳ نقشه ترسیمی)	۱۰۶۲	۰	زمین / پارک ساحلی و فضای سبز	ششدانگ / حکم قطعی دایر بر رفع تصرف صادر و اجرا شده است. ملک مورد نظر با مساحت ۱۰۶۲ مترمربع و با شماره قطعه سه قسمتی از یک قطعه زمین با مساحت کل ۷۴۹۶/۴۹ مترمربع بوده که طی نقشه ترسیمی در قالب ۶ قطعه بصورت عادی تفکیک شده و برای کلیه قطعات کوچه ۶ متری اختصاص یافته و قیمت مساحت کوچه به میزان ۱۵۳۰ مترمربع در قیمت گذاری قطعات تفکیک شده لحاظ گردید . قطعه مورد نظر بصورت عادی واگذار می‌شود و اخذ سند رسمی و هزینه‌های آماده سازی، عوارض پروانه و ارزش افزوده و نیز رعایت و مسئولیت حرائم قانونی بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی و با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۱۸،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	رودسر، میدر محله / قسمتی از پلاک ثبتی ۳۴۲ از سنگ ۷۲ اصلی (قطعه ۴ نقشه ترسیمی)	۹۵۶	۰	زمین / پارک ساحلی و فضای سبز	ششدانگ / حکم قطعی دایر بر رفع تصرف صادر و اجرا شده است. ملک مورد نظر با مساحت ۹۵۶ مترمربع و با شماره قطعه چهار قسمتی از یک قطعه زمین با مساحت کل ۷۴۹۶/۴۹ مترمربع بوده که طی نقشه ترسیمی در قالب ۶ قطعه بصورت عادی تفکیک شده و برای کلیه قطعات کوچه ۶ متری اختصاص یافته و قیمت مساحت کوچه به میزان ۱۵۳۰ مترمربع در قیمت گذاری قطعات تفکیک شده لحاظ گردید . قطعه مورد نظر بصورت عادی واگذار می‌شود و اخذ سند رسمی و هزینه‌های آماده‌سازی، عوارض پروانه و ارزش افزوده و نیز رعایت و مسئولیت حرائم قانونی بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی و با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۱۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	رشت، پیربازار، بوستان ۴ / پلاک ثبتی ۱۰۳۹ فرعی از سنگ ۵۵-اصلی	۲۹۷/۵۵	۰	زمین / مسکونی ویلایی و مختلط با غلبه تفرج و گردشگری (حریم رودخانه)	ششدانگ / ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ هرگونه مجوز از مراجع ذیصلاح و رعایت هرگونه حریم اعم از خیابان و نهر و غیره بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است. یک اصله درخت در ملک موجود می‌باشد که در قیمت گذاری لحاظ گردیده است.	۳۵،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	رشت، گلسار، انتهای خیابان ۱۷۸ / قسمتی از پلاک ثبتی ۱۴۱۸۴ از سنگ ۵۵ اصلی	۳۴۰/۵۵	۰	زمین / مسکونی و معبر	ششدانگ /ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و با وضع موجود واگذار می‌گردد. ملک دارای پروانه ساختمانی ۶ طبقه می‌باشد که در تاریخ ۱۳۹۹/۹/۱۸ اخذ گردیده است. اخذ هرگونه مجوز از مراجع ذیصلاح و رعایت هرگونه حریم اعم از خیابان و معبر و غیره بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است.	۱۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	رشت، شهریاران، کوچه زنبق / پلاک ثبتی ۴۲۳۳ از ۳۴۴ فرعی از سنگ ۵۴ اصلی	۴۲۷/۳۵	۰	زمین / مسکونی (چهار طبقه روی پیلوت)	ششدانگ / ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و با وضع موجود واگذار می‌گردد. مساحت عرصه طبق سند ۴۲۷/۳۵ که برابر پروانه ساختمانی میزان ۷۲/۴۱ متر مربع قابلیت ساخت و مابقی در مسیر معابر عمومی و غیره می‌باشد. ملک دارای پروانه ساختمانی ۷ طبقه می‌باشد که در تاریخ ۱۳۹۹/۹/۰۸ اخذ گردیده است. اخذ هرگونه مجوز از مراجع ذیصلاح و رعایت هرگونه حریم اعم از خیابان و غیره بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است.	۵۵،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۸	بندر انزلی، بشمن، غازیان / پلاک ثبتی ۵۶۲ از ۳۵۴۱ از سنگ ۳۰ اصلی	۸۰۰	۰	زمین / مسکونی	ششدانگ / ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ هر گونه مجوز از مراجع ذیصلاح و رعایت هرگونه حریم اعم از خیابان و نهر و غیره بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است.	۳۸،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰

ادامه در صفحه ۱۳