ادامه از صفحه ۹

## استان تهران

| ردیف | کد ملک | آدرس | وضعیت سند | نوع ملک | میزان مالکیت | عرصه(مترمربع) | اعیان(مترمربع) | قیمت پایه(ریال) | توضیحات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۲۴ | ۸۱۳۷ | خیابان سعدی جنوبی، کوچه برلن، ساختمان یمین، پلاک ۸۰ | دفترچه‌ای | رجوع به ستون توضیحات | ۶ دانگ | ۳۶۸ | حدود ۲۴۰۰ | ۱۵۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۱۳۴/۶، ملکیت کل ساختمان ۶ طبقه، یک باب اتاق در زیرزمین (به مساحت حدود ۱۲ متر مربع) و یک باب اتاق در طبقه همکف (به مساحت حدود ۸ متر مربع) و یک واحد آپارتمان طبقه چهارم شمالی (به مساحت حدود ۷۰ متر مربع) تخلیه، دو باب اتاق روی پشت‌بام (به مساحت حدود ۳۷ متر مربع) وضع ید بعهده خریدار، منافع سایر واحدها متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد (هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد). ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه |
| ۲۵ | ۳۶۸۷ | خیابان سعدی شمالی، بالاتر از جمهوری، نبش کوچه جابرزاده، پلاک ۵۲۳ | دفترچه‌ای | ملکیت ساختمان | ۶ دانگ | ۳۰۵/۹ | حدود ۲۰۸۴ | ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۲۳۳۰/۳، منافع تمامی واحدها متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می‌باشد). ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه |
| ۲۶ | ۲۶۲ | خیابان سعدی شمالی، خیابان منوچهری، نرسیده به کوچه دکتر اقاجان، پلاک ۳۵، قطعه چهارم تفکیکی (محل نانوایی) | دفترچه‌ای | ملکیت مغازه | ۶ دانگ | | ۵۰/۸۴ | ۳۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | جز، پلاک ثبتی ۱۰۷۵ الی ۱۰۷۷ و ۱۰۷۷/۱ و ۱۰۷۸ و ۱۰۷۹، منافع متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. (هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد). ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۲۷ | ۴۵۸۹ | خیابان امام خمینی(ره)، جنب ترمینال فیاض بخش، پلاک ۸۶، (ساختمان معروف به باستان) | دفترچه‌ای | ملکیت ساختمان | ۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ | حدوداً ۱۸۷۲/۵۲ (شش دانگ) | حدود ۷۳۰۰ (۶ دانگ) | ۱،۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۴۹۷۸ و ۴۹۷۷ و ۱/۵۰۲۲ الی ۵۰۳۶، ملک در پهنه S۱۲۳ (تجاری و اداری) قرار دارد، ملکیت ساختمان به انضمام قدر السهم ۲ باب انباری واقع در زیر زمین به مساحت حدود ۷۳ متر مربع (تخلیه) که نحوه بهره‌برداری با هماهنگی شریک مشاعی بعهده خریدار می‌باشد و با وضع موجود، صرف نظر از هرگونه کاربری، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می‌باشد). ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه |
| ۲۸ | ۳۵۸۶ | خیابان سی‌تیر، نرسیده به جمهوری، پلاک ۳۳، ساختمان ایده، روبروی کوچه سیمی | دفترچه‌ای | رجوع به ستون توضیحات | رجوع به ستون توضیحات | حدود ۷۴۹ | حدود ۳۹۹۰ | ۱۸۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۲۷۰ اصلی، ملک در پهنه m۱۱۴ (مختلط تجاری، اداری، وخدمات با مسکونی) قرار دارد. ملکیت کل ساختمان ۶ طبقه، منافع سایر واحدها متعلق به غیر می‌باشد. با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. (به استثنا، ملکیت و منافع طبقه دوم)، ضمناً (هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد). به انضمام منافع یکباب اتاق (تخلیه) واقع در طبقه همکف روبروی آسانسور به مساحت حدود ۱۰ متر مربع، ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه |
| ۲۹ | ۱۱۵۶ | خیابان لاله زار نو، نرسیده به خیابان انقلاب، ساختمان خواجه نوری، روبروی کوچه شهید علی‌اصغر اولادی، پلاک ۶۴۷ | دفترچه‌ای | ملکیت ساختمان | رجوع به ستون توضیحات | ۶۳۶/۴ (ششدانگ) | دارد | ۳۸۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | ملکیت ۴/۵ دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۱۱۷۰/۲ و چهار دانگ مشاع از ششدانگ از پلاک ثبتی ۱۱۷۰/۱، با قدر السهم منافع طبقه چهارم شمالی و جنوبی (جمعاً به مساحت حدود ۳۰۴ متر مربع ششدانگ)، منافع سایر واحدها متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۳۰ | ۷۷۶۸ | خیابان لاله زار نو، نرسیده به خیابان انقلاب، نبش کوچه معمار مخصوص، پلاک ۶۲۹، جنوب غربی طبقه همکف، قطعه سوم تفکیکی | تک‌برگی | ملکیت مغازه | ۶ دانگ | | ۴۷/۹۵ | ۲۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۱۱۶۹/۵، منافع متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می‌باشد.) ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۳۱ | ۳۲۸۱۲ | خیابان لاله زار نو، نرسیده به خیابان انقلاب، بعد از کوچه معمار مخصوص، پلاک ۶۳۳ طبقه همکف شمال غرب، قطعه دوم تفکیکی | تک‌برگی | ملکیت مغازه | ۶ دانگ | | ۲۸/۱۵ | ۱۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۱۱۶۹/۴، منافع متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می‌باشد.) ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۳۲ | ۳۲۸۱۳ | خیابان لاله زار نو، نرسیده به خیابان انقلاب، داخل کوچه معمار مخصوص، پلاک ۴۹، طبقه میانی همکف، قطعه چهارم تفکیکی | تک‌برگی | ملکیت مغازه | ۶ دانگ | | ۳۷/۹۵ | ۱۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۱۱۶۹/۶، منافع متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می‌باشد.) ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۳۳ | ۳۹۴۹ | خیابان فردوسی شمالی، بالاتر از خیابان سروش الدین تقوی (کوشک سابق)، پلاک های ۴۳۵-۴۳۷-۴۳۹-۴۴۱-۴۴۳ | تک‌برگی | ملکیت ساختمان | ۲۴۴/۸ سهم مشاع از ۳۷۸ سهم ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ | ۸۷۹/۲۱ (۶ دانگ) | حدود ۴۲۰ متر مربع | ۲۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۱۲۶۱/۱۶، ملکیت ساختمان و عرصه پشت مغازه‌ها، منافع مغازه‌ها متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ضمناً تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره‌برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی به عهده خریدار می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی است). (کسر سهم تحت هر عنوان بر مبنای ثمن معامله محاسبه خواهد شد.) ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه |
| ۳۴ | ۶۷۰۱ | خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری، طبقه همکف، پلاک ۲۴ از کوچه پیرنیا، قطعه ۱۳ تفکیکی | دفترچه‌ای | ملکیت مغازه | سه دانگ مشاع از ششدانگ | | ۱۸/۴۷ (ششدانگ) | ۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۵۴۳/۴۹، منافع متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. (هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد). ضمناً، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره‌برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۳۵ | ۱۴۳۷۵ | خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری، راه پله میانی پلاک ۱۹، طبقه چهارم، واحد ۴، قطعه ۵ تفکیکی | دفترچه‌ای | آپارتمان مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ | | ۶۹/۱۰ (ششدانگ) | ۵،۶۹۸،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۹۷۸/۵۴۳/۶۱، مساحت ۹/۸۰ متر مربع آن جزء فضای کوچه. تخلیه متصرف بر عهده خریدار می‌باشد. ضمناً، تعیین تکلیف نحوه بهره‌برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد. با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۳۶ | ۱۴۶ | میدان راه آهن ضلع شمال شرقی، پشت پارک کودک، نبش خیابان قدر قره داغی (کوچه بیگی) | دفترچه‌ای | ملکیت ساختمان | ۶ دانگ | ۹۷۹ | حدود ۱۶۵۰ | ۱۲۳،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۴۷۵۸/۲، منافع تمامی واحد ها متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. (هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد). ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه |
| ۳۷ | ۳۱۸۱۶ | شهرری، بعد از میدان شهید غیبی، ضلع جنوبی خیابان دستواره، خیابان کمیل، جنب پارک | دفترچه‌ای | زمین کشاورزی | ۳ سهم مشاع از ۱۰ سهم ششدانگ باستثنا، بهای ثمنیه اعیانی یک قطعه زمین | ۱۱۹۸۸ (۶ دانگ) | – | ۱۲۷،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۲۰۰/۵۱، ملک در زیر پهنه G۱۱۱ (پارک های عمومی) قرار دارد، با کاربری فضای سبز و پارک تثبیت شده (به استثنا، حدود ۲۰۰ متر مربع عرصه و اعیان متعلق به غیر)، دارای اصلاحی، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ضمناً، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره‌برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد. رفع تصرف از ملک بر عهده خریدار می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی است). ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۳۸ | ۲۳۹۲۳ | اتوبان آزادگان، بلوار الغدیر، انتهای نسترن ۴، ملک معروف به باغ آقاخان | دفترچه‌ای | زمین | رجوع به ستون توضیحات | ۷۹۹۲۸/۹۳ متر مربع مشاع از ۱۶۸۲۵ متر مربع (۶ دانگ) | – | ۱،۱۱۹،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۲/۱۳۰۹، طبق نقشه برداری UTM، مساحت ۶۶۲۴۹ متر مربع از ملک در شمال بزرگراه آزادگان و مساحت ۶۰۸۱۸ متر مربع از ملک در جنوب بزرگراه و مساحت ۴۱۸۱ متر مربع از ملک داخل اتوبان آزادگان واقع شده است. ملک در پهنه های G۱۱۱ و G۳۲۲ (پهنه حفاظت سبز و باز و پارک عمومی شهری) قرار دارد. تخلیه متصرفین بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ضمناً، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره‌برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی است) ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه |
| ۳۹ | ۳۲۸۰۳ | جاده ساوه، بلوار معلم، پایین تر از بلوار الغدیر، ضلع شمالی میدان ایثار | دفترچه‌ای | زمین کشاورزی | ۸ سهم از ۲۱ سهم ششدانگ اعیانی (به استثنا، ثمنیه اعیانی) | رجوع به توضیحات | رجوع به توضیحات | ۱۱۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۲/۳۴۹، عرصه ملک به مساحت ۲۴۰۰۰ متر مربع متعلق به غیر، صرفاً سهم اعیانی با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ضمناً، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره‌برداری از اعیانی مشاعی ملک با هماهنگی مالکین مشاعی عرصه و اعیان بر عهده خریدار می‌باشد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۴۰ | ۱۰۸۳۲ | احمد آباد مستوفی به طرف اسلامشهر (جاده رضی آباد)، قبل از اتوبان ساوه، جنوب جاده، روبروی رب آلاله، قطعه ۷۰ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۴۲۲۰ | | ۲۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۰/۱۵۲۱، بر اساس طرح جامع مصوب، ملک در حریم شهرداری اسلامشهر و در پهنه مزروعی قرار دارد. با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۴۱ | ۱۰۸۳۰ | احمد آباد مستوفی به طرف اسلامشهر (جاده رضی آباد)، قبل از اتوبان ساوه، جنوب جاده، روبروی رب آلاله، قطعه ۶۵ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۴۱۷۲ | | ۲۰۸،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۰/۱۵۱۹، بر اساس طرح جامع مصوب، ملک در حریم شهرداری اسلامشهر، بخشی از زمین در گذر ۴۵ متری احمدآباد مستوفی و حریم آن قرار دارد، بخشی دیگر در پهنه مزروعی واقع شده (با توجه به قرار گیری قطعه در فاصله نزدیک به گذر مذکور عملاً ملک فوق در گذر و حریم آن می‌باشد). با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. اصلاحی به هر میزان به عهده خریدار می‌باشد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۴۲ | ۱۳۷۱۹ | احمد آباد مستوفی به طرف اسلامشهر (جاده رضی آباد)، قبل از اتوبان ساوه، جنوب جاده، روبروی رب آلاله، قطعه ۶۴ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۴۳۳۱/۵۰ | | ۲۱۶،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۰/۱۳۰۵، بر اساس طرح جامع مصوب، ملک در حریم شهرداری اسلامشهر، بخشی از قطعه در گذر ۴۵ متری احمدآباد مستوفی و حریم آن قرار داد، بخشی دیگر در پهنه مزروعی واقع است (با توجه به قرار گیری قطعه در فاصله نزدیک به گذر مذکور عملاً بخش عمده ای از ملک در گذر و حریم آن می‌باشد). با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. اصلاحی به هر میزان به عهده خریدار می‌باشد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۴۳ | ۴۷۱۹ | چهاردانگه، انتهای خیابان شهیدخزائی، بعد از خیابان اخلاقی، (چنار سوخته) روبروی شرکت صنایع شیمیایی، قطعه ۶۰ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۱۵۰۰ | | ۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۸/۴۹۹، ملک دارای کاربری کشاورزی در حریم دکل برق فشار قوی قرار دارد. با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۴۴ | ۳۰۸۴۷ | چهاردانگه، خیابان شهید خزایی، خیابان تابان، انتهای خیابان ۱۲ متری دوم، نرسیده به خیابان چنار سوخته، قطعه ۸۹ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۱۶۰۰ | | ۳۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۸/۴۴۵، ملک دارای کاربری کشاورزی در حریم شهر چهاردانگه. با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۴۵ | ۴۵۰۳ | چهاردانگه، خیابان شهید خزایی، خیابان تابان، نرسیده به خیابان چنار سوخته، خیابان ۱۲ متری، قطعه ۹۳ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۱۵۰۰ | | ۳۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۸/۴۹۶، ملک در حریم خطوط برق فشار قوی، اصلاحی به هر میزان بر عهده خریدار. با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۴۶ | ۵۱۰۵ | چهاردانگه، خیابان شهید خزایی، خیابان اخلاقی جنوبی، بعد از میدان طالقانی، جنب مجتمع باران، قطعه ۲۱۷ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۱۰۰۰ | | ۲۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۸/۵۱۹، ملک در حریم خطوط برق فشار قوی و اصلاحی به هر میزان بر عهده خریدار. با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۴۷ | ۲۵۸۶۸ | چهاردانگه، روبروی آتش نشانی، انتهای خیابان شهید رحیمی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۰۶ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۲۱۰۰ | | ۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۶/۷۹۸، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قرار دارد. (تخلیه) با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۴۸ | ۲۵۸۶۹ | چهاردانگه، روبروی آتش نشانی، انتهای خیابان شهید رحیمی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۰۷ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۲۱۰۰ | | ۶۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۶/۷۹۹، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قرار دارد. (تخلیه) با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۴۹ | ۲۵۸۷۴ | چهاردانگه، روبروی آتش نشانی، انتهای خیابان شهید رحیمی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۱۲ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۲۱۰۰ | | ۵۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۶/۸۰۴، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قرار دارد. (تخلیه) با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۵۰ | ۲۵۸۷۵ | چهاردانگه، روبروی آتش نشانی، انتهای خیابان شهید رحیمی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۱۳ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۲۱۰۰ | | ۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۶/۸۰۵، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قرار دارد. (تخلیه) با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۵۱ | ۲۵۸۷۶ | چهاردانگه، روبروی آتش نشانی، انتهای خیابان شهید رحیمی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۱۴ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۲۱۰۰ | | ۴۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۶/۸۰۶، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قرار دارد. (تخلیه) با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۵۲ | ۲۵۸۷۸ | چهاردانگه، روبروی آتش نشانی، انتهای خیابان شهید رحیمی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۱۶ تفکیکی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۲۱۰۰ | | ۶۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۶/۸۰۸، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قرار دارد. (تخلیه) با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۵۳ | ۳۴۴۹ | جاده آبعلی، بعد از رودهن، دست راست، قریه مبارک آباد، خیابان حمزه لونی، خیابان ساحلی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۲۰۸۸ | | ۳۱۳،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۱۶/۱۸۴، ملک مطابق طرح هادی در حریم شهر و مطابق طرح تفصیلی ملاک عمل با کاربری باغ، مجوز دیوار کشی با پرداخت عوارض به شهرداری در سال ۹۸ اخذ گردیده که تمدید آن بر عهده خریدار می‌باشد، در زمان دیوار کشی در ضلع شمال شرقی به عمق ۱/۹۰ متر و جنوب شرقی به عمق ۳ متر رعایت حریم الزامیست. با وضع موجود، با اعطا، وکالت به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۵۴ | ۱۶۴۰۷ | قیام دشت، خیابان بهشتی، کوچه سوم شرقی، پلاک های ۲۴ و ۲۶، جز، قطعه ۴۸۵ تفکیکی | دفترچه‌ای | عرصه | ستون توضیحات | ۲۰۰ (۶ دانگ) | دارد | ۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۳۸/۱۴۷۲، مساحت ۹۵ متر مربع مشاع از ۲۰۰ متر مربع از ششدانگ (تخلیه)، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ضمناً، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره‌برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد (حقوق اعیانی متعلق به غیر می‌باشد). ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |
| ۵۵ | ۲۴۳۳۶ | شهرستان قرچک، روستای محمدآباد، به طرف جاده ولی آباد، روبروی خیابان منتهی به آموزشگاه شهید محمودی، قطعه ۶ تفکیکی | تک‌برگی | زمین | ۶ دانگ | ۳۰۳۰۰ | – | ۶۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۵۴/۷۵۲، ملک در حریم شهر قرچک قرار دارد. با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه |

## استان البرز

| ردیف | کد ملک | آدرس | وضعیت سند | نوع ملک | میزان مالکیت | عرصه(مترمربع) | اعیان(مترمربع) | قیمت پایه(ریال) | توضیحات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۵۶ | ۲۴۲۵۴ | کرج، پیشاهنگی، گلدشت، بعد از زیر گذر اتوبان، میدان مخابرات، پلاک ۴، قطعه ۲۶۰ تفکیکی | تک‌برگ | باغ | ۳ دانگ مشاع از ششدانگ | ۳۰۰۰ (۶ دانگ) | | ۵۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۰۲۴ اعیانی موجود در ملک متعلق به غیر و هرگونه اصلاحی و رعایت هرگونه حریم و رفع تصرف و کسری مساحت و تعیین تکلیف نحوه بهره‌برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد و با وضع موجود و طی وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه |
| ۵۷ | ۲۸۷۹۸ | جاده شهریار به سمت سه راهی آدران، روستای آدران، خیابان فرهنگ، بعد از موسسه نوید زندگی | دفترچه‌ای | زمین | ۶ دانگ | ۲۹۰۰ | | ۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۱۴۷/۵۶۵ کاربری ملک کشاورزی، نیمه محصور، رعایت حریم و هرگونه کسری و اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود به فروش می‌رسد ۲۵٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه |
| ۵۸ | ۳۲۹۶۱ | کرج، جاده شهریار به سمت رباط کریم، روستای سقرچین، بلوار شهید هفت لنگ، خیابان باغ گیلانشاه | دفترچه‌ای | زمین | ۳ دانگ مشاع از ششدانگ | حدود ۳۵۰۰۰ (۶ دانگ) | | ۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۹۹/۵۲ ملک خارج از طرح هادی قانونی روستا، کاربری مزروعی، رفع تصرف و هرگونه اصلاحی و کسری مساحت و تعیین تکلیف نحوه بهره‌برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی به عهده خریدار و با وضع موجود و اعطای وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه |
| ۵۹ | ۳۲۹۶۷ | کرج، جاده شهریار به سمت رباط کریم، روستای سقرچین، بلوار شهید هفت لنگ، کوچه شهید فدایی | دفترچه‌ای | زمین | ۳ دانگ مشاع از ششدانگ | حدود ۱۲۵۰۰ (۶ دانگ) | | ۵۶،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ | پلاک ثبتی ۹۹/۱۲۱ ملک مذکور خارج از طرح هادی قانونی روستا و با کاربری مزروعی، رفع تصرف و هرگونه اصلاحی و کسری مساحت و تعیین تکلیف نحوه بهره‌برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی به عهده خریدار و با وضع موجود و اعطای وکالت بلاعزل به فروش می‌رسد. ۲۵٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه |

ادامه در صفحه ۱۱