

«ایران» از معاملات بازار سهام گزارش می‌دهد

معاملات هفتگی تحت تأثیر ترافیک مجامع

تاپایان تیرماه بیش از ۱۴۰ شرکت بورسی و فرابورسی مجامع خود را برگزار خواهند کرد



عکس: علی‌رضا سوزنگیر / ایران

گروه اقتصادی / معاملات هفتگی بازار سرمایه پس از وقفه یک روزه امروز از سر گرفته می‌شود تا سهامداران بار دیگر مبارزات خود را در رینگ‌های معاملاتی آغاز کنند.

معاملات در هفته جاری دارای دو تفاوت اساسی است؛ نخست، با توجه به اتمام مهلت قانونی آن دسته از شرکت‌هایی که سال مالی آنها در انتهای اسفندماه ۱۴۰۰ به پایان رسیده است، این شرکت‌ها باید تا تاریخ ۳۱ تیرماه مجامع عمومی عادی سالانه خود را برگزار کنند که این موضوع منجر به ایجاد ترافیک سنگین برگزاری مجامع در سه روز آینده شده است و به همین علت نماد معاملاتی بیش از ۱۴۰ شرکت بسته شده است. این موضوع متعاقباً در روزهای سه‌شنبه و چهارشنبه، حجم معاملات را کاهش خواهد داد و از این رو به نظر می‌رسد در دو روز معاملاتی باقی مانده از تیرماه، معاملات سهام یک روند ملایم و کم‌نوسان همراه با کاهش قابل توجه میزان عرضه در بازار را در پیش داشته باشد.

بر اساس اطلاعیه‌های منتشر شده در سایت کدال، در روزهای سه‌شنبه، چهارشنبه و پنجشنبه نمادهای بزرگی چون «خسپا»، «خودرو»، «ویپاسا»، «تیگو»، «دی»، «شندیر»، «شینا»، «شتران»، «فملی» و «فولاد» برگزار نخواهد شد که این شرکت‌ها در مجموع بیش از ۷ درصد از معاملات روزانه سهام در بازار را به خود اختصاص می‌دادند. این آمار با احتساب سایر نمادهایی که در سه روز آینده مجامع خود را برگزار می‌کنند و از روز شنبه یا یکشنبه معاملات آنها بسته شده است به بیش از ۱۷ درصد حجم معاملات بازار می‌رسد.

از طرفی معاملات بازار در

در مجمع عمومی عادی سالانه این شرکت اتفاق افتاد

افزایش ۶۶ درصدی سرمایه بورس کالای ایران تصویب شد

منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰ و تشریح مهم اقدام‌ها و عملیات توسعه‌های این بورس توسط حامد سلطانی نژاد، مدیرعامل بورس کالای ایران، گزارش صورت‌های مالی شرکت توسط حسابرس مستقل و بازرس قانونی، ارائه و به تصویب رسید.

بر اساس اعلام گزارش حسابرس، وضعیت مالی شرکت بورس کالای ایران و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن برای سال مالی منتهی

به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۰، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری مطلوب است. سهامداران در مجمع عمومی عادی سالیانه بورس کالای ایران، با توافق ۸۳۰۰ ریال سود به ازای هر سهم موافقت کردند. در مجمع عمومی عادی بورس کالای ایران، مؤسسه حسابرسی آرموده کاران نیز به عنوان حسابرس مستقل و بازرس قانونی و بازرس علی‌البدل مؤسسه حسابرسی

ایران مشهود و ندیای اقتصاد و اطلاعات به عنوان روزنامه‌های رسمی کنترال‌انتشار انتخاب شدند. همچنین در مجمع فوق‌العاده شرکت بورس کالای ایران نیز افزایش ۶۶ درصدی سرمایه شرکت به تصویب صاحبان سهام رسید. بدین ترتیب سرمایه شرکت از ۵۰۰ میلیارد تومان به ۸۳۰ میلیارد تومان از محل سود انباشته و سایر اندوخته‌ها افزایش می‌یابد.

برای سرمایه‌های بزرگ شده است. به‌عنوان یکی از ارکان مهم بازار سرمایه در پی شروع وضعیت رکودی بازار، با چالش بزرگی روبه‌رو شده است و نمایندگان‌های کارگزاری‌ها از تعطیلی یا تعدیل نیرو در برخی از شعب خود خبر می‌دهند.

گروه اقتصادی / صنعت کارگزاری به‌عنوان یکی از ارکان مهم بازار سرمایه در پی شروع وضعیت رکودی بازار، با چالش بزرگی روبه‌رو شده است و نمایندگان‌های کارگزاری‌ها از تعطیلی یا تعدیل نیرو در برخی از شعب خود خبر می‌دهند.

کاهش معنادار سودسازی کارگزاری‌ها در سال گذشته

در هفته‌های قبل، دبیرکل کانون کارگزاران طی نامه‌ای خطاب به رئیس سازمان بورس، وضعیت صنعت کارگزاری را در سال ۱۴۰۰ شرح داد. در این نامه که چکیده‌ای از صورت‌های مالی ۷۲ شرکت کارگزاری در نیمه اول و ۸۱ شرکت در نیمه دوم سال ۱۴۰۰ را نشان می‌داد، آمارهایی چون کاهش ۲۷ درصدی سود صنعت کارگزاری، افزایش شرکت‌های زیان‌ده از ۱۱ به ۲۲ درصد، کاهش ۵۷ درصدی سود عملیاتی کارگزاری‌ها و افزایش ۲۳ درصدی شرکت‌هایی که زیان عملیاتی شناسایی کرده‌اند، بسیار تأمل‌برانگیز بود. آمارهایی که نشان می‌داد هرچند وضعیت در چند کارگزاری بزرگ بازار همچنان مناسب است، اما مجموعه صنعت کارگزاری اقتصاد ایفایمی کنند.

بازار سرمایه هستند که به‌واسطه ماهیتشان، بیشترین برخورد را با سرمایه‌گذاران خرد دارند و از این رو نقش بسزایی را در فرهنگ‌سازی برای گسترش سرمایه‌گذاری و مشارکت در اقتصاد ایفا می‌کنند.

اما این شاخه مهم و فرهنگ ساز در این روزها و با شروع روند رکودی بازار، با چالش نقدینگی و سودسازی روبه‌رو شده است. چالشی که نه تنها از کاهش تعداد تراکنش‌ها بلکه از اعمال قانون واریز ۳۷.۵ درصدی کارگزاری‌ها به حساب صندوق توسعه بازار به‌عنوان یکی از عوامل کاهنده نقدینگی در این شرکت‌ها نام می‌برند. موضوعی که نه تنها در این روزها با قدرت توسعه‌دهندگی این کارگزاری‌ها کاسته است بلکه در ادامه منجر به تعدیل نیروی کار متخصص در اکثر نمایندگی‌های بزرگ شده است.

عرضه فرآورده‌های متنوع برای سه‌شنبه

۱۰ هزار تن متانول در تابلوی داخلی بورس انرژی

بورس انرژی ایران امروز سه‌شنبه ۲۸ تیرماه ۱۴۰۱ میزان عرضه ۳۵ هزار و ۵۲۳ تن انواع فرآورده‌های هیدروکربوری است.

در این روز بیش از ۱۰ هزار تن متانول برای مصارف داخلی در بورس انرژی ایران عرضه می‌شود. به گزارش «ایران» و به نقل از مدیریت ارتباطات بورس انرژی ایران، بورس انرژی ایران روز سه‌شنبه میزان عرضه «MTBE»، «برش

سنگین» و «گاز مایع صنعتی» پتروشیمی بندر امام، «اسکیزن مایع» و «پنتروزن مایع» شرکت فجر انرژی خلیج فارس، «برش سنگین»، «پنتان»، «سوخت کوره سبک» و «پنتروزن مایع» پتروشیمی تبریز، «برش سنگین» پتروشیمی جم، «برش سنگین» شرکت پتروشیمی شازند، «رافینت» پتروشیمی بیستون، «رافینت»، «دیفرمیت»، «گاز مایع» و «هیدروکربن سنگین»

پتروشیمی بوعلی‌سینا، «سی‌او» بلایش نفت آبادان، «متانول» پتروشیمی زاگرس، «متانول» پتروشیمی شیراز، «متانول» پتروشیمی فن‌آوران، «متانول» پتروشیمی مرجان، «متانول» شرکت متانول کاوه و «پنتروزن مایع» شرکت صنایع طیبات آراکاشیمی سورنا در رینگ داخلی است.

در رینگ بین‌الملل نیز سه‌شنبه فرآورده‌های «برش هیدروکربن‌های

البته به سود کارگزاری‌های بزرگی است که شعب آنها با هزینه دفتر مرکزی اداره می‌شود و این به معنی انحصاری شدن صنعت کارگزاری برای دو کارگزاری بزرگ بازار است.

کاهش ۲۰.۵ درصدی میزان واریزی کارگزاری‌ها

در پی اعتراض ۱۰۸ شرکت کارگزاری به اجبار در واریز ۳۷.۵ درصد از کارمزد معاملات به حساب صندوق توسعه هیأت مدیره سازمان تصمیم به کاهش میزان تخصیص کارمزد کارگزاران، بورس‌ها، سپرده‌گذاری و مدیریت فناوری به صندوق توسعه و تثبیت بازار گرفت. بر این اساس، سازمان بورس طی ابلاغیه‌ای، میزان مکسوره از درآمد ناشی از کارمزد معاملات متعلق به شرکت‌های بورس اوراق بهادار، فرابورس، سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، مدیریت فناوری بورس و شرکت‌های کارگزاری جهت انتقال به حساب صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک توسعه/تثبیت بازار سرمایه را با کاهش ۲۰.۵ درصدی به میزان ۳۵ درصد تغییر داد.

این موضوع که با هدف رفع مشکل کارگزاری‌ها صورت پذیرفته است اما همچنان از طرف نمایندگی‌های کارگزاری‌ها مورد انتقاد قرار می‌گیرد و آنها بیان می‌کنند که این کاهش جزئی در واریز نمی‌تواند برای ادامه فعالیت‌های آنها کارساز باشد.

در این خصوص یکی از نمایندگان کارگزاری‌ها به خبرنگار روزنامه ایران می‌گوید: کاهش ۲۰.۵ درصدی واریزهای اجباری کارمزد معاملات در مقابل افزایش سهم نمایندگان کارگزاری‌ها در این روزها از جانب حقوق و دستمزد و اجاره و نگهداری و تجهیز ملزومات اداری به نمایندگی‌های کارگزاری‌ها در شهرستان‌ها تحمیل می‌شود بسیار ناچیز است و مشکلی از این واحدها رفع نخواهد کرد.

نوبت: دوم | کد: ۰۶/۴۰۱/۲۰۰-ر

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی و شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار



وزارت راه و ترابری

شرکت عمران شهر جدید پردیس

ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار ذیصلاح اقدام نماید.

موضوع: مشارکت در ساخت مجتمع تجاری پارس و احداث بوستان تپه خورشید واقع در فازهای ۲ و ۳ شهر جدید پردیس در قالب بسته مشارکتی (M2-02) (با مشخصات مندرج در جدول (۱))

نام و نشانی شرکت عمران شهر جدید پردیس: فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمران، تلفن: ۶۰۰-۶۲۷۵۵۰۰-۷۶۲۷۵۵۰۰ داخلی ۱۹۵ و ۲۰۳ - کدپستی: ۱۶۵۸۱۳۵۴۴۱

جدول شماره (۱)

آورده شرکت عمران شهر جدید پردیس (ریال)	آورده شریک یا سرمایه‌گذار (با اعمال تنزیل بهروز) ریال	جمع (ریال)
تجاری (۲۴-۲۴) - ۴-۶ (پارس)	تجاری (۲۴-۲۴) - ۴-۶ (پارس)	۲/۴۲۸/۱۶۴/۷۹۸/۷۰۵
تجاری (۲۴-۲۴) - ۴-۶ (پارس)	تجاری (۲۴-۲۴) - ۴-۶ (پارس)	۲/۷۲۳/۷۳۷/۵۲۰/۰۰۰
جمع قیمت زمین	هزینه ساخت	۲/۷۲۳/۷۳۷/۵۲۰/۰۰۰
هزینه نظارت عالی	جمع آورده شریک	۴۶/۵۸۶/۳۶۴/۹۰۰
عوارض پروانه ساختمانی و هزینه آموزش و پرورش	جمع آورده شرکت عمران	۲۶۳/۱۹۱/۳۵۷/۴۴۵
جمع کل مبلغ سرمایه‌گذاری پروژه		۶/۶۷۱/۳۸۷/۹۳۵/۳۶۴

جدول شماره (۲)

سهم‌النشره پایه شرکت عمران	درصد	سهم‌النشره پایه شریک	درصد
سهم‌النشره پایه شرکت عمران	۳۳۹/۳۳%	در کربری‌های انتفاعی	۶۶/۶۱%

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس