

«ایران» بابررسی آمارهای رسمی گزارش می دهد

## صاحب خانه شدن ۷۰ درصد خانوارهای شهری با طرح مسکن ملی

۴/۶ میلیون خانوار شهری هم اکنون مستأجرند



**گروه اقتصادی/** تعداد ۴.۶ میلیون خانوار شهری درکشوراجاره‌نشین هستند که باساخت ۳میلیون و ۲۰۰ هزارمسکن نهضت ملی در شهرها،حدود ۷۰درصداجاره‌نشین‌هاصاحب خانه می‌شوند. نهضت ملی مسکن به عنوان اصلی‌ترین برنامه تولید مسکن در کشور در حال اجراست.براساس این برنامه از مجموع ۴ میلیون مسکن، ۳ میلیون و ۲۰۰ هزارواحد آن در شهرها ساخته می‌شود.براساس آخرین آمارسرشماری نفوس و مسکن(سال ۱۳۹۵) متوسط تعداد افراد در خانوار کشور، ۳.۳ نفر است. به این ترتیب با ساخت ۳ میلیون و ۲۰۰ هزارمسکن، ۱۰.۵ میلیون نفرز جمعیت‌ساکن در شهرهای کشور صاحب خانه می‌شوند.

آخرین آمار مربوط به شاخص‌های مربوط به خانوار کشور (سال ۱۴۰۰) نشان می‌دهد در کشور ۶۸.۳۴ درصد خانوار (شهری) مالک و ۳۳.۱۶ درصد اجاره‌نشین هستند. از مجموع ۲۶ میلیون خانوار در کشور ۲۰ میلیون خانوار شهری هستند. با توجه به جمعیت ۳.۳ نفری هر خانوار، بیش از ۶۶ میلیون نفر در حال حاضر جمعیت شهری کشور است. بررسی آمار نشان می‌دهد ۱۳.۶ میلیون خانوار با ۴۵ میلیون جمعیت مالک و ۲.۶ میلیون خانوار با جمعیت ۱۵.۲ میلیون نفر مستأجر هستند و حدود ۱.۷ میلیون نفر از جمعیت کشور (۸.۵ درصد) خانوار در خانه‌های سازمانی ... ساکن هستند. این آمار به‌خوبی نشان می‌دهد اگر نهضت ملی مسکن براساس برنامه پیش‌برود و ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکونی شهری در ۳ سال ساخته شود حدود ۷۰ درصد خانوار اجاره‌نشین می‌توانند خانه‌دار شوند که جمعیت این خانوار ۱۰.۵ میلیون نفر است. بنابراین با ساخت واحدهای مسکن نهضت ملی از مجموع ۱۵.۲ میلیون نفر ساکنان اجاره‌نشین مناطق شهری، ۱۰.۵ میلیون نفر خانه‌دار می‌شوند. به این ترتیب حدود ۵ اجاره‌نشینانی فعلی، بعد از اجرای کاسم نهضت ملی مسکن دیگر اجاره‌نشین نخواهند بود. در سال ۲۵.۹۵ درصد خانوار شهری اجاره‌نشین بودند اما در سال ۱۴۰۰، از تعداد خانوار مستأجر کاسته شده و به ۲۳ درصد رسیده است. خانوار مالک نیز در سال گذشته نسبت به سال ۹۵ افزایش یافته است. در سال ۹۵، ۶۵.۸۲ درصد خانوار شهری مالک بودند که در سال گذشته به ۶۸.۳۴ درصد افزایش یافته است.

■ **مسکن‌روستایی**

در نهضت ملی مسکن، ۸۰۰ هزار واحد

مدیرکل بنادر و دریانوردی امیرآباد با تأکید بر گسترش همکاری‌ها با کشورهای حوزه CIS جهت توسعه ترانزیت کالا، از رشد ۱۱۵ درصدی ترانزیت انواع کالا در سال جاری در بندرامیرآباد خبر داد.

محمدعلی اصل سعیدی‌پور، مدیرکل بنادر و دریانوردی امیرآباد، گفت: از آغاز سال جاری تاکنون ترانزیت انواع کالا نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۱۵ درصد رشد داشته است.

وی با اشاره به توافق ایران و روسیه جهت انتقال ۱۰ میلیون تن کالای ترانزیتی از کریدور شمال \_جنوب و ظرفیت بالای مراده ترانزیتی از کشورهای حوزه اسکاندناوی و روسیه به کشورهای اقیانوس هند و آسیای

شرقی از طریق ایران، افزود: پس از تنش‌های رخ داده در شرق اروپا، این کریدور از نظر کوتاهی مسافت و زمان ارسال کالا و در نهایت هزینه تمام شده از اهمیت بیشتری برخوردار است. سعیدی‌پور یادآور شد: با

پیگیری‌ها و برگزاری جلسات متعدد با کشورهای همسایه، اعضای سازمان اکو و حضور مسئولان کشوری در این بندر به‌دنبال ایجاد و تکمیل کریدور شمال – جنوب و توسعه ترانزیت کالا از طریق بندرامیرآباد هستیم.

به گزارش سازمان بنادر و دریانوردی، مدیرکل بندر امیرآباد از تشکیل کارگروه تخصصی افزایش جذب کالا و تسهیل فرایندها در استان شمال – جنوب و توسعه ترانزیت کالا از طریق بندرامیرآباد خبر داد.

■ پنجشنبه ۲۷ مرداد ۱۴۰۱

■ سال بیست و هشتم

■ شماره ۷۹۸۲

### تأکید وزیر راه و شهرسازی بر رفع موانع تجاری ایران با پاکستان

وزیر راه و شهرسازی کشورمان گفت: توسعه بازارچه‌های مرزی، رونق تجارت تهاتر و تلاش برای رفع موانع تجاری محور نشست بیست و یکمین کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و پاکستان است.

رستم قاسمی، در رأس هیأتی اقتصادی، تجاری برای شرکت در بیست و یکمین نشست کمیسیون مشترک اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و پاکستان به این کشور سفر کرده است.

قرار است وزیر راه و شهرسازی در این سفر دو روزه علاوه بر ریاست هیأت ایران در نشست کمیسیون مشترک اقتصادی دو کشور، دیدارهای مهمی با مقامات عالی‌رتبه پاکستان از جمله نخست‌وزیر، وزیر امور خارجه و وزیر دارایی پاکستان داشته باشد.

در کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و پاکستان موضوعاتی همچون تقویت تجارت دو جانبه، بانکداری، گمرک، امور مالی، صنایع تولیدی و ضمانت‌نامه‌های صادراتی در نشست کمیته‌های تخصصی با حضور مقامات دو کشور مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

همکاری در بخش حمل و نقل هوایی، ریلی و دریایی، همکاری در ارتباطات، آموزش، گردشگری، امور قضایی و دیگر موضوعات مرتبط در زمینه تقویت مناسبات دو کشور، از دیگر موضوعاتی است که قرار است مورد بررسی قرار گیرد.

### فرودگاه مهرآباد فرسوده است

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها از پرداخت ۶۰۰میلیارد تومان اعتبار برای ساخت و بهسازی باند ۲۹چپ مهرآباد خبر داد. حمیدرضا سیدی گفت: طبق اساسنامه شرکت فرودگاه‌ها امکان ساخت فرودگاه جدید وجود ندارد. سیدی تأکید کرد: هم‌اکنون ۵۵۰ فروند هواپیما نیازداریم که جوابگوی این تعداد فرودگاه باشد.

وی با بیان اینکه فرودگاه مهرآباد فرسوده است، افزود: مبلغ ۶۰۰ میلیارد تومان صرف ساخت و بهسازی باند ۲۹چپ شده است که تا یک ماه آینده بهره‌برداری می‌شود.هم‌اکنون فرودگاه مهرآباد ظرفیت ۱۵میلیون مسافر را دارد که تا سال آینده این رقم به ۱۸میلیون مسافر می‌رسد.

وی در پاسخ به این سؤال که شرکت‌های هواییمی معتقدند قیمت عوارض فرودگاهی زیاد است، افزود: طبق قانون وصول درآمد‌های دولت ماده ۶۳، هرسال باید ۷هزار تومان عوارض افزایش پیدا می‌کند که در این چند سال افزوده نشده است. تاکنون ۳ شرکت هواییمی مطالبات فرودگاه‌ها را پرداخت نکرده‌اند.

### استفاده از ماسک در هواپیما الزامی شد

سخنگوی سازمان هواییمی کشوری گفت: بخشنامه الزام استفاده از ماسک در هواپیما به شرکت‌های هواییمی ابلاغ شده است.

میراکبر رضوی اظهار داشت: بر اساس مصوبات یکصدویستمین جلسه ستاد ملی مدیریت کرونا استفاده از ماسک در هواپیما، قطار، مترو، اتوبوس، مراکز زیارتی، هیأت‌های مذهبی و مراکز تجمع در شهرهای قرمز و نارنجی الزامی است. وی افزود: همچنین مقرر شد به منظور کنترل واکنش‌سایون زائران، سامانه «سماج» که برای ثبت‌نام سفر اربعین در نظر گرفته شده به سامانه «ایران من» متصل شود. رضوی تصریح کرد: بر اساس این بخشنامه، شرکت‌های هواییمی ضمن رعایت سایر مقررات و دستورالعمل‌های مرتبط با بیماری کرونا، ملزم به رعایت مراتب فوق در پروازهای آن شرکت هواییمی هستند.

### افزایش هواپیماهای فعال ایران ایر به ۳۲ فروند

سرپرست هواییمی جمهوری اسلامی ایران با اشاره به اینکه تعمیر و نگهداری هواپیماهای هما را در مجموعه ایران‌ایر انجام می‌دهیم، گفت:

در زمان حاضر ۲۰ هواپیمای فعال در ناوگان داریم.

شمس‌الدین فرزادی‌پور در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، اظهار کرد: تعدادی از هواپیماهای ایران‌ایر کلازمنیگر شده‌اند و تعدادی دیگر نیز با اولویت وارد خط پروازی می‌شوند. وی افزود: به طور میانگین حدود ۲۰ فروند از هواپیماهای ایران‌ایر در تفرانس فعال است. در آینده نزدیک این تعداد را به ۳۲ فروند افزایش می‌دهیم. سرپرست هواییمی جمهوری اسلامی ایران یادآور شد: تمام هواپیماهای ایران‌ایر در مجموعه هما تعمیر و نگهداری می‌شوند.



وزارت راه و شهرسازی  
تیمت عمران شهر جدید اندیشه

**شرکت عمران شهر جدید اندیشه وابسته به وزارت راه و شهرسازی** در نظر دارد نسبت به انجام عملیات احداث مرحله اول پیاده راه سلامت (حد فاصل خیابان خوارزمی تا بلوار آزادی) واقع در شهر جدید اندیشه با مبلغ برآورد اولیه ۷۵۷/۵۷۳/۳۴۹/۳۳۰ ریال و بر پایه قیمت‌های فهرس‌بهای سال ۱۴۰۱ سازمان برنامه و بودجه کشور از طریق مناقصه عمومی و به‌صورت یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی کیفی اقدام نماید.

■ **نام و نشانی کارفرما:** شرکت عمران شهر جدید اندیشه واقع در استان تهران، شهر جدید اندیشه، فاز ۳، بلوار آزادی، تلفن تماس: ۰۲۱۵۵۵۳۵۵۱۳۵۵۳ نامبر: ۰۵۵۶۳۵۱۱ نشانی تارنما: https://andisheh.ntdc.ir

■ **محل، زمان و مهلت دریافت اسناد:** کلیه پیمانکاران دار ای حداقل صلاحیت معتبر، توانان حداقل رتبه ۳ در رشته ابنیه و رتبه ۵ در رشته تاسیسات می‌توانند از روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۷ تا ساعت ۱۰:۰۰ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۲ نسبت به دریافت اسناد مذکور از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به‌شماره فراخوان ۰۲۰۰۰۱۰۵۱۳۵۰۰۰۰۰۲ اقدام نمایند.

■ **محل، زمان و مهلت تحویل اسناد:** متقاضیان پس از دریافت اسناد و تکمیل آنها باید کلیه مدارک و مستندات را حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۳ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری و نسبت به تحویل فیزیکی پاکت (الف) ضمانت‌نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار به دبیرخانه این شرکت به آدرس مندرج در بند فوق اقدام نمایند.

■ **محل و زمان باز گشایی پاکت‌های حاوی اسناد:** جلسه باز گشایی پاکت مذکور در ساعت: ۱۰:۳۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۳ در محل شرکت عمران شهر جدید اندیشه (طبقه اول سالن کنفرانس) به نشانی مندرج در بند فوق تشکیل می‌گردد.

■ **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱۲ ریال بوده که به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی به نفع کارفرما و یا ارائه فیش واریز نقدی به‌حساب شبا شماره ۷۱۴۴۱۸۸۰۳۳۷۶۰۳۳۷۶۰۳۳۷۶۰۳۳۰۰۰۰۰۰۰۰ IR به نام تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید اندیشه نزد بانک مرکزی قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران قابل قبول می‌باشد.

■ **شرایط:** کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات قیمت و بازگشایی پاکت نیز از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس https://www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

«شرکت عمران شهر جدید اندیشه معادل خالص کل کارکرد پیمانکار را به‌صورت ۱۰در صد نقد و الباقی آن را با واگذاری اراضی و مستحذاث پیشنهادی تحت تملک خود در شهر جدید اندیشه اعم از تجاری یا سایر کاربری‌ها و در صورت برنده شدن پیمانکار در فراخوان‌های عمومی برگزار شده این شرکت طبق ضوابط و مقررات تهاتر می‌نماید.»

نمایه پست اول ۱۳۰۱/۰۵/۲۷

وچگونگی ثبت نام ۱۳۰۱/۰۵/۲۷

نمایه پست اول ۱۳۰۱/۰۵/۲۷

وچگونگی ثبت نام ۱۳۰۱/۰۵/۲۷