

«ایران» از تبعات ترک فعل دولت قبل در اجرای قانون تدوین طرح جامع حمل و نقل گزارش می‌دهد

ایست ۶ ساله به رشد ترانزیت

براساس قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور مصوب سال ۱۳۹۵، دولت موظف به تصویب طرح جامع حمل و نقل کشور برای طراحی شبکه بهینه حمل و نقل شد اما دولت دوازدهم وظیفه قانونی خود را انجام نداد

گروه اقتصادی / حمل و نقل از ارکان مهم توسعه اقتصادی و کسب درآمد و رشد تولید ناخالص داخلی است. با توجه به موقعیت ارتباطی ایران در یکی از محورهای مهم ترانزیتی منطقه، توسعه حمل و نقل کشور عامل تعیین کننده در رشد ترانزیت و درآمدهای ناشی از آن است. از این رو براساس قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور مصوب سال ۱۳۹۵، دولت موظف شد تا مدت ۶ ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون، طرح جامع حمل و نقل را تدوین و تصویب کند. آخرین مطالعات در دست اقدام در این زمینه از سال ۱۳۹۶ در دو مرحله آغاز شد که مرحله نخست آن، یعنی تهیه مدل تقاضای حمل و نقل، در پایان سال ۱۳۹۷ به پایان رسید، ولی انجام مرحله دوم (یعنی طراحی شبکه بهینه حمل و نقل کشور) و تکمیل طرح جامع که می‌تواند هدف نهایی در قانون یعنی «شروع کلیه طرح‌های جدید توسعه و ساخت زیربنای حمل و نقل، فقط براساس این طرح و در قالب بودجه سنواتی»، را محقق سازد، در دولت قبل انجام نشد و به این ترتیب دولت وظیفه قانونی خود را در قبال یکی از بخش‌های مهم زیرساختی کشور را به سرانجام نرساند. این در حالی است که در زمان تحریم، توسعه حمل و نقل یکی از راهکارهای ناکام گذاشتن تحریم‌کنندگان است چون موقعیت ژئوپلیتیکی کشورهای منطقه را برای استفاده از محورهای ترانزیتی ایران تزیغ می‌کند به این ترتیب کشورها نمی‌توانند به لحاظ کاهش هزینه و زمان حمل کالا، از راههای ارتباطی ایران چشم‌پوشی کنند و عملاً بخشی از تحریم به همین دلیل ناکام می‌ماند.

دولت سیزدهم راهکار گسترش



کشور است.

در برنامه‌های بالادستی و بویژه در برنامه ششم توسعه، بر تکمیل زیرساخت‌های حمل و نقلی تأکید شده بود اما طرح‌های توسعه‌ای متعددی که در بخش‌های جاده‌ای، ریلی، هوایی و دریایی طی سال‌های گذشته به اجرا درآمده است عمدتاً به صورت پرانکنده و جزیره‌ای بوده و بدون لحاظ ماهیت شبکه‌ای موضوع حمل و نقل تعریف شده است. ازاین رو، اگرچه اجرای این طرح‌ها به صورت مقطعی و محلی منافعی را ایجاد می‌نمایند، به دلیل عدم یکپارچگی با کل شبکه حمل و نقل کشور، براساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس «احتمال زیادی وجود دارد که هزینه‌ای که برای کل کشور ایجاد می‌کنند، بسیار بیشتر از منافع حاصل از پیاده‌سازی آنها باشد.» به همین دلیل، ضرورت برنامه‌ریزی دقیق به کمک طرح جامع حمل و نقل کشور در قوانین توسعه‌ای مورد تأکید

برخورداری از این طرح باعث می‌شود فعالیتهای انجام شده در بخش حمل و نقل با برنامه‌ها و سیاست‌های بالادستی هماهنگ شده و رفتارهای ناهماهنگ یا سلیقه‌ای در بخش حمل و نقل کاهش یابد. عدم برخورداری از طرح جامع موجب شده که وجود برخی نگاه‌های محلی، موضعی و غیرراهبردی در فرایندهای تصمیم‌گیری در این بخش، مبنای عمل قرار گیرد و طرح‌ها و برنامه‌هایی که در این بخش تعریف می‌شوند از پیوستگی، یکپارچگی و جامعیت کافی برخوردار نباشند و در نتیجه، این تصمیم‌گیری‌ها خسارت‌های هنگفتی به اقتصاد کشور وارد آورد.

■ **برنامه جامع حمل و نقل روی ریل قرار گرفت**

در شروع به کار دولت جدید معاونت حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی به عنوان مولی اجرایی و عملیاتی نمودن اقدام راهبردی دولت سیزدهم در «تکمیل



طرح جامع حمل و نقل و نقشه راه عملیاتی‌سازی آن مبتنی بر زمانبندی مشخص» تعیین شد. بر این اساس مطالعات مرحله دوم طرح جامع حمل و نقل کشور آغاز شده است. براساس مطالعات انجام‌شده طراحی شبکه بهینه هوایی راه عملیاتی‌سازی آن مبتنی بر زمانبندی مشخص» تعیین شد. بر این اساس مطالعات مرحله دوم و رفتارهای ناهماهنگ یا سلیقه‌ای در بخش حمل و نقل کاهش یابد. عدم برخورداری از طرح جامع موجب شده که وجود برخی نگاه‌های محلی، موضعی و غیرراهبردی در فرایندهای تصمیم‌گیری در این بخش، مبنای عمل قرار گیرد و طرح‌ها و برنامه‌هایی که در این بخش تعریف می‌شوند از پیوستگی، یکپارچگی و جامعیت کافی برخوردار نباشند و در نتیجه، این تصمیم‌گیری‌ها خسارت‌های هنگفتی به اقتصاد کشور وارد آورد.

■ **برنامه جامع حمل و نقل روی ریل قرار گرفت**
در شروع به کار دولت جدید معاونت حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی به عنوان مولی اجرایی و عملیاتی نمودن اقدام راهبردی دولت سیزدهم در «تکمیل

■ **دوشنبه ۲۸ شهریور ۱۴۰۱**

■ **سال بیست و هشتم**

■ **شماره ۸۰۰۸**

راه‌شهرسازی

افزایش میزان ترافیک و ترانزیت کالا در بنادر انزلی و امیرآباد

مدیرکل بنادر و دریانوردی گیلان گفت: شاهد افزایش میزان ترافیک و ترانزیت کالا در بنادر انزلی و امیرآباد پس از راه‌اندازی هستیم. حسین یونسی افزود: معافیت‌های تعرفه‌ای برای شرکت کشتیرانی دریای خزر در دستور کار سازمان بنادر و دریانوردی است. مدیرکل بنادر و دریانوردی گیلان با اشاره به اینکه یکی از عوامل موفقیت فعالیت خطوط کشتیرانی منظم کانتینری در دریای خزر، استمرار آن است، گفت: خطوط کشتیرانی منظم کانتینری در بنادر انزلی و امیرآباد به صورت مرتب، هفتگی و طبق برنامه در تردد هستند و در این مورد فعالیت‌ها نتیجه‌بخش بوده است.

مدیرکل بنادر و دریانوردی گیلان با بیان اینکه شرکت کشتیرانی دریای خزر در بندرانزلی اقدام به تهیه کانتینر خالی کرده، افزود: مقوله ترانزیت کالا به وجود کانتینر-گره خورده و بر همین اساس شرایط بندرانزلی مطلوب است.

یونسی افزود: شرایط بندرانزلی در ۶ ماه نخست سال جاری مطلوب است و در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته شاهد رشد ۷۷ درصدی فعالیت کانتینری آن هستیم و علاوه بر این حدود ۲۷۷ درصد افزایش ترانزیت کالا را پشت سر گذاشته‌ایم. فعالیت خطوط لاینز کانتینری در ابتدای کار از ۲ بندر اصلی شامل بنادر انزلی، نوشهر و امیرآباد آغاز شده است و در صورت وجود کانتینر، ۲ بندر آستارا و فریدونکنار نیز به عنوان مبدا تردد اضافه می‌شوند و بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته ۹ کشتی از بنادر انزلی، نوشهر و امیرآباد به بنادر آستراخان، آکتائو و ماخاک کالا تردد خواهند کرد.

۴ هزار میلیارد تومان ودیعه مسکن به مستأجران پرداخت شد

مستأجران تا ۲۴ شهریورماه امسال، حدود ۴ هزار میلیارد تومان تسهیلات کمک ودیعه مسکن دریافت کرده‌اند.

به گزارش ایسنا، وام کمک ودیعه مسکن از سال ۱۳۹۹ وارد شبکه بانکی کشور شد و برای اسامک نیز بانک‌ها مکلف به پرداخت این تسهیلات شده‌اند. البته، سقف این تسهیلات برای سال جاری در تهران، مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت و سایر شهرها به ترتیب ۷۰، ۱۰۰ و ۴۰ میلیون تومان است.

مبلغ این تسهیلات در سال ۱۳۹۹ در تهران ۵۰ میلیون تومان، در شهرهای بزرگ ۳۰ میلیون تومان و در سایر شهرها ۱۵ میلیون تومان بود. در سال گذشته نیز، سقف وام ودیعه مسکن در تهران با افزایش نسبت به سال ۱۳۹۹ معادل ۷۰ میلیون تومان و در دیگر کلانشهرها و سایر شهرها نیز به ترتیب ۴۰ و ۲۵ میلیون تومان شد.

همچنین، دوره بازپرداخت این تسهیلات که اعطای آن از محل منابع بانکی موضوع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن (در سقف کلی ۴۰ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۱) انجام خواهد شد، حداکثر پنج ساله و نرخ سود آن نیز ۱۸ درصد است.

در این بین، بررسی‌ها نشان می‌دهد که تا تاریخ ۲۴ شهریور ماه سال جاری معادل ۷۱ هزار فقره تسهیلات در قالب ودیعه مسکن به مستأجران پرداخت شده است. بنابراین، مستأجران حدود ۴ هزار میلیارد تومان وام دریافت کرده‌اند. لازم به ذکر است که اگر بانک‌ها بدون دلیل موجه بانکی از پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن امتناع کنند، مشمول جریمه مالیاتی خواهند شد.

تملک بخشی از اراضی پیرامون حرم شاهچراغ (ع) در حال انجام است

مدیرعامل سازمان مجری ساختمان‌ها و تأسیسات عمومی و دولتی از تکمیل و بهره‌برداری صحن و شبستان حرم حضرت معصومه(س) در سال جاری در صورت تأمین اعتبار خبر داد.

علی نبیان در خصوص توسعه ضلع جنوبی و شرقی حرم حضرت معصومه(س) توضیح داد: پروژه توسعه ضلع شرقی حرم حضرت معصومه(س) در سه فاز برنامه‌ریزی شد. فاز نخست این پروژه شامل تکمیل کتابخانه بود که این بخش از پروژه انجام و تحویل شد. معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: فاز دوم در ضلع شرقی برنامه‌ریزی شده که شامل صحن‌ها و شبستان است که این فاز از پروژه بیش از ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و جزو مصوبات سفر ریاست جمهوری نیز بوده است که در سال گذشته اعتباراتی به اجرای این فاز تخصیص یافت. در سال جاری نیز چنانچه اعتبارات موردنیاز تخصیص یابد، صحن و شبستان نیز تکمیل و تحویل خواهد شد.

نبیان افزود: فاز ۳ توسعه ضلع شرقی حرم حضرت معصومه(س) یک بخش توسعه‌ای بوده که در صورت موافقت سازمان برنامه و بودجه و تصویب و تخصیص اعتبار، عملیاتی و اجرایی می‌شود.

مدیرعامل سازمان مجری ساختمان‌ها و تأسیسات عمومی و دولتی در خصوص توسعه پیرامونی حرم حضرت احمدابن موسی کاظم شاهچراغ(ع) نیز با اعلام اینکه نظارت عالیه بر ساخت برعهده سازمان مجری است و اجرایی آن را اداره کل راه و شهرسازی برعهده دارد، گفت: مطالعات انجام این طرح در سازمان مجری توسط شرکت مهندسین مشاور در حال انجام است. همزمان اداره کل راه و شهرسازی استان در همکاری با سازمان مجری، تملک‌ها را نیز انجام می‌دهد.

اجرای ۴ هزار واحد مسکونی طرح نهضت ملی در شهر قم

مدیرکل بنیاد مسکن قم گفت: از حدود ۴ هزار واحد مسکونی طرح نهضت ملی که در شهر قم در دست ساخت است تا پایان سال ۵۰۰ واحد بهره‌برداری و تحویل مالکان می‌شود.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، مدیرکل بنیاد مسکن قم گفت: از حدود ۴ هزار واحد مسکونی طرح نهضت ملی که و تحویل مالکان می‌شود. به گفته داریوش بلدی، عمده این واحدها در شهر قم ساخته خواهند شد.

مدیرکل بنیاد مسکن قم، اجرای طرح نهضت ملی مسکن، صدور سند برای واحدهای مسکونی فاقد سند در روستاها و شهرهای کوچک و همچنین اجرای طرح بهسازی و نوسازی واحدهای مسکونی روستایی را از جمله طرح‌های در دست اجرا در بخش مسکن در استان قم اعلام کرد. بلدی در خصوص صدور سند به واحدهای مسکونی فاقد سند در روستاها و شهرهای کوچک هم گفت: در حدود ۲۰ هزار جلد سند روستایی و شهری کوچک تاکنون در استان صادر شده و صدور ۲ هزار جلد سند دیگر هم در دست بررسی است. وی در خصوص اجرای طرح بهسازی و نوسازی واحدهای مسکونی روستایی نیز گفت: تاکنون ۹ هزار و ۵۰۰ واحد در روستاها مقاوم‌سازی شده و همین تعداد هم باقی مانده است.

متولیان بخش حمل‌ونقل اگر مشکلی از نظر منابع به‌وجود نیابد، قطعات دیگر این خط ریلی هم طبق برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته تا پایان سال ۱۴۰۲ به اتمام خواهد رسید و در ابتدای سال ۱۴۰۳ مورد بهره‌برداری قرار خواهد گرفت. در حال حاضر ۱۴ هزار و ۲۶۸ کیلومتر مسیر ریلی در حال بهره‌برداری، ۳ هزار و ۲۷۶ کیلومتر پروژه در دست اجرا و ۶۳۱۲ کیلومتر هم در دست مطالعه است. از ۳۲۷۶ کیلومتر پروژه در دست اجرا ۵۶۰ کیلومتر با پیشرفت فیزیکی بالای ۸۵ درصد هستند که ۱۵۴ کیلومتر



سال جاری به بهره‌برداری خواهد رسید یا بهره‌برداری از این خط، شهر خاش به شبکه ریلی متصل خواهد شد و مابقی پروژه این فاز نیز با هزینه معادل ۳۰۰ میلیون یورو تا ۱۴۰۲ به بهره‌برداری خواهد رسید. ادامه این مسیر از زاهدان به یونسی در فاز دوم از مسیره‌های سرخس، بیرجند و یونسی حدود ۹۰۰ کیلومتر است که عملیات اجرایی چهار قطعه آن آغاز شده و پیشرفت فیزیکی آن در حدود ۱۰ درصد است. با تکمیل این فاز کریدور ریلی شمال- جنوب شرق کشور تکمیل خواهد شد. به گفته

در دو فاز در حال پیگیری و انجام است، فاز نخست اتصال چابهار به شبکه ریلی است که با تکمیل این پروژه گام بزرگی برای توسعه استان سیستان و بلوچستان در کل اقتصاد استان اضافه شده همچنین پیشرفت فیزیکی این بخش از پروژه به طول ۶۳۰ کیلومتر ۶۰ درصد است و با دستور رئیس‌جمهور برای تخصیص وام صندوق توسعه ملی کار سرعت گرفته است. زیرسازی فاز اول این پروژه به طول ۶۲۰ کیلومتر با پیشرفت فیزیکی ۶۰ درصد رو به اتمام است و قطعه زاهدان - خاش کریدور ریلی چابهار- زاهدان

پرداخت وام ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی تسریع می‌شود

نویسن سرمایه‌گذاری دانست و گفت: متأسفانه در بخش سرمایه‌گذاری از روش‌های سنتی استفاده می‌شود و روش‌های تأمین مالی جدید آن طور که باید مورد استفاده قرار نمی‌گیرد.

وی افزود: باید تدابیری اندیشیده شود که از قوانین و مقررات موجود حداکثر بهره‌برداری و استفاده صورت گیرد و به جای روش‌های سنتی تأمین مالی، به روش‌های نوین در این زمینه

روی آوریم، معاون اول رئیس‌جمهور با یادآوری اینکه احداث مسکن همواره از طریق خود مردم و با استفاده از تسهیلات بانکی در کشور انجام شده، خاطرنشان کرد: دولت باید در برنامه احداث مسکن، از مشارکت و ظرفیت‌های خود مردم حداکثر استفاده را انجام دهد تا روند تولید واحدهای مسکونی با سرعت هرچه بیشتر صورت گیرد.

مخبر همچنین بر لزوم مولدسازی دارایی‌های وزارت راه و شهرسازی تأکید و تصریح کرد: وزارت راه و شهرسازی باید سریعاً دارایی‌های خود را مولدسازی کرده و منابع مالی حاصل از آن را در صندوق ملی مسکن قرار دهد تا از این منابع جهت پیشبرد برنامه‌های دولت در تولید مسکن استفاده شود. در این جلسه واحدهای روستایی نیز مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت و پس از ارائه گزارش

جهاد کشاورزی، نفت و رئیس‌کل بانک مرکزی نیز حضور داشتند، معاون وزیر راه و شهرسازی گزارشی از ضرورت‌های احداث مسکن روستایی ارائه کرد و به تشریح برنامه‌های این وزارتخانه جهت تولید مسکن در روستاها و شهرهای با جمعیت کمتر از ۲۵ هزار نفر پرداخت. در این جلسه مواعع تسریع ساخت مسکن روستایی نیز مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت و پس از ارائه گزارش