

ایران

رهبر معظم انقلاب در مراسم مشترک دانش آموختگی دانشگاه‌های افسری با اشاره به نقشه و برنامه‌ریزی دشمن در ایجاد اغتشاشات اخیر تأکید کردند

با ایران قوی مخالفند

در این حادثه‌ای که پیش آمد دختر جوانی درگذشت حادثه تلخی بود، دل ما هم سوخت

دعوا سر مسأله باحجاب و بدحجاب نیست بحث سر اصل استقلال و اقتدار ایران اسلامی است

با صراحت می‌گویم این اغتشاش‌ها طراحی امریکا، رژیم صهیونیستی و دنباله‌روهای آنها بود

در این حوادث بیش از همه به سازمان انتظامی کشور و به بسیج و به ملت ایران ظلم شد



khameini.ir

برخی از این افرادی که به خیابان می‌آیند از بازمانده‌های منافقان، تجزیه‌طلبان سلطنت‌طلبان و خانواده‌های ساواکی‌های منفور هستند

برخی جوانان و نوجوانانی که بر اثر هیجان ناشی از ملاحظه یک برنامه اینترنتی به خیابان می‌آیند چنین افرادی را می‌توان متوجه کرد که اشتباه می‌کنند

واکنش به این حادثه که بدون تحقیق و بدون اینکه امر مسلمی وجود داشته باشد، عده‌ای بیایند خیابان‌ها را ناامن کنند و... یک واکنش عادی و طبیعی نبود

دعوا بر سر از دنیا رفتن یک دختر جوان یا بر سر باحجاب و بدحجاب نیست؛ خیلی از کسانی که حجاب کامل ندارند جزو هواداران جدی جمهوری اسلامی هستند

امروزه همّت یک جریان گمراه کننده تبلیغاتی این است که وانمود کند جوان ایرانی از ارزش‌ها، گسسته و به آینده ناامید است و احساس مسئولیت نمی‌کند

امنیت ما کاملاً درون زانو بدون اتکا به دیگران است و این امنیت با امنیتی که دیگران از بیرون ایجاد کنند و به آن کشور نگاه استفاده از گاو شیرده داشته باشند کاملاً متفاوت است

اظهار تأسف امریکایی‌ها برای از دنیا رفتن یک دختر دروغ است، آنها برخلاف ظاهر، به علت به دست آوردن این بهانه برای حادثه آفرینی شادمان هستند

برخی خواص بدون تحقیق و احتمالاً ناشی از دلسوزی اظهار نظر کردند. برخی از آنها اتهام را به سمت سازمان انتظامی بردند و برخی هم مجموعه نظام را متهم کردند

تضعیف نیروهای مسلح تضعیف امنیت کشور است و کسی که به پاسگاه پلیس یا پایگاه بسیج حمله می‌کند یا در سخنان خود به ارتش یا سپاه طعنه می‌زند به امنیت کشور حمله می‌کند

قوم کرد یکی از پیشرفته‌ترین اقوام ایرانی و علاقه‌مند به میهن، اسلام و نظام هستند نقشه آنها نخواهد گرفت؛ قوم بلوچ عمیقاً به جمهوری اسلامی وفادار هستند

خلاصه آگهی عرضه عمومی سهام

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد به استناد قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، مصوبه هیات واگذاری و سایر قوانین و مقررات مربوطه، سهام مشمول واگذاری در شرکت‌های به شرح جدول زیر را با رعایت «دستور العمل اجرایی روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و اجراء و پایش اهلیت مدیریتی در واگذاری‌ها» عرضه و واگذار نماید.

ردیف	نام شرکت	روش واگذاری	تعداد سهام پلویی	تعداد سهام ترجیحی	درصد کل سهام قابل عرضه	ارزش پایه کل (ریال)	حصه نقدی	مدت اقساط (سال)	فاصله اقساط (ماه)	تاریخ عرضه
۱	پتروشیمی خلیج فارس	بورس	۵۸,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۳	۸۲۰,۵۹۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰	۴	۶	مطابق اطلاعیه بورس
۲	پارس فولاد سبزواری	بورس	۲۷۱,۰۶۹,۸۵۶	۱۴,۲۶۶,۸۳۴	۷/۱۳	۹,۹۳۵,۴۲۳,۵۴۵,۸۰۰	۴۰	۲	۶	مطابق اطلاعیه بورس

«آگهی عرضه عمومی سهام» (نسخه تکمیلی) در سایت اینترنتی سازمان خصوصی‌سازی به نشانی www.paidariranian.ir (قسمت آگهی‌های عرضه) در دسترس می‌باشد. متقاضیان واجد شرایط خرید سهام ترجیحی می‌توانند برای کسب اطلاع از نحوه و شرایط عرضه سهام ترجیحی، به همین نشانی مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۷۷/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۷۷/۳ تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۳۷۷/۲

یکصد و دوازدهمین مزایده فروش املاک و مستغلات آگهی شماره ۱۴۰۱/۱۲

www.paidariranian.ir

رجوع به صفحه ۹

در لحظه بخوان ایران بخوان

ایران online

www.ion.ir

یکصد و سیزدهمین مزایده فروش املاک و مستغلات آگهی شماره ۱۴۰۱/۱۳

www.paidariranian.ir

رجوع به صفحه ۱۰

ایران

ویژنامه استان آذربایجان شرقی و کرمانشاه ضمیمه رایگان ایران، امروز

دولت بایدن رسیدگی به پرونده خاشقچی را تا تعیین تکلیف مصونیت قضایی شاهزاده سعودی به تعویق انداخت

امضای کاخ سفید پای کار نامه سیاه بن سلمان

دولت بایدن که حدود دو سال قبل با وعده دفاع از حقوق بشر و به طور خاص پیگیری ویژه مجازات عاملان قتل جمال خاشقچی، روزنامه‌نگار منتقد سعودی روی کار آمد، حالا با تغییر موضعی آشکار با به تعویق انداختن دادگاه رسیدگی به این پرونده در آمریکا تا تعیین تکلیف مصونیت قضایی محمد بن سلمان...

اختلافات داخلی تل آویو بر سر پرونده ترسیم مرزهای دریایی بالا گرفت

موقعیت لرزان سران اسرائیل روی گسل کاریش

به دنبال انتشار اخباری مبنی بر توافق احتمالی میان اسرائیل و لبنان در پرونده ترسیم مرزهای دریایی، گسل سیاسی و جنگ لفظی میان سران و احزاب اسرائیلی در حال اوج گرفتن است که بخشی از آن به فضای انتخابات زودهنگام پارلمانی در سرزمین‌های اشغالی بازمی‌گردد.

کالبدشکافی فعالیت‌های «مرکز اعتدال»
 عربستان سعودی در اغتشاشات اخیر ایران

مرکز شکر ابراهیم!



افتتاح مرکز اعتدال در ۲۱ مه سال ۲۰۱۷ - رئیس جمهور آمریکا، در کنار پادشاه سعودی و رئیس جمهور مصر

احمد فاضل زاده پژوهشگر

عربستان سعودی سال ۲۰۱۷ (۱۳۹۶) در جریان سفر «دونالد ترامپ» به این کشور مرکز سایبری موسوم به «مرکز اعتدال» را با حضور ملک سلمان، ترامپ و زئلال عبدالفتاح السیسی و با هدف ادعایی «مبارزه با افراط‌گرایی» تأسیس کرد. امریکایی‌ها با کمک «مرکز اعتدال عربستان» ضمن راه‌اندازی صفحات متعدد در فضای مجازی بویژه در فیس بوک، صف آرای تمام‌عیاری را در برابر کاربران شناخته شده فضای مجازی در عراق که عمدتاً با تکیه بر منافع ملی و خواست مردم و مرجعیت، رویکردی حمایتی نسبت به محور مقاومت دارند، سامان داده‌اند. مرکز اعتدال که مقر مرکزی آن در شهر ریاض است، بنا به ادعای مسئولان سعودی به صورت تخصصی در سه حوزه مربوط به فناوری اطلاعات، تحلیل و داده کاوی فعالیت می‌کند، اما بررسی عملکرد این مرکز تاکنون نشان می‌دهد عمده فعالیت آن در چهار چوب تولید هشنگ‌های خاص و هدفمند به منظور داغ کردن در توئیتر بوده است.

■ علل و شیوه شکل‌گیری مرکز اعتدال
 این مجموعه یکی از مراکز طراحی و اجرای عملیات روانی به شمار می‌رود که گرچه با هدف ادعایی مقابله با افراط‌گرایی تأسیس شد اما در عمل عهده‌دار عملیات روانی علیه محور مقاومت و حمایت از تروریست‌های افراطی در منطقه شده است. بیشتر فعالیت‌های سایبری و اینترنتی حاکمیت رژیم سعودی در زمان «محمد بن سلمان» زیر نظر «سعود القحطانی» عنصر امنیتی نزدیک و ولیعهد صورت گرفته و مرکز اعتدال نیز از این قاعده مستثنی نیست و دست‌کم بخشی از فعالیت‌های سایبری آن با اهداف اطلاعاتی و امنیتی پیگیری می‌شود. وب سایت «نورینوز» از پشتیبانی گسترده اندیشکده‌ها و سرویس‌دهنده‌های بزرگی چون فیس‌بوک، توئیتر و گوگل از این مرکز گزارش داده است، به گونه‌ای که این سرویس‌دهنده‌ها پیش و تحلیل محتواهای سفارش داده شده را به صورت انبوه یا موردی برای این مرکز انجام می‌دهند. بنابراین اطلاعات، از مهم‌ترین محورهای عملکرد و نیز وضعیت پروژه‌های این مرکز که به صورت مستمر برای مقامات عالی سعودی گزارش می‌شود، می‌توان به تولید گفتمان معتدل (بخوانید: سلفی - وهابی) برای

با موضوع گروه‌های افراط‌گرا و مراکز تبلیغاتی و رسانه‌ای آنها روند این فعالیت‌های پوششی را نشان می‌دهد. این مرکز در همین مدت و زیر پوشش فعالیت‌های ذکر شده عملاً به جمع‌آوری اسناد، سخنرانی‌ها، بیوگرافی متعلق به افراد و شخصیت‌های هدف، بیوگرافی متعلق به سایر شخصیت‌ها، عکس، آرم سازمان‌های مختلف، فیلم‌های ویدیویی و مشخصات لهجه‌ها و گویش‌های متداول بین گروه‌های غیر همسو اقدام کرده و آنها را در اختیار سرویس‌های اطلاعاتی عبری - غربی برای آنالیز و طراحی عملیات مختلف قرار داده است. جالب اینکه عمده گروه‌های مورد بررسی اخوان المسلمین، حماس، حزب الله، حوثی‌ها، عصائب اهل حق، جبهة النصرة (اخوانی)، سازمان بدر، شاخه سیاسی طالبان و... بوده‌اند. از سویی با توجه به هماهنگی کامل انجمن اینترنتی آمریکا (گوگل)، فیس بوک، توئیتر و آمازون) با مرکز اعتدال و دسترسی‌های ویژه‌ای که برای این مرکز ایجاد شده، این مرکز به طور مداوم در حال رصد و تحلیل محتوای کاربران در شبکه‌های اجتماعی بویژه توئیتر برای کشف گرایش‌های فکری اهداف خود است.

مرکز اعتدال همچنین رصد عمده فعالیت نهاد‌های بین‌المللی مانند مرکز مشارکت جهانی (GEC)، گروه کار اجرایی ضد تروریسم (CTIF)، مرکز جهانی همکاری‌های امنیتی (Global Center)، سازمان امنیت و همکاری اروپا (OSCE) و شبکه آگاهی بخشی درباره تندروی (RAN) را مستمراً در دستور کار خود دارد. این فرایند البته به همین جا ختم نمی‌شود و بخش اجرایی این مرکز اعتدال پس از رفت و برگشت اطلاعات با کارفرمایان عبری - غربی و تدوین سناریوهای عملیاتی، تازه مشغول به کار شده و بر اساس دستورالعمل‌های رسیده اقدام به عملیات روانی می‌کند.

از مهم‌ترین عملیات این مرکز از ابتدای تأسیس تاکنون، راهبری مجازی اغتشاشات خیابانی و تخریب اعتماد عمومی به نظام‌های حاکم در لبنان،

عراق و ایران در سال‌های ۹۷ و ۹۸ بوده که در بستر شبکه‌های اجتماعی به عنوان بازوی کمکی رسانه‌های اصلی جریان ضد مقاومت به ایفای نقش پرداخته است. بنابراین روشن است که این مرکز گرچه نام اعتدال را بر خود نهاده اما عملاً به کام محور غربی - صهیونیستی است و کار ویژه‌ای جز بسترسازی برای توسعه خشونت، تفرقه و تروریسم تکفیری ندارد.

■ دست آشکار مرکز اعتدال در اغتشاشات اخیر

در بخشی از بیانیه تحلیلی وزارت

اطلاعات که جزئیاتی از پشت پرده حوادث روزهای اخیر در برخی نقاط کشور توضیح داده شده، در ارتباط با تلاش برخی سرویس‌های جاسوسی غربی و رژیم صهیونیستی در برگزاری دوره‌های آموزش مریبان براندازی برای تعدادی از عناصر مرتبط و از پیش نشان‌دهنده نام مرکز اعتدال عربستان نیز به چشم می‌خورد؛ در جایی از این بیانیه آمده است: «شبکه توئیتر با حداقل ده برابر کردن ظرفیت انتشار پیام برای هر کاربر در یک ساعت و لغو برخی محدودیت‌های دیگر، نهایت سعی خود را در کمک به نشر اخبار مورد نظر،

از کار ویژه‌های این مراکز، هشنگ‌سازی و ترند کردن آن برای ایجاد جریان‌های اجتماعی در کشورهای مختلف منطقه است. ایران نیز قطعا برای آنها جامعه هدف ویژه محسوب می‌شود و خط سعودی در این هشنگ‌سازی‌ها، کارکرد و جایگاه ویژه‌ای داشته است.

سؤال اینجاست که چرا هشنگ‌سازی مهم است و چرا هشنگ‌ها می‌توانند تا این اندازه در جریان‌سازی مؤثر باشند؟ وجود «تکنیک همراهی جمعیت» می‌تواند پاسخ به این سؤال باشد. افراد به محض اینکه احساس کنند بخش بزرگی از مردم جامعه یک الگوی رفتاری را در پیش گرفته‌اند، ناخودآگاه احساس می‌کنند که آنها هم باید همراهی کنند

عراق و ایران در سال‌های ۹۷ و ۹۸ بوده که در بستر شبکه‌های اجتماعی به عنوان بازوی کمکی رسانه‌های اصلی جریان ضد مقاومت به ایفای نقش پرداخته است. بنابراین روشن است که این مرکز گرچه نام اعتدال را بر خود نهاده اما عملاً به کام محور غربی - صهیونیستی است و کار ویژه‌ای جز بسترسازی برای توسعه خشونت، تفرقه و تروریسم تکفیری ندارد.



هدف ویژه محسوب می‌شود و خط سعودی در این هشنگ‌سازی‌ها، کارکرد و جایگاه ویژه‌ای داشته است. سؤال اینجاست که چرا هشنگ‌سازی مهم است و چرا هشنگ‌ها می‌توانند تا این اندازه در جریان‌سازی مؤثر باشند؟ وجود «تکنیک همراهی جمعیت» می‌تواند پاسخ به این سؤال باشد. افراد به محض اینکه احساس کنند بخش بزرگی از مردم جامعه یک الگوی رفتاری را در پیش گرفته‌اند، ناخودآگاه احساس می‌کنند که آنها هم باید همراهی کنند. سواستفاده از حساسیت‌های بجای مردمی در خصوص وجود فساد و ناکامی در نهادهای دولتی و همچنین مقایسه وضعیت ایران و کشورهای همسایه‌اش با سایر کشورها از جمله کشورهای حوزه خلیج فارس، از موضوعات دیگری است که در کانون توجه و تبلیغ این صفحات قرار دارد.

تمرکز بر ایجاد آشوب، تشویق به حمل سلاح و فراقتنی و همچنین داستان‌سرایی در خصوص فرقه‌های مذهبی از دیگر موضوعات مورد علاقه این صفحه‌هاست.

مرکز اعتدال به عنوان یک مرکز کاربری وقتی در بحث دیتاکاوی فعالیت می‌کند می‌تواند دانه و سلیقه مردم یک منطقه را بسنجد و متوجه تأثیرگذاری هر هشنگ در بخش‌های مختلف ایران و جهان بشود، بنابراین آنها داده‌های می‌کنند تا هشنگ‌سازی بهتری داشته باشند و اگر دیتا و محتوایی را تولید می‌کنند می‌دانند چگونه باید از آن برای همراه‌سازی افکار مختلف استفاده کنند.

نکته جالب توجه آنجا است که این مرکز که بیشتر از صفحات تقلبی و روبات‌های مجازی ساخته شده، در هر مساله ورود نمی‌کند و موضوعات مورد علاقه آنها برای ورود به هشنگ‌سازی، موضوعاتی چون اغتشاشات در عراق، انفجار در لبنان، یا جریان‌های شکل گرفته در آبان ماه ۹۸ یا اغتشاشات روزهای اخیر ایران است که بر اساس داده‌های کوی استخراج شده از کاربران فضای مجازی صورت می‌گیرد.

رئیس کل بانک مرکزی در مراسم درگاه یکپارچه اعلام نرخ ارز صرافی‌ها:

خبرهای خوشی از آزادسازی ارزهای بلوکه شده در راه است

تاکون بیش از ۲۲ میلیارد دلار در سامانه نیما معامله شده که رشد ۸۰ درصدی را نشان می‌دهد



رومنمایی رسمی از درگاه یکپارچه اعلام نرخ ارز صرافی‌ها روز گذشته با حضور رئیس کل بانک مرکزی و صرافان کشور در بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران برگزار شد. مطابق بخشنامه بانک مرکزی، درگاه یکپارچه اعلام نرخ ارز صرافی‌ها در بازار متشکل معاملات ارز ایران فعال شد تا مردم به آسانی به نرخ خرید و فروش ارز صرافی‌ها دسترسی داشته باشند. رئیس کل بانک مرکزی درباره آزادسازی منابع ارزی بلوکه شده ایران گفت: در این زمینه حساب جدیدی معرفی کرده‌ایم تا فرایند آزادسازی انجام شود که با هماهنگی وزارت امور خارجه، پیشرفت‌های خوبی در این زمینه ایجاد شده و امیدواریم در روزهای آینده خبرهای اعلام کنیم.

علی صالح آبادی در مراسم رونمایی از درگاه یکپارچه اعلام نرخ ارز صرافی‌ها اظهار کرد: منابع ارزی بلوکه شده، جزو منابع بانک مرکزی است و پس از آزادسازی در اختیار این بانک قرار می‌گیرد. وی همچنین گفت: در راستای شفاف‌سازی بازار ارز چند اقدام انجام‌دهنده اولین قدم قرار شد بازار توافقی راه‌اندازی شود که در روزهای اول به شکل محدود شروع به کار کرد و در بازار متشکل ارزی نمادی به آن اختصاص یافت. در قدم بعدی، حجم و عرضه معاملات در بازار متشکل ارزی و سامانه نیما در دید عموم قرار گرفت. وی افزود: اقدام بعدی در راستای شفاف‌سازی بازار ارز، بخشنامه بانک مرکزی به صرافی‌هاست تا نرخ فروش و خرید دلار و یورو را در درگاه یکپارچه اعلام نرخ ارز اعلام کنند. در چند روز آینده نیز، امکان خرید و فروش ارز برای مشتری، صادرکنندگان و... به صورت ارز توافقی در این درگاه فراهم خواهد شد.

رشد ۸۰ درصدی معامله ارز در نیما
رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: از

تمام کارت‌خوان‌ها به پرونده مالیاتی متصل هستند و حساب تجاری محسوب می‌شوند؛ از این رو با توافق در جلسه شورای پول و اعتبار قرار بر این شد که امسال مبنای تشخیص حساب‌های تجاری و غیر تجاری خوداظهاری افراد باشد.

وی ادامه داد: هر فردی که متقاضی استفاده از مزایای حساب‌های تجاری است می‌تواند تجاری بودن حساب خود را اعلام کند. به هر حال امسال تعداد تراکنش و مبلغ ورودی به حساب مبنای تجاری بودن حساب نخواهد بود.

اعلام اسامی ابریدهمکاران بانکی تا چند روز آینده

صالح آبادی درباره درباره انتشار اسامی ابریدهمکاران بانکی گفت: فهرست به‌روزرسانی شده بدهکاران بزرگ بانک‌ها تا چند روز آینده اعلام خواهد شد.

وی در خصوص محاسبه یکپارچه مالیات بر ارزش افزوده صرافی‌ها و حل مشکل صرافی‌ها با هماهنگی بازار متشکل و سازمان امور مالیاتی گفت: هم‌اکنون در صدد نهایی کردن موافقتنامه‌ای هستیم که مالیات بر ارزش افزوده صرافی‌ها با تمرکز در بازار متشکل محاسبه و به سازمان امور مالیاتی اعلام شود که این امر نیز در حال پیگیری است.

وام فرزند به کارت پایان خدمت نیاز ندارد

رئیس کل بانک مرکزی درباره اینکه بانک‌ها برای پرداخت وام فرزند، کارت پایان خدمت می‌خواهند، توضیح داد: از نظر بانک مرکزی هیچ نیازی به ارائه کارت پایان خدمت برای دریافت وام فرزندآوری نیست و بانک‌ها نباید از متقاضیان درخواست ارائه کارت پایان خدمت‌کنند.

تعداد و مبلغ واریزی فعلاً مبنای تجاری بودن حساب نیست

صالح آبادی همچنین درباره تغییر ضوابط مربوط به تفکیک حساب‌های تجاری و غیر تجاری اظهار کرد: با ساماندهی کارت‌های کارت‌خوان بخش عمده‌ای از کار را انجام داده‌ایم و امروز

وزیر اقتصاد با اشاره به رشد ۴۰٫۳ درصدی اقتصاد در بهار امسال خبر داد

پرداخت ۷۰ هزار میلیارد تومان از بدهی دولت گذشته

در حالی که در شش ماه نخست پارسل ۵۰ هزار میلیارد تومان از تنخواه استفاده شد، امسال این عدد کمتر از ۱۰ هزار میلیارد تومان بود



کسری بودجه دولت را جبران کنیم.
پرداخت ۷۹۳ هزار فقره وام خرد تا ۱۵ شهریور

وزیر امور اقتصادی و دارایی درباره پرداخت وام خرد بدون ضامن در نیمه نخست امسال گفت: تا نیمه شهریورماه در مجموع ۷۹۳ هزار فقره وام خرد تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان به افراد واجد شرایط پرداخت شده است و متقاضیان بسیاری هم هنوز نتوانسته‌اند وام دریافت کنند که به بانک‌های دولتی تأکید کردیم پرداخت را سرعت بخشیم.

حضور رئیس جمهور در جلسات خصوصی ساز بعد از ۱۴ سال

خاندوزی در موضوع واگذاری به بخش خصوصی و نواقض آن در سال‌های گذشته به خبرنگار مهر گفت: در یک سال اخیر دولت به آسیب شناسی خصوصی‌سازی‌های گذشته پرداخته و بعد از ۱۴ سال رئیس جمهور شخصاً در این جلسات شرکت کرده و با حضوری معضلات و راهکارهای خصوصی‌سازی بررسی شده و پیشرفت‌های خوبی نیز در این زمینه حاصل شده است. در ماه‌های اخیر نیز اجلاس بین‌المللی با حضور صاحب‌نظران داخلی و خارجی و فعالان اقتصادی برگزار شد. خاندوزی در ادامه گفت: بازگرداندن اعتماد باید اصل واگذاری دولت به بخش خصوصی باشد و فسخ‌قرارداد باید آخرین مرحله اجرایی انجام گیرد.

آخرین وضعیت ارائه کالابریگ

سخنگوی اقتصادی دولت درباره آخرین وضعیت ارائه کالابریگ گفت: این موضوع از دستور کار دولت خارج نشده است اما قرار شده گزارش عملکرد دوره آزمایشی در ستاد هماهنگی اقتصادی دولت ارائه شود که چنین شد و وزارت تعاون پیشنهاد داد هم‌راه یک دوره آزمایشی دیگر داشته باشد که وقتی به کل کشور تعمیم داده می‌شود مشکلی نباشد.

دولت تصریح کرد: دولت در اصلاحات اقتصادی ابتدا خود را مسئول می‌داند، به همین دلیل امسال از تنخواه کمتر از ۱۰ هزار میلیارد تومان استفاده شد که این رقم در سال گذشته ۵۰ هزار میلیارد تومان بود. روزهای گذشته به کسب و کارهای حقیقی و مجازی وارد شده تلاش کنیم، دولت هم اهتمام دارد با ابزارهایی که در اختیار دارد برای جبران این خسارت‌های وارده به مردم اقدام کند.

رشد اقتصادی در بهار سال ۱۴۰۱ به ۴۰٫۳ درصد رسید

سخنگوی اقتصادی دولت گفت: کاهش قطعی برق و اقدامات حمایتی دولت از تولید موجب شد تا رشد اقتصادی در بهار سال ۱۴۰۱ به ۴۰٫۳ درصد برسد. خاندوزی افزود: در ابتدای سال وضعیت تولید منفی ۵٫۸ بوده که در شهریورماه سال جاری به مثبت ۶٫۷ رسید. همچنین کاهش قطعی برق و اقدامات حمایتی دولت از تولید موجب شد تا رشد اقتصادی در بهار سال ۱۴۰۱ به ۴۰٫۳ درصد برسد.

کاهش ۲۴ درصدی تورم تولیدکننده

وی ادامه داد: تورم تولیدکننده وضعیت بهتری دارد به طوری که این عدد از ۷۳ درصد تورم تولیدکننده در بهار سال گذشته به ۴۹ درصد در بهار امسال کاهش یافت. سخنگوی اقتصادی

وزیر امور اقتصادی و دارایی و سخنگوی اقتصادی دولت با بیان اینکه انضباط حوزه مالی کاملاً تحت مدیریت دولت است، گفت: در شش ماهه اول امسال حدود ۷۰ هزار میلیارد تومان اصل اوراق بدهی دولت گذشته را بازپرداخت کرده‌ایم.

سیداحسان خاندوزی صبح روز گذشته در نشست خبری با خبرنگاران بیان کرد: بحمدالله با دقتی که در حوزه انضباط مالی صورت گرفته، از این جهت شرایط کاملاً تحت مدیریت دولت است و حدود ۷۰ هزار میلیارد تومان اصل اوراق بدهی دولت گذشته را در شش ماه سال ۱۴۰۱ بازپرداخت انجام دادیم که با سود آن عدد بیشتری می‌شود اما اصل آن به این ترتیب است. وی افزود: انتشار اوراق هم نسبت به سال گذشته بسیار کاهش پیدا کرده و ۱۱۸ هزار میلیارد تومان واگذاری اوراق مالی دولت را داشتیم، در شش ماهه اول امسال مجموعاً ۶۳ هزار میلیارد تومان واگذاری اوراق مالی دولت را داشتیم.

رشد اقتصادی در بهار سال ۱۴۰۱ به ۴۰٫۳ درصد رسید

سخنگوی اقتصادی دولت گفت: کاهش قطعی برق و اقدامات حمایتی دولت از تولید موجب شد تا رشد اقتصادی در بهار سال ۱۴۰۱ به ۴۰٫۳ درصد برسد. خاندوزی افزود: در ابتدای سال وضعیت تولید منفی ۵٫۸ بوده که در شهریورماه سال جاری به مثبت ۶٫۷ رسید. همچنین کاهش قطعی برق و اقدامات حمایتی دولت از تولید موجب شد تا رشد اقتصادی در بهار سال ۱۴۰۱ به ۴۰٫۳ درصد برسد.

کاهش ۲۴ درصدی تورم تولیدکننده

وی ادامه داد: تورم تولیدکننده وضعیت بهتری دارد به طوری که این عدد از ۷۳ درصد تورم تولیدکننده در بهار سال گذشته به ۴۹ درصد در بهار امسال کاهش یافت. سخنگوی اقتصادی

یک جدول با دو شرح

جدول روزنامه ایران دارای دو «شرح عادی و ویژه» است. در صورت تمایل به حل دو شرح ابتدا یکی از جدول‌ها را با مداد حل کرده و سپس با پاک کردن جواب شرح اول، به حل شرح دوم بپردازید.

۸۰۱۹

۱- پشت و عقب - فیلم حمید زرگر نژاد - پنهان
۲- طریق کوتاه - دسته و گروه - کمک و شاگرد
۳- پاک - روش - حرارت
۴- روبروی سقف - همگام و همراه - ضمیر سه کیلویی!
۵- دهخدا
۶- کیفیت و ماندگاری - گندمگون - شهرستان تهران
۷- انگشتان - موجود - لوله بسیار نازک
۸- بازیگر «غیبت موجه» (۱۴۰۰) - فیلمی از «مایکل بی»
۹- پشت و عقب - فیلم حمید زرگر نژاد - پنهان
۱۰- طریق کوتاه - دسته و گروه - کمک و شاگرد
۱۱- پاک - روش - حرارت
۱۲- روبروی سقف - همگام و همراه - ضمیر سه کیلویی!
۱۳- کیفیت و ماندگاری - گندمگون - شهرستان تهران
۱۴- انگشتان - موجود - لوله بسیار نازک
۱۵- بازیگر «غیبت موجه» (۱۴۰۰) - فیلمی از «مایکل بی»
عمودی:
۱- اسپکتروفوتومتری - در دست بزرگ
۲- کم قطر - انگور ترش - کشور نیشکر
۳- بدی عاقبت - حرف یونانی - درک کردن
۴- سهم مالیاتی - ماه سریانی - تکان خوردن - اسباب منزل
۱۰- بازی هندی - یواش خودمائی - پوز
۱۱- طلیعه اعداد - حیوانی که مدار زمین را دور زد - علم
۱۲- جدید انگلیسی - بوی کهنگی - دست به دامن شدن - پرنده فرخنده فال
۱۳- سنگی قیمتی - از مشتقات شیر - داخل
۱۴- نسب شناس - سرایت - منهدم کردن
۱۵- پوشش کفش نظامیان - نوعی تب روده‌ای

جدول سودوکو

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹

جدول سودوکو شماره ۸۰۱۸

حل جدول سودوکو شماره ۸۰۱۸

حل جدول سودوکو شماره ۸۰۱۸

حل جدول سودوکو شماره ۸۰۱۸

جدول سودوکو

ارقام ۱ تا ۹ را روی در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود

۴۰۵۵۰

میانگین

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹

جدول سودوکو شماره ۸۰۱۷

حل جدول سودوکو شماره ۸۰۱۷

حل جدول سودوکو شماره ۸۰۱۷

حل جدول سودوکو شماره ۸۰۱۷

جدول سودوکو شماره ۸۰۱۶

حل جدول سودوکو شماره ۸۰۱۶

حل جدول سودوکو شماره ۸۰۱۶

حل جدول سودوکو شماره ۸۰۱۶

۱۱۲ امین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۱/۱۲



شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص)

شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در تهران و شهرستانها بصورت شش‌دانگ (تخلیه شده، تخلیه نشده) و مشاعی با شرایط پرداخت نقد/نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط شرکت در مزایده واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.
- نحوه دریافت بهای مورد معامله:
- الف) **نقد:** ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ همزمان با تحویل مورد معامله (حد اکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می گردد.
- ب) **نقد و اقساط:** حداقل مبلغ نقدی ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۴۸ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.
- ج) **نقد و اقساط:** حداقل مبلغ نقدی ۳۵٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۳۶ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.
- د) **نقد و اقساط:** حداقل مبلغ نقدی ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۳۶ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.
- ه) **نقد و اقساط:** حداقل مبلغ نقدی ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۶۰ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.
- و) **نقد و اقساط:** حداقل مبلغ نقدی ۳۵٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۶۰ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.

ENOTPI @ENOTPI

نمایندگان استان‌ها

استان	نام نماینده	شماره تماس	استان	نام نماینده	شماره تماس
تهران - البرز	میرحمید کتابی	۰۹۱۲-۶۵۰۹۹۱۶	کرمان - یزد	آقای سعید ابوسعیدی	۰۹۱۳-۱۹۹۰۹۸۷
مازندران - قزوین	آقای عظیم بهاء	۰۹۱۱-۱۸۲۵۳۳۸ ۰۱۳-۳۲۲۶۸۰۱۵	آذربایجان شرقی - زنجان	آقای علیرضا انصاری	۰۹۱۴-۱۱۳۱۱۱۳ ۰۲۱-۳۵۵۹۵۷۵۱
مرکزی - اصفهان چهارمحال بختیاری	آقای هادی سجاد	۰۹۳۵-۴۲۱۳۸۴۵ ۰۲۱-۳۲۵۰۶۹۲۴	فارس	آقای مسعود نیک‌کار	۰۹۱۷-۱۲۰۳۶۰۹ ۰۷۱-۳۶۲۶۶۶۶۸

راه‌نمای وضعیت املاک: تخلیه شده تخلیه به عهده خریدار مشاعی

ردیف	کد ملک	اسان ملک	نشانی ملک	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	قیمت پایه (میلیون ریال)	مزایده (میلیون ریال)
۱۹	۳۱۷۹	تهران	تهران، شهرری، میدان مادر، خیابان شهید غیبی، خیابان خزائی، کوچه گلستانی، پلاک ۸، زنگ ۴ طبقه اول، واحد غربی	آپارتمان	مسکونی	۳۳۸/۱۵	۳۳۰	۱۴,۵۱۹,۵۰۰,۰۰۰	۳,۹۱۶,۶۶۶,۶۶۶
۲۰	۳۳۸۳	تهران	تهران، خیابان کریم خان زند، خیابان خرمند شمالی، نیش کوچه چهاردهم، پلاک ۱۲۶، طبقه دوم واحد ۳، سمت غربی	آپارتمان	مسکونی	۲۷۲	۲۷۸	۲۷,۲۸۷,۶۶۶,۶۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	۳۹۲۹	تهران	تهران، سعادت آباد، خیابان ۳۰ غربی، پلاک ۶۳، طبقه ۴، واحد ۵	آپارتمان	مسکونی	۲۶۱	۳۹۶	۵۲,۳۳۲,۸۵۳,۳۱۶	۷۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	۳۹۶۰	تهران	تهران، خیابان ولیمصر (ج)، مقابل صدا و سیما، کوچه کرانه، پلاک ۲۹، طبقه سوم شمالی	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۵۰/۴۲	۵۷,۱۵۹,۶۰۰,۰۰۰	۱۹,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	۲۵۵۵	تهران	شهر کرد، خیابان معلم، کوچه ۲۵، پلاک ۴	ساختمان	مسکونی	۰	۱۱۴/۶۲	۲۵,۸۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۲۶۲,۵۸۳,۰۰۰
۲۴	۳۷۱۵	زنجان	زنجان، کوی سعیده، ۱۲ متری ولیمصر، ساختمان سعید پلاک ۶، طبقه دوم، واحد ۳	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۱۹/۶۴	۷,۶۵۶,۹۶۰,۰۰۰	۲,۹۵۶,۹۶۰,۰۰۰
۲۵	۲۱۸۳-۱	شیراز	شیراز، شهر جدید صدرا، مجتمع باغشهر بهارستان، نیش ۲۰ متری اول، قطعه ۴۱	تخریب	مسکونی	۰	۱۱۹۷/۷۸	۲۹,۹۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۵۶,۹۶۰,۰۰۰
۲۶	۲۱۸۳-۲	شیراز	شیراز، شهر جدید صدرا، فاز یک، بعد از باغشهر بهارستان، روبروی بلوار اصلی، قطعه ۶۱	زمین	مسکونی	۰	۱۲۵۰	۳۰,۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	۲۱۸۳-۳	شیراز	شیراز، شهر جدید صدرا، باغشهر، فاز یک، صدر، قبل از ورودی باغشهر بهارستان، قطعه ۱۸۳	ویلا	مسکونی	۰	۱۵۰۰	۳۳,۱۹۵,۸۰۰,۰۰۰	۳,۳۱۹۵,۸۰۰,۰۰۰
۲۸	۳۹۱۵	شیراز	شیراز، بلوار مدرس، چهارراه زمزم، خیابان شهید دوران، خیابان مرصاد، روبروی ورزشگاه دانه ساختمان در حال احداث، کد پستی ۷۱۵۷۸۹۸۹۳۴	در حال احداث	مسکونی	۰	۱۶۶۱/۹۵	۱۳,۸۱۹,۳۵۰,۰۰۰	۱,۳۸۱۹,۳۵۰,۰۰۰
۲۹	۳۱۵۵	شیراز	شیراز، خیابان جمهوری، نرسیده به قلعه کریمخان، ساختمان ارش، طبقه ۷، واحد ۱۲	آپارتمان	مسکونی	۰	۲۹۴	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	۳۱۴۵	قزوین	قزوین، خیابان ولایت، کوچه پردیس ۱۱، پلاک ۳، طبقه سوم	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۲۱/۲	۹,۷۲۱,۳۵۰,۰۰۰	۹,۷۲۱,۳۵۰,۰۰۰
۳۱	۳۸۱۸	قزوین	قزوین، خیابان آبشار، روبروی کوچه سعادت و مسجد زینبیه، پلاک ۶۷، طبقه همکف و نیم طبقه	مغازه	تجاری	۰	۱۵۳/۱۷	۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	۳۵۵۰	تاکستان	تاکستان، خیابان شهید مطهری، کوچه مطهری سوم جنب ساختمان ماهان کد پستی ۳۳۸۱۶۱۸۴۱۷	خانه	مسکونی	۰	۱/۱۶۳۳۰	۱۷,۷۰۶,۶۶۶,۰۰۰	۱,۷۷۰,۶۶۶,۰۰۰
۳۳	M۱۰۳-۲	رفسنجان	رفسنجان، ابتدای خیابان شهید مطهری، نیش کوچه سه بابلی، جاده قائمشهر، هنکه پشت، قریه درزی دست نرسیده به کوچه شهید فرجی ۲، کنار کانال انتقال آب سد البرز	مغازه	تجاری	۰	۱۸۸۳/۳۹۴۴	۱۲۵,۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	۳۳۳۳	بابل	بابل، جاده قائمشهر، هنکه پشت، قریه درزی دست نرسیده به کوچه شهید فرجی ۲، کنار کانال انتقال آب سد البرز	باغ	مزروعی	۰	۲۸۰/۷۶	۹۵,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۹,۵۵۶,۵۰۰,۰۰۰
۳۵	۳۲۶۹	اراک	اراک، خیابان شریعی، کوچه دانش سرا	ویلا	مسکونی	۰	۱۲۶۵/۸	۴,۶۷۳,۶۰۰,۵۲۶۸	۴۶۷,۳۶۰,۵۲۶۸
۳۶	۱۷۸۸	یزد	یزد، بلوار جمهوری اسلامی، خیابان تیلیتات اسلامی، کوی امیرآباد، نیش کوچه گلپناک غربی	خانه	تجاری	۰	۶۴۵۲/۱۱۹۳	۳۰۸,۰۶۲,۳۳۳,۳۳۳	۳۰,۸۰۶,۲۳۳,۳۳۳
۳۷	۳۳۵۳	یزد	یزد، خیابان فرخی، پاساژ شقایق، طبقه همکف اول، واحد ۲۱۴	مغازه	تجاری	۰	۵۲۵۲/۱۳۷	۱۸,۰۵۷,۶۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۵,۷۶۰,۰۰۰
۳۸	۴۰۹۲	یزد	یزد، صفائیه، بلوار دانشگاه، ۲۴ متری دوم، کوچه وزیری ۱۳، پلاک ۲۲، کد پستی ۸۹۱۶۸۶۴۲۳۵	خانه	مسکونی	۰	۶۵۲۶/۱۱۳۶	۹۷,۲۵۷,۰۰۰,۰۰۰	۹,۷۲۵,۷۰۰,۰۰۰

آگهی مزایده شماره ۸۸

یک سازمان دولتی در استان خراسان جنوبی در نظر دارد اموال مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت بازدید و دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و لیست کامل اموال در زمان و محل اعلامی مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات با شماره تلفن ۳۳۶۰۰۰۰۰ با کد پستی ۵۶ تماس حاصل نمایند.

- تعداد ۱۳۴ دستگاه خودرو (سیبک، سنگین، موتور سیکلت)
- یک واحد پرورش مرغ تخم‌گذار واقع در شهرستان نهبندان - روستای سه فرسخ - به مساحت ۳ هکتار و ظرفیت ۳۰ هزار قطعه
- مهلت بازدید: به مدت ۳ روز اداری از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ از ساعت ۰۷:۰۰ الی ۱۴:۰۰
- زمان انصراف: تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۹
- محل بازدید و تسلیم پیشنهادات: کیلومتر ۱۳ جاده بیرجند - زاهدان - روبروی ایست و بازرسی شوکت آباد - پارکینگ مرکزی شورای ماهانگی
- ضمناً بازدیدکنندگان محترم جهت اطلاع از لیست اموال و زمان برگزاری مزایده کلیه استان‌ها می‌توانند به سایت www.dchq.ir در صفحه اصلی - متواصلاً - بخش مزایده، مناقصه مراجعه نمایند.

ملاحظات مهم!!!
 خودروهایی اوراقی در مرکز اسقاط و برابر دستورالعمل راهور اوراق می‌گردند. کلیه هزینه‌های اوراق و هزینه انتقال خودرو به مرکز اسقاط بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
 تهیه فرم پیشنهادی شرکت در مزایده فقط از طریق سایت ستاد مبارزه با مواد مخدر به آدرس (www.dchq.ir) متواصلاً - بخش مزایده، می‌باشد و فرم پیشنهادی در محیط برگزاری مزایده بصورت فیزیکی تحویل نخواهد شد.
 کلیه هزینه‌های جانبی از قبیل: عوارض سالانه شهرداری، مالیات مشاغل و نقل و انتقال سند و سایر هزینه‌های مربوط به برگزاری مزایده اموال منقول و غیر منقول به عهده برنده مزایده خواهد بود. خودرو و فاقد پلاک تحویل می‌گردد و جابه‌جایی و نقل و انتقال آن از محل پارکینگ به مرکز شماره‌گذاری در کلیه نقاط کشور بر عهده خریدار می‌باشد.

آگهی مناقصه شماره ۷۳-۱۴۰۱/م نوبت اول عمومی دومرحله‌ای

شرکت پالایش نفت کرمانشاه (KORC) در نظر دارد حفاظت الکتریکی و ضلع شمالی پالایشگاه نفت کرمانشاه را از طریق مناقصه به انجام برساند. علاقه‌مندان جهت شرکت در این فراخوان می‌توانند مدارک ارزیابی را از طریق وبسایت شرکت به آدرس www.korc.ir و یا از طریق سایت ملی مناقصات دولتی و جهت امور پیمان‌ها و حقوقی شرکت پالایش نفت کرمانشاه ارسال نمایند.

نام و نشانی مناقصه‌گذار: شرکت پالایش نفت کرمانشاه به نشانی: کرمانشاه، بلوار شهید بهشتی، روبروی پارک شاهد، کد پستی ۶۷۱۴۷۹۹۷۹۴

تلفن تماس: ۰۸۳-۳۴۹۷۵۵۶-۳۴۹۷۵۵۶
تلفنکس: ۰۸۳-۳۴۹۷۵۵۶-۳۴۹۷۵۵۶

روابط عمومی و امور بین‌الملل

«ایران» گزارش می‌دهد

بازار سهام در برزخ صعود و نزول

در شرایطی که نسبت‌های بنیادی بازار در حال بهبود است، روند نزولی شاخص کل بورس همچنان ادامه دارد



رضا عطریان / ایران

بر بازار اثرگذار بوده است و باعث شکل‌گیری حباب منفی در اکثر سهام موجود در بازار شده است. روندی که کارشناسان اقتصادی بر این باورند، برای عبور از آن باید زمان و هزینه هنگفتی پرداخت شود و این رویه مسیر توسعه بازار در ایران را برای چندین سال به عقب پرت کرده است.

حمایت از بورس و ایجاد رونق در معاملات با انتشار «اوراق تبعی»

به گزارش ایرنا، از هلدینگ‌های بزرگ سرمایه‌گذاری خبر می‌رسد ظرف چند روز آینده حمایت این هلدینگ‌ها از سهام زیرمجموعه خودشان به طور جدی آغاز می‌شود که یکی از مسیرهای اصلی این حمایت، انتشار اوراق اختیار فروش تبعی به معنای تضمین سود برای سهامداران است تا هلدینگ‌ها نشان دهند به ارزندگی سهام خود اطمینان دارند. در همین زمینه جواد عشقی‌نژاد، کارشناس ارشد بازار سرمایه در گفت‌وگو با ایرنا، گفت: امروز با توجه به شرایط بازار سهام، این بازار به حمایت نیاز ندارد، بلکه به واقعیت نیاز دارد تا در مسیر اصلی خود قرار گیرد.

وی ادامه داد: واقعیت این است که وضعیت سهام بسیاری از شرکت‌ها و پیش‌بینی‌ها از آینده در شرایط ارزندگی مطلوبی قرار دارد و در این صورت، قطعاً هلدینگ‌های سرمایه‌گذاری نسبت به حمایت ویژه از سهام خود اقدام خواهند کرد.

عشقی‌نژاد افزود: نیاز امروز بازار سهام، آرامش و پیش‌بینی‌پذیری است که انتشار اوراق اختیار فروش تبعی در این موضوع اثرگذار است. به عبارت ساده‌تر، اوراق اختیار فروش تبعی، حاوی پیامی اعتمادآفرین به سهامداران است؛ به این صورت که ناشر معتقد است دارایی پایه، ارزنده بوده و حتی با وجود ریسک سیستماتیک بازار، حاضر است یک کف قیمتی برای بازدهی سهم را طی یک دوره مشخص تضمین کند.

به گفته این فعال بازار سرمایه، یک زمان ناشر از سهام خود برای آنکه کاهش بیشتری نیابد حمایت می‌کند، اما امروز شرایط سهام ایده‌آل است و باید بدانیم قطعاً اوضاع فعلی بلندمدت نیست و شرایط متفاوت خواهد بود. از این‌رو حمایت هلدینگ‌ها از سهام زیرمجموعه خود و انتشار اوراق تبعی، امری منطقی و جذاب برای ثبات‌بخشی به بازار است.

■ نسبت P/E بازار طی ۶ ماه گذشته ۲۶ درصد بهبود یافته و به عدد ۶،۳ رسیده است.
■ نسبت P/B بازار به آذرماه سال ۱۳۹۸ رسیده است.
■ از ابتدای سال ۱۴۰۱ بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان توسط حقیقی‌ها از تمام بخش‌های بازار خارج شده است.
■ در این مدت ارزش میانگین ارزش معاملات سهام در حدود ۵۰ درصد افت داشته است.
■ در مجموع مبلغی حدود ۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان توسط صندوق توسعه ملی نزد صندوق تثبیت بازار سرمایه سرمایه‌گذاری شده است.

سیاست‌های تشویقی مالیاتی برای انواع گواهی سپرده کالایی در کنار تنوع‌بخشی به ابزارهای نوین مالی در جهت پوشش هرچه بهتر ریسک‌های سرمایه‌گذاری، نیز این روزها از طرف مسئولان اقتصادی دولت در حال پیگیری است که کارشناسان این موارد را هم برای بهبود کارایی بازار سرمایه مثبت ارزیابی می‌کنند.

اما تمام این اقدامات باعث نشد سرمایه‌گذاران نسبت به سرمایه‌گذاری در بازار سهام رویکرد مثبتی پیدا کنند تا شاهد خروج بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان پول از طرف سهامداران حقیقی از تمامی بخش‌های بازار باشیم. در این مدت میانگین حجم و ارزش معاملات نیز با کاهش قابل توجه ۵۰ درصدی روبه‌رو شد و ارزش معاملات خرد به ارقام پایین‌تر از ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان رسید. این روند همچنین با کاهش شاخص کل بورس و فرابورس همراه شد تا عملاً

برای عملیات بازارگردانی و امکان توثیق سهام برای دریافت وام بانکی نتوانسته از شدت خروج حقیقی‌ها از بازار بکاهد.

در این مدت سیاست‌هایی که درجه شفافیت را در بازار افزایش می‌دهد و گزارشگری مالی را بهبود می‌بخشد از طرف تیم اقتصادی دولت سیزدهم پیگیری شده و دولتمردان در جهت حذف قیمت‌گذاری دستوری که از نظر کارشناسان بیشترین تأثیر را بر روند عملیاتی شرکت‌ها داشته است؛ اقداماتی را انجام داده‌اند. ورود انواع محصولات صنعتی و معدنی به بورس‌های کالایی و همچنین سپردن تدریجی روند قیمت‌گذاری خودرو به سازکار بازار در کنار افزایش و تداوم عرضه فرآورده‌های هیدروکربوری در بورس انرژی از جمله مهم‌ترین مواردی است که می‌توان آنها را در راستای حذف تدریجی قیمت‌گذاری دستوری در اقتصاد ایران ارزیابی کرد.

سیاست‌های حمایت‌گرایانه دیگری چون تغییر فرمول گاز مصرفی صنایع که در شرایط جهش قیمت انرژی جهانی می‌توانست سودسازی اکثر شرکت‌های صنعتی بورسی را با مشکل جدی مواجه کند نیز از دیگر اقدامات مهم در راستای حمایت از بازار شناخته می‌شود.

تأمین مالی پروژه‌ها از طریق اوراق گام و

با تداوم روند نزولی شاخص‌ها برای سومین روز متوالی، شاخص کل بورس سطح مهم یک میلیون و ۳۳۰ هزار واحد را از دست داد و در پایین‌ترین سطح از کانال صعودی خود قرار گرفت. به این ترتیب معاملات امروز، سه‌شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۱ می‌تواند به‌عنوان سرنوشت‌سازترین روز در معاملات امسال شناخته شود. روند نزولی قیمت‌ها در بازار سهام در حالی طی ۳ روز ابتدایی هفته ادامه یافت که از نظر اکثریت کارشناسان، اکثریت سهام موجود در بازار از هر نظر برای سرمایه‌گذاری ارزنده است و می‌تواند بازدهی بسیار مناسبی را برای سرمایه‌گذاران به ارمغان آورد.

■ ارزندگی بازار همچنان در حال بهبود است
تداوم افزایش ارزش ریالی شرکت‌ها و رشد بیش از ۵۰ درصدی تولید شرکت‌های صنعتی بورسی که منجر به پیش‌بینی سودهای بیشتر برای سال مالی ۱۴۰۱ شده است از یک سو و کاهش تدریجی قیمت‌ها در سه ماهه فصل تابستان از سویی دیگر باعث شده تا نسبت‌های ارزندگی بازار به طور مداوم بهبود یابد و بنیاد بازار همچنان تقویت شود به طوری که تداوم این روند طی ۶ ماهه ابتدایی سال باعث شد تا نسبت قیمت به درآمد (P/E) کل بازار سهام در حدود ۲۶ درصد بهبود یابد و به عدد ۶،۳ برسد. این عدد که از نظر تاریخی زیر میانگین ۱۰ سال گذشته بازار قرار دارد، برتری سرمایه‌گذاری بازار را حتی در مقایسه با سرمایه‌گذاری‌های بی‌خطری چون سپرده‌گذاری در بانک‌ها نشان می‌دهد. همچنین در همین مدت نسبت قیمت به ارزش دفتری سهام شرکت‌های بورسی نیز با کاهش ۳۴ درصدی روبه‌رو شده است و به حدود عدد ۲،۹ رسیده که این عدد از آذرماه سال ۱۳۹۸ بی‌سابقه بوده است.

■ چرا با وجود ارزنده بودن شاخص‌های بنیادی بازار، همچنان نزول قیمت‌ها ادامه دارد؟
طی ماه‌های گذشته خروج پول از بازار و کاهش حجم و ارزش معاملات همچنان تداوم داشته است و سیاست‌های حمایت‌گرایانه‌ای چون تزریق پول از طریق صندوق توسعه ملی به صندوق توسعه بازار، اختصاص مبالغ هنگفت از طرف شرکت‌ها

پنجمین خودروساز در بورس کالا
دومین کامیون‌کننده به بورس کالا می‌آید
به گزارش کلاخبر، ۵۰ دستگاه کامیون‌کننده بهمن دیزل ۲۰ مهر روی تابلوی عرضه بورس کالا می‌رود. بهمن دیزل پنجمین عرضه‌کننده خودرو در بورس کالا است. این خودروها که در ۲۰ آذر (یعنی دو ماهه) تحویل خریداران می‌شود، با قیمت پایه ۳۰ میلیارد و ۶۴۰ میلیون ریال (معادل ۳ میلیارد و ۶۴۰ میلیون تومان) در بورس کالا عرضه می‌شود. در مشخصات کالای عرضه شده آمده است: هر کد ملی (شخص حقیقی) صرفاً مجاز به ثبت سفارش یک دستگاه خودرو و هر شناسه ملی (شخص حقوقی) حداکثر مجاز به ثبت سفارش ۵ دستگاه خودرو است و صدور سند و شماره‌گذاری خودرو فقط به اسم شخص خریدار خواهد بود.

نخستین تسویه معاملاتی با اوراق گام در بورس کالا کلید خورد

نخستین تسویه معاملات با اعتباردهی از محل اوراق گواهی مولد (گام) در بازار فیزیکی بورس کالا در روز یکشنبه ۱۰ مهر در جریان فروش محصول شرکت‌های ملی مس ایران و آلومینیوم ایران انجام شد و دیروز نیز تسویه معاملات اعتباری به پشتوانه اوراق گام در عرضه دو محصول شرکت ملی مس ایران و یک محصول از شرکت گسترش خدمات آتیه‌اندیشان سپهر شرق ادامه پیدا کرد. بورس کالا ایران متناسب با تصمیم اخیر دولت در زمینه فعال سازی اوراق گام و تأمین مالی اعتباری بنگاه‌های تولیدی، هفته گذشته (در روز ۶ مهر) در اطلاعاتی اعلام کرد: بازار فیزیکی امکاناتی را فراهم کرده که بواسطه آن در رینگ‌های داخلی و صادراتی با استفاده از اوراق گام هم تسویه اعتباری امکان‌پذیر می‌شود. چند روز پس از این ابلاغیه، در روز یکشنبه ۱۰ مهر ماه، عرضه‌های تأیید شده با اعتباردهی از محل اوراق گام نهایی و اعلام شد.

عرضه سوخت هوایی و نفت سفید شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در بورس انرژی

دیروز ۵ هزار تن نفت سفید و ۲ هزار تن سوخت هوایی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در رینگ بین‌الملل بورس انرژی ایران عرضه شد. به گزارش «ایران» و به نقل از مدیریت ارتباطات بورس انرژی ایران، دیروز ۳۲ هزار و ۶۰۵ تن فرآورده هیدروکربوری در رینگ‌های داخلی و بین‌الملل عرضه شد.

در رینگ بین‌الملل بورس انرژی ایران علاوه بر سوخت هوایی و نفت سفید شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، هزار تن هیدروکربن سبک حاصل از برش اول مایعات گازی پارس جنوبی شیرین‌سازی‌نشده پتروشیمی بهتازشیمی، ۳۰۰ تن برش هیدروکربن‌های ۵ کربنه و بالاتر و ۲۰۰ تن پنتان پتروشیمی تبریز عرضه شد. در رینگ داخلی نیز ۹ هزار و ۶۰۰ تن متانول متعلق به پتروشیمی زاگرس، پتروشیمی شیراز، پتروشیمی فن‌آوران، پتروشیمی مرجان و شرکت متانول کاوه عرضه شد.

همچنین فرآورده‌های ال‌سی‌او، سی‌او و نفتای پالایش نفت آبادان، اکسترکت سبک DAE11، اکسترکت سنگین DAE40 شرکت نفت ایرانول، اکسترکت نفت سپاهان، برش سنگین پتروشیمی جم، پنتان، سوخت کوره سبک و نیتروژن مایع پتروشیمی تبریز، متانول پتروشیمی زاگرس، متانول پتروشیمی شیراز، متانول پتروشیمی فن‌آوران، متانول پتروشیمی مرجان، متانول، نیتروژن مایع و اکسیژن مایع شرکت متانول کاوه و نیتروژن مایع شرکت صنایع طی آکاشیمی سورنا در رینگ داخلی عرضه شدند.

۱۱۳

امین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۳/۱۴۰۱

شرکت سرمایه‌گذاری عمران
و توسعه پایدار ایرانیان
(سهامی خاص)

شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در استان های فارس و مرکزی بصورت شش‌دانگ تخلیه

شده با شرایط پرداخت نقد/نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

● مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط شرکت در مزایده واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.

نحوه دریافت بهای مورد معامله:

الف) نقد: ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ همزمان با تحویل مورد معامله (حد اکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می‌گردد.

ب) نقد و اقساط: حداقل مبلغ نقدی ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۴۸ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.

● تقاضای نقدی دارای اولویت میباشد.

راهنمای وضعیت املاک:

ردیف	کد ملک	استان ملک	نام نماینده	شماره تماس	استان	نام نماینده	شماره تماس
۱	C111-۵	مرکزی	آقای هادی سجاد	۰۲۱-۳۲۵۰۶۹۲۴	فارس	آقای مسعود نیک کار	۰۷۱-۳۲۶۶۶۶۸

تخلیه شده

دارای مستاجر

ردیف	کد ملک	استان ملک	نشانی ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	قیمت پایه (مراوده ریال)
۱	C111-۵	مرکزی	ساوه، ضلع شمال غربی میدان آزادی جنب بانک ملت	۵/۶۷۰۹	واحد تجاری	تجاری	۳۸/۴۱	۰	۹۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲	C111-۶	مرکزی	ساوه، ضلع شمال غربی میدان آزادی جنب بانک ملت	۵/۶۷۱۰	واحد تجاری	تجاری	۴۰/۸۱	۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳	C111-۷	مرکزی	ساوه، ضلع شمال غربی میدان آزادی جنب بانک ملت	۵/۶۷۱۴	واحد تجاری	تجاری	۲۸/۲۸	۰	۷۶۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴	C111-۸	مرکزی	ساوه، ضلع شمال غربی میدان آزادی جنب بانک ملت	۵/۶۷۱۵	واحد تجاری	تجاری	۲۸	۰	۷۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۵	C111-۹	مرکزی	ساوه، ضلع شمال غربی میدان آزادی جنب بانک ملت	۵/۶۷۱۷	واحد تجاری	تجاری	۴۱/۸۹	۰	۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

