



ایران

دنیای بلاگراها و اینفلوئنسرها از نمایی نزدیک زندگی مجازی در دایره نور

یک دستبند پر زرق و برق شیشه‌ای نصب شده و قیمت گرانترین شان ۶۷۰ هزار تومان است: «قاب گوشی از هر قیمتی هست. ۱۷۰ هزار تومانیش را می‌توانی پیدا کنی تا ششصد هفتصد هزار تومان. مثلاً این قاب‌های حلقه‌دار را ببین! یا اینها که شکل حیوان هستند. دیگر از این متنوع‌تر می‌توانی جایی پیدا کنی؟» دختر نوجوانی همراه مادرش برای خرید قاب گوشی آمده. مادرش مدام به او نهيبت می‌زند که قابی با قیمت مناسب‌تر انتخاب کند و روبه من می‌گوید: «اگر بدانی ماهانه چقدر خرج این آت و آشغال‌ها می‌کند... هر کدام از این قاب‌ها را چند بار دستش می‌گیرد و بعد دلش را می‌زند و می‌گوید باید جدیدش را بخرم. می‌گویی اینها را می‌گذاری تو صفحه اینستاگرام. آخر قاب گوشی جایش توی اینستاگرام است؟ ما یک قاب می‌خریم برای اینکه گوشی از دستمان افتاد نشکند. این چیزها آخر بجز پول دور ریختن به چه درد دیگری می‌خورد؟» دختر چشم‌غراهی به مادرش می‌رود و یک قاب گوشی سبزه که رویش چند موش پلاستیکی نصب شده انتخاب می‌کند.

قاب‌های حلقه‌دار با یک دایره رویشان شکل تزئینی دارند و البته گاهی از حلقه رویشان به عنوان اسلند یا نگهدارنده موبایل هم استفاده می‌شود. از قاب‌های خرگوشی، موشی یعنی به شکل یک خرگوش و موش تا قاب‌های راه‌راه و پایبونی در این بازار موجود است. البته به گفته چند فروشنده این بازار، این روزها بلاگرهای اینستاگرام طرح مورد علاقه‌شان «اسب تک شاخ» است و مثل هر بازار دیگری که ناگهان چیزی در آن مد می‌شود در بازار موبایل هم این روزها اسب تک‌شاخ حساسی فراگیر شده است. اما حلقه نور ابزاری است که حسابی بازار را قبضه کرده و تقریباً به هر مغازه‌ای

زندگی شان در دایره نور، قاب گوشی‌های عجیب و غریب و میکروفن‌های خوش آب و رنگ می‌گذرد. آنقدر طبیعی و عادی که اگر بابت سؤال بشود که اینها برای یک زندگی عادی چه کار کردی دارد، می‌گویند مگر تو در این جهان زندگی نمی‌کنی؟

در کنار بازار فروش گوشی و موبایل این روزها بازار موزی دیگری هم وجود دارد که انتقال زرق‌وبرق و رفت و آمدش اگر بیشتر از بازار موبایل نباشد کمتر هم نیست. کافی است به چند پاساژ معروف فروش این محصولات سرزنی تا با این دنیای جدید آشنا شوی. قاب گوشی، اولین چیزی است که در این جهان موزی نظرت را جلب می‌کند. آن هم در انواع و اقسام مدل‌هایی که حتی گاهی نمی‌توانی تصورش را بکنی! گوشی‌هایی با طرح شخصیت‌های انیمیشن و فیلم‌های معروف تا طرح دستبند و گوشواره و حلقه‌های رویشان. دنیای رنگ و طرح که می‌گویند همین جاست. یکی از فروشنده‌ها می‌گوید: «اگر بلاگر و اینفلوئنسر باشی نمی‌توانی با یک قاب ساده جلوی دوربین بروی. باید همه چیزت خاص باشد و ما این چیزهای خاص را به مردم ارائه می‌دهیم.»

قاب‌های گوشی با طرح گردن‌بند و دستبند و حلقه‌های رویشان چند نمونه از چیزهای خاصی است که آقای فروشنده به آنها اشاره می‌کند: «اینها ماربل هستند، اسمال خیلی تردند شده‌اند. می‌توانی دستبندشان را دور دست بیندازی. می‌توانی هم نیندازی و فقط از قشنگی‌اش استفاده کنی. اینها توی ویدیو هم جلوه دیگری دارد. این ماربل‌های دستبندی بیشترین طرفدار را دارد. ماربل‌های دستبندی در واقع قاب گوشی‌هایی هستند که رویشان

ساده جلوی دوربین بنشینند. بیشترین مشتری‌های ما خاتم هستند نه اینکه مردها و پسرها دنبال این چیزها نباشند، اما بیشتر مشتری‌های ما خاتم هستند. ما مشتری از شهرستان هم کم نداریم. البته در فروش این چیزها مثل هر کالای دیگری جای مغازه هم مهم است ما خودمان روزی دو سه تا رینگ لایت می‌فروشیم اما آنهایی که مغازه‌شان سرگذر است روزی هشت - نه تا حتماً می‌فروشند.»

دنیای پزرزق و برق بلاگرها و اینفلوئنسرها هر روز به روزتر می‌شود و شاید اگر فردا پا به این دنیای رنگ و وارنگ بگذاری، چیزهای جدیدتری هم ببیند اما هرچه هست تا موبایل و ابزارهای نوین تکنولوژی هست این بازار موزی هم حساسی در تکاپوست.

البته سه پایه‌اش را هم خریدم که آنقدر شد. قیمت ارزان‌تر هم بود اما من ترجیح دادم یک چیزی بخرم که تا مدتی برایم کار کند خلاصه ابزار کارم است. همه دوست‌اتم از اینها دارند.» دختر یک پنکه کوچک هم خریده: «اینها هم بین بلاگرها و ما تبلیغ‌کننده‌ها کاربرد دارد، می‌گذاریم جلوی صورتمان که عرق نکنیم بادش ملایم است و باعث می‌شود آرایشمان خراب نشود.»

میکروفن یقه‌ای، حلقه نور سه پایه برای موبایل، قاب‌های رنگی و میکروفن‌های رنگی بیشتر خریداران را در این بازار پر زرق و برق دارند. چند فروشنده توی یک مغازه نشست‌اند: «دیگه بلاگر که کارش را تبلیغ می‌کند باید میکروفن‌های روی سرش هم حساسی خوش آب رنگ باشد. نمی‌تواند با یک قاب و میکروفن

میک آپ می‌کنند. اینها سایه را می‌گیرد و نور را تنظیم می‌کند. ما معمولاً روزی ۲۰۰ تا از اینها می‌فروشیم. البته ما عمده فروشیم. شاید تهران روزی دو سه تا بفروشیم اما عمده فروشمان شهرستان است. این بلاگرها خرج می‌کنند چون از این کارهایشان پول در می‌آورند.» دختر جوانی که یک حلقه نور یا رینگ لایت خریده برایم توضیح می‌دهد تبلیغ‌کننده یک پیج لباس است و مانتو شلوارهای یک مغازه را می‌پوشد و تبلیغ می‌کند و در ازای پوشیدن هر لباس ۳۰ هزار تومان دستمزد دریافت می‌کند: «عکس‌های ما چون تبلیغاتی است باید کیفیت رنگ مناسب داشته باشد و تنظیم صفر تا صدمش هم با خودم است دیدم تنظیم نور بدون رینگ لایت سخت است برای همین آمدم و یک هشتصد هزار تومانی‌اش را خریدم

حلقه نور ابزاری است که حساسی بازار را قبضه کرده و تقریباً به هر مغازه‌ای سرم‌زنی انواع آن را در اندازه‌های مختلف و قیمت‌های متفاوت می‌بینی. از مغازه‌داری می‌پرسم این حلقه‌ها چه کاربردی دارد؟ یا تعجب ابروهایش را بالا می‌اندازد و می‌گوید یعنی واقعاً دانی رینگ لایت چیست؟ یک دایره یا نور مهتابی که نور محیط را تنظیم می‌کند. این را دیگر همه می‌شناسند

”

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای واگذاری انجام حفاظت و حراست از املاک و مستغلات

سازمان ملی زمین و مسکن

- نام و نشانی مناقسه‌گذار:** سازمان ملی زمین و مسکن به نشانی تهران، میدان ونک، خیابان شهید خدایی، چهارراه نیروی انتظامی، پلاک 56، تلفن: 88782132 و با نمابر: 88782133 نشانی تارنما: www.nlho.ir
- نوع و موضوع مناقسه:** مناقسه عمومی یک مرحله‌ای به منظور واگذاری انجام حفاظت و حراست از املاک و مستغلات سازمان ملی زمین و مسکن.
- مبلغ پایه مناقسه:** برآورد مبلغ پایه مناقسه به میزان 56,909,639,059 ریال است.
- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند اجرای کار مناقسه:** مبلغ تضمین شرکت در فرآیند اجرای کار مناقسه 2,845,481,953 ریال است که مناقسه‌گر باید ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط و با حداقل سه ماه اعتبار در وجه و بنام سازمان ملی زمین و مسکن تهیه و ارائه نماید.
- شرایط:** تمامی مراحل برگزاری مناقسه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکات طبق شرایط مناقسه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- محل، زمان و مهلت دریافت اسناد مناقسه:** متقاضیان شرکت در مناقسه می‌توانند از ساعت 10 صبح روز دوشنبه مورخ 1401/7/11 تا ساعت 14 روز دوشنبه مورخ 1401/7/18 با مراجعه به سامانه (ستاد) به آدرس ذکر شده در بند (5) نسبت به دریافت اسناد مناقسه اقدام نمایند.
- محل، زمان و مهلت تحویل اسناد مناقسه:** متقاضیان شرکت در مناقسه پس از دریافت اسناد مناقسه و تکمیل آن باید مدارک، مستندات و قیمت پیشنهادی را طبق شرح مندرج در شرایط مناقسه، حداکثر تا ساعت 16 روز یکشنبه مورخ 1401/8/1 در سامانه (ستاد) به آدرس ذکر شده در بند (5) بازگذاری نمایند.
- محل و زمان بازگشایی پاکت‌های حاوی اسناد مناقسه:** کمیسیون مناقسه در ساعت 10 صبح روز دوشنبه مورخ 1401/8/2 در محل سالن جلسات واقع در طبقه ششم به نشانی مندرج در بند (1) جهت بازگشایی پاکت تشکیل می‌گردد.

سازمان ملی زمین و مسکن

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید خدمات پشتیبانی

سازمان ملی زمین و مسکن

- نام و نشانی مناقسه‌گذار:** سازمان ملی زمین و مسکن به نشانی تهران، میدان ونک، خیابان شهید خدایی، چهارراه نیروی انتظامی، پلاک 56، تلفن: 88782132 و با نمابر: 88782133 نشانی تارنما: www.nlho.ir
- نوع و موضوع مناقسه:** خرید خدمات پشتیبانی شرح ذکر شده در اسناد مناقسه.
- مبلغ پایه مناقسه:** برآورد مبلغ پایه مناقسه به میزان 42,394,385,953 ریال است.
- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند اجرای کار مناقسه:** مبلغ تضمین شرکت در فرآیند اجرای کار مناقسه 2,119,719,298 ریال است که مناقسه‌گر باید ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط و با حداقل سه ماه اعتبار در وجه و بنام سازمان ملی زمین و مسکن تهیه و ارائه نماید.
- شرایط:** تمامی مراحل برگزاری مناقسه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت طبق شرایط مناقسه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- محل، زمان و مهلت دریافت اسناد مناقسه:** متقاضیان شرکت در مناقسه می‌توانند از ساعت 10 صبح روز دوشنبه مورخ 1401/7/11 تا ساعت 14 روز چهارشنبه مورخ 1401/7/20 با مراجعه به سامانه (ستاد) به آدرس ذکر شده در بند (5) نسبت به دریافت اسناد مناقسه اقدام نمایند.
- محل، زمان و مهلت تحویل اسناد مناقسه:** متقاضیان شرکت در مناقسه پس از دریافت اسناد مناقسه و تکمیل آن باید مدارک، مستندات و قیمت پیشنهادی را طبق شرح مندرج در شرایط مناقسه، حداکثر تا ساعت 16 روز چهارشنبه مورخ 1401/8/4 در سامانه (ستاد) به آدرس ذکر شده در بند (5) بازگذاری نمایند.
- محل و زمان بازگشایی پاکت‌های حاوی اسناد مناقسه:** کمیسیون مناقسه در ساعت 12 ظهر روز شنبه مورخ 1401/8/7 در محل سالن جلسات واقع در طبقه ششم به نشانی مندرج در بند (1) جهت بازگشایی پاکت تشکیل می‌گردد.

سازمان ملی زمین و مسکن

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید خدمات تخصصی در بخش نهضت ملی مسکن، GIS و IT

سازمان ملی زمین و مسکن

- نام و نشانی مناقسه‌گذار:** سازمان ملی زمین و مسکن به نشانی تهران، میدان ونک، خیابان شهید خدایی، چهارراه نیروی انتظامی، پلاک 56، تلفن: 88782132 و با نمابر: 88782133 نشانی تارنما: www.nlho.ir
- نوع و موضوع مناقسه:** خرید خدمات تخصصی در بخش نهضت ملی مسکن، GIS و IT به شرح ذکر شده در اسناد مناقسه.
- مبلغ پایه مناقسه:** برآورد مبلغ پایه مناقسه به میزان 55,059,069,578 ریال است.
- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند اجرای کار مناقسه:** مبلغ تضمین شرکت در فرآیند اجرای کار مناقسه 2,752,953,479 ریال است که مناقسه‌گر باید ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط و با حداقل سه ماه اعتبار در وجه و بنام سازمان ملی زمین و مسکن تهیه و ارائه نماید.
- شرایط:** تمامی مراحل برگزاری مناقسه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت طبق شرایط مناقسه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- محل، زمان و مهلت دریافت اسناد مناقسه:** متقاضیان شرکت در مناقسه می‌توانند از ساعت 10 صبح روز دوشنبه مورخ 1401/7/11 تا ساعت 14 روز چهارشنبه مورخ 1401/7/20 با مراجعه به سامانه (ستاد) به آدرس ذکر شده در بند (5) نسبت به دریافت اسناد مناقسه اقدام نمایند.
- محل، زمان و مهلت تحویل اسناد مناقسه:** متقاضیان شرکت در مناقسه پس از دریافت اسناد مناقسه و تکمیل آنها باید مدارک، مستندات و قیمت پیشنهادی را طبق شرح مندرج در شرایط مناقسه، حداکثر تا ساعت 16 روز چهارشنبه مورخ 1401/8/4 در سامانه (ستاد) به آدرس ذکر شده در بند (5) بازگذاری نمایند.
- محل و زمان بازگشایی پاکت‌های حاوی اسناد مناقسه:** کمیسیون مناقسه در ساعت 10 صبح روز شنبه مورخ 1401/8/7 در محل سالن جلسات واقع در طبقه ششم به نشانی مندرج در بند (1) جهت بازگشایی پاکت تشکیل می‌گردد.

سازمان ملی زمین و مسکن

آگهی مزایده عمومی فروش زمین تجاری - خدماتی درگنبد کلوسس (نوبت اول)

سازمان ملی زمین و مسکن

اداره کل زندان‌های استان گلستان در نظر دارد در راستای نامه شماره ۱۳۸/۹۴۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ اداره کل امور اقتصادی و اداری استان گلستان و تصویب‌نامه وزارت اقتصاد و دارایی به شماره ۵۱/۱۴۷۹۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ در نظر دارد شش‌دانگ ملک به پلاک ثبتی ۴۷۷۰۰ فرعی از ۱۰۴۳۳ - اصلی مفروز و مجزی از ۳۰۹۵ قطعه یک بخش ده ثبتی گنبد کاووس به مساحت ۹۸۹/۵۰ متر مربع واقع در گنبد کاووس - خیابان طالقانی شرقی - ابتدای خیابان خیام جنوبی - پارکینگ عمومی را از طریق آگهی فراخوان مزایده عمومی به فروش برساند

- زمان انتشار در سایت یکشنبه ۱۴۰۱/۷/۱۰** **تاریخ چاپ نوبت اول آگهی یکشنبه ۱۴۰۱/۷/۱۴**
- مهلت دریافت اسناد مزایده پنج‌شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۱** **زمان بازدید تا روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۸** **آخرین مهلت تحویل پاکت مزایده (تحویل پاکت الف و بازگشایی پاکت ب و ج (پیشنهاد قیمت) یکشنبه ۱۴۰۱/۸/۱۰** **زمان برگزاری جلسه کمیسیون معامله و بازگشایی پاکت دوشنبه ۱۴۰۱/۸/۲**
- توضیحات ضروری:**
 - برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل مورد مزایده نیز در بستر سامانه انجام می‌گیرد علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره و روبه‌رو تماس حاصل نمایند. (مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶)
 - اطلاعات تماس دفتر ثبت‌نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت‌نام / پروفایل مزایده‌گر موجود است.
 - برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۳۴۸۰۶۴۵ - ۱۷ (اداره امور مالی و پشتیبانی) تماس حاصل نمایید.
 - نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند مزایده و مشخصات ملک و چگونگی شرکت در مزایده (اعم از شرایط عمومی و اختصاصی) در اسناد بازگذاری شده در سامانه درج گردیده است.

| پلاک ثبتی | کاربری | مساحت عرصه قطعه (متر مربع) | پای احداتی | قیمت پایه کارشناسی در هر مترمربع (ریال) | مبلغ تضمین شرکت در مزایده | آدرس |
|---|------------------|----------------------------|------------|--|--|--|
| شش‌دانگ ملک به پلاک ثبتی ۴۷۷۰۰ فرعی از ۱۰۴۳۳ - اصلی مفروز و مجزی از ۳۰۹۵ قطعه یک بخش ده ثبتی گنبد کاووس | (تجاری - خدماتی) | ۹۸۹/۵۰ | ندارد | ۴۴۴/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهار صد و نود و چهار میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال) | ۲۴/۷۳۷/۵۰۰/۰۰۰ (بیست و چهار میلیارد و هفتصد و سی و هفت میلیون و پانصد هزار ریال) | استان گلستان - گنبدکاووس- خیابان طالقانی شرقی- ابتدای خیابان خیام جنوبی- پارکینگ عمومی |

۱۳۸۹۵۷