اخبار

مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو:

عرضه اسپری‌های تنفسی به ۲ میلیون عدد افزایش یافت

مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو گفت: عرضه اسپری‌های تنفسی از ۵۰۰ هزار واحد در شهریور به ۲ میلیون عدد در آبان ماه رسید و کسری‌ها با افزایش ظرفیت خطوط تولید جبران شد.

محمد پیکان‌پور به ایرنا، گفت: اخیراً کمبودهایی در زمینه اسپری‌های تنفسی سالبوتامول در بازار احساس می‌شد که با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، مواد اولیه تولید این دارو در کشور تأمین و کسری‌ها با افزایش ظرفیت خطوط تولید جبران شد.

وی اظهار داشت: با افزایش تولید اسپری‌های تنفسی سالبوتامول در کشور، ظرفیت بازار از این دارو از ۵۰۰ هزار عدد در شهریور ماه به ۲ میلیون عدد در آبان ماه رسیده و نیاز بازار به‌طور کامل تأمین شده است.

مدیرکل داروی سازمان غذا و دارو تصریح کرد: تولید و واردات سایر اسپری‌های تنفسی هم به حد قابل توجهی افزایش یافته به طوری که کارخانه‌های تولیدی به صورت سه شیفت در حال فعالیت هستند تا مشکلات هرچه سریعتر رفع شوند.

وی با تأکید بر اینکه هرگونه تغییر قیمت روی اقلام فهرست رسمی داروهای کشور ابتدا توسط شرکت‌های بیمه‌گذار تحت پوشش قرار گرفته و سپس توسط شرکت‌های داروسازی اعمال می‌شود، گفت: چنانچه دارو با نسخه الکترونیک تهیه شود هیچ هزینه مازادی متوجه بیماران نخواهد شد.

۱۳ فوتی کرونا طی ۸ روز

بر اساس اعلام مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت، تا ۵ آذر ۱۴۰۱ و بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به ۷ میلیون و ۵۵۹ هزار و ۵۲۶ نفر رسیده است. همچنین مجموع جانباختگان ناشی از کووید ۱۹، ۱۴۴ هزار و ۶۳۳ نفر بوده است.

در عین حال بر اساس آمارهای وزارت بهداشت از شنبه هفته گذشته (۲۸ آبان ماه) تا شنبه هفته جاری (۵ آذرماه)، بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۳۳۹ بیمار جدید مبتلا به کووید ۱۹ شناسایی شده است. همچنین آمار جانباختگان نیز طی این مدت ۱۳ نفر بوده است.

خوشبختانه از ابتدای پاندمی در کشور تاکنون، ۷ میلیون و ۳۳۵ هزار و ۳۴ نفر از بیماران، بهبود یافته یا از بیمارستان‌ها ترخیص شده‌اند. در حال حاضر نیز ۶۸ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در بخش‌های مراقبت‌های ویژه بیمارستان‌ها تحت مراقبت قرار دارند. همچنین تا کنون ۵۴ میلیون و ۵۴۴ هزار و ۸۳۶ آزمایش تشخیص کووید۱۹ در کشور انجام شده است.

در عین حال طبق آخرین نقشه رنگ‌بندی کشور نیز، در حال حاضر هیچ شهرستانی در وضعیت قرمز این بیماری نیست. سه شهرستان نیز در وضعیت نارنجی، ۱۱۴ شهرستان در وضعیت زرد و ۳۳۱ شهرستان در وضعیت آبی قرار دارند. در زمینه تزریق واکسن کرونا نیز تاکنون ۶۵ میلیون و ۱۳۸ هزار و ۱۰۶ نفر دوز اول، ۵۸ میلیون و ۵۴۷ هزار و ۱۷۲ نفر نیز دوز دوم و ۳۱ میلیون و ۳۷۳ هزار و ۲۳۸ نفر نیز دوز سوم و بالاتر واکسن کرونا را تزریق کرده‌اند و مجموع واکسن‌های تزریق شده در کشور به ۱۵۵ میلیون و ۵۸ هزار و ۵۱۶ دوز رسیده است.

■ ثبت دومین روز بدون فوتی کرونا در کشور

این در حالی است که مانند روز ۴ آذر در روز ۵ آذر نیز بر اساس اعلام وزارت بهداشت و براساس معیارهای قطعی تشخیصی، هیچ بیماری در اثر کرونا فوت نکرد و طی ۲۴ ساعت منتهی به روز گذشته ۳۴ بیمار مبتلا به کرونا در کشور شناسایی و ۲۶ نفر از آنها بستری شدند.

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر عنوان کرد

نیاز پایتخت به ۷ هزار دستگاه اتوبوس

رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به گزارش شهرداری تهران مبنی بر اورهال ۵۹۱ دستگاه اتوبوس فرسوده، بر ضرورت تطبیق اتوبوس‌های اورهال شده با گزارش شهرداری و تعمیر اساسی آنها تأکید کرد.

سید جعفر تشکری هاشمی با تأکید بر تذکرات متعددی که به منظور رسیدگی ویژه به وضعیت ناوگان اتوبوسرانی و بازسازی اتوبوس‌های فرسوده در صحن شورا و جلسات تخصصی مطرح کرده است، افزود: انتظار می‌رود که شرکت واحد به وظایف خود به درستی عمل کرده و تعمیرات اتوبوس‌های فرسوده در سطح یک صورت گرفته باشد و اتوبوس‌های اورهال شده مطابق گزارش ارائه شده به شورا به چرخه حمل‌ونقل شهری اضافه شده باشند.

عضو شورای شهر تهران افزود: به دلیل اینکه تغییر چندانی در بهبود وضعیت اتوبوسرانی در سطح شهر مشاهده نمی‌شود، این امکان وجود دارد که اقدامات صورت گرفته تنها در سطوح پایین مانند رنگ و نقاشی اتوبوس‌ها باشد و تعمیرات اساسی آنها مانند قوای محرکه و موتور، انجام نشده باشد. در صورتی که پایتخت کشورمان نیازمند حداقل ۷ هزار دستگاه اتوبوس فعال است. در حال حاضر، تعداد اتوبوس‌های در حال تردد تهران، ۱۸۰۰ دستگاه اعلام شده است.همچنین ما با کمبود حداقل ۵ هزار دستگاه اتوبوس در تهران مواجه هستیم که با اورهال تعدادی از اتوبوس‌های موجود، می‌توانیم آنها را به ناوگان اتوبوسرانی اضافه کنیم.

«ایران» در گفت‌وگو با رئیس بخش پیوند سلول‌های بنیادی مرکز طبی کودکان، جزئیات «کشف درمان سرطان خون با روش ژن درمانی» را بررسی می کند

فناوری فوق پیشرفته پزشکی در دستان ایرانی

در چند سال آینده درمان سرطان با روش شیمی درمانی کم‌کم جایش را به «ایمونوسل تراپی» یعنی استفاده از سلول برای درمان سرطان می‌دهد

فریبا خان‌احمدی
خبرنگار

استادان دانشگاه علوم پزشکی تهران با همکاری محققان یک شرکت دانش‌بنیان ایرانی روش «کارتی سل‌تراپی» را که جدیدترین روش ژن درمانی برای درمان سرطان در جهان است تا مرحله نهایی کارآزمایی بالینی پیش برده‌اند. درمان سلول‌های سرطانی خون با روش پزشکی بازساختی در ایران با تلاش دانشمندان داخلی بومی شده و فقط ۲ شرکت چندملیتی در جهان این روش درمانی را ارائه می‌کنند.

این اتفاق آنقدر مبارک است که رهبر معظم انقلاب اسلامی در آخرین سخنرانی خود در دیدار صدها نفر از مردم اصفهان، با اشاره به اینکه مشکل استکبار با جمهوری اسلامی ایران است که اگر پیشرفت بکند و رونق بگیرد و جلوه کند در دنیا منطق لیبرال دموکراسی دنیای غرب باطل خواهد شد، در بخش مهمی از سخنان خود با اشاره به چند نمونه از پیشرفت‌ها و حرکت‌های رو به جلو در هفته‌های اخیر اشاره کردند و بر دستیابی دانشمندان ایرانی به روش جدید برای درمان سرطان خون نیز اشاره کردند.

ژن درمانی به نوعی روش درمان یا پیشگیری از بیماری گفته می‌شود که دستورالعمل‌های ژنتیکی درون سلول‌های یک فرد را فعال می‌کند. ژن‌ها در واقع نمود ظاهری تمام جنبه‌های زندگی یک سلول هستند؛ آنها کدی را درون خود نگه می‌دارند که سلول‌ها را قادر به رشد، عملکرد و تقسیم می‌کند. تولید پروتئین‌هایی که قادر به انجام وظایف خود نیستند از اثرات یک ژن معیوب است ؛زمانی که یک ژن ،معیوب یا بیش از حد فعال باشد، عملکردهای مهم بدن ممکن است دچار اختلال شوند. علت اینکه دانشمندان به ژن درمانی روی آورده‌اند این است که این‌گونه ژن‌های معیوب را شناسایی کنند و به این ترتیب مشکل را از اساس و ریشه حل کنند. در واقع ژن‌درمانی شامل جایگزین کردن ژن‌های معیوب و ناقص با ژن‌های سالمی است که سلول‌ها را برای تولید پروتئین‌های مفید آماده می‌سازند، البته ممکن است این روش شامل تغییر نحوه تنظیم ژن‌ها هم باشد، به این ترتیب ژن‌های هایپراکتیو یا غیرفعال بتوانند به‌درستی عملکرد داشته باشند. این فرایند نیازمند تخصص و دانشی منحصر به فرد است.

■ فاز انسانی روی داوطلب ۵ ساله در حال انجام است

دکتر امیرعلی حمیدیه، استاد دانشگاه علوم پزشکی تهران و رئیس بخش پیوند سلول‌های بنیادی مرکز طبی کودکان درباره جزئیات پروژه درمان سرطان خون با ژن درمانی به «ایران» می‌گوید: پروژه «درمان سرطان خون با ژن درمانی» از حدود ۷ سال پیش در بیمارستان مرکز طبی کودکان زیر نظر دانشگاه علوم پزشکی تهران و با همکاری یک شرکت دانش‌بنیان که در همین دانشگاه مستقر است، شروع شد. در مجموع دانشمندان و محققان کشور بعد از ۷ سال توانستند به فناوری فوق پیشرفته در کشور دست پیدا کنند. دکتر حمیدیه با بیان اینکه فاز پیش‌بالینی ژن درمانی در محیط آزمایشگاهی و سلول حدود دو سال به طول انجامید عنوان می‌کند: بعد از آنکه فاز پیش‌بالینی روی موش انجام شد وارد فاز انسانی شدیم. در حال حاضر بیش از دو ماه است فاز انسانی با اخذ کد اخلاق و مجوز دانشگاه علوم پزشکی تهران روی اولین نمونه انسانی در قالب کارآزمایی بالینی در حال انجام است.

رئیس بخش پیوند سلول‌های بنیادی مرکز طبی کودکان می‌گوید: ژن درمانی به روش «کارتی سل تراپی» برای درمان سلول‌های سرطان خون استفاده می‌شود؛ بیمار داوطلب کودک ۵ ساله‌ای است که در کارآزمایی بالینی در مرکز طبی کودکان شرکت کرده است ،البته تعداد داوطلب دیگری هم هستند که منتظریم شرکت دانش‌بنیان مقدمات کارآزمایی بالینی بیمار دوم را هم فراهم کند.

دکتر حمیدیه با بیان اینکه انتخاب بیمار برای فاز کارآزمایی بالینی نیاز به شرایط پیچیده بالینی و آزمایشگاهی دارد، می‌افزاید:با فعالیت ۴۰ نفر از اعضای شرکت دانش‌بنیان و محققان مرکز طبی این روش درمانی گرانقیمت، سخت و پیچیده در کشور راه‌اندازی شد.

او با بیان اینکه بجز سه شرکت چند ملیتی بین‌المللی هنوز هیچ کشوری نتوانسته به فناوری ژن‌درمانی با روش «کارتی سل تراپی» دست یابد، عنوان می‌کند: درمان سلول‌های سرطان خون با این روش مربوط به بحث سلول‌های بنیادی و پزشکی بازساختی است و این علم در کشور ما پیشرفته و بومی شده است.

این استادتمام دانشگاه علوم پزشکی تهران درباره موفقیت و میزان اثر بخشی این روش بومی و انجام تحقیقات اثربخش روش کارتی سل‌تراپی توضیح می‌دهد: ۷۰ سال پیش بچه‌های مبتلا به سرطان خون بیشتر از دو ماه زنده نمی‌ماندند، بعد از آنکه داروهای شیمی‌درمانی وارد عرصه درمان سلولی شدند از بین کودکان مبتلا به سرطان خون ۶۰ درصدشان با شیمی‌درمانی بهبود می‌یافتند و ۴۰ درصدشان فوت می‌کردند؛ بعد از آن بحث پیوند سلول‌های بنیادی خونساز در دنیا مطرح شد و در ایران نیز کودکان مبتلا به سرطان که روند درمانی شان با شیمی‌درمانی شکست می‌خورد از طریق پیوند سلول‌های بنیادی خونساز ۶۰ درصدشان نجات پیدا می‌کردند ،ولی این روش در ۴۰ درصد موارد موفقیت‌آمیز نبود، بنابراین در کل ۱۰ تا ۱۵ درصد کودکان مبتلا به سرطان خون نه به شیمی‌درمانی و نه به سلول‌های بنیادی خونساز جواب نمی‌دادند. روش ژن‌درمانی جوابگوی بیمارانی است که با شانس بقای صفر درصد با هر دو روش قبلی مواجه شده‌اند و با کارتی سل تراپی بالای ۷۰ درصد نجات پیدا می‌کنند.

دکتر حمیدیه با تأکید بر اینکه روش ژن درمانی بقای کودکان مبتلا به سرطان خون را تا ۷۰ درصد افزایش می‌دهد، می‌گوید: آینده درمان سرطان با علم سلول‌های بنیادی و پزشکی بازساختی روشن است و البته کشور ما نیز در این حوزه بسیار پیشرو است.

او درباره چشم‌انداز درمان سرطان خون با روش کارتی سل تراپی عنوان می‌کند: چشم‌انداز ما این است که به مرور شیمی‌درمانی حذف خواهد شد و در چند سال آینده برای درمان سرطان، روش شیمی‌درمانی کم‌کم جایش را به «ایمونوسل‌تراپی» یعنی استفاده از سلول برای درمان سرطان می‌دهد. انتظار داریم تا ۷ سال آینده ثمرات این نوع درمان‌ها در درمان سرطان‌های دیگر به بار بنشیند.

به گفته دکتر حمیدیه؛ به محض آنکه کارآزمایی بالینی تمام شود استفاده از روش ژن‌درمانی برای درمان سلول‌های سرطانی به عنوان محصول به سازمان غذا و دارو معرفی خواهد شد.

او با بیان اینکه استفاده از فناوری ژن‌درمانی برای درمان سلول سرطانی کاری بسیار سخت و پیچیده‌تر از ساخت فناوری هواپیمای بوئینگ است درباره پیچیدگی‌های این روش درمانی می‌گوید: ایران در شرایطی به چنین فناوری دست پیدا کرده که ۲۰ سال تمام محققان کشورمان بی‌وقفه روی دانش سلول‌های بنیادی کار کرده‌اند، برای همین تیم بزرگی شکل گرفته است ،البته در این پروژه ما به ابزار و فناوری‌هایی هم نیاز داشتیم، نکته قابل توجه آنکه وسایل و تجهیزات حوزه سلول بنیادی ساخت داخل است، در حالی که در گذشته تمام تجهیزات مرتبط با سلول‌های بنیادی حتی «ظرف کشت» و «محیط کشت» نیز از خارج وارد می‌شد، بنابراین حلقه فناوری در داخل کشور کامل است و علم سلول‌های بنیادی علمی بومی و فوق‌العاده سخت است.

دکتر حمیدیه در پایان تأکید می‌کند که بدون حضور شرکت دانش‌بنیان این کار عملی نبود، همچنین در کنار دانشمندان کشور نقش کارآفرین‌ها و سرمایه گذاران در این حوزه بسیار پر رنگ است و به طور کلی یک روح مشترک این پروژه را برای بچه‌های سرطانی به سرانجام رسانده‌اند.

«ایران» از وضعیت اصلاحیه ماده ۵ قانون بیمه کارگران ساختمانی در مجلس گزارش می‌دهد

سرنوشت کارگران ساختمانی روی خط مجلس

محدثه جعفری/ بارها از مشکلات و دردهای کارگرانی که بدون بیمه و نبود آینده و تضمینی برای دوران پیری چه روزگار سختی را در دوران کهنسالی تجربه خواهند کرد، نوشته‌ایم. سوم مردادماه روزنامه ایران گزارشی با عنوان «بازی با جان بدون بیمه» را منتشر کرد تا گوشه‌ای از رنج‌های یک میلیون و نیم از خانواده کارگران ساختمانی را به رشته تحریر درآورد. حال بعد از سه سال کش و قوس میان مجلس و انجمن‌های کارگری، اصلاحیه ماده ۵ قانون بیمه کارگران ساختمانی به صحن علنی رسید و کلیات آن در هفته گذشته تصویب شد. حال دوباره چشم کارگران ساختمانی به مجلس شورای اسلامی است و گوش‌ها بر موج رادیو خانه ملت تیز می‌شود تا ادامه رسیدگی به گزارش شور دوم کمیسیون اجتماعی در مورد طرح اصلاح قانون بیمه کارگران ساختمانی ۶ آذرماه مورد بررسی و تصویب قرار گیرد. سؤالی که ذهن‌ها را درگیر می‌کند، آن است که آیا این قانون و اصلاحیه آن می‌تواند تضمینی برای بیمه شدن همه کارگران ساختمانی فاقد بیمه باشد؟ آیا با تصویب این قانون مشکلات یک میلیون و ۵۰۰هزار نفر از خانواده کارگران ساختمانی حاصل خواهد شد؟

اکبر شوکت رئیس انجمن صنفی کارگران ساختمانی در گفت‌وگو با «ایران» از تغییرات صورت گرفته در اصلاحیه ماده ۵ بیمه کارگران ساختمانی می‌گوید: آنچه که انتظار داشتیم تاکنون رقم نخورده و چشم انتظاریم شاید امروز جزئیات این قانون هم مورد بررسی قرار گیرد و نمایندگان آنچه را که هفته گذشته تأیید کردند، اصلاح کنند.

وی ادامه می‌دهد: فروردین ماه سال جاری منابع مالی که مورد تأیید کمیسیون اجتماعی قرار گرفته بود در صحن علنی رأی آورده بود به این صورت که مقرر شد ۷ درصد سهم کارگران ساختمانی، کارفرمایان در مناطق روستایی و کم برخوردار نیم درصد و در مناطق شهری به نسبت برخورداری منطقه از یک درصد حداقل حقوق قانون کار به ازای هر متر مربع تا ۱۴ درصد سهم حق بیمه پرداخت کند.

شوکت با بیان مثالی می‌افزاید: در مناطق پایین شهر که فروش ملک‌ها با متری ۱۰ میلیون تومان و... صورت می‌گیرد کارفرما یک درصد پرداخت کند و در مناطقی از شهرها که فروش ملک با متری ۱۰۰ تا ۱۶۰ میلیون است از ۱۰ تا ۱۴ درصد پرداخت کنند که این امر عین عدالت اجتماعی است، اما متاسفانه در یک ماه گذشته اتفاقات خوبی برای این قانون رخ نداد.

وی با بیان آنکه این قانون به نفع کارفرمایان در کمیسیون اجتماعی مجلس تغییر کرد، می‌گوید: با مداخله نماینده هیأت رئیسه مجلس شورای اسلامی آنچه را که در فروردین ماه با رأی مثبت نمایندگان تصویب شده بود در کمیسیون اجتماعی و بدون حضور نمایندگان کارگران تغییر دادند و به عبارتی قانون به نفع کارفرمایان چرخید. کجای دنیا برای آینده و زندگی یک و نیم میلیون خانواده کارگران تصمیم می‌گیرند ولی نماینده این قشر را در جلسه‌شان دعوت نمی‌کنند. رئیس انجمن صنفی کارگران ساختمانی با اشاره به تغییرات صورت گرفته بیان می‌کند: آنچه هفته گذشته به رأی نمایندگان گذاشته شد آن است که در مناطق روستایی کارفرمایان یک درصد و از شهرها چه پاکدشت و ورامین باشد چه فرمانیه تهران ۴ درصد گرفته شود. آیا این منصفانه است که کارفرمایی که واحدهایش با متری ۱۰ میلیون می‌فروشد ۴ درصد حداقل حقوق را پرداخت کند و کارفرمایی که متری ۱۶۰ میلیون می‌فروشد هم ۴ درصد به عنوان حق بیمه سهم کارفرما پرداخت کند؟!

ایرنا

وی با بیان آنکه ششم آذرماه همه چشم و گوش‌مان به سمت مجلس است تا ببینیم آیا این اجحاف را تغییر می‌دهند یا نه، می‌گوید: تمام خواسته کارگران ساختمانی از مجلس شورای اسلامی آن است حقی را که سال‌هاست از این قشر ضعیف جامعه دریغ شده گرفته و به آنها بازگرداند. انتظار داریم نمایندگان خانه ملت کنار کارگران ساختمانی بایستند و از حق و حقوق آنها دفاع کنند نه اینکه قانون را به نفع کارفرمایان ثروتمند ساخت‌وساز تغییر دهند. مافیای ساخت و ساز چند سال است که جلوی تصویب این قانون را گرفته و حال با تغییر آن شرایط سختی پیش روی بیمه کارگران ساختمانی قرار خواهد گرفت و اگر این قانون همان طور که هست بدون تغییر تصویب شود نمی‌تواند جوابگوی بیمه همه کارگران باشد.

شوکت با بیان مشکلات متعدد کارگران ساختمانی و خانواده‌های آنها می‌گوید: در این سال‌ها نه تنها هیچ کارگر ساختمانی بیمه نشده بلکه طی دو سال اخیر قریب به ۳۰۰ هزار کارگر ساختمانی هم با قطع بیمه تأمین اجتماعی روبه‌رو شدند. در گذشته یک میلیون بیمه شده ساختمانی داشتیم اکنون به کمتر از ۷۰۰ هزار نفر رسیده است. رئیس انجمن صنفی کارگران ساختمانی با اشاره به تصویب جزئیات اصلاحیه ماده ۵ قانون بیمه کارگران ساختمانی می‌گوید: امیدوارم ششم آذرماه نمایندگان ۴ درصد را ۸ تا ۱۰ درصد افزایش دهند که باز هم می‌گویم ما برای بار مالی تک تک این درصدها در مرکز پژوهش‌های مجلس حساب و کتاب کردیم که این یک تا ۱۴ درصد [به طور متوسط] نیم درصد از قیمت یک ملک است که حق مسلم کارگران ساختمانی محسوب می‌شود. اما اگر آنچه که هفته گذشته در مجلس تصویب شد بدون تغییر در جلسه دوم هم تصویب شود نمی‌تواند جواب پوشش بیمه همه کارگران ساختمانی را دهد و باز هم در این میان کارگران متضرر خواهند شد.

نمایندگان خانه ملت بدانند یک طرف این قانون قشر زحمتکش کارگران ساختمانی و خانواده‌های آنها هستند و طرف دیگر کارفرمایان ثروتمند ساخت و ساز و خواهش ما این است که در این قانون تغییر ایجاد کرده و حداقل به یک تا ۱۰ درصد رأی دهند این خواسته تمام کارگران زحمتکش ساختمانی است.

آتیه سازان صنعت و معدن

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۱/۲

شرکت آتیه سازان صنعت و معدن (سهامی خاص) درنظر دارد یک باب آپارتمان خود با مشخصات ذیل را با شرایط مندرج در جدول ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی لازم برای بازدید از آپارتمان و رؤیت مدارک و دریافت اسناد مزایده از روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ لغایت سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ همه روزه (به استثنای جمعه) از ساعت ۹ الی ۱۵ به نشانی: تهران، سعادت‌آباد، بلوار سرو غربی، خیابان آسمان، نبش آسمان ششم غربی، پلاک ۲۸، طبقه سوم مراجعه نمایند.

آخرین مهلت برای تحویل اسناد شرکت در مزایده؛ حاوی قیمت پیشنهادی، فیش واریزی سپرده و سایر اسناد و مدارک شرکت‌کنندگان در مزایده تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ است.

ملاحظات:

۱ میزان سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بوده که می‌بایست به‌صورت فیش واریز نقدی طبق مندرجات اسناد مزایده تهیه و در پاکت‌های دربسته به شرکت تسلیم گردد.

۲ جلسه بازگشایی پاکت‌های واصله از سوی متقاضیان شرکت در مزایده رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ در محل شرکت به نشانی فوق‌الذکر برگزار خواهد شد.

۳ آپارتمان عرضه شده با وضع موجود به‌فروش می‌رسد و بازدید از آن و رؤیت مدارک مربوطه الزامی است.

۴ سایر مفاد و شرایط مورد نظر مزایده‌گذار در اسناد مربوطه منعکس شده است لاکن جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی، ارتباط از طریق شماره تلفن ذیل امکان‌پذیر می‌باشد.

تلفن تماس: ۲۲۰۶۲۳۲۰(۰۲۱)

نحوه دریافت ثمن معامله از برنده نهایی مزایده به‌شرح جدول ذیل است:

ملاحظات	هنگام عقد قرارداد (مبایعه نامه)	هنگام تحویل ملک	انتقال سند
نقدی	٪۵۰	٪۳۵	٪۱۵

مورد مزایده	پلاک ثبتی	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
یک دستگاه آپارتمان مسکونی به‌مساحت تقریبی ۲۰۶ مترمربع فاقد پایانکار و سندتک برگ	۸۸/۲۷۷	نقدی ۱۶۸،۶۸۳،۱۰۰،۰۰۰ ریال	در یک ساختمان ۵ واحدی با ۲ طبقه زیرزمین و پارکینگ قرار دارد. دو پارکینگ و یک باب انباری دارد. آدرس: تهران - تهرانپارس- خیابان فرجام شرقی - خیابان آهنی امینه- کوچه نادیا خاوری - پلاک ۱۷

اطلاعیه لغو امتیاز نمایندگی

به اطلاع مشتریان محترم می‌رساند، به استناد ابلاغیه کمیسیون اعطا و توسعه نمایندگی‌های گروه صنعتی ایران خودرو در سال ۱۴۰۱، نمایندگی زیر لغو امتیاز شده و هرگونه فعالیتی در حوزه‌های فروش خودرو و خدمات پس از فروش، به عنوان نماینده ایران‌خودرو یا شرکت ایساکو غیرقانونی و غیرمجاز است.

ردیف	کد نمایندگی	شهر	صاحب امتیاز
۱	۴۳۲۴	بندرعباس	شرکت پارسه سیرجرون