

حکمرانی مبتنی بر علم؛ نیاز امروز کیش زیبا

مهدی کشاورز
مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش

گاهی آب و رنگ نظریه‌های مدیریتی در عمل رنگ می‌بازند و هرگز نمی‌توان میدان عمل را با میدان حرف‌ها و نظریه‌ها یکی دانست. این گزاره بدیهی مقدمه‌ای است برای طرح یک مفهوم ساده به نام «دوسو تویی»؛ اینکه سازمان‌های موفق برای حرکت به سمت اهداف عالی خود، همزمان و به طور موازی نیازمند دو توان هستند. یک توان برای مدیریت فرایندهای جاری و روزمره (استخراج) و یک توان برای نوآوری، تغییر و کشف آینده (اکتشاف). اکنون که بیش از شش ماه از حضور بنده در سازمان منطقه آزاد کیش می‌گذرد، به شدت بر این باورم که درک این مفهوم ساده، بسیار برای بنده و همکارانم حیاتی است. چه بسا که می‌توان یک توپان سوم هم به دو توان پیشین اضافه کرد. توان مدیریت بحران‌هایی که اکثراً میراث تصمیم‌هایی هستند که شاید در زمان خود درست محسوب می‌شدند، اما با گذشت زمان و به دلیل کوتاه مدت‌نگری و مواجهه سلیقه‌ای با قانون مناطق آزاد یا به دام فرایندهای نادرست افتادن، به گره‌هایی تبدیل شده‌اند که اکنون باید کلیت آن را به کلافی حجیم و پیچیده تشبیه کرد. پس آنچه امروز بنده و همکارانم در منطقه آزاد کیش با آن مواجه هستیم، کار در سازمانی است که طبق عادت همیشگی، بخش اعظمی از توانش در مسیر حل بحران‌ها صرف می‌شود و بخش باقی مانده این توان نیز به دنبال پیشگیری و حفظ وضع موجود است. سازمانی که دیگر توانی برای اکتشاف و خلق فرصت‌های جدید برای پیشرفت و حرکت به سمت آینده آرمانی را ندارد و از این رو به جای تبدیل شدن به سازمانی خلاق، امیدآفرین و اثربخش، مناسفانه در بهترین حالت هردو توانش برای حفظ و مدیریت وضع موجود صرف شده یا به سازمانی خدمت‌رسان برای مدیریت بحران‌ها تبدیل شده است و عملاً دیگر توانی برای اکتشاف و نوآوری ندارد یا ضرورت آن را در خود احساس نمی‌کند. این همان خطری است که بنده از همان ابتدای حضور در سازمان منطقه آزاد کیش تلاش کردم بدون سیاه‌نمایی به خودم و همکارانم یادآوری کنم که مراقب باشند سیل بحران‌ها و امواج وضع موجود، آنها را از نوآوری، خلق فرصت‌ها، مزیت‌ها و محرک‌های جدید در حوزه‌های مختلف و حرکت به سمت پیشرفت‌متوازن غافل نکند.

امروز گام‌های جدیدی برای حرکت به سمت یک کیش آرمانی و مدرن آغاز شده است. قرار نیست ما هم سرگرم باز کردن این کلاف پیچیده شویم و از آن طرف به دلیل بی‌توجهی ساختاری به تغییرات آینده، نیازهای مردم و کیشوندان عزیز، گره‌های جدیدی به گره‌های موجود اضافه کنیم. اتفاقاً بالعکس، قرار است در کنار حل مشکلات، پیشرفتی قابل لمس برای کیشوندان عزیز رقم بزنیم که نتیجه‌اش به خلق امید و ترمیم اعتماد منجر خواهد شد.

امروز کیش زیبا با تکیه بر راهبردهای ارزشمند بیانیه گام دوم انقلاب، نیازمند یک حکمرانی عالمانه است که سنگ‌بنای آن باحمایه هوشمندانه دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و باصلاح‌افکار و رویکردهای مدیران ارشد آن گذاشته شده است. امری که تحقق آن نیاز به زمان متناسب با چشم‌انداز تعیین شده دارد ولیکن در کوتاه مدت نیازمند اتحاد، اعتماد و همدلی مسئولان، کیشوندان، بخش خصوصی، جوامع صنفی و همه عاشقان کیش است. بر این باورم که آن روز دیر نیست و کیش زیبا مثل گذشته و همیشه، چون تگری بر قلب ایران مقتدر و توانمند خواهد شد.

بر اساس توافق سه‌جانبه برای حمایت از تولید صورت می‌گیرد

پرداخت ۱۱۶۷ میلیارد تومان به بخش صنعت و معدن



دیگر بندهای این تفاهنامه است. این تفاهنامه به امضای «سید احسان خاندوزی» و وزیر امور اقتصادی و دارایی، «علی صالح‌آبادی» رئیس‌کل بانک مرکزی و «سید رضا فاطمی‌امین» وزیر صنعت، معدن و تجارت رسید.

هدفگذاری ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی اوراق گام در بورس کالا

بر اساس این تفاهنامه، تأمین مالی سرمایه در گردش زنجیره نفت، گاز، فرآورده‌های نفتی، پتروشیمی و صنایع شیمیایی و همچنین زنجیره صنایع غذایی و کشاورزی با استفاده از ابزارهای تأمین مالی زنجیره‌ای از قبیل اوراق گام به میزان ۱۰۰ میلیارد تومان برنامه‌ریزی شد.

در این تفاهنامه، راه‌اندازی سامانه جامع وثایق بانکی تا پایان سال، ایجاد امکان ارائه خدمات صدور و انتقال اوراق گام به صورت غیرحضوری در مدت سه‌ماهه و توسعه استفاده از کارت و رئیس‌کل بانک مرکزی قرار گرفت و مقرر شد تا همه اقدام‌های لازم بر اساس تفاهنامه، مورد اجرا و پیگیری قرار گیرد. همچنین مقرر شد کمپته‌ای متشکل از معاونان دستگاه‌های مذکور تشکیل شده و به صورت مستمر روند اجرای اقدامات تفاهنامه را پیگیری و نظارت کند. برپایه این تفاهنامه، پرداخت ۹۳۳ هزار میلیارد تومان سرمایه در گردش و ۲۳۴ هزار میلیارد تومان سرمایه ثابت به بخش صنعت و معدن توسط بانک‌ها در سال ۱۴۰۱ هدفگذاری شد.

بهره‌برداری شده در دولت سیزدهم

در حالی که دستگاه‌های ذریبط هزار میلیارد تومان برای حمایت بدهی منتشر شده توسط شرکت‌های تولیدی در بازار سرمایه در مدت یک ماه و تخصیص تسهیلات بازسازی، نوسازی و احیای واحدهای تولیدی به میزان ۵۰ هزار میلیارد تومان تا پایان سال ۱۴۰۱ از

رشد ۱۳ درصدی واحدهای بهره‌برداری شده در دولت سیزدهم

در حالی که دستگاه‌های ذریبط برای افزایش تولید از طریق حمایت از واحدهای تولیدی در سال جاری برنامه‌ریزی می‌کنند، عملکرد یک‌سال نخست دولت سیزدهم نشان از موفقیت این دولت دارد. بر اساس آمار رسمی و برخلاف رویه سال‌های

گذشته، واحدهای بهره‌برداری شده در دولت سیزدهم ۱۳ درصد رشد داشته است. بر اساس آمار بانک مرکزی و رئیس‌کل بانک مرکزی و «سید رضا فاطمی‌امین» وزیر صنعت، معدن و تجارت رسید.

در این تفاهنامه، راه‌اندازی سامانه جامع وثایق بانکی تا پایان سال، ایجاد امکان ارائه خدمات صدور و انتقال اوراق گام به صورت غیرحضوری در مدت سه‌ماهه و توسعه استفاده از کارت اعتباری در پرداخت خودروسازی و محصولات دارویی، در سایر صنایع رشد تولید بیشتر از فروش بوده که منجر به افزایش موجودی انبار این صنایع شده است.

جزئیات ۲۲ بند توافقنامه

منابع مالی

- هدف‌گذاری پرداخت تسهیلات به بخش صنعت و معدن توسط بانک‌ها شامل ۹۳۳ هزار میلیارد تومان سرمایه در گردش و ۲۳۴ هزار میلیارد تومان سرمایه ثابت
- هدفگذاری استفاده از ابزارهای نوین مانند اوراق گام در معاملات بورس کالا به میزان ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تا پایان امسال
- تأمین مالی سرمایه در گردش زنجیره نفت، گاز و فرآورده‌های نفتی، پتروشیمی و صنایع شیمیایی، غذایی و کشاورزی با استفاده از ابزارهای تأمین مالی زنجیره‌ای از قبیل اوراق گام به میزان ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تا پایان سال
- اعطای مجوز به بانک‌ها معادل ۵۰ هزار میلیارد تومان جهت ضمانت اوراق بدهی منتشر شده توسط شرکت‌های تولیدی در بازار سرمایه ظرف یک ماه
- تخصیص تسهیلات بازسازی، نوسازی و احیای واحدهای تولیدی به میزان ۵۰ هزار میلیارد تومان تا پایان امسال
- دستیابی به هدف پرداخت تسهیلات مبتنی بر صورتحساب الکترونیکی حداقل به میزان ۷۰ درصد تسهیلات و اعتبارات بانک‌ها تا پایان امسال

توسعه زیرساخت‌ها و استقرار سامانه‌ها

- آماده‌سازی بسترهای تأمین مالی زنجیره‌ای در سامانه‌های ذریبط در مواردی از قبیل تسویه بین بانکی، ممانعت از تأمین مالی مکرر و ارائه بازخورد اعلام صورتحساب‌های الکترونیکی طرف مدت سه ماه توسعه تأمین مالی زنجیره‌ای مبتنی بر پلتفرم‌های بانکی به میزان ۲۰ درصد تسهیلات سرمایه در گردش شبکه بانکی تا پایان سال
- راه‌اندازی سامانه جامع وثایق بانکی تا پایان سال
- ایجاد امکان ارائه خدمات صدور و انتقال اوراق گام به صورت غیرحضوری ظرف مدت سه ماه توسعه استفاده از کارت اعتباری در پرداخت خودروسازی و محصولات دارویی، در سایر صنایع رشد تولید بیشتر از فروش بوده که منجر به افزایش موجودی انبار این صنایع شده است.

ضوابط و مقررات

- فراهم کردن الزامات و تسهیل شرایط انتشار اوراق مبتنی بر بدهی شرکتی در راستای تقویت سرمایه‌گذاری ثابت در بخش‌های تولیدی ظرف یک ماه
- تدوین دستورالعمل تأمین مالی جمعی مبتنی بر تسهیلات بدهی در بازار پول ظرف دو ماه
- افزایش سرمایه صندوق‌های تجمیعی تضمین از محل بند الف تبصره ۱۸ قانون بودجه جهت تضمین بازپرداخت تسهیلات پرداختی توسط بانک‌ها به بخش صنعت و معدن ظرف سه ماه
- پیگیری برای ایجاد زیرساخت قانونی لازم به منظور تمهید شرایط برای شرکت‌های بیمه به سرمایه‌گذاری در بازسازی و نوسازی واحدهای تولیدی از طریق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری خاص (غیرقابل برداشت تا دو سال) از محل حداقل ۲۰ درصد از حق بیمه‌های تولیدی (غیردرمانی و شخص ثالث) ظرف سه ماه
- ایجاد امکان انتقال اعتبار اسنادی داخلی مدت‌دار بین حلقه‌های زنجیره مالی مبتنی بر صورتحساب‌های الکترونیکی طرف یک ماه
- تسریع در عملیاتی کردن آیین‌نامه سنجش اعتبار ظرف سه ماه
- تسریع در نهایی شدن پیش‌نویس لایحه وثایق بانکی و تکمیل فرایندهای لازم در دولت ظرف سه ماه
- اصلاح دستورالعمل پذیرش اوراق گام در بورس به گونه‌ای که انتقال اوراق گام به بازار سرمایه به صورت اختیاری و حسب درخواست ذینفع اوراق باشد ظرف دو هفته
- تسهیل محدودیت‌های مرتبط با بازارهای تأمین مالی زنجیره‌ای مانند سقف اعتباری ظرف سه ماه
- فراهم کردن الزامات اجرای روش فاکتورینگ موضوع آیین‌نامه اجرایی مانده ۸ قانون حداکثر استفاده از توان تولید داخل در راستای اجرای مفاد بند ک تبصره ۲ قانون بودجه در سال جاری
- تسهیل محدودیت‌های مرتبط با دریافت تسهیلات واحدهای تولیدی که نسبت به ابفای تعهدات خود (نظیر مالیات) اقدام کرده‌اند

روایت بریتیش پترولیوم از احیای صنعت نفت در دولت سیزدهم

رشد تولید نفت و میعانات گازی با وجود تداوم تحریم‌ها

نفت ایران خیر داده بود. جواد اوجی، وزیر نفت دولت سیزدهم نیز اعلام کرد که وزارت نفت حدود ۱۰ درصد بیشتر از تعهدی که در تبصره یک و تبصره ۱۴ بودجه سال ۱۴۰۰ داشته، ابفای تعهد کرده و از همین رو دولت کسری بودجه‌ای از محل درآمدهای نفتی نداشته است.



تغییر ریل دیپلماسی انرژی کشور زمینه‌ساز افزایش تولید و صادرات نفت ایران را فراهم کرد. سال گذشته و همزمان با روی کار آمدن دولت سیزدهم، بدون آنکه تغییری در شرایط تحریم‌ها علیه صنعت نفت ایران به وجود آید، تولید و البته صادرات نفت ایران افزایش پیدا کرد. سید ابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور کشورمان سال گذشته از افزایش ۱۳ درصدی صادرات

بر اساس جدیدترین گزارش شرکت نفتی بریتیش پترولیوم (BP) که سالانه منتشر می‌شود، تولید نفت و میعانات گازی ایران با وجود تداوم تحریم‌های آمریکا، به ترتیب با رشد ۱۷.۴ و ۲۷.۱ درصدی در سال ۲۰۲۱ نسبت به سال قبل، جهشی خیره‌کننده را نشان می‌دهد. شرکت بریتیش پترولیوم (BP) هفتاد و یکمین گزارش سالانه خود موسوم به «مرور آماری انرژی جهان ۲۰۲۲» را به‌تازگی منتشر کرده است. این گزارش از معتبرترین گزارش‌های بخش انرژی جهان است که از دهه ۱۹۶۰ و به‌طور سالانه توسط این شرکت منتشر می‌شود. طبق این گزارش، ایران پس از ایلی، سوریه و تونس چهارمین کشور جهان است که بیشترین افزایش تولید نفت را در سال گذشته میلادی به خود اختصاص داده است.

ایران در حالی در سال ۲۰۲۱ میلادی روزانه ۳ میلیون و ۶۲۰ هزار بشکه در روز نفت تولید کرده که در سال ۲۰۲۰ میلادی تولید نفت ایران ۳ میلیون و ۸۴ هزار بشکه در روز بوده است. بر این اساس تولید نفت ایران ۱۷.۴ درصد افزایش را در سال ۲۰۲۱ میلادی به ثبت رسانده و ۴ درصد از نفت تولیدی جهان در ایران تولید شده است. افزایش ۱۷.۴ درصدی تولید نفت ایران در حالی محقق شده که کشورهای عضو اوپک در سال گذشته میلادی در مجموع ۲.۹ درصد به تولید خود اضافه کرده‌اند. این آمار در حالی منتشر شده که رئیس‌سازمان برنامه و بودجه دولت قبل

آگهی مناقصه عمومی

دو مرحله‌ای

۱۷-۱۴۰۱

سازمان منطقه آزاد قشم در نظر دارد اجرای عملیات حفظ و نگهداری و ایجاد فضای سبز جزیره قشم را از طریق مناقصه عمومی در مرحله‌ای به پیمانکار واجد صلاحیت با شرایط مشروحه ذیل و انگذار نماید.

موضوع مناقصه: اجرای عملیات حفظ و نگهداری و ایجاد فضای سبز جزیره قشم با شرح خدمات مندرج در اسناد مناقصه، شامل تأمین نیروی انسانی، خرید و اجاره ماشین‌آلات و تجهیزات و خرید انواع نهاده‌ها

محل انجام شرح خدمات: استان هرمزگان- جزیره قشم

مدت زمان اجرای کار: ۱۲ ماه شمسی می‌باشد.

بر آورد اولیه: بر آورد اولیه انجام کلیه موضوعات مرتب طبق شرح خدمات منضم بر اساس جدول پیوست شماره ۱ این اسناد بر ابره ۱۴۵،۹۶۴۴،۳۹۰،۶۷۲ ریال معادل ششصد و هفتاد و دو میلیارد و سیصد و نه میلیون و ششصد و چهل و چهار هزار و چهار صد و پنجاه ریال محاسبه گردیده است.

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار، باید به مدت ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد، معتبر و برای مدت ۳ ماه دیگر قابل تمدید بوده و مبلغ آن ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنجاه و پنج میلیارد ریال) می‌باشد که مناقصه‌گر باید معادل آن ضمانت‌نامه بانکی یا فیش بانکی به حساب جاری شماره ۴۶۵۱۵۲۵۳۳۴۸ و شناسه واریز ۰۳۱۳۱۰۹۹۰۹۹۰ و شماره شبای ۴۸۳۳۴۸۵۱۵۲۵۳۳۴۸ IR یا فیش بانکی به حساب جاری شماره قشم به نام سازمان منطقه آزاد قشم تهیه نماید. این تضمین، باید طبق آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی و بر اساس شرایط عمومی مناقصه ضمیمه اسناد، تهیه و ارائه شود.

مهلت دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان می‌توانند پس از واریز مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۴۶۵۱۵۲۵۳۳۴۸ بانک ملت شعبه قشم به نام سازمان منطقه آزاد قشم، از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه مراجعه نمایند.

محل تحویل اسناد مناقصه: سازمان منطقه آزاد قشم- اسکله بندر بهمن - ساختمان مدیریت حقوقی و امور قراردادها - دبیرخانه کمیسیون معاملات ۳۵۲۵۲۱۵۰ - فاکس ۰۷۶-۳۵۲۴۱۷۰۶ - ۰۷۶

مهلت تحویل پاکت مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ تا ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ (آخرین مهلت تحویل پیشنهادها ساعت ۱۵:۰۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ می‌باشد)

زمان و محل تشکیل کمیسیون و بازگشایی پاکت‌ها: روز ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ از ساعت ۱۳:۰۰ در دفتر مدیریت امور حقوقی و قراردادها، واقع در اسکله بندر بهمن قشم.

مکان دریافت و تحویل اسناد مناقصه: جزیره قشم- اسکله بندر بهمن - مدیریت امور حقوقی و قراردادها - دبیرخانه کمیسیون معاملات، تلفن ۳۵۲۵۲۱۵۰ - فاکس ۰۷۶-۳۵۲۴۱۷۰۶ (کدپستی: ۷۹۵۱۶۱۷۴۴۴)

پیش پرداخت: قرارداد شامل پیش پرداخت طبق ضوابط می‌باشد.

سایر توضیحات:

به پیشنهاداتی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

هزینه هر نوبت انتشار آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

دبیرخانه کمیسیون معاملات