



# شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماک با وکالت از بانک ملت



در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۱۶ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ لغایت ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

- آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ می‌باشد.
- ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.
- شرکت در قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
- توضیحات:

- الف) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.
- ب) نحوه فروش نقد و اقساط (در صد پیش‌پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک)

### ● استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین، پلاک ۵، تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۷۸۸۷۲۳۰۰ (داخلی ۱۰۶) - ۷۸۸۷۱۸۳۰۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۷۰۸۷	مسکونی	۹۴,۰۷	۰	۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	تهران - بلوار فردوس غرب - خیابان بهار شمالی - خیابان هلال احمر - خیابان دهمدا - مجتمع دهمدا - ۳۵ واحد ۱۵ پ ۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد (متراژ ۲۸,۲۸ متر مربع اعیان بانک و ۸,۴۳ متر مربع آن پیش‌فکته به فضای خیابان ۱۲ تری است - ملک دارای پارکینگ و انباری)
۲	۳۰۷۳۹۹	مسکونی	۹۰,۸۸	۰	۴۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	تهران شهرک آزادی بلوار محمد رسول ۱ - خ سیاحتی نوری پلاک ۵ - طبقه ۲ - واحد ۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (ملک دارای پارکینگ)
۳	۳۰۷۴۸۰	مسکونی	۲۹۰,۸۷	۰	۱۰۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	تهران - خیابان ولیعصر - خیابان زعفرانیه - خیابان فیروزکوه - خیابان نیاززاده - پلاک ۱۵ - طبقه سوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (دارای پارکینگ و انباری)
۴	۴۴۶۱	تجاری	۸۷,۸۱	۰	۱۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	تهران - خیابان سپهدار غربی - پالانز از پیم پلکان - پلاک ۲۵	سر قفلی - با وضعیت موجود (آخذ موافقت مقرر و هزینه تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه به‌عده خریدار می‌باشد) - دارای نیم طبقه (اعیان شامل ۷۸,۷۸ متر مربع و ۸۱,۸۱ متر مربع همکف و ۹۷,۹۷ متر مربع نیم طبقه داخلی) - صرفاً انشعاب آب دارد لیکن انشعابات و تاسیسات قطع می‌باشد - انتقال ملک وکالتی می‌باشد.
۵	۳۳۳۰	تجاری	۳۹۰,۹۹	۰	۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	تهران ضلع شمال شرقی میدان شوش محل سابق شعبه بانک	با وضعیت موجود (۱۱۳,۸۹ متر مربع همکف تجاری، ۳۲,۲۲ متر نیم طبقه (انباری و تاسیسات) و ۱۰,۱۰ متر مربع زیر زمین انبار و تاسیسات - حسب اعلام شهرداری ۱۲ هکتار همکف تخریب و نوسازی عقب نشینی دارد - به‌ویژه پایتکار کاربری زیر زمین و نیم طبقه انباری تجاری و همکف تجاری می‌باشد - زیر زمین سند مالکیت جداگانه دارد و دسترسی به زیر زمین از داخل طبقه همکف تاسیس شده - دارای انشعاب برق و گاز مستقل و آب مشترک می‌باشد)
۶	۵۴۳۷	تجاری	۳۶۷,۷۸	۰	۲۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	تهران شمال میدان رسالت - خ رسالت سمت غرب جنب تانک نمونه پلاک ۸۶-۹ جدید و ۳۹۰ قدیم	با وضعیت موجود (ملک شامل ۸۰,۸۰ متر مربع همکف تجاری، ۱۷۴,۳۰ متر مربع همکف تجاری، ۱۷۴,۳۰ متر مربع زیر زمین اول انبار تجاری و ۶۸,۶۸ متر مربع زیر زمین دوم انبار می‌باشد مساحت زمین ۱۸۲,۸۲ متر مربع پس از اصلاحی ۶۶,۶۶ متر مربع است - مساحت اعیان طبق پایتکار ۱۷۴,۳۰ متر مربع تجاری و ۱۸۲,۳۰ متر مربع تجاری ۴۵ متر مربع انباری و تاسیسات زیر زمین که به متر از سند مطابقت دارد. اصلاح سند به‌عده خریدار می‌باشد - ۴۳,۴۳ متر مربع از مساحت همکف و ۸,۸۲ متر مربع از زیر زمین اول از سمت جنوبی برای در همکف تخریب و نوسازی جزو گذر قرار خواهد گرفت) - انتقال ملک وکالتی می‌باشد.
۷	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	۸۱,۰۶	۱۰۶	۲۱,۶۲۰,۳۵۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	تهران - خیابان دماوند - وحدیه - ایستگاه مدرسه - پلاک ۳۸۹ جدید - ۳۹۰ قدیم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷۹۴ سهم از ۹۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (عرصه دارای ۶,۱۰ متر مربع اصلاحی می‌باشد)
۸	۳۰۵۰۴۶	مسکونی	۱۴۳,۸۲	۰	۴۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	کرج مهرشهر خیابان پیچک ۳ فرعی اول پلاک ۱۱۳ طبقه سوم قطعه ۵	با وضعیت موجود - ملک دارای پارکینگ و انباری - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد.

### ● استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی، نبش کوچه مسجدالرضا، ساختمان بانک ملت، طبقه چهارم، تلفن: ۰۲۱-۳۲۲۲۵۹۱۱ - ۳۲۲۲۵۹۱۲

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۹	۴۴۰۱	بانک	۲۸۷	۰	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	اصفهان - کیلومتر ۶ جاده اصفهان ناین - مجموعه سه میدان مرکزی میوه و تره‌بار اصفهان	سر قفلی - با وضعیت موجود (آخذ موافقت مقرر و هزینه و مسئولیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه به‌عده خریدار می‌باشد) - (کاربری ملک بانک - عرصه ۴۰۴ متر مربع و اعیان شامل ۸۵ متر مربع زیر زمین و ۴۰۴ متر مربع همکف می‌باشد - انتقال ملک وکالتی می‌باشد).

### ● استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۰۲۴-۳۳۳۶۲۲۷ - ۳۳۳۶۲۲۸

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۰	۳۰۷۹۳۳	مسکونی	۱۸۰	۹۹,۵	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	ایلام - هانیوان - خیابان جانبازان - کوچه اقبال	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد - ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی سازمان جنگل‌ها مراتع و آبخیزداری منابع طبیعی حرم خدماتی می‌باشد.

### ● استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی پالانز از کو، سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۱-۳۱۳۸۱۱۳۳ - ۳۱۳۸۱۱۳۴ - ۳۱۳۸۱۱۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۱	۲۷۲۳	تجاری	۵۱۴,۸۱	۶۳۷	۱۶,۱۹۳۳,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	مرآغه - خیابان امام خمینی - نبش کلیسا - محل سابق شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود (ملک مشتمل بر یک باغ خانه و ۴ باب تجاری می‌باشد - زیر زمین - انباری ۲۴۸ متر مربع و همکف ۲۵۵ متر مربع و نیم طبقه ۱۳۴ متر مربع تجاری می‌باشد - ملک دارای اصلاحی می‌باشد - ملک دارای آب، برق، تاسیسات، موتورخانه و کولر آبی است)

### ● استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرسه جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۴-۳۳۳۵۳۳۳ - ۳۳۳۵۳۳۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۲	۳۰۷۵۴۶	مسکونی	۱۳۳,۰۵	۰	۱۶,۴۳۹,۷۵۰,۰۰۰	...	نقد	قره ضیا، الدین - خیابان طالقانی - نبش کوچه ۲۴ بهمن - طبقه دوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد.

### ● استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶ - ۳۸۰۱۷۵۱۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۳	۳۰۷۹۱۸	مسکونی	۱۵۳	۲۰۴	۶,۸۳۴,۶۶۶,۶۶۶	...	نقد	مشهد، خیابان سرخس (شهدای فاطمین) ، سرخس ۱۴ تقویمه ۵ (سرخس ۷/۱۴) پلاک ۵۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک دیوست و بیست سهم از ششمدهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (کاربری مسکونی تراکم زیاد یا سطح اشغال ۶ درصد می‌باشد)

### ● استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماک واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۷۰۰۶۱ - ۳۲۲۷۰۰۶۲

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۴	۳۰۸۰۹۹	مسکونی	۳۸۰,۴۱	۰	۴,۵۶۴,۹۴۰,۰۰۰	...	نقد	خرمشهر - کوئ آرین - خیابان هنگام	با وضعیت موجود - ملک بصورت یک قطعه زمین غیر محصور فاقد اعیان و فاقد انشعابات می‌باشد - استعمال شهر دارای وضع موجود زمین بایر با کاربری مصوب مسکونی با تراکم کم
۱۵	۳۰۸۱۳۱	مسکونی	۸۷,۰۶	۹۱,۴۵	۲,۹۸۰,۱۵۰,۰۰۰	...	نقد	آبادان - بهمن ۴۶ - خیابان مولوی - سمت راست - فرعی سوم سمت راست	با وضعیت موجود - ملک دارای کاربری مسکونی بوده که در صورت ساخت و ساز رعایت عقب نشینی از ضلع شمالی از اعیان است - مساحت زمین پس از اصلاحی ۸۳,۹۷ متر مربع می‌باشد - اعیان ملک در طبقه همکف به مساحت ۹۰,۹۵ متر مربع و در طبقه اول ۲۸,۰۰ متر مربع می‌باشد - انشعابات قطع می‌باشد. (فاقد کنتور آب و برق می‌باشد)
۱۶	۳۰۸۱۳۷	مسکونی	۲۴۰	۱۵۶	۶,۲۲۷,۵۴۰,۰۰۰	...	نقد	اهواز - کوئ پریدیس - خیابان بهشت ۸ - بین بهشت و رضوان - پلاک ۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد.
۱۷	۱۰۵۱۲	مسکونی	۲۵۰	۶۰۷	۳۳,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	اهواز - بهارستان - فاز ۲ تریش - خیابان نیلوفر ۲ پلاک ۲۲۴ - مجتمع پرستو	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد (ملک شامل ۶ واحد مسکونی بوده که بصورت ۳ طبقه روی پیلوت اجرا شده - طبق پروانه ساختمانی جمعا به متر از ۷۰۷ متر مربع (همکف ۱۷۷,۰۵ متر مربع پارکینگ و راه پله و انباری - و طبقات بالای همکف ۵,۴۲۹ متر مربع مسکونی) قید شده - ملک فاقد صورت‌مجلس و سند تفکیکی، فاقد پایتکار و آسانسور - ملک دارای ۲ واحد تخلیه و ۴ واحد متصرف‌دار می‌باشد)
۱۸	۱۰۵۴۰	مسکونی	۱۸۴,۵	۱۵۰	۶,۱۲۹,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	گوند - خیابان کمر بندی جنوبی - خیابان بسپج	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد.
۱۹	۳۰۸۰۹۶	مسکونی	۳۳۶,۰۳	۰	۴,۰۱۶,۱۸۰,۰۰۰	...	نقد	خرمشهر - کوئ آرین - انتهای بلوار مهر - جاده نظامی	با وضعیت موجود (ملک ز زمین بایر با کاربری مصوب مسکونی و فاقد اعیان می‌باشد - طبق گزارش کارشناسی ملک فاقد انشعابات می‌باشد)
۲۰	۳۰۸۰۹۷	مسکونی-تجاری	۱۱۵,۶۲	۲۶۹,۳۹	۲۰,۶۵۶,۹۰۰,۰۰۰	...	نقد	آبادان - خیابان طالقانی (زند سابق) - روبروی درب اداره بندر و کشتیرانی - بعد از پاساژ پارچه فروشان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۸,۱۴ متر مربع و اعیان آن طبقه همکف با استفاده تجاری بصورت ۴ واحد ۱۱۸,۱۴ متر مربع و طبقه اول با استفاده مسکونی بصورت یک واحد ۰۷ متر مربع و نیم طبقه با استفاده تجاری ۱۹,۲۹ متر مربع می‌باشد - ملک بدون حق سر قفلی می‌باشد)
۲۱	۳۰۸۰۹۸	مسکونی	۴۱۲,۱۶	۱۶۷,۰۵	۲,۴۵۰,۴۴۷,۰۰۰	...	نقد	خرمشهر - روستای منیخ - خیابان ۶ تری احدثی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (ملک در محدوده طرح مصوب روستای منیخ قرار داشته و از سمت نهر با میانگین ۲,۵ متر چاه رعایت حرم نهر عقب نشینی دارد مساحت داخل محدوده بعد از رعایت ابعاد اصلاحی ۳۷۴ متر مربع می‌باشد). ملک از ضلع شمالی ملزم به رعایت نهر می‌گردد و عرض خیابان ۸ متر از لبه ترانشه و فاصله تا فاز کناری فشار متوسط ۲/۵ متر مربع می‌باشد.
۲۲	۳۱۷۲	مسکونی	۳۶,۴۵	۰	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	اهواز - روبروی کوئ گوتی - زویه - خیابان ۲۰ متری مزرعه - طبقه دوم داروخانه دکتر عقال	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (ملک دارای پارکینگ و انباری - زیر بنا ۱۶ متر مربع و نیم طبقه ۳۳ متر مربع و طبقه اول ۸۹ متر مربع می‌باشد)
۲۳	۳۰۴۶۳	مسکونی	۱۹۱	۲۸۲	۲۱,۹۳۲,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	بهبهان - خیابان شهید ایقان - کوئ پاپیس - کوچه میلاد - پشت دبیرستان شهید صیاد شیرازی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (ملک دارای پارکینگ و انباری - زیر بنا ۱۶ متر مربع و نیم طبقه ۳۳ متر مربع و نیم طبقه ۳۳ متر مربع می‌باشد)
۲۴	۳۰۴۳۸۷	مسکونی	۱۹۷	۱۳۶	۱۴,۰۲۷,۵۰۰,۰۰۰	...	نقد	اهواز - کانتکس - بلوار ۳۵ تری نهج البلاغه - نبش غدیر ۸ - پلاک ۷۱۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد - رعایت بخ در تقاطع ۷ متر در زمان نوسازی مجدد الزامی است - میزان ۱۳۶ متر مربع در طبقه همکف و ۲۴ متر مربع احدثی نیمه گره در طبقه اول می‌باشد - ملک اقدام به ساخت یک مغازه به متر از ۲۲ متر مربع بدون اخذ مجوز از شهرداری نموده و چون مجوزات قانونی ارائه نگردید بعنوان مسکونی تلقی می‌گردد و ساخت یک طبقه در بالای ساختمان مذکور به متر از حدود ۱۰ متر مربع بدون اخذ مجوز می‌باشد.
۲۵	۳۰۶۴۳۳	مسکونی	۳۰۰	۱۲۰	۷,۹۱۸,۹۶۰,۰۰۰	...	نقد	اهواز خیابان شریعتی به سمت آخر آسفالته خیابان زارع (خیابان ۹) منزل سوم پلاک ۱۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (عرصه پس از اصلاحی ۱۹۹,۶۰ متر مربع می‌باشد)
۲۶	۳۰۶۵۷۹	مسکونی	۱۵۰,۲	۰	۹,۴۳۲,۴۰۰,۰۰۰	...	نقد	اهواز - کوئ فرهنگیان - خیابان مینا - پلاک ۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (طبق گزارش کارشناسی مستندات بانک در ملک وجود دارد که فاقد ارزش ریالی است و تعدادی مخر و غیر فعال در محل وجود دارد همچنین یک ساختمان نیمه ترمه که بساحت تقریبی ۳۶۰ متر مربع در بخشی از محل مورد نظر موجود می‌باشد - در صورت ساخت و ساز رعایت بخ از حد شمال شرقی و شمال غربی الزامی اعلام شده است)
۲۸	۳۰۶۹۵۵	مسکونی	۳۱۲,۵	۵۰	۵,۳۱۰,۹۳۰,۰۰۰	...	نقد	اهواز - کوئ مشعلی - بلوار شریعتی جنوبی بین نور و مسجدی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد.
۲۹	۳۰۶۹۳۶	مسکونی	۲۱۱,۴۵	۰	۹,۰۱۱,۹۱۴,۴۰۰	...	نقد	اهواز - کیان آباد - خیابان شهید وها خیابان ۱۸ متری دوم - پلاک ۱۴۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۷ سهم از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (رعایت بخ متر بخ در هنگام تخریب و تجدید بنا الزامیست)
۳۰	۳۰۷۰۵۲	مسکونی	۴۰۰,۶۵	۱۳۳	۴,۰۶۷,۰۳۷,۳۵۵	...	نقد	اندیمشک - بلوار جواد ملکی - نبش خیابان ذیح عبد قلاوند پلاک ۱۴۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۰ سهم مشاع از ۱۲۷۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (با توجه به استعمال از اداره ثبت اسناد کاربری ملک طبق طرح تفصیلی بصورت مسکونی با تراکم زیاد اعلام گردید)
۳۱	۳۰۷۲۴۸	مسکونی	۹۴۱,۲۸	۱۴۰	۸۲۸,۶۲۴,۳۴۴	...	نقد	اندیمشک - شهرک ده آجی - خیابان آخر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۹۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد.
۳۲	۳۰۷۷۷۲	مسکونی	۳۶۰,۶۷	۰	۷,۱۷۷,۳۴۵,۰۰۰	...	نقد	خرمشهر - کوئ جیم - ۴ - انتهای خیابان منزل سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (ملک فاقد پایتکار می‌باشد)
۳۳	۳۰۷۹۰۰	مسکونی	۲۵۸,۴۳	۲۲۶,۴۲	۶,۷۳۳,۴۹۰,۰۰۰	...	نقد	خرمشهر - خیابان مولوی - درب ستاب - کوچه - سهیلزاده	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (ملک فاقد پایتکار می‌باشد)
۳۴	۲۷۲۱	مسکونی	۳۴۵,۲۳	۸۵	۱,۵۲۴,۱۹۰,۰۰۰	...	نقد	شهرستان گوند - شهر جنب مگان - خیابان حافظ - کوچه پنجم بست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد.
۳۵	۱۰۵۲۶	مسکونی	۲۲۸,۵۷	۱۷۸	۸,۴۰۶,۸۴۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	خوزستان - شادگان - خیابان پاسداران شرقی - کوچه فرعی پلاک ۲۹۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد.
۳۶	۱۱۰۲۳	مسکونی	۲۱۸,۸۲	۱۰۰	۳۴۴,۴۶۶,۰۰۰	...	نقد و اقساط	مسجد سلیمان - روستای گلگیر - جنب مسجد امام حسین (ع)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. (ملک حق ارتقای جهت یک رشته تاون‌دان آب باران و یک رشته لوله فاضلاب و یک لوله آبرو و کف حیاط به ملک مجاور دارد)
۳۷	۳۰۶۰۶۰	تجاری	۲۲,۴۶	۰	۶۱۶,۵۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان - نبش امام - پاساژ سفیدپن - پلاک ۵۰	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عده خریدار می‌باشد. فاقد سر قفلی