نوبت دوم
به‌شماره ۵۲۳/۱۴۰۱/۱

مزایده املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه
مدیریت شعب منطقه کرمانشاه

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در مدیریت شعب منطقه کرمانشاه را به‌شرح جدول ذیل از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۱۰۰۱۵۳۰۰۰۰۰۰۱ به‌صورت الکترونیکی به‌فروش برسانند.

- **تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد:** ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱
- **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۹ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۸
- **آخرین مهلت ارسال پیشنهاد:** ساعت ۱۹ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰
- **تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی:** ساعت ۱۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵
- **تاریخ بازدید:** از ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱ لغایت ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ (بازدید همه روزه به‌جز پنج‌شنبه‌ها و ایام تعطیل مقدور می‌باشد).
- **نحوه فروش:** نقد

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱) متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به‌عمل آورند.

۲) شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۳) علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت‌نام سامانه ستاد به‌شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

لیست املاک مورد مزایده

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی(ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	کرمانشاه–شهرک معلم–پشت اداره مخابرات–خیابان سنایی–کوچه هفتم–پلاک۲۸	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۱۰۷۶۱ فرعی از ۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از صفر فرعی از اصلی مذکور بخش یک حومه کرمانشاه	ساختمان	مسکونی	۲۰۰	۱۸۰	۱۶ / ۰۹۷ / ۴۰۰ / ۰۰۰	۵ / ۰۲ دانگ	نقد	عدم تخلیه	مقدار ۰۲ / ۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ ملک متعلق به بانک می‌باشد–ملک متصرف دارد–ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد
۲	کرمانشاه–انتهای شهیاد–برخیابان شباب–نبش کوچه هجرت–پلاک۲۶	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۲۹۴۰ فرعی از ۵ اصلی مفروز از اصلی مذکور بخش یک حومه کرمانشاه	آپارتمان	مسکونی	اوقافی	۴۴ / ۷۰	۱ / ۸۶۲ / ۵۰۰ / ۰۰۰	۵ دانگ	نقد	عدم تخلیه	مقدار ۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ اعیانی متعلق به بانک است–عرصه اوقافی است–ملک متصرف دارد–ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد
۳	شهرستان گیلانغرب–دهستان حیدریه–روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۱۵۷ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در روستای سوخور مروتی بخش ۶ حوزه ثبت ملک گیلانغرب استان کرمانشاه	ساختمان	مسکونی	۴۷۵/۱۳	۱۳۰	۱ / ۹۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	شش دانگ	نقد	عدم تخلیه	ملک متصرف دارد–ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد
۴	شهرستان گیلانغرب–دهستان حیدریه–روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۱۱۴ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در روستای سوخور مروتی بخش ۶ حوزه ثبت ملک گیلانغرب استان کرمانشاه	ساختمان	مسکونی	۹۹۱ / ۲۲	۱۳۰	۲ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	شش دانگ	نقد	عدم تخلیه	ملک متصرف دارد–ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد
۵	شهرستان گیلانغرب–دهستان حیدریه–روستای سوخور مروتی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	پلاک ۲۶۳ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در روستای سوخور مروتی بخش ۶ حوزه ثبت ملک گیلانغرب استان کرمانشاه	ساختمان	دامداری	۳۳۰۰	۵۵۶	۱۴ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	شش دانگ	نقد	عدم تخلیه	ملک متصرف دارد–ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد

بانک سپه–مدیریت شعب منطقه کرمانشاه

۱۴۰۳۸۲۹

نوبت دوم
به‌شماره ۵۲۳/۱۴۰۱/۲

مزایده املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه
(بانک‌های ادغامی) مدیریت شعب منطقه کرمانشاه

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در مدیریت شعب منطقه کرمانشاه را به‌شرح جدول ذیل از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۱۰۰۱۵۳۰۰۰۰۰۰۲ به‌صورت الکترونیکی به‌فروش برسانند.

- **تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد:** ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱
- **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۹ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۸
- **آخرین مهلت ارسال پیشنهاد:** ساعت ۱۹ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰
- **تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی:** ساعت ۱۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵
- **تاریخ بازدید:** از ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱ لغایت ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ (بازدید همه روزه به‌جز پنج‌شنبه‌ها و ایام تعطیل مقدور می‌باشد).
- **نحوه فروش:** نقد

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱) متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به‌عمل آورند.

۲) شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۳) علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت‌نام سامانه ستاد به‌شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

لیست املاک مورد مزایده

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی(ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	کرمانشاه– شهرک دادگستری–چهارراه اول خیابان ملاصدرا شرقی–جنب آژانس شبدیز–طبقه اول	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۱۲۸۳۹ فرعی از ۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۵۹۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه یک تفکیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۰ / ۹۳	۱۷ / ۸۹۷ / ۶۴۰ / ۰۰۰	شش دانگ	نقد	تخلیه	واحد در طبقه اول به‌صورت تک‌واحدی، خشک و فاقد پارکینگ می‌باشد–ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد
۲	کرمانشاه–چهارراه مدرس–مطهری شرقی–جنب هتل داریوش– هتل آپارتمان لیژان–طبقه سوم	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۵ فرعی از ۳۵۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از صفر فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ تفکیکی بخش ۲ کرمانشاه	هتل آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۷ / ۲۳	۷ / ۷۲۶ / ۰۵۰ / ۰۰۰	شش دانگ	نقد	تخلیه	ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد
۳	شهرستان پاوه–شهرک ظفر–کوی هورامان۲	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۵۵۸۲ فرعی از ۱۴۴۶ فرعی از یک اصلی پاوه	ساختمان	مسکونی	۱۴۴	۵۱۰ / ۲	۴۴ / ۸۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰	شش دانگ	نقد	تخلیه	ساختمان ۳ طبقه و پیلوت و زیرزمین– ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد
۴	شهرستان گیلانغرب–بلوار شهید اشرفی اصفهانی–کوچه شش متری–طبقه سوم (طبقه آخر) پاساژ باران	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۱ فرعی از ۱۵۴ اصلی مفروز و مجزا شده از صفر فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۷ تفکیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۳ / ۸۴	۵ / ۷۱۰ / ۱۰۰ / ۰۰۰	شش دانگ	نقد	تخلیه	ملک در اثر زلزله آسیب دیده و نیاز به تعمیرات دارد–ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد
۵	شهرستان قصرشیرین–خیابان مدرس–(والیه)–روبه‌روی بانک ملی	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۱۸۶ اصلی واقع در ناحیه ۹ شهرستان قصرشیرین بخش ۴ کرمانشاه	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۶۴ / ۹۳	۲۷۱ / ۹۳	۶۹ / ۱۹۰ / ۲۰۰ / ۰۰۰	شش دانگ	نقد	تخلیه	ملک در اثر زلزله آسیب دیده و نیاز به تعمیرات دارد –ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد
۶	بیستون–ابتدای جاده سنقر	مدیریت شعب منطقه کرمانشاه	۸۷۵فرعی از ۴۸ اصلی بخش ۸ حوزه ثبت هرسین	زمین	تجاری مسکونی	۲۶۵ / ۰۹	ندارد	۵۵ / ۳۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	شش دانگ	نقد	تخلیه	ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد

بانک سپه–مدیریت شعب منطقه کرمانشاه

۱۴۰۳۸۷۴