

## پرداخت تسهیلات بانکی به تناسب پیشرفت طرح جهش مسکن

رئیس کل بانک مرکزی گفت: تسهیلات بانکی متناسب با پیشرفت طرح جهش مسکن پرداخت می‌شود.

به گزارش فارس، علی صالح آبادی رئیس کل بانک مرکزی گفت: وام بانکی متناسب با پیشرفت طرح مسکن، پرداخت می‌شود. هرچقدر طرح پیشرفت بیشتری داشته باشد، وام هم به همان تناسب پرداخت می‌شود. رئیس کل بانک مرکزی با تأکید بر اینکه تسهیلات بانکی متناسب با پیشرفت طرح جهش مسکن پرداخت می‌شود، گفت: هرچقدر این طرح در وزارت راه و شهرسازی پیشرفت بیشتری داشته باشد، تسهیلات بانکی هم به همان تناسب پرداخت می‌شود.

## تصویب نرخ حق بیمه وسایل نقلیه ریلی برای نخستین بار

با پیگیری وزیر امور اقتصادی و دارایی، الحاق متنی به‌عنوان تبصره ۴ به ماده ۲ آیین نامه تعیین سقف حق بیمه شخص ثالث و نحوه تخفیف، افزایش یا تقسیط آن به تصویب هیأت وزیران رسید.

به گزارش وزارت امور اقتصادی و دارایی، بر این اساس نرخ به ازای هر لوکوموتیو (در هزار تعهدات ریلی بیمه) ۱۲ و نرخ به ازای هر واگن مسافری بین شهری نیز ۱۲ است.

همچنین نرخ حق بیمه هر واگن باربری بین شهری ۳ (دو هزار تعهدات ریلی بیمه) و نرخ حق بیمه لوکوموتیو یا واگن مسافری شهری (مترو) ۱۲ (دو هزار تعهدات ریلی بیمه) تعیین شد.

متن فوق به‌عنوان تبصره ۴ به ماده ۲ آیین نامه تعیین سقف حق بیمه شخص ثالث و نحوه تخفیف، افزایش یا تقسیط آن موضوع تصویب نامه مورخه ۶ آبان ۱۳۹۶ و اصلاحات بعدی آن الحاق می‌شود. این در حالی است که بعد از حادثه قطار مسافربری که خردادماه امسال رخ داد، صندوق تأمین خسارت‌های بدنی از عدم پوشش بیمه شخص ثالث لوکوموتیوها و کوناهای شورای عالی بیمه انتقاد کرده بود که با پیگیری‌های بیمه مرکزی و شورای عالی بیمه این موضوع بعد از چهار سال حل شد.

«ایران» از چربایی و آثار افزایش حقوق کارکنان و بازنشستگان برای دومین بار در سال جاری گزارش می‌دهد

# باز کردن گره معیشتی میلیون‌ها ایرانی

با لایحه دولت حقوق کارمندان دولت، بازنشستگان لشکری و کشوری و تحت پوششان کمیته امداد، اعضای هیأت علمی دانشگاه‌ها افزایش یافت



این لایحه حقوق کارکنان دولت یک میلیون تومان و حقوق بازنشستگان ۹۰۰ هزار تومان به‌اضافه پنج درصد و عائله‌مندی و حق اولاد افزایش خواهد یافت. براساس این لایحه، کمک‌معیشت جانبازان ۲۵ درصد و بالاتر فاقد شغل و درآمد و مشمولین ماده (۳۸) قانون جامع خدمات‌رسانی به ایثارگران به پنج میلیون و ۶۰۰ هزار تومان و کمک‌معیشت جانبازان زیر ۲۵ درصد و رزمندگان معسر فاقد شغل و درآمد به چهار میلیون و ۵۰۰ هزار تومان افزایش می‌یابد. همچنین مستمری مدجویان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور به میزان ۳۰ درصد افزایش می‌یابد.

در بحث شاغلین و فوق‌العاده ویژه، دولت پیشنهاد داده بود که باید تا ۳۵ درصد در اختیار دولت باشد، در مجلس اعلام شد که براساس بند ۱۰ ماده ۱۶۸ قانون خدمات کشوری دولت می‌تواند تا ۵۰ درصد و با استفاده از ۷۰ هزار میلیارد تومان حقوق کارکنان و بازنشستگان نه‌تنها بار توری نخواهد داشت بلکه به بهبود معیشتی بخش قابل توجهی از جامعه کمک خواهد کرد.

**توجه ویژه به کم‌درآمدها**  
نگاهی به جزئیات لایحه متناسب‌سازی حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان کشوری و لشکری نشان می‌دهد که دولت با بررسی‌های دقیق و کارشناسی جامعه هدف افزایش حقوق‌ها را تعیین کرده است، به‌طوری‌که حمایت معیشتی از اقشار کم درآمد پررنگ‌تر از سایر حقوق بگیران و مشمولان این لایحه است. براساس این لایحه که به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده است مواردی مانند افزایش ۳۰ درصدی مستمری افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی که با توجه به افزایش ۲۰ درصدی ابتدای سال، مجموع افزایش مستمری آنها به ۵۰ درصد خواهد رسید. همچنین افزایش اختیارات دولت در پرداخت فوق‌العاده ویژه تا ۵۰ درصد نهایی شد. طبق

حقوق بازنشستگان، گفت: براساس این قانون حقوق بازنشسته‌ها معادل ۹۰۰ هزار هر فردی که بازنشسته شود مشمول این ۹۰۰ هزار تومان خواهد شد و در سال‌های آینده نیز علاوه بر مبلغ افزایش مذکور حقوق بازنشستگان، وظیفه‌بگیران و مستمری‌بگیران صندوق‌های بازنشستگی لشکری و کشوری و سایر صندوق‌های بازنشستگی وابسته به دستگاه‌های اجرایی پنج درصد نسبت به حکم حقوقی شهرویر امسال افزایش پیدا می‌کند که در واقع بر اساس این مصوبه میزان افزایش حقوق بازنشستگان بیشتر از کارمندان در نظر گرفته شده است، چرا که نه‌تنها این پنج درصد در بندهای قانون آمده بلکه بازنشستگان مانند شاغلان مشمول کسورات نمی‌شوند. از سوی دیگر طبق اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی دولت برای افزایش ۱۰ درصدی حقوق کارکنان بانک‌های دولتی نیز اقدام کرده است. بر این اساس همانگونه که از جزئیات لایحه دولت برمی‌آید قشرهای متعددی از جامعه از کارمند، بازنشسته، نیروهای مسلح و تحت پوششان کمیته امداد از مزایای آن بهره‌مندی می‌شوند.

ابتدایی سال منابع درآمدی دولت به ۴۱۲ هزار میلیارد تومان رسیده که نسبت به سال گذشته ۵۶.۵ درصد رشد دارد؛ همچنین درآمدهای عمومی به‌عنوان پایدارترین جزء منابع دولت، با ۶۶.۵ درصد رشد به حدود ۲۴۹ هزار میلیارد تومان رسیده است. با تمرکز دولت بر مقابله با فرار مالیاتی به جای افزایش بار مالیاتی بخش مولد اقتصاد، میزان درآمدهای مالیاتی هم رشد قابل ملاحظه ۷۳ درصدی داشته و به ۲۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است.

در این مدت وصول درآمدهای نفتی ۷۰۰ درصد رشد داشته و منابع فروش نفت و فرآورده‌های نفتی به رقم ۱۱۴ هزار میلیارد تومان رسیده است. پیگیری تحقق فروش اموال و دارایی‌های مازاد جلوگیری از فرار مالیاتی، کمک به رشد درآمدهای اختصاصی دستگاه‌ها، رشد تجارت و بهبود درآمدهای ناشی از حقوق گمرکی از جمله مواردی است که دولت برای افزایش درآمدها مدنظر قرار داده است. از سوی دیگر در صورتی که این تلاش‌ها هم کافی نباشد دولت هنوز از ظرفیت قانونی فروش اوراق استفاده نکرده که این موضوع به‌عنوان سیاست احتیاطی مدنظر است.

همچنین دولت در این لایحه افزایش حقوق را به صورت پلکانی دیده به‌طوری‌که حقوق‌های پایین‌تر، افزایش بیشتری خواهند داشت که این روش منجر به عدالت بیشتر در پرداخت حقوق‌ها خواهد شد. همچنین با تصویب این لایحه و با هدف افزایش عدالت در پرداخت‌ها، دستگاه‌هایی که فوق‌العاده ویژه کارکنانشان زیر ۳۵ درصد است، در صورت وجود منابع درآمدی در دستگاه مذکور تا سقف ۳۵ درصد افزایش حقوق خواهند داشت. البته در این لایحه به قانون جمعیت و حمایت از خانواده نیز توجه شده است؛ به نحوی که متناسب با تعداد فرزندان کارکنان، افزایش حقوق نیز در نظر گرفته شده است.

حقوق نیز درباره جزئیات تأمین منابع و همچنین دلایل تصمیم دولت شفاف‌سازی کرده است. براساس اعلام این سازمان دولت سیزدهم در اولین بودجه خود حداقل حقوق کارمندان را ۲۹ درصد افزایش داد و بقیه کارمندان نیز به تناسب دریافتی شامل حداقل رشد ۱۰ درصدی حقوق شدند؛ به عبارت دیگر دولت سیزدهم به جای تکرار سیکل معیوب دولت‌های گذشته؛ یعنی افزایش حقوق از محل درآمدهای پایدار و تحمیل تورم‌های بالا به کل جامعه به دنبال کنترل تورم و افزایش واقعی قدرت خرید مردم بود؛ اما دو موضوع موجب شد تا رئیس‌جمهور دستور تهیه لایحه متناسب‌سازی حقوق را صادر کند. اول اینکه در ابتدای امسال به

دنبال جنگ روسیه و اوکراین و موج تورمی در کالاهای اساسی و افزایش نرخ حمل‌ونقل و انرژی، شاهد تورم در همه جای دنیا بودیم. در همین راستا اغلب کشورهای غربی شاهد رکودهای سنگین تورم بودند و برخی کشورها برای حمایت از مردم در این شرایط تصمیمات جدید اتخاذ کردند.

موضوع دوم اینکه به دنبال افزایش ۵۷ درصدی محاسبه حداقل حقوق مشمولان قانون کار، اختلاف فاحشی میان دریافتی کارکنان دولت و کارگران ایجاد شد. به‌نحوی که حداقل حقوق دریافتی کارگران دارای یک فرزند به ۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان رسید؛ ولی حداقل دریافتی کارمندان دولت با شرایط مذکور، ۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان شد. دولت نه‌تنها برای این لایحه متناسب‌سازی حقوق بلکه برای ایجاد منابع جهت تحرک اقتصادی و کمک به طرح‌های پشیران از ماه‌ها پیش کمیته‌ای تحت ریاست معاون اول رئیس‌جمهور تشکیل داده تا بر مبنای ظرفیت‌های قانونی تلاش دولت بر رشد درآمدهای پایدار متمرکز شود. عملکرد پنج ماهه بودجه هم از مؤثر بودن این جلسات حکایت دارد؛ در پنج ماهه

## آگهی مزایده

### پنج قطعه مسکونی در شهر ستان دماوند

**شرکت توسعه مسکن تهران** در نظر دارد، پنج قطعه از واحدهای مسکونی (تا مرحله اتمام اسکلت و سقف) محله انا واقع در **شهر ستان دماوند - شهر رودهن - شهرک انا** را از طریق برگزاری مزایده و بر مبنای قیمت پایه مزایده به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده حداکثر تا ساعت ۱۵:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۰ به نشانی تهران - آرارات- خیابان آرات جنوبی - پلاک ۵۷ - طبقه ۶ - واحد ۲۵ جهت تسلیم پاکت پیشنهاد تا ساعت ۱۵:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ به نشانی تهران - آرارات- خیابان آرات جنوبی - خیابان ونک - پلاک ۵۷ - طبقه ۶ - واحد ۲۵ مراجعه نمایند. ضمناً جهت بازدید می‌توانند همه روز به استثنای ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۴:۳۰ برای قطعات مسکونی (محله انا) شهرستان دماوند به نشانی: دماوند - رودهن، شهرک انا مراجعه نمایند.

#### توضیحات:

- شرکت توسعه مسکن تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- پیشنهاد‌های فاقد سپرده یا دارای سپرده کمتر از میزان مقرر، مخدوش، مبهم و مشروط مردود می‌باشند.
- رعایت کلیه موارد مندرج در اسناد مزایده الزامی می‌باشند.
- سپرده شرکت در مزایده برای قطعات مسکونی مطابق جدول مندرج در شرایط مزایده می‌باشد که متقاضیان می‌توانند به یکی از روش‌های ذیل ارائه نمایند:
- ۱-۳- ضمانت‌نامه بانکی
- ۲-۴- واریز وجه نقد به حساب شبای بانک سامان ۰۲۹۱۷۶۳۴۰۰۱ IR۷۲۰۵۶۰۸۶۹۰۴۰۰ به نام بنیاد مسکن استان تهران
- کلیه پاکت حاوی پیشنهاد‌های متقاضیان خرید قطعات مسکونی در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۰ در محل شرکت توسعه مسکن تهران بازگشایی خواهد شد.

شهرک رودهن مسکن تهران

## آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)

### شماره ۴۰۱/۳۶

#### ارزیابی کیفی عملیات خرید و نصب سیستم تهویه سوله انبار مواد شیمیایی

**شرکت مبین انرژی خلیج فارس واقع در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در نظر دارد عملیات خرید و نصب سیستم تهویه سوله انبار مواد شیمیایی** را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

شرکت‌های متقاضی که دارای سوابق مرتبط در این زمینه می‌باشند، می‌توانند از طریق سامانه جامع معاملات که لینک آن در سایت شرکت مبین انرژی خلیج فارس به آدرس [www.mobinec.ir](http://www.mobinec.ir) قابل دسترسی است، نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی اقدام نمایند.

- مهلت و محل تحویل اسناد ارزیابی تکمیل شده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱ / ۰۸ / ۳۰ و استان بوشهر، عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، شرکت مبین انرژی خلیج فارس، دبیرخانه کمیسیون معاملات می‌باشد.
- مدت زمان اجرا: ۱۰ ماه
- محل اجرای کار: سوله انبار مواد شیمیایی شرکت مبین انرژی خلیج فارس (واقع در عسلویه)
- بدیهی است ارائه اسناد مذکور هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان به‌وجود نخواهد آورد و اسناد و مدارک دریافتی غیر قابل استرداد می‌باشد.

تلفن و ایمیل دبیرخانه کمیسیون معاملات: ۰۵۱۴۶ / ۵۱۴۴ / ۳۷۲۹ / ۰۷۷۲ - [tender@mobinec.ir](mailto:tender@mobinec.ir)  
تلفن اداره مناقصه: ۰۷۷۳۷۲۹۵۱۱۴  
روابط عمومی شرکت مبین انرژی خلیج فارس [mobinec.ir](http://mobinec.ir)

## آگهی مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای) شماره ۴۰۱/۳۴

### کالای موضوع درخواست خرید به شماره ۰۱۸۰۰۴۲

#### ساخت BLOWERهای واحد تصفیه پساب‌های صنعتی در شرکت مبین انرژی خلیج فارس

**شرکت مبین انرژی خلیج فارس واقع در منطقه اقتصادی انرژی پارس (عسلویه) در نظر دارد ساخت BLOWERهای واحد تصفیه پساب‌های صنعتی** مطابق شرح و اسناد پیوست (سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه آمده است) را از طریق مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای) به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

شرکت‌های متقاضی که دارای سوابق مرتبط در این زمینه می‌باشند، از طریق وب‌سایت شرکت مبین انرژی خلیج فارس به آدرس [mobinec.ir](http://mobinec.ir) نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

- مهلت تحویل اسناد تکمیل شده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ و محل تحویل آن نیز استان بوشهر، عسلویه، شرکت مبین انرژی خلیج فارس، دبیرخانه کمیسیون معاملات می‌باشد.
- شرکت‌ها می‌توانند به‌صورت کتبی یک نفر نماینده جهت شرکت در جلسه گشایش پاکت‌های پیشنهادی که متعاقباً اعلام خواهد شد، معرفی نمایند.
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد ریال) به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب جاری الکترونیک (جام) شماره ۱۸۵۳۶۴۸۹۲ نزد بانک ملت شعبه مبین عسلویه به نام شرکت مبین انرژی خلیج فارس خواهد بود.
- بدیهی است ارائه اسناد مذکور هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان به‌وجود نخواهد آورد و اسناد و مدارک دریافتی غیر قابل استرداد می‌باشد.

تلفن دبیرخانه کمیسیون معاملات ۰۷۷۳۷۲۹۵۱۴۶ - ایمیل کمیسیون: [tender@mobinec.ir](mailto:tender@mobinec.ir)  
تلفن امور بازرگانی: ۰۷۷۳۷۲۹۵۱۵۷ و ۰۷۷۳۷۲۹۵۱۷۲  
روابط عمومی شرکت مبین انرژی خلیج فارس [mobinec.ir](http://mobinec.ir)

## آگهی ساخت کولرهای هوای کمپرسور BAC واحد ASU در شرکت مبین انرژی خلیج فارس

### مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای) شماره ۴۰۱/۳۵

#### کالای موضوع درخواست خرید به شماره ۰۱۸۰۰۱۴

**شرکت مبین انرژی خلیج فارس واقع در منطقه اقتصادی انرژی پارس (عسلویه) در نظر دارد ساخت کولرهای هوای کمپرسور BAC واحد ASU** مطابق شرح و اسناد پیوست (سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه آمده است) را از طریق مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای) به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

شرکت‌های متقاضی که دارای سوابق مرتبط در این زمینه می‌باشند، از طریق وب‌سایت شرکت مبین انرژی خلیج فارس به آدرس [mobinec.ir](http://mobinec.ir) نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

- مهلت تحویل اسناد تکمیل شده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ و محل تحویل آن نیز استان بوشهر، عسلویه، شرکت مبین انرژی خلیج فارس، دبیرخانه کمیسیون معاملات می‌باشد.
- شرکت‌ها می‌توانند به‌صورت کتبی یک نفر نماینده جهت شرکت در جلسه گشایش پاکت‌های پیشنهادی که متعاقباً اعلام خواهد شد، معرفی نمایند.
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (شش میلیارد ریال) به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب جاری الکترونیک (جام) شماره ۱۸۵۳۶۴۸۹۲ نزد بانک ملت شعبه مبین عسلویه به نام شرکت مبین انرژی خلیج فارس خواهد بود.
- بدیهی است ارائه اسناد مذکور هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان به‌وجود نخواهد آورد و اسناد و مدارک دریافتی غیر قابل استرداد می‌باشد.

تلفن دبیرخانه کمیسیون معاملات ۰۷۷۳۷۲۹۵۱۴۶ - ایمیل کمیسیون: [tender@mobinec.ir](mailto:tender@mobinec.ir)  
تلفن امور بازرگانی: ۰۷۷۳۷۲۹۵۱۵۷ و ۰۷۷۳۷۲۹۵۱۷۲  
روابط عمومی شرکت مبین انرژی خلیج فارس [mobinec.ir](http://mobinec.ir)