ایران اقتصادی

■ سال بیست و هشتم ■ شماره ۸۰۷۵ ■ یکشنبه ■ ۲۰ آذر ۱۴۰۱
۱۶ جمادی الاول ۱۴۴۴ ■ 11 Dec 2022 ■ Sunday

قیمت مرغ به نرخ مصوب نزدیک شد

تنظیم بازار مرغ با ذخیره سازی مردمی

در پی تداوم روند نزولی قیمت مرغ و درخواست اتحادیه مرغداران مبنی بر ذخیره‌سازی مرغ توسط مردم، میزان مصرف رشد ۳۰ درصدی داشته است

۹

با زهکشی ۳۰۰ هزار هکتار از اراضی شمال کشور صورت می‌گیرد

خودکفایی و صادرات برنج ایرانی برای نخستین بار

۹

میزان

گزارش «ایران» از تازه ترین جزئیات طرح الکترونیکی کالا؛

یارانه کسی قطع نمی‌شود کالا برگ اختیاری است

خانوارها می‌توانند به اعتبار یارانه یک ماه زودتر کالاهای اساسی را خریداری کنند

پس از اعلام رسمی و اجرای طرح، مردم می‌توانند به‌صورت اختیاری کالابرگ الکترونیکی را انتخاب کنند و در غیر این صورت یارانه نقدی را دریافت می‌کنند

افراد می‌توانند از گروه کالایی اعلام شده و از هر نشان تجاری دلخواه خرید خود را انجام دهند

۸

گزارش «ایران» از سیاست‌های حمایتی دولت از تولیدکنندگان داخلی صنعت نفت

حمایت ۵ میلیارد دلاری دولت از ۹۰۰ سازنده تجهیزات نفتی

وزارت نفت برای حمایت از تولیدکنندگان ایرانی، لیست ممنوعیت واردات ۵۰ قلم کالای خارجی دارای مشابه تولید داخل را ابلاغ کرد

۱۴

«ایران» از آخرین خبرها درباره صادرات خودرو به روسیه گزارش می‌دهد

روس‌ها سوار بر خودروی ایرانی

یک تفاهمنامه ۳۰۰ میلیون دلاری به منظور صادرات خودرو از ایران به روسیه امضا شده است

۱۲ تفاهمنامه همکاری بین شرکت‌های خودروساز و قطعه‌ساز ایرانی و روسی امضا شده است

۱۲

با اجرای دستورالعمل جدید عرضه مسکن در بافت‌های فرسوده اجرا می‌شود

نوسازی ۱۵۰ هزار واحد مسکونی برای جبران کمبود مسکن

تا قبل از سال ۹۳، به‌طور متوسط سالانه ۲۰۰ هزار واحد مسکونی تولید می‌شد اما در سال‌های اخیر این رقم به ۵۰ هزار واحد کاهش یافته است

گروه اقتصادی / کمبود ساخت مسکن در دهه اخیر از عوامل مهم افزایش قیمت واحدهای مسکونی بخصوص در شهر تهران است. یکی از راهکارهای جبران کمبود عرضه مسکن، نوسازی واحدهای موجود در بافت فرسوده است که دولت قصد دارد با حمایت ویژه از بخش خصوصی و مردم سرعت ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده را افزایش دهد. یکی از دلایلی که موجب عقب‌ماندن نوسازی از برنامه توسعه ششم شده است افزایش هزینه‌های ساخت و عوارض است به‌طور متوسط در سال‌های ۹۸ و ۹۹ عوارض ساخت حدود ۳۰۰ درصد افزایش یافته که همین موضوع ساخت و ساز توسط سازندگان و مالکان خصوصی را تحت تأثیر قرار داده است. اکنون به‌منظور اجرای برنامه‌های نوسازی مشوق‌هایی در نظر گرفته شده که این مشوق‌ها خود را در روند افزایشی صدور پروانه‌های ساختمانی نشان داده است. در این خصوص محمد آیینی، معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: به‌دلیل زیرساخت‌ها و ظرفیت‌های موجود در محدوده بافت‌های فرسوده با حمایت ویژه از بخش خصوصی و مردم، سرعت تولید و ساخت مسکن در بافت‌های ناکارآمد شهری افزایش خواهد یافت.

آیینی با یادآوری برنامه‌ریزی برای تولید سالانه ۱۵۰ هزار واحد مسکونی در قالب ساخت و تولید یک میلیون واحد مسکونی در دولت سیزدهم گفت: ۱۱۱ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده در حال تولید و ساخت است که حدود ۷۷ هزار واحد از این میزان با حمایت دولت از طریق اعطای تسهیلات بانکی ارزان قیمت در حال ساخت است.

او با بیان اینکه تاکنون ۱۴ هزار میلیارد تومان برای پرداخت تسهیلات نوسازی با بانک‌ها انعقاد قرارداد شده و به میزان ۴ هزار و سیصد میلیارد تومان به متقاضیان پرداخت شده است، اظهار کرد: پیشرفت فیزیکی تولید واحدهای مسکن در حال ساخت با استفاده از تسهیلات نوسازی در حدود ۵۵ درصد است.

دبیر ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار با اشاره به اینکه در حدود ۱۲ هزار واحد مسکونی در دهه فجر سال گذشته در محلات هدف بازآفرینی شهری به بهره‌برداری رسیده است، گفت: در حدود ۱۵ هزار واحد در هفته دولت و در حدود ۱۵ هزار واحد مسکونی دیگر در دهه فجر امسال افتتاح شده و به بهره‌برداری خواهد رسید.

■ بسته تشویقی

معاون وزیر راه و شهرسازی مصوبه اخیر شورای عالی معماری و شهرسازی در خصوص بسته تشویقی شهرسازانه را بسته تشویقی جامعی برای تشویق مردم در حوزه نوسازی بافت‌های فرسوده برشمرد و گفت: با استفاده از این مصوبه شهرسازانه می‌توان گفت در محدوده بافت‌های فرسوده دیگر بن‌بستی برای نوسازی بافت‌های فرسوده وجود ندارد.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با اشاره به ابلاغ بسته تشویقی شهرسازانه برای چهار گروه از سوی شورای عالی معماری و شهرسازی اظهار کرد: در بافت‌های فرسوده برای نوسازی تمام خانه‌های پلاکی با هر متراژی که امکان تجمیع نداشته باشند پروانه ساختمانی صادر خواهد شد، حتی اگر زیر ۵۰ مترمربع باشد.

آیینی شرط بهره‌مندی از بسته تشویقی شهرسازانه در نظر گرفته برای نوسازی تجمیعی در عمق بافت فرسوده را دارا بودن حدنصاب تفکیک (موجود یا حاصل از تجمیع) طبق طرح مصوب و مجاور قطعه با یک معبر دارای عرض حداقل ۶ متر عنوان کرد و گفت: اعطای حداکثر یک طبقه تشویقی نسبت به تراکم مجاز طرح مصوب و کاهش ضریب تأمین پارکینگ مورد نیاز به ۰.۷۵ برای هر واحد و عدم احتساب مساحت بالکن و تراس در محاسبه تراکم ساختمانی از جمله مشوق‌های در نظر گرفته شده و بخشی از این مشوق‌ها هستند.

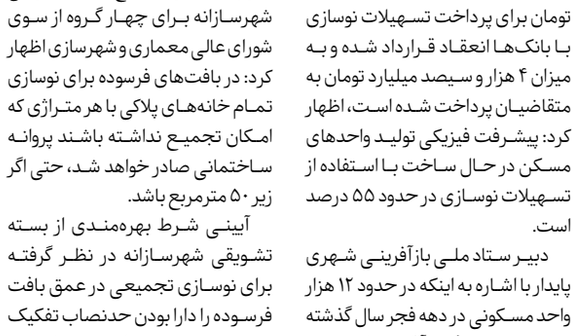
معاون وزیر راه و شهرسازی در خصوص تشویقات شهرسازانه مصوب نوسازی در مقیاس محورهای اصلی محلات فرسوده عنوان کرد: متقاضیان باید دارای حد نصاب تفکیک (موجود یا حاصل از تجمیع) طبق طرح مصوب بوده و در جبهه اول محورهای اصلی محله (مطابق طرح‌های توسعه و عمران شهری) مستقر باشند. اعطای حداکثر یک طبقه تشویقی نسبت به تراکم مجاز طرح مصوب، امکان تخصیص سطح اشغال مجاز طبقه همکف به کاربری‌های انتفاعی مشروط به تأمین ورودی مستقل، عدم احتساب سطح بالکن و تراس در محاسبه تراکم ساختمانی، کاهش ضریب تأمین پارکینگ مورد نیاز به ۰.۷۵ مشروط به وجود پارک حاشیه‌ای در معبر و امکان استفاده از مساحت معابر بن‌بست فاقد کارکرد در طرح مصوب بلوک و تراکم حاصل از آن (در صورت موافقت شهرداری‌ها) از مشوق‌های در نظر گرفته شده برای کسانی است که در مقیاس محله محور اقدام به نوسازی می‌کنند.

او یادآور شد: شهرداری‌ها با توجه به تکلیف قانون‌گذار موظف هستند حداقل ۵۰ درصد برای عوارض پروانه و تراکم ساخت تخفیف دهند.

با حمایت بانک شهر صورت گرفت

بنگاه

افزایش ۱۰ درصدی ظرفیت تولید آب در کیش



مدیرعامل بانک شهر گفت: در راستای توجه به مسئولیت اجتماعی خود، عزمی راسخ برای تحقق و به سرانجام رسیدن طرح‌های عمرانی و خدماتی در سراسر ایران اسلامی داریم. به گزارش روابط عمومی بانک شهر، دکتر سیدمحمدمهدی احمدی در مراسم طرح آب شیرین کن تقطیری ۲ هزار و ۵۰۰ مترمکعبی، ایستگاه تنظیم و تقلیل فشار گاز و واحد جدید امور مشترکین شرکت آب و برق کیش که با حضور حجت‌الله عبدالملکی دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری و ویژه صنعتی، سید علیرضا سید اردوبادی رئیس هیأت مدیره شرکت آب و برق کیش و جمعی از مسئولان این جزیره برگزار شد، افزود: با بهره‌برداری از طرح آب شیرین‌کن ظرفیت تولید آب در این جزیره به بیش از ۲۴ هزار مترمکعب در هر روز می رسد که حدود ۱۰ درصد بیشتر از قبل است. دکتر احمدی با بیان اینکه ایستگاه تنظیم و تقلیل فشار گاز نیز با ظرفیت هشت هزار مترمکعب احداث شده است، افزود: برخورداری از بالاترین سطوح کیفی طراحی، اجرا و تجهیزات مطابق با استانداردهای شرکت ملی گاز ایران از ویژگی‌های این ایستگاه است. وی خاطرنشان ساخت: برای این دو طرح، سرمایه‌گذاران شرکت آب و برق کیش یک هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری کرده‌اند. مدیرعامل بانک شهر راه‌اندازی یک واحد تولید و بسته‌بندی آب نوشیدنی و افزایش تولید برق را جزو برنامه‌های بانک شهر تا پایان سال برای افزایش رفاه مردم کیش بیان کرد و گفت: از مزایای اجرای این طرح‌ها می‌توان به اشتغالزایی و رضایتمندی مردم اشاره کرد.

آگهی مناقصه

شرکت فنی مهندسی مس ایران

شماره ۲۱۰۱۱۵۴ ◄ نوبت اول

موضوع مناقصه: تأمین جرثقیل‌های سیار با اپراتور و ارائه خدمات مورد نیاز امور معدن مجتمع مس سرچشمه

شرکت ملی صنایع مس ایران درنظر دارد: «**تأمین جرثقیل‌های سیار با اپراتور و ارائه خدمات مورد نیاز امور معدن مجتمع مس سرچشمه**» را از طریق مناقصه عمومی به انجام برساند. جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت‌های رسمی شرکت به آدرس‌های ذیل مراجعه شود.

www.nicico.com
www.sarcheshmeh.nicico.com
www.dargah.nicico.com

آگهی مناقصه

شرکت فنی مهندسی مس ایران

شماره ۲۱۰۱۱۵۳ ◄ نوبت اول

شرکت ملی صنایع مس ایران در نظر دارد: «**آماده‌سازی سطح و رنگ‌آمیزی خطوط انتقال هوای فشرده، شناور و تجهیزات سد رسوب‌گیر، دکل‌های برق فشار قوی و سایر تجهیزات در مجتمع مس سرچشمه**» را از طریق مناقصه عمومی به انجام برساند. جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت رسمی شرکت به آدرس‌های ذیل مراجعه شود.

WWW. Nicico.com
HTTP://sarcheshmeh.NICICO.COM
HTTP://dargah.NICICO.COM

آگهی مزایده عمومی

نوبت دوم

وزارت جهاد کشاورزی
شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی

فروش سه قطعه زمین با عرصه و اعیان واقع در شهرستان جویبار استان مازندران به‌شماره مزایده ۹-۱۴۰۱

شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی در نظر دارد شش دانگ سه قطعه زمین با عرصه و اعیان محصور به متراژ کل عرصه (مجموع سه پلاک شامل ۶۴۶۳، ۲۲۵۱، ۲۲۲۰ مترمربع) در مجموع ۱۰۹۳۴ مترمربع (ده هزار و نهصد و سی و چهار مترمربع) واقع در روستای گلدشت چپکرود شهرستان جویبار استان مازندران و فاقد کاربری، اعیانی شامل دو ساختمان بناشده مسکونی و انبار به متراژهای ۲۲۰ و ۱۲۰ مترمربع و فاقد انشعاب آب و برق و گاز و در عرصه ۷۰ اصله درخت چندین ساله توسکا و ضمناً در مجاورت املاک تأسیسات مربوط به آب و برق و گاز موجود می‌باشد، با شرایط موجود بر اساس بازدید، دارای سه سند رسمی تک برگ مربوط به پلاک‌های شماره ۲۳۸۳۰ فرعی از ۱۱ اصلی و ۲۳۸۵ فرعی از ۱۱ اصلی و ۲۹ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در شهرستان جویبار استان مازندران به‌شماره سیستمی ۶۰۰۰۰۰۰۹۰۰۱۰۰۲ مندرج در اسناد مزایده را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به‌فروش برساند.

- **زمان انتشار در سایت:** ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹
- **مهلت دریافت اسناد مزایده** تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶
- **تاریخ بازدید:** از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹
- **آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت:** تا ساعت ۱۶ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰
- **زمان بازگشایی:** ساعت ۱۰ صبح روز یک‌شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱
- **زمان ارسال اصل پاکات سپرده:** تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰

مبلغ سپرده اولیه	قیمت پایه (کارشناسی)
۷۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ریال معادل هفت میلیارد تومان	۷۱۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ریال معادل هفتاد و یک میلیارد و هفتصد و ده میلیون تومان

- **ضمناً رعایت موارد زیر الزامی است:**

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد لذا امکان بررسی و بازگشایی پاکات پیشنهادات مخدوش، مشروط یا ارسال بعد از انقضای مدت مقرر امکان‌پذیر نمی‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و... در بستر سامانه فوق می‌باشد.

۲- علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶ دفتر ثبت‌نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱ اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه http://www.setadiran.ir بخش «ثبت‌نام / پروفایل مزایده‌گر» موجود است.

۳- سپرده شرکت در مزایده به‌صورت واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی طبق شرایط اعلام شده در مزایده می‌باشد.

آدرس محل بازدید- استان مازندران- شهرستان جویبار - گلدشت جنب شهرک قنادی
تلفن جهت هماهنگی برای بازدید: آقای مهدی تبار ۰۹۱۱۱۱۷۸۲۳۶
مدیریت امور ماهیان خاویاری استان مازندران ۰۱۱۳۵۲۸۹۴۰۱

آدرس تحویل اصل پاکت سپرده و بازگشایی مزایده: تهران- خیابان شهید بهشتی- خیابان شهید احمد قصیر نبش کوچه ۴ پلاک ۷ طبقه همکف دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی
تلفن: ۸۸۵۱۸۴۳۵-۰۲۱ و ۶-۸۸۵۵۴۳۶۴-۰۲۱ داخلی ۲۵۳

«حضور شرکت‌کنندگان در جلسه بازگشایی پاکات مزایده بلامانع می‌باشد.»

www.agriservices.ir

کمیسیون معاملات

۳۵۲۷-۳۰۳۰۳۹