وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی از تصویب تمدید معافیت مالیاتی هتل‌ها، مراکز اقامتی و تأسیسات گردشگری خبر داد

معافیت مالیاتی شامل بسیاری از هتلداران نمی‌شود

زیست بوم: وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کشور از تصویب درخواست تمدید معافیت مالیاتی هتل‌ها، مراکز اقامتی و تأسیسات گردشگری شورای اقتصاد به ریاست رئیس جمهور خبر داد. پیش از نیز سازمان امور مالیاتی اعلام کرد، مالیات بر درآمد هتل‌ها و مراکز اقامتی و تفریحی تا ۵سال از زمان صدور پروانه بر اساس قانون مالیات‌های مستقیم صفر درصد خواهد بود. با وجود این، آن‌طور که جمشید حمزه‌زاده، رئیس جامعه هتلداران ایران در این باره در گفت‌وگو با «ایران» می‌گوید: قانون معافیت هتل‌ها از پرداخت مالیات شامل بسیاری از هتلداران نمی‌شود.

ایرنا

■ **چالش یک قانون**

حجت‌اله مولایاری، مدیرکل دفتر فنی و مدیریت ریسک سازمان امور مالیاتی در این باره و در نامه‌ای به مدیرکل مؤدیان متوسط سازمان امور مالیاتی عنوان کرده است که بر اساس ماده۴ آیین‌نامه اجرایی قانون مالیات‌های مستقیم، بیمارستان‌ها، هتل‌ها و مراکز اقامتی گردشگری غیردولتی که از ابتدای سال۱۳۹۵ از سوی وزارتخانه‌های بهداشت یا گردشگری برای آنها پروانه بهره‌برداری صادر شده، تا ۵ سال از زمان صدور پروانه و در مناطق محروم تا ۱۰سال از زمان صدور مجوز از دستگاه‌های مربوطه، معاف از مالیات هستند و مالیات متعلقه با نرخ صفر برای آنها محاسبه خواهد شد.

این مصوبه که در مجلس شورای اسلامی نیز تصویب شده است، در جزئیات با چالش‌هایی روبه‌رو است. یکی از آنها، حقیقی یا حقوقی بودن سرمایه‌گذارانی است که در ساخت هتل‌ها و مراکز اقامتی فعال هستند چرا که این قانون برای افراد حقیقی یا حقوقی یکسان نیست.

جمشید حمزه‌زاده، رئیس جامعه هتلداران ایران در این باره در گفت‌وگو با «ایران» گفت: معافیت از مالیات هتل‌ها و مراکز اقامتی گردشگری که به تازگی ابلاغ شده، آیین‌نامه اجرایی مصوبه مجلس شورای اسلامی در مورد قانون مالیات‌های مستقیم یا مالیات بردرآمد بوده است.

> **این قانون با هدف حمایت از سرمایه‌گذاران و تشویق آنها برای ساخت هتل‌ها و مراکز اقامتی برای گردشگران مصوب شده است اما آیین‌نامه این قانون ایراداتی دارد. بر اساس این آیین‌نامه، مزایای این قانون فقط مشمول سرمایه‌گذارانی می‌شود که به شکل حقوقی و در قالب شرکت فعالیت دارند و نسبت به ساخت هتل اقدام کرده‌اند بنابراین شامل افراد حقیقی و خصوصی نخواهد شد به همین دلیل ایراداتی نیز دارد**

وی افزود: این قانون با هدف حمایت از سرمایه‌گذاران و تشویق آنها برای ساخت هتل‌ها و مراکز اقامتی برای گردشگران مصوب شده است اما آیین‌نامه این قانون ایراداتی دارد. بر اساس این آیین‌نامه، مزایای این قانون فقط مشمول سرمایه‌گذارانی می‌شود که به شکل حقوقی و در قالب شرکت فعالیت دارند و نسبت به ساخت هتل اقدام کرده‌اند بنابراین شامل افراد حقیقی و خصوصی نخواهد شد به همین دلیل ایراداتی نیز دارد.

حمزه‌زاده اظهار داشت: این قانون مشکلاتی را ایجاد می‌کند چرا که بسیاری از سرمایه‌گذارانی که به ساخت هتل و مراکز اقامتی گردشگری اقدام کرده‌اند، فعالیت آنها در قالب شرکت نبوده و به صورت شخص حقیقی و خصوصی فعال هستند.

وی با تأکید بر لزوم رفع ابهامات و مشکلات آیین‌نامه‌ای قانون معافیت هتل‌ها از مالیات گفت: در این خصوص صحبت‌هایی شده است اما چون این موضوع در اختیار سازمان مالیاتی کشور نیست، برای اصلاح این قانون باید بار دیگر در مجلس شورای اسلامی مطرح شود چرا که لحاظ کردن شیوه حقوقی و شرکتی، مصوبه مجلس بوده است.

رئیس جامعه هتلداران کشور درباره مزایای شرکتی بودن سرمایه‌گذارها نیز گفت: شرکتی بودن سرمایه‌گذاران موجب می‌شود که دولت بتواند بر دیگر مسائل مربوط به فعالیت آنها کنترل داشته باشد.

وی تصریح کرد: این قانون جدید فقط شامل هتل‌های تازه تأسیسی می‌شود که سال ساخت آنها از سال ۱۳۹۵ به بعد باشد و هتل‌های ساخته شده در سال‌های قبل از ۱۳۹۵ مشمول این قانون نخواهند بود.

حمزه‌زاده درباره زمان اجرایی شدن قانون مصوبه مجلس شورای اسلامی گفت: در این آیین‌نامه، زمان اجرای آن اعلام و مشخص نشده است ولی به طور معمول زمان اجرای آن از زمان مصوب شدن این قانون در مجلس شورای اسلامی خواهد بود.

■ **قانونی شامل هتل‌های ۴ و ۵ ستاره نمی‌شود**

رئیس جامعه هتلداران ایران اظهار داشت: موضوع دیگری که مطرح بوده، معافیت هتل‌ها از مالیات بر ارزش افزوده است. تا پیش از این، مالیات بر ارزش افزوده به میزان نرخ اجاره اتاق و دیگر خدمات هتل برای گردشگران اضافه و بر اساس آن محاسبه می‌شد اما از ابتدای سال ۱۴۰۱ این مورد نیز حذف شده و کاهش هزینه‌های هتل را برای مسافران و گردشگران به همراه داشته است.

وی با اشاره به اینکه مقدار این ارزش افزوده ۹ درصد بود که به هزینه‌های گردشگران اضافه می‌شد، ادامه داد: با حذف مالیات بر ارزش افزوده برای هتلداران، هزینه استفاده از هتل‌ها و خدمات آنها نظیر استفاده از رستوران‌ها و کافه‌های هتل‌ها، برای مسافران و گردشگران ۹درصد کاهش یافته است.

حمزه‌زاده ادامه داد: البته این قانون نیز فقط شامل هتل‌های یک تا ۳ ستاره و دیگر مراکز اقامتی گردشگری نظیر مهمانپذیرها و... می‌شود که دارای پروانه بهره‌برداری از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و اتحادیه‌های ذیربط هستند اما هتل‌های ۴ و ۵ ستاره مشمول این قانون نیستند که این هم باید با پیگیری‌ها اصلاح شود.

■ **تشویق هتل‌داران به ایجاد شرکت**

حمزه‌زاده اظهار داشت: یکی از اهداف در نظر گرفتن شرایط اجرایی این قانون، این بوده که سرمایه‌گذاران به سمت فعالیت در قالب شرکت، تشویق شوند. همچنین سرمایه‌گذارانی که در قالب شرکت فعال هستند با توجه به معافیت مالیاتی که گذاشته شده به سمت هتلداری و ساخت هتل ترغیب شوند تا بر اساس این مصوبه قانونی، امتیازاتی شامل آنها شود.

خبر در خبر

ایسنا- «**محمود امانی‌بنی**» مدیرکل فرودگاه‌های خراسان رضوی از افزایش ۳۱۱ درصدی جابه‌جایی گردشگران خارجی به خراسان رضوی در ۶ ماهه نخست سال جاری خبر داده و گفت: در این مدت ۲۳ هزار و ۷۱۸ پرواز داخلی نشست و برخاست کرده‌اند که نسبت به مدت زمان مشابه در سال گذشته ۱۷ درصد افزایش داشته است. همچنین بیش از ۳ میلیون و ۱۸۰ هزار مسافر داخلی جابه‌جا شده‌اند که نسبت به ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۰حدود ۶۹ درصد رشد داشته است.

ایرنا- «**سیدرضا موسوی مشکینی**» مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قم گفت: براساس بررسی‌های انجام شده، جمعیت حیات وحش منطقه حفاظت شده پلنگ دره این استان حدود ۵۰ درصد رشد پیدا کرده است.

میراث آریا- «**ولی جهانی**» مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گیلان بیان کرد: طبق پیگیری امور مربوط به ماده ۹۸ برنامه ششم توسعه، بناهای تاریخی استان برای تبدیل به جاذبه‌های گردشگری به بخش خصوصی واگذار می‌شود.

ایرنا- «**افشارفتح اللهی**» مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم از ثبت ژئوسایت غار نمکدان قشم به‌عنوان یکی از ۱۰۰ جایگاه برتر زمین‌شناسی جهان در سال ۲۰۲۲ به انتخاب اتحادیه بین‌المللی علوم زمین (IUGS) خبر داده و گفت: این انتخاب در حقیقت اهمیت ژئوپارک جهانی قشم را بیش از گذشته به جهانیان یادآوری می‌کند.

ایسنا- «**زهره عبادتی**» معاون نظارت و پایش حفاظت محیط زیست استان تهران ضمن اشاره به اینکه به‌صورت ۲۴ ساعته نیروگاه‌ها و نوع سوخت‌شان پایش می‌شوند، گفت: محیط زیست در سال‌جاری نیز مصمم است تا از مازوت‌سوزی [صنایع و نیروگاه ها] جلوگیری کند.

ایسنا- «**علی‌محمد طهماسبی بیرگانی**» دبیر ستاد ملی سیاستگذاری و مدیریت پدیده گرد و غبار سازمان حفاظت محیط زیست با تأکید بر اینکه برای بیابان‌زدایی تنها تخصیص اعتبار کارساز نیست، گفت: اعتبارات عمدتاً برای عملیات اصلاحی و احیایی کاربرد دارند در صورتی که بیابان‌زایی ناشی از تخریب سرزمین است.

میراث آریا- «**محسن حاجی سعید**» رئیس جامعه انجمن‌های راهنمایان گردشگری گفت: ما باید مبارزه با ایران‌هراسی را به وظیفه ملی تبدیل کنیم و اگر چنین کاری انجام دهیم مردم حتی در شلوغی‌ها و در رسانه‌های اجتماعی حواسشان به این هست که اگر گردشگر می‌خواهد به ایران بیاید به خاطر منافع کلانی که به منافع گردشگری گره خورده، ایران را ناامن نشان ندهند.

ایسنا- «**احمد دانایی‌نیا**» رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی کاشان گفت: رسالت گردشگری زمانی انجام می‌شود که گردشگر با دریافت و درک ظرفیت‌های فرهنگی و اجتماعی مقصد خود، محل (مبدأ) را ترک کند.

آگهی فراخوان عمومی

شرکت پلیمر آریاساسول
ARYA SASOL POLYMER COMPANY

نوبت دوم

شناسایی سازندگان و شرکت‌های دانش‌بنیان دارای تخصص و تجربه کافی در زمینه ساخت قطعات و تجهیزات صنعت نفت، گاز و پتروشیمی

شرکت پلیمر آریاساسول واقع در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس (عسلویه) در نظر دارد، در راستای اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و حمایت هر چه بیشتر از سازندگان داخلی در سال ۱۴۰۱« تولید، دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرین» و با هدف تکمیل و توسعه بانک اطلاعاتی منابع خود نسبت به شناسایی و ارزیابی سازندگان واجد صلاحیت درزمینه ساخت قطعات و تجهیزات صنعت نفت،گاز و پتروشیمی اقدام نماید. لذا از کلیه سازندگان و شرکت‌های دانش‌بنیان دارای تخصص و تجربه کافی درزمینه ساخت قطعات و تجهیزات صنعت نفت،گاز و پتروشیمی طبق دسته بندی ذیل دعوت می‌گردد درصورت تمایل به همکاری حداکثر ظرف مدت ۲ هفته از انتشار این آگهی (حداکثر تا ۶ آبان ماه ۱۴۰۱) نسبت به ارسال رزومه و سوابق فروش (سه سال گذشته) به آدرس ایمیل Sourcing@aryasasol.com اقدام نمایند.

لازم به توضیح است اعلام آمادگی هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان جهت ورود به لیست سازندگان مورد تأیید این شرکت ایجاد نخواهد کرد و تصمیم گیری نهایی درخصوص ورود متقاضی به لیست سازندگان مجاز شرکت پس از دریافت مدارک ارزیابی کیفی و کسب حداقل امتیاز می‌باشد. درج عنوان فراخوان، موضوع فعالیت و همچنین درصورت دانش‌بنیان بودن در عنوان ایمیل ارسالی الزامی می‌باشد.

● **جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید با شماره تلفن‌های ۰۲۱۸۵۹۲۲۹۳۷ و همراه ۰۹۱۲۰۱۷۱۳۶۵ آقای درستان تماس حاصل نمایید.**

ردیف	قطعه / تجهیز	ردیف	قطعه / تجهیز
۰۱	سیل‌ها (Mechanical Seal , Labyrinth Seal, Seal Ring , Dry Gas Seal)	۱۹	پکینگ‌ها و قطعات داخلی برج‌های تقطیر
۰۲	قطعات کمپرسور و توربین	۲۰	گسکت
۰۳	یاتاقان‌های صنعتی	۲۱	مبدل‌های حرارتی صفحه‌ای
۰۴	چرخ دنده‌ها	۲۲	اکسپنشن جوینت (Expansion Joint)
۰۵	پمپ‌ها	۲۳	قطعات نسوز (آجرهای نسوز)
۰۶	کوپلینگ‌های صنعتی و قطعات آن مانند شیمز	۲۴	فنرهای لول صنعتی
۰۷	قطعات پمپ (IMPELLER , INDUCER , SHAFT)	۲۵	بلوز (Bellows)
۰۸	شیلنگ‌های صنعتی و فرآیندی	۲۶	اسپرینگ هنگر (Spring Hanger)
۰۹	دیافراگم	۲۷	تیپ نازل (Nozzel Burner Tip)
۱۰	مبدل‌ها	۲۸	قطعات کمپرسورهای رفت و برگشتی
۱۱	پیچ و مهره‌ها و قطعات استاندارد خاص صنعتی	۲۹	کوره‌های کرکینگ
۱۲	قطعات تفلونی، تفلون گرافیتی، لاستیکی و پلاستیکی	۳۰	برج تقطیر (Tower)
۱۳	شیرآلات صنعتی	۳۱	رابچر دیسک
۱۴	کنترل ولو	۳۲	تله بخار
۱۵	ریخته‌گری	۳۳	فیلتر
۱۶	ماشین کاری انواع قطعات فولادی	۳۴	پکیج کمپرسور
۱۷	مخازن فلزی / فایبر گلاس	۳۵	سیلندر هیدرولیک و پنوماتیک
۱۸	قطعات ماشین‌آلات بسته‌بندی	۳۶	خدمات مهندسی معکوس و نقشه‌کشی

واحد توسعه منابع خرید شرکت پلیمر آریاساسول

آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای شماره ۱۴۰۱/۱۲ نوبت دوم

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به **خرید، نصب و راه‌اندازی یک دستگاه پشتیبان‌گیر نوارخوان به‌همراه کتابخانه نوار** از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۵ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به‌همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) و یک فقره فیش بانکی به‌مبلغ ۲۰۰ ,۰۰۰ ریال واریز شده به‌حساب جاری شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به‌نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران در ساعات اداری به اداره تدارکات بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، پلاک ۱۵۲، ساختمان بانک رفاه کارگران، طبقه پنجم، گروه کارشناسی مناقصات مراجعه و اوراق مناقصه را دریافت نمایند. شایان ذکر است سپرده شرکت در مناقصه به‌میزان ۷ ,۵۰۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به‌حساب فوق یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر ارائه گردد.

ضمناً پاکات «الف» و «ب» مناقصه در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ توسط اعضای محترم کمیسیون معاملات در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، پایین‌تر از میدان ونک، پلاک ۲۵۸۴، طبقه منفی یک مفتوح خواهد گردید.

بانک رفاه کارگران - اداره تدارکات

آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای شماره ۱۴۰۱/۱۱ نوبت دوم

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به **خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه دیسک ذخیره‌ساز اطلاعات** از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۵ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به‌همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) و یک فقره فیش بانکی به‌مبلغ ۲۰۰ ,۰۰۰ ریال واریز شده به‌حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به‌نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران در ساعات اداری به اداره تدارکات بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، پلاک ۱۵۲، ساختمان بانک رفاه کارگران، طبقه پنجم، گروه کارشناسی مناقصات مراجعه و اوراق مناقصه را دریافت نمایند. شایان ذکر است سپرده شرکت در مناقصه به‌میزان ۵ ,۵۰۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال) می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به‌حساب فوق یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر ارائه گردد.

ضمناً پاکات «الف» و «ب» مناقصه در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ توسط اعضای محترم کمیسیون معاملات در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، پایین‌تر از میدان ونک، پلاک ۲۵۸۴، طبقه منفی یک مفتوح خواهد گردید.

بانک رفاه کارگران - اداره تدارکات

آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای شماره ۱۴۰۱/۱۳ نوبت دوم

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به **خرید سرویس دریافت و ارسال پیامک به تعداد ۱۶ میلیارد پارت** از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۵ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به‌همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) و یک فقره فیش بانکی به‌مبلغ ۲۰۰ ,۰۰۰ ریال واریزی به‌حساب جاری شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به‌نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران در ساعات اداری به اداره تدارکات بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، پلاک ۱۵۲، ساختمان بانک رفاه کارگران، طبقه پنجم، گروه کارشناسی مناقصات مراجعه و اوراق مناقصه را دریافت نمایند. شایان ذکر است سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۲۰۸ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ریال (دویست و هشت میلیارد ریال) می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به‌حساب فوق یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر ارائه گردد.

ضمناً پاکات «الف» و «ب» مناقصه در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ توسط اعضای محترم کمیسیون معاملات در سالن جلسات بانک، واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، پایین‌تر از میدان ونک، پلاک ۲۵۸۴، طبقه منفی یک مفتوح خواهد گردید.

بانک رفاه کارگران - اداره تدارکات

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
نوبت اول

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران در نظر دارد، جهت اجرای تأسیسات مکانیکی و برقی، اندودکاری و عایق‌کاری بلوک B2 (۲۰ واحد) سایت ۱ پروژه اقدام ملی مهک واقع در شهرستان دماوند، نسبت به انتخاب پیمانکار از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. در همین راستا از کلیه شرکت‌های دارای گواهی‌نامه تشخیص صلاحیت معتبر حداقل رتبه ۵ رشته ابنیه و دارای توان مالی و اجرایی و صلاحیت ایمنی پیمانکاری معتبر از وزارت کار و امور اجتماعی جهت شرکت در مناقصه عمومی دعوت به‌عمل می‌آورد. لذا متقاضیان می‌توانند تصویر نامه درخواست دریافت اسناد را همراه با مشخصات کامل و با مهر و امضای مجاز شرکت تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ به آدرس ایمیل bonyadtehran1391@gmail.com ارسال نموده و درصورت نیاز با تلفن: ۶۲۹۰۳۲۳۸ امور قراردادها و کنترل پروژه تماس حاصل نمایند.

● مهلت تسلیم پیشنهادات و سایر اسناد تا پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ می‌باشد.

● کلیه پاکات حاوی پیشنهاد قیمت پیمانکاران روز ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ بازگشایی خواهد گردید.

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران