فراخوان ارزیابی کیفی

نوبت اول

شرکت پالایش نفت آبادان در نظر دارد مناقصه‌های مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری تشریفات مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و سایر مراحل بعدی مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت، نسبت به ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مناقصات اقدام نمایند. ضمناً آگهی مناقصات این شرکت به‌صورت هم‌زمان در روزنامه‌های کثیرالانتشار و وب‌سایت شرکت پالایش نفت آبادان به آدرس WWW.ABADAN-REF.IR درج و قابل مشاهده می‌باشد.

● از مناقصه‌گران واجد شرایط که آمادگی و توانایی انجام هر یک از مناقصه‌های ذیل را دارند دعوت به‌عمل می‌آید جهت شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس صدرالاشاره مراجعه و پس از دریافت اسناد مربوط به ارزیابی کیفی (دفترچه شماره یک و معیارهای ارزیابی کیفی به‌صورت رایگان) و مطالعه و تکمیل آن به‌همراه کلیه مدارک مورد نیاز مطابق با برنامه زمان بندی مربوطه، نسبت به بارگذاری اسناد مذکور در سامانه اقدام نمایند.

● تکمیل کلیه اطلاعات خواسته شده در فرم‌های ارزیابی کیفی مناقصه‌گران به‌صورت دقیق و خوانا و بارگذاری تمامی مدارک و مستندات، سوابق کاری و مالی و همچنین ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی و یا اعضای جامعه حسابداران رسمی در قراردادهای با مبلغ بیش از ده برابر نصاب معاملات متوسط الزامی است، (عدم ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده منجر به عدم انعقاد قرارداد با برنده مناقصه می‌شود)

در صورت عدم تکمیل و بارگذاری کامل اسناد استعلام ارزیابی کیفی و سایر مدارک فوق الاشاره، صلاحیت شرکت‌کنندگان قابل بررسی نخواهد بود و بارگذاری مدارک و سوابق مزبور هیچ گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد. ضمناً مناقصه‌گران می‌بایست علاوه بر بارگذاری اسناد (حاوی رزومه، سوابق شرکت به‌همراه تصویر مصدق شده آخرین تغییرات و دفترچه تکمیل شده شماره یک به‌همراه اسناد مورد نیاز مندرج در دفترچه مذکور) و همچنین در صورت نداشتن رزومه و یا جهت به روز رسانی رزومه در کمیته فنی بازرگانی این شرکت، نسبت به ارسال مدارک به آدرس کمیسیون مناقصات شرکت پالایش نفت آبادان – صندوق‌پستی ۱۱۱ اقدام نمایند. لازم به ذکر است از مناقصه‌گرانی که در ارزیابی کیفی تأیید شوند از طریق سامانه ستاد جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت به‌عمل خواهد آمد.

● مناقصه‌گرانی که در ارزیابی کیفی تأیید شده‌اند در مرحله ارائه پیشنهاد می‌بایست تصویر تضمین شرکت در مناقصه را در پاکت الف سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) بارگذاری کرده و اصل آن را در یک پاکت سربسته تا قبل از زمان گشایش پیشنهادها به دبیرخانه کمیسیون مناقصات واقع در دفتر مرکزی شرکت پالایش نفت آبادان تسلیم نمایند.

● **اطلاعات تماس و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد:** آبادان– حاشیه اروند رود– جنب دروازه اصلی پالایشگاه– امور پیمان‌های شرکت پالایش نفت آبادان

تلفن ۵۳۱۸۳۳۳۸–۰۶۱ و شماره نمابر: ۵۳۰۸۰۰۰۷–۰۶۱

ردیف	شماره مناقصه در دستگاه مناقصه گزار	شماره مناقصه در سامانه ستاد	موضوع	محل اجرا	مدت	مبلغ برآورد پایه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	برنامه زمان بندی مراحل مناقصه
۱	مناقصه عمومی شماره ۰۱/۵۲ (یکپارچه)	۲۰۰۱۰۹۲۷۹۰۰۰۴۵۳	ارائه خدمات نگهداری و تعمیرات ماشین آلات دوار شرکت پالایش نفت آبادان	آبادان	یکسال شمسی	۴۱/۳۳۶/۱۳۰/۲۹۹	۱۴/۲۲۸/۰۰۰/۰۰۰	الف– مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۱/۹/۲۳ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۳ ب– مهلت ارائه و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاد قیمت توسط مناقصه گران: مورخ: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ ج– تاریخ بازگشایی پاکت‌های مالی طبق اعلام در سامانه ستاد
۲	مناقصه عمومی شماره ۰۱/۶۵ (یکپارچه)	۲۰۰۱۰۹۲۷۹۰۰۰۴۵۸	ارائه خدمات غیرمستمر (پاره وقت) مورد نیاز اداره خدمات اجتماعی شرکت پالایش نفت آبادان	آبادان	یکسال شمسی	۱۳۰/۹۹۷/۳۲۵/۵۴۳	۶/۵۴۹/۹۰۰/۰۰۰	الف– مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۱/۹/۲۳ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۳ ب– مهلت ارائه و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاد قیمت توسط مناقصه گران: مورخ: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ ج– تاریخ بازگشایی پاکتهای مالی طبق اعلام در سامانه ستاد

روابط عمومی شرکت پالایش نفت آبادان

۱۴۲۸۲۶۲

نبض تهران با برق می‌زند — بهینه مصرف کنیم

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله‌ای

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد **اجرای عملیات توسعه، احداث، اصلاح و بهینه‌سازی شبکه‌های توزیع نیروی برق در محدوده مناطق برق فارابی و سعادت آباد** خود را به پیمانکاران واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی واگذار نماید.

● **شرح مختصری از کار:**

منطقه	فارابی	سعادت آباد (تجدید)
شماره مناقصه سامانه ستاد	۲۰۰۱۰۹۵۰۸۹۰۰۰۰۰۵	۲۰۰۱۰۹۶۴۹۰۰۰۰۰۱۰
شماره مرجع مناقصه	۰۱۰۸۱۰۲۹۸	۰۱۰۲۱۰۳۱۳
موضوع مناقصه	اجرای عملیات توسعه، احداث، اصلاح و بهینه‌سازی شبکه‌های توزیع نیروی برق (پروژه‌های تکلیفی)	اجرای عملیات توسعه و احداث و اصلاح و بهینه‌سازی شهری و شبکه روشنایی معابر (گذر از تابستان ۱۴۰۲)
برآورد انجام کار (ریال)	۱۶ / ۵۳۳ / ۴۴۴ / ۱۶۹	۱۶ / ۲۴۴ / ۸۶۳ / ۶۶۶
مبلغ ضمانت‌نامه فرآیند ارجاع کار (ریال)	۱ / ۳۲۷ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۳۱۳ / ۰۰۰ / ۰۰۰
مهلت فروش اسناد	از روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ لغایت روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۵	
تاریخ تحویل اسناد به دستگاه مناقصه‌گزار	تا ساعت ۱۰ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷	تا ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷
تاریخ بازگشایی اسناد مناقصه	ساعت ۱۱ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷	ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷
محل تحویل و بازگشایی اسناد	نشانی: تهران– بزرگراه نواب – خیابان شکوفه شرقی – منطقه برق فارابی (طبقه اول) – اداره دبیرخانه و محل بازگشایی سالن جلسات منطقه برق فارابی	تهران– میدان صنعت بلوار فرحزادی جنب مجتمع میلاد نور منطقه برق سعادت آباد شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ – اداره دبیرخانه و محل بازگشایی سالن جلسات منطقه

● **نوع سپرده فرآیند ارجاع کار:** به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی و یا چک تضمین شده بانکی یا واریز وجه به‌حساب جاری شماره ۰۱۰۱۸۰۱۱۷۱۰۰۴ به‌نام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بانک صادرات شعبه ملاصدرا و یا بلوکه از حساب مطالبات تأیید شده نزد شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند.

◂ به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

● **مبلغ فروش اسناد:** جهت شرکت در هر مناقصه، مبلغ ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال به‌صورت الکترونیکی صرفاً از طریق درگاه پرداخت اینترنتی سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir – اقدام به خرید اسناد نمایند ضمناً کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران، بازگشایی پاکت‌ها و اعلام و قبول برندگی از طریق همین درگاه انجام خواهد شد و مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

◂ تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ می‌باشد.

◂ به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

● **شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه:**

◂ داشتن گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری در رشته نیرو از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری (سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی) الزامی می‌باشد.

◂ داشتن گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.

◂ هزینه درج دو نوبت آگهی در روزنامه به‌عهده برنده یا برندگان مناقصه می‌باشد.

◂ سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

● **نشانی‌های کسب اطلاعات بیشتر:**

◂ سایت شبکه اطلاع‌رسانی معاملات شرکت توانیر: www.tavanir.org.ir

◂ سایت پایگاه ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir

◂ سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ: http://www.tbtb.ir

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

لیست املاک مازاد بر بانک سپه- شماره مزایده مرجع: ۲۱۳۳/۱۴۰۱/۱۶ – شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۰۱۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۵۲

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	تهران– میدان قدس– خیابان دربند– بعد از کوچه مینا– پلاک ۵۳	مدیریت شعب منطقه سه تهران	۹۵۰/۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۴۲/۹۰	۵۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۲	خرمدره– خیابان امام– ضلع شرقی تقاطع قائم– محل سابق شعبه شهدای خرمدره	مدیریت شعب منطقه زنجان	۳۸/۱۳۹۳۵	ساختمان شعبه	تجاری	۲۱۲/۲۲	۳۰۰/۱۹	۱۶۱/۴۵۹/۱۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ساختمان در یک و نیم طبقه احداث شده و دارای دیوارپوش ام دی اف بوده و پیشخوان بانکی نیز اجرا گردیده است. سند تک برگی و پایان کار اخذ شده است. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۳	مشهد– بلوار مصلی– تقاطع خیابان چمن (چهارراه مصلی)– ضلع شمالی غربی	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	۹ الی ۱۳ فرعی از ۲۴ مکرر اصلی	زمین	مسکونی/ تجاری	۵۶۸/۱۷	--	۶۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	عرصه موقوفه آستان قدس رضوی است و ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۴	تبریز– خیابان آزادی– چهارراه ابوریحان– محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه آذربایجان شرقی	فرعی ۱۶۵ از ۹۱۲۷ اصلی	ساختمان	تجاری/ مسکونی	۲۱۴	۵۵۶/۵۰	۲۴۹/۷۷۱/۱۵۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک سابق شعبه ابوریحان مهر اقتصاد بوده شامل همکف تجاری بوده و دو طبقه فوقانی مسکونی می‌باشد. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۵	تبریز– خیابان ۲۲ بهمن– تقاطع چهارراه قطران– ضلع غربی بانک اقتصاد نوین نرسیده به پاساژ عمران–محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه آذربایجان شرقی	فرعی ۴ از ۶۰۲۱ اصلی	ساختمان	تجاری	۱۷۳/۶	۳۷۰/۴	۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک سابق شعبه شهید باهنر قوامین بوده شامل زیرزمین، همکف، و بالکن به متراژ ۶۹/۴۰ متر می‌باشد. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۶	تبریز، خیابان امام خمینی، بالاتر از میدان ساعت، روبه‌روی مسجد کبود– محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه آذربایجان شرقی	فرعی ۷۵۶ از ۷۳۲ اصلی	ساختمان	تجاری	۱۰۷	۳۸۷	۲۷۲/۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک سابق شعبه مسجد کبود قوامین بوده شامل زیرزمین، همکف، و دو طبقه بالای آن می‌باشد. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۷	سنندج– خیابان حسن‌آباد– نبش کوچه کانون وکلا	مدیریت شعب منطقه کردستان	۱۳۳۹/۸۹	زمین	تجاری–مسکونی خدماتی	۳۰۰	--	۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک مذکور دارای تعریض می‌باشد. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد. نوع کاربری تجاری–مسکونی خدماتی می‌باشد.
۸	کامیاران– بلوار انتظام– جنب شعبه مرکزی سپه کامیاران	مدیریت شعب منطقه کردستان	۵۳/۴۲۹	ساختمان	تجاری– مسکونی	۴۴۷/۲	۲۰۰	۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	نقشه و پروانه ساخت جهت ۳ طبقه اخذ شده و کلیه عوارض و هزینه‌های مربوطه پرداخت شده است. ملک مذکور به‌صورت ساختمان کلنگی می‌باشد. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۹	زاهدان– خیابان بهشتی– نبش بهشتی ۲۷–محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه سیستان و بلوچستان	۲۵	ساختمان	تجاری–بانک	۳۵۷/۷۱	۱۶۲۳/۶۲	۲۷۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	تخلیه، اعیان ۵ طبقه زیرزمین و پارکینگ، طبقه اول و دوم و سوم با کاربری اداری– بانک– متراژ ۱۴۱ مترمربع زیربنا در پایانکار نیم‌طبقه درج که اجرا نگردیده است. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۱۰	استان قزوین– شهرستان البرز– شهر محمدیه– منطقه۶ – نبش خیابان شهید بهشتی– مجتمع تجاری نگار	مدیریت شعب منطقه قزوین	۲۵۶۱۴ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی از ۲۰۸۶۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷۸ تفکیکی	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۲۳۵۵/۳۳	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۱۱	استان قزوین– شهر قزوین– خیابان سعدی– بالاتر از منبع آب– جنب رستوران کامیاب– پلاک ۶۰۸–محل سابق شعبه	مدیریت شعب منطقه قزوین	۵ فرعی از ۱۴۹ اصلی در بخش ۴ قزوین	مغازه (شعبه سابق انصار)	تجاری	۱۶۹	۴۰۵/۷۰	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک شامل سه طبقه به‌صورت (زیرزمین، همکف و طبقه اول) می‌باشد. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۱۲	تهران– خیابان ولیعصر– بالاتر از میدان منیریه– نرسیده به نبش کوچه خضایی– مجتمع تجاری حکمت ایرانیان طبقه دوم– قطعه ۱۱۵	مدیریت شعب منطقه چهار تهران	۴۰۲/۱۱۶	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۲۱۷۱/۶۷	۱/۳۶۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک فوق در طبقه اول مجتمع تجاری مشتمل بر ۳۴ فقره سند تجاری به متراژهای مختلف (جمع کل متراژ ۱۴۰۸/۶۶ مترمربع) که هرکدام دارای ۲ واحد پارکینگ (جمعاً ۶۸ واحد پارکینگ) می باشد که در حال حاضر طبقه فوق پارتیشن بندی شده و به‌صورت اداری استفاده می‌شود. مجتمع تجاری در کل دارای ۹ طبقه (۵ طبقه زیرزمین + پارکینگ+ انباری) (طبقه منفی یک، طبقات همکف، اول و دوم تجاری می‌باشد). باتوجه به توضیحات پایانکار و مندرجات ظهر سند مالکیت (تعداد ۷ سند)، متراژ ۲۶/۸۷ مترمربع دارای اصلاحی در زمان تخریب نوسازی آتی می‌باشد. ملک بر اساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به‌فروش می‌رسد. ساختمان دارای پایانکار بوده و اخذ تمامی مدارک، استعلام‌ها، پایانکار و مفاصاحساب و... (قبل و بعد از قرارداد) جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح (شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی، تأمین اجتماعی و... به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۳	تهران– خیابان ولیعصر– بالاتر از میدان منیریه– نرسیده به نبش کوچه خضایی– مجتمع تجاری حکمت ایرانیان طبقه اول	مدیریت شعب منطقه چهار تهران	۴۰۲/۸۱ الی ۴۰۲/۹۹ و ۴۰۲/۱۰۱ الی ۴۰۲/۱۱۵	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۱۴۰۸/۶۶	۱/۶۵۸/۳۴۹/۹۵۰/۰۰۰	شش دانگ	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	
۱۴	اسلامشهر– احمدآباد مستوفی– خیابان ولیعصر شمالی– خیابان ابوالقاسم پلاک ۱۹۶	مدیریت شعب منطقه البرز	۳۰/۳۵۶۸	مغازه	تجاری	۲۸۳/۰۵	۲۸۳/۰۵	۱۱۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	پرداخت عوارض شهرداری و اخذ مفاصاحساب، مالیات مستغلات، هزینه‌های مربوط به نقل و انتقال مربوط به‌عهده خریدار می‌باشد و ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد.
۱۵	کرج– میدان توحید– ضلع جنوب شرقی– ساختمان ولیعصر– طبقه همکف	مدیریت شعب منطقه البرز	۱۵۷/۲۲۶۳۱	زیرزمین– مغازه	تجاری	۲۴۷/۵۰	۴۱۶/۶۴	۲۳۵/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ	۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه	تخلیه	پرداخت عوارض شهرداری و اخذ مفاصاحساب، مالیات مستغلات، هزینه‌های مربوط به نقل و انتقال مربوط به‌عهده خریدار می‌باشد و ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد.

۱۴۲۸۰۳۶