معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام اعداد عجیب و غریب هزینه ساخت مسکن توسط دلالان را غیرمنطقی خواند!

# برخی هزینه ساخت مسکن را بالا می‌گویند تا قیمت خانه را گران کنند

**گروه اقتصادی/** با نزدیک شدن به زمان وقوع زلزله بم در دی‌ماه سال ۱۳۸۴، برنامه‌های جدیدی برای تسهیل و سرعت‌بخشی به نوسازی بافت‌های فرسوده و واحدهای ناپایدار اجرا می‌شود. محمد آیینی، معاون وزیر راه و شهرسازی در نشست خبری با اشاره به اعزام شهروندان بمی با عنوان سفیران نوسازی به ۱۰۰ شهر کشور گفت: سفیران بم با حضور در محلات فرسوده و برگزاری جلسه با مردم، پیام‌رسان این فاجعه خواهند بود و همزمان نشستی با سازندگان محلات خواهند داشت تا با تشریح جلوگیری از حادثه، سازندگان را تشویق به نوسازی محلات فرسوده کنند.

از مجموع اراضی شهری، ۱۶۷ هزار هکتار بافت فرسوده، سکونتگاه حاشیه‌ای و غیررسمی و بافت فرسوده تاریخی وجود دارد که حدود ۲۰ درصد سطح شهرها را شامل می‌شود. ۲۲ میلیون نفر که حدود ۳۰ درصد جمعیت کشور را تشکیل می‌دهند در این بافت‌ها ساکن هستند. در بافت‌های فرسوده ۲ میلیون و ۶۸۲ هزار واحد ناپایدار داریم که در این واحدها ۱۰ میلیون نفر ساکن هستند بنابراین امنیت حداقل ۱۰ میلیون نفر از جمعیت کشور در معرض خطر است که نیاز فوری به مسکن نوساز دارند. برنامه جامع نوسازی کشور از سال ۸۴ آغاز شده که از آن سال تا شهریور ۱۴۰۰ حدود ۲۲۰ هزار واحد از واحدهای ناپایدار نوسازی شده و ۷۱۰ هزار واحد جدید تولید شده است. با اینکه برنامه نوسازی برای ۱۰۰ هزار واحد در سال باید اجرا می‌شد اما در دهه اخیر برنامه کند پیش رفته است. اکنون دولت با ۵ طرح تشویقی نوسازی را تسهیل و هزینه‌های آن را کاهش داده است. بر اساس آمار در دولت سیزدهم ۵۹ هزار فقره پروانه ساخت در بافت‌های فرسوده صادر شده است.

**■ تخفیف ۵۰ تا ۱۰۰ درصدی مجوزها**

از مهرماه امسال با تصویب بسته شهرسازانه در دولت، ۵ بسته تشویقی در بافت فرسوده اجرا شده که از ۱۶ مهر تا آخر آذر منجر به رشد ۵۷ درصدی تعداد پروانه و ۴۶,۵ درصدی تعداد واحد در هر پروانه ساختمانی نسبت به مدت مشابه سال قبل شده است. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به استقبال مردم از طرح‌های تشویقی پیش‌بینی کرد تا آخر سال شاهد رشد صدور پروانه در بافت‌های فرسوده باشیم.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری در پاسخ به سؤالی مبنی بر قیمت ۱۵ میلیون تومانی ساخت هر متر مربع مسکن در تهران گفت: به هیچ عنوان این آمار را تأیید نمی‌کنم و متأسفانه برخی برای افزایش قیمت، این حرف‌ها را می‌زنند. وی ادامه داد: در بسته اول، بستر قانونی فراهم شده تا حداقل ۵۰ درصد شهرداری‌ها برای صدور پروانه تخفیف ارائه دهند. شهرداری‌ها این اجازه را دارند که تا صددرصد تخفیف در صدور پروانه داشته باشند که معادل این تخفیف را دولت پرداخت خواهد کرد.

آیینی گفت: بسته تشویقی بی‌سابقه‌ای که برای اولین‌بار در سطح ملی اجرا خواهد شد و هر کسی هر خانه‌ای با هر متراژی داشته باشد، چنانچه امکان تجمیع نباشد برای نوسازی پروانه ساختمانی صادر خواهد شد. در این مصوبه تبصره‌ای در نظر گرفته شده و قطعات مسکونی با مساحت کمتر از ۵۰ مترمربع که امکان تجمیع نداشته باشند، به شرط رعایت تمامی ضوابط شهرسازی، معماری و ساختمان، بدون برخورداری از ضوابط تشویقی موضوع این مصوبه، امکان دریافت پروانه ساختمانی را خواهند داشت. او گفت: اعطای حداکثر یک طبقه تشویقی نسبت به تراکم مجاز طرح مصوب و کاهش ضریب تأمین پارکینگ مورد نیاز به ۰,۷۵ برای هر واحد و عدم احتساب مساحت بالکن در محاسبه تراکم ساختمانی از جمله مشوق‌های در نظر گرفته شده و بخشی از این مشوق‌ها هستند. در این طرح یک طبق تراکم تشویقی و برداشته شدن محدودیت‌های مربوط به تأمین پارکینگ دیده شده است.

آیینی گفت: برای کسانی است که در مقیاس محله‌ای و بلوک شهری اقدام به بازآفرینی شهری می‌کنند، اعطای حداکثر دو طبقه تشویقی نسبت به تراکم مجاز طرح مصوب، امکان تخصیص سطح اشغال مجاز طبقه همکف به کاربری‌های تجاری امکان تخصیص ۲۰ درصد از فضای باز غیرمسقف مجموعه به منظور تأمین بخشی از پارکینگ‌های مورد نیاز، از جمله ضوابط تشویقی نوسازی در مقیاس محله‌ای و بلوک شهری به شمار می‌رود. به گفته او، با توجه به تکلیف قانونگذار، شهرداری‌ها موظف هستند حداقل ۵۰ درصد برای عوارض پروانه و تراکم ساخت تخفیف دهند و حتی تا ۱۰۰ درصد تخفیف اعمال و معادل آن را از دولت دریافت کنند.

او گفت: در بخش تسهیلات نوسازی و از طریق سامانه ۳۳ هزار و ۷۰۰ واحد معرفی شده و از محل خود مالکی ۱۰ هزار واحد معرفی شده و در مجموع ۱۱ هزار و ۵۰۰ واحد با احتساب قبلی تحت پوشش قرار داده‌ایم. آیینی گفت: ۶۰ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه (سود ۴ درصد) برای اسکان موقت در تهران و ۴۵ میلیون تومان در شهرهای دیگر در نظر گرفته شده است.

وی افزود: من اعتقاد به شهر متراکم دارم، ولی بستر همراهی مردم کار تدریجی است و برای نوسازی ۳۰۰ هزار واحد بافت فرسوده در سال حرکت خواهیم کرد. آیینی از تأثیر بسته تشویقی دولت بر رشد ۵۷ درصدی نوسازی در پاییز امسال خبر داد و گفت: مصوبه دولت تا ۵۷ درصد صدور پروانه ساخت در تهران را افزایش داد. وی با بیان اینکه طرح نوسازی محلات هدف با نهضت ملی هم راستا شده است، ادامه داد: تسهیلات نهضت ملی مسکن به سازندگان در بافت‌های فرسوده هم تعلق می‌گیرد آن هم بدون چهار شرط سبز بودن فرم ج و غیره.

آیینی خاطر نشان کرد: اکنون ۱۱۱ هزار و ۵۰۰ واحد در بافت‌های فرسوده در حال ساخت است و ۶۹ هزار واحد برای دریافت تسهیلات به بانک معرفی شده‌اند. وی با بیان اینکه بافت فرسوده مانند نهضت ملی مسکن نیازمند آورده اولیه نیست، تصریح کرد: به‌دنبال آن هستیم بسته نهضت ملی مسکن را با بسته نوسازی بافت‌های فرسوده هماهنگ کنیم. آیینی گفت: حدود ۱۰ درصد محلات هدف نوسازی، نیازمند جابه‌جایی هستند، گفت: در اهواز با مشارکت بخش خصوصی ۱۶۸۰ واحد در حال ساخت است و در چابهار نیز هزار واحد را در حال ساخت داریم که جزو برنامه‌های جابه‌جایی محلات محسوب می‌شود.

عکس: رضا معطریان / ایران

معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش:

# کیفیت بنزین توزیعی در کشور کاهش نداشته است

**گروه اقتصادی/** معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش فرآورده های نفتی با تأکید بر اینکه کیفیت بنزین توزیعی در کشور کاهش نداشته است، گفت: مصرف سوخت مایع در نیروگاه‌ها و صنایع در مقایسه با سال گذشته ۲۰ درصد بیشتر است.

«جلیل سالاری» با اشاره به اینکه گاز مایع به‌عنوان سوخت نیروگاه‌ها مصرف نمی‌شود، اظهار کرد: تخصیص گاز طبیعی به نیروگاه‌ها متفاوت است و هرچقدر مصرف گاز خانگی کاهش پیدا کند، به نیروگاه‌ها اختصاص پیدا خواهد کرد.

وی ادامه داد: تحویل گاز به نیروگاه‌ها بین ۱۰۰ تا ۲۲۰ میلیون مترمکعب در روز متغیر بوده است، با این حال نسبت به پارسال سوخت گاز و مایع بیشتری به نیروگاه‌ها تحویل شده است. سالاری ادامه داد: تقریباً گاز معادل سال گذشته به نیروگاه‌ها تحویل شده، اما در بخش سوخت مایع ۱۸ تا ۲۰ درصد مصرف بیشتر بوده است. مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی تأکید کرد: اکنون تولید و مصرف بنزین در نقطه سر به سر قرار دارد، البته باید اقداماتی صورت گیرد، زیرا بخشی از مصرف به مسیرهای انحرافی مانند قاچاق می‌رود. معاون وزیر نفت با اشاره به اینکه قاچاق در نفت‌گاز حدود ۷ میلیون لیتر و در بنزین نیز حدود ۵ میلیون لیتر در روز برآورد می‌شود، گفت: بخشی به دلیل مهاجرت کارت‌های سوخت است که نظارت بیشتری می‌طلبد.

وی ادامه داد: بنزین عامل آلودگی هوا نیست، زیرا محموله‌های بنزین کیفیت مطلوبی دارند و بنزین معمولی و بنزین یورو استانداردهای سازمان محیط زیست و سازمان ملی استاندارد را دارا هستند.

سالاری، اکتان بنزین معمولی را ۸۷ و بنزین یورو را ۹۲ اعلام و بیان کرد: با پایان تعمیرات اساسی در پالایشگاه شازند در هفته گذشته، تولید بنزین سوپر آغاز و از این هفته توزیع آن آغاز شده است. به گفته مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، در کشور هیچ بنزینی با اکتان زیر ۸۷ توزیع نمی‌شود.

عکس: ایرنا

سالاری افزود: سالانه یک میلیون خودرو به چرخه حمل و نقل اضافه می‌شود بدون آنکه خودرویی از چرخه خارج شود. باید شرایط اسقاط را فراهم کنیم و استاندارد تولید خودرو را افزایش دهیم، در حالی که خودروها در جهان به‌ازای ۱۰۰ کیلومتر پیمایش ۴ لیتر بنزین مصرف می‌کنند، این رقم در کشور ما ۱۰ لیتر است.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی تأکید کرد: آلودگی هوا به حجم زیاد گاز و تراکم کلانشهرها، مصرف بالای گاز و بنزین بر می‌گردد. وی گفت: الپی‌جی هنوز در آیین‌نامه سوخت کشور وارد نشده است.

سالاری با اشاره به اینکه پتروشیمی‌ها بنزین تولید نمی‌کنند، گفت: کیفیت ریفورمیت تولیدی در پتروشیمی‌ها با پالایشگاه‌ها یکسان است. مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران تأکید کرد: به هیچ عنوان برای تأمین بنزین مورد نیاز کشور، کیفیت آن پایین نیامده است. مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران گفت: برای پایداری و تأمین سوخت کشور، ظرفیت ذخیره‌سازی را به ۱۶ میلیارد لیتر افزایش خواهیم داد و ذخایر استراتژیک را به ۴۵ تا ۶۰ روز می‌رسانیم.

سالاری با بیان اینکه باید به سبد حمل و نقل نگاه کلان‌تری داشته باشیم، تأکید کرد: علاوه بر تقویت ظرفیت انتقال در حمل نقل زمینی، بخش ریلی را هم فعال کردیم تا در شرایط خاص ۱۵۰۰ تا ۲ هزار ناوگان را در بخش ریلی جابه‌جا کنیم و روزانه ۳۰ تا ۳۵ میلیون لیتر جابه‌جایی انجام شود. سالاری ادامه داد: همچنین با تعریف خطوط جدید انتقال فرآورده، خط لوله از ۱۶ هزار کیلومتر به ۲۱ هزار کیلومتر افزایش پیدا خواهد کرد و بهینه‌سازی مصرف، رعایت اصول زیست محیطی و ایجاد شبکه جدید انجام خواهد شد.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی با تاکید بر اینکه در بنزین نیز با تأیید سازمان محیط زیست و سازمان استاندارد استانداردهای زیست محیطی تایید شده است، گفت: بنزین‌های معمولی در اکتان استانداردهای لازم را دارد. پوشش سوخت در داخل کشور براساس استانداردهای روز دنیا است.

معاون وزیر نفت افزود: چالش اصلی مصرف بی‌رویه سوخت در کشور است. خودروهای فرسوده و معاینه فنی در کنار مصرف بالای بنزین خودروها باعث افزایش مصرف بنزین است و با این رشد مصرف تولید نمی‌تواند این شکاف را پوشش دهد.

وی با اشاره به اینکه در زمستان ناترازی گاز بالا است، گفت: ۶۰۰ میلیون متر مکعب گاز در بخش خانگی مصرف می‌کنیم و مصرف بالای بخش خانگی باعث شده تا از سوخت مایع در صنایع و نیروگاه‌ها استفاده کنیم.

سالاری ادامه داد: در ۴ سال گذشته مصرف سوخت مایع در صنایع و نیروگاه‌ها ۱۰۰ درصد افزایش داشته است. به گفته وی، صنایع و نیروگاه‌ها باید از مسیر رانت انرژی خارج شوند و به سمت بهینه سازی مصرف بروند، اگر بهینه سازی اتفاق نیفتد افزایش تولید نمی‌تواند ناترازی سوخت در کشور را جبران کند.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی اضافه کرد: اکنون ظرفیت ۶ میلیارد لیتری سوخت را در نیروگاه‌ها ایجاد کردیم تا در شرایط کمبود گاز از آن استفاده کنند. سالاری با بیان اینکه ۱۰ میلیارد لیتر نفتگاز در نیروگاه‌ها مصرف می‌شود، بیان کرد: این منابع ملی است و نباید این را به سمت سوخت‌محوری برویم و باید به سمت سودمحوری و ایجاد ارزش افزوده حرکت کنیم. وی به افزایش کرایه ناوگان حمل‌ونقل اشاره کرد و ادامه داد: توانستیم ناوگان را جذب کنیم و بالای ۵۸ درصد از چرخه سوخت از طریق حمل و نقل زمینی اتفاق می‌افتد.

## زنگ خطر مصرف گاز به صدا درآمد

مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران اعلام کرد که با ورود یک جبهه هوای سرد و سامانه بارشی به کشور از روز پنجشنبه (یکم دی ماه)، پیش‌بینی می‌شود مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری به بیش از ۶۷۰ میلیون مترمکعب در روز برسد.

محمدرضا جولایی با اعلام این خبر گفت: با توجه به اینکه موج سرمای جدیدی از هفته آینده داریم، افزایش مصرف خانگی نگران‌کننده است، از این‌رو امیدواریم کنترل‌های بیشتری در مصرف خانگی انجام شود.

وی ادامه داد: براساس پایش انجام شده اکنون مصارف گاز در استان‌های تهران، اصفهان، مازندران، گلستان، خراسان شمالی، جنوبی و رضوی به‌دلیل برودت بیش از حد هوا همچنان بالاست. مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران درباره ورود یک جبهه هوای سرد به کشور و کاهش ۳ تا ۶ درجه‌ای دما اظهار کرد: با توجه به شرایط موجود احتمال می‌رود ۱۰۰ تا ۱۷۰ میلیون مترمکعب دیگر در روز افزایش مصرف در بخش خانگی و تجاری را شاهد باشیم که البته ماندگاری آن نیز سبب تشدید افزایش مصارف گاز خواهد شد.

## اروپایی‌ها در زمستان ۱۰ برابر ایرانی‌ها هزینه بیشتری پرداخت می‌کنند

طبق محاسبات، میزان سرانه ضرر اقتصادی بحران گاز در اروپا و ایران به ترتیب ۱۶۶۶ و ۱۷۶ دلار به ازای هر نفر است که نشان می‌دهد خسارت اروپا حدود ۱۰ برابر ایران است.

با شروع جنگ اوکراین و تحریم گازی روسیه علیه اتحادیه اروپا، رسانه‌ها با طرح بحث «زمستان سخت» به بررسی ابعاد بحران گاز اروپا پرداختند.

در واقع تفاوت زمستان ایران و اروپا همان تفاوت کمبود گاز بحران گاز است، اما برای مقایسه ضرر و زیان آنها در مواجهه با مسأله زمستان سخت بد نیست به مقایسه سرانه ضرر اقتصادی بحران گاز در ایران و اروپا بپردازیم.

هزینه پرداخت یارانه انرژی توسط کشورهای اروپایی برای حمایت از مصرف‌کنندگان حدود ۱۰۰۰ میلیارد دلار برآورد شده است. این هزینه فارغ از خسارت وارده به صنایع اتحادیه اروپاست که بحران گاز منجر به تعطیلی آنها شده است.

طبق آمار بورس انرژی و با در نظر گرفتن قیمت هر لیتر گازوئیل معادل ۰,۷۸ سنت و هر لیتر مازوت معادل ۰,۴۷ سنت، میزان خسارت ایران از سوزاندن سوخت مایع در نیروگاه‌ها و صنایع عمده، محدودیت در تأمین گاز پتروشیمی‌ها و کاهش تولید صنایع، در مجموع «حداکثر» ۱۵ میلیارد دلار به اقتصاد ایران آسیب وارد کرده است.

با احتساب جمعیت ۶۰۰ میلیون نفری کشورهای اروپایی و ۸۵ میلیون نفری ایران، میزان سرانه ضرر اقتصادی بحران گاز به ترتیب ۱۶۶۶ دلار به ازای هر نفر اروپایی و ۱۷۶ دلار به ازای هر نفر ایرانی محاسبه می‌شود.

به بیان دیگر می‌توان گفت که هزینه زمستان سخت اروپا ۱۰ برابر زمستان ایران است. تازه به این نکته باید توجه کرد که در محاسبات اروپا، میزان خسارت ناشی از تعطیلی صنایع آورده نشده است، درحالی که این رقم در خسارت ایران محاسبه شده بود.

## ۲ هزار مگاوات نیروگاه جدید صنایع وارد می‌شود

مجری طرح احداث ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه توسط صنایع معدنی گفت: حدود ۲ هزار و ۹۰۰ مگاوات به‌منظور تأمین برق مطمئن و پایدار صنایع معدنی تا پایان سال ۱۴۰۲، از طریق نیروگاه‌های تازه‌تأسیس خود تأمین صنایع معدنی وارد مدار می‌شود.

«سید زمان حسینی» افزود: تاکنون موافقت اصولی احداث نیروگاه‌های سیکل ترکیبی با ظرفیت ۱۷ هزار مگاوات در ۳۰ ساختگاه در سطح کشور صادر شده است.

وی ادامه داد: حدود ۶۰۰۰ مگاوات در هفت ساختگاه شامل فولاد مبارکه، فولاد گل گهر سیرجان، آلومینیوم المهدی، فولاد خوزستان، آلومینیوم جنوب، نیروگاه سمنان و شرکت ملی مس وارد فاز اجرایی شده است و مابقی در دوره پیشبرد هستند.

حسینی گفت: موضوع تفاهم‌نامه در ماده ۴ قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق، مدنظر قرار گرفته است و تاکنون از مجموع ۶۰۰۰ مگاوات، باتوجه به ظرفیت‌های موجود، نخستین واحد گازی سمنان به ظرفیت ۱۸۳ مگاوات در حداقل زمان پنج ماه نصب و راه‌اندازی و در پیک تابستان سال جاری به شبکه متصل شد.

**مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۱-۹۰۱۲**

**شرکت تولیدی گداز قطعه کیا (سهامی خاص)**

در نظر دارد جهت خرید دستگاه کوانتومتر از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.

لذا از کلیه واجدین شرایط جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت به عمل می‌آید حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ به محل کارخانه واقع در استان لرستان، شهرستان ازنا، کیلومتر ۵ جاده دورود واقع در منطقه ویژه اقتصادی ازنا مراجعه و یا جهت اخذ اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۰۶۶۴۳۴۳۵۹۶۱-۰۹۳۹۹۷۴۴۱۴۴ تماس حاصل فرمایند.

**آگهی تجدید فراخوان مزایده عمومی**

نوبت اول

**شرکت خدمات هوایی پست و مخابرات (پیام)** در نظر دارد، **اموال مستعمل و مازاد** را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

- **تضمین شرکت در مزایده:** مبلغ ۷۵,۰۰۰,۰۰۰ (هفتاد و پنج میلیون) ریال مطابق آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی یا واریز نقدی
- **مهلت و نحوه خرید اسناد:** از روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ و از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir
- **مهلت تحویل پیشنهادات:** تا ساعت ۱۸ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۲ و از طریق بارگذاری در سامانه ستاد ایران
- **بازگشایی پیشنهادات:** ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۴
- **مهلت و محل بازدید (الزامی):** کرج، مهرشهر، انتهای بلوار ارم، فرودگاه بین‌المللی و منطقه ویژه اقتصادی پیام، از روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ لغایت روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۴:۰۰ با هماهنگی قبلی با شماره ۰۲۶۳۳۲۶۶۱۳۵ (امور قراردادها) تماس حاصل نمایید.

IRAN DAILY
www.newspaper.iran-daily.com
1877
ایران

**آگهی دعوت به مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با حق ارزیابی کیفی**

**بازسازی سرویس‌های بهداشتی و نمای ساختمان‌های اداری و رستوران**

شرکت پلیمر آریاساسول (سهامی عام) در نظر دارد برای **بازسازی سرویس‌های بهداشتی و نمای ساختمان‌های اداری و رستوران** اقدام به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با حق ارزیابی کیفی نماید. لذا بدین‌وسیله از کلیه اشخاص حقوقی (دارای تأییدیه رتبه بندی از سازمان برنامه و بودجه- حداقل رتبه چهار ابنیه) واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آید باتوجه به شرایط زیر نسبت به دریافت اسناد و مدارک مناقصه اقدام نمایند:

1. **موضوع مناقصه:** بازسازی سرویس‌های بهداشتی و نمای ساختمان‌های اداری و رستوران
2. **نوع مناقصه:** عمومی یک مرحله‌ای با حق ارزیابی کیفی
3. **محل اجرای کار:** محل انجام کار و اجرای کامل کلیه تعهدات و کارهای موضوع قرارداد محل کارگاه نصب: استان بوشهر، شهرستان عسلویه، شرکت پلیمر آریاساسول می‌باشد.
4. **تاریخ دریافت اسناد و مدارک مناقصه:**
   - دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ از ساعت ۹ صبح تا ۱۶ عصر
   - سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۶ از ساعت ۹ صبح تا ۱۶ عصر
   - چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ از ساعت ۹ صبح تا ۱۶ عصر
5. **نحوه دریافت و محل دریافت اسناد و مدارک مناقصه:**
   - اسناد مناقصه به‌صورت حضوری و در قالب لوح فشرده تحویل نماینده متقاضیان می‌شود.
   - **محل دریافت اسناد مناقصه:** عسلویه، منطقه ویژه انرژی اقتصادی پارس، فاز یک مجتمع‌های پتروشیمی، شرکت پلیمر آریاساسول، ساختمان اداری مرکزی، طبقه همکف، واحد قراردادها، اتاق شماره ۱۰۲
6. نماینده متقاضیان می‌بایست با در دست داشتن نامه کتبی (معرفی‌نامه خطاب به مدیر طرح‌های توسعه) به‌همراه کارت شناسایی معتبر و کپی کارت شناسایی به دستگاه مناقصه‌گزار مراجعه نماید. مشخصات نماینده مناقصه‌گر شامل نام و نام خانوادگی، کد ملی، آدرس ایمیل، شماره تماس ثابت، شماره موبایل می‌بایست ذکر شود.
7. **تاریخ ارسال پیشنهاد قیمت، ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه و اسناد و مدارک فنی و کیفی:** قیمت پیشنهادی، ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه و اسناد و مدارک فنی و کیفی می‌بایست مطابق با دستور العمل شرایط مناقصه تا ساعت ۱۲ ظهر تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ ارائه شود.
8. جلسه توجیهی و پاسخ به سؤالات شرکت‌کنندگان روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ رأس ساعت ۱۰ صبح برگزار خواهد شد. پرداخت هزینه رفت وآمد و حضور در جلسه بر عهده شرکت‌کنندگان می‌باشد. کلیه مناقصه‌گران می‌بایست در ساعت ۰۹:۴۵ در مکان مربوطه حضور به‌هم رسانند. حضور در جلسه توجیهی برای کلیه مناقصه‌گران الزامی می‌باشد. عدم حضور مناقصه‌گران در این جلسه به منزله انصراف از شرکت در مناقصه می‌باشد.
9. **محل برگزاری جلسه توجیهی:** منطقه ویژه انرژی اقتصادی پارس عسلویه، مجتمع شرکت پلیمر آریاساسول، ساختمان اداری مرکزی می‌باشد.

در صورت نیاز به توضیح و اطلاعات بیشتر اطلاعات تماس به‌شرح زیر می‌باشد:
- آدرس ایمیل: safadela@aryasasol.com
- **شماره تماس:** ۰۲۱۸۵۹۲۲۸۹۴ و ۰۹۱۲۸۷۲۸۷۸۱

شرکت پلیمر آریاساسول
ARYA SASOL POLYMER COMPANY

واحد قراردادهای بخش طرح‌های توسعه شرکت پلیمر آریاساسول

نبض تهران با برق می‌زند — بهینه مصرف کنیم

**آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای**

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

- **شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ** در نظر دارد **اجرای عملیات توسعه احداث و اصلاح بهینه‌سازی شبکه‌های توزیع نیرو (گذر از تابستان ۱۴۰۲) محدوده منطقه برق افسریه** خود را به پیمانکار واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی واگذار نماید.
- **شرح مختصری از کار:**

| | |
|---|---|
| شماره مناقصه سامانه ستاد | ۲۰۰۵۹۵۱۸۷۰۰۰۰۰۳ |
| شماره مرجع مناقصه | ۰۱۱۶۰۲۳۴ |
| منطقه | برق افسریه |
| موضوع مناقصه | اجرای عملیات توسعه احداث و اصلاح بهینه‌سازی شبکه‌های توزیع نیرو (گذر از تابستان ۱۴۰۲) |
| برآورد انجام کار (ریال) | ۴,۶۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال |
| مبلغ ضمانت‌نامه فرآیند ارجاع کار (ریال) | ۱,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال |
| مهلت فروش اسناد | از روز پنج‌شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ لغایت روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ |
| تاریخ تحویل اسناد به دستگاه مناقصه‌گزار | تا ساعت ۰۹:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ |
| تاریخ بازگشایی اسناد مناقصه | ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ |
| محل تحویل و بازگشایی اسناد | تهران- اتوبان شهید محلاتی- نبش مخبر جنوبی- منطقه برق افسریه- شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ- اداره دبیرخانه و محل بازگشایی سالن جلسات منطقه |

- **نوع سپرده فرآیند ارجاع کار:** به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی و یا چک تضمین شده بانکی با واریز وجه به‌حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۷۱۰۰۴ بنام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ صادرات شعبه ملاصدرا و یا بلوکه از حساب مطالبات تأیید شده نزد شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند.

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- **مبلغ فروش اسناد:** جهت شرکت در مناقصه، مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال به‌صورت الکترونیکی صرفاً از طریق درگاه پرداخت اینترنتی سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir - اقدام به خرید اسناد نمایند. ضمناً کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران، بازگشایی پاکت‌ها و اعلام و قبول برندگی از طریق همین درگاه انجام خواهد شد و مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ می‌باشد.

- **سایت شبکه اطلاع‌رسانی معاملات شرکت توانیر:** www.tavanir.org.ir
- **سایت پایگاه ملی مناقصات:** http://iets.mporg.ir
- **سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ:** http://www.tbtb.ir

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)