

«ایران» با استناد به شاخص‌های برنامه توسعه ششم گزارش می‌دهد

# عقبگرد رشد حمل‌ونقل ریلی در ۸ سال

سهم حمل ریلی از کل بارزمینی در سال ۱۳۹۵ برابر ۱۱٫۷ درصد بود و در سال ۱۴۰۰ با کاهش ۰٫۵ درصدی به ۱۱٫۲ رسید، سهم حمل ریلی در سال ۱۴۰۰ باید به ۱۸٫۳ درصد افزایش می‌یافت



تقریباً هیچ پیشرفتی در سال‌های

اخیر برای نزدیک شدن به سهم ۳۰ درصد رخ نداده است، چراکه سهم حمل ریلی از کل بار زمینی

در سال ۱۳۹۵ برابر ۱۱٫۷ درصد بود و بعد از گذشت پنج سال و در سال ۱۴۰۰ به میزان ۰٫۵ واحد کمتر شده و به ۱۱٫۲ درصد رسیده است. این

در حالی است که سهم حمل ریلی در طول سال‌های برنامه ششم توسعه باید ۱۸٫۳ درصد افزایش می‌یافت. به عبارت دیگر، اگر عدد ۱۱٫۷ درصد در سال ۹۵، به عدد ۳۰ درصد در پایان برنامه (سال ۱۴۰۰) می‌رسید، ۱۰۰ درصد از هدفگذاری قانون رشد سهم حمل و نقل باری ریلی محقق شده بود؛ اما براساس آمار موجود، رشد بخش حمل باری ۲۰٫۷ درصد از هدف دورتر شده است. علاوه بر این برای تأمین منابع توسعه زیرساخت‌های حمل و نقلی در برنامه ششم پیش‌بینی شده بود که یک درصد از منابع حاصل از فروش نفت و گاز سهم دولت برای

اجرای طرح‌های حمل‌ونقل ریلی اختصاص می‌یافت این منابع نیز در هیچ یک از سال‌های برنامه تأمین نشده است.

اهمیت توسعه حمل‌ونقل ریلی بخصوص در بخش باری به خاطر نقش آن در رشد ترانزیت است. بیش از ۹۰ درصد ترانزیت کشور جاده‌ای است در حالی که براساس برنامه رشد ترانزیت، سهم حمل‌ونقل ریلی باید از سهم کل ترانزیت افزایش

یابد و دلیل آن نیز اتصال بخش‌های مهمی از کریدورهای ترانزیتی به شبکه ریلی داخلی و بین‌المللی است. با توجه به اینکه بیشترین بار ترانزیتی کشور در حال حاضر از کریدور شمال- جنوب است و بخش‌های اصلی این کریدور اتصالات ریلی است بنابراین اگر توسعه حمل‌ونقل ریلی طبق برنامه پیش می‌رفت اکنون ایران می‌توانست بیشترین بار ترانزیتی را از منطقه مخصوص از سمت کشورهای آسیای میانه و آسیای مرکزی جذب کند. ترانزیت کالا از مسیر سنتی این

- دوشنبه ۵ دی ۱۴۰۱**
- سال بیست و هشتم**
- شماره ۸۰۸۸**

## تجاری

عملکرد ۸ ماه حمل‌ونقل دریایی نشان از روند روبه رشد این صنعت در بخش‌های مختلف دارد.

با بررسی روند ۱۰ ساله عملیات تخلیه و بارگیری بنادر تجاری مشخص می‌شود بیشترین میزان عملیات تخلیه و بارگیری بنادر تجاری در ۸ ماه سال ۱۳۹۶ به میزان ۱۰۵ میلیون تن ثبت شده است. بر اساس آمار اعلام‌شده از سوی معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع وزارت راه‌وشهرسازی، میزان عملیات تخلیه و بارگیری بنادر تجاری کشور در ۸ ماه سال جاری ۱۰۰ میلیون تن بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته (۹۸ میلیون تن) ۲ درصد افزایش داشته است. بدین ترتیب مقایسه عملکرد ۸ ماه سال جاری با مدت مشابه سال ۱۳۹۶ ۴ کاهش ۲ درصدی را نشان می‌دهد. همچنین میزان عملیات کانتینری بنادر در ۸ ماه سال جاری ۱۵۵۴ هزار TEU بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته (۱۳۸۶ هزار) ۱۲ درصد افزایش داشته است. با بررسی روند ۱۰ ساله عملیات کانتینری بنادر در ۸ ماه سال جاری ۱۰ میلیون نفر بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته (۶ میلیون نفر) ۶۷ درصد افزایش داشته است. با بررسی روند ۱۰ ساله عملیات جابه‌جایی مسافر مشخص می‌شود بیشترین میزان عملیات جابه‌جایی مسافر در ۸ ماه سال ۱۳۹۸ به میزان ۱۳ میلیون نفر ثبت شده است. همچنین مقایسه عملکرد ۸ ماه سال جاری با مدت مشابه سال ۱۳۹۸ کاهش ۲۱ درصدی را نشان می‌دهد.

## واریز ۴۳ هزار میلیارد تومان به حساب سازندگان نهضت ملی مسکن

سرپرست بانک تخصصی بخش مسکن از افتتاح حساب ۷۸۶ هزار و ۹۲۷ نفرمتقاضی طرح نهضت ملی مسکن نزد این بانک خبر داد و گفت: بانک مسکن تاکنون با ۱۹۶ هزار و ۵۷۰ واحد به مبلغ ۶۶ هزار و ۷۸۸ میلیارد تومان قرارداد منعقد کرده است.

علی عسکری در خصوص روند ارائه تسهیلات به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن، پرداخت وجه به سازندگان و افتتاح حساب متقاضیان توضیح داد: تاکنون ۷۸۶ هزار و ۹۲۷ نفر متقاضی پذیرفته شده در طرح نهضت ملی مسکن افتتاح حساب کردند. وی گفت: مبلغ کل واریزی به حساب سازندگان از محل تسهیلات و آورده ۴۳ هزار و ۱۸۶ میلیارد تومان است که از این میزان، ۱۵ هزار و ۴۹۰ میلیارد تومان از محل آورده متقاضیان، ۲۷ هزار و ۶۹۶ میلیارد تومان از محل تسهیلات واریز شده است.

عسکری افزود: از کل قراردادهای معرفی شده به بانک مسکن برای پرداخت تسهیلات، بانک با ۱۹۶ هزار و ۵۷۰ واحد به مبلغ ۶۶ هزار و ۷۸۸ میلیارد تومان قرارداد منعقد کرده است.

## رشد ۲۴ درصدی اعزام و پذیرش مسافر هوایی نسبت به سال گذشته

مطابق آمار، از ابتدای سال تاکنون اعزام و پذیرش مسافر هوایی نسبت به سال گذشته ۲۴ درصد افزایش داشته است که این عدد برای پروازهای بین‌المللی به ۱۵۸ درصد افزایش می‌رسد.

آمارها نشان می‌دهد میزان اعزام و پذیرش مسافر در پروازهای داخلی و بین‌المللی در ۸ ماه سال جاری به ترتیب ۲۱۳۲۷ هزار نفر و ۱۹۹۱ هزار نفر بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته (داخلی ۱۷۱۹۲ هزار نفر و بین‌المللی ۷۷۲ هزار نفر) به ترتیب ۲۴ درصد و ۱۵۸ درصد افزایش داشته است. با بررسی روند ۱۰ ساله اعزام و پذیرش مسافر هوایی مشخص می‌شود بیشترین میزان اعزام و پذیرش مسافر پروازهای داخلی و بین‌المللی به ترتیب در ۸ ماه سال‌های ۱۳۹۶ و ۱۳۹۳ بوده که به میزان ۳۰ و ۳ میلیون نفر ثبت شده است. همچنین مقایسه عملکرد ۸ ماه سال جاری با مدت مشابه سال‌های ۱۳۹۶ و ۱۳۹۳ در اجرای مفاد ماده ۱۱ قانون چشش تولید مسکن مصوب سال ۱۴۰۰ مبنی بر انجام تکلیف معرفی زمین‌های مستعد توسعه شهری با اولویت شهرهای در حال تهیه طرح جامع شهری، الحاق ۱۴۵ هکتار از اراضی شرقی همجوار شهر پرند در کارگروه امور زیربنایی استان مورد موافقت و تصویب قرار گرفت. محبت‌خواه افزود: تصویب الحاق اراضی ۱۴۵ هکتاری به این شهر پرند در کارگروه امور زیربنایی برای جمعیت ۲۰ هزار نفری و حداکثر ۶۶۰۰ واحد مسکونی (۱۴۰ نفر در هکتار) در اجرای قانون جهش تولید مسکن انجام شده است.

## الحاق ۱۴۵ هکتار از اراضی شرقی همجوار شهر پرند به نهضت ملی مسکن

مدیر کل راه‌وشهرسازی استان تهران از تصویب الحاق ۱۴۵ هکتار در شهر جدید پرند در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خبر داد. خلیل‌محبت‌تقمت: در اجرای مفاد ماده ۱۱ قانون چشش تولید مسکن مصوب سال ۱۴۰۰ مبنی بر انجام تکلیف معرفی زمین‌های مستعد توسعه شهری با اولویت شهرهای در حال تهیه طرح جامع شهری، الحاق ۱۴۵ هکتار از اراضی شرقی همجوار شهر پرند در کارگروه امور زیربنایی استان مورد موافقت و تصویب قرار گرفت. محبت‌خواه افزود: تصویب الحاق اراضی ۱۴۵ هکتاری به این شهر پرند در کارگروه امور زیربنایی برای جمعیت ۲۰ هزار نفری و حداکثر ۶۶۰۰ واحد مسکونی (۱۴۰ نفر در هکتار) در اجرای قانون جهش تولید مسکن انجام شده است.

## پهلودهی نفتکش غول پیکر ۳۲۰ هزار تنی در بندرعباس

معاون امور دریایی بنادر و دریانوردی هرمزگان گفت: عملیات یک‌کشتی و پهلودهی دومین نفتکش سوپرتانکر غول پیکر ۳۲۰ هزار تنی در مجموعه کشتی‌سازی با موفقیت انجام شد. اسماعیل مکی‌زاده با اشاره به عملیات پهلودهی دومین نفتکش سوپرتانکر غول پیکر ۳۲۰ هزار تنی در بندرعباس اظهار کرد: گروه عملیات دریایی بندر شهید رجایی برای دومین بار با بهره‌گیری از تجربه و تخصص خود با ایمنی کامل موفق به پهلودهی این شناور در مجتمع کشتی‌سازی در بندرعباس شدند. وی ادامه داد: این عملیات با این اعتبار در داخل کشور ایران برای دومین بار است که انجام شده و تا پیش از این شناورها با این ابعاد باید برای انجام عملیات به یاردهای تعمیرات کشتنی در خارج از کشور مراجعه می‌کردند. معاون امور دریایی بنادر و دریانوردی هرمزگان بیان کرد: نفتکش یادشده متعلق به ناوگان شرکت ملی نفتکش ایران از نوع نفتکش غول پیکر، است که ۳۳۳ متر طول و ۳۲۰ هزار تن وزن قابل بارگیری دارد.

نوسازی واحدهای فرسوده طی یک سال اخیر در مقایسه با سال گذشته خیر داد. معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه طی یک سال اخیر منتهی میزان تلفات جانی ناشی از تصادفات رانندگی در جاده‌های کشور به همین منظور هدفگذاری شده بود که این برنامه نیز تحقق نیافته است.

پیش‌بینی شده بود. بررسی‌ها نشان می‌دهد که معادل ۱۰ تا حداکثر ۲۰ درصد اهداف برنامه ششم در این خصوص محقق شده است. آمار نشان می‌دهد حدود ۲۰ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور ناپایدار است و ۱۰ میلیون از شهروندان در این واحدها ساکن هستند. بر همین اساس بود که نوسازی واحدهای فرسوده در برنامه ششم مورد توجه قرار گرفت و براساس این برنامه باید حداقل سالانه ۱۰ هزار واحد فرسوده در کشور نوسازی می‌شد اما آمار

نشان می‌دهد حدود ۵۷ درصدی صدور پروانه‌های نوسازی در بافت‌های فرسوده شهری کشور صعودی شده است، از رشد ۵۷ درصدی صدور پروانه‌های ساختمانی در پاییز سال جاری نسبت به سال گذشته در شهر تهران خبر داد.

دبیر ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار با استفاده از ظرفیت قابل توجه بافت‌های فرسوده در تولید مسکن تأکید کرد و گفت: هنوز سهم نوسازی بافت‌های فرسوده از تسهیلات اشتغالزایی تبصره ۱۸ ابلاغ نشده است که در صورت ابلاغ می‌تواند باعث جلب متقاضیان بیشتری شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی ابراز امیدواری کرد: ابلاغ تسهیلات بانکی ارزان قیمت از محل تسهیلات اشتغالزایی تبصره ۱۸ قانون بودجه سال جاری و استفاده از ظرفیت مصوبه تشویقی شورای عالی معماری و شهرسازی ایران می‌تواند تحقق ۱۰۰ درصدی نوسازی سالانه ۱۵۰ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده در برنامه جهش تولید مسکن را تضمین کند.

شدن کریدورهای عبوری از ایران با تأکید

بر گسترش استفاده از کوانتسین‌های TIR و CMR الکترونیکی اعلام کرد.

معاون حمل‌ونقل و وزارت راه و شهرسازی، با یادآوری موقعیت جغرافیایی کشورمان به‌عنوان محل تلاقی کریدورهای شمالی-جنوبی و شرقی-غربی بویژه کریدورهای شمال- جنوب، چین-آسیا مرکزی-غرب آسیا در چهارچوب طرح کمربند راه چین،چابهار، تراسیکا،عشق آباد، خلیج فارس- دریای سیاه و کریدورهای سازمان اکو، گفت: رویکرد جمهوری اسلامی ایران، به کارگیری این ظرفیت‌های سازمان همکاری شانگهای، همچنین نقش‌آفرینی آنها به‌عنوان مکمل

کریدورهای دیگر در منطقه، بر مبنای توسعه متقابل و مشترک اعضا است که در این راستا، برگزاری اولین نشست وزرای حمل‌ونقل ایران و کشورهای آسیای میانه به علاوه روسیه و آذربایجان به ابتکار ایران در مهرماه سال جاری در تهران به‌عنوان یکی از اقدامات فوری در مدت زمان بسیار کوتاهی پس از نشست بیست و دوم سران شانگهای در سمرقند و عضویت ایران و هدف‌گذاری ترانزیت ۲۰ میلیون تن کالای مابین این کشورها و تدوین برنامه عمل‌گوتاه مدت، استفاده‌است.

شانگهای یک سازمان اوراسیایی میان دولتی است که برای همکاری‌های چندجانبه امنیتی، اقتصادی و سیاسی در سال ۲۰۰۱ میلادی بنیانگذاری شده و اعضای آن علاوه بر کشورمان، که ۱۷ سیاتمبر سال‌جاری روسیه، چین، هند، نیپوست، کشورهای روسیه، چین، هند، قزاقستان، قرقیزستان، تاجیکستان، ازبکستان، پاکستان بوده و شرکای گفت‌وگوی آن، کشورهای آذربایجان، ارمنستان، ترکیه، کامبوج، نپال و سریلانکا هستند.

به شورای تدوین ارائه کرد و در نهایت تدوین شد و به تصویب رسید. وی یادآور شد: دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان میبحث ۲۳ مقررات ملی و کنترل ساختمان را با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان تدوین و نهایی کرد که در جلسه شورای تدوین به تصویب رسید و ابلاغ شد. با ابلاغ این میبحث توسط وزارت راه و شهرسازی از یکسال دیگر رعایت میبحث ۲۳ برای ساختمان‌های کل دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان عمومی و ساختمان‌های تجاری نیز چندین برابر است و مشکلات ترافیکی در ساختمان‌های تجاری و مسکونی به فضاها و خیابان‌های اطراف تحمیل خواهد شد.

مدیرکل دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان اضافه کرد: چنانچه ساختمان دارای فضای مناسب برای پارک خودرو و فضای مناسب برای گردش خودرو و جای‌گیری خودرو باشد در اوقات پیک ترافیک شهر دچار معضل ترافیک نخواهد شد.



تأکید کرد. وی با مروری بر ظرفیت‌ها و امکانات ترانزیتی کشور و طرح تحول زیرساخت‌ها، تسهیلات، فرایندها و مدیریت حمل‌ونقل کشور، کاهش عوامل کلیدی زمان-هزینه-مسافت در حمل‌ونقل بین‌المللی و ترانزیت و هوشمندسازی و دیجیتالیزاسیون را به‌عنوان راهبرد اساسی این طرح تحولی دانست.

افندی‌زاده اقدامات و رویکردهای اولویت دار در همکاری کشورمان با سازمان همکاری شانگهای را شامل

ایران در زنجیره تأمین منطقه‌ای و جهانی تأکید کرد.

افندی‌زاده در این کنفرانس بین‌المللی که با عنوان «شاهره حمل‌ونقل اعضای سازمان همکاری شانگهای، کریدورهای شمالی-جنوبی و شرقی-غربی مبنای توسعه متقابل و مشترک» با شرکت نمایندگان ارشد کشورهای آذربایجان، روسیه، چین، ترکیه، ازبکستان، قزاقستان، تاجیکستان، بلاروس و پاکستان و نهادهای منطقه‌ای و بین‌المللی؛ سازمان ملل متحد (اسکاپ)، کریدور اروپا-قفقاز-آسیا (تراسیکا)، سازمان همکاری اقتصادی (اگو)، سازمان همکاری کشورهای دریای سیاه

و سازمان کشورهای ترک، به میزبانی باکو برگزار شد. در سخنرانی خود ضمن اشاره به ظرفیت‌های قابل توجه ترانزیتی ایجاد شده در سازمان همکاری شانگهای به واسطه الحاق رسمی جمهوری اسلامی ایران به این سازمان در ماه‌های اخیر، بر ضرورت تعریف و اجرای برنامه‌ها و اقدامات مشترک اعضا در چهارچوب تقویت کریدورهای شمالی-جنوبی و شرقی-غربی بر مبنای توسعه متقابل و مشترک که شعار این کنفرانس است،

## الزامات ترافیکی به «مبحث مقررات ملی و کنترل ساختمان» اضافه شد

حل چالش‌ها و هم‌سزلات ترافیکی در درون ساختمان و همچنین در شهرها به‌عنوان یک گره کور، تدوین و تصویب شده است.

وی مشکلات موجود در ساخت‌وسازها از نظر عدم تأمین پارکینگ مناسب، عدم تأمین پارکینگ به تعداد کافی و

عدم احداث پارکینگ‌های استاندارد را بخشی از اهداف تدوین میبحث ۲۳ مقررات ملی و کنترل ساختمان اعلام کرد و افزود: در داخل ساختمان به‌دلیل تأمین نشدن پارکینگ مناسب، نبود

مدیرکل دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان از اضافه شدن الزامات ترافیکی به «مبحث مقررات ملی و کنترل ساختمان» خبر داد و گفت:چنانچه ساختمان دارای فضای مناسب برای گردش باشد در زمان پیک ترافیک، شهر دچار معضل ترافیک نمی‌شود.

حامد مانی فرا اظهار کرد: میبحث ۲۳ مقررات ملی و کنترل ساختمان تحت عنوان الزامات ترافیکی میبحثی تدوین بود که برای نخستین بار در کشور جدید، تصویب و ابلاغ شد. این میبحث با هدف