



# شرکت توسعه بازاریابی و فروش مااد با وکالت از بانک ملت



ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۶۷	۱۱۶۶	مسکونی	۱۷۰	۷۴۳,۸۰	۲۰,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خان بین، محله کلون، خیابان ۱۷ شهریور، انتهای کوچه ۱۷ شهریور ۲۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۸	۶۴۴۲	مسکونی	۱۵۳	۲۴۰,۸۱	۷,۱۴۵,۴۰۰,۰۰۰	۵,۷۶۴,۱۵۰,۰۰۰	نقد	جلین کوچه صاحب الزمان نیش مسجد کوچه دوم اولین درب سمت چپ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (عرصه دارای تعریف می‌باشد به مساحت ۲۷ متر مربع و مساحت ملک پس از کسر تعریف ۴۱ متر مربع می‌باشد)

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرو سنی بانک ملت اداره نداد کات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۳۴۰۵۲۰۳-۳۳۴۴۲۹۴۰									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۶۹	۳۰۴۴۶	صنعتی	۱۳۰	۳۹۷,۱۵	۹۵,۸۹۰,۴۰۰,۰۰۰	۸۶,۳۰۱,۳۵۰,۶۳۰	نقد	دورود - جاده قدیم دورود - بروگرد - ۷ کیلومتر ۷ شهرک صنعتی دورود	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلت - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۰	۳۰۶۶۸۰	مسکونی	۱۹۳	۱۵۴,۴	۳,۹۷۰,۱۵۶,۲۵۰	۳,۳۳۰,۷۲۵,۰۰۰	نقد	دورود - انگشته - پشت خط قدیم - کوچه سادات ۱۳ - جنب خیابان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۱	۱۱۳۷۱	مسکونی	۶۶	۳۳۶	۲,۳۶۰,۵۰۰,۰۰۰	۱,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	پلدختر روستای مورانی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۲	۳۰۴۸۶۶	مسکونی	۱۷۰	۵۲۶,۰۱	۹,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کوهدهشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۳	۳۰۵۴۳۷	مسکونی	۲۵۵	۸۶۲	۹,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۳۰۰,۸۰۰,۰۰۰	نقد	کوهدهشت - روستای اشتره گل گل	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (عرصه و اعیان)
۷۴	۳۰۵۸۳۳	مسکونی	۱۱۰,۵	۱۱۰,۵	۳,۶۶۶,۷۸۷,۲۵۰	۲,۹۳۳,۴۲۹,۸۰۰	نقد	بروگرد - خیابان طالقانی - کوچه شهید گیوه کی - پلاک ۷	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۵	۷۰۸۵	مسکونی	۲۷۱	۱۷۰	۲۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	الشر خیابان آیت ا... بروجری - بالاتر از مرکز بهداشت - روبروی منبع آب سابق	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۶	۳۰۴۴۹۸	مسکونی	۱۳۰	۵۵۷,۶۵	۲,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۷	۳۰۴۵۰۰	مسکونی	۱۵۰	۳۶۴	۲,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۸	۳۰۴۵۰۱	مسکونی	۱۳۰	۳۴۵	۲,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۹	۳۰۴۵۰۳	مسکونی	۱۰۰	۳۶۰,۷۲	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸۰	۳۰۴۸۶۴	مسکونی	۹۰	۲۱۰,۸۴	۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	کوهدهشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸۱	۳۰۴۸۶۵	مسکونی	۱۳۰	۲۴۴,۳۶	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	کوهدهشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸۲	۳۰۶۶۹۹	مسکونی	۲۳۰,۹	۱۲۴,۲۸	۱۵,۴۰۰,۱۸۰,۱۳۶	...	نقد و اقساط	بروگرد - شهرک اندیشه - فاز ۳ - کوچه کاخ ۱ - پلاک ۴۶	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸۳	۳۰۶۸۷۸	مسکونی	۱۳۰	۲۵۴,۶۴	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	خرم آباد - ویسیان - خیابان فرهنگ - کوچه نیلوفر ۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸۴	۷۰۸۷	مسکونی	۱۵۰	۸۰,۸۳	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	کوهدهشت خیابان خانی نرسیده به ۳۰ متر تقاطع باهنر (کامل)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸۵	۳۰۴۶۶۶	مسکونی	۳۴۲	۳۰۵,۵۲	۵۳,۳۸۹,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید چگانی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت عام تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۷۸۱۲-۳۳۳۷۴۷۰									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۸۶	۳۰۵۵۱۱	مزروعی	۱۱۵۰	-	۳۷,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	نگار روستای گلستان سه راهی شرکت مازرون سفال	با وضعیت موجود - ملک فاقد سند می‌باشد و از طریق میانه نامه عادی به‌فروش می‌رسد و سند و وکالت قابل تنظیم نمی‌باشد - به دلیل کاربری کشاورزی و خارج از بافت بودن ملک امکان محصور نمودن نیست
۸۷	۳۰۸۱۶۷	مسکونی	۱۰۹,۹۵	قدر السهم	۵,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد	سرخ رود - بلوار دریا - بوستان شرقی - مجتمع آرسس - طبقه دوم غربی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۴, ۷۸ سهم مشاع از ۳۴۰ سهم ششاد انگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۸۸	۳۰۷۳۳۰	صنعتی	۱۵۵۰	۱۵۶۴	۱۰۲,۳۷۶,۵۸۶,۹۴۸	۹۲,۴۸۰,۹۲۸,۲۵۳	نقد	چالوس بازار روز خیابان ورزش نیش کوچه پاس ۴ روبروی مسکن مهر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۸, ۶۸ سهم مشاع از ۱۲۶ سهم) - فاقد ماشین آلت - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. طبق طرح تفصیلی کاربری شهری و صنعتی، تولیدی بوده و همگ با کاربری کارگاه به‌مساحت ۱۵۰ متر مربع است.
۸۹	۸۸۵۰	مسکونی	۴۵۰	۵۴۰,۶۰	۱۲۵,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	نور خیابان دکتر شریعتی پلاک ۴۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (مقدار ۱۸ متر مربع از عرصه در مسیر تعریف معبر عام قرار دارد)
۹۰	۸۹۰	تجاری	۱۸۴	۱۳۳	۷۲,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بابل - جاده قدیم آمل به بابل روستای بالا احمد - چاله بی - شعبه بانک	با وضعیت موجود - ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه وقف می‌باشد. (ملک طبق طرح هادی، در حرم حفاقتی راه و نوار حفاقتی جاده قدیم آمل قرار دارد و در خصوص کاربری صرفاً دهیاری اعلام نموده به‌بربرداری تجاری می‌باشد - ملک دارای بانک به مساحت ۱۶ متر مربع می‌باشد. - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۹۱	۱۰۸۱۷	صنعتی	۲۰۹۰,۵	۲۸۴۰,۶۸	۲۵۲,۵۷۷,۵۳۳,۵۶۶	...	نقد و اقساط	بابل جاده شهید صالحی - بندپی شرقی - شهرک صنعتی رجه خیابان گلستان قطعه C-۳	با وضعیت موجود - دارای ماشین‌آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد. (مساحت بنا طبق پلانکار ۵۲, ۱۶۸ متر مربع بوده که در زمان بازدید با توجه به مساحتی که عمل آمده مساحت کل بنا ۵, ۲۵۴ متر مربع می‌باشد - ملک دارای برق اختصاصی سه فاز با ترانس هوایی ۳۱۵ KVA با برق گیر و تابلوها و امتیاز برق ۳۴۰ کیلووات - فاقد امتیاز آب و گاز می‌باشد. بخشی از ماشین‌آلات مشاعی و مسئولیت اخذ مجوز پروانه بربرداری از ماشین‌آلات از شریک مشاع به‌عهده خریدار می‌باشد. - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۹۲	۳۰۷۲۳۷	مسکونی - تجاری	۱۵۴۱,۰۴	۳۱۵	۱۱۰,۴۰۶,۲۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	نکا - خیابان علمیه - ترسیده به مصالح فروششی سورج - روبروی لابی ۶ - ساختمان نیمه کاره معدنی	با وضعیت موجود - عرصه پس از املح ۳۹۰ متر مربع است و اعیان شامل همگ تجاری ۶۰ متر مربع و پارکینگ و راه پله ۱۲۱, ۱۷۶ متر مربع و طبقات بالای همگ ۳, ۲۰ متر مربع مسکونی (جمعاً ۶, ۶۸۴ متر مربع) و ساختمان نیمه کاره می‌باشد - دارای رای کمیسیون ماده صد - ملک دارای تلفن ساختمانی (مزاناد پروانه) به مساحت ۲۷, ۳۴۴ متر مربع که مجموع اعیان به ۲۳۳, ۹۸۸ متر مربع افزایش یافته و طبق گزارش کارشناسی و ساخت و ساز انجام شده، زیربنا به ۴, ۱۵۴۱ متر مربع رسیده است - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۲۲-۳۲۲۲۸۰۲۰-۳۲۲۲۰۶۲۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۹۳	۳۰۷۵۱۵	مزروعی	۱۸۰۰	۱۱	۳۶,۶۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۴۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اراک - جاده اراک تهران - ۷ کیلومتر ۷ - خیابان صنعت - خیابان لاله - بعد از کارخانه مسعی	با وضعیت موجود - (ملک فاقد هرگونه انشعابات است)
۹۴	۳۰۴۹۹۶	مسکونی	۲۲۳	۳۴۴,۵	۷,۹۴۳,۵۰۰,۰۰۰	۶,۳۰۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	دلیجان - خیابان امام خمینی - کوچه مسجد رضوی - کوچه شهید کاظم زاده - کوچه بن بست دو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰۰, ۳۷۵ سهم مشاع از ششاد انگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۹۵	۳۰۷۹۸۰	مسکونی	۵۴,۹۹	قدر السهم	۳,۷۷۶,۲۵۰,۰۰۰	۳,۰۴۱,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اراک - کوی رضوی - انتهای خیابان حافظ - بلوک شقایق - واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (۶۸, ۴ متر مربع از اعیان ترانس مسقف می‌باشد)

استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی عملی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۵۶۰۷-۳۳۳۴۶۰۹									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۹۶	۱۰۰۸۹	مسکونی	۱۲۲	۲۰۴,۶۵	۲۱,۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۰۵۰,۴۰۰,۰۰۰	نقد	قشم - مسجد کمال - روبروی هتل پارسی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک مشتمل بر سه واحد مسکونی است - طبق مندرجات ظهر سند حد شمال ملک در دو قسمت به‌صورت مورب خطوطی است فرضی به قسمتی از تصرفات متقاضی که در مسیر اصلاحات قرار دارد.
۹۷	۳۰۵۷۱۶	تجاری	۸۳,۹۷	قدر السهم	۳۸,۹۷۰,۱۷۲,۰۰۰	۳۳,۳۴۰,۶۶۶,۷۰۰	نقد	بندرعباس - چهارراه رسالت - ساختمان دیپلمات	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸,۹۷۱,۱۷۲ سهم مشاع از ۵۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (دارای نیم طبقه ۷۲, ۷۲ متر مربع - اعیان در طبقه زیر زمین ۶ واحد پارکینگ به‌مساحت ۳۰۰ متر مربع، طبقه همگ ۲۸۲ متر مربع (مسکونی ۴۴ متر مربع و واحد تجاری ۲۳۰ متر مربع، ۱۸۰ متر مربع پست برق)، نیم طبقه تجاری ۱۳۳ متر مربع و طبقات بالای همگ ۵ واحد مسکونی ۱۵۲ متر مربع و ۲۷ متر مربع فرشته)
۹۸	۳۰۸۱۵۷	مسکونی	۷۵,۵۸	قدر السهم	۱۰,۳۸۴,۲۰۰,۰۰۰	۸,۸۱۶,۵۷۰,۰۰۰	نقد	کیس - شهرک میر مهنا - مجتمع مسکونی گلف	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۴, ۲۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۹۹	۳۰۸۰۶۶	تجاری	۴۵۷,۸۹	قدر السهم	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بندرعباس - بلوار طالقانی - جنب برج سفیر	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (مساحت طبق مندرجات ظهر سند ۲۱۶, ۶۶ متر مربع در طبقه همگ باشمال نیم طبقه قطعه یک به‌مساحت ۲۵۱, ۲۷ متر مربع در نیم طبقه فوقانی و پارکینگ قطعه ۴ تفکیکی به‌مساحت ۱۰ متر مربع واقع در همگ می‌باشد - ملک با ملک مجاور الحاق شده که باید با دیواری از هم جدا شوند و تهیه‌ای برای دسترسی به نیم طبقه در نظر گرفته شود.)

استان همدان آدرس و تلفن نمایندگی: همدان چهارراه عباسی آباد مدیریت شعب بانک ملت طبقه سوم اداره نداد کات ساختمان تلفن: ۰۸۱-۳۲۵۲۰۳۰۱-۳۲۵۲۰۳۰۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۱۰۰	۸۶۳۳	مسکونی	۱۱۸	۳۶۷,۰۹	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	...	نقد و اقساط	همدان - شهرستان کوهر آهنگ - ابتدای روستای مزرعه مهدی آباد سمت راست بر خیابان شهید نوری در خشان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره نداد کات و ساختمان تلفن: ۰۲۵-۳۵۲۴۲۷۱-۳۱۶۶۲۶۰-۳۱۶۶۲۶۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۱۰۱	۳۵۹	تجاری	۱۹۹	۱۹	۷۵,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰	نقد	دولت آباد خیابان انقلاب نیش کوچه ملت	با وضعیت موجود
۱۰۲	۳۰۷۴۷۷	مسکونی	۳۶۱	۲۷۴,۸۵	۵۲,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۱,۷۸۰,۴۰۰,۰۰۰	نقد	یزد بلوار مابدی کوچه ترگس - سن بست ۷ ترگس	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (مساحت زیر زمین ۳۸ متر مربع، همگ ۱۷۶ متر مربع و نیم طبقه ۳۷ متر مربع می‌باشد)