آب و هوا

بارش‌های بهاری ادامه دارد

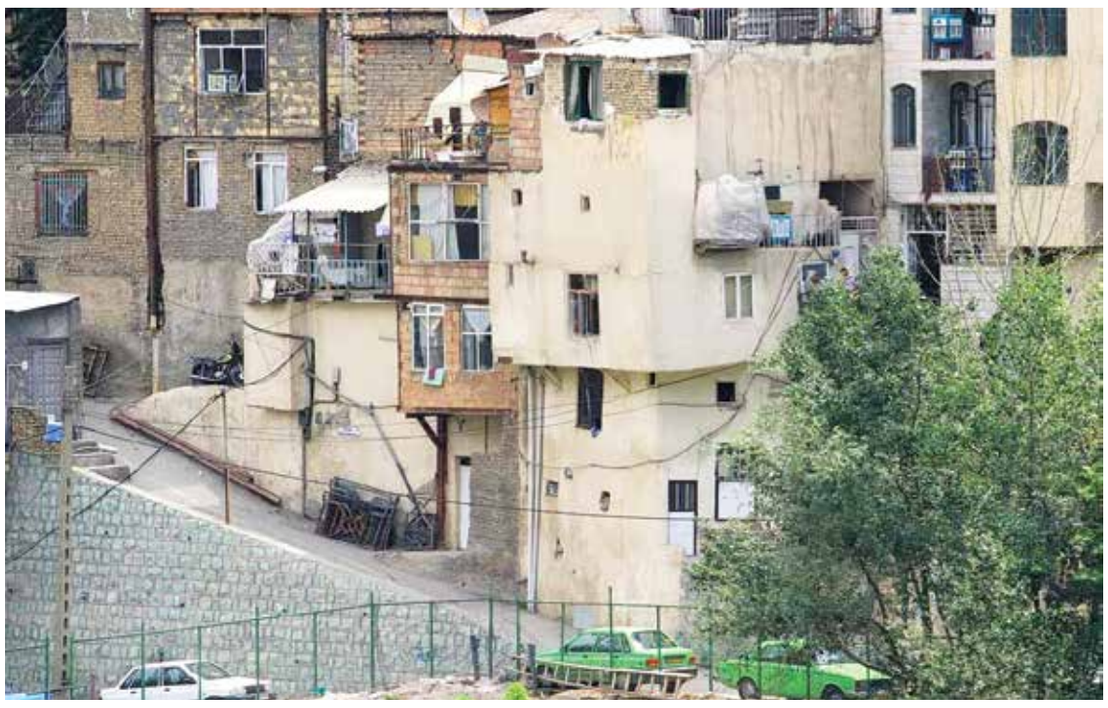
رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا از رگبار، رعد و برق، وزش باد شدید، خیزش گردوخاک در نقاط مختلف کشور و کاهش دما در نوار شمالی خبر داد. به گفته صادق ضیاییان، امروز و فردا در برخی نقاط استان‌های شمال‌غرب، استان‌های ساحلی خزر و استان‌های دامنه‌های جنوبی البرز مرکزی و در برخی نقاط غرب و خراسان شمالی رگبار، رعد و برق و وزش باد شدید موقت پیش‌بینی می‌شود و اعلام شده که در برخی نقاط گردوخاک و در نقاطی دیگر بارش تگرگ خواهیم داشت. همچنین جمعه در شمال شرق کشور و دامنه‌های البرز شرقی این وضعیت پیش‌بینی می‌شود. شنبه(۲۰ خرداد) نیز در ارتفاعات البرز مرکزی و ارتفاعات شمال‌غرب رگبار پراکنده خواهیم داشت. در ۴ روز آینده در ساعات بعد از ظهر و شب در برخی نقاط استان‌های اصفهان، یزد، کرمان، جنوب سیستان و بلوچستان و شرق فارس نیز رگبار و رعد و برق، وزش باد شدید موقت و گاهی گردوخاک پیش‌بینی می‌شود. به گفته وی در استان‌های قزوین، البرز، تهران و قم نیز تا پنجشنبه در ساعات بعد از ظهر، تندباد لحظه‌ای و خیزش گردوخاک نیز دور از انتظار نیست. همچنین روزهای چهارشنبه تا جمعه کاهش دما در نوار شمالی کشور رخ خواهد داد و دریای خزر نیز مواج خواهد بود.

خبر

رادان: ۹۵ درصد مردم قوانین رانندگی را رعایت می کنند

فرمانده کل انتظامی کشور گفت: در حوزه کاهش تصادفات با هم‌افزایی سایر دستگاه‌ها و مردم باید موضوعات مختلف از جمله برخورد و هزینه تخلفات تغییر داده شود. سردار احمدرضا رادان در آیین افتتاح ساختمان جدید پلیس راهور شهرستان پیشوا، گفت: در حوزه راهنمایی و رانندگی تعداد متخلفان در این حوزه ۵ تا ۶ درصد است که یعنی ۹۴ تا ۹۵ درصد مردم قانون را رعایت می کنند، ولی متأسفانه آن عده محدود تلاش دارند اراده خودشان را به آن ۹۵ درصد دیگر تحمیل کنند.

فرمانده کل انتظامی کشور بر لزوم تغییر قانون در حوزه راهنمایی و رانندگی تأکید کرد و گفت: در حوزه کاهش تصادفات با هم‌افزایی سایر دستگاه‌ها و مردم باید موضوعات مختلف از جمله برخورد و هزینه تخلفات در مسیر بازدارندگی تغییر داده شود.



ساخت و سازهای غیر مجاز و ناایمن در برخی محلات پایتخت

رویش غیر مجازها زیر آسمان شهر

گزارش خبری

حمیده امینی فرد
خبرنگار

۳ سال

ساخت و سازهای غیر مجاز در محله گلابدره طی سه سال اخیر سرعت گرفته است و شاهد بناهایی هستیم که به صورت ضرب الاجلی ساخته می‌شوند

گرانی مسکن و افزایش نرخ زمین، ماجرای ساخت و سازهای غیر مجاز از داخل تهران را به حاشیه برده است. حالا دیگر نه تنها «لواسان»، «فشم» و «کن» که اغلب مناطق روستایی و خوش آب و هوا با بافت زراعی و باغی، که در داخل و اطراف پایتخت قرار دارند، در معرض تبدیل شدن به مناطق لاکچری نشین مرغوبی هستند که متخلفان درآنها به دنبال ساخت سازه‌های غیر مجاز با هر ترفندی و راه میان برند. این ترفند می‌تواند ساخت و ساز مازاد بر تراکم باشد یا حتی دیوارکشی نصفه و نیمه در منطقه‌ای که از اساس غیرمجاز محسوب می‌شود. این چرخه که زمانی به مناطقی خاص محدود می‌شد، حالا به لطف گرانی قیمت ملک به روستاهای اطراف هم کشیده شده و به علت به صرفه بودن، حتی با وجود هزینه بالای تخریب و پاکسازی، دوباره سر از پایتخت درآورده است. وضعیت ساخت و سازهای غیر مجاز درحال حاضر به برخی محلات تهران هم سرایت کرده و با وجود تذکرات و هشدار کارشناسان و برخی اعضای شورای شهر تهران همچنان با سرعت باورنکردنی ادامه دارد. در یکی از گزارش‌هایی که اخیراً در شورای شهر تهران درباره ساخت و سازهای غیر مجاز در محلات تهران ارائه شد، رد پای محله «تقی آباد» در منطقه ۱۸، شهرک «احمدیه» در منطقه ۱۹ و محله «گلابدره» در منطقه یک شهرداری تهران به چشم می‌خورد که ظاهراً به دور از چشم مأموران شهرداری درحال پیشی گرفتن است. محلاتی که در داخل شهر تهران واقع هستند وچیزی که آن را عجیب می‌کند این است که حتی نصب یک آجر اضافه روی یک بنا از چشم تیزبین مأموران شهرداری دور نمی‌ماند، حالا چگونه در روز روشن و در فاصله‌ای کوتاه یک ساختمان ۱۰ طبقه طی چند شب ساخته می‌شود؟! این البته سؤالی است که رئیس کمیسیون شهرسازی شورای شهر تهران هم از شهردار ناحیه و شهردار منطقه پرسیده است. برای مثال در محله گلابدره تهران در محدوده شمیران که ساخت ساختمان‌های بالای سه طبقه براساس قانون (طرح تفصیلی) تخلف محسوب شده و ممنوع است و مالک یا سازندگان حق ساخت طبقه اضافه بیش از حد مجاز یعنی سه طبقه با سطح اشغال ۴۰ درصد را ندارند، حالا بنا به گفته مهدی عباسی در این محله ساخت و ساز غیرقانونی سرعت گرفته و زیاد دیده می‌شود. او در گفت‌وگو با «ایران» با هشدار نسبت به ساخت و سازهای غیر مجاز در محلات تهران به ساخت بناهایی اشاره می‌کند که بسرعت و بدون مانع ساخته می‌شوند. عباسی در این زمینه به بازدیدهای متعدد از محله گلابدره تهران اشاره کرده و می‌گوید: در این محله تخلفات متعدد ساختمانی دیده می‌شود. از جمله اینکه بناهایی بدون رعایت اصول اولیه سازه‌ای، شهرسازی و بهداشتی ساخته شده و ساخت و سازهای بی‌رویه بدون مجوز در ارتفاع ۶ الی ۱۳ طبقه با وجود ممنوعیت‌های قانونی هم مشاهده می‌شود. ساختمان‌هایی که در کوچه یک متری و بدون دسترسی سواره و بدون توجه به رعایت حریم برق فشار قوی، حریم رودخانه، حریم گسل و شیب تند زمین ساخته می‌شوند و این موارد در کنار ساخت و ساز غیر ایمن و بدون رعایت الزامات فنی و مهندسی مثل ساخت و ساز بدون پروانه، مشکلات متعددی را ایجاد کرده و یک محله نا ایمن تمام عیار را شکل داده و می‌دهد.

> ساختمان‌هایی که در کوچه یک متری و بدون دسترسی سواره و بدون توجه به رعایت حریم برق فشار قوی، حریم رودخانه، حریم گسل و شیب تند زمین ساخته می‌شوند و این موارد در کنار ساخت و ساز غیر ایمن و بدون رعایت الزامات فنی و مهندسی مثل ساخت و ساز بدون پروانه، مشکلات متعددی را ایجاد کرده و یک محله ناایمن تمام عیار را شکل داده و می‌دهد

نا ایمن بودن محله و ساخت و ساز روی گسل زمانی معنا پیدا می‌کند که زلزله، سیل یا حادثه‌ای ناگوار، یادمان بیندازد که مسأله ایمنی تا چه اندازه جدی است. جالب اینکه تلاش‌ها برای معرفی ساختمان‌های ناایمن در تهران به انتشار لیست علنی ساختمان‌ها، منجر شد. اما هنوز ساخت و سازهای ناایمن در برخی از محلات تهران همچنان ادامه دارد. این مسأله نه تنها در محلات تهران که در حریم شهر تهران نیز دیده می‌شود. نمونه آن هم محله «مرتضی گرد» که دارای بافت بشدت ناپایدار است و دهک‌های ضعیف که به علت گرانی اجاره‌ها و عدم توانایی مالی، به این سمت هجوم برده‌اند با یک مجوز به ساخت چند طبقه روی یک تیرآهن روی آورده‌اند که بسیار خطرناک است.

وضوح تخلف در محله‌ای که نه در مناطق صعب العبور و دره‌های دور از دسترس که اتفاقاً نزدیک به مدیریت شهری پایتخت و در تیر رس نگاه مدیران شهری است، کمی عجیب به نظر می‌رسد.

رئیس کمیسیون شهرسازی شورا اینطور پاسخ می‌دهد: براساس ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها، شهرداری مرجع پیشگیری و جلوگیری از عملیات ساختمانی بدون پروانه و مخالف مفاد پروانه است. همچنین مطابق مصوبه شورای اسلامی شهر تهران با عنوان «ساماندهی وضعیت فعالیت کمیسیون‌های ماده صد قانون شهرداری و الزام شهرداری تهران به جلوگیری از تخلفات ساخت و ساز شهر تهران و دستورالعمل‌های مربوطه آن» به صراحت وظایف شهرداران مناطق و سایر مأموران شهرداری در پیشگیری و جلوگیری از این تخلفات تعیین تکلیف شده است.

جالب اینجاست که ساخت و سازهای غیر مجاز در محله گلابدره طی سه سال اخیر سرعت گرفته است و شاهد بناهایی هستیم که به صورت ضرب الاجلی ساخته می‌شوند و می‌بینیم که درچند شب ساختمان چندین طبقه می‌سازند و جای سؤال است که شهردار ناحیه و شهردار منطقه کجا هستند؟

عباسی با اشاره به‌بند ۳ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب اول خرداد سال ۷۵ و اصلاحات بعدی آن می‌گوید: به شهردار تهران تذکر می‌دهم و انتظار دارم در خصوص ضعف نظارت و جلوگیری از ساخت و سازهای غیر مجاز در برخی محلات شهر تهران از جمله محله گلابدره در اسرع وقت نسبت به تقویت نظارت و کنترل بر ساخت و سازها در محله‌های مستعد ساخت و ساز غیر مجاز از جمله این محله اقدام کند.

او همچنین تأکید می‌کند که باید همه ساخت و سازهای غیر مجاز محله‌ها شناسایی شده و گزارش آن نیز به شورا ارسال شود تا با مأموران متخلف شهرداری نیز در صورت احراز تخلف، برخورد قاطع صورت گیرد. ضمن اینکه معتقد به صدور رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ در این زمینه هستم. ماجرای ساخت و سازهای غیر مجاز البته به یک محله و چند ساختمان در داخل حریم یا خارج از آن محدود نمی‌شود. سالهاست که تعدادی سرشناس یا شاید هم نه چندان معروف، به مناطق خوش آب و هوای پایتخت دست درازی کرده‌اند. امروز محله گلابدره سر زبان‌ها افتاده که البته با مرور سایت‌ها بسادگی می‌توان دید که سال‌های گذشته هم آهنگ تخلفات آن بلند بود، اما ظاهراً آنطور که باید شنیده نشده است و فردا هرکجا که باقی مانده یا در این سال‌ها بسختی نظارت شده سر از این لیست بلند بالای غیر مجازها در می‌آورد؛ مگر آنکه چاره کارسازی اندیشیده شود.

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران

۱ مناقصه‌گزار: شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران به‌نشانی تهران میدان جهاد شماره ۱۲ به‌شماره ثبت: ۲۵۵۲۰ و شناسه: ۱۰۱۰۰۷۰۹۸۲۶

۲ موضوع مناقصه: تأمین ۱۳ نفر نیروی حفاظت فیزیکی ساختمانها، انبارها و سیلوهای تحت پوشش استان اردبیل

۳ زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد:
متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه را از تاریخ بارگذاری و همچنین انتشار آگهی به مدت ۷ روز تا مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۲ از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir دریافت نمایند.

۴ هزینه تهیه اسناد: واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به‌حساب بانک مرکزی به‌شماره شبا IR۷۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۸۲۰۴۰۰۵۹۱۱ و شناسه ۳۹۷۰۵۸۲۸۲۲۹۴۲۱۰۰۵۵۹۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ قابل واریز در کلیه شعب بانک‌ها به‌صورت پایا

۵ مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه از تاریخ تحویل پاکات می‌باشد.

۶ مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه:
واریز وجه نقد به مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به‌عنوان سپرده شرکت در مناقصه به‌حساب شماره IR ۳۹۰۱۰۰۰۰ ۴۰۰۱۰۵۸۲۰۶۳۷۳۷۴۷ خزانه نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران و یا ضمانت‌نامه بانکی بلاقید و شرط ۳ ماهه با تمدید اعتبار ۳ ماه دیگر

۷ زمان و محل گشایش پیشنهادها:
ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۴/۴ در محل شرکت به نشانی: تهران- خیابان فاطمی- نبش حجاب- شماره ۲۲۵- شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران (ساختمان شماره ۲)- طبقه دوم سالن جلسات خواهد بود.

۸ نحوه تکمیل و تنظیم پاکات مناقصه:
مناقصه‌گران می‌بایست بر طبق شرایط و دستورالعمل شرکت در مناقصه نسبت به تکمیل و تنظیم و ارسال پاکات اقدام نمایند.

۹ زمان و نحوه ارسال پاکات مناقصه:
مناقصه‌گران می‌بایست اسناد مناقصه شامل پاکات الف و ب و ج را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir درج و در عین حال فیزیک پاکت الف را ظرف مدت ۱۰ روز از آخرین روز تحویل اسناد تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۴/۳ به نشانی تهران- میدان جهاد- شماره ۱۲- شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران- طبقه هفتم- دبیرخانه محرمانه حراست تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱۰ مناقصه‌گران در صورت عدم‌عضویت قبلی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌بایست مراحل ثبت‌نام در سایت www.setadiran.ir را انجام و گواهی امضای الکترونیکی دریافت نمایند.

۱۱ متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به‌اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن ۸۴۳۹۹۷۴۲ تماس و همچنین آگهی فراخوان را از طریق نشانی اینترنتی www.gtc-portal.com ملاحظه نمایند. ضمناً اطلاعات تماس سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) جهت انجام مراحل عضویت در سامانه به‌شرح زیر می‌باشد.

مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ - دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ - اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه بخش «ثبت‌نام/ پروفایل تأمین‌کننده / مناقصه‌گر» موجود است.

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران

نوبت دوم

آگهی فراخوان مزایده عمومی

شرکت پتروشیمی بندر امام (سهامی عام) B.I.P.C

مزایده شماره م ز /۴۰۲/۲

شرکت پتروشیمی بندر امام به آدرس بندر امام خمینی(ره) منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۵ در نظر دارد مزایده با شرایط ذیل را از طریق مزایده عمومی اشخاص حقوقی واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱ موضوع مزایده: روغن‌های سوخته و ضایعاتی

۲ مدت اجرای موضوع مزایده: یک ماه

۳ مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۲۰۰ / ۸۷۵ / ۴۵۹ ریال می‌باشد.

۴ انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مزایده:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی
۴-۲) واریز وجه به‌حساب اعلام شده در اسناد مزایده

۵ مهلت توزیع اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ لغایت ساعت ۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳
ضمناً مزایده‌گران می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس www.bipc.ir مراجعه نمایند.

۶ محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق‌الذکر -کمیسیون معاملات تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۳

تذکر۱: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضا مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تذکر۲: ضرورت دارد تا شرکت طرف قرارداد در سامانه WWW.IRANEMP.IR ثبت بوده و دارای مجوز معتبر و فعال درخصوص پسماندهای موضوع قرارداد در سامانه سازمان حفاظت محیط زیست باشد.

تذکر۳: سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی بندر امام (سهامی عام)

نوبت دوم

آگهی فراخوان مزایده عمومی

شرکت پتروشیمی بندر امام (سهامی عام) B.I.P.C

مزایده شماره م ز /۴۰۲/۹

شرکت پتروشیمی بندر امام به آدرس بندر امام خمینی(ره) منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۵ در نظر دارد مزایده با شرایط ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱ موضوع مزایده: فروش قطعات یدکی خودرو، وسایل کارگاهی، ابزار دقیقی و غیره

۲ مدت اجرای موضوع مزایده: یک ماه

۳ مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۸۶۵ / ۶۵۸ / ۸۹۳ ریال می‌باشد.

۴ انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مزایده:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی
۴-۲) واریز وجه به‌حساب اعلام شده در اسناد مزایده

۵ مهلت توزیع اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ لغایت ساعت ۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳
ضمناً مزایده‌گران می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس www.bipc.ir مراجعه نمایند.

۶ محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق‌الذکر -کمیسیون معاملات تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۳

تذکر۱: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضا مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تذکر۲: سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی بندر امام (سهامی عام)

نوبت دوم

آگهی فراخوان مزایده عمومی

شرکت پتروشیمی بندر امام (سهامی عام) B.I.P.C

مزایده شماره م ز /۴۰۲/۶

شرکت پتروشیمی بندر امام به آدرس بندر امام خمینی(ره) منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۵ در نظر دارد مزایده با شرایط ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱ موضوع مزایده: فروش انواع وسایل کارگاهی، اداری، کامپیوتری، قطعات یدکی، ماشین‌آلات، وسایل برقی، وسایل ورزشی و آشپزخانه

۲ مدت اجرای موضوع مزایده: یک ماه

۳ مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۶۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال می‌باشد.

۴ انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مزایده:
۴-۱) ضمانت‌نامه بانکی
۴-۲) واریز وجه به‌حساب اعلام شده در اسناد مزایده

۵ مهلت توزیع اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ لغایت ساعت ۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳
ضمناً مزایده‌گران می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس www.bipc.ir مراجعه نمایند.

۶ محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق‌الذکر -کمیسیون معاملات تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۳

تذکر۱: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضا مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تذکر۲: سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی بندر امام (سهامی عام)