



روستاگردی در زادگاه امیرکبیر

ماسوله استان مرکزی

روستاهای استان مرکزی از نظر تاریخی، طبیعی و بکر بودن شاخص هستند و موقعیت خوبی برای جذب گردشگر دارند به طوری که از یک هزار و ۲۱۰ روستای این استان، ۳۵ روستا به عنوان هدف گردشگری انتخاب شده‌اند.



معاون شهردار تهران:

امسال به رشد صددرصدی صدور پروانه می‌رسیم

آیا قطار ساخت و ساز تهران به راه افتاده است؟

آمارها حکایت از رشد صدور پروانه‌های ساختمانی پایتخت در نخستین ماه سال دارد. معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران در گفت‌وگو با «ایران» در این زمینه تأکید کرد که قطار ساخت و ساز در پایتخت به راه افتاده و با ادامه این روند، صدور پروانه ساختمانی در کل سال ۱۴۰۲، رشد صددرصدی نسبت به سال گذشته خواهد داشت.

«حمیدرضا صارمی» افزود: در فروردین ماه امسال صدور پروانه‌های ساختمانی نسبت به ماه مشابه سال گذشته در پایتخت، از رشد ۳۰۰ درصدی برخوردار بوده است. وی خاطر نشان کرد: بررسی‌های ما نشان می‌دهد این روند در ماه‌های اردیبهشت و خرداد نیز ادامه دارد اما هنوز نمی‌توان آمار رسمی اعلام کرد و با توجه به این روند مناسب و مشوق‌هایی که شهرداری در نظر گرفته است، انتظار می‌رود در نهایت برای سال ۱۴۰۲ به رشد صددرصدی برسیم.

صدارمی تصریح کرد: رشد پروانه‌های ساختمانی در جنوب شهر تهران که بافت فرسوده بالاتری دارد و شامل طرح‌های بازآفرینی می‌شود، نسبت به مناطق شمالی بیشتر بوده و این مصداق عدالت شهری است. وی خاطر نشان کرد: شهرداری مشوق‌هایی را برای مناطق جنوبی تهران از جمله محورهای جنوبی خیابان انقلاب در نظر گرفته که کاهش عوارض، یکی از آنهاست. ما امیدواریم با این مشوق‌ها و با اجرای این طرح‌ها، فاصله جدی روند ساخت و ساز در شمال و جنوب پایتخت تا حدی کاهش یابد.

آثار ساخت و ساز، سال آینده ملموس خواهد شد

این آمار در حالی از سوی معاون شهرداری تهران اعلام می‌شود که «ایرج رهبر» رئیس انجمن انبوه‌سازان تهران در گفت‌وگو با «ایران» تصریح کرد: در حال حاضر به دلیل رکود تورمی، حال ساخت و ساز تهران خوب نیست ولی اگر واحدهای مسکونی که در تهران پروانه ساختمانی گرفته‌اند، ساخته شوند آثار آن برای مردم در سال آینده ملموس خواهد بود و اثرات خود را نشان خواهد داد.

حال ساخت و ساز تهران خوب نیست

به گفته وی در حال حاضر و با قیمت‌های موجود، ساخت هر متر مربع مسکن متعارف، حداقل ۱۵ میلیون تومان هزینه دارد، اما باید در نظر داشت که قیمت مصالح ساختمانی مورد نیاز ساختمان روزانه تغییر می‌کند.

توقف رشد قیمت‌ها سازندگان را به چرخه ساخت و ساز برمی‌گرداند

با روند افزایشی قیمت مسکن بخصوص در تهران، تصور بر این است که سازندگان سود مناسبی به جیب می‌زنند، اما رئیس انجمن انبوه‌سازان درباره این موضوع گفت: این‌گونه نیست و برای سازندگان هم بهتر است که رشد قیمت‌ها متوقف شود تا آنها هم بتوانند با فروش واحدهایی که می‌سازند و با یک سود ۱۵ تا ۲۰ درصدی، مجدد به چرخه ساخت و ساز برگردند. به گفته وی سازندگان پس از اتمام یک پروژه کوچک یا بزرگ برای خرید زمین جدید باید دو تا سه برابر زمین قبلی که روی آن ساخت و ساز کرده بودند هزینه کنند و این رقمی است که مردم به آن توجه نمی‌کنند و سود انبوه‌ساز را بشدت کاهش می‌دهد.



برداشت گیلاس در روستای بندین یاقوت‌های خوش طعم

برداشت گیلاس در روستای بندین در جنوب‌ترین منطقه ساری، بخش چهاردانگه در شهرستان کیاسر. از زیباترین جاذبه‌های این منطقه عبور رودخانه سپیدرود (تجن) است که به سدسلیمان تنگه منتهی می‌شود. اهالی روستا برای جلوگیری از تخریب درختان گیلاس توسط خرس‌ها، شب‌ها در آلاچیق‌هایی که در باغ ساخته شده، می‌مانند. نداشتن جاده مناسب و خطوط اینترنتی، از سختی‌های این روستاست که انگیزه کار و باقی ماندن در شغل‌های اجدادی را برای جوانان کم کرده است.

عکس: ژکیه یاراجانی/ایسنا

تازه‌ها

دومین جشنواره گلابگیری سنندج برگزار می‌شود

دومین جشنواره گلابگیری شهرستان سنندج، جمعه ۱۹ خردادماه در روستای هه‌مروله از توابع بخش حسین‌آباد برگزار می‌شود. به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کردستان، رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان سنندج با اعلام این خبر اظهار داشت: سنندج دارای ظرفیت‌های بسیار خوبی در حوزه گردشگری کشاورزی و صنایع



حسین‌آباد و دهیاری روستای همروله (امروله) و با حضور اقشار مختلف مردم و گردشگران داخلی و خارجی برگزار می‌شود.

دستی است که باید به آنها توجه شود. امیر صادقی با بیان اینکه گلابگیری یکی از منحصر به‌فردترین و زیباترین آیین‌های کهن این منطقه به‌شمار می‌رود، عنوان کرد: امیدواریم با برگزاری چنین جشنواره‌هایی زمینه‌های رونق اقتصادی در منطقه بیش از پیش فراهم شود. صادقی یادآور شد: دومین جشنواره گلابگیری با همکاری فرمانداری سنندج، جهاد کشاورزی این شهرستان، بخشداری

کاشت ۴۰ میلیون اصله نهال بیابانی در نیمه دوم سال

مدیرکل دفتر امور بیابان سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور گفت: به منظور اجرای طرح کاشت یک میلیارد درخت، پیش‌بینی می‌شود که در نیمه دوم سال جاری کاشت ۳۵ تا ۴۰ میلیون اصله نهال در بخش بیابانی کشور انجام شود.

به گزارش مهر، وحید جعفریان افزود: کاشت این نهال‌ها با مشارکت بخش غیردولتی شامل بنگاه‌های مالی بزرگ، صنایع کشت و صنعت، معادن، دستگاه‌های اجرایی و پادگان‌هایی که در حوزه بیابانی قرار دارند

و اجرای پروژه‌هایی در قالب زراعت چوب و احداث بادشکن‌های زنده در اطراف مزارع صورت می‌گیرد. وی پیش‌بینی کرد امسال حدود ۲ هزار کیلومتر بادشکن زنده در اطراف مزارع و در حوزه زراعت چوب در عرصه‌های بیابانی کشت شود. جعفریان گفت: کاشت نهال در پروژه احداث بادشکن‌های زنده در اطراف مزارع، با استفاده از گونه‌های بومی و با مشارکت مردم و کشاورزان به منظور تثبیت ماسه‌های روان و حفاظت از خاک اراضی کشاورزی صورت می‌گیرد.

آب و هوا

هشدار تشدید ناپایداری‌های جوی در ۲۱ استان

هوا در مناطق شمالی کشور خنک‌تر می‌شود

سازمان هواشناسی با صدور هشدار تشدید ناپایداری‌های جوی در ۲۱ استان از جمله تهران از احتمال طغیان رودخانه‌ها، خسارت به سازه‌های موقت و آکرفتگی خبر داد.

به گزارش تسنیم، بر اساس تحلیل نقشه‌های همدیدی و آینده‌نگری سازمان هواشناسی، امروز و فردا در برخی مناطق استان‌های شمال‌غرب، استان‌های ساحلی دریای خزر و استان‌های

دامنه‌های جنوبی البرز مرکزی، رگبار، رعدوبرق، وزش باد شدید موقتی، گردوخاک و در برخی مناطق احتمال بارش تگرگ پیش‌بینی شده است.

طی ۴ روز آینده در ساعات بعدازظهر و اوایل شب در برخی مناطق استان‌های اصفهان، یزد، کرمان، سیستان و بلوچستان و شرق فارس، رگبار، رعدوبرق، وزش باد شدید موقتی همراه با

گردوخاک پیش‌بینی شده است. تا فردا پنجشنبه در استان‌های قزوین، البرز، تهران و قم در ساعات بعدازظهر تندباد لحظه‌ای و خیزش گردوخاک و تا جمعه در شرق و جنوب غرب کشور، در برخی ساعات وزش باد شدید همراه با گردوخاک پیش‌بینی شده است. از امروز تا جمعه به دلیل نفوذ هوای خنک، کاهش دما در نوار شمالی کشور روی می‌دهد.

تیتراهای امروز

رئیس جمهور:

قدرت نظامی و موشکی توان بازدارندگی ایجاد می‌کند



سینماها یا ۴ فیلم به استقبال تابستان می‌روند

فصل داغ اکران

با آغاز پیش‌فروش فیلم‌های «کت چرمی»، «مصلحت»، «شهر هرت» و «نگهبان شب» سینماها به استقبال اکران تابستانی رفتند تا مخاطبان، فیلم‌هایی را با گروهی از بازیگران نام‌آشنا تماشا کنند.



برگزاری مراسم روز جهانی صنایع دستی در اصفهان

برنامه‌های گرامیداشت هفته صنایع دستی و روز جهانی صنایع دستی از فردا پنجشنبه ۱۸ خرداد به صورت رسمی آغاز می‌شود.



افزایش ۲۵ درصدی نرخ عوارض آزادراهی



مسافت ریلی تهران- تبریز کوتاه‌تر می‌شود

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: فردا راه‌آهن بستان آباد- خاوران به ارزش (روز) ۶۰ هزار میلیارد ریال افتتاح می‌شود و به این ترتیب، مسافت ریلی میان تهران و تبریز، ۱۱۴ کیلومتر و زمان سفر هم ۴ ساعت کاهش می‌یابد.



ماجرای جسدی که از روی ناخن‌هایش شناسایی شد

خانواده دختر جوانی که از سوی نامزدش به قتل رسیده بود در حالی به شرط دریافت دیه از قصاص قاتل گذشتند که قصد دارند دیه دریافتی را صرف امور خیریه و کمک به نیازمندان کنند.



شکست شاگردان عطایی مقابل سامورایی‌ها



تیم ملی والیبال ایران در نخستین مسابقه خود در رقابت‌های لیگ ملت‌های ۲۰۲۳ روز گذشته به مصاف ژاپن، رفت که این مسابقه در نهایت با نتیجه ۳ بر صفر به سود ژاپن خاتمه پیدا کرد.

