اخبار

احتمال آبگرفتگی معابر و طغیان رودخانه‌ها در بیشتر استان‌ها

سازمان هواشناسی نسبت به رگبار و رعد و برق، احتمال آبگرفتگی معابر و طغیان رودخانه‌ها در غالب استان‌ها و وزش باد شدید و خیزش گرد و خاک در ۱۰ استان هشدار داد.

سازمان هواشناسی با صدور هشدار سطح زرد از نفوذ سامانه بارشی، ناپایداری‌های محلی همراه رشد ابرهای همرفتی، رگبار باران، رعدوبرق، در مناطق مستعد تگرگ و وزش باد شدید موقت گاهی همراه با گردوخاک از پنجشنبه تا شنبه خبر داد. این شرایط جوی روز پنجشنبه در اردبیل، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، کردستان، کرمانشاه، زنجان، قزوین، مرکزی، همدان، لرستان، شمال ایلام، ارتفاعات استان‌های البرز، تهران، مازندران، گیلان، مرکز و غرب کرمان و شمال هرمزگان و جمعه در اردبیل، آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، زنجان، کردستان، مرکزی، لرستان، نیمه غربی چهارمحال و بختیاری، اصفهان، یزد، قزوین، البرز، تهران، قم، شمال و مرکز کرمان، شمال فارس و ارتفاعات و دامنه در استان‌های سمنان، مازندران و گیلان و شنبه در اردبیل، آذربایجان شرقی، شمال آذربایجان غربی، نیمه شمالی سیستان و بلوچستان، نیمه غربی کرمان، خراسان شمالی و ارتفاعات و دامنه در استان‌های البرز، تهران، سمنان، مازندران، گلستان و گیلان پیش‌بینی می‌شود.

معافیت سربازی برای افراد دارای ۳ فرزند و بیشتر اجرا شد

رئیس سازمان وظیفه عمومی فراجا از اجرای معافیت از خدمت سربازی برای مشمولان دارای سه فرزند و بالاتر خبر داد و جزئیات و نحوه بهره‌مندی از آن را تشریح کرد. سردارتقی مهری دراین باره اظهارکرد: برابر ابلاغ ستاد کل نیروهای مسلح معافیت از سربازی برای مشمولان و کارکنان دارای سه فرزند و بیشتر به تصویب رسیده است. بر این اساس تمامی مشمولان و کارکنان وظیفه حین خدمت که دارای چهار فرزند و بیشتر هستند، بدون شرط سنی و سایر مشمولان و سربازان وظیفه دارای سه فرزند به شرط داشتن حداقل ۴۰ سال تمام سن و در صورت طی دوره آموزش مقدماتی و تکمیلی بسیج در سپاه پاسداران، از انجام خدمت دوره ضرورت سربازی معاف می‌شوند. وی گفت: این مقررات تا پایان سال ۱۴۰۴ اجرایی بوده و از ابتدای خرداد ماه رسیدگی به درخواست‌ها آغاز شده است.

ایران

«ایران» از اثرات انتشار رسمی لیست ساختمان‌های نا ایمن گزارش می‌دهد

۹۳ ساختمان پرخطر زیر ذره‌بین افکار عمومی

گزارش خبری

حمیده امینی‌فرد
خبرنگار

سرانجام بعد از کش‌وقوس‌های فراوان و اما و اگرهای زیاد، لیست معروف ساختمان‌های نا ایمن تهران منتشر شد. لیست پرآوازه‌ای که البته طی سالیان گذشته هر بار به بهانه‌ای و یا با هر اتفاق و حادثه‌ای، دستخوش تسویه حساب‌های مدیران قبلی و مستقر شهری قرار گرفته بود و معلوم نبود بالاخره در تهران چند ساختمان نا ایمن پرخطر وجود دارد! سال گذشته البته اسامی تعدادی از این ساختمان‌های نا ایمن به صورت غیررسمی منتشر شد، اما به چند ساعت نرسیده با واکنش برخی از مدیران شهری، پرونده انتشار عمومی لیست پرخطرها به حاشیه رفت.

ماجرای انتشار لیست ساختمان‌های نا ایمن به دوره پنجم شورای شهر تهران بر می‌گردد؛ زمانی که شورایی‌ها عزمشان را جزم کردند تا راه‌حل جدیدی را برای وادار کردن مالکان و بهره‌برداران به ایمن‌سازی ساختمان‌ها امتحان کنند. این اتفاق البته بعد از حادثه تلخی که برای کلینیکی در شمال تهران رخ داد و همه نگاه‌ها برای چند روز متوجه ساختمان‌های نا ایمن بود، شدت گرفت و عنوان شد که در تهران ساختمان‌هایی به نام «بمب‌های ساکن» وجود دارد. همان زمان البته برخی‌ها نسبت به انتشار عمومی لیست موضع گرفتند، با این استدلال که بر نگرانی‌ها افزوده خواهد شد. با وجود این تعدادی مصر شدند تا این لیست سر از رسانه‌های رسمی کشور در بیاورد. این کشمکش‌ها تا دوره جدید شورای شهر تهران هم ادامه یافت. دوباره همان استدلال‌ها از سوی برخی مدیران شهری تکرار شد، این بار، اما علتی که عنوان شد، این بود: «لیست به‌روزرسانی نشده و تعدادی از ساختمان‌ها ایمن شده‌اند.»

حالا این معاون حقوق عامه و پیشگیری از وقوع جرم دادستانی کل کشور است که بی‌پرده می‌گوید، انتشار اسامی ساختمان‌های نا ایمن در تهران به صورت شفاف و با ذکر موارد نا ایمنی از نظر دادستانی منع قانونی ندارد.

به گفته غلامعباس ترکی، تعداد ساختمان‌های نا ایمن این لیست در حال حاضر از ۱۲۹ به ۹۳ فقره کاهش یافته و دادستان تهران هم برای هریک از این ساختمان‌ها پرونده تشکیل داده است. اقدامات قضایی نیز با همکاری سازمان پیشگیری و مدیریت شهرداری تهران و سازمان آتش‌نشانی در جریان است و شهرداری به محض رفع موارد ناایمنی با رعایت حقوق مالکان و متصرفان باید موضوع را اطلاع‌رسانی کند.

۴۰
درصد
آمارها نشان می‌دهد که ۳۰ تا ۴۰ درصد از ساختمان‌های شهر تهران پایان کار ندارند، تنها به این دلیل که ضوابط آتش‌نشانی را رعایت نکرده‌اند

بیمارستان‌های معروف در لیست ساختمان‌های نا ایمن

لیست ساختمان‌های نا ایمن البته اسامی نام‌آشنای زیادی دارد؛ بیمارستان‌های «حضرت رسول اکرم»، «امام خمینی»، «طرفه»، «سینا»، «بوعلی»، «لولاگر»، «یافت‌آباد»، «فیاض‌بخش» و «انبارنفت شهران»، «مجتمع ونک پارک»، «مجتمع فرهنگی، ورزشی و تفریحی ارم»، «ساختمان علاالدین»، «پاساژ میلاد قائم»، «برج نگین رضا»، «ساختمان هرمزان»، «مجتمع تجاری-اداری بوستان»، «اداره مالیات غرب تهران»، «مرکز گل شهید محلاتی»، «کارخانه ارج»، «مجتمع تجاری بام لند» «ساختمان مسکونی امام رضا» و «مجتمع تجاری-مسکونی ولیعصر» تنها تعدادی از اسامی این لیست بلند بالاست. اگرچه تعداد ساختمان‌ها به تفکیک مشخص نشده، اما با نگاهی به این لیست می‌توان نسبت به ترکیب کاربری ساختمان‌ها از درمانی تا تجاری و اداری و مسکونی سر درآورد. نکته دیگر وجود ساختمان‌های نه چندان قدیمی در لیست است که معلوم نیست چرا با وجود وضع مقررات جدید در این لیست جای گرفته و البته برخی پرسش‌ها در ذهن افکار عمومی شکل گرفته است؛ از جمله اینکه انتشار عمومی این لیست قرار است مسئولیت را از دوش فرد یا نهادی بردارد؟ و یا اینکه بیمارستان‌ها و مراکز دولتی موجود در این لیست در زمره اماکنی قرار می‌گیرند که نمی‌توان از ورود به آنها جلوگیری کرد! و مهم‌تر اینکه نا ایمن بودن این ساختمان‌ها به چه معناست؟ آیا سازه‌ها نا ایمن هستند یا در برابر مخاطرات نا ایمن هستند؟ آن‌طور که ناصر امانی، عضو شورای شهر تهران به «ایران» می‌گوید، قرار نیست با انتشار این لیست، مسئولیت از روی دوش مالک یا بهره‌بردار برداشته شده و بر عهده شهروندان گذاشته شود.

او می‌گوید: «این ساختمان‌ها دقیقاً همان‌هایی هستند که چندین بار از شهرداری تذکر دریافت کرده و هیچ اقدامی انجام نداده‌اند. لیست اسامی بعد از آنکه در اختیار قوه قضائیه قرار گرفت، اجازه انتشار عمومی پیدا کرد و از این به بعد شهرداری باید با حکم قضایی سراغ آنها برود، زیرا در جلسه‌ای که سال گذشته با حضور تعدادی از مالکین و نهادهای ذی‌ربط برگزار شد، آنها قول داده بودند که برای ایمن‌سازی اقدام می‌کنند، اما ظاهراً جز تعدادی، سایرین بی‌تفاوت گذشته‌اند.»

او با بیان اینکه تعدادی از مالکین نیز خارج از کشور بودند و همین کار دسترسی به آنها را با مشکل مواجه کرده است، می‌گوید: «انتشار لیست از جهت شفاف‌سازی افکار عمومی صورت گرفت. ما دنبال انتشار آن در سال گذشته بودیم تا به مالک و بهره‌بردار فشار روانی وارد کنیم، اما قطعاً این کافی نیست و بخشی از کار است. اگر اقدامی صورت نگیرد، شهرداری باید با حکم قضایی ورود کند.»

وی با تأکید بر اینکه با توجه به کاربری ساختمان‌ها نمی‌توان برای همه نسخه پلمب را پیچید، می‌گوید: «برخی از این ساختمان‌ها کارگاهی و تجاری است و با تعطیلی آنها ممکن است عده زیادی را در این شرایط سخت اقتصادی بیکار کند. تعدادی هم مراکز درمانی و بیمارستانی هستند که باید جداگانه درباره ادامه فعالیت آنها تصمیم‌گیری شود. اما در مجموع از زمان اعلام غیررسمی این لیست، تعدادی به ایمن‌سازی تن دادند و قطعاً تعدادشان افزایش می‌یابد.»

۴۰ درصد ساختمان‌های تهران بدون پایان کار!

امانی ادامه می‌دهد: «این شفاف‌سازی ثمرات خوبی خواهد شد. مثلاً در آتش‌سوزی گمرک به علت اینکه شهرداری از قبل چندین بار اخطاریه داده بود، هیچ هزینه بیمه‌ای پرداخت نخواهد شد و همه خسارات برعهده مالک و بهره‌بردار گذاشته شده است و دستگاه‌های خدمات‌رسان نقشی نخواهند داشت. همین موضوع باعث می‌شود تا مالکین نسبت به سرنوشت ساختمان حساس شوند و زودتر برای ایمنی اقدام کنند. در این زمینه شهروندان تنها می‌توانند انتخاب کنند که به این ساختمان وارد شوند یا نه! توصیه ما این است اگر ضروری نیست، به سلامت ساختمان توجه کنند!»

البته باید به این موضوع، اظهارات خوشبینانه مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی را هم اضافه کرد. شروع عملیات ایمن‌سازی برای یک‌هزار ساختمان پرخطر در تهران که از زبان قدرت‌الله محمدی رسانه‌ای شده است، نشان می‌دهد که مالکان و بهره‌برداران هم نسبت به بحث ایمنی حساس شده‌اند. بخشی از این حساسیت ناشی از فشار افکار عمومی در پی حوادثی است که در این مدت رخ داده.

او با بیان اینکه در پایش دو سال اخیر از ۷۷ هزار ساختمان بازرسی شده، ۳۴ هزار ساختمان نا ایمن بودند، می‌گوید: «اوضاع ۴ منطقه شهرداری تهران از حیث قرارگیری اماکن اداری-تجاری و انبارها، بحرانی است.»

وی با تأکید بر اینکه همه درمانگاه‌ها امروز ملزم به ایمن‌سازی هستند، می‌گوید: «ساختمان‌هایی که پایان کار ندارند یعنی تخلف دارند و مشکل آتش‌نشانی و یا شهرسازی خود را رفع نکرده‌اند در این لیست هستند و یا اغلب این ساختمان‌ها مشکل از منظر استانداردهای آتش‌نشانی دارند. یکی از مشکلاتی که ما داریم این است که ساختمان بدون پایان کار به بهره‌برداری می‌رسد. آمارها نشان می‌دهد که ۳۰ تا ۴۰ درصد از ساختمان‌های شهر تهران پایان کار ندارند، تنها به این دلیل که ضوابط آتش‌نشانی را رعایت نکرده‌اند.»

باید امیدوار بود حالا دیگر مالکان ساختمان‌های نا ایمن و در اولویت همه ساختمان‌هایی که محل رفت و آمد مردم هستند، مسأله ایمنی را جدی‌تر بگیرند، چرا که با هر بار رخ دادن حادثه برای یکی از این ساختمان‌ها، تبعات اجتماعی، جانی و مالی بر جای می‌ماند که با یک هزینه کمتر می‌توان از آنها جلوگیری کرد.

شرکت سنگ آهن مرکزی ایران
آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
نوبت اول
۱ نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت سنگ آهن مرکزی ایران – بافق
۲ موضوع مناقصه: عملیات راهبری و نگهداری از تصفیه خانه فاضلاب شهر یزد از نوع SBR
۳ نحوه تهیه اسناد مناقصه: به‌صورت اینترنتی بر اساس شرایط مندرج در سایت WWW.ICIOC.ir
۴ مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی یا واریز مبلغ تضمین به‌حساب شماره ۰۱۰۵۱۸۱۷۶۶۰۰۹ بانک ملی شعبه آهنشهر بافق به‌مبلغ هفت میلیارد ریال
۵ زمان فروش اسناد: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۴ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
۶ شرایط شرکت در مناقصه: داشتن حداقل رتبه ۲ در امر بهره‌برداری و نگهداری از تصفیه خانه فاضلاب از وزارت نیرو – شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
۷ زمان تحویل اسناد مناقصه: تا پایان وقت اداری ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۲
۸ محل تحویل اسناد مناقصه: یزد – میدان امام حسین (ع) – ابتدای بلوار شهید بهشتی – شرکت سنگ آهن مرکزی ایران (سهامی خاص) – دبیر خانه کمیسیون معاملات – تلفن تماس (۰۳۵۳۶۲۸۵۶۳۰)
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌ها ۰۳۵۳۱۴۵۴۴۴۱ و ۰۳۵۳۱۴۵۴۴۳۷ تماس حاصل نمایید.
شرکت سنگ آهن مرکزی ایران – بافق

شرکت سنگ آهن مرکزی ایران
آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
نوبت اول
۱ نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت سنگ آهن مرکزی ایران – بافق
۲ موضوع مناقصه: عملیات راهبری، تعمیر و نگهداری، رفع حوادث و اتفاقات شبکه جمع آوری، انتقال و انشعابات فاضلاب در سطح شهر یزد (منطقه دو آبفای یزد)
۳ نحوه تهیه اسناد مناقصه: به‌صورت اینترنتی بر اساس شرایط مندرج در سایت WWW.ICIOC.ir
۴ مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت نامه بانکی یا واریز مبلغ تضمین به‌حساب شماره ۰۱۰۵۱۸۱۷۶۶۰۰۹ بانک ملی شعبه آهنشهر بافق به‌مبلغ سه میلیارد و سیصد میلیون ریال
۵ زمان فروش اسناد: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۴ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
۶ شرایط شرکت در مناقصه: داشتن حداقل رتبه ۳ در امر بهره‌برداری و نگهداری از شبکه‌های جمع‌آوری فاضلاب از وزارت نیرو – شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
۷ زمان تحویل اسناد مناقصه: تا پایان وقت اداری ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۲
۸ محل تحویل اسناد مناقصه: یزد – میدان امام حسین (ع) – ابتدای بلوار شهید بهشتی – شرکت سنگ آهن مرکزی ایران (سهامی‌خاص) – دبیرخانه کمیسیون معاملات – تلفن تماس (۰۳۵۳۶۲۸۵۶۳۰)
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۰۳۵۳۱۴۵۴۴۴۱ و ۰۳۵۳۱۴۵۴۴۳۷ تماس حاصل نمایید.
شرکت سنگ آهن مرکزی ایران – بافق

شرکت سنگ آهن مرکزی ایران
آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
نوبت اول
۱ نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت سنگ آهن مرکزی ایران – بافق
۲ موضوع مناقصه: عملیات راهبری، تعمیر و نگهداری، رفع حوادث و اتفاقات شبکه جمع‌آوری، انتقال و انشعابات فاضلاب در سطح شهر یزد (منطقه یک آبفای یزد)
۳ نحوه تهیه اسناد مناقصه: به‌صورت اینترنتی بر اساس شرایط مندرج در سایت WWW.ICIOC.ir
۴ مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت نامه بانکی یا واریز مبلغ تضمین به‌حساب شماره ۰۱۰۵۱۸۱۷۶۶۰۰۹ بانک ملی شعبه آهنشهر بافق به‌مبلغ سه میلیارد و هفتصد میلیون ریال
۵ زمان فروش اسناد: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۴ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۱۳
۶ شرایط شرکت در مناقصه: داشتن حداقل رتبه ۳ در امر بهره‌برداری و نگهداری از شبکه‌های جمع‌آوری فاضلاب از وزارت نیرو – شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
۷ زمان تحویل اسناد مناقصه: تا پایان وقت اداری ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۲
۸ محل تحویل اسناد مناقصه: یزد – میدان امام حسین (ع) – ابتدای بلوار شهید بهشتی – شرکت سنگ آهن مرکزی ایران (سهامی خاص) – دبیر خانه کمیسیون معاملات – تلفن تماس (۰۳۵۳۶۲۸۵۶۳۰)
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۳۵۳۱۴۵۴۴۴۱ و ۰۳۵۳۱۴۵۴۴۳۷ تماس حاصل نمایید.
شرکت سنگ آهن مرکزی ایران – بافق

آگهی مزایده واگذاری سهام
شرکت خدمات پذیرایی صنعتی آرمان پخت (سهامی خاص)
متعلق به شرکت خدمات هوایی کشور آسمان
شرکت خدمات هوایی کشور آسمان (سهامی عام)
شرکت خدمات هوایی کشور آسمان (سهامی عام) به‌شماره ثبت ۴۱۷۹۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۷۱۷۲۰ در نظر دارد اصالتاً تعداد ۳۵۲۹۸۰۰ سهم معادل ۵۰ درصد از سهام شرکت خدمات پذیرایی صنعتی آرمان پخت (سهامی خاص) به‌شماره ثبت ۲۵۶۶۸۸ با موضوع فعالیت ارائه خدمات تهیه و تولید انواع ظروف و ملزومات با خدمات پذیرایی هوایی و سایر خدمات و موضوعات مرتبط، به‌شرح و شرایط زیر از طریق مزایده عمومی واگذار نماید:

سپرده نقدی شرکت در مزایده	قیمت پایه نقدی سهام عرضه شده (ریال)	ارزش اسمی هرسهم (ریال)	سرمایه شرکت (میلیون ریال)	میزان سهام قابل عرضه		روش واگذاری	نام شرکت
				درصد	تعداد سهم		
۵ درصد کل سهام	۱۸۴,۱۱۲	۱۰,۰۰۰	۷۰,۶۰۰	۵۰ درصد	۳۵۲۹۸۰۰	مزایده	شرکت خدمات پذیرایی صنعتی آرمان پخت (سهامی خاص)

شرایط مزایده:
۱ عرضه سهام به‌صورت یکجا و نقد انجام می‌گیرد.
۲ متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده با ارائه فیش بانکی به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌شماره حساب ذیل می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۲/۳/۱۷ به‌جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۲ به آدرس ذیل، قسمت اداره کل حقوقی و امور قراردادها مراجعه نمایند.
۳ سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده به مبلغ ۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که باید نقداً به‌حساب ۰۱۰۳۷۸۶۳۲۷۰۰۱ بانک ملی شعبه فرودگاه مهرآباد به‌نام شرکت خدمات هوایی کشور آسمان (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی) واریز و فیش مربوطه را به انضمام سایر مدارک مزایده که به‌صورت روشن و مشخص نوشته شده در پاکت در بسته تا ساعت ۱۴:۳۰ روز یکشنبه ۱۴۰۲/۳/۲۸ به نشانی: تهران، کیلومتر دوم جاده مخصوص کرج، روبه‌روی شهرک اکباتان، هواپیمایی آسمان، دفتر مرکزی حراست تسلیم و رسید دریافت شود.
۴ به درخواست‌هایی که بعد از مهلت مقرر در بند ۴ واصل گردد، همچنین درخواست‌های فاقد سپرده شرکت در مزایده یا درخواست‌های مشروط، ناقص و فاقد امضا و مهر متقاضی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
سایر موارد:
۱ پاکات شرکت در مزایده فوق رأس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۹ در محل اداره کل حقوقی و امور قراردادها واقع در آدرس قید شده در بند ۴ مفتوح و نتایج آن به‌صورت کتبی ظرف مدت حداکثر ۵ روز کاری به برنده اعلام می‌گردد.
۲ شرکت خدمات هوایی کشور آسمان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.
۳ متقاضیان شرکت در مزایده به‌صورت ضمنی اعلام و قبول دارند که از کلیه تعهدات، بدهی‌ها و آخرین وضعیت مالی و اقتصادی و حقوقی شرکت مورد مزایده و تبعات و تعهدات ناشی از سهام مورد ابتیاع اطلاع کامل حاصل نموده و حق هیچ‌گونه اعتراض بعدی را در این خصوص نداشته و هرگونه ادعای احتمالی در حال و آتی را از خود سلب و اسقاط نمودند.
۴ هزینه روزنامه و کارشناسی برعهده برندگان مزایده می‌باشد.
۵ ضروری است اشخاص حقیقی جهت خرید اسناد مزایده مدرک شناسایی معتبر (کارت ملی) و اشخاص حقوقی معرفی‌نامه معتبر به‌همراه داشته باشند.
کمیسیون معاملات