بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۳ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

● آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ می‌باشد.

● ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرائت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

● شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

● توضیحات:

الف) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش‌پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیرمتصرف‌دار) هم‌زمان با تنظیم مبایعه نامه می‌باشد.)

ج) در صورتی‌که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:

۱ در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۲۰٪ ثمن معامله (هم‌زمان با تنظیم مبایعه‌نامه) ۶۰٪ به‌صورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیرمتصرف‌دار) ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد ۲۰٪ ۵ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

۲ نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش‌پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به‌صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

با عنایت به شیوع ویروس کرونا و لزوم رعایت پروتکل های بهداشتی و حقوق شهروندی:

۱ متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس WWW.MaadMellat.ir قسمت مزایده‌ها مراجعه فرمایند.

۲ شرکت‌کنندگان می بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته به‌صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

نقد و اقساط

کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	٪۱۰	حداکثر ۶۰ماهه	٪۱۸
مسکونی // تجاری // اداری // سرقفلی // خدماتی	٪۴۰	حداکثر ۳۶ماهه	

استان تهران — آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۸۷۲۲۰۰(داخلی ۱۰۶)-۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱	۳۰۸۲۲۷	مسکونی	۲۲۰	۱۸۹/۲۰	۲۴،۳۶۸،۰۰۰،۰۰۰	---	نقد	ورامین - کارخانه قند - خیابان شهید چمران - کوچه کاشی حصار - کوچه شهید شیرکوند - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد(طبق گواهی پایانکار ملک شامل زیرزمین انباری به مساحت ۳۵ مترمربع و همکف مسکونی به‌مساحت ۱۳۵ و طبقه اول بمنظور استفاده خریشته به مساحت ۱۹/۲ مترمربع می‌باشد.)

استان آذربایجان شرقی — آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار اتل گلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن : ۳۱۳۸۱۱۳۶-۳۱۳۸۱۱۳۳-۳۱۳۸۱۲۲۹-۰۴۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲	۲۷۲۳	تجاری	۵۱۴/۸۱	۶۳۷	۱۶۳،۳۷۷،۹۰۰،۰۰۰	۱۳۰،۷۰۲،۳۲۰،۰۰۰	نقد	مراغه - خیابان امام خمینی - نبش کلیسا - محل سابق شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود (ملک مشتمل بر یک باب خانه و ۴ باب تجاری می‌باشد - زیرزمین - انباری ۲۴۸ مترمربع و همکف ۲۵۵ مترمربع و نیم‌طبقه ۱۳۴ مترمربع تجاری می‌باشد- ملک دارای اصلاحی می‌باشد- ملک دارای آب، برق، تأسیسات، موتورخانه و کولر آبی است.)

استان خراسان رضوی — آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۰۱۷۵۱۶ - ۰۵۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۳	۳۰۷۴۹۰	مسکونی	۲۶۴/۴۸	۲۰۰	۳۰،۹۲۳،۲۰۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	کاشمر خیابان خرمشهر بن بست شهید فخار درب آخر پلاک ۳۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان خوزستان — آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۷۰۶۵-۳۲۲۲۰۰۴۱-۰۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۴	۳۰۵۷۱۷	مسکونی	۱۳۹/۳۵	۱۰۵	۵،۵۱۸،۷۵۰،۰۰۰	۴،۴۱۵،۰۰۰،۰۰۰	نقد	آبادان - کوی طیب - طیب ۸ (خ صیفی) - روبروی مسجد - انتهای بن بست - پلاک ۵۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(نوع ملک در سند نخلستان ذکر شده لیکن طبق پاسخ استعلام شماره ۵۹۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۱/۲۳ شهرداری اعلام شده کاربری ملک مسکونی و در حال حاضر در مسیر طرح های عمرانی قرار نمی گیرد.)
۵	۳۰۷۰۶۴	مسکونی	۲۲۱	۱۵۸/۱۷	۷،۹۰۳،۵۸۰،۰۰۰	۶،۳۲۲،۸۶۴،۰۰۰	نقد	اندیمشک - کوی لور - خیابان شهید میرزاوند - پلاک ۱۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(طبق استعلام شهرداری اعیان ملک ۱۵۸/۱۷ مترمربع بوده که ۶۰ مترمربع آن دارای پروانه و ۹۸/۱۷ مترمربع آن دارای رای کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری است که جریمه آن پرداخت شده است.)
۶	۳۰۷۸۱۴	مسکونی	۵۱۷/۴۴	۱۹۰/۴۷	۱۱،۹۷۴،۳۶۳،۳۳۳	۹،۵۷۹،۴۹۰،۶۶۶	نقد	گتوند - بلوار کمربندی جنوبی - جنب اداره ثبت سابق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۸ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(ملک دارای پایانکار با کاربری مسکونی تجاری می‌باشد که با توجه به تفکیک پلاک، قسمت کاربری مسکونی به تعلیک بانک در آمده است)
۷	۳۰۸۰۴۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۰/۰۹	۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	ایذه - جنب پارک لاله - خیابان شهید خیابانی - خیابان شهدا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۸	۳۰۶۳۶۱	مسکونی- تجاری	۲۲۱/۲۵	۳۳۸	۲۶،۳۹۶،۲۵۵،۰۰۰	---	نقد و اقساط	اهواز - سپیدار - روبروی بیمارستان امیرالمومنین - خیابان مهرگان ۳ - پلاک ۲۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۶/۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد-ملک مشتمل بر ۴ واحد مسکونی به مساحت هر واحد حدود ۷۵ مترمربع و یکباب مغازه به مساحت ۲۵ مترمربع می‌باشد.
۹	۳۰۶۹۳۶	مسکونی	قدرالسهم	۲۱۱/۴۵	۱۲،۶۰۴،۵۲۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	اهواز - کیان آباد - خیابان شهید وهابی خیابان ۱۸ متری دوم - پلاک ۱۴۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۲۲/۶۷ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (رعایت ۵ متر پخ در هنگام تخریب و تجدید بنا الزامیست.)
۱۰	۳۰۶۹۴۶	مسکونی	۴۰۰	۲۳۰	۶۷،۲۸۵،۲۰۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	اهواز - کیان آباد - خیابان ۱۸ متری چهارم شرقی(سبحان) - پلاک ۲۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک دو ممیز هشتاد و دو صدم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(عرصه به عمق ۹ متر در مسیر تعریض قرار دارد که رعایت آن هنگام تخریب و تجدید بنا الزامیست- رعایت عقب نشینی در آینده یعنی چنانچه تخریب و احداث مجدد گردد ملک به عمق ۹ متر از مسیر خیابان عقب‌نشینی دارد.)
۱۱	۳۰۷۰۶۳	مسکونی	۱۹۸/۵	۲۴۲	۴،۴۶۰،۰۶۵،۷۸۲	---	نقد و اقساط	اندیمشک - کوی لور - خیابان شهید حسین طافی - پلاک ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۷۷۷۹ سهم مشاع از ۱۱۵۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- دارای تخلفات ساختمانی و رای کمیسیون ماده صد و فاقد پایانکار و دارای اضافه بنا و تخلفات ساختمانی می‌باشد.
۱۲	۳۰۷۰۹۳	مسکونی	۱۵۷/۰۹	۱۲۰	۵،۲۸۱،۴۳۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	خرمشهر - خیابان مقبل - خیابان گوهرشاد - پلاک ۱۲۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(ملک به‌صورت دو کله(دوبر) بوده که از هر طرف دسترسی دارد- کف ساختمان حدود ۰/۵ متر از پیاده رو پایین تر بوده)
۱۳	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	۲۱۹/۳۸	۱۳۶/۸۲	۳،۷۹۳،۳۹۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	آبادان - فیه - انتهای لاله ۸ - فرعی دوم - سمت چپ - پلاک ۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۲۴۷۴ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۴	۳۰۷۸۷۷	مسکونی	۳۴۱/۵۸	۱۷۱/۵	۳،۰۱۰،۰۳۳،۳۳۳	---	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی مالک اشتر - کوی آریا - خیابان شهید کریم پور	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد(اعیان به مساحت ۵۱۲/۹۰ مترمربع(مسکونی ۶۴ مترمربع و پارکینگ ۱۰۵/۹ مترمربع در طبقه همکف، مسکونی ۱۶۲ مترمربع در طبقه اول، مسکونی ۱۶۲ مترمربع در طبقه دوم و مسکونی ۱۹ مترمربع در طبقه سوم)- مساحت عرصه در سند ۲۸۸/۷ مترمربع ولی وضع موجود ملک ۲۶۵/۴۴ مترمربع می‌باشد)
۱۵	۳۰۷۹۵۵	مسکونی	۲۸۸/۷	۵۱۲/۹	۶۸،۹۷۴،۰۰۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	آبادان - احمدآباد - خیابان یک فرعی - نبش خیابان ۱۴ اصلی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(ملک مشتمل بر طبقه همکف بمساحت ۱۶۶/۱۷ مترمربع(راه پله ۸/۶ مترمربع، پاگرد ۲/۸ مترمربع، تجاری ۱۳۰/۶۴ مترمربع، تجاری نیم طبقه ۱۴/۱۸ مترمربع، بالکن ۹/۹۵ مترمربع) و طبقه اول به‌صورت مسکونی بمساحت ۱۲۸ مترمربع می‌باشد- سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد.)
۱۶	۳۰۷۹۷۰	مسکونی- تجاری	۱۳۹/۲۴	۲۹۴/۱۷	۱۵،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی طالقانی - بلوار کمربندی - نبش خیابان بهمن	
۱۷	۳۰۷۹۸۵	مسکونی	قدرالسهم	۶۸/۶۹	۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	آبادان - هلال بریم - پشت جاده پتروشیمی ساختمان عسل ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد(عرصه دارای اصلاحی می‌باشد.)
۱۸	۳۰۸۰۲۷	مسکونی	۱۳۲/۹۷	۱۸۱/۴۷	۱۷،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	آبادان - احمدآباد - خیابان ۱۱ فرعی - بین ۱۱ و ۱۲ اصلی - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- اعیان(همکف ۱۰۵/۲۵ مترمربع، اول ۷۶/۲۲ مترمربع) - راهن بدون اخذ مجوز از شهرداری اقدام به اضافه بنا نموده و بانک جریمه اضافه بنا را پرداخت نموده است.

استان کرمان — آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۱۱- ۳۲۴۳۷۷۱۰-۰۳۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۹	۳۰۸۰۶۸	مسکونی	۴۰۶	۱۰۰	۹،۸۴۴،۸۰۰،۰۰۰	۷،۸۷۵،۸۴۰،۰۰۰	نقد	جیرفت - محله رهجرد - خیابان شهید اشرفی اصفهانی - کوچه شماره ۱۱ - اولین بن بست جنوبی	با وضعیت موجود

استان لرستان — آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۳۴۹۴۰-۳۳۴۰۵۳۰۳-۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۰	۱۰۷۴۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۹/۷	۲۳،۵۹۲،۰۰۰،۰۰۰	۱۸،۸۷۳،۶۰۰،۰۰۰	نقد	نورآباد - خیابان رضوان - روبروی منزل دکتر شیرخانی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۱	۳۰۴۴۷۴	رفاهی	۶۹۵/۲۴	۲۵۲	۶،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خرم آباد. بخش ویسیان - نرسیده به ویسیان مرکزی - روستای زهراکار - واحد پذیرایی معینی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(ملک به صورت مخروبه می‌باشد.)
۲۲	۳۰۴۴۹۹	مسکونی	۵۴۸	۱۰۰	۱،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۳	۳۰۴۷۷۱	مسکونی	۱۹۵/۵	۲۸۵	۵۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کوهدشت - میدان قدس - ۳۰ متری کمربندی (بلوار آزادی) جنب شرکت نفت	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۴	۳۰۴۸۶۳	مسکونی	۳۷۲/۵۳	۱۶۰	۷،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کوهدشت - روشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۵	۳۰۵۴۶۴	مسکونی	قدرالسهم	۹۱/۴۲	۶،۸۹۵،۱۶۶،۶۶۷	۵،۵۱۶،۱۳۳،۳۳۴	نقد	خرم آباد - بلوار ۶۰ متری شهید شفیع پور - خیابان ضامن آهو - خیابان نیکان یکم - کوچه نیاکان سوم - روبروی مدرسه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷۶۱ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۶	۳۰۵۵۰۸	مسکونی	۱۱۱/۶	۲۴۰	۱۲،۸۵۸،۱۰۵،۰۰۰	۱۰،۲۸۶،۴۸۴،۰۰۰	نقد	کوهدشت - خیابان شهید رضایی - کوچه ایران - کوچه دوم - دست چپ	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۳۱۱۱ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۷	۳۰۶۳۹۳	مسکونی	قدرالسهم	۶۵/۹۶	۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	خرم آباد - خیابان رازی - بالاتر از ۶۰ متری - گلشن دوم - نبش بلوار کشاورز - سمت راست ساختمان پنجم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد-مقدار ۹/۸۴ مترمربع از اعیانی ها تراس مسقف است.
۲۸	۳۰۶۴۷۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹/۸۹	۱۳،۷۰۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۰،۹۶۴،۸۰۰،۰۰۰	نقد	خرم آباد - خیابان ۶۰ متری - بعد از هزار دستگاه - بن بست آفتاب ۵ - حیاط دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷۳۸ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۹	۳۰۶۹۳۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۲	۹،۷۷۵،۵۰۰،۰۰۰	۷،۸۲۰،۴۰۰،۰۰۰	نقد	خرم آباد - گلدشت شرقی - خیابان پروین - خیابان پاچال - کوچه پاچال ۴ - قطعه ششم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۷۹۳ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۰	۳۰۶۹۴۹	مسکونی	۱۸۲/۱	۱۷۴	۱۰،۰۸۱،۴۰۰،۰۰۰	۸،۰۶۵،۱۲۰،۰۰۰	نقد	خرم آباد - کرگانه - بلوار پیروزی - روبروی مسجد النبی - کوچه اندیشمند ۴ - حیاط دوم - سمت چپ کوچه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۵۴۸ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۱	۳۰۷۲۷۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۲/۴۸	۹،۷۲۰،۱۱۴،۷۵۹	۷،۷۷۶،۰۹۱،۸۰۷	نقد	ازنا - میدان اصغرآباد - کوچه شهید مهدوی - کوچه باهنر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۶۳۸۲۶۰۵۸ سهم مشاع از ۱۰۲۱۵۶۶۰۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان مرکزی — آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۲۲۳۰۶۲۳-۳۲۲۲۸۰۲۰-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۳۲	۳۰۶۵۹۷	صنعتی	۳۰۹۹/۹۵	۲۶۴۲/۸۵	۲۸،۸۷۹،۹۱۴،۵۸۳	---	نقد و اقساط	ساوه - نوبران - شهرک صنعتی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ) - فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(ملک دارای منبع ذخیره آب به مساحت ۲۶/۶۰ مترمربع در زیرزمین می‌باشد)

استان هرمزگان — آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی محلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۳۳۴۵۶۰۹-۳۳۳۴۵۶۰۷-۰۷۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۳۳	۳۰۵۹۲۲	صنعتی	۲۵۰۰۰	۲۵۹۴	۳۷۴،۲۱۹،۹۷۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	بندر لنگه - روستای باورد - دهستان گزیر - بخش مرکزی شهرستان بندر لنگه	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد.(دارای مستحدثات داخل معادن وماشین آلات راهسازی می‌باشد - با عنایت به مفاد ظهر سند مالکیت مبنی بر کاربری زمین: اراضی ملی شده اعلام شده - ملک دارای مستحدثاتی، منجمله فندا سیون بتنی مسلح (۲۰ مترمربع) و وزنی (۴۰ مترمربع)، دیوار حائل (۵۴۰ مترمربع)، دیوار سیلوی بتن (۷۵ مترمربع) و پل زیرگذر (۳۵ مترمربع) می‌باشد. همچنین جهت دسترسی به معادن سنگ، راه های ارتباطی بطول ۱۰ کیلومتر و جهت دسترسی به محوطه کارگاه و کارخانه، راه ارتباطی به حدود ۵/۲ کیلومتر و جهت دسترسی پل زیرگذر تا محل دپو مصالح راه ارتباطی بطول ۱۱ کیلومتر احداث گردیده است ساختمان و تاسیسات در حال تخریب بوده و جاده های دسترسی آن دچار آب برگی شده است کارخانه فاقد انشعاب آب شهری و انشعاب تلفن ثابت بوده و آب مصرفی از طریق چاه عمیق تامین میشده و در زمان بازدید بدلیل قطعی برق و خارج از مدار بودن پمپ ها فاقد آب بود.)

استان یزد — آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۶۶۲۶۵ - ۳۱۶۶۲۶۰-۳۵۴۲۲۷۷۱-۰۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۳۴	۳۰۷۳۷۸	صنعتی	۲۹۶۸۰/۷	۱۰۷۰۴	۸۹،۸۶۷،۰۰۰،۰۰۰	---	نقد و اقساط	یزد، مهریز، گرده کوه، ملک شرکت کشاورزی و دامپروری بهشیر یزد	با وضعیت موجود - ملک به‌صورت دامداری - انشعابات در پلاک مجاور (شناسه ۳۰۷۹۳۶) - فروش صرفاً به همراه شناسه ۳۰۷۹۳۶ میسر می‌باشد.
۳۵	۳۰۷۹۳۶	صنعتی	۱۴۱۰۵	۸۹۶۹	۱۳۳،۴۵۴،۱۶۶،۶۶۷	---	نقد و اقساط	یزد، مهریز، گرده کوه، شرکت دامداری وکشاورزی بهشیر یزد(۲)	پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان و تجهیزات متعلق به بانک - با وضعیت موجود - ملک به‌صورت دامداری - دارای تجهیزات - ملک دارای یک حلقه چاه که اعتبار پروانه آن تمام شده است - فروش صرفاً به همراه شناسه ۳۰۷۳۷۸ میسر می‌باشد.

www.MaadMellat.ir

● آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ - کد پستی : ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱