



# شکار ۴ میلیارد تومانی ۴ مرد هزار چهره

۴ کلاهبردار حرفه‌ای و سابقه‌دار که از طریق درج آگهی در ساتی با فروش اموال غیر مثل زمین و خودرو دست به کلاهبرداری ۴۰ میلیارد تومانی زده بودند با تلاش کارآگاهان غرب استان تهران دستگیر شدند.

به گزارش «ایران»، سرهنگ فضل‌الله سواری پور رئیس پلیس آگاهی غرب استان تهران در گفت‌وگو اختصاصی با خبرنگار «ایران» گفت: رسیدگی به این پرونده از یک ماه پیش با شکایت سریالی و موضوع کلاهبرداری در غرب استان تهران شروع شد.

وی در تشریح ترند اعضای این باند کلاهبرداری گفت: این افراد با معرفی زمین‌هایی که هیچ مالکیتی در دخل و تصرف آن نداشتند در سایت‌هایی چون دیوار مشتری جذب کرده و سپس آنها را به محل برده و مدعی می‌شده‌اند این املاک برای آنهاست سپس با فروش آن با مبلغ‌های پایین‌تر از آن چیزی که باید باشد معاملات خود را انجام می‌دادند.

### فروش زمین و املاک دیگران

وی در توضیح این ترند کلاهبرداری گفت: کلاهبرداران در این شیوه، زمین و املاکی را که

مالک ندارد، یا مالک آن فوت کرده یا مالکش در خارج کشور به سر می‌برد شناسایی می‌کنند. چنین مواردی معمولاً زمین بدون در و دیوار است و کسی در آن تصرف ندارد. حتی ممکن است کلاهبرداران با اجاره کردن ملک، تلاش کنند خودشان را مالک جا بزنند و به جعل وکالتنامه یا سندسازی روی بیاورند.

### ترند اعتمادسازی

سرهنگ سواری پور در ادامه به جعل عنوان این باند کلاهبرداری اشاره کرد و به «ایران» گفت: این ۴ متهم در این شیوه با وجهه‌سازی، از جمله اینکه به مسئولان دولتی و نهادهای وابسته‌اند یا ثروتمند هستند و... پس از شناسایی افراد ساده لوح، برای مدتی به آنها پول قرض می‌دهند.

سپس در موقعیت مناسب، با بستن یک قرارداد یک‌طرفه، ملک یا اموال او را از گنجش بیرون می‌آورند. معمولاً در این شیوه کلاهبرداران ثمن معامله را از طریق پرداخت چک‌های بی‌اعتبار تأمین می‌کنند.

### خرید ملک با مبلغ کم

رئیس پلیس آگاهی غرب استان تهران همچنین درباره این شگرد گفت: کلاهبردار در این روش مبلغ

ملک به دیگری را ندارد. ضمن اینکه می‌توانید برای خود حق فسخ قرارداد را در نظر بگیرید. وی ادامه داد اعضای این باند بیشتر زمین‌های اطراف بام کرج مانند بزرگان را که همه اراضی آن متعلق به نهادهای دولتی است به خریداران ساده لوح نشان داده و سپس معاملات خود را انجام می‌دادند.

## کلاهبرداران در این شیوه، زمین و املاکی را که مالک ندارند، یا مالک آن فوت کرده یا مالکش در خارج کشور به سر می‌برد شناسایی می‌کنند

کمی را در ابتدای خرید ملک به فروشنده پرداخت می‌کند؛ سپس بدون آنکه وجه معامله را پرداخت کند، ملک را به شخص دیگری می‌فروشد و متواری می‌شود. در این روش فروشنده با توجه به اینکه بیع، یک عقد لازم است نمی‌تواند بهم بزند و از طرف دیگر با توجه به عدم دسترسی به خریدار مطالبه الباقی مبلغ معامله با مشکل مواجه است، اما این موارد حتی جزو مصداق‌های کلاهبرداری نیز به حساب نمی‌آید. بهتر است موقع فروش ملک شرط کنید تا زمان تسویه کامل، خریدار حق فروش

بازداشت شد و با ارسال پیامک خواهرم را تهدید می‌کرد. سعید بلافاصله با آمبولانس به بیمارستان منتقل شد اما ساعتی بعد به خاطر شدت جراحات جان سپرد و با مرگ تازه داماد، برادرزن وی بازداشت شد.

### اعتراف به قتل داماد

کیوان در بازجویی‌ها گفت: ۶ سال پیش خواهرم با سعید ازدواج کرد. سعید قبلاً یکبار ازدواج کرده و از همسرش جدا شده بود که به خواستگاری خواهرم آمد. من به خاطر همین موضوع از همان ابتدا با ازدواج او و خواهرم مخالفت کردم. اما آنها با هم ازدواج کردند تا اینکه چند ماه قبل خواهرم به خانه پدری‌ام برگشت و گفت دیگر نمی‌تواند با سعید زندگی کند. خواهرم می‌گفت تصمیمش را گرفته و می‌خواهد از سعید جدا شود. خواهرم به دادگاه رفت و وقتی حضاریه به دست سعید رسید او مدام به خواهرم زنگ می‌زد و تهدید می‌کرد.

وی ادامه داد: خواهرم نمی‌خواست دیگر جواب تماس‌های سعید را بدهد اما او دست بردار نبود و با ارسال پیامک خواهرم را تهدید می‌کرد. خواهرم با دیدن پیامک‌های تهدیدآمیز همسرش آشفته شده بود. من که از دیدن حال و روز خواهرم عصبی شده بودم، تصمیم گرفتم سراغ سعید بروم و او را ادب کنم. به همین خاطر مقابل خانه‌اش رفتم و با او درگیر شدم. سعید وقتی مرا دید با چاقو به من حمله کرد و من در دفاع از خودم با چاقویی که همراه داشتم چند ضربه به او زدم.

در حالی که پزشکی قانونی علت مرگ را پارگی ریه و شریان‌های حیاتی اعلام کرده بود، کیوان به بازسازی صحنه جرم پرداخت. خواهری نیز در تحقیقات گفت: وقتی اختلاف‌های من و همسرم شدید شد تصمیم به طلاق گرفتم. من سعی داشتم کارهایم را به‌صورت قانونی انجام دهم به همین خاطر به دادگاه خانواده رفتم و درخواست طلاق دادم. اما وقتی حضاریه به دست سعید رسید، عصبانی شد. او به من تهدید زد و مدعی شد حتماً با مرد دیگری در

## برادرزن با دستان خون‌آلود اعتراف کرد

# قهر مرگبار عروس از تازه داماد

مرد جوان وقتی پیامک‌های تهدیدآمیز دامادشان به خواهرش را دید خطرناک‌ترین تصمیم را گرفت.

این مرد در حالی به اتهام قتل شوهرخواهرش در دادگاه محاکمه می‌شود که اولیای دم برای وی حکم قصاص خواسته‌اند. به گزارش «ایران»، رسیدگی به این پرونده از مهرماه سال ۱۴۰۰ به دنبال وقوع درگیری خونین در افسریه آغاز شد. با گزارش وقوع درگیری به مأموران، پلیس بلافاصله رهسپار محل شد و به تحقیق پرداخت.

در بررسی‌ها مشخص شد در جدال خانوادگی مرد ۳۳ ساله‌ای به نام کیوان، دامادشان به نام سعید را زخمی کرده است.

سعید بلافاصله با آمبولانس به بیمارستان منتقل شد اما ساعتی بعد به خاطر شدت جراحات جان سپرد و با مرگ تازه داماد، برادرزن وی بازداشت شد.

سعید بلافاصله با آمبولانس به بیمارستان منتقل شد اما ساعتی بعد به خاطر شدت جراحات جان سپرد و با مرگ تازه داماد، برادرزن وی بازداشت شد.

## راز سیاه عروس در بام ولوکس و مادر شوهرش در بام ولوکس

مردی که به همراه مادر و همسرش قصد داشتند ۱۰۵ کیلو آفیون را در شهریار توزیع کنند در یک عملیات غافلگیرانه شناسایی و دستگیر شدند. سردار کیوان ظهیری در گفت‌وگو اختصاصی با خبرنگار «ایران» گفت: رسیدگی به این پرونده از یک ماه پیش و با تلاش کارآگاهان پلیس مبارزه با مواد مخدر غرب استان تهران شروع شد.

با اقدامات اطلاعات و تحقیقات نامحسوس، مأموران پلیس توانستند اعضای یک خانواده را که قرار بود از شهرستان‌های غربی کشور مقدار قابل توجهی مواد مخدر را با خودروی بی‌ام و به شهریار منتقل کنند در یک رصد اطلاعاتی شناسایی کنند. مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر پس از هماهنگی قضایی و شناسایی متهمان در عملیاتی به محل



ارتباط هستیم که تصمیم به جدایی گرفته‌ام. او مدام با من تماس می‌گرفت و فحاشی می‌کرد. برادرم وقتی دید من عصبی شده‌ام سراغ همسرم رفتم و با او درگیر شدم. کیوان در تحقیقات بعدی ادعای تازه‌ای را مطرح کرد و گفت: در زمان درگیری مست بودم و حالت طبیعی نداشتم. من برای صحبت کردن و حل و فصل موضوع به خانه سعید رفته بودم که او ناگهان به من حمله کرد و من فقط از خودم دفاع کردم. وقتی درگیری میان من و سعید بالا گرفت، او با چاقو به من حمله کرد و وقتی چاقو روی زمین افتاد، من آن را برداشتم و چاقو خواسته به سینه او برخورد کردم. با اعترافات این مرد، برای وی کیفرخواست صادر و پرونده‌اش به دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد تا بزودی به جرم وی رسیدگی شود.



## دادگاه خانواده

# طلاق خانم دکتر از وحشت شکنجه‌های آقای پزشک

**ناهید پوری /** در شعبه ۲۶۵ دادگاه خانواده خانم دکتر به تهنایی مقابل قاضی انضاری نشسته بود که همزمان مرد شیک‌پوشی نیز وارد شد، به نظر می‌رسید همسر پزشک زن باشد.

آنها نگاهی به هم انداختند و مرد کت و شلوار با فاصله روی صندلی نشست. قبل از اینکه قاضی بررسی پرونده را شروع کند، مرد به همسرش گفت: خجالت نمی‌کنی مرا به دادگاه کشاندی؟ زن جواب داد: تو خجالت نمی‌کنی همیشه مرا به باد کتک می‌گرفتی بدون هیچ دلیل خاصی.

مشکل اصلی این زوج پزشک که زن متخصص بیوشی و مرد جراح عمومی است، نه مهریه بود و نه چک برگشتی. آنها مالک آپارتمان لاکچری و ویلا، خودروی خارجی و حساب میلیاردی بودند که در حقیقت بدرفتاری و ضرب و جرح آقای دکتر بذر ناامیدی را به زندگی مشترکشان پاشیده بود.

ماجرای آشنایی این زن و شوهر پزشک از ۸ سال قبل کلید خورده بود. مریم برای گذراندن طرح پزشکی بیوشی خود به یکی از شهرهای کوچک غرب کشور رفته بود که آنجا با امیر جراح عمومی آشنا شد. آن زمان خانم دکتر ۲۵ سال بیشتر سن نداشت و امیر نیز ۵ سال از او بزرگتر بود. از نگاه مریم او مردی خوش لباس و با شخصیت به نظر می‌آمد. هر دو در یک بیمارستان مشغول به کار بودند. کم‌کم حرف‌های عادی و روزمره‌ای که در مورد درس و تحصیل و کار بین‌شان رد و بدل می‌شد زنگ و بوی دیگری گرفت و بالاخره یک روز امیر به خانم دکتر پیشنهاد ازدواج داد، اما مریم فرصت خواست تا شناخت کافی از هم پیدا کنند.

سرانجام دختر جوان وقتی دید که امیر مردی باشخصیت و از موقعیت شغلی خوبی هم برخوردار است، ماجرای آشنایی‌اش را به والدینش اطلاع داد که آماده پذیرایی از خواستگارش باشند. امیر وقتی از مریم شنید که ماجرا را به پدر و مادرش گفته است خیلی خوشحال شد و چند روز بعد به همراه خانواده‌اش برای خواستگاری راهی خانه خانم دکتر شدند. پس از موافقت خانواده‌ها، خانم دکتر با یک شاخ نبات به عقد آقای دکتر درآمد. این زوج پزشک پس از مراسم عروسی زندگی در زیر یک سقف را شروع کردند. بدین ترتیب زوج پزشک از شهرستان انتقالی گرفته و در تهران مشغول طبابت شدند. اوایل زندگی خوب و آرامی داشتند و مریم فکری مرد خوشبخت‌ترین زن دنیاست و همسرش نیز بهترین مرد دنیا، اما این احساس خوشبختی خیلی دوام نیاورد و توبیوس سرنواخت، آنها را مقابل دفترخانه ثبت طلاق پیاده کرد.

نخستین اختلاف آنها بعد از ۳ سال بروز کرد و بد اخلاقی و بد رفتاری‌های مرد پزشک نمایان شد. کار به جایی کشید که خانم دکتر جوان را به هر بهانه‌ای به باد کتک می‌گرفت. خانم دکتر ابتدا ماجرای کتک خوردنش و بد رفتاری‌های همسرش را از اقوام و آشنایان پنهان کرد و به امید اینکه اخلاق و رفتارش تغییر کند، صبر و بردباری پیشه کرد. اما برخلاف تصور مریم، روز به روز خشونت کلامی و حتی فیزیکی همسرش بیشتر می‌شد. خانم دکتر که به

سنوخته آمده و دیگر قادر به ادامه زندگی مشترک نبود، تصمیم گرفت یک بار برای همیشه به این زندگی پرنتش پایان دهد. بنابراین یک روز روبه روی همسرش نشست و گفت بهتر است راه‌شان را از هم جدا کنند. حالا هر دو در دادگاه خانواده شماره ۲ ولنجک منتظر رسیدگی قاضی انضاری رئیس شعبه ۲۶۵ بودند. قاضی پس از بررسی مدارک و مستندات، از زوج پزشک خواست که در خصوص ارائه دادخواست طلاق توافقی‌شان توضیح دهند. مرد پزشک گفت: همسر را دوست دارم اما مدتی است که بنای ناسازگاری گذاشته و در خانه خبری از آرامش و آسایش نیست. همزمان خانم دکتر در جواب گفت: او اوایل زندگی مشترک خوب و آرامی داشتم اما رفته رفته کج خلقی‌های همسرم شروع شد. ابتدا تصور می‌کردم که به مرور زمان اخلاق و رفتارش تغییر خواهد کرد اما متأسفانه کار به جایی کشید که وی به بیانه‌های مختلف مرا به باد کتک می‌گرفت و زندگی را برایم تبدیل به جهنم کرده بود، دیگر توان ادامه زندگی را وی را ندارم و همه چیز را به او بخشیدم تا با طلاق توافقی به این زندگی پرآسوب پایان بدهم. اما این درحالی بود که آقای دکتر هرگونه ضرب و جرحی را انکار کرد و گفت: چون از نظر اخلاقی با هم مشکل داریم و دیدگاه‌مان در زندگی باهم بسیار متفاوت است، تصمیم گرفتم برای طلاق توافقی به دادگاه خانواده مراجعه کنیم. قاضی انضاری پس از پایان جلسه رسیدگی، این زوج پزشک را به مرکز مشاوره راهنمایی کرد تا عجلانه برای زندگی‌شان تصمیم‌گیری نکنند؛ بنابراین با گذشت یک ماه از کلاس‌های

مشاوره ۲ پزشک اصرار بر جدایی داشتند و قاضی به ناچار حکم طلاق آنها را صادر کرد. بدین ترتیب، هر دو پزشک پای برک‌ها را امضا کردند و از دادگاه خارج شدند و پرونده زندگی مشترک آنها برای همیشه بسته شد.

## نظر کارشناس

دکتر مجید ابهری آسیب‌شناس اجتماعی و رفتارشناس در خصوص جدایی زوجین تحصیل‌کرده به خبرنگار ما گفت: طلاق یعنی قطع اختیاری پیوند زناشویی. همانقدر که ازدواج و پیوند عاطفی باعث خوشحالی و شادی اطرافیان است، جدایی نیز باعث اندوه و نگرانی آنها می‌شود. وی افزود: هرچند طلاق از نظر بار دینی خلاف نیست، اما از نگاه رفتارشناسان مسلمان زشت‌ترین و تلخ‌ترین حال فرهنگی محسوب می‌شود. این آسیب‌شناس اجتماعی با اشاره به پرونده طلاق توافقی که بین این زوج تحصیل‌کرده اتفاق افتاده و تاسف خانواده‌ها را برانگیخته است، ادامه داد: طلاق یک زن و شوهر بدون توجه به تحصیلات و پایگاه اجتماعی آنها موجب تأثر فرهنگی و اجتماعی است و هیچ شکی در آن نیست.

ابهری یادآور شد: اما افکار عمومی جامعه از اقسار فرهیخته توقعات و انتظارات بیشتری دارد، چرا که اینگونه افراد یکی از الگوهای رفتاری جامعه مخصوصاً برای قشر جوان محسوب می‌شوند. در بررسی آسیب‌شناسانه این مورد باید به محورهای زیر توجه خاص شود. در ابتدا این که انسان‌ها بدون توجه به پایگاه اجتماعی‌شان تابع احساسات و هیجان‌های رفتاری هستند. دوم در انتخاب زن یا شوهر اگر فقط امتیازات ظاهر مثل سواد و مادیات در نظر گرفته شوند، قطعاً نتایج مطلوبی نمی‌توان گرفت. بنابراین امتیازات دیگری نظیر اعتقادات به ارزش‌های اخلاقی، تربیت خانوادگی و عمق اخلاق فرهنگی است که باید در نظر گرفته شوند. جامعه نیز نباید طلاق دو فیر تصمیم‌گیرنده به‌عنوان قبح پیوند عاطفی مانع برای ازدواج قلمداد کند بلکه باید همواره قبل از رشد تحصیلی و شغلی و انسانی، اصلی‌ترین معیارهای ارزیابی زن و مرد را بیشتر از سایر محورها در نظر بگیرد.



محل وقوع جنایت

## شلیک مرگ به پسر جوان در آبادان

علی رنجکش / پسر جوان که از اهواز به آبادان آمده بود در مقابل یک کافه با شلیک گلوله به قتل رسید.

به گزارش «ایران»، عقربه‌ها ۵ دقیقه باصدا چهارشنبه ۱۳ اردیبهشت ماه امسال را نشان می‌داد که مأموران کلانتری ۱۶ امیرکبیر آبادان در جریان تیراندازی مرگباری در یک کافه قرار گرفتند و خیلی زود تیم پلیسی همراه با کارآگاهان جنایی آبادان پای در خیابان کمرک گذاشتند.

تیم پلیسی با حضور در صحنه جرم با پسر جوانی روبه‌رو شدند که در راهروی ورودی یک کافه غرق خون روی زمین افتاده بود و بررسی‌ها نشان از آن داشت که این جوان از قبل با جوان دیگری در شهر اهواز اختلاف داشته است و فرضیه قتل توسط جوان اهوازی در دستور کار پلیس قرار گرفت.

بدین ترتیب مأموران با اطلاعات بدست آمده از پسر جوان ۱۰ جوان اهوازی را که با قربانی جنایت اختلاف داشتند و مظنون به قتل بودند در عملیاتی غافلگیرانه دستگیر کردند. بنا بر این گزارش، تحقیقات برای شناسایی عامل این جنایت مسلحانه در دستور کار پلیس آبادان قرار گرفته است.